

Załącznik nr 7 do SIWZ

**Warunki szczególne zajęcia nieruchomości w ramach realizacji zadania pn.
„Modernizacja systemu kanalizacyjnego w rejonie ul. Polarnej w Katowicach”**

LP	Nr działki	Właściciel Użytkownik wieczysty Władający	Podstawa uzyskania prawa dysponowania nieruchomością na cele budowlane	Warunki szczególne udzielonej zgody na zajęcie nieruchomości
działki położone na karcie mapy 87 w obrębie ewidencyjnym 0003 Ligota przy ul. Polarnej				
1	89	Miasto Katowice ul. Młyńska 4 40-098 Katowice władający	zgoda wyrażona przez MZUiM pismem znak WD.441.983.2021.BG-12251 z dnia 21.12.2021 r.	- konieczność uzyskania decyzji na zajęcie pasa ruchu drogowego na czas realizacji robót w trybie art. 40 Ustawy o drogach publicznych z 21 marca 1985 r., opłata za zajęcie pasa drogowego zgodnie z uchwałą nr XXXIV/739/21 Rady Miasta Katowice z dnia 29 kwietnia 2021 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach miasta Katowice, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Katowice - przekazanie Zamawiającemu informacji i mapy z zaznaczonym przebiegiem kanalizacji oraz lokalizacją zbiornika retencyjnego w pasie ruchu drogowego oraz podanie paramentów wybudowanej sieci.
2	128/2	MZUiM w Katowicach ul. Kantorówny 2a 40-381 Katowice	zgoda wyrażona przez MZUiM pismem znak WD.441.983.2021.BG-12612 z dnia 21.12.2021 r.	

3	127/1	Skarb Państwa Kopalnia Węgla Kamiennego "Wujek" ul. Wincentego Pola 65; 40-596 Katowice	Zgoda wyrażona pismem MZUiM w Katowicach nr WD.441.983.2021.BG-12251 z dnia 21.12.2021r. Pismo PGG nr 74/DE/ER/AM/584/2022 z dnia 17.01.2022r. oświadczające, że działka 127/1 nie stanowi własności ani użytkowania wieczystego KWK Wujek	<i>Uwaga.</i> Wszelkie koszty związane z zajęciem pasa drogowego należy ująć w pozycji przedmiaru robót, do której odnosi się niniejszy załącznik
4	127/2	Śląsko-Dąbrowska Spółka Mieszkaniowa Sp. z o.o. ul. Gliwicka 204; 40-860 Katowice Osoby fizyczne i prawne	Zgoda wyrażona pismem ŚDSM Sp. z o.o. nr 1610/03/2022 z dnia 28.03.2022r. Zgoda wyrażona pismem ŚDSM Sp. z o.o. nr 283/07/2022 z dnia 08.07.2022r.	▪ Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zawrzeć ze ŚDSM Sp. z o.o. umowę regulującą zajęcie działki na czas prowadzenia robót. Udostępnienie terenu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego
5	130/13	Śląsko-Dąbrowska Spółka Mieszkaniowa Sp. z o.o. ul. Gliwicka 204; 40-860 Katowice 1906/10000 Osoby fizyczne i prawne	Zgoda wyrażona pismem ŚDSM Sp. z o.o. nr 283/07/2022 z dnia 08.07.2022r. Uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej ul Polarnej 28-30-32 nr 14/6/2022 z dnia 30.06.2022 r.	▪ Wykonanie przepięcia kanalizacji sanitarnej budynku Polarna 30 oraz budynku 32 do studzienki kanalizacyjnej oznaczonej numerem k243 posadowionej obok budynku Polarna 28 nie jest objęte niniejszym zleceniem. Zamawiający odrębnym trybem zleci jego wykonanie ▪ Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zawrzeć ze ŚDSM Sp. z o.o. umowę regulującą zajęcie działki na czas prowadzenia robót. Udostępnienie terenu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego <i>Uwaga.</i> Warunki dotyczące odtworzenia nawierzchni po wykonanych robotach zostały ujęte w dokumentacji projektowej. Koszt odtworzenia należy skalkulować w pozycjach przedmiaru robót dotyczących odtworzenia nawierzchni.