

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie instalacji c.o., wykonanie instalacji sanitarnej, wykonanie wentylacji , wykonanie instalacji sprężonego powietrza
INWESTOR : SANNPROFI Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : Bukowiec ul.Mała 39/43

DATA OPRACOWANIA : 01.10.2022

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
01.10.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-02 0506-02 analogia	Demontaż istniejącego rurociągu centralnego ogrzewania o śr. 20 mm obmiar = 800,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,24 r-g/m	r-g	192,0000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego obmiar = 12,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 0,5 r-g/kpl.	r-g	6,0000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 10 %(od R)	%	10,0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	S-215 0600-01	Instalacja centralnego ogrzewania - rurociągi z rur al-pex o śr.zewn. 16-20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych obmiar = 800,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,283 r-g/m	r-g	226,4000				
2*		-- M -- rury pex o śr.zewn. 16-20 mm 1,1 m/m	m	880,0000				
3*		kształtki pex o śr.zewn. 16-20 mm 0,58 szt./m	szt.	464,0000				
4*		uchwyty do rur o śr.zewn. 20 mm 1,43 szt./m	szt.	1 144,0000				
5*		materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 0,001 m-g/m	m-g	0,8000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 2-15 0419-04	Grzejniki stalowe dwupłytkowe - montaż po demontażu istniejących grzejników obmiar = 12,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1,68*0,955=1,6044 r-g/kpl.	r-g	19,2528				
2*		-- M -- kształtki al-pex przyłączeniowe mosiężne do grzejników płytowych dwurzędowych 2 szt./kpl.	szt.	24,0000				
3*		materiały pomocnicze 0,9 %(od M)	%	0,9000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,38 m-g/kpl.	m-g	4,5600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 0-34 0101-06	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 13 mm (J) obmiar = 800,000 m	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,1553 r-g/m	r-g	124,2400				
2*		-- M -- otuliny Thermaflex w otulinie czerwonej gr. 13 mm 1,1 m/m	m	880,0000				
3*		klej Thermaflex 474 (dostawca: THERMAFLEX) 0,011 szt/m	szt	8,8000				
4*		taśma Thermatape FR 3x50 mm 0,0738 szt/m	szt	59,0400				
5*		kłipsy montażowe Thermaclips 6 szt./m	szt.	4 800,0000				
6*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000				
7*		-- S -- środek transportowy 0,00135 m-g/m	m-g	1,0800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 2-15 0404-02	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach niemieszkalnych obmiar = 800,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,1*0,955=0,0955 r-g/m	r-g	76,4000				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 2-17 0118-05 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, kołowe, o śr. do 400 mm - udział kształtek do 65 % rurociągi: - Q100 - 22m - Q125 - 35m - Q160 - 40m - Q200 - 30m - Q250 - 10m - Q315 - 26m - Q350 - 3m obmiar = 98,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,53*0,955=1,46115 r-g/m ²	r-g	143,1927				
2*		-- M -- przewody (prostki) wentylacyjne kołowe z blachy stalowej ocynkowanej o śr. do 400 mm 0,52 m ² /m ²	m ²	50,9600				
3*		kształtki wentylacyjne kołowe z blachy stalowej ocynkowanej o śr. do 400 mm 0,5 m ² /m ²	m ²	49,0000				
4*		podpory kanałów (przewodów) wentylacyjnych typ C o śr. do 400 mm 0,2 szt./m ²	szt.	19,6000				
5*		uszczelki z gumy do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr. do 400 mm 0,99 szt./m ²	szt.	97,0200				
6*		podkładki amortyzacyjne z płyty gumowej o gr. 5 mm 0,21 szt./m ²	szt.	20,5800				
7*		śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami M8 o dług. do 50 mm 4,65 szt./m ²	szt	455,7000				
8*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,11 m-g/m ²	m-g	10,7800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 2-17 0205-01 analogia	Wentylatory VENT 355N obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 5,71*0,955=5,45305 r-g/szt.	r-g	10,9061				
2*		-- M -- Wentylatory VENT 355N 1 szt/szt.	szt	2,0000				
3*		materiały pomocnicze 0,8 %(od M)	%	0,8000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,17 m-g/szt.	m-g	0,3400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 2-17 0212-03	Ramy stalowe pod wentylatory obmiar = 2,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 5,38*0,955=5,1379 r-g/szt.	r-g	10,2758				
2*		-- M -- ramy stalowe pod wentylatory 1 szt./szt.	szt.	2,0000				
3*		nakrętki stalowe sześciokątne średniokładne M 12 0,25 kg/szt.	kg	0,5000				
4*		podkładki stalowe okrągłe zgrubne do śrub M8- M16 0,05 kg/szt.	kg	0,1000				
5*		materiały pomocnicze 0,8 %(od M)	%	0,8000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy 5-10 t 0,26 m-g/szt.	m-g	0,5200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	S-215 0600- 05	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur poli- propylenowych o śr.zewn. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych - instalacja sprężonego powietrza obmiar = 35,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,392 r-g/m	r-g	13,7200				
2*		-- M -- rury z polipropylenu o śr.zewn. 50 mm 1,08 m/m	m	37,8000				
3*		kształtki z polipropylenu o śr.zewn. 50 mm 0,45 szt./m	szt.	15,7500				
4*		uchwyty do rur o śr.zewn. 50 mm 0,9 szt./m	szt.	31,5000				
5*		materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 0,0048 m-g/m	m-g	0,1680				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
11	S-215 0500-03	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów i odejść od poziomu o śr.zewn.rury 32 mm - instalacja sprężonego powietrza obmiar = 8,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,59 r-g/szt.	r-g	4,7200				
2*		-- M -- kształtki z polipropylenu o śr.zewn.rury 32 mm 4,36 szt./szt.	szt.	34,8800				
3*		haki do rur o śr.zewn.rury 32 mm 1 szt./szt.	szt.	8,0000				
4*		materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 2-15 0112-03	Zawory przełotowe o śr. nom. 25 mm instalacja sprężonego powietrza obmiar = 8,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,29*0,955=0,27695 r-g/szt.	r-g	2,2156				
2*		-- M -- Zawór kulowy do wody 1 cal 1 szt./szt.	szt.	8,0000				
3*		łącznik PP z gwintem zewnętrznym 25 mm 2,06 szt./szt.	szt.	16,4800				
4*		materiały pomocnicze 0,9 %(od M)	%	0,9000				
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,0800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01 0208-04 analogia	Przewierthy wiertnicą otworów obmiar = 8,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 2,36 r-g/szt.	r-g	18,8800				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	S-215 0600-02 analogia	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur al-pex o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych instalacja wodociągowa obmiar = 35,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,287 r-g/m	r-g	10,0450				
2*		-- M -- rury al-pex o śr.zewn. 25 mm 1,08 m/m	m	37,8000				
3*		kształtki al-pex o śr.zewn. 25 mm 0,66 szt./m	szt.	23,1000				
4*		uchwyty do rur o śr.zewn. 25 mm 1,25 szt./m	szt.	43,7500				
5*		materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 0,0014 m-g/m	m-g	0,0490				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
15	S-215 0600-01 analogia	Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur al-pex o śr.zewn. 16- 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych - instalacja wodociągowa - Q16 - 110m - Q20 - 80m obmiar = 190,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,283 r-g/m	r-g	53,7700				
2*		-- M -- rury al-pex o śr.zewn. 16-20 mm 1,1 m/m	m	209,0000				
3*		kształtki al-pex o śr.zewn. 16-20 mm 0,58 szt./m	szt.	110,2000				
4*		uchwyty do rur o śr.zewn. 20 mm 1,43 szt./m	szt.	271,7000				
5*		materiały pomocnicze 1,4 %(od M)	%	1,4000				
6*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 0,001 m-g/m	m-g	0,1900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR 0-34 0103-03	Izolacja rurociągów śr. 12-35 mm otulinami Thermaflex FRM gr. 13 mm - instalacja wodociągowa obmiar = 225,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0776 r-g/m	r-g	17,4600				
2*		-- M -- otuliny Thermaflex FRM gr. 13 mm 1,1 m/m	m	247,5000				
3*		klej Thermaflex 474 0,0005 dm ³ /m	dm ³	0,1125				
4*		taśma Thermatape FR 3x50 mm 0,0738 m/m	m	16,6050				
5*		materiały pomocnicze 3 %(od M)	%	3,0000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,00135 m-g/m	m-g	0,3038				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 2-15 0224-03 analogia	Montaż urządzeń sanitarnych: - umywalki - 5szt - zlewozmywaki - 3szt - komputery WC - 2szt - podgrzewacz elektryczny - 3szt - pisuar - 1szt - prysznice - 2szt - urządzenia dostarcza inwestor obmiar = 16,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3,86*0,955=3,6863 r-g/kpl.	r-g	58,9808				
2*		-- M -- materiały dodatkowe potrzebne do podłączenia urządzeń - kalkulacja własna 1 kpl./kpl.	kpl.	16,0000				
3*		materiały pomocnicze 0,2 %(od M)	%	0,2000				
4*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,01 m-g/kpl.	m-g	0,1600				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 2-15 0205-04	Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową obmiar = 32,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna $0,299 \cdot 0,955 = 0,285545$ r-g/m	r-g	9,1374				
2*		-- M -- rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW śr. 110 mm 0,806 m/m	m	25,7920				
3*		kształtki kanalizacyjne z PCW 110 mm 0,7 szt./m	szt.	22,4000				
4*		rury przepustowe z PCW śr. 110 mm 0,153 m/m	m	4,8960				
5*		uchwyty do rur PCW wykonane z blachy stalowej o śr. 110 mm 1 szt./m	szt.	32,0000				
6*		uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 110 mm 1,25 szt./m	szt.	40,0000				
7*		materiały pomocnicze 0,2 %(od M)	%	0,2000				
8*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,006 m-g/m	m-g	0,1920				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm - podłączenie urządzeń sanitarnych obmiar = 16,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna $0,64 \cdot 0,955 = 0,6112$ r-g/szt.	r-g	9,7792				
2*		-- M -- kształtki kanalizacyjne z PCW 50 mm 3 szt./szt.	szt.	48,0000				
3*		uchwyty do rur PCW wykonane z blachy stalowej o śr. 50 mm 1 szt./szt.	szt.	16,0000				
4*		uszczelki gumowe pierścieniowe do rur PCW 50 mm 4 szt./szt.	szt.	64,0000				
5*		materiały pomocnicze 0,2 %(od M)	%	0,2000				
6*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0,01 m-g/szt.	m-g	0,1600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie: