

|                |                    |                        |
|----------------|--------------------|------------------------|
| Załącznik nr 2 | ZAPYTANIE OFERTOWE | Nr 51/BZP/CWD/FFW/2022 |
|----------------|--------------------|------------------------|

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia:

*Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji dotyczącej budowy punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w ramach projektu "CWD Plus"*

### 2. Lokalizacja obiektu:

Obszar partnerstwa „Razem dla rozwoju”, do którego należą gminy: Miasto i Gmina Łosice, Gmina Huszlew, Gmina Olszanka, Gmina Sarnaki, Gmina Platerów, Gmina Stara Kornica, Gmina Korczew, Gmina Paprotnia, Gmina Przesmyki, Gmina Ceranów, Gmina Jabłonna Lacka, Miasto i Gmina Kosów Lacki, Gmina Repki, Gmina Sabnie i Gmina Sterdyń

### 3. Kody CPV:

71.22.00.00-6 Usługi projektowania architektonicznego.

71.24.20.00-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów.

71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

### 4. Cel i zakres zamówienia

Cel: przedstawienie rozwiązań technicznych umożliwiających wykonanie przedsięwzięcia polegającego na budowie punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Koncepcja rozwiązań projektowych,
- Opracowanie projektu budowlanego (wszystkich koniecznych branż),
- Opracowanie dokumentacji wykonawczej,
- Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Sporządzenie kosztorysów i przedmiarów wszystkich branż z uwzględnieniem robót towarzyszących,
- Opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia,
- Opracowanie Operatu Wodnoprawnego.

### 5. Termin realizacji zamówienia

Termin zakończenia realizacji zamówienia:

- Koncepcja rozwiązań projektowych **do 21 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy** (zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja będzie stanowiła podstawę do wykonania pozostałej dokumentacji projektowo – kosztorysowej)
- Przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej **do 15 maja 2023 r.**

## 6. Cel i zakres opracowania:

### 6.1 Cel

Celem niniejszego opracowania jest przedstawienie rozwiązań technicznych umożliwiających wykonanie przedsięwzięcia polegającego na budowie punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

### 6.2 Zakres dokumentacji:

- a) Koncepcja rozwiązań projektowych,
- b) Opracowanie projektu budowlanego (wszystkich koniecznych branż),
- c) Opracowanie dokumentacji wykonawczej,
- d) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- e) Sporządzenie kosztorysów i przedmiarów wszystkich branż z uwzględnieniem robót towarzyszących,
- f) Opracowanie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia,
- g) Opracowanie Operatu Wodnoprawnego.

### 6.3 Zakres projektu:

Zakres projektu obejmuje m.in.:

- a) budowę placu o nawierzchni z kostki betonowej, na którym zlokalizowane zostaną kontenery na poszczególne odpady, wraz z połączeniem z istniejącą jezdnią (zjazdem),
- b) budowę kontenera socjalno-biurowego z instalacją wodociągową i szambem szczelnym,
- c) budowę kontenera magazynowego dla materiałów do ponownego użycia,
- d) budowę kontenera magazynowego na odpady niebezpieczne,
- e) wagi samochodowej do 40 ton,
- f) budowę zadaszenia w postaci wiaty o konstrukcji stalowej z pokryciem z blachy trapezowej dla kontenerów na odpady wielkogabarytowe i zużytego sprzętu AGD,
- g) wykonania pozostałej infrastruktury towarzyszącej:
- h) budowę systemu odwodnienia wraz z układem podczyszczania i zbiornikiem odparowująco-filtracyjnym,
- i) budowę oświetlenia terenu i monitoringu,
- j) budowę ogrodzenia wraz z bramą wjazdową i furtką,

W związku z uniwersalnym charakterem dokumentacji w jej skład nie będą wchodziły projekty przyłącza wodociągowej i przyłącza energetycznego. Należy jednak zaprojektować wewnętrzne instalacje elektryczne i wodociągowe. W bliskim sąsiedztwie kontenera socjalno-biurowego należy zaprojektować zasuwę wodociągową i skrzynkę energetyczną. Od nich należy rozprowadzić instalację wodociągową i energetyczną.

## 7. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe



- 1) Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w projektowanym PSZOK-u powinny być przyjmowane następujące odpady komunalne:
  - papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe oraz bioodpady;
  - zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 6) ww. ustawy: odpady niebezpieczne, przeterminowane leki i chemikalia, odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony, odpady budowlane i rozbiórkowe oraz odpady tekstyliów i odzieży.
- 2) Wszystkie odpady planuje się gromadzić na terenie obiektu w odpowiednich pojemnikach i kontenerach, przystosowanych do rodzaju magazynowanego odpadu, a sposób ich przechowywania będzie zapewniał możliwości ich dalszego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) W ramach planowanego przedsięwzięcia należy przewidzieć odpowiedni układ infrastruktury dający możliwość ustawienia zestawu kontenerów i pojemników do gromadzenia odpadów w dowolnej konfiguracji.

#### **8. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

- 1) Dokumentacja zostanie przekazana do wykorzystania wszystkim gminom będącym członkami partnerstwa „Razem dla rozwoju”: Miasto i Gmina Łosice, Gmina Huszlew, Gmina Olszanka, Gmina Sarnaki, Gmina Platerów, Gmina Stara Kornica, Gmina Korczew, Gmina Paprotnia, Gmina Przesmyki, Gmina Ceranów, Gmina Jabłonna Lacka, Miasto i Gmina Kosów Lacki, Gmina Repki, Gmina Sabnie i Gmina Sterdyń. W związku z tym opracowana dokumentacja powinna mieć uniwersalny charakter.
- 2) Dokumentacja powinna być przekazana również w formacie edytowalnym, tak aby każdy członek partnerstwa mógł dostosować projekt do posiadanej przez siebie działki. Przygotowany w ramach opracowania Projekt Zagospodarowania Terenu powinien mieć charakter ogólny i umożliwiać przeniesienie go na konkretne działki, którymi dysponują poszczególni Partnerzy.
- 3) Projekt w branży drogowej dotyczący utwardzenia placu trzeba wykonać przy założeniu, że działka, na której należy wykonać PSZOK jest płaska. Przy projektowaniu należy zachować spadki niezbędne do odprowadzenia wód opadowych.
- 4) Spośród piętnastu gmin członkowskich Partnerstwa 11 gmin jest zainteresowanych budową PSZOK na swoim terenie, związku z tym opracowana dokumentacja będzie wykorzystywana maksymalnie 11 razy w postępowaniach o uzyskanie pozwoleń na budowę.

#### **9. Wymagania prawne**

Oferowane przez Wykonawcę rozwiązania muszą być na dzień odbioru zgodne z aktualnym stanem prawnym, w tym w szczególności:

- 1) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454)



- 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458).
- 3) Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710)
- 4) wszelkimi niezbędnymi przepisami z zakresu prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, obowiązującymi standardami, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
- 5) Oddziałem 4 (dot. opisu przedmiotu zamówienia) – art. 99-103 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710), gdyż przedmiotowa dokumentacja będzie podstawą do przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zgodnie z ww. ustawą.

#### 10. Wymagania dotyczące odbioru prac

- 1) Koncepcja rozwiązań projektowych powinna zostać wykonana w terminie **do 21 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy**. Po jej odbiorze, zaakceptowana przez Zamawiającego koncepcja będzie stanowiła podstawę do wykonania pozostałej dokumentacji projektowo – kosztorysowej)
- 2) Wykonawca ma obowiązek przed odbiorem prac uzyskać akceptację Zamawiającego i/lub wskazanych przez niego osób, które będą przedstawicielami samorządów, na rzecz których wykonywane będzie zamówienie.
- 3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał i złożył opracowaną dokumentację w następującej liczbie egzemplarzy:
  - a. 1 oryginalny egzemplarz w wersji elektronicznej (podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym) albo w wersji papierowej (podpisany odręcznie) oraz
  - b. 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie nieedytowalnym (pdf) oraz
  - c. 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie umożliwiającym edycję (doc lub odt, dwg itd., kosztorysy i przedmiary w wersji ath) oraz
  - d. 2 egzemplarze w wersji papierowej podpisanej przez wykonawcę
- 4) Wykonawca na etapie wykonania zamówienia powinien współpracować z Zamawiającym oraz wskazanymi przez niego osobami będącymi przedstawicielami samorządów, na rzecz których wykonywane będzie zamówienie, między innymi poprzez bieżące uzgadnianie z nimi zakresu i parametrów dokumentów, przedłożenie wersji roboczej na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawicieli samorządów oraz uczestniczenie w spotkaniach (online lub stacjonarnych) na etapie prac projektowych nad dokumentami.
- 5) Zamawiający na etapie akceptacji zastrzega sobie prawo do wnoszenia uwag do opracowanych dokumentów, a Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić uwagi w ostatecznym opracowaniu.

#### 11. Wymagania dotyczące rękojmi

Wykonawca udzieli rękojmi na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru

