

Bydgoszcz, dn. 02.12.2022 r.

Zapytanie ofertowe na wykonanie robót budowlanych

w związku z realizacją projektu pn. „Wysoko jakościowy panier spożywczy wyprodukowany w technologii bez komory fermentacyjnej”, w ramach poddziałania 3.2.1 „Badania na rynek” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020.

I. Nazwa i adres Zamawiającego

„AKO” – SPÓŁKA AKCYJNA
ul. Startowa 2A
85-744 Bydgoszcz

Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia:

Katarzyna Laure-Lewandowska
e-mail: oferty@ako.com.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zasady konkurencyjności, zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego i Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Zapytanie ofertowe zostało upublicznione na stronie:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia dotyczy prac budowlanych związanych z budową hali i obejmuje wykonanie robót budowlanych oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie z klauzulą ostateczności, na podstawie opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej, decyzji pozwolenia na budowę nr 1526/2022 z dnia 16.11.2022 wydanego przez Starostę Bydgoskiego oraz na podstawie niniejszego zapytania.

Roboty budowlane wykonywane będą na terenie Gminy Osielsko, 86-021 Żółędowo ul. Alberta Schmidta, na działkach ewidencyjnych o numerach: 632/25 oraz 632/89.

Skrócony zakres prac:

	OPIS
I	KOSZTY ORGANIZACJI BUDOWY
II	PRACE BUDOWLANE
1	HAŁA Z ZAPLECZEM BIUROWO-SOCJALNYM
1.1.	Roboty ziemne
1.2.	Roboty fundamentowe
1.3.	Roboty żelbetowe nadziemne
1.4.	Elementy konstrukcji żelbetowych prefabrykowanych
1.5.	Roboty murowe
1.6.	Dach - pokrycie i odwodnienie.
1.7.	Świetliki dachowe
1.8.	Ściany z płyt warstwowych.
1.9.	Podłoża i warstwy izolacyjne pod posadzki – cz. produkcyjnej
1.10.	Posadzka przemysłowa
1.11.	Podłoża i warstwy izolacyjne pod posadzki – cz. biurowo-socjalna
1.12.	Elementy płyt g-k
1.13.	Roboty wykończeniowe w cz. socjalno-biurowej
1.14.	Ślusarka i stolarka otworowa
1.15.	Wykończenie cokołu
1.16.	Elementy ślusarskie
III	PRACE INSTALACYJNE
1	ROBOTY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
1.1	Zasilanie
1.2	Trasy kablowe
1.3	Rozdzielnice i wlz
1.4	Instalacja elektryczna oświetlenia i gniazd
1.5	Oprzewodowanie
1.6	Połączenia wyrównawcze
1.7	Instalacja uziemiająca fundamentowa
1.8	Instalacja odgromowa
1.9	Sprzęt pomocniczy
1.10	Pomiary pomontażowe
1.11	CCTV
1.12	LAN
1.13	Trasy kablowe
1.14	Zasilanie SN, stacja transformatorowa
1.15	Linie kablowe NN
1.16	Oświetlenie terenu
1.17	Oslona istniejących kabli
2	ROBOTY BRANŻY SANITARNEJ
2.1	Wentylacja mechaniczna
2.2	Instalacja klimatyzacji

2.3	Instalacja automatyki chłodniczej
2.4	Instalacja C.O. części biurowo socjalnej
2.5	Instalacja zasilania nagrzewnic hala
2.6	Instalacja wodno kanalizacyjna w tym hydrantowa
2.7	Kanalizacja deszczowa - odwodnienie dachu
2.8	Technologia kotłowni gazowej
2.9	Instalacja wewnętrzna gazu dla technologii i kotłowni
3	SIECI ZEWNĘTRZNE
3.1	Kanalizacja deszczowa - bez zbiornika
3.2	Kanalizacja sanitarna
3.3	Instalacja wodociągowa
3.4	Zbiornik p.poż
3.5	Instalacja gazowa - od stacji redukcyjnej do szafki gazowej
3.6	Zbiornik chłonna parujący na wody deszczowe
IV	ZAGOSPODAROWANIE TERENU
4.1	Nawierzchnie
4.2	Opaska żwirowa
4.3	Zieleń
4.4	Ogrodzenie

UWAGA: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz wymagania jakościowe odnoszące się do elementów składających się na przedmiot zamówienia określone zostały w dokumentacji technicznej dostępnej pod linkiem:

www.ako.com.pl/files/doporania/Dokumenty_budowlane_do_zapytania.zip

1. Wspólny słownik zamówień

Główny kod CPV:

Kod CPV	Kategoria
45000000-7	Roboty budowlane

Kody uzupełniające:

Kod CPV	Kategoria
4511200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45262210-6	
45223500-1	
45262400-5	
45262500-6	
45260000-7	Fundamentowanie
	Konstrukcje z betonu zbrojonego
	Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej
	Roboty murarskie i murowe
	Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
44115300-3	Świetliki
45111000-8	

45320000-6	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45430000-0	Roboty izolacyjne
45421146-9	Pokrywanie podłóg i ścian
45421152-4	Instalowanie sufitów podwieszanych
45450000-6	Instalowanie ścianek działowych
45331200-8	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
44221000-5	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45443000-4	Okna, drzwi i podobne elementy
45421000-4	Roboty elewacyjne
45450000-6	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45233200-1	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
14212120-7	Roboty w zakresie różnych nawierzchni
77310000-6	Żwir
	Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

UWAGA! Jeżeli w jakimkolwiek miejscu opisu przedmiotu zamówienia lub innej części zapytania ofertowego lub załącznikach do zapytania, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, normy, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i rozwiązań niż opisane nazwą producenta, nazwą własną, znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od założonych. Oferent, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równoważny w stosunku do założeń określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę.

2. Warunki realizacji zamówienia

- Wszystkie roboty budowlane realizowane w ramach zamówienia muszą być wykonane z zastosowaniem nowych materiałów, a środki użyte do realizacji zamówienia muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych.
- Wykonane roboty budowlane, muszą być kompletne, a więc obejmujące wszystkie rodzaje prac wymienione w zapytaniu ofertowym i załącznikach do zapytania oraz muszą być wykonane zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
- Zamawiający wymaga udzielenia minimum 60-miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe podczas realizacji zamówienia.
- Wykonawca zobowiązany jest do przekazania w ramach wynagrodzenia wynikającego z zawartej umowy odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy podmiotowi uprawnionemu do unieszkodliwiania odpadów.

- f. Zakończenie prac będzie potwierdzone protokołami częściowymi i protokołem odbioru końcowego.
- g. Wraz z wykonanymi robotami budowlanymi, pracami adaptacyjnymi i wykończeniowymi Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wszystkie niezbędne dokumenty dopuszczające do ich właściwego odbioru zgodnie z aktualnym stanem prawnym.
- h. Roboty budowlane powinny zostać zrealizowane zgodnie z Wytocznymi w zakresie realizacji zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnoprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn w ramach funduszy unijnych na lata 2014-2020.
- i. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem dotyczącym przeprowadzenia wizji lokalnej terenu budowy celem sprawdzenia miejsca robót oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia. W związku z powyższym wyklucza się możliwość roszczeń Oferenta z tytułu błędnego skalkulowania ceny. **W celu skorzystania z możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej należy od dnia 02.12.2022 r. do dnia 14.12.2022 r. przesłać elektronicznie w formie skanu, na adres osoby upoważnionej przez Zamawiającego do kontaktu w sprawie niniejszego postępowania wniosek, sporządzony według wzoru stanowiącego *Załącznik nr 5* do niniejszego zapytania. Oferent może dokonać wizji lokalnej w dni powszednie (od poniedziałku do piątku w okresie od 05.12.2022 r. do 15.12.2022 r.), w godz. 8:00 – 13:00. Wizja lokalna odbędzie się przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Oferent.**

UWAGA: Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego z pytaniem w zakresie zapytania ofertowego, dokumentacji przetargowej, dotyczącym realizacji planowanego zamówienia oraz spraw formalnych. Pytanie należy zamieścić na bazie konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>. Oferenci mogą zadawać pytania od 02.12.2022r. do 15.12.2022r. do godz. 12:00.

Zamawiający opublikuje treść wyjaśnień na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> bez wskazania źródła zapytania, pod warunkiem, że zapytanie zostanie zamieszczone na ww. stronie przed upływem ww. wyznaczonego terminu na składanie pytań.

IV. Miejsce i termin realizacji zamówienia

1. Miejsce realizacji zamówienia: Gmina Osielsko, 86-021 Żołędowo, ul. Alberta Schmidta, na działkach ewidencyjnych nr 632/25 i 632/89.
2. Termin realizacji zamówienia: 31.10.2023 r.
Za termin realizacji wykonania zamówienia uważa się podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy lub uzyskanie decyzji pozwolenia na

użytkowanie z klauzulą ostateczności w zależności od tego, który z dokumentów będzie późniejszy.

V. Okres związania ofertą

1. 60 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert, o którym mowa w pkt. XII niniejszego zapytania.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

VI. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

1. O realizację przedmiotu zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:
 - a) Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności będącej przedmiotem zamówienia lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
 - b) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Oferent wykaże, że:
 - posiada opłaconą polisę OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 10 000 000,00 zł ważną na dzień składania ofert,
 - posiada własne środki finansowe lub zdolność kredytową do zaciągania kredytu w wysokości min. 5 000 000,00 zł,
 - średni roczny przychód za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za ten okres (na podstawie „Rachunku zysków i strat” pozycja „Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów” lub „Przychód netto ze sprzedaży i zrównane z nimi” albo dokumentów równoważnych dla podmiotów nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego - innych dokumentów określających przychody) w wysokości nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN. Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego zostaną przeliczone: — dla „przychodu” według średniego kursu NBP na dzień zakończenia roku obrotowego. — dla posiadanych „środków finansowych/zdolności kredytowej” wg średniego kursu NBP na dzień wystawienia dokumentu.
 - c) Posiadają wiedzę i doświadczenie. Oferent wykaże, że w okresie ostatnich 7 lat przed terminem składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej:

- 2 usługi polegające na wykonaniu robót budowlanych, o charakterze podobnym do przedmiotu zamówienia, z których każda dotyczyła obiektu o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 3 000 m².
- d) Posiadają zdolności techniczne, osobowe i zawodowe, w tym osoby zdolne do wykonania zamówienia. Wykonawca do realizacji zamówienia powinien zaangażować min.:
 - a. kierownika budowy w branży budowlanej (minimum 1 osoba), który winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, w tym doświadczenie (liczone od momentu uzyskania uprawnień) w pełnieniu funkcji kierownika budowy, na co najmniej jednym zamówieniu polegającym na wybudowaniu budynku hali produkcyjno-magazynowej, o powierzchni użytkowej minimum 3.000,00 m²,
 - b. kierowników robót w branży sanitarnej i elektrycznej posiadającymi:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych bez ograniczeń (min. 1 osoba) oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń (min. 1 osoba) oraz innych, o ile potrzebne są do wykonania umowy i **które posiadają** łącznie minimum 2-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy od momentu uzyskania uprawnień na co najmniej 1 budowie.

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne powszechnie obowiązującymi przepisami.

- e) Wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do zrealizowania zamówienia.

2. Ocena spełnienia ww. warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu dokonana zostanie w oparciu:

a) w odniesieniu do pkt. a:

- informacje zawarte w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego,

b) w odniesieniu do pkt. b:

- dokumenty potwierdzające, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 10 000 000,00 zł ważną na dzień składania ofert. (takim dokumentem może być kopia polisy ubezpieczeniowej OC wraz z dowodem jej opłacenia),
- wyciąg z rachunku bankowego albo zaświadczenie z Banku potwierdzające środki zgromadzone na rachunku bankowym bądź zaświadczenie z Banku

potwierdzające posiadanie zdolności kredytowej na dzień złożenia oferty (w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty),

- sprawozdania finansowe albo dokumenty równoważne (w przypadku podmiotów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdań finansowych) potwierdzające odnotowany średni roczny przychód za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za ten okres w wysokości nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN.

c) w odniesieniu do pkt. c:

- informacje zawarte w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 3, do którego Oferent załączy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót, tj. referencje, protokoły odbioru, itp.

d) w odniesieniu do pkt. d:

- informacje zawarte w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego oraz załączone dokumenty, tj. udokumentowanie posiadania uprawnień przez kierowników, doświadczenia a także zakresu wykonywanych przez nich czynności.

e) w odniesieniu do pkt. e:

- informacje zawarte w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego

VII. Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym oraz w zakresie wykluczeń:

1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia z linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, które wpisane są do KRD lub innego rejestru dłużów lub są w stanie likwidacji lub upadłości.
3. O udzielenie zamówienia nie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o

szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniu stanowiącym **załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego. Wykonawca niespełniający określonych wyżej warunków będzie wykluczony z postępowania, a jego oferta będzie podlegała odrzuceniu.

VIII. Kryteria oceny ofert wraz z informacją o wagach oraz opisem sposobu przyznawania punktacji w ramach kryteriów

Kryteria oceny oferty:

Cena netto (łącznie) 100 %

Wartość punktowa wyliczona zostanie następująco:

Cena netto (łącznie) 100 % - wartość punktowa kryterium „cena” (max 100 pkt.) wyliczona według wzoru:

$$\frac{\text{najniższa cena netto wśród otrzymanych ofert}}{\text{cena netto wskazana w badanej ofercie}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Cena musi stanowić ostateczną cenę wykonania przedmiotu zamówienia. W sytuacji, gdy cena podana w ofercie wyrażona zostanie w innej walucie niż PLN. Zamawiający w celu dokonania oceny oferty i przeliczenia jej na PLN zastosuje kurs średni NBP notowany w dniu wszczęcia postępowania.

Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku

Proponowaną cenę należy przedstawić w formularzu ofertowym (**Załącznik nr 1**).

Cena oferty winna obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z treścią zapytania ofertowego oraz załączników, w tym uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie dla planowanego budynku.

Zamówienie zostanie udzielone podmiotowi który utrzyma największą sumę punktów oferty liczoną według wzoru (z zastrzeżeniem pkt XIII ppkt od 2 do 5 przedmiotowego zapytania ofertowego):

Suma punktów oferty = cena, gdzie cena oznacza ilość punktów uzyskanych w kryterium „cena”

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

IX. Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo do wykonywania umowy przy pomocy zgłoszonych Zamawiającemu podwykonawców.
2. Podwykonawcami nie mogą być osoby/podmioty podlegające wykluczeniu jako Oferenci zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców oraz za spowodowane przez nich szkody jak za działania, zaniechania własne oraz za spowodowane przez siebie szkody i nie może się od tej odpowiedzialności uwolnić.
4. Warunkiem zapłaty należności Wykonawcy jest udokumentowany brak zobowiązań wobec podwykonawców.

X. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum, spółka cywilna). W takim przypadku oferta powinna spełniać poniższe wymagania.
 - a. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą wraz z ofertą pełnomocnictwo wszystkich stron, ustanawiające pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą albo z umowy łączącej podmioty wspólnie ubiegające się o zamówienie.
 - b. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).
 - c. Każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum musi oddzielnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu. Oznacza to, że Wykonawca zobowiązany jest także złożyć wraz z ofertą Oświadczenie tego podmiotu o braku podstaw do wykluczenia oraz Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej.
 - d. W przypadku składania oferty wspólnej oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia składa się zgodnie z poniższymi zasadami:
 - ✓ żaden z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać wykluczeniu z postępowania co oznacza, iż oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną;
 - ✓ oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie.

- e. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z wyznaczonym pełnomocnikiem.
- f. Wypełniając formularz ofertowy oraz inne dokumenty powołujące się na wykonawcę, w miejscu np. „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich uczestników konsorcjum, a nie tylko pełnomocnika konsorcjum.

XI. Sposób przygotowania oferty

- 1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy sporządzić w języku polskim.
- 2. Oferta musi być sporządzona i dostarczona Zamawiającemu w formie papierowej lub elektronicznej.
- 3. Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego formularzu ofertowym. Oferty złożone na innych formularzach zostaną odrzucone i nie będą podlegać ocenie.
- 4. Kompletna oferta powinna składać się z formularza ofertowego wraz z wszystkimi załącznikami wymaganymi niniejszym zapytaniem ofertowym.
- 5. W formularzu ofertowym należy przedstawić wszystkie elementy podlegające ocenie jako kryterium wyboru ofert, tzn. cenę.
- 6. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.
- 7. Formularz oferty oraz dokumenty/oświadczenia składające się na ofertę muszą być własnoręcznie podpisane przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny i zawierać co najmniej nazwisko i stanowisko danej osoby. Jeżeli umocowanie nie wynika z dokumentów rejestrowych, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo – w oryginale lub notarialnie poświadczoną kopii.
- 8. Wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty winny być parafowane własnoręcznie i opatrzone datą przez osobę/osoby podpisujące ofertę.
- 9. Oferta w formie papierowej musi być spięta w sposób trwały, uniemożliwiający jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 10. Wszystkie miejsca w ofercie, w których zostały dokonane przez Oferenta poprawki, muszą być zaparafowane przez osobę lub osoby upoważnione do podpisania tej oferty – zgodnie z dokumentami rejestrowymi firmy Oferenta lub przez osobę lub osoby posiadające stosowne upoważnienia.
- 11. Dokumenty składane jako załączniki do oferty w formie papierowej mogą być złożone w formie oryginałów lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do podpisania tej oferty – zgodnie z dokumentami rejestrowymi firmy Oferenta lub przez osobę lub osoby posiadające stosowne upoważnienia – za wyjątkiem potwierdzenia wniesienia wadium przetargowego, które musi być dostarczone w formie oryginału.
- 12. Do oferty (załącznik nr 1) należy dołączyć:
 - a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2).

- b) Kopię opłaconej polisy OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 10 000 000,00 zł ważną na dzień składania ofert.
- c) Wyciąg z rachunku bankowego albo zaświadczenie z Banku potwierdzające środki zgromadzone na rachunku bankowym bądź zaświadczenie z Banku potwierdzające posiadanie zdolności kredytowej na dzień złożenia oferty (w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty),
- d) Sprawozdania finansowe albo dokumenty równoważne (w przypadku podmiotów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdań finansowych) potwierdzające odnotowany średni roczny przychód za ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, za ten okres w wysokości nie mniejszej niż 20 000 000,00 PLN.
- e) Wykaz doświadczenia (Załącznik nr 3).
- f) Oświadczenie o braku wykluczeń (Załącznik nr 4).
- g) Dokumenty potwierdzające posiadane przez kierowników uprawnienia, doświadczenie a także zakres wykonywanych przez nich czynności.
- h) Pisemne uzasadnienie tajemnicy przedsiębiorstwa – jeśli dotyczy.
- i) Dowód wniesienia wadium.
- j) Pełnomocnictwo do podpisania oferty - o ile nie wynika z dokumentów rejestrowych Oferenta.
- k) Pełnomocnictwo do reprezentowania Oferenta podczas ewentualnych negocjacji w trakcie niniejszego postępowania - o ile nie wynika z dokumentów rejestrowych firmy Oferenta.

XII. Miejsce i termin złożenia oferty

1. Oferty należy składać w wersji papierowej wraz z załącznikami lub w wersji elektronicznej.
2. W wersji elektronicznej na adres: e-mail: oferty@ako.com.pl lub za pomocą platformy Baza Konkurencyjności

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

W tytule maila należy wpisać „**Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia na budowę hali produkcyjno-magazynowej**”. Terminem złożenia oferty jest termin jej wpływu do Zamawiającego/ Bazy konkurencyjności.

W wersji papierowej osobiście lub za pośrednictwem poczty, poczty kurierskiej w zamkniętych kopertach z tytułem „**Oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia na budowę hali produkcyjno-magazynowej**”, przy czym za termin wpływu oferty uznaje się datę dostarczenia/wpływu oferty na adres Zamawiającego tj.:

„AKO” – SPÓŁKA AKCYJNA
ul. Startowa 2A

85-744 Bydgoszcz

3. Termin składania ofert upływa dnia **16.12.2022 r. o godz 23:59** strefy czasowej, w której funkcjonuje Zamawiający. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

XIII. Rozstrzygnięcie zamówienia

1. Zamawiający sporządzi protokół oceny ofert, po zakończeniu postępowania i procedury oceny ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych i końcowych negocjacji handlowych z trzema pierwszymi Oferentami, którzy w oparciu o ustalone w przedmiotowym zapytaniu kryteria oceny ofert, uzyskali największą liczbę punktów.
3. Szczegółowy harmonogram przebiegu fazy negocjacji dwustronnych zostanie przedstawiony Oferentom wybranym do negocjacji w piśmie zawiadamiającym o ich wybraniu do tej fazy postępowania.
4. W trakcie fazy negocjacyjnej możliwe będzie złożenie nowej oferty w zakresie ceny.
5. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów, w oparciu o ustalone kryteria.
6. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście Oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek - niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta, którego oferta została poprawiona.
7. Umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem zapisów wynikających z zapytania ofertowego, załączników oraz danych zawartych w ofercie.
8. O terminie i miejscu podpisania umowy Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
9. Na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> Zamawiający umieści informację dotyczącą wyboru najkorzystniejszej oferty.
10. W przypadku, gdy podmiot, który został wybrany, zrezygnuje z podpisania umowy, Zamawiający ma prawo zawrzeć umowę z podmiotem, którego oferta była druga w kolejności najkorzystniejszych ofert.
11. Zamawiający będzie wymagał od wybranego Wykonawcy przedstawienia opłaconej polisy OC, a w przypadku jej braku – innego dokumentu potwierdzającego, że oferent jest ubezpieczony od ryzyk budowlano-montażowych w zakresie określonym w zapytaniu ofertowym na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100% wartości kontraktu netto, ważną na dzień zawarcia umowy.

XIV. Wycofanie i zmiana oferty

1. Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upłynięciem terminu składania ofert:
 - a) w przypadku wycofania oferty, oferent składa pisemne oświadczenie (przesłane na adres oferty@ako.com.pl), że ofertę swą wycofuje,

- b) w przypadku zmiany oferty, oferent składa pisemne oświadczenie (przesłane na adres oferty@ako.com.pl), iż ofertę swą wycofuje i składa nową zmienioną.
2. Oferent nie może wprowadzić zmian do oferty po upływie terminu składania ofert.

XV. Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących istotnych zmian do umowy, w okolicznościach określonych poniżej:

- a) przesunięcie terminu rozpoczęcia lub realizacji przedmiotu zamówienia – w przypadku: przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (np. przesunięcie w czasie otrzymania niezbędnych decyzji i pozwoleń, o ile będą wymagane na etapie realizacji umowy)/Wykonawcy (pod warunkiem, że okoliczność ta nie jest przez Wykonawcę zawiniona) lub zaistnienia innych niemożliwych do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności (np. konieczność dokonania zmian dokumentacji projektowej) lub siły wyższej (np. klęska żywiołowa, epidemia, niepokoje społeczne, działania militarne itp., niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające wykonanie prac zgodnie ze stanem współczesnej wiedzy technicznej).

W takim przypadku termin może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn leżących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy lub innych nieprzewidzianych okoliczności oraz o czas trwania ich następstw.

Przesunięcie terminu rozpoczęcia lub realizacji przedmiotu zamówienia możliwe będzie wyłącznie pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego.

- b) zmiana terminu płatności – w przypadku: ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych m.in. w sytuacji odstąpienia jednostki przekazującej dofinansowanie od dofinansowania projektu albo w sytuacji znacznego wydłużenia terminu wypłaty środków;
- c) zmiany umówionego zakresu robót - w przypadku: koniecznych lub uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia, konieczności lub techniczno-ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych, zamiany materiałów lub urządzeń pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego - będą to przykładowo okoliczności: powodujące poprawienie parametrów technicznych; wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny, braku dostępności na rynku lub zmiany obowiązujących przepisów, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych, ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych;
- d) zmiana zapisów umowy innych niż zapisy wynikające z zapytania ofertowego i oferty – przypadku: zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;

- e) zmiana stawki VAT – zmianie może ulec wysokość wynagrodzenia Wykonawcy poprzez dostosowanie wynagrodzenia Wykonawcy do obowiązującej stawki;
 - f) wystąpienie robót dodatkowych bądź zamiennych,
 - g) innych okoliczności, których działając z należytą starannością nie można było przewidzieć na moment ogłaszania zapytania ofertowego i składania ofert pod warunkiem wyrażenia zgody na wprowadzenie zmiany przez Zamawiającego.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian jest uprzednie poinformowanie na piśmie drugiej Strony o ujawnionych okolicznościach (wraz z uzasadnieniem) powodujących konieczność zmian w Umowie, a jeżeli zmiana będzie miała wpływ na warunki dofinansowania lub warunki określone we wniosku o dofinansowanie – konieczne może być uzyskanie zgody Instytucji Zarządzającej. Każda zmiana, pod rygorem nieważności, zostanie wprowadzona w formie pisemnej, w formie aneksu do Umowy.
3. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.
4. Zmiana warunków umowy w zakresie ceny jest wykluczona poza przypadkiem zmiany wynikającej ze zmiany stawki podatku VAT.

XVI. Wadium

1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 300 000,00 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100). Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert, najpóźniej do dnia składania ofert.
2. Wykonawca winien wnieść kwotę wadium przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 42 1020 1462 0000 7102 0374 4521 w banku PKO BP SA, w tytule wpłaty należy podać opis: „Wadium w postępowaniu o udzielenie zamówienia na budowę hali produkcyjno-magazynowej”. Za dzień wniesienia wadium uznaje się dzień uznania rachunku Zamawiającego, przy czym dla ważności oferty uznanie to musi nastąpić przed upływem terminu wyznaczonego na złożenie oferty.
3. Dowód wniesienia wadium w formie pieniężnej będzie integralnym składnikiem oferty.
4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. W przypadku wadium niegotówkowego (gwarancja bankowa). Wykonawca winien oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium dołączyć do oferty – dokument ten nie będzie stanowił części oferty i zostanie zwrócony wykonawcy po zakończeniu postępowania. Gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i powinna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), Beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku) oraz wskazanie ich siedzib,

- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji (nie może być krótszy niż termin związania ofertą),
- e) zobowiązanie gwaranta do: zapłacenia całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy w warunkach określonych w ofercie lub po przeprowadzonych negocjacjach dodatkowych (nowa oferta w zakresie ceny), lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ZWROT WADIUM

1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeśli wadium było wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

ZATRZYMANIE WADIUM

1. Zamawiający zatrzymuje wadium jeśli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i zapytaniu ofertowym (wraz z załącznikami) lub w wyniku dodatkowych negocjacji (nowa oferta w zakresie ceny),
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

XVII. Zabezpieczanie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia należytego i terminowego wykonania umowy oraz wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji.
2. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego i terminowego wykonania umowy oraz wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji w wysokości 5 % wartości netto złożonej przez niego oferty w formie pieniężnej albo w formie gwarancji bankowej. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu:

- a) niewykonania albo nienależytego wykonania przedmiotu umowy (niezależnie, czy roszczenia te wynikają z umowy, czy z przepisów prawa) oraz
 - b) nieterminowego wykonania umowy oraz
 - c) niewykonania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.
3. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości, najpóźniej w ciągu 2 dni od dnia podpisania umowy.
4. Zamawiający dokona zwrotu/zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone/zwolnione w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy lub uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie z klauzulą ostateczności w zależności od tego, który z dokumentów będzie późniejszy,
 - b) 30% wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i zostanie zwrócone/zwolnione nie później niż w ciągu 30 dni po upływie okresu rękojmi za wady nie wcześniej jednak niż w ciągu 14 dni od dnia wykonania zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wpłacane będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej musi spełniać łącznie następujące warunki:
 - a) gwarancja musi zabezpieczać cały okres wykonywania umowy (odpowiednio: cały okres gwarancji i rękojmi);
 - b) treść gwarancji musi zapewniać Zamawiającemu płatność na pierwsze żądanie;
 - c) gwarancja musi być nieodwołalna i bezwarunkowa;
 - d) prawem rządzącym gwarancją musi być prawo polskie.
8. Treść gwarancji podlega uprzedniemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
9. Gdy Wykonawca złoży zabezpieczenie należytego i terminowego wykonania umowy oraz wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi i gwarancji w innej formie niż w pieniądzu (gwarancja bankowa), w przypadku wydłużenia okresu wykonywania umowy, wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do wydłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejny okres najpóźniej na 30 dni kalendarzowych przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni kalendarzowych przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

XVIII. Pozostałe informacje

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia postępowania lub unieważnienia postępowania bez dokonania wyboru żadnej ze złożonych ofert, bez podawania przyczyn oraz bez konsekwencji finansowych ze strony Oferentów.
2. W przypadku przedłużenia postępowania Zamawiający zwróci się do Oferentów o przedłużenie czasu związania ofertą.
3. Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Oferentów szczegółów oferty, w szczególności danych na podstawie, których Zamawiający dokonał wyboru. Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podane do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia i powinien zastrzeżenie to przedstawić w ofercie.
4. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający przewiduje zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu niniejszego zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe określone umową, które może być płatne w miesięcznych transzach w wartości wynikającej z zaawansowania robót wykonanych w każdym zakończonym miesiącu podczas realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wartość ostatniej planowanej transzy wynagrodzenia nie będzie niższa niż 10% umówionej ceny netto za wykonanie przedmiotu umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
7. Zamawiający przewiduje kary umowne:
 - a) w wysokości 0,15% ceny umownej netto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.
 - b) wysokości 0,15 % ceny umownej netto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zobowiązań z tytułu gwarancji
8. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% ceny umownej netto.
9. Zamawiający zachowuje uprawnienie do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych - na zasadach ogólnych.
10. Oferta zostanie odrzucona, jeśli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) nie odpowiada warunkom określonym w zapytaniu ofertowym – przede wszystkim w przypadku, gdy jest niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia,
 - c) jest niezgodna z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - d) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - e) Oferent nie załączy załącznika nr 1 Formularz Ofertowy,
 - f) niekompletną, której braków Oferent nie uzupełnił,
 - g) złożoną z rażąco niską ceną – co nie zostało odpowiednio wyjaśnione przez Oferenta,
 - h) zostanie złożona po terminie,
 - i) nie wniesie wadium, tzn. nie wykaże wniesienia wadium do dnia złożenia oferty.
8. Zamawiający może wezwać Oferentów do uzupełnienia brakujących dokumentów. Uzupełnienia mogą dotyczyć wszystkich dokumentów złożonych w ramach oferty

- poza Załącznikiem nr 1 Formularz Ofertowy. Jeśli Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego, nie dośle brakujących dokumentów/informacji jego oferta zostanie odrzucona i pozostawiona bez rozpatrzenia.
9. Uzupełnienia te nie mogą wpłynąć na treść/założenia przedstawione w pierwotnej Ofercie, w przeciwnym razie oferta zostanie odrzucona.
 10. Z tytułu odrzucenia oferty, Oferentom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
 11. Złożenie oferty nie stanowi zawarcia umowy.
 12. Oferty, które nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu nie będą rozpatrywane.
 13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
 14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
 15. Zamawiający ma prawo żądać wyjaśnień od Oferentów, których oferty będą zawierały rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. niższą o 30% od średniej wynikającej ze złożonych ofert, a w przypadku braku tych wyjaśnień lub przedstawienia nienależytego uzasadnienia dla ceny z oferty – do odrzucenia oferty.
 16. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Za tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania spełnienia wszystkich przesłanek wymienionych powyżej przepisie. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę informacji, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powinien wyodrębnić z oferty dokumenty zawierające te informacje i je dokładnie oznaczyć jako: „dokumenty tajne”. Zastrzeżenie informacji, które nie są tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji skutkować będzie wyłączeniem zakazu ujawnienia informacji.
 17. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, bez dodatkowych opłat całość autorskich praw majątkowych i praw zależnych do całości autorskich opracowań i dokumentów wykonanych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia (w szczególności dokumentacji powykonawczej) oraz nośniki na jakich opracowania i dokumenty te zostały przekazane.
 18. Wykonawca zobowiązany jest wykonać konieczne korekty dokumentacji jeżeli zaistnieje taka potrzeba, warunkujących uzyskanie decyzji – pozwolenia na użytkowanie lub wymaganych obowiązującymi przepisami wraz z poniesieniem kosztów robót budowlanych z tego wynikających.

XIX. Ochrona danych osobowych

„AKO”- SPÓŁKA AKCYJNA informuje, iż Administratorem danych osobowych (dalej „Dane osobowe”) pozyskanych od Oferentów w trakcie trwania postępowanie o udzielenie zamówienia jest „AKO”- SPÓŁKA AKCYJNA z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Startowa 2A (85-744 Bydgoszcz) KRS 0000055249, NIP: 5541795835, e-mail: sekretariat@ako.com.pl zgodnie z RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Dane osobowe udostępnione przez Oferentów lub pozyskane od Oferentów przetwarzane będą wyłącznie w celu rozpatrzenia ofert i wyboru Wykonawcy, w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na „AKO”- SPÓŁKA AKCYJNA oraz w celu wykonania umów zawartych w związku z realizacją projektu pn. „Wysoko jakościowy panier spożywczy wyprodukowany w technologii bez komory fermentacyjnej” w ramach poddziałania 3.2.1 „Badania na rynek” Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020.

Dane osobowe (imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail) przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji celu wskazanego powyżej, nie dłużej jednak jak przez 10 lat.

„AKO”- SPÓŁKA AKCYJNA co do zasady nie zamierza przekazać Danych osobowych do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej, przetwarzać ich w sposób zautomatyzowany czy też profilować.

Dane osobowe, jeśli będzie to konieczne, mogą być przekazane podmiotom przetwarzającym, którym „AKO”- SPÓŁKA AKCYJNA zleci to zadanie, np. kurierom, ubezpieczycielom, kancelariom prawnym, doradcom finansowym, kancelariom rachunkowym abyśmy mogli wykonywać swoje zobowiązania oraz dochodzić ewentualnych roszczeń i praw nam przysługujących.

Osobom, których dane osobowe zostały udostępnione przysługuje prawo:

- 1) żądanie dostępu do Danych osobowych w dowolnym momencie;
- 2) żądania niezwłocznego sprostowania Danych osobowych, które są nieprawidłowe, a także uzupełnienia niekompletnych Danych osobowych;
- 3) żądanie wniesienia sprzeciwu do przetwarzania danych osobowych,
- 4) żądanie ograniczenia przetwarzania,
- 5) żądanie niezwłocznego usunięcia Danych osobowych;
- 6) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych jego dotyczących narusza przepisy RODO.

W celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z Administratorem danych tj. „AKO” – SPÓŁKA AKCYJNA w Bydgoszczy.

XX. Wykaz załączników

Załącznik nr 1:	Formularz ofertowy.
Załącznik nr 2:	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
Załącznik nr 3:	Oświadczenie potwierdzające posiadane doświadczenie.
Załącznik nr 4:	Oświadczenie o braku wykluczeń.
Załącznik nr 5:	Wniosek o możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej.