

Projekt „Przebudowa budynku użytkowego w celu zwiększenia oferty edukacyjnej Fundacji Rozwoju Edukacji Empatycznej FREE” dofinansowany w ramach umowy nr RPOP.02.01.04-16-0001/20-00 z dnia 15.07.2021r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

zwane w dalszej części zapytaniem

ZAMAWIAJĄCY
FUNDACJA ROZWOJU EDUKACJI EMPATYCZNEJ FREE,
UL. KRAPKOWICKA 10, 45-715 OPOLE

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie otwartego zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, z uwzględnieniem warunków i procedur, określonych w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Zamawiający jest podmiotem, który nie jest zobowiązany do stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.).

Nazwa zamówienia:

**Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na
zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj
pn. „Przebudowa budynku użytkowego w celu zwiększenia oferty edukacyjnej Fundacji
Rozwoju Edukacji Empatycznej FREE”.**

Nr sprawy: RPOP.02.01.04-16-0001/20-00

ZATWIERDZAM:
Prezes Zarządu Fundacji
(-) Agnieszka Kossowska

Opole, dnia 27.10.2022 r.

NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJACEGO

Fundacja Rozwoju Edukacji Empatycznej FREE

ul. Krapkowicka 10 45-715 Opole

Numer tel.: 508327143, 664 999 147

Adres poczty elektronicznej: kontakt@fundacjafree.org.pl

Adres strony internetowej Zamawiającego <https://fundacjafree.org.pl/>

I. STRONA INTERNETOWA

Zapytanie ofertowe z załącznikami, zmiany i wyjaśnienia treści zapytania oraz inne informacje bezpośrednio związane z postępowaniem podlegają publikacji na stronie: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Niniejsze postępowanie o prowadzone jest w trybie otwartego zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, z uwzględnieniem warunków i procedur, określonych w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
2. Wartości zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.).
3. Zamówienie finansowane jest ze środków projektu, gdzie przewidziano na realizację zadania kwotę brutto **1 076 766,18 zł**. Postępowanie zostanie unieważnione w przypadku, gdy kwota oferty najkorzystniejszej przekroczy środki jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest zadanie inwestycyjne obejmujące zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj pn. **„Przebudowa budynku użytkowego w Opolu przy ul. Krapkowickiej 10 w celu zwiększenia oferty edukacyjnej Fundacji Rozwoju Edukacji Empatycznej FREE” - zamówienie współfinansowane jest ze środków Unii Europejskiej w ramach poddziałania 2.1.4 Inwestycje dla Podmiotów Ekonomii Społecznej RPO WO 2014-2020 pochodząca ze środków EFRR.**
2. Zakres zamówienia został opisany w projekcie architektoniczno-budowlanym, stanowiącym **załącznik nr 1** wraz z rysunkami technicznymi do projektu – **załącznik nr 1a** oraz we wzorze umowy – **załącznik nr 6** do zapytania ofertowego i obejmuje zaprojektowanie całości inwestycji podzielonej na dwa etapy oraz budowę przewidzianą w I Etapu zgodnie z zakresem opisanym w załączniku nr 1 (projekcie architektoniczno – budowlanym).

3. Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez Wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.
4. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane roboty i zabudowane materiały na okres minimum **36 miesięcy**, licząc od daty podpisania, bezusterkowego protokołu odbioru robót. Uwaga: Okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Okres rękojmi za wady trwa 60 miesięcy licząc od daty podpisania, bezusterkowego protokołu odbioru robót.
5. Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71220000-6	Usługi projektowania architektonicznego
45000000-7	Roboty budowlane
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45320000-6	Roboty izolacyjne
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, a Wykonawca może złożyć ofertę wyłącznie na całość zamówienia.
7. Nie dopuszcza się także składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Zamawiający nie planuje zamówień „uzupełniających” (polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, udzielanych w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego).
10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

IV. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji umowy: **do 28.02.2023 r.** z uwzględnieniem harmonogramu, o którym mowa w pkt 4 niniejszego Rozdziału.
2. Termin realizacji umowy upływa z dniem zakończenia czynności protokolarnego odbioru robót przez Zamawiającego. Wykonawca winien odpowiednio przed upływem tego terminu wykonać wszystkie roboty budowlane i zgłosić ich wykonanie.
3. Termin rozpoczęcia robót (przekazania placu budowy): do 3 dni od dnia zawarcia umowy.

4. Harmonogram wykonania i odbioru określony został we wzorze umowy – **załącznik nr 6** do zapytania.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale VII;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym - Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;
 - b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie;
 - c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie,
 - d) zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:
 - d)1 należyście wykonał, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej dwie roboty odpowiadające swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. mające w swoim zakresie remont, adaptację lub przebudowę obiektu o wartości minimum 700 000 zł każda;**
 - d)2 dysponuje lub będzie dysponował (dostępną na etapie realizacji zamówienia) następującymi osobami które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:
co najmniej 1 osobą (dostępną na etapie realizacji zamówienia), posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie, upoważniające do sprawowania funkcji kierownika budowy;
2. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej - dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców:
 - a) którzy nie są powiązani z Zamawiającym kapitałowo lub osobowo; przy czym przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami

upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa w linii drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- b) wobec których nie toczy się postępowanie upadłościowe, naprawcze, restrukturyzacyjne, sanacyjne, ani nie został złożony wniosek o otwarcie takiego postępowania, nie została podjęta uchwała/decyzja o rozwiązaniu Wykonawcy, nie została otwarta jego likwidacja;
- c) którzy nie posiadają zaległości podatkowych lub z tytułu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne;
- d) przeciwko którym nie toczą się żadne postępowania egzekucyjne.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 w zw. z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835):
- a) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - b) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
 - c) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

VIII. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **załącznik nr 3** do zapytania, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy.

IX. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYJAŚNIENIA (nie dotyczy składania ofert)

1. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie na adres e-mail: kontakt@fundacjafree.org.pl lub za pośrednictwem portalu **Baza konkurencyjności** pod adresem: <http://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejkie.gov.pl> w miejscu upublicznienia zapytania.
2. W przypadku dostarczenia dokumentów w innej formie lub inną drogą zostaną one uznane za niedostarczone.
3. W przypadku przekazywania zawiadomienia, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub innych dokumentów związanych z postępowaniem każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
4. Za datę przesłania dokumentów za pomocą poczty elektronicznej uznawana będzie data przesłania potwierdzenia dostarczenia wiadomości zawierającej takie dokumenty, z serwera pocztowego Zamawiającego.
5. Zamawiający dopuszcza w szczególności następujący format przesyłania danych: .pdf
6. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Agnieszka Kossowska e-mail: kontakt@fundacjafree.org.pl; W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem lub nazwą przedmiotowego postępowania.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.
8. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni** (robocze) przed upływem terminu składania odpowiednio ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynął do Zamawiającego nie później niż na **4 dni** (robocze) przed upływem terminu składania odpowiednio ofert.
9. Wyjaśnienia wraz z zapytaniem zostaną opublikowane w miejscu publikacji zapytania.

10. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 9, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści zapytania nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 9, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
11. Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w pkt 10, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści zapytania.
12. Zamawiający nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na pytania.
13. Wykonawcy pobierają wersję elektroniczną zapytania ofertowego ze strony internetowej www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl i zobowiązani są do jej monitorowania w tym samym miejscu z którego została pobrana, gdzie zamieszczane są wszelkie informacje dotyczące postępowania.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
3. Ofertę składa się na formularzu ofertowym - zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 2** do zapytania.
4. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
 - a) oświadczenie, o braku podstaw do wykluczenia – **załącznik nr 3** do zapytania;
 - b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z robotami stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, przygotowany wg wzoru - **załącznika nr 4** do zapytania.
 - c) dowody określające czy roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, w szczególności zawierające informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.
 - d) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także

zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, przygotowany wg wzoru - **załącznika nr 5** do zapytania.

- e) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).
4. Oferta powinna być:
- a) opatrzona pieczętą firmową lub posiadać podane imię i nazwisko Wykonawcy oraz być podpisana przez Wykonawcę w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (w przypadku składania scanu oferty sporządzonej w formie papierowej/pisemnej – plik pdf) bądź podpisana podpisem elektronicznym (kwalifikowanym, zaufanym bądź osobistym) w przypadku składania oferty w formie elektronicznej;
 - b) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze (KRS lub CEDiG) lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
6. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
7. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
8. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
9. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XI. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być: przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej jako scan podpisanej oferty – plik pdf lub w formie elektronicznej podpisana podpisem elektronicznym (kwalifikowanym, zaufanym., osobistym) **do dnia 14.11.2022 r. do godz. 10:00** na adres e-mail: kontakt@fundacjafree.org.pl lub bezpośrednio przez portal **baza konkurencyjności** pod adresem <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> z poziomu zapytania ofertowego pod warunkiem złożenia w takiej samej formie wraz z załącznikami – zgodnie z wymaganiami opisanymi w Rozdziale X zapytania.
2. Wysyłając ofertę zaleca się opisać wiadomość: Oferta na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj pn. Przebudowa budynku użytkowego w celu zwiększenia oferty edukacyjnej Fundacji Rozwoju Edukacji Empatycznej FREE.

3. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać złożoną ofertę i ponownie przesłać „nową ofertę” uwzględniającą odpowiednie zmiany, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma wraz z „nową ofertą” pisemne powiadomienie (scan podpisany wg zasad jak oferta) o „WYCOFANIU” wcześniej złożonej oferty. Oferty w ten sposób wycofane nie będą podlegały badaniu i ocenie.
6. Wykonawca może także zmienić lub poprawić ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek lub uzupełnień powinno być złożone wg takich samych zasad jak wycofanie oferty opisane jako „ZMIANA”. Wykonawca winien wyraźnie wskazać, która część oferty została zmieniona. Zmieniona część oferty nie będzie podlegała badaniu i ocenie.
7. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
8. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
9. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
10. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
11. Wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony pod adresem:
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>
12. Informacja o wyniku postępowania zawiera nazwę wybranego Wykonawcy, jego siedzibę oraz cenę zamówienia lub informację o zamknięciu/unieważnieniu postępowania.
13. Na wniosek Wykonawcy, który złożył ofertę, Zamawiający udostępni wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem formularza ofertowego może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
2. Cenę ofertową brutto zawierającą podatek VAT należy wyrazić w złotych polskich (PLN). Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z odpowiednim zaokrągleniem w dół lub w górę w następujący sposób:
 - w dół – jeżeli kolejna liczba jest mniejsza od 5,
 - w górę – jeżeli kolejna liczba jest większa od 5 lub równa 5.
3. W celu właściwego ustalenia stawki VAT Zamawiający informuje, że roboty są objęte **23%** stawką VAT.

4. Wycena (cena oferowana brutto = wynagrodzenie ryczałtowe) za wykonanie przedmiotu zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj” musi uwzględniać wszelkie koszty związane z realizacją inwestycji tj. całościowe zaprojektowanie i wykonanie robót o zakresie wskazanym w umowie (w tym w szczególności określone w projekcie architektoniczno-budowlanym) oraz uwzględnia ewentualne ryzyko związane z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności i robót, które należy wykonać w celu poprawnego funkcjonowania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia nawet w przypadku, gdyby po wykonaniu lub na etapie realizacji przedmiotu umowy okazało się, że faktyczne koszty odbiegają od wysokości wynagrodzenia ryczałtowego.
5. Wycena/wynagrodzenie Wykonawcy, musi uwzględniać również wszelkie koszty dodatkowe związane z realizacją zamówienia (w tym m. in. inne opłaty, koszty przygotowawcze, opracowania i uzgodnienia dokumentacji, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz przeprowadzeniem prób i badań technicznych, utylizacji oraz ewentualne upusty).
6. W ramach ceny ofertowej brutto musi zostać uwzględnione wynagrodzenie za przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy, a także przekazanych Zamawiającemu egzemplarzy projektu.
7. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę wykonania zamówienia.
8. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na Wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac. Cena ryczałtowa wskazana przez Wykonawcę w okresie ważności umowy nie może ulec zmianie.
9. Zamawiający dokona poprawienia w ofercie Wykonawcy oczywistych omyłek rachunkowych polegających na błędnych działaniach arytmetycznych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.

XIII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
 - a) **cena oferty (brutto) 60%**
 - b) **termin gwarancji 40%**
2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów w obu kryteriach oceny ofert. Wyliczenie punktów zostanie dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.
3. Do wyliczenia punktów w kryterium „cena” zostanie zastosowany następujący wzór (max. 60 pkt)

$$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \times 60\%$$

4. Do wyliczenia punktów w kryterium „termin gwarancji” zostanie zastosowany następujący wzór (max. 40 pkt)

$$\frac{\text{gwarancja oferty ocenianej} - \text{gwarancja minimalna}}{\text{gwarancja maksymalna} - \text{gwarancja minimalna}} \times 100 \times 40\%$$

UWAGA:

- Okres gwarancji należy podać w miesiącach w formularzu ofertowym. Jeżeli Wykonawca poda okres gwarancji w latach, Zamawiający przeliczy go na miesiące zgodnie z zasadą 1 rok = 12 miesięcy.
 - MINIMALNY wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wykonane roboty i zabudowane materiały wynosi **36 miesięcy**. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji lub nie podanie (wpisanie) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona jako niezgodną z zapytaniem ofertowym.
 - MAKSYMALNY okres gwarancji na roboty budowlane, dostarczone i zamontowane urządzenia uwzględniony do oceny ofert wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż **60 miesięcy** do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy. Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy okres (60 miesięcy) otrzymuje maksymalną liczbę punktów w ramach kryterium gwarancja.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą ofertę spośród niepodlegających odrzuceniu ofert.

XIV. PODSTAWY ODRZUCENIA OFERTY

1. Z postępowania odrzucona zostanie oferta, jeżeli:
- a) Wykonawca nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
 - b) Wykonawca podlega wykluczeniu – zgodnie z zapisami Rozdziału VII zapytania,
 - c) jest niewypełniona lub/i niepodpisana,
 - d) została złożona po terminie (oferta złożona po terminie nie podlega rozpatrzeniu),
 - e) została przygotowana bądź złożona niezgodnie z wymaganiami określonymi w Rozdziału X i XI zapytania,
 - f) Wykonawca poda w ofercie nieprawdziwe informacje, dążąc do wprowadzenia Zamawiającego w błąd, zaś Zamawiający dysponować będzie dowodami przedłożenia nieprawdziwych informacji,

- g) Wykonawca nie wyraził zgody na naniesienie poprawek pisarskich i rachunkowych. Dotyczy to oczywistych omyłek pisarskich, błędów w przeliczeniu kwoty netto na brutto i wyliczenia stawki VAT. Zgoda może być wyrażona w formie mailowej.
 - h) Wykonawca zawarł porozumienie z innym wykonawcą, które miało na celu zakłócenie konkurencji, zaś Zamawiający dysponować będzie dowodami zawarcia niekorzystnego dla siebie porozumienia,
 - i) Wykonawca nie odpowie w terminie na wezwanie do złożenia wyjaśnień bądź uzupełnienia braków formalnych w ofercie, bądź złoży niekompletne wyjaśnienia;
 - j) Wykonawca wezwany do wyjaśnienia nie udowodni, że zaoferowana cena nie jest rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia,
2. Decyzja zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną. Wykonawcom nie przysługują środki odwoławcze, gdyż dane postępowanie nie odbywa się w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r., zatem zawarte w ustawie środki odwoławcze nie mają zastosowania.

XV. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I INFORMACJE O WYNIKU POSTĘPOWANIA

- 3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z Postępowania, którego oferta nie podlega odrzuceniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w zapytaniu kryteria oceny ofert.
- 4. Zamawiający dokonując badania i oceny ofert może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
- 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ewentualnego wezwania do uzupełnienia dokumentów oraz złożenia wyjaśnień, tylko w stosunku do Wykonawcy najwyżej ocenionego w kryteriach oceny ofert.
- 6. Zamawiający może poprawić w ofercie: oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
- 7. Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do Przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i budzą jego wątpliwości co do możliwości realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający żądać będzie wyjaśnień od Wykonawcy.
- 8. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 9. W przypadku jeżeli Wykonawca nie udzieli wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy.
- 10. Zamawiający może zamknąć/unieważnić postępowanie bez jego rozstrzygnięcia na każdym etapie, bez podania przyczyny przed podpisaniem umowy.

11. Zamawiający informuje, że nie przewiduje prowadzenia negocjacji z Wykonawcami, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu.

XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZBEGO

1. Zamawiający zawiera umowę z Wykonawcą wybranym w toku niniejszego postępowania, niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym **załącznik nr 6** do zapytania, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
5. Wykonawca do dnia podpisania Umowy zobowiązany jest:
 - a) dostarczyć kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia budowlane osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w zakresie wykonywanych prac (jeżeli charakter prac tego wymaga),
 - b) kopię opłaconej polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy na czas realizacji umowy na kwotę nie niższą niż **600 000,00 zł**.

XVII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest zamawiający - Fundacja Rozwoju Edukacji Empatycznej FREE mająca siedzibę przy ul. Krapkowickiej 10, 45-715 Opole,
2. We wszystkich sprawach dotyczących:
 - a) przetwarzania Pani/Pana danych osobowych przez Fundację Rozwoju Edukacji Empatycznej FREE
 - b) korzystania przez Panią/Pana z praw związanych z przetwarzaniem danychmożna się kontaktować z inspektorem ochrony danych osobowych pod adresem e-mail: iod@fundacjafree.org.pl.

3. Dane osobowe przekazane przez Wykonawcę przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, wyłączonym ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
4. Odbiorcami danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę będą instytucje ze środków których finansowane jest zamówienie stanowiące przedmiot zapytania ofertowego, a także osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy obowiązującego prawa;
5. Dane osobowe przekazane przez Wykonawcę będą przechowywane przez okres wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w związku z umową o dofinansowanie, przez okres dwóch lat od dnia 31 grudnia następującego po złożeniu do Komisji Europejskiej zestawienia wydatków, w którym ujęto ostateczne wydatki dotyczące zakończonego Projektu jeżeli nastąpi to po okresie 4 lat od zakończenia postępowania;
6. Obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio Wykonawcę dotyczących wyniku z dobrowolnego uczestnictwa w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
7. W odniesieniu do danych osobowych przekazanych przez Wykonawcę nie będą one przekazywane do państwa trzeciego, decyzje nie będą opierały się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu; stosownie do art. 22 RODO;
8. Wykonawcy jak i osobom których dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO przysługują następujące prawa:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do treści swoich danych osobowych z zastrzeżeniem, iż w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych z zastrzeżeniem, iż skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszyć integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem iż, wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;¹

¹ Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej

str. 14

- d) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2; 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO;
9. Wykonawcy jak i osobom którym dane Wykonawca przekazał w ramach obowiązku informacyjnego wskazanego w art. 14 RODO nie przysługuje:
- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c oraz art. 6 ust.1 lit. b RODO.

XVIII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Załącznik nr 1	Projekt architektoniczno-budowlany;
Załącznik nr 1a	Rysunki techniczne do projektu;
Załącznik nr 2	Wzór formularza ofertowego;
Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
Załącznik nr 4	Wykaz wykonanych robót;
Załącznik nr 5	Wykaz osób;
Załącznik nr 6	Wzór umowy.