

Z76/313202

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
CZĘŚĆ PROCEDURALNA**

**(Część A SIWZ)**

**Nr BI/3-2240/ 131 /2022 z dnia 16.09.2022 r.**

**na wybór**

**wykonawcy robót branży instalacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej oraz budowlanej w zakresie wykonania przyłączy, instalacji i elementów budowlanych w budynkach: G-107, G-107A, G-111 i ich obrębie w projekcie nr 1128 pod nazwą: „Wzmocnienie potencjału Grupy Azoty Zakładów Azotowych „Puławy” S.A. w zakresie prowadzenia działalności B+R+I”**

**Autor:**

Joanna Szostak

**Akceptuje:**

Justyna Pawłowska

*Puławy, wrzesień 2022*

## Spis treści

|     |                                                                           |    |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.  | INFORMACJE WPROWADZAJĄCE .....                                            | 3  |
| 2.  | PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA .....                                                | 3  |
| 3.  | TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....                             | 5  |
| 4.  | DANE KONTAKTOWE I FORMA PRZEKAZU INFORMACJI .....                         | 5  |
| 5.  | TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ .....                                             | 6  |
| 6.  | WARUNKI UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU .....                                 | 6  |
| 7.  | ZASADY UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU .....                                  | 6  |
| 8.  | JĘZYK POSTĘPOWANIA .....                                                  | 7  |
| 9.  | DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU. .... | 7  |
| 10. | KOSZTY POSTĘPOWANIA .....                                                 | 8  |
| 11. | OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT .....                                    | 8  |
| 12. | MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT .....                                    | 9  |
| 13. | WERYFIKACJA I OCENA OFERT .....                                           | 10 |
| 14. | UDZIELENIE ZAMÓWIENIA .....                                               | 11 |
| 15. | UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA .....                                       | 11 |
| 16. | ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA BEZ WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY .....       | 12 |
| 17. | Ochrona Danych Osobowych .....                                            | 12 |
| 18. | ZAŁĄCZNIKI .....                                                          | 12 |

## 1. INFORMACJE WPROWADZAJĄCE

- 1.1 Zamawiający: **GRUPA AZOTY Zakłady Azotowe „Puławy” Spółka Akcyjna – 24-110 Puławy, Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 13** zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z opcją negocjacji w formie aukcji elektronicznej przeprowadzonych na Platformie Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.grupaazoty.com/>.

**Oświadczamy że Grupa Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 893 ze zm.).**

- 1.2 **Zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019r Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019) oraz protestom i odwołaniom.**
- 1.3 Postępowanie przetargowe jest prowadzone przez Komisję powołaną Uchwałą Zarządu Grupy Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A. dla przeprowadzania zamówień dotyczących projektów dofinansowywanych ze środków publicznych, w tym funduszy Unii Europejskiej (zwaną dalej Komisją) na zasadach określonych w Regulaminie Komisji Przetargowej z dnia 21.03.2011r. (Tekst Ujednolicony z dnia 30.12.2020r zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego **www.pulawy.com** w zakładce **Przetargi i Ogłoszenia**; oraz wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności w okresie programowania 2014 - 2020 - Zasada konkurencyjności.
- 1.4 **Podstawowe etapy postępowania:**
1. Publikacja ogłoszenia oraz udostępnienie SIWZ w bazie konkurencyjności oraz na Platformie Zakupowej Logintrade.
  2. Prowadzenie korespondencji w sprawie wyjaśnień, uzupełnień treści SIWZ.
  3. Złożenie ofert pierwotnych w wyznaczonym terminie i formie, zgodnie z pkt. 13.1 i 14.1.
  4. Weryfikacja formalna i merytoryczna ofert: korespondencja w sprawie wyjaśnień, uzupełnień ofert, ewentualnie odrzucenie ofert.
  5. Złożenie ofert ostatecznych (dotyczy ofert nieodrzuconych na wcześniejszych etapach postępowania).
  6. Weryfikacja ofert ostatecznych (ewentualne odrzucenie ofert).
  7. Ocena ofert i wybór oferty najkorzystniejszej.
  8. Opublikowanie w Bazie Konkurencyjności wyników postępowania.

### 1.5 Wyjaśnienia treści SIWZ.

Oferent może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ najpóźniej na **5 dni** przed terminem składania ofert. **Wszelkie pytania/niejasności należy przesłać na adres e-mail wskazany w pkt. 5.1.** (Prosimy o podawanie w treści maila nr SIWZ/nr ogłoszenia/nazwy postępowania)

Pisemna treść wyjaśnień, bez ujawnienia źródła zapytania, zostanie opublikowana w **Bazie Konkurencyjności i na Platformie Zakupowej Logintrade.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość nieudzielenia odpowiedzi na pytania przekazane w inny sposób niż za pośrednictwem poczty elektronicznej oraz po wyżej wskazanym terminie.

### 1.6 Modyfikacje SIWZ.

Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający zamieszcza w Bazie Konkurencyjności i na Platformie Zakupowej w formie zaktualizowanych dokumentów bądź „uzupełnienia”.

- 1.7 Wszelkie informacje oraz dokumentacja techniczna, które będą przekazywane Oferentom przez Zamawiającego celem przygotowania ofert stanowią własność Zamawiającego i nie mogą być powielane ani udostępniane stronom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## 2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 2.1 Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie robót branży instalacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej oraz budowlanej w zakresie wykonania przyłączy, instalacji i elementów budowlanych w budynkach: G-107, G-107A, G-111 i ich obrębie.

**2.2 Szczegółowy opis/zakres przedmiotu zamówienia oraz warunki wykonania przedstawione są w Załączniku Technicznym – Część B SIWZ oraz dokumentacji.**

**2.3 Dokumentacja techniczna:**

- S-44.00-03.00 – Sieci wodociągowe i kanalizacyjne. Przyłącza do budynku G-107A
- S-44.07-01.00 – Przyłącza kanalizacji opadowej i przemysłowej (obiekt G-107E)
- S-44.01-06.00 – Doprowadzenie instalacji wody pitnej, c.o. i c.t. do budynku G-107A
- S-44.01-07.00 – Instalacje wody przemysłowej/ppoż
- S-44.02-04.00 rew. 2 – Instalacje gazów technicznych w budynku G-107A
- S-44.11-01.00 – Stacja redukcji gazu PCV-01 dla potrzeb G-107A
- S-44.09-01.00 – Instalacje gazów technicznych od wiaty G-111 do budynku G-107A
- E-44.00-04.00 – Zasilanie urządzeń dla I etapu realizacji inwestycji (bud. G-109, G-107, G-107A)
- E-44.02-01.00 – Kanalizacja teletechniczna (bud. G-107A)
- E-44.00-03.00 – Połączenie instalacji teletechnicznych z istniejącą siecią zewnętrzną (bud. G-107A)
- E-44.09-01.00 – Instalacja oświetlenia, uziemienia i odgromowa wiaty G-111
- B-44.09-01.00 – Adaptacja obiektu G-111
- B-44.07-01.00 – Taca pod zbiornik syropu (obiekt G-107E)
- B-44.07-02.00 – Podesty zewnętrzne dla zbiornika syropu (obiekt G-107, G-107E)
- B-44.01-04.00 rew. 1 – Podest obsługowy w poziomie +3,850m (budynek G-107)
- B-44.01-05.00 rew. 1 – Podest obsługowy w poziomie +7,000m (budynek G-107)
- B-44.12-01.00 – Płyta fundamentowa pod komorę do przechowywania chemikaliów (obiekt G-112)
- B-44.01-07.00 rew. 1 – Regał wysokiego składowania w budynku G-107

**Dokumentacja została opracowana przez Biuro Projektowe PROZAP.**

W/w dokumenty opracowań projektowych określają pełny zakres rzeczowy prac objęty wynagrodzeniem ryczałtowym.

W/w dokumentacja zostanie udostępniona Oferentom po przesłaniu oświadczenia o poufności (Załącznik nr 1).

W przypadku sprzeczności pomiędzy niżej wymienionymi elementami dokumentacji technicznej dla potrzeb ustalania zakresu rzeczowego prac, objętego wynagrodzeniem ryczałtowym, obowiązuje następująca hierarchia ważności:

1. Rysunki i Załącznik techniczny nr 1
2. Opis techniczny
3. Wykazy materiałów
4. Przedmiary robót

W przypadku wykrycia błędów, braków lub niespójności w przekazanej dokumentacji uczestnik postępowania, powinien je przedstawić Zamawiającemu na piśmie, w terminie wskazanym w pkt. 1.5.

Brak wniesionych pisemnych zastrzeżeń w przewidzianym terminie będzie interpretowany jako brak uwag i wątpliwości co do prawidłowości i kompletności dokumentacji.

Powyższe dotyczy w szczególności danych, które zdaniem Wykonawcy są zbyt ogólne lub w poszczególnych punktach niedostateczne, niejasne lub nieprawidłowe dla pełnego i terminowego wykonania zamówienia np. odnosi się to do materiałów lub czynności, które w załączonej dokumentacji nie wystąpiły, lub których opis może być uznany za niejednoznaczny. Jeżeli materiały lub czynności takie są w sposób oczywisty związane z pracami wyspecyfikowanymi, lub wynikającymi z analizy części obliczeniowej lub rysunkowej i jednocześnie są niezbędne do prawidłowego zakończenia tych prac, należy sprawę taką ująć w ramach zastrzeżeń w przeciwnym razie uznaje się, iż automatycznie wchodzi one w zakres obowiązków Oferenta i

zostały przez Oferenta w wynagrodzeniu ryczałtowym ujęte w kosztach wyspecyfikowanych przy pozycjach zamieszczonych w kosztorysie.

**2.4 KOD CPV:**

**45000000-7** – Roboty budowlane

**45210000-2** – Roboty budowlane w zakresie budynków

**45214600-6** – Roboty budowlane w zakresie budowy budynków badawczych obiektów budowlanych

**45214610-9** – Roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych

**45300000-0** – Roboty instalacyjne w budynkach

**45310000-3** – Roboty instalacyjne elektryczne

**45330000-9** – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**2.5 Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:**

Grupa Azoty Zakłady Azotowe „Puławy” S.A.

Zakład Mocznika i Melaminy, Wydział Nadtlenu Wodoru (PPM3), Budynek G-107, G-107A, G-107E, G-111, G-112.

- 2.6 Zamówienie wchodzące w zakres niniejszego postępowania stanowi element projektu projekcie nr 1128 pod nazwą: „Wzmocnienie potencjału Grupy Azoty Zakładów Azotowych „Puławy” S.A. w zakresie prowadzenia działalności B+R+I” w ramach działania 2.1. Wsparcie Inwestycji w infrastrukturę B + R Przedsiębiorstw Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014 - 2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

**3. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przewidywany termin realizacji:

- rozpoczęcie - z dniem zawarcia umowy.
- zakończenie - 4 miesiące od zawarcia Umowy

**4. Zakres dostaw:**

- Zamawiającego - nie ma
- Wykonawcy - kompleksowy

**5. DANE KONTAKTOWE I FORMA PRZEKAZU INFORMACJI**

- 5.1 Osobą upoważnioną do kontaktów z uczestnikami postępowania jest:

a) Sprawy formalne i techniczne:

**Joanna Szostak – Sekretarz Komisji**

Tel: +48 81 565 22 52

Tel. kom: +48 724 340 023

E-mail: [Joanna.Szostak@grupaaazoty.com](mailto:Joanna.Szostak@grupaaazoty.com)

w godz.: 7.30 – 15.30.

b) sprawy dotyczące aukcji elektronicznej i techniczne związane z Platformą Zakupową

**Dział Helpdesk**

Kontakt: nr tel. +48 71 787 35 34; +48 71 787-37-27; +48 71 787 37 57;

e-mail: [helpdesk@logintrade.net](mailto:helpdesk@logintrade.net)

- 5.2 Zamawiający nie odpowiada za wyjaśnienia dotyczące zapisów SIWZ udzielane Oferentom przez inne osoby i podmioty nieuprawnione do kontaktowania się z Oferentami.

- 5.3 Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się drogą pisemną lub drogą elektroniczną na w/w adresy z tym, że:

- oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w oryginale w formie pisemnej przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert,

- jeżeli Zamawiający lub Oferent przekazują jakiegokolwiek dokumenty lub informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## 6. DODATKOWE WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO

- 6.1 Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do niniejszego SIWZ
- 6.2 W celu prawidłowej wyceny zakresu prac **możliwe jest** odbycie wizji lokalnej – po uprzednim uzgodnieniu terminu z Panem Pawłem Kozakiem, tel.: 81 565 33 44, e-mail: [Pawel.Kozak@grupaaazoty.com](mailto:Pawel.Kozak@grupaaazoty.com)).

Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane odpowiedzi na pytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jednakże po jej zakończeniu Wykonawca może złożyć zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Powyższe podyktowane jest koniecznością zachowania w postępowaniu zasady uczciwej konkurencji.

## 7. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 7.1 Oferent pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **60 dni**.
- 7.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 7.3 Przed upływem terminu ważności oferty Zamawiający może wystąpić o wydłużenie terminu związania ofertą.

## 8. WARUNKI UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU

- 8.1 W celu wykazania spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu, Oferent zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą dokumenty wymienione w pkt. 11 SIWZ.
- 8.2 Z postępowania o udzielenie Zamówienia wyklucza się:
- 1) Oferentów, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Oferent nie ponosi odpowiedzialności;
  - 2) Oferentów, w stosunku do których otwarto postępowanie likwidacyjne, upadłościowe lub restrukturyzacyjne, wobec których ogłoszono upadłość oraz Oferentów, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, o ile układ przewiduje zaspokojenie wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego. Powyższe ograniczenie nie dotyczy spółek Grupy Azoty;
  - 3) Oferentów, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - 4) Oferentów, którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem postępowania dopuścili się czynu nieuczciwej konkurencji zdefiniowanego w art. 10, 11, 12, 13, 15a ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji wobec Spółki lub innej Spółki z Grupy Kapitałowej.
  - 5) Oferentów, którzy odmówili zawarcia umowy lub wniesienia zabezpieczenia należytego jej wykonania.
  - 6) Oferentów objętych sankcjami lub odmawiających złożenia oświadczenia zgodnie z klauzulą stanowiącą Załącznik nr 5.
  - 7) Oferentów, którzy:
    - nie posiadają niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz potencjału pozwalającego na wykonanie zamówienia;
    - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej nie zapewniającej wykonania zamówienia.

## 9. ZASADY UCZESTNICTWA W POSTĘPOWANIU

- 9.1 Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ofertę, przy czym dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów.
- 9.2 Oferent składa ofertę w formie elektronicznej (pod rygorem nieważności)
- 9.3 W przypadku składania oferty przez Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy spełnić poniższe wymagania:

- a) Oferenci zobowiązani są wskazać Pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia, albo do reprezentowania w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia; Oferenci zobowiązani są załączyć do oferty stosowny dokument - pełnomocnictwo,
  - b) Przedłożyć Zamawiającemu wraz z ofertą umowę przewidującą sposób współdziałania Oferentów oraz zakres odpowiedzialności.
  - c) wspólnie ponosić wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy;
- 9.4 **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.**
- 9.5 **Zamawiający nie udzieli zamówienia podmiotom powiązanym z nim osobowo lub kapitałowo.**
- 9.6 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych rozumianych jako oferty przewidujące odmienny niż określony przez Zamawiającego sposób wykonania zamówienia.
- 9.7 Wszelkie rozbieżności w odniesieniu do warunków SIWZ powinny być wyraźnie wskazane i wyszczególnione pod nagłówkiem „Rozbieżności/Zmiany”.

## **10. JĘZYK POSTĘPOWANIA**

- 10.1 Językiem obowiązującym podczas całego przebiegu niniejszego postępowania jest język polski. Cała korespondencja musi być prowadzona w języku polskim.
- 10.2 Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być przygotowana w języku polskim. Jeśli Oferent składa dokumenty wydane w języku obcym, musi złożyć je w oryginalnym brzmieniu i musi załączyć tłumaczenie tych dokumentów na język polski. Tłumaczenie musi być poświadczane przez osobę/osoby upoważnioną/-e do reprezentacji Oferenta zgodnie z odpowiednim dokumentem, wydanym przez właściwy organ rejestrowy (np. Krajowy Rejestr Sądowy), bądź przez stosownie umocowanych pełnomocników, dla których należy przedłożyć pełnomocnictwo. W przypadku niezgodności pomiędzy wersją obcojęzyczną i wersją polską dokumentu rozstrzygająca jest wersja polska.
- 10.3 Wszystkie dokumenty dotyczące ewentualnych Podwykonawców zagranicznych, dostarczane przez Oferenta w ofercie muszą być również sporządzone lub przetłumaczone na język polski, według zasady jak w pkt. 10.2.
- 10.4 Oferent może złożyć w języku obcym informacje ogólne o firmie (tj. np. foldery), jako materiał dodatkowy (reklamowy), nie wymagany przez Zamawiającego, jak również Certyfikaty Techniczne. Zamawiający może zażądać przedstawienia tłumaczenia na język polski złożonego w Ofercie Certyfikatu Technicznego, jeżeli Certyfikat Techniczny w języku obcym jest dla Zamawiającego niezrozumiały. Rysunki, schematy i plany mogą być opisane dwujęzycznie, z zachowaniem zasady, że jednym z nich jest język polski i w przypadku wątpliwości – rozstrzygająca jest wersja polska opisu.

## **11. DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

- 11.1 Pełnomocnictwa generalne lub szczególne udzielone osobom fizycznym jeżeli nie są upoważnione do reprezentowania uczestnika postępowania na podstawie odpowiedniego rejestru lub osobom prawnym (w przypadku Konsorcjum).
- 11.2 Referencje i/lub Listy Referencyjne (min. 1): z ostatnich 5 lat na wykonanie prac o zbliżonych zakresie do przedmiotu zamówienia w obrębie instalacji chemicznych.
- Wymaga się, aby do przedkładanych dokumentów referencyjnych dołączyć: dane adresowe podmiotu, na rzecz, którego realizowane były usługi oraz dane kontaktowe firm i użytkowników obiektów.
  - W przypadku realizacji przedmiotu zamówienia przez konsorcjum lub przy udziale podwykonawców, referencje będą analizowane łącznie pod warunkiem, że zakres ujęty w referencjach będzie realizowany przez podmiot na rzecz, którego referencje zostały wystawione.
  - Zamawiający zastrzega sobie możliwość oceny posiadanego doświadczenia w realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie weryfikacji dostarczonych dokumentów jak i pozyskanych z innych źródeł informacji na temat realizowanych przez oferenta projektów.
- 11.3 Wykaz osób wyznaczonych do pełnienia funkcji Kierownika Robót branży budowlanej, Kierownika Robót branży instalacyjnej, Kierownika Robót branży elektrycznej wraz z dołączonymi kopiami uprawnień budowlanych oraz aktualnymi zaświadczeniami z Izby Budowlanych powołanych osób do pełnienia w/w funkcji.
- 11.4 W przypadku złożenia oferty przez Oferenta działającego w formie Konsorcjum - kopia umowy konsorcjum.

- 11.5 Oferent może polegać na wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Oferent zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Zobowiązanie powinno zawierać opis jakie konkretnie zasoby zostaną udostępnione, w jakim zakresie i na jakich zasadach (prawnych, organizacyjnych).
- 11.6 Wymienione dokumenty należy dostarczyć w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Radcę Prawnego lub osobę uprawnioną do reprezentacji podmiotu (powinny być załączone do oferty).
- 11.7 Brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie po wezwaniu do uzupełnienia dokumentacji w podanym przez Zamawiającego terminie spowoduje odrzucenie oferty.

## 12. KOSZTY POSTĘPOWANIA

Wszelkie koszty związane z uczestnictwem w niniejszym postępowaniu bez względu na wynik postępowania są ponoszone przez Oferentów i nie będą zwracane przez Zamawiającego niezależnie od przyczyn ich poniesienia.

## 13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 13.1 Uczestnik postępowania powinien przygotować ofertę w formie elektronicznej.  
Do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy w wersji elektronicznej zgodnie z pkt. 13.2.2.
- 13.2 Przedkładana oferta powinna zawierać:
- 13.2.1 **ogólną cenę** w rozbiciu na:
- 1) Cena za wykonanie robót branży instalacyjnej, elektrycznej i teletechnicznej w zakresie przyłączy budynku laboratoryjno-biurowego G-107A zgodnie z dokumentacją: **S-44.00-03.00, S-44.01-06.00, S-44.01-06.00, S-44.01-07.00, S-44.02-04.00 rew. 2, S-44.11-01.00, E-44.00-04.00, E-44.02-01.00, E-44.00-03.00;**
  - 2) Cena za wykonanie robót branży budowlanej w zakresie podestów obsługowych w budynku G-107 zgodnie z dokumentacją **B-44.01-04.00 rew. 1, B-44.01-05.00 rew. 1.;**
  - 3) Cena za wykonanie robót branży budowlanej obiektu towarzyszącego (płyta fundamentowa G-112) zgodnie z dokumentacją **B-44.12-01.00;**
  - 4) Cena za wykonanie robót branży budowlanej w zakresie budowy regału wysokiego składowania zgodnie z dokumentacją **B-44.01-07.00 rew. 1;**
  - 5) Cena za wykonanie robót branży budowlanej i instalacyjnej obiektu towarzyszącego (dla zbiornika syropu) G-107E zgodnie z dokumentacją **B-44.07-01.00, B-44.07-02.00, S-44.07-01.00;**
  - 6) Cena za wykonanie robót branży elektrycznej, instalacyjnej i budowlanej obiektu towarzyszącego (wiata G-111) zgodnie z dokumentacją **E-44.09-01.00, S-44.09-01.00, B-44.09-01.00.**

**Ogólną cenę ofertową (netto i brutto) należy podać w PLN cyframi i słownie.**

### **W przypadku aukcji elektronicznej:**

Przedstawiona w ofercie cena netto obejmująca kompletny zakres przedmiotu zamówienia będzie ceną licytowaną w aukcji elektronicznej, do której zostaną zaproszeni Oferenci, których oferta pierwotna uzyskała akceptację formalną i techniczną

- 13.2.2 kosztorys ofertowy w podziale na projekty wykonawcze oraz branże będące przedmiotem zamówienia, sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej na zasadach określonych w „Środowiskowych metodach kosztorysowania robót budowlanych – Ogólne zasady i wzorce kosztorysowania” (opracowane i wydane przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych (SKB) i Zrzeszenie Biur Kosztorysowania Budowlanego (ZBKB))\* , należy dostarczyć podpisany kosztorys w formacie PDF oraz dodatkowo z rozszerzeniem dla danego programu kosztorysowego np.: NORMA: \*.ath,\*.xml; ZUZIA:\*.zuz,\*.dzu; RODOS:\*.rds,\*.rod, itp.
- Przedłożony kosztorys ofertowy będzie służył wyłącznie do celów określonych w § 5 ustęp 5 umowy (dot. zmniejszenia zakresu prac).

W przypadku sporządzania kosztorysu w oparciu o kalkulację własną, należy podać szczegółową analizę rodzaju i ilości czynników produkcji (specyfikację materiałową, ilość r-g, ilość m-g czasu pracy sprzętu), potrzebnych do wykonania jednostki przedmiarowej określonych robót).

- 13.2.3 składniki kalkulacyjne do rozliczania ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych wynikłych w trakcie realizacji - zastosowanie będą miały składniki kalkulacyjne określone w kosztorysie ofertowym zaktualizowane (dotyczy tylko robocizny R) w proporcji wynikającej z różnicy pomiędzy ceną ofertową oraz ceną wynegocjowaną. Ceny materiałów i sprzętu zostaną rozliczone wg cen średnich Wydawnictwa SEKOCENBUDU, a w przypadku ich braku wg rzeczywistych cen zakupu.
- 13.2.4 w przypadku planowanego zatrudnienia podwykonawcy robót - podanie w ofercie danych Podwykonawcy zgodnie z załącznikiem do umowy (Część C SIWZ) „ZGŁOSZENIE PODWYKONAWSTWA”.
- 13.2.5 potwierdzenie możliwości realizacji projektu w określonym w pkt 3. terminie,
- 13.2.6 proponowany okres gwarancji na:
- roboty (minimum 24 miesiące),
  - materiały (minimum 24 miesiące),
  - urządzenia (minimum 24 miesiące),
- 13.2.7 dokumenty określone w pkt. 11 części A SIWZ,
- 13.2.8 podpisany Załącznik nr 3 i 5 do niniejszego SIWZ
- 13.2.9 numer identyfikacji podatkowej (NIP),
- 13.2.10 numer identyfikacji podatkowej VAT UE\* - *dotyczy zagranicznych kontrahentów.*
- 13.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do przekazania pełnej wersji oferty do Biura Projektowego/Doradcy w celu przeprowadzenie analizy oferty.
- 13.4 Oferta musi być w wyraźny sposób oznakowana, zgodnie z pkt.14.1. Oferta powinna zostać dostarczona z oznaczonymi wyraźnie fragmentami zapisów stanowiących Tajemnicę Przedsiębiorstwa, w przypadku kiedy takie występują.
- 13.5 Podpisy złożone przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta winny się znaleźć **przynajmniej na pierwszej lub ostatniej stronie oferty**. Zamawiający uznaje, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli ten znak jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to znak musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego.
- 13.6 Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) muszą być czytelne oraz parafowane przez osobę(y) podpisującą ofertę.
- 13.7 Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne/e-mailowe powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
- 13.8 Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Oferent nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione. Oferent nie może zastrzec informacji dotyczących: nazwy (firmy) i adresu Oferenta, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Zastrzeżone informacje należy zamieścić w osobnej kopercie z napisem **“TAJEMNICE PRZEDSIĘBIORSTWA”** i dołączyć do oferty.
- 13.9 W trakcie postępowania przetargowego w zakresie niezbędnym dla jego prawidłowego prowadzenia w szczególności na potrzeby oceny ofert oraz po wyborze najkorzystniejszej oferty w zakresie niezbędnym dla realizacji projektów inwestycyjnych, Zamawiający może przekazywać kompletną ofertę zewnętrznym podmiotom z zastrzeżeniem zasad poufności.
- 13.10 W przypadku załączenia do oferty innych materiałów niż wymagane przez Zamawiającego (np. materiałów reklamowych, informacyjnych), powinny one stanowić odrębną część, nie złączoną z ofertą w sposób trwały.
- 13.11 Zamawiający zastrzega sobie prawo wykorzystania ofert oraz dokumentacji technicznej sporządzonej w ramach zawartej z wybranym Oferentem umowy na potrzeby realizacji projektu.

**UWAGA: Podstawowe informacje dotyczące oferty takie jak: nazwa i adres (siedziba) Oferenta oraz oferowane przez niego ceny, warunki i termin realizacji zamówienia powinny być umieszczone na pierwszej stronie oferty.**

#### **14. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

- 14.1 Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć **poprzez Platformę Zakupową Logintrade**.

14.2 **Termin składania oferty upływa z dniem: 21.10.2022**

14.3 Oferty złożone inną drogą i/lub po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Oferentom.

14.4 Zamawiający może przedłużyć termin składania Ofert:

a) jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ, niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach,

b) na uzasadniony wniosek Oferenta złożony najpóźniej na 3 dni robocze przed terminem wyznaczonym na spływ ofert.

O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie informuje wszystkich oferentów umieszczając informacje w bazie konkurencyjności.

**15. WERYFIKACJA I OCENA OFERT**

15.1 W toku analizy formalnej i merytorycznej ofert Komisja może żądać udzielenia przez Oferentów wyjaśnień i uzupełnień złożonych przez nich ofert.

15.2 Po przeprowadzeniu analizy formalnej i merytorycznej Komisja może się zwrócić do Oferentów o przedstawienie w wyznaczonym terminie ofert ostatecznych, w ramach, których oferty (ewentualnie zawierające wyjaśnienia i uzupełnienia składane na etapie ich weryfikacji) zostaną zmodyfikowane w zakresie warunków handlowych. Przedstawione oferty ostateczne pod rygorem odrzucenia nie mogą zawierać **zmian niekorzystnych** dla Zamawiającego.

15.3 W zależności od decyzji Komisji ostateczne wersje ofert mogą zostać:

➤ przyjęte do dalszego procedowania,

➤ odrzucone.

15.4 Nieprzedstawienie w wyznaczonym terminie aktualizacji oferty lub nie wzięcie udziału w aukcji elektronicznej jest równoznaczna z uznaniem za ostateczne warunków handlowych przedstawionych w ofercie pierwotnej.

**15.5 Aukcja elektroniczna:**

Udział w organizowanych Aukcjach lub składanie ofert w odpowiedzi na SIWZ z wykorzystaniem Platformy zakupowej możliwy jest wyłącznie dla zarejestrowanych Użytkowników.

Użytkownikiem może być osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, która akceptuje postanowienia Regulaminu i dokona rejestracji na Platformie zakupowej.

Rejestracja i udział w postępowaniach na Platformie zakupowej jest bezpłatny.

Aukcje elektroniczne prowadzone na Platformie zakupowej nie są aukcjami w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Oferent związany jest ostatnią ofertą handlową złożoną w trakcie aukcji elektronicznej bez względu na fakt przebicia tejże oferty przez innego Oferenta.

Zamawiający dopuszcza uznanie jako ceny ostatecznej, nieprzyjętej przez system Platformy Zakupowej, ceny podanej przez Oferenta podczas aukcji elektronicznej, a którą Zamawiający może odczytać z danych zarejestrowanych na Platformie Zakupowej.

Szczegółowe informacje i reguły aukcji elektronicznej zostaną określone w zaproszeniu do aukcji elektronicznej.

Oferent jest związany treścią złożonej przez siebie Oferty w aukcji w terminie i na warunkach wskazanych w regulach danej Aukcji. Warunki przedstawienie za pośrednictwem Platformy Zakupowej wymagają dodatkowego potwierdzenia na piśmie.

W celu poznania określonych przez Zamawiającego reguł aukcji zaleca się przed przystąpieniem do aukcji właściwej przeprowadzenie aukcji testowej.

15.6 Komisja podejmuje decyzję o odrzuceniu oferty w sytuacji gdy:

a) treść oferty w sposób istotny nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

b) pomimo wezwania do uzupełnienia Oferent nie złożył w wyznaczonym terminie wymaganych oświadczeń, wyjaśnień/uzupełnień lub nie spełnił innych warunków udziału w postępowaniu, a w szczególności nie przedłożył wymaganej liczby referencji potwierdzonych przez użytkownika,

c) pomimo wezwania do wyjaśnienia rozbieżności merytorycznych z istotnymi warunkami SIWZ Oferent nie złożył wyjaśnień/uzupełnień w wyznaczonym terminie,

d) oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,

- e) w ofercie przedstawiono nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia.

Komisja może podjąć decyzję o odrzuceniu oferty w sytuacji, gdy posiada zweryfikowaną informację o negatywnych doświadczeniach w zakresie współpracy z potencjalnym oferentem na rynku europejskim.

- 15.7 Odrzucenie oferty skutkuje wykluczeniem Oferenta z dalszych części postępowania.
- 15.8 Oferentom nie przysługują roszczenia o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu w stosunku do Zamawiającego z tytułu odrzucenia jego oferty.
- 15.9 Komisja zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Oferenta dokumentów, oświadczeń, wykazów i danych.

**15.10 Kryteria oceny ofert:**

**100% - Cena ogólna za wykonanie pełnego zakresu rzeczowego (rozumiana jako cena określona zgodnie z pkt. 13.2.1)**

Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, a przeprowadzenie aukcji elektronicznej okaże się niemożliwe, Zamawiający wezwie Oferentów, którzy złożyli oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego dodatkowych ofert ostatecznych.

Oferenci składając oferty ostateczne nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

- 15.11 Komisja ma prawo prowadzić dalsze negocjacje ze wszystkimi Oferentami z zastrzeżeniem, że nie dopuszcza się zmian na niekorzyść Zamawiającego w odniesieniu do istotnych warunków Zamówienia, w tym stanowiących kryteria oceny ofert.
- 15.12 Zamawiający umieści informację o wynikach postępowania w bazie konkurencyjności.
- 15.13 Komisja, jej przewodniczący i poszczególni członkowie nie mają prawa zaciągania zobowiązań. Ostateczną decyzję w przedmiocie wyboru najkorzystniejszej oferty i udzielenia zamówienia podejmują organy Statutowe Spółki lub odpowiednio umocowni Pełnomocnicy.
- 15.14 Postępowanie prowadzone przez Komisję jest podstawą dla ustalenia szczegółowych warunków a następnie zawarcia umowy z wybranym Oferentem, przy zastrzeżeniu, że nie będą ulegać zmianie elementy SIWZ uwzględniane jako kryteria ocen z zastrzeżeniem pkt. 15.15 i 17.1 niniejszego opracowania.
- 15.15 Wybór oferty w niniejszym postępowaniu nie wyklucza możliwości wprowadzenia w umowie korzystnych zmian w zakresie warunków handlowych, przy zachowaniu zakresu rzeczowego.

**16. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 16.1 Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta odpowiada wymaganiom przedstawionym w niniejszej specyfikacji wraz z załącznikami i została oceniona jako najkorzystniejsza – uzyskała najwyższą liczbę punktów w oparciu o podane kryterium wyboru.
- 16.2 W przypadku gdy Oferent, którego oferta została wybrana przedstawi nieprawdziwe dane lub w inny sposób uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z Oferentem, którego oferta zajęła najwyższą pozycję spośród pozostałych ofert i z powyższego względu oferenci pozostają związani warunkami złożonych ofert w całym okresie ich ważności bez względu na powiadomienie o wynikach postępowania, a art. 70<sup>3</sup> §1 k.c. nie ma zastosowania.

**17. UMOWA NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

- 17.1 Ostateczne warunki Umowy zostaną ustalone zgodnie z projektem Umowy stanowiącym Część C SIWZ przy zachowaniu istotnych warunków określonych w SIWZ i składanych ofertach oraz ewentualnych wyjaśnieniach z uwzględnieniem poniższych zapisów określonych w pkt. 17.5.
- 17.2 Oferenci mogą zgłaszać uwagi do propozycji Umowy w Karcie uwag stanowiącej Załącznik nr 4 do niniejszego SIWZ. Kartę z naniesionymi uwagami należy przesłać Zamawiającemu w wersji edytowalnej na adres email podany w pkt. 5.1 w terminie określonym w pkt. 1.5. Zamawiający rozpatrzy uwagi i opinie Oferentów oraz podejmie decyzję o ewentualnej modyfikacji zapisów umowy, a następnie – jako umowa obowiązująca – udostępni w bazie konkurencyjności. Rozpatrywane będą tylko uwagi kluczowe / istotne. Nie będą uwzględniane uwagi do stylu / szyku zdań.

- 17.3 Umowa dotycząca przedmiotu zamówienia zostanie podpisana przed rozpoczęciem realizacji prac w ramach projektu.
- 17.4 Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.
- 17.5 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, powstałych na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty lub zmian korzystnych dla Zamawiającego w zakresie:
1. w zakresie warunków realizacji Kontraktu
  2. w zakresie warunków płatności
  3. w zakresie terminów realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy
  4. w przypadku zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014 - 2020, mających wpływ na realizację umowy;
  5. w przypadku zmiany stawek VAT – zmianie może ulec wysokość wynagrodzenia Wykonawcy poprzez dostosowanie wynagrodzenia Wykonawcy do aktualnej stawki.
  6. w przypadku rozwiązania lub zmiany umowy, która wiąże Zamawiającego z Instytucją Pośredniczącą – dostosowaniu ulegną te elementy Umowy, które muszą zostać zmienione, aby osiągnąć zgodność z umową z Instytucją Pośredniczącą;

## **18. ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA BEZ WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Zamawiający zastrzega sobie prawo niedokonania wyboru oferty i zamknięcia przetargu bez podania przyczyny, odwołania przetargu przed terminem składania ofert oraz unieważnienia postępowania, w całości lub w części bez podania przyczyny i ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych.

## **19. Ochrona Danych Osobowych**

- 19.1 Każda ze Stron będzie przetwarzać przekazane jej w wyniku prowadzonego postępowania dane osobowe dotyczące wspólników, współpracowników, pracowników, przedstawicieli ustawowych, reprezentantów i pełnomocników drugiej Strony w związku z prowadzonym postępowaniem.
- 19.2 Obie Strony zobowiązują się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
- 19.3 Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych wymagane na mocy art. 13 oraz 14 RODO w tym w szczególności cel, zakres, okres przechowywania oraz sposób korzystania z uprawnień związanych z ochroną danych osobowych wskazany jest w klauzuli informacyjnej, którą Zamawiający udostępnia Oferentom („Klauzula”) na stronie internetowej pod linkiem: <https://www.pulawy.com/213-kontakt/lang/pl-PL/default.aspx>
- 19.4 Oferent zobowiązuje się do realizacji obowiązku informacyjnego w terminach wskazanych w przepisach RODO wobec wszystkich osób, o których mowa powyżej, w imieniu Zamawiającego występującego jako administrator danych osobowych. Realizacja tego obowiązku może nastąpić w szczególności poprzez przekazanie pełnej treści Klauzuli osobom, o których mowa powyżej, przez Oferenta.

## **20. ZAŁĄCZNIKI**

- a) Część B SIWZ - Załącznik Techniczny
- b) Część C SIWZ – Wzór Umowy
- c) Załącznik Nr 1 – Oświadczenie o zachowaniu poufności
- d) Załącznik Nr 2 – Wymagania Zamawiającego
- e) Załącznik Nr 3 – Oświadczenia
- f) Załącznik Nr 4 – Karta uwag do wzoru umowy
- g) Załącznik Nr 5 – Oświadczenie sankcyjne