

Szczesie, 09.09.2022 r.

Andrzej Salamon
PPHU ANDREWS
Szczesie nr 16
98-277 Brąszewice

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2022

ROBOTY BUDOWLANE - HALA PRODUKCYJNA

Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020
Numer i nazwa Oś priorytetowej: 2 Innowacyjna i konkurencyjna gospodarka
Numer i nazwa Działania: 2.3 Zwiększenie konkurencyjności MŚP
Numer i nazwa Poddziałania: 2.3.1 Innowacje w MŚP
Numer umowy: RPLD.02.03.01-10-0083/18-00

I. ZAMAWIAJĄCY

Andrzej Salamon
PPHU ANDREWS
Szczesie nr 16
98-277 Brąszewice
NIP: 8271933334
REGON: 100687880
tel. +48 694 173 370

II. TRYB I NUMER POSTĘPOWANIA

1. Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – tekst jednolity z 2013 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.). Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
2. Niniejsze zapytanie zostało upublicznione poprzez zamieszczenie na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
3. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **nr 1/2022**. Wykonawca we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powinien powoływać się na ten znak.
4. Celem niniejszego postępowania ofertowego jest wyłonienie Wykonawcy: **ROBÓT BUDOWLANYCH - HALI PRODUKCYJNEJ**
5. Niniejszy dokument zawiera wytyczne dotyczące wyłonienia Wykonawcy w trybie udzielenia zamówienia w ramach projektu zgodnie z zasadą konkurencyjności. Zamówienie zostanie udzielone na podstawie obiektywnych kryteriów, zapewniających zgodność z zasadami



niedyskryminacji, przejrzystości, równego traktowania oraz gwarantujących, że oferty zostaną ocenione w warunkach konkurencyjnych.

III. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w terminie do **23.09.2022 r.**:

osobiście, za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub poczty kurierskiej w 1 egzemplarzu papierowym do siedziby Zamawiającego pod adresem:

PPHU ANDREWS
Szczesie nr 16
98-277 Brąszewice

od poniedziałku do piątku w g. 08.00 – 15.00 (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych)

lub

pocztą elektroniczną w pliku zabezpieczonym przed edycją np. PDF na adres e-mail:
pphu.andrews@wp.pl

lub

poprzez Bazę Konkurencyjności dostępną na stronie internetowej
<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

IV. KONTAKT W SPRAWIE POSTĘPOWANIA

1. Osoba do kontaktu w sprawie postępowania P. Andrzej Salamon – tel.: 694 173 370; email: pphu.andrews@wp.pl
2. Wszelkie pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy kierować wyłącznie pisemnie poprzez Bazę Konkurencyjności (formularz „dodaj pytanie”).
3. **Zapytania o przedmiot zamówienia należy przysyłać nie później niż 2 dni robocze przed planowanym terminem zakończenia postępowania ofertowego. W przypadku przekazania pytań w późniejszym terminie może skutkować brakiem odpowiedzi ze strony Zamawiającego.**

V. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ FORMA SKŁADANIA

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty należy składać w języku polskim lub innym języku urzędowym Unii Europejskiej. Umowa zostanie sporządzona w języku polskim chyba, że oferent zażyczy sobie również w innym języku.

2. **Oferta musi być parafowana na każdej stronie, zostać sporządzona na czytelnie wypełnionym i podpisanym formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania. Oferta musi zostać podpisana przez osobę do tego upoważnioną.**
3. **Oferta musi zawierać wycenę. Cena oferowana przedstawiona przez Oferenta musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.**
4. **Oferta musi zostać przygotowana na podstawie dokumentacji technicznej budowlanej udostępnianej oferentowi po wystąpieniu z prośbą.**
5. Wycena powinna być dokonana w cenach netto w złotych polskich. Zamawiający dopuszcza składanie ofert również w innych walutach. Jeśli ceny na ofercie będą wyrażone w innej walucie niż złoty polski to podczas wyboru najkorzystniejszej oferty będą one przeliczane przy zastosowaniu średniego kursu ogłaszanego przez NBP, obowiązującego w ostatnim dniu składania ofert.
6. W ofercie należy wskazać okres przyznawanej gwarancji na przedmiot zapytania ofertowego w pełnych miesiącach, liczonych od podpisania protokołu odbioru końcowego.
7. W ofercie należy wskazać termin ważności oferty w dniach (sugerowany termin to co najmniej 60 dni) i dane osoby kontaktowej (telefon, mail). Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Oferent może samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego przed upływem terminu związania ofertą przedłużyć termin związania ofertą o oznaczony okres.
8. **Do oceny ofert brane będą pod uwagę tylko oferty spełniające w całości wymagania określone w zapytaniu. Zamawiający posiada prawo do odrzucenia oferty, jeśli oferta jest niekompletna, nie została złożona na Załączniku nr 1, lub jest niezgodna z zapytaniem. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.**
9. Dostawca przed upływem terminu do składania ofert ma prawo:
 - a) wycofać ofertę poprzez złożenie pisemnego powiadomienia drogą opisaną dla składania ofert,
 - b) zmienić ofertę - powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZAMIANA”.

VI. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. **KOD CPV: 45000000-7 Roboty budowlane,**
KOD CPV: 45254200-4 Roboty budowlane w zakresie budowy zakładów produkcyjnych

Wymagania wobec przedmiotu zamówienia: **ROBOTY BUDOWLANE - HALA PRODUKCYJNA**

Oferowany przedmiot zamówienia musi posiadać co najmniej 36-miesięczną gwarancję. W ofercie należy wskazać okres przyznawanej gwarancji na przedmiot zapytania ofertowego w pełnych miesiącach, liczonych od podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag.

Minimalne parametry planowanej hali produkcyjnej:

- budynek jednokondygnacyjny, jednonawowy,
- wymiary: 42,5m x 15,0m
- powierzchnia budowy: 637,50 m²

- powierzchnia użytkowa budowy: 626,04 m²
- wysokość: 6 m
- kubatura budowy: 4299,30 m³
- Hala konstrukcji stalowej, ramowej,
- Budynek wyposażony w energię elektryczną siły i światła
- Stalowe elementy konstrukcyjne
- Ściany Budynku płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym gr.10cm PIR100 lub równoważnym
- Pokrycie dachu płyta warstwowa PIR D100 lub równoważna

W ramach usługi budowy hali produkcyjnej, wykonawca dostarczy wymagane materiały budowlane oraz wykona roboty budowlane - zgodnie z dokumentacją techniczną budowlaną.

Zakupione zostaną usługi budowlane obejmujące następujące rodzaje robót:

- Roboty ziemne
- Fundamenty
- Izolacje fundamentów
- Konstrukcje nadziemnia
- Konstrukcje dachu
- Podłoża i kanały wewnątrz budynki
- Izolacje nadziemnia
- Okna i drzwi zewnętrzne
- Roboty malarskie
- Posadzki

Dokumentacja techniczna budowlana, niezbędna do przygotowania oferty zostanie przekazana oferentom w wersji elektronicznej na prośbę Oferenta przesłaną na adres e-mail: pphu.andrews@wp.pl.

Dokumentacja zostanie przekazana oferentowi najpóźniej w kolejnym dniu roboczym od zgłoszenia.

W przypadku gdy w dokumentacji technicznej wskazane zostały konkretne znaki towarowe, nazwy własne, normy czy patenty, Zamawiający informuje iż dopuszcza rozwiązania równoważne.

VII. HARMONOGRAM REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Planowany termin podpisania umowy z Wykonawcą: **wrzesień 2022 r.**
2. Zakończenie realizacji **max 30 tygodni od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą.**
3. Przez zakończenie realizacji zamówienia rozumie się podpisanie przez strony umowy protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez uwag.
4. Adres realizacji zamówienia: PPHU ANDREWS, Szczesie nr 16, 98-277 Brąszewice

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERENTÓW

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia określonych w pkt. XII oraz spełniają poniższe warunki:
 - a) Oferent musi posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia. Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek, jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem Załącznika nr 1.
 - b) Oferent musi dysponować osobą / osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. wykonawca dysponuje osobą / osobami, które będą wykonywać zamówienie (kierować robotami), posiadającymi uprawnienia w specjalnościach dotyczących przedmiotu zamówienia. Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek, jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem załącznika nr 1.

Zamawiający zastrzega iż na etapie podpisania umowy Oferent jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów potwierdzających powyższe uprawnienia.
 - c) Oferent musi dysponować odpowiednim potencjałem technicznym.

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek, jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem załącznika nr 1.
 - d) Oferent musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie w realizacji podobnych projektów.

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem Załącznika nr 1.
 - e) Oferent znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek, jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem Załącznika nr 1.
 - f) Oferent nie może posiadać zaległości publicznoprawnych.

Zamawiający uzna, że Oferent spełnia w/w warunek, jeżeli: Oferent przedłoży stosowne oświadczenie, które jest elementem Załącznika nr 1.
2. Ocena spełnienia wymaganych warunków zostanie dokonana metodą spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczeń. Z treści załączonych dokumentów powinno jednoznacznie wynikać, iż Wykonawca spełnia w/w warunki. Niespełnienie któregokolwiek warunku udziału w postępowaniu wymienionego powyżej skutkować będzie odrzuceniem oferty. Niespełnienie któregokolwiek warunku udziału w postępowaniu wymienionego powyżej skutkować będzie odrzuceniem oferty.
3. Niespełnienie któregokolwiek warunku udziału w postępowaniu wymienionego powyżej skutkować będzie odrzuceniem oferty.

IX. WARUNKI FORMALNE

1. Informacje zawarte w niniejszym dokumencie są poufnymi danymi PPHU ANDREWS, Szczesie nr 16, 98-277 Brąszewice (ZAMAWIAJĄCEGO) i zostały podane wyłącznie w celu uzyskania odpowiedzi na zapytanie ofertowe. Dokument oraz wszystkie jego kopie są własnością Zamawiającego.



2. Zamawiający i Oferent zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich poufnych informacji uzyskanych w postępowaniu ofertowym oraz w trakcie realizacji dostawy. Informacje takie nie mogą zostać ujawnione osobom trzecim.
3. Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy na podstawie poprawnie złożonych ofert zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.
4. Wszelkie zmiany zapytania ofertowego, dodatkowe informacje lub poprawki będą dokonywane w formie pisemnej.
5. W przypadku wprowadzenia zmian do zapytania ofertowego Zamawiający upubliczni je w Bazie konkurencyjności oraz przekaze informację o zmianach potencjalnym Oferentom. Każda zmiana staje się wiążąca od chwili przekazania informacji o jej dokonaniu. Przez formę pisemną Zamawiający rozumie również zadanie pytania na adres email wskazany do kontaktu w sprawach zapytania ofertowego.
6. Zamawiający wykluczy z postępowania Oferentów, którzy nie spełniają wymagań udziału w postępowaniu określonych w punkcie VIII i XII.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez Oferentów dokumentów, danych i informacji oraz do zadania dodatkowych pytań w celu uszczegółowienia oferty.
8. Oferenci, których oferty nie będą zawierały informacji pozwalających na stwierdzenie ich ważności zostaną wezwani do jednokrotnego uzupełnienia dokumentów. W przypadku braku dostarczenia uzupełnień we wskazanym terminie lub dostarczenie niepełnych uzupełnień, lub dostarczenie uzupełnień niezgodnych z wymogami zapytania ofertowego, oferty zostaną odrzucone po ich wcześniejszym rozpatrzeniu.
9. Zamawiający wykluczy z postępowania Oferentów, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności oferty poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania na każdym jego etapie bez dokonywania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert. Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia z tytułu zamknięcia postępowania.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
13. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W sytuacji złożenia przez Oferenta więcej niż jednej oferty ocenie podlegać będzie oferta, która wpłynęła jako pierwsza. Nie dotyczy sytuacji zmiany oferty.
14. Wszelkie koszty postępowania i dostarczenia oferty ponosi Oferent.
15. Zamawiający upubliczni wyniki postępowania w Bazie konkurencyjności.
16. W przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji umowy w stosunku do terminu wykonania przedmiotu zamówienia zadeklarowanego w ofercie, Wykonawca za każdy dzień zwłoki zapłaci Zamawiającemu karę stanowiącą równowartość 0,05% ceny netto zakupu, do wysokości kary maksymalnej stanowiącej równowartość 10% ceny netto zakupu.
17. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, zostanie naliczona kara umowna w wysokości 10% ceny netto zakupu.
18. Zastrzeżone kary nie będą stały na przeszkodzie w dochodzeniu przez Zamawiającego od Dostawcy odszkodowania przewyższającego wysokość tych kar.
19. Postanowienia szczegółowe będą zawarte w stosownej umowie.

X. WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian do umowy po jej zawarciu. Ewentualne zmiany zapisów umowy będą zawierane w formie pisemnego aneksu, a ponadto będą one mogły być wprowadzane z powodu:
 - a) jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmienionych przepisów,
 - b) zmiana umownego terminu wykonania umowy, gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub wystąpi siła wyższa, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania zawartej umowy.
 - c) w przypadkach wskazanych w sekcji 6.5.2. pkt 20 lit. a-e Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
2. Niedotrzymanie pierwotnego terminu z przyczyn innych niż wymienione powyżej skutkować będą naliczeniem kar umownych. W/w przypadki nie mogą wpłynąć na zaoferowaną cenę przedmiotu zamówienia.
3. Jeśli ze względów technologicznych lub nieprzewidzianych okoliczności zajdzie konieczność wprowadzenia robót zamiennych, w szczególności takich, bez których nie zostałyby zachowane zakładane przez Zamawiającego parametry techniczne inwestycji, zmianie może ulec sposób wykonania prac przewidzianych w Umowie, termin ich wykonania w zakresie wynikającym ze zmiany technologii oraz wynagrodzenie Wykonawcy; wynagrodzenie za wykonanie robót zamiennych zostanie ustalone jako różnica w kosztach wykonania robót i robót zamiennych, na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającego kosztorysu. Zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności łączna wartość zmian nie może przekroczyć 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty.

XI. KRYTERIA OCENY OFERT, INFORMACJA O WAGACH PROCENTOWYCH ORAZ SPOSÓB PRYZNAWANIA PUNKTACJI

1. Zamawiający będzie oceniał wyłącznie oferty niepodlegające odrzuceniu, kompletne oraz złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu z postępowania.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Cena netto [Cn] – 80 pkt

Dla kryterium „Cena netto” oferent, który zaproponuje najniższą ceną za przedmiot zamówienia otrzyma komplet punktów (80 pkt.), a każdy kolejny zgodnie z poniższym wzorem:

$Cn = (\text{najniższa zaproponowana cena} / \text{cena porównywanej oferty}) * 80 \text{ pkt.}$

Termin realizacji [T] – 20 pkt

Dla kryterium „termin realizacji” oferent, który zaproponuje najkrótszy termin realizacji podany w tygodniach otrzyma komplet punktów (20 pkt.), a każdy kolejny zgodnie z poniższym wzorem:

$T = (\text{najkrótszy proponowany okres} / \text{termin porównywanej oferty} /) * 20 \text{ pkt}$

Najkorzystniejszą ofertą będzie ta, która zdobędzie największą liczbę punktów wg wzoru:

Suma punktów = Cn + T

Liczba punktów zaokrąglana będzie do 2 miejsc po przecinku.

Maksymalna liczba punktów jaka może zostać przyznana Oferentowi w wyniku oceny ww. kryteriów wynosi 100 pkt

3. Zamówienie zrealizuje oferent, który otrzyma najwyższą liczbę punktów ze wszystkich kryteriów.

XII. INFORMACJA NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, w zamówieniu publicznym udzielanym przez Zamawiającego (który nie jest podmiotem zobowiązanym do stosowania ustawy PZP zgodnie z art. 3 ustawy PZP), nie mogą brać udziału podmioty powiązane z nim osobowo lub kapitałowo, ponadto osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z wykonawcami, którzy złożą oferty.
2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Udzielenie zamówienia podmiotowi powiązanemu jest naruszeniem zasady konkurencyjności.

3. W związku z wejściem w życie (w dniu 16.04.2022 r.) ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (zwanej dalej ustawą), przewidującej określone w niej sankcje wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 ww. ustawy – Zamawiający wyklucza z postępowania podmioty wpisane na ww. listę.

Zamawiający wyklucza:

- wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu



(Dz. U. z 2022 r. poz. 593 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Wykluczenie następuje na okres trwania ww. okoliczności.

Załączniki:

Załącznik nr 1 Formularz oferty