

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO
USŁUGOWE SOKÓŁ
ul. Wierzbowa 10/9
42-400 Zawiercie

Przedmiar robót

Dmowskiego 5 - termomodernizacja

Budowa: **Zawiercie ul. Dmowskiego**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny/roboty termomodernizacyjne i towarzyszące**

Lokalizacja: **42-400 Zawiercie ul. Dmowskiego 5**

Inwestor: **SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**

"ZAWIERCIE"

ul. Pułaskiego 7

42 - 400 Zawiercie

Jednostka opracowująca kosztorys: **PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - USŁUGOWE**

"SOKÓŁ"

ul. Wierzbowa 10/9

42-400 Zawiercie

Data opracowania:
2019-05-18

Autor opracowania:
Jarosław Sokół, Kosztorysant - Właściciel

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Dmowskiego 5 - termomodernizacja		
1	Rozdział	ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE - elewacja budynku		
1.1	Element	Roboty przygotowawcze i konieczne do wykonania przy robotach termomodernizacyjnych przegród zewnętrznych (ścian)		
1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią - ANALOGIA - zabezpieczenie chodników i terenu wokół budynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,50*(13,00*2+63,20)	133,800	
		RAZEM:	133,800	m2
2	KNR 202/1610/3 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 20 m, nakłady podstawowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ściana wschodnia	11,30*16,30	184,190	
	Ściana południowa	63,20*16,30	1 030,160	
	Ściana zachodnia	11,30*16,30	184,190	
	Ściana północna	63,20*16,30	1 030,160	
		RAZEM:	2 428,700	m2
3	KNR 45/1/1	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łat lub płatwi drewnianych, płyty i gąsiorzy nie nadają się do użytku, płaskie - ANALOGIA - demontaż płyt azbestowych ze ścian budynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ŚCIANY + LOGGIE + OŚCIEŻA	1921,24	1 921,240	
		RAZEM:	1 921,240	m2
4	KNR 401/427/5	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - ANALOGIA - demontaż rusztu drewnianego wraz z wełną mineralną (materiały pod płytami acokolowymi)	m2	1 921,240
5	KNR 202/925/1 (1)	Oslony okien, folię polietylenową		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ELEWACJA WSCHODNIA	0		
	ELEWACJA POŁUDNIOWA			
	okna lokatorów	25*(1,50*1,50)+35*(2,10*1,50)+45*(1,80*1,50)	288,000	
	drzwi balkonowe lokatorów	55*(2,30*0,90)	113,850	
	okienka piwniczne	13*(0,90*0,60)+3*(0,60*0,50)	7,920	
	ELEWACJA ZACHODNIA	0		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA			
	okna lokatorów	40*(2,10*1,50)+30*(1,50*1,50)+40*(0,80*1,50)	241,500	
	okna klatki schodowej	16*(1,20*0,80)	15,360	
	okienka piwnic	6*(1,20*0,60)+6*(0,90*0,60)+2*(0,60*0,50)	8,160	
	drzwi wejściowe w wiatrołapach	4*(1,00*2,10)	8,400	
	okienka w wiatrołapach	4*(0,70*0,80)	2,240	
		RAZEM:	685,430	m2
6	KNRW 401/353/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ² - demontaż okienek w wiatrołapach	szt	4,000
7	KNR 401/329/2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły - powiększenie otworów pod okienka w wiatrołapach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,65*0,70*4	1,820	
		RAZEM:	1,820	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
8	KNR 19/1023/3 (1)	Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 1,0'm ² , osadzanie na kotwach - montaż nowych okienek w wiatrołapach		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Okienka w wiatrołapach	1,45*0,62*4	3,596	
	RAZEM:		3,596	m2
9	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Elewacja wschodnia	0		
	Elewacja południowa	1,50*25+2,10*35+1,80*45	192,000	
	Elewacja zachodnia	0		
	Elewacja północna	2,10*40+1,50*30+1,20*40	177,000	
	RAZEM:		369,000	m
10	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadających się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Mur ogniowy na elewacji wschodniej	0,40*11,30	4,520	
	Mur ogniowy na elewacji południowej	0,40*63,20	25,280	
	Mur ogniowy na elewacji zachodniej	0,40*11,30	4,520	
	Mur ogniowy na elewacji północnej	0,40*63,20	25,280	
	OBRÓBKI BLACHARSKIE POZIOME NA ŁĄCZENIU PŁYT AZBESTOWYCH			
	elewacja wschodnia	0,15*11,30*6	10,170	
	elewacja południowa	0,15*63,20*5	47,400	
	elewacja zachodnia	0,15*11,30*6	10,170	
	elewacja północna	0,15*63,20*5	47,400	
	RAZEM:		174,740	m2
11	KNR 401/205/5	Naprawa podłoża betonowego o powierzchni zniszczonej do 0,5'm ² - uzupełnienie ubytków w płytach balkonowych	miejsce	55,000
12	KNR 17/2608/1	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką -mokrą , oczyszczenie mechaniczne i zmycie (przyjęto 75% powierzchni wszystkich logii, logie na których nie są wyklejone płytki podłogowe)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Powierzchnia logii	(3,60*1,10*55)*75%	163,350	
	RAZEM:		163,350	m2
13	KNR 12/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża - ANALOGIA - (przyjęto 30% powierzchni wszystkich logii, wypełnienie ubytków w podłodze i przy mocowaniach balustrad)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Powierzchnia logii	(3,60*1,10*55)*30%	65,340	
	RAZEM:		65,340	m2
14	KNR 41/101/1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii Deitermann, gruntowanie Eurolan 3K, ręcznie	m2	163,350
15	KNR 41/104/2 (1)	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami w technologii Deitermann, taśma Superflex B400, + masa SUPERFLEX-10		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,60*55+0,70*2*55	275,000	
	RAZEM:		275,000	m
16	KNR 41/106/3	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX 10, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia	m2	163,350
17	KNR BC 3/416/3	Wykonanie jastrychów z szybkowiążącej zaprawy ASO-EZ6-Plus na przygotowanym podłożu grubości 30 mm - ANALOGIA - wykonanie posadzki z betonu B25 Firmy Baumit	m2	163,350
18	KNR 403/1145/8	Demontaż drzwiczek wewnętrznych, mocowanych śrubami, rozpierających na podłożu betonowym, powierzchnia do 1,0'm ² - ANALOGIA - demontaż numerów porządkowych budynku i tabliczek znamionowych	szt	8,000
19	KNR 402/130/7	Demontaż skrzynki hydrantowej ściennej - ANALOGIA - demontaż skrzynek gazowych	szt	4,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
20	KNR 215/120/1	Szafka hydrantowa naścienna - ANALOGIA - montaż skrzynek gazowych z PCV	szt	4,000
1.2	Element	Roboty dociepleniowe ścian budynku		
21	K 46/101/1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 11,30*16,30 184,190		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 63,20*16,30 1 030,160		
		- minus otwory okienne lokatorów -(25*(1,50*1,50)+35*(2,10*1,50)+45*(1,80*1,50)) -288,000		
		- minus otwory drzwi balkonowych lokatorów -55*(2,30*0,90) -113,850		
		- minus okienka piwniczne -(13*(0,90*0,60)+3*(0,60*0,50)) -7,920		
		+ plus ościeża 0,10*(1,50*25+1,50*2*25+2,10*35+1,50*2*35+1,80*45+1,50*2*45+0,90*55+2,30*2*55+0,90*2*13+0,60*2*13+0,60*2*3+0,50*2*3) 85,510		
		+ plus boki i spody płyt balkonowych 0,22*(0,40*2*55+3,60*55)+3,40*1,20*55 277,640		
		+ plus ściany boczne loggi 0,90*2,60*2*55 257,400		
		ELEWACJA ZACHODNIA 11,30*16,30 184,190		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 63,20*16,30 1 030,160		
		- minus otwory drzwi do wiatrołapów -4*(1,00*2,10) -8,400		
		- minus otwory okienne lokatorów -(40*(2,10*1,50)+30*(1,50*1,50)+40*(0,80*1,50)) -241,500		
		- minus okienka piwnic i wiatrołapów -(6*(1,20*0,60)+6*(0,90*0,60)+2*(0,60*0,50)+0,70*0,80*4) -10,400		
		- minus okienka klatki schodowej -16*(1,20*0,80) -15,360		
		+ plus ościeża 0,10*(2,10*40+1,50*2*40+1,50*3*30+0,80*40+1,50*2*40+1,20*16+0,80*2*16+1,20*2*6+0,60*2*6+0,90*2*6+0,60*2*6+0,60*2*2+0,50*2*2+0,70*4+0,80*2*4) 58,900		
		+ plus spody zadaszenia nad wiatrołapami 0,80*2,80*4 8,960		
		+ plus ściany boczne wiatrołapów 2,20*(1,40*4+1,80*4*0,35*4) 34,496		
		RAZEM: 2 466,176	m2	2 466,176
22	K 46/101/5	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie podłoża	m2	2 467,776
23	K 46/104/5	Montaż listwy cokołowej do podłoża z betonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 11,30 11,300		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 63,20 63,200		
		ELEWACJA ZACHODNIA 11,30 11,300		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 63,20 63,200		
		RAZEM: 149,000	m	149,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
24	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - płyty styropianowe grubości 15 cm (ściany bez okien, cokołu, ościeży, ścian bocznych loggi i ścian frontowych wiatrołapów)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 11,30*16,30 184,190		
		- powierzchnia cokołu -11,30*1,30 -14,690		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 63,20*16,30 1 030,160		
		- minus okna lokatorów -288,00 -288,000		
		- minus drzwi balkonowe lokatorów -113,85 -113,850		
		- minus powierzchnia okienek piwnicznych -7,82 -7,820		
		- minus powierzchnia ścian frontowych w loggiach bez okien i drzwi balkonowych -((3,40*2,60*55)-113,85-153,00) -219,350		
		- minus powierzchnia cokołu bez okienek piwnicznych -(63,20*1,30-7,82) -74,340		
		ELEWACJA ZACHODNIA 11,30*16,30 184,190		
		- powierzchnia cokołu -11,30*1,30 -14,690		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 63,20*16,30 1 030,160		
		- minus okna lokatorów -241,50 -241,500		
		- minus okna klatki schodowej -15,36 -15,360		
		- minus okienka wiatrołapów -0,70*0,80*4 -2,240		
		- minus drzwi wiatrołapów -8,40 -8,400		
		- minus okienka piwniczne -8,16 -8,160		
		- minus ściana frontowa wiatrołapów bez okienek i drzwi -(2,20*2,80*4-2,24-8,40) -14,000		
		- minus powierzchnia cokołu bez okienek piwnicznych i wiatrołapu -(52,00*1,30-8,16) -59,440		
		RAZEM: 1 346,860	m2	1 346,860
25	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - płyty styropianowe grubości 12 cm styropian ekstrudowany XPS (cokoł wokół budynku bez okienek piwnicznych, ościeży oraz ściana frontowa wiatrołapu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 14,69 14,690		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 74,34 74,340		
		ELEWACJA ZACHODNIA 14,69 14,690		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA I ŚCIANA FRONTOWA WIATROŁAPÓW I STROPY PRZED WIATROŁAPAMI 59,44+14,00+8,96 82,400		
		RAZEM: 186,120	m2	186,120
26	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - płyty z sztywnej pianki rezolowej w obustronnej okładzinie z białego welonu szklanego grubości 6 cm o współczynniku przewodzenia ciepła nie wyższym niż 0,020 W/(m*K) (ściany boczne loggi)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 0		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		ściana frontowa loggi 219,35 219,350		
		ściana boczna loggi 0,90*2,60*45 105,300		
		ELEWACJA ZACHODNIA 0		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		ściany boczne wiatrołapów 4*(2,20*1,40+2,20*1,80) 28,160		
		RAZEM: 352,810	m2	352,810

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
27	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - płyty styropianowe grubości 5 cm (ściany boczne loggi gdzie nie jest konieczne stosowanie płyt z pianki i ściany boczne wiatrołapów)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ELEWACJA WSCHODNIA	0		
	ELEWACJA POŁUDNIOWA			
	ściany boczne loggi	0,90*2,60*65		152,100
	ELEWACJA ZACHODNIA	0		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	0		
	RAZEM:		152,100	m2
				152,100
28	K 46/102/6	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - płyty styropianowe grubości 3 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ELEWACJA WSCHODNIA	0		
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	(85,51/0,10)*0,25		213,775
	ELEWACJA ZACHODNIA	0		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	(58,90/0,10)*0,25		147,250
	RAZEM:		361,025	m2
				361,025
29	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - płyty styropianowe średniej grubości 3 cm do wyrównania krzywizn na powierzchni ścian (przyjęto 5% powierzchni wszystkich ścian)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2443,776*5%		122,189
	RAZEM:		122,189	m2
				122,189
30	K 46/103/3 (1)	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 6 szt/m2 - do betonu		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ELEWACJA WSCHODNIA	184,19		184,190
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	620,49+105,30+152,10		877,890
	ELEWACJA ZACHODNIA	184,19		184,190
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	754,50+28,16		782,660
	RAZEM:		2 028,930	m2
				2 028,930
31	K 46/103/7	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach - wszystkie ściany z cokołem		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ELEWACJA WSCHODNIA	184,19		184,190
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	877,89		877,890
	ELEWACJA ZACHODNIA	184,19		184,190
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	782,66		782,660
	RAZEM:		2 028,930	m2
				2 028,930
32	K 46/103/8	Zatopienie jednej warstwy siatki na - sufitach i belkach - wklejenie siatki od spodu płyt balkonowych i stropy przed wiatrołapami		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Loggie	3,40*1,20*55		224,400
	Spody stropów przed wiatrołapami	8,96		8,960
	RAZEM:		233,360	m2
				233,360
33	K 46/103/9	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ELEWACJA WSCHODNIA	0		
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	213,775		213,775
	ELEWACJA ZACHODNIA	0		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	147,25		147,250
	RAZEM:		361,025	m2
				361,025

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
34	K 46/103/11	Montaż siatek diagonalnych w narożnikach okien i drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA	0	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA	201*4	804,000
		ELEWACJA ZACHODNIA	0	
		ELEWACJA PÓŁNOCNA	144,4	144,400
		RAZEM:	948,400	szt
35	K 46/104/1	Montaż narożników wypukłych, montaż akcesoriów - ochrona kątownikiem narożników prostych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		naroża budynku	16,30*2	32,600
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		w oknach i drzwiach balkonowych	213,775/0,25	855,100
		naroża boków wnek loggi	2,60*2*55	286,000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		naroża budynku	16,30*2	32,600
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		w oknach i drzwiach	147,25/0,25	589,000
		naroża wiatrołapów	2,20*4*4	35,200
		RAZEM:	1 830,500	m
36	K 46/104/1	Montaż narożników wypukłych, montaż akcesoriów - ochrona kątownikiem narożników prostych - ANALOGIA - montaż kapinosów od spodu płyt balkonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			55*(3,10+0,30*2)	203,500
		RAZEM:	203,500	m
37	K 46/104/1	Montaż narożników wypukłych, montaż akcesoriów - ochrona kątownikiem narożników prostych - ANALOGIA - montaż listew dylatacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
			16,30*2	32,600
		RAZEM:	32,600	m
38	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Parapety	369*0,25	92,250
		RAZEM:	92,250	m2
39	DC 21/704/1 (1)	Montaż parapetu aluminiowego lub PCV z profilem bocznym - grubość docieplenie do 15 cm. - ANALOGIA - parapety z blachy powlekanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			369	369,000
		RAZEM:	369,000	m
40	DC 21/704/4 (1)	Izolacje szczeliny podparapetowej masą poliuretanową Mapeflex PU45 - szczeliny do 10 mm		
				m
41	K 46/109/1	Wykonanie tynków silikatowo - silikonowych na gotowym podłożu z tynku silikonowo - silikatowego SISITYNK 040 o uziarnieniu i fakturze (1,5 mm - baranek) - łącznie z ościeżami bez cokołów (ELEWACJE WYKONAĆ Z SISITYNKU 040 w kolorystyce zgodnej z projektem)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA bez cokołu	184,19-14,69	169,500
		ELEWACJA POŁUDNIOWA z ościeżami bez cokołu	1030,16-(288,00+113,85+7,82+74,34)+213,775	759,925
		ELEWACJA ZACHODNIA bez cokołu	184,19-14,69	169,500
		ELEWACJA PÓŁNOCNA z ościeżami bez wiatrołapów i cokołu	1030,16-(241,5+15,36+2,24+8,40+8,16+14,00+59,44)+147,25	828,310
		SPODY PŁYT LOGGI	3,40*1,20*55	224,400
		ŚCIANY BOCZNE LOGGI	257,40	257,400
		RAZEM:	2 409,035	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
42	K 46/112/1	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu ztynku mozaikowego MOZATYNK o wielkości kamienia 1,2 mm - łącznie z ościeżami okienek piwnicznych i wiatrolapami (COKOŁY WYKONAĆ Z MOZATYNKU w kolorze przedstawionym w projekcie)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 14,69 14,690		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 74,34 74,340		
		ELEWACJA ZACHODNIA 14,69 14,690		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 82,40 82,400		
		RAZEM: 186,120	m2	186,120
1.3	Element	Roboty wykończeniowe po wykonaniu docieplenia ścian budynku		
43	KNR 401/213/1	Wykonanie opaski betonowej przy budynku, szerokość 50'cm, grubość 15'cm, wierzchnia warstwa grubości 2'cm na podłożu gruntowym - ANALOGIA - Naprawa, wyrównanie, uzupełnienie i przetarcie opaski na elewacji północnej i wschodniej R = 0,530 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(11,30+63,20)*0,50 37,250		
		RAZEM: 37,250	m2	37,250
44	KNR 401/213/1	Wykonanie opaski betonowej przy budynku, szerokość 50'cm, grubość 15'cm, wierzchnia warstwa grubości 2'cm na podłożu gruntowym - wykonanie nowej opaski na elewacji południowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		63,20*0,50 31,600		
		RAZEM: 31,600	m2	31,600
45	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 0		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		balustrady balkonowe 1,10*55*(3,10+0,40*2) 235,950		
		ELEWACJA ZACHODNIA 0		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 0		
		RAZEM: 235,950	m2	235,950
46	NNRNKB 202/411/2	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, przybicie deski czołowej - ANALOGIA - montaż płyt OSB 18 mm pod obróbki blacharskie murów ogniowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		28,70*2+33,50*2+10,70*4 167,200		
		RAZEM: 167,200	m	167,200
47	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25'cm - obróbki murów ogniowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		167,20*0,50 83,600		
		RAZEM: 83,600	m2	83,600
48	KNR 217/139/1	Anemostaty kwadratowe, typ 'E, o obwodach do 800' mm - ANALOGIA - montaż kratek wentylacyjnych na otworach wentylacyjnych w ściankach kolankowych (zamontować kratki metalowe odporne na działania czynników atmosferycznych i uszkodzenia mechaniczne od ptaków) R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Elewacja południowa 33 33,000		
		Elewacja północna 34 34,000		
		Elewacje wschodnia i zachodnia 12 12,000		
		RAZEM: 79,000	szt	79,000
49	KNKRB 5/401/1	Montaż aparatów elektrycznych aparat o masie do 2.5 kg - ANALOGIA - montaż na starych miejscach tabliczek zaworów i zasuw oraz tablicy WFOŚ	szt	3,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
50	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't - złom z parapetów i obróbek blacharskich		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Zdemontowane parapety i obróbki blacharskie	$((92,25+153,98)*3,92)/1000$	0,965	
	RAZEM:		0,965	0,965
51	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1'km, nakład dy uzupełniają ce za każdy dalszy rozpoczęty 1'km odległości ponad 1'km, samochód do 5't Krotność=5	t	0,965
52	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Gruz z zdemontowanej wełny mineralnej i rusztu pod acekolem	1921,24*0,05	96,062	
	RAZEM:		96,062	96,062
53	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu, nakład dy uzupełniają ce na każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km transportu Krotność=5	m3	96,062
54	Kalkulacja własna	WYKONANIE SZABLONÓW LITER DO WYKONANIA OPISÓW NA BUDYNKU ZGODNIE Z PROJEKTEM	kpl	1,000
55	Kalkulacja własna	OPŁATA ZA UTYLIZACJE PŁYT AZBESTOWYCH - z dostarczeniem protokołu zdania materiału do utylizacji		
	Wyliczenie ilości robót:			
		$13,50*1921,24/1000$	25,937	
	RAZEM:		25,937	25,937
56	Kalkulacja własna	OPŁATA ZA WYSYPISKO		
	Wyliczenie ilości robót:			
		96,062	96,062	
	RAZEM:		96,062	96,062
57	Kalkulacja własna	WYKONANIE POMIARÓW ZAPYLENIA POWIETRZA PRZED, W TRAKCIE I PO DEMONTAŻU PŁYT ACEKOLOWYCH Z ELEWACJI	kpl	1,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
58	KNR 202/16	CZAS PRACY RUSZTOWANIA - 1,00 ???		
		Wyliczenie czasu pracy rusztowania:		
	3 KNR 45/1/1	653,222		
	4 KNR 401/427/5	749,284		
	5 KNR 202/925/1 (1)	145,791		
	9 KNR 401/354/11	250,920		
	10 KNR 401/535/8	52,422		
	12 KNR 17/2608/1	44,431		
	13 KNR 12/1118/1	14,323		
	14 KNR 41/101/1	10,177		
	15 KNR 41/104/2 (1)	77,660		
	16 KNR 41/106/3	28,946		
	17 KNR BC 3/416/3	124,146		
	21 K 46/101/1	552,423		
	22 K 46/101/5	148,067		
	24 K 46/102/1	1 858,667		
	26 K 46/102/1	486,878		
	27 K 46/102/1	209,898		
	28 K 46/102/6	577,640		
	29 K 46/102/1	168,621		
	30 K 46/103/3 (1)	665,489		
	31 K 46/103/7	1 240,082		
	32 K 46/103/8	201,623		
	33 K 46/103/9	498,937		
	34 K 46/103/11	81,373		
	35 K 46/104/1	439,320		
	36 K 46/104/1	48,840		
	38 KNR 202/923/4	107,757		
	39 DC 21/704/1 (1)	169,371		
	40 DC 21/704/4 (1)	18,450		
	41 K 46/109/1	1 388,086		
		Razem (r-g)	11 012,840	
	S=5 W=0,84 P=1,00			
	Czas pracy = $r-g/(S*W)*P = 11\,012,84/(5*0,84)*1,00 = 2\,622,10$		m-g	2 622,10

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	ROBOTY NIEKWALIFIKOWANE		
2.1	Element	PODESTY PRZED WIATROLAPAMI		
59	KNNR 3/703/4	Wymiana elementów ślusarsko - kowalskich, krat - ANALOGIA - demontaż i ponowny montaż nowych wycieraczek do butów przed wejściami do klatek schodowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,60*0,40*4	0,960	
		RAZEM:	0,960	m2
60	KNKRB 3/801/3	Rozbiórki posadzek zerwanie posadzek z mas cementowych i lastrykowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,00*2,55*4	10,200	
		RAZEM:	10,200	m2
61	DC 19/702/1	Wykonanie powłoki ochronnej przy użyciu dwukomponentowego lakieru epoksydowego Mapecoat I 620 W, jednokrotne malowanie - Przetworzenie podłoża , zagruntowanie pod posadzkę jastrychową	m2	10,200
62	DC 19/707/7	Wykonanie posadzki antypoślizgowej poliuretanowo-cementowa grubość 9,0 mm - ANALOGIA - posadzka jastrychowa	m2	10,200
2.2	Element	POKRYCIE DACHU		
63	KNNR 3/503/1	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną , jednokrotne pokrycie papą wierzchniego pokrycia po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy - jedna warstwa papy grubości 5,2 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Powierzchnia dachu	28,70*10,70+33,50*10,70	665,540	
	- minus powierzchnia kominów	-(1,00*1,00*8+2,00*1,00*7+4,00*1,00*2)	-30,000	
	- minus powierzchnia wyłazów	-(0,90*0,90*4)	-3,240	
		RAZEM:	632,300	m2
64	KNNR 3/503/4 (2)	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną , obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zaimpregnowanym podłożu betonowym - obróbki kominów murów ogniowych i wyłazów dachowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Mury ogniowe	1,00*(10,70*4+33,50*2+28,70*2)	167,200	
	Kominy	0,50*(1,00*4*8+2,00*2*7+1,00*2*7+4,00*2*2+1,00*2*2)	47,000	
	Wyłazy dachowe	0,50*(0,90*4*4)	7,200	
		RAZEM:	221,400	m2
65	KNR 202/515/4	Założenie pasów usztywniających z blachy ocynkowanej, szerokości 0,20 m - ANALOGIA - montaż pasów dociskowych na brzegach obróbek kominów i wyłazów papą		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Kominy	1,00*4*8+2,00*2*7+1,00*2*7+4,00*2*2+1,00*2*2	94,000	
	Wyłazy	0,90*4*4	14,400	
		RAZEM:	108,400	m
2.3	Element	REMONT KOMINÓW PONAD DACHEM		
66	KNR 202/513/1 (1)	Nasady wentylacyjne blaszane, wlot o średnicy 20 cm - ANALOGIA - kominki (rozety) zgodnie z zaleceniami kominiarza fi 150 szt. 52 oraz fi 200 szt. 35 - ANALOGIA - zastosować współczynniki do R=0,25 w nakładach materiałowych uwzględnić tylko gotowe nasady wymienione w tekście, bez blachy i spoiwa R = 0,250 M = 1,000 S = 1,000	szt	87,000
2.4	Element	ZADASZENIA NAD WEJŚCIAMI DO BUDYNKU		
67	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadających się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,60*2*4	20,800	
		RAZEM:	20,800	m
68	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadających się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2,50*2*4	20,000	
		RAZEM:	20,000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
69	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pasy podrynnowe 0,40*2,80*8	8,960	
		Blachy w szczytach daszków 0,5*2,80*0,63*4	3,528	
		RAZEM:	12,488	m2 12,488
70	KNR 401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,80*1,43*2*4	32,032	
		RAZEM:	32,032	m2 32,032
71	KNR 404/803/1	Rozebranie konstrukcji świetlików dachowych z elementów stalowych, nad kondygnacją I - ANALOGIA - rozebranie konstrukcji zadaszenia	m2	32,032
72	KNR 202/1220/5	Konstrukcje daszków 2-spadowe - ANALOGIA - daszek trzyspadowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,32*4	29,280	
		RAZEM:	29,280	m2 29,280
73	KNR 202/410/1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - ANALOGIA - poszycie konstrukcji zadaszeń płytą OSB 18 mm	m2	29,280
74	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ZADASZENIA NAD WEJŚCIAMI		
		- obróbki na styku z murem 0,35*2,91*6	6,111	
		- pasy podrynnowe (0,40*(3,09*2+6,35))*3	15,036	
		- pasy dorynnowe (0,30*(3,09*2+6,35))*3	11,277	
		RAZEM:	32,424	m2 32,424
75	NNRNKB 202/534/1	Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni do 100 m2 - pokrycie zadaszeń papą podkładową	m2	29,280
76	NNRNKB 202/523/1 (1)	Pokrycie dachów dachówką bitumiczną - gonty bitumiczne samowulkanizujące	m2	29,280
77	KNRW 202/525/1	Rynny dachowe z PVC łączone na klej, półokrąg głę, Fi 115 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zadaszenia nad wejściami 7,50*4	30,000	
		RAZEM:	30,000	m 30,000
78	KNRW 202/525/3	Rynny dachowe z PVC łączone na klej, leje spustowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zadaszenia nad wejściami 2*4	8,000	
		RAZEM:	8,000	szt 8,000
79	KNRW 202/531/2	Rury spustowe z PVC, Fi 75 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zadaszenie nad wejściem głównym 4,59*4	18,360	
		RAZEM:	18,360	m 18,360