

Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego nr 3/POWR/A059/2022

Specyfikacja przedmiotu zamówienia

Specyfikacja przedmiotu zamówienia (SPZ)

Przystosowanie miejsc codziennego funkcjonowania studentów i pracowników z niepełnosprawnościami w Akademii WSB poprzez zakup i montaż nowej windy oraz przebudowę otworów drzwiowych.

Lokalizacja: Dąbrowa Górnicza 41-300, ul. Cieplaka 1c

Zamawiający: Akademia WSB

I. Zakres zamówienia obejmuje:

- a) demontaż i utylizację istniejącego dźwigu osobowego (Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument potwierdzający przekazanie dźwigu do utylizacji),
- b) przygotowanie istniejącego szybu do zamontowania nowych urządzeń, przy czym - kabina wymienianej windy musi być dopasowana do istniejącego wymiaru szybu windowego – nie są przewidziane żadne korekty wymiarów szybu,
- c) dostosowanie otworów przystankowych do nowej windy,
- d) wymianę wszystkich drzwi przystankowych oraz elementów dodatkowych, związanych z funkcjonowaniem windy (o parametrach i właściwościach dostosowanych do nowej windy) wraz z niezbędną obróbką,
- e) dostawę, montaż i uruchomienie fabrycznie nowej i kompletnej windy - dźwigu osobowego dostosowanego do przewozu osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich, obsługującego wszystkie kondygnacje budynku (5 przystanków),
- f) uruchomienie, testowanie i zaprogramowanie windy na zasadach określonych w niniejszym postępowaniu i zgodnie z przepisami,
- g) opracowanie dokumentacji techniczno-montażowej i rejestracyjnej dla windy i jej uzgodnienie we właściwym Urzędzie Dozoru Technicznego (w ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia projektu technicznego, w rozumieniu ustawy prawo budowlane, oraz dokumentacji powykonawczej, a także jest zobowiązany uzyskać na rzecz Zamawiającego odbiór wymienionego wyżej dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego),
- h) złożenie stosownego wniosku rejestracyjnego do UDT w imieniu Zamawiającego, techniczne przygotowanie urządzenia do badania odbiorczego; uczestniczenie przedstawiciela Wykonawcy podczas odbioru urządzenia przez inspektora UDT, uzyskanie odbioru dźwigu przez Urząd Dozoru Technicznego i dopuszczenie do użytkowania,
- i) okres gwarancji: minimum 60 miesięcy, zgodnie z przedstawioną ofertą Wykonawcy
- j) przeprowadzanie okresowych konserwacji urządzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, przez okres 3 lat od dnia zakończenia realizacji Umowy.
- k) stosowania czasu reakcji nie dłuższego niż 4 h na zgłaszane usterki w okresie gwarancji.

II. Wymagania dodatkowe:

1. Winda musi spełniać wymagania obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, zawartych w rozdziale 9 „Urządzenia dźwigowe” rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. Nr 2019, poz. 1065 z późniejszymi zmianami), a także wymagania określone w normach:

- a) PN-EN 81-20:2020-08 (wersja angielska) Zasady bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -- Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów -- Część 20: Dźwigi osobowe i dźwigi towarowo-osobowe.
- b) PN-EN 81-21:2018-07 (wersja polska) Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -- Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów -- Część 21: Nowe dźwigi osobowe i dźwigi towarowo-osobowe w istniejącym budynku.
- c) PN-EN 81-50:2020-08 (wersja angielska) Zasady bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -- Badania i próby -- Część 50: Zasady projektowania, obliczenia, badania i próby elementów dźwigowych.

2. Wykonawca w trakcie realizacji zadania, zobowiązuje się zapewnić dostępność i możliwość użytkowania obiektu, min. utrzymać teren budowy, jak i miejsce wykonania robót w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpadki, śmieci, urządzenia prowizoryczne oraz przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przeciwpożarowych na terenie i wokół obiektu, a także zapewnić użytkownikom warunki bezpiecznego korzystania z obiektu, mimo prowadzonych przez siebie prac. Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby jego prace na obiekcie były jak najmniej uciążliwe dla jego użytkowników.

3. Materiały pochodzące z rozbiórki Wykonawca musi sukcesywnie usuwać z budynku. Nie wolno gromadzić i składować materiałów na stropach w budynku w jednym miejscu. Usuwanie z budynku i utylizacja odpadów remontowych wchodzi w koszt oferty i leży wyłącznie po stronie Wykonawcy.

4. Wykonawca musi podeprzeć stropy w obrębie szybu windy na czas wykonywania nadproży,

5. Wykonawca zobowiązany będzie zabezpieczyć miejsce prowadzenia prac.

6. Wykonawcom zaleca się dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji zamówienia. Każdy z Wykonawców może dokonać wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia uwarunkowań terenu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac. W sprawie terminu dokonania wizji lokalnej Wykonawcy powinni kontaktować się z: Sylwią Bartelą, sbartela@wsb.edu.pl,

III. Termin realizacji zamówienia:

- Wykonawca musi wykonać przedmiot zamówienia w terminie do 16 tygodni od dnia podpisania umowy.
- Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się wykonanie wszystkich prac zgodnie ze specyfikacją przedmiotu zamówienia, potwierdzone protokołem odbioru.

IV. Szczegółowe parametry przedmiotu zamówienia:

1. Szyb windy

szyb windy - specyfikacja techniczna	
Wymiary szybu	1700 mm szerokość x 2500 mm głębokość, zgodnie z przepisami UDT
Głębokość podszybia	1500 mm - podany wymiar podszybia jest mierzony od posadzki najniższego przystanku wykończonej na gotowo do poziomu posadzki podszybia
Wysokość nadszybia	3800 mm - podany wymiar nadszybia jest mierzony od posadzki ostatniego przystanku wykończonej na gotowo od spodu haka montażowego
Konstrukcja szybu	Żelbetowa

2. Szyb windy – zakres pracy Wykonawcy:

- wentylacja grawitacyjna- wymiana kratki wentylacji
- uzupełnienie ubytków w ścianach
- odmalowanie szybu
- sprawdzenie podszybia i – w razie potrzeby - wykonanie koniecznych prac, aby izolacja była nieprzepuszczalna dla wody i olejów, podłoga gładka
- sprawdzenie progów drzwi przystankowych i – w razie potrzeby - wykonanie koniecznych prac, aby były ciągłe, wykonane z materiałów -twardych i gładkich
- wymiana oświetlenia

3. Otwory drzwi przystankowych na poszczególnych kondygnacjach – zakres pracy Wykonawcy:

- otwory drzwi przystankowych na poszczególnych kondygnacjach Wykonawca musi dostosować do szerokości nowych drzwi w świetle, z uwzględnieniem warunków opisanych w pkt. 6.
- w obrębie wymienionych drzwi przystankowych Wykonawca musi uzupełnić ubytki ścian i tynków cementowo-wapiennych oraz wykonać prace malarskie przebudowanych fragmentów ścian wokół ościeży drzwi.
- ościeża Wykonawca musi wykończyć kątownikami o profilach aluminiowych.

4. Winda

Dźwig elektryczny z maszynownią- specyfikacja techniczna	
Typ dźwigu	Dźwig osobowy Elektryczny 2/1 - VVVF
Lokalizacja wciągarki	W górnej części szybu
Udźwig	1000 kg / 13 osób
Prędkość	1 m/s
Wysokość podnoszenia	14,08 m
Liczba przystanków	-1, 0, 1, 2, 3
Wejścia frontowe	-1, 0, 1, 2, 3
Wejścia tylne	-
Typ sterowania	Zbiornicze góra-dół Dźwig pojedynczy
Normy	PN EN81.20/50 - Dźwigi przeznaczone do transportu osób (w tym osób z niepełnosprawnościami) oraz towarów

Podzespoły mechaniczne- specyfikacja techniczna

Napęd	Napęd bezreduktorowy, trójfazowy silnik synchroniczny ze zintegrowanym kołem ciernym, wykonany z odlewu odpornego na ścieranie. Podwójny układ hamulców elektromagnetycznych. Okładziny szczęk hamulcowych wykonane z materiału niezawierającego azbestu. Ręczne luzowanie hamulców w sytuacjach awaryjnych. Energooszczędny zespół napędowy bezreduktorowy w układzie linowym,
Moc wyjściowa napędu (kW)	7,5 kW
Prąd znamionowy z oświetleniem szybu	wg. producenta
Prąd rozruchowy z oświetleniem szybu	wg. producenta
Rodzaj oświetlenia w szybie	wg. projektu
Główne bezpieczniki	wg. projektu
Zasilanie napędu	wg. projektu
Oświetlenie	wg. projektu
Prowadnice	Wsporniki mocowane za pomocą kotew rozprężnych. Prowadniki SLG20
Liny	Wymagane jest zastosowanie odpowiedniej ilości lin, z zawieszeniem sprężynowym zapewnia równomierne obciążenie układu linowego oraz minimalne ich wydłużenie. Układ linowy wykonany z przełożeniem 2:1.

Kabina- specyfikacja techniczna	
Wymiary kabiny (mm)	1100 mm szerokość x 2100 mm głębokość x 2100 mm wysokość
Wymiary drzwi	900 mm szerokość x 2000 mm wysokość (stal nierdzewna „LEN”)
Mocowanie drzwi	Drzwi mocowane kotwami rozprężnymi
Typ progu w kabinie	Typ R z listwą maskującą o szerokości 76mm
Typ progu na przystanku	Typ TX z listwą maskującą o szerokości 76mm, dopuszczalna grubość posadzki od 0mm do 120mm
Panel serwisowy i uwalniania awaryjnego	Elementy serwisowe i awaryjnego uwalniania znajdują się w panelu na przystanku (licząc od najniższego): 5 W przypadku każdego urządzenia dźwigowego należy zapewnić swobodny dostęp do przestrzeni konserwacyjnych dźwigu, w tym do wszystkich drzwi przystankowych na potrzeby prowadzenia prac konserwacyjnych oraz w celu zapewnienia ewakuacji zgodnie z normą EN81-20/50. Panel serwisowy zabudowany w ramie drzwi przystankowych. Wykonany ze stali nierdzewnej typu „LEN”

Dostępność i bezpieczeństwo	Dzwonek alarmowy, informacja głosowa w kabinie, drzwi wyposażono w mocowaną do progu kurtynę świetlną, łączność głosowa (interkom) kabina-panel serwisowy, piętrowskazywacz w kabinie z wyświetlaczem LCD minimum 10 cali, wyświetlane informacje: kierunek jazdy, katulane położenie kabiny, przystanek docelowy, data, aktualny czas, przyciski podświetlane i oznaczone alfabetem Braille'a, przyciski otwarcia i zamknięcia drzwi.
Orientacja ściany	Pionowe panele ścian
Ściany kabiny	Stal nierdzewna typu „LEN”
Ściana frontowa	Stal nierdzewna typu „LEN”
Sufit i oświetlenie kabiny	Sufit Standardowy CL96 z oświetleniem LED PCB Stal nierdzewna typu „LEN”
Podłoga kabiny	Guma kolor, np. Granite Grey
Lustro	Lustro na ścianie tylnej, min. wymiar 80 x 120 cm, składające się z jednego elementu
Poręcz	Poręcze na ścianie prawej i lewej. Poręcz stalowa okrągła z zaokrąglonymi zakończeniami, gdzie górna część znajdować się będzie na wysokości 90 cm. Kolor np. Carbon Black Stal nierdzewna z powłoką antybakteryjną niepodatną na zadrapania i ślady palców.
Siedzenie składane	Składane siedzenie na wysokości 50 cm od poziomu podłogi, o szerokości 40-50 cm i długości 30-40cm
Listwy przypodłogowe	Stal nierdzewna typu „LEN”

Drzwi windy - specyfikacja techniczna

Drzwi kabinowe

Materiał drzwi	Stal nierdzewna typu „LEN”
Materiał progu	Wykonany z profilu stalowego z aluminiową nakładką wierzchnią

Drzwi przystankowe

Typ	Dwupanelowe teleskopowe prawe
Rama drzwi	Drzwi z ramą
Materiał drzwi	Stal nierdzewna typu „LEN”
Materiał progu	Wykonany z profilu stalowego z aluminiową nakładką wierzchnią

5. Część elektryczna:

- 1) Wykonawca musi istniejącą rozdzielnię dźwigu zdemontować, w jej miejsce zainstalować rozdzielnicę nowej windy.
- 2) Należy sprawdzić istniejące kable instalacyjne, wykonać pomiary elektryczne. W przypadku, gdy wartości zmierzone nie będą odpowiadać normom (zasilanie 3 fazowe zabezpieczone 3 x

25A), należy je wymienić na nowe o przekroju dostosowanym do poboru mocy (gdy moc elektryczna wymienianej windy nie ulega zmianie, nie występuje konieczność zwiększenia mocy przyłączeniowej).

- 3) Ochronę podstawową od porażeń prądem elektrycznym realizować przez izolowanie części czynnych oraz stosowanie obudów i osłon o stopniu ochrony co najmniej IP2X.
- 4) Ochronę przy uszkodzeniu zrealizować przez samoczynne wyłączenie zasilania, zastosowanie urządzeń II klasy ochronności oraz stosowanie połączeń wyrównawczych.
- 5) Do szybu windowego wprowadzić bednarkę ocynkowaną FeZn-25x4. Bednarkę zakończyć w najwyższym punkcie szybu. Bednarkę włączyć do istniejącej szyny wyrównawczej. Należy wykonać połączenie wyrównawcze.
- 6) Skuteczność ochrony od porażeń potwierdzić pomiarami.
- 7) Należy zweryfikować czy istniejąca winda posiada łącze komunikacyjne umożliwiające wezwanie pomocy. W przypadku jego braku należy doprowadzić odpowiednie okablowanie, zgodne z wytycznymi dostawcy windy.
- 8) Wykonawca musi wymienić oświetlenie szybu windowego na ledowe o natężeniu min 50 lux na wys. 1.0 m na dachem kabiny przy jej dowolnym położeniu.
- 9) Instalacja powinna spełniać funkcje ekoefektywności w zakresie zastosowanych rozwiązań.

6. Wymagania dotyczące dostosowania windy do potrzeb osób z niepełnosprawnością:

- 1) Różnica poziomów między posadzką piętra a posadzką kabiny (dotyczy wszystkich przystanków i ewentualnych progów przed wejściem):
 - próg zgodnie z przepisami UDT
- 2) Informacja głosowa w kabinie i przy drzwiach na każdym piętrze:
 - położenie (nr piętra, na którym się zatrzymała), otwieranie/zamykanie drzwi, plus ewentualnie komunikat „jazda w górę/na dół”
 - przy każdych drzwiach do dźwigu należy umieścić sygnalizację świetlną i dźwiękową informującą, w którą zmierza stronę, pojedynczy sygnał dźwiękowy powinien oznaczać wjazd do góry, podwójny zjazd na dół lub komunikat „jazda w górę/na dół”.
- 3) Panel sterujący w windzie i panele przywołujące windę na każdym piętrze:
 - wszystkie przyciski na wszystkich panelach opisane alfabetem Braille’a i/lub wypukłe (cyfry, symbole)
 - panel sterowniczy w kabinie musi być zamontowany na wysokości 80-120 cm nad podłogą i w odległości 50 cm od naroża kabiny, po prawej stronie
 - przyciski pojedyncze powinny być ustawione w jednym rzędzie, pionowo lub poziomo (zalecane), odpowiednio: od dołu do góry przy układzie pionowym i od lewej w układzie poziomym
 - zewnętrzny panel sterujący należy umieścić na wysokości 80-120 cm od posadzki.
- 4) Kabina:
 - kabina dźwigu osobowego dostępna dla osób z niepełnosprawnością musi mieć szerokość co najmniej 1100 mm x 2100 mm x 2100 mm.
 - po obu stronach kabiny muszą znajdować się ciągłe poręcze, a ich górna część powinna znajdować się na wysokości 90 cm
 - wyposażenie dźwigu osobowego musi zawierać składane siedzenie na wysokości 50 cm od poziomu podłogi, o szerokości 40-50 cm i długości 30-40cm
 - drzwi do kabiny muszą mieć szerokość min. 90 cm
 - drzwi dźwigu muszą otwierać się i zamykać automatycznie

- na ścianie przeciwnej do drzwi wejściowych należy umieścić lustro, umożliwiające osobie poruszającej się na wózku inwalidzkim sprawdzenie, czy za jej plecami nie znajduje się żadna przeszkoda i czy może bezpiecznie opuścić kabinę
- system powinien być oparty na czujnikach (np. podczerwień) zatrzymujących zamykanie drzwi jeszcze przed kontaktem fizycznym z przedmiotem lub osobą,
- kabina dźwigu i panele kontrolne muszą być dobrze oświetlone.

5) Drzwi dźwigu – oznaczenia na każdym piętrze:

- obok drzwi dźwigu osobowego (najlepiej po obu stronach) powinna być zamieszczona czytelna informacja z numerem kondygnacji; numer ten powinien być czytelny również poprzez dotyk – dzięki wypukłym cyfrom o wysokości co najmniej 4 cm lub/i opisane alfabetem Braille’a w łatwym do lokalizacji przez niewidomych miejscu, najlepiej po obu stronach ościeżnicy dźwigu
- drzwi dźwigu osobowego oraz ich obramowanie powinny być oznakowane w sposób kontrastowy w stosunku do otoczenia.

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Warunki ochrony przeciwpożarowej nie ulegają zmianie, remont dotyczy wyłącznie wymiany istniejącego dźwigu

W związku z tym, że istniejący dźwig osobowy w budynku Akademii WSB funkcjonuje w ramach jednej strefy pożarowej, poza przestrzenią klatki schodowej, a przedmiotowa strefa pożarowa nie jest wyposażona w system sygnalizacji pożarowej, nie ma konieczności:

- 1) zamknięcia wejść do szybu dźwigu drzwiami przeciwpożarowymi,
- 2) wyposażenia szybu dźwigu w samoczynne urządzenia oddymiające,
- 3) zapewnienia, w przypadku zaniku napięcia, zjazdu windy na poziom parteru (winda powinna zatrzymać się na najbliższym przystanku i zablokować drzwi w pozycji otwartej).

8. Tablica sterowa mikroprocesorowa typ SD-4 z falownikiem, dojazd awaryjny na najbliższy przystanek.