

Projekt realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa
Lubelskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 15

Lublin, dnia 27 czerwca 2022 r.

Zamawiający:

MTB FARM Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie,
ul. Mrówcza 5A, 20-520 Lublin,
NIP 9462713667

Zapytanie ofertowe

Zapytanie ofertowe prowadzone jest na podstawie zasady konkurencyjności, o której mowa w Rozdziale 6.5 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, wydanych przez Ministra właściwego do spraw rozwoju (dalej zwane Wytycznymi horyzontalnymi).

Wytyczne horyzontalne, do których odwołuje się niniejsze postępowanie, publikowane są na stronie internetowej: <https://www.funduszeuropejskie.gov.pl>

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nowej instalacji fotowoltaicznej o mocy 974,7 kW, wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Bliskowice na działkach o numerach 731; 749; 750; 751 w gminie Anopol. Założono, że Instalacja składać się będzie z 2166 szt. paneli o mocy 450W każdy.

Zamawiający dopuszcza zwiększenie mocy zainstalowanej instalacji fotowoltaicznej powyżej 974,7 kW, pod warunkiem łącznego spełnienia następujących przesłanek:

- 1) moc zainstalowana nie będzie wyższa niż 990,00kW; 2) Wykonawca na własny koszt i ryzyko przygotuje dokumenty niezbędne do zmiany umowy przyłączeniowej oraz przeprowadzi proces zmian tej umowy; 3) Wykonawca wykona zamówienie w terminie ustanowionym w niniejszym Zapytaniu ofertowym; 4) Wykonawca nie będzie dochodził zwiększenia wynagrodzenia wynikającego z oferty.
2. Działki, na których ma zostać wykonany przedmiot zamówienia, są niezabudowane. Od strony północnej oraz południowej wszystkie działki sąsiadują z niezabudowanymi działkami - od północy nr ewid. 730/2 i 748 oraz od strony południowej nr ewid. 732 i 752. Od strony zachodniej działka nr ewid. 731 sąsiaduje z działką drogową nr ewid.

- 721/2. Od strony wschodniej sąsiaduje z działką drogową nr ewid. 952/2. Zamawiający dysponuje prawem do korzystania z nieruchomości na cele budowlane.
3. Infrastrukturą towarzyszącą instalacji fotowoltaicznej są: stacja transformatorowa, linia kablowa średniego napięcia, linie kablowe niskiego napięcia oraz system monitoringu CCTV.
 4. Zakresem zamówienia objęte jest także wykonanie: wykonanie zjazdu z drogi publicznej, wykonanie utwardzonego ciągu pieszo-jezdnego (utwardzenie z kruszywa) o szerokości 4,5m prowadzącego do stacji trafo; miejsce do parkowania o wymiarach 2,5 x 5,0m.; ogrodzenia działek z siatki stalowej (wysokość ogrodzenia 2m).
 5. Wykonawca będzie zobligowany dostarczyć system informacyjno-komunikacyjny, pozwalający na zbieranie danych z falowników (inwerterów) oraz informujący o statusie instalacji w danym momencie. System musi zawierać rejestrator danych pozwalający na archiwizację i przetwarzanie danych, który w przypadku awarii poinformuje niezwłocznie Wnioskodawcę o zdarzeniu typu "Błąd". System ma pozwolić na śledzenie wydajności farmy, a także na wykrycie zabrudzeń, zaciemnienia oraz stopniowo spadającej wydajności, tym samym zapewniając efektywność i bezpieczeństwo inwestycji. System musi zapewniać Wnioskodawcy zdalny (za pośrednictwem sieci Internet) dostęp do kluczowych danych dotyczących instalacji w dowolnym momencie.
System musi zapewniać, że uzyski wszystkich falowników w układzie będą porównywane automatycznie, dzięki czemu możliwe będzie wykrycie nawet najmniejszych odchyłeń od założonych norm. System musi zapewniać funkcje raportowania, umożliwiające porównanie aktualnych danych dotyczących funkcjonowania inwestycji z danymi archiwalnymi. System musi raportować o najważniejszych zdarzeniach (w tym błędach) związanych z instalacją drogą e-mail lub sms.
 6. Zakres prac, wskazanych wyżej w pkt. 1, 3, 4 i 5 składa się na przedmiot zamówienia. Wybrany Wykonawca wykona przedmiot zamówienia zgodnie z: Projektem budowlanym, decyzjami administracyjnymi oraz warunkami określonymi w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej UP-4 Nr 20-F0/UP/00364 z dnia 30.03.2021 przyłączenia – opublikowanymi jako załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego.¹
 7. Obowiązkiem Wykonawcy jest wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z przepisami prawa oraz umową przyłączeniową z PGE Dystrybucja S.A. Obowiązkiem Wykonawcy będzie także zgłoszenie instalacji fotowoltaicznej do odbioru przez operatora systemu – PGE Dystrybucja S.A. Przedmiot zamówienia zostanie uznany za wykonany prawidłowo, jeżeli w wyniku odbioru instalacji PGE Dystrybucja wyda dla instalacji ostateczne pozwolenie na użytkowanie.

¹ Umowa przyłączeniowa, warunki przyłączenia do sieci, decyzje administracyjne - są zawarte w Projekcie budowlanym.

8. Obowiązkiem Wykonawcy będzie sporządzenie projektu wykonawczego instalacji fotowoltaicznej, na podstawie projektu budowlanego oraz złożonej przez niego oferty.
9. Zgodnie z umową o dofinansowanie, zawartą z Województwem Lubelskim (Lubelską Agencją Wspierania Przedsiębiorczości w Lublinie), Zamawiający – dzięki realizacji niniejszego zamówienia – ma osiągnąć niżej wyliczone wskaźniki produktu i rezultatu.

Wskaźniki produktu:

- WLWK-0316: Szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych (CI34) [tony równoważnika CO₂/rok] - 336,25;
- WLWK: Dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych [MWe] - 0,9747.

Wskaźniki rezultatu:

- WLWK: Produkcja energii elektrycznej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących OZE [MWe/rok] – 1000,00;
- RPLU-250: Dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych [kWe] - 974,7;

Zamawiający wymaga, by w wyniku wykonania zamówienia, wyłoniony Wykonawca zapewnił osiągnięcie tak określonych wskaźników oraz udokumentował, że w wykonaniu zamówienia doszło do osiągnięcia wyżej określonych wskaźników. W tym celu, Zamawiający określił warunek zdolności technicznej Wykonawcy w zakresie posiadania oprogramowania do monitorowania i nadzoru nad instalacją fotowoltaiczną.

10. Zamawiający umożliwi zainteresowanym Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej nieruchomości, na której będzie budowana instalacja fotowoltaiczna. Dokonanie wizji lokalnej dokumentowane będzie protokołem, podpisywanym przez Zamawiającego i Wykonawcę. Zgłoszenie woli przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca musi zgłosić na adres e-mail: widzo@o2.pl.
11. Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, wyłoniony Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 ustawy Kodeks cywilny.
Wynagrodzenie wskazane przez Wykonawcę musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i niezbędne do jego wykonania. Wykonawca ponosi wyłącznie ryzyko oszacowania ceny.
Wartość wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego w umowie zawartej z wyłonionym Wykonawcą, wynikać będzie ze złożonej przez niego oferty, stanowiącej odpowiedź na niniejsze Zapytanie ofertowe. Zapytanie ofertowe oraz oferta będą załącznikiem do umowy zawartej z wyłonionym Wykonawcą. Ze względu na zasady udzielania pomocy ze środków europejskich Zamawiający wyklucza negocjowanie oferty.
12. Zamawiający zastrzega, że będzie oczekiwał minimum: 36 miesięcznej gwarancji na roboty budowlane, niezbędne do montażu paneli, 60-cio miesięcznej gwarancji na inwertery, 12 letniej gwarancji na wady paneli fotowoltaicznych oraz 15-to letniej

gwarancji na konstrukcję wsporczą (na której zostaną zamontowane panele fotowoltaiczne).

Uwaga: Oferty, które nie będą odpowiadać tak określonym warunkom, zostaną uznane za niespełniające wymagań zamawiającego i zostaną odrzucone.

Równocześnie, przyjęte przez Zamawiającego kryteria wyboru premiuja te oferty, które odwoływać się będą do udzielenia 60-miesięcznej gwarancji na roboty budowlane oraz 120-miesięcznej gwarancji na inwertery.

Okres gwarancji na roboty budowlane liczony będzie od dnia podpisania końcowego protokołu odbiorczego (potwierdzającego wykonanie wszystkich prac), opatrzonego klauzulą „bez zastrzeżeń”.

Wykonawcy, przystępując do postępowania zobowiązani są do uwzględnienia tego, że zadeklarowane w ofercie okresy gwarancji będą uznawane za istotne elementy umowy zawartej z Wykonawcą. Zamawiający wyklucza możliwość skrócenia terminów gwarancji, wynikających z oferty wyłonionego Wykonawcy.

Uwaga: Umowa zawarta z Wykonawcą będzie przewidywała, że w przypadku naruszenia obowiązków związanych z udzieleniem gwarancji, Zamawiający nałoży na Wykonawcę kary umowne. Umowa będzie zakładała także możliwość dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jeśli wartość szkody będzie przekraczała wartość naliczonych kar umownych.

13. Zamawiający wskazuje, że nie dopuszcza ofert częściowych. Zamawiający wskazuje, że zamówienie jest niepodzielne na części, ponieważ ze względów technicznych, organizacyjnych oraz ekonomicznych tworzy nierozzerwalną całość. Wszystkie elementy zamówienia są ze sobą powiązane i mogą być realizowane przez podmiot, który – jako Wykonawca – przejmie plac budowy. Zamawiający wymaga, by wybrany Wykonawca zrealizował przedmiot zamówienia – zapewniający osiągnięcie założonych wskaźników produktu i rezultatu – oraz następnie odpowiadał za proces odbioru instalacji fotowoltaicznej przez operatora systemu – PGE Dystrybucja S.A. Obowiązkiem Wykonawcy jest także odpowiedzialność za realizowanie świadczeń związanych z gwarancją.

Uwaga:

1. Jeżeli w jakiegokolwiek części Zapytania (w tym załączników do niego) wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów, to należy przyjąć, że są one uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu jedynie wskazanie wymagań w zakresie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. Jeżeli w zapytaniu lub jakimkolwiek załączniku wskazano znaki towarowe lub nazwy własne produktów należy przyjąć, że stało się tak ze względu na brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia w

wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób. Należy przyjąć, że każdemu odwołaniu do znaku towarowego lub nazwy własnej towarzyszą słowa „lub równoważne”.

2. W każdym takim przypadku Zamawiający dopuszcza stosowanie produktów równoważnych (przez co należy rozumieć produkty o parametrach nie gorszych (niższych) od ustanowionych w zapytaniu) lub lepszych (o parametrach przewyższających wymagania Zamawiającego, ustanowione w zapytaniu), zapewniające osiągnięcie efektu wymaganego do osiągnięcia celów projektu. Udokumentowanie „równoważności” proponowanych rozwiązań leży po stronie wykonawcy.
3. W przypadku użycia w Zapytaniu lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, lub lepsze. Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy sformułowanie „lub równoważne”.
4. W przypadku, gdy w zapytaniu lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych tożsamy lub lepszych. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Użycie w zapytaniu ofertowym oznakowania oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane roboty budowlane lub materiały spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dane roboty budowlane lub materiały spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że roboty budowlane lub materiały, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.
5. Ewentualne użycie w Zapytaniu lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w

szczegółności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego roboty budowlane, dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

6. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu, o konkretnych parametrach, Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją projektową.
7. Zgodnie z wytycznymi horyzontalnymi Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Wykonawca winien w takim przypadku posługiwać się dokumentami, umożliwiającymi obiektywne potwierdzenie oświadczenia o równoważności rozwiązań.

II. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

1. Panele fotowoltaiczne mają być mocowane na konstrukcjach wsporczych i ustawione w pasy oddzielone ścieżkami o szerokości 5m. Wysokość konstrukcji wsporczych do 5m.
2. W zakresie materiałów wykorzystywanych do montażu paneli fotowoltaicznych Zamawiający wymaga, aby konstrukcja nośna pod moduły fotowoltaiczne posiadała aktualną Europejską Ocenę Techniczną (ETA) lub Krajową Ocenę Techniczną (KOT). Ich zakres stosowania musi być określony jako zestaw wyrobów do mocowania modułów fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych.

Uwaga: wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa, przed rozpoczęciem wykonywania konstrukcji nośnej pod moduły fotowoltaiczne przedstawi Zamawiającemu ETA lub KOT dla planowanych do wykorzystania materiałów.

Zamawiający ustanawia następujące wymagania wobec konstrukcji wsporczych:

Konstrukcja wsporcza	Wymagania
Materiał	Stal, nie gorsza niż S320GS. Pokryta powłoką antykorozyjną, zawierającą domieszkę aluminium (nie mniej niż 2,5%) i magnezu (nie mniej niż 2,5%). grubość powłoki dla słupów ziemnych nie mniej niż ZM620, grubość powłoki dla reszta belki i płatwie – nie mniej niż ZM 310.
Sposób montażu modułów (kąt nachylenia)	pod kątem 30°, azymut 8°.
Minimalna gwarancja producenta na wady (zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji, wady konstrukcyjne)	15 lat

Zamawiający ustanawia następujące wymagania wobec paneli fotowoltaicznych:

Minimalne wymagania dotyczące Paneli fotowoltaicznych

Rok produkcji: nie starsze niż wyprodukowane w 2022 r.

Parametr	Wartość wymagana (minimalne parametry)
Ilość paneli	2166 Uwaga: Zamawiający dopuszcza zmianę liczby paneli pod warunkiem, że łączna moc zainstalowana instalacji będzie nie mniejsza niż 974,7 kW i nie będzie większa niż 990,00 kW
Liczba ogniw	144
Liczba bus bar-ów	4
Moc Pmax (Wp)	Nie mniej niż 450Wp. Uwaga: Zamawiający dopuszcza zastosowanie paneli o mocy wyższej niż 450 Wp pod

	warunkiem, że łączna moc zainstalowana instalacji będzie nie mniejsza niż 974,7 kW i nie będzie większa niż 990,00 kW
Współczynnik sprawności modułu	20,0%
Dodatnia tolerancja mocy	0 – +5W
Max. Napięcie systemu	1500 Vdc
Temperatura robocza	-40°C do +85°C
Maksymalne obciążenie statyczne/mechaniczne	5400 Pa
Gwarancja producenta na wady produktu	Nie mniej niż 12 lat
Gwarancja producenta na moc	Nie krótsza niż 25 lat na min. 80% wydajności, nie krótszy niż 10 lat na min. 90% wydajności, co najmniej 97,0% wydajności w pierwszym roku użytkowania. Spadek wydajności liniowy.
Klasa modułu	Class A

Wymagania wobec inwerterów:

Parametr	Wartość wymagana (minimalne parametry)
Ilość	14, o łącznej mocy AC 924 [kW]
Moc prądu stałego	60kWp
Liczba MPPT	6
Napięcie wejściowe DC	1000V
Napięcie wyjściowe	220V/380V/230V/400V
Wbudowane ograniczniki przepięć DC oraz AC	TAK, minimum typ II
Napięcie startu MPPT	200V

Sprawność	98,5%
Wymagania certyfikacji	Certyfikat NC RFG
Zabezpieczenia	Zabezpieczenie przed odwrotnym połączeniem DC (DC reverse connection) Zabezpieczenie przeciwzwarciovowe AC (AC short-circuit), Zabezpieczenie przed upływem prądu (leakage current), Rozłącznik DC (DC switch). Ochrona przed pracą wyspową. Monitorowanie izolacji.
Stopień ochrony	IP 65
Gwarancja producenta	5 lat

III. KODY CPV:

Przedmiot zamówienia opisują następujące kody CPV:

Kod główny CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

Kody uzupełniające:

Kod CPV: 45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

Kod CPV: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Kod CPV 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Kod CPV: 09332000-5 Instalacje słoneczne

Kod CPV: 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Wykonawca będzie zobowiązany do rozpoczęcia wykonywania przedmiotu zamówienia po podpisaniu umowy z Zamawiającym. Zamawiający przyjmuje, iż umowa z Wykonawcą zostanie zawarta do dnia 19 lipca 2022 r. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu podpisania umowy.
2. Wykonawca jest obowiązany wykonać przedmiot zamówienia oraz zgłosić instalację do operatora sieci – PGE Dystrybucja S.A. – w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.

W przypadku uchybienia temu terminowi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, za każdy kolejny rozpoczęty tydzień zwłoki.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że proces odbioru przedmiotu zamówienia przez PGE Dystrybucja S.A. oraz proces uruchomienia instalacji fotowoltaicznej – przez co należy rozumieć rozpoczęcie wprowadzania energii do sieci – nastąpi w terminie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy z Zamawiającym. W przypadku

uchybień temu terminowi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, za każdy kolejny rozpoczęty tydzień zwłoki.

Kary umowne, nakładane w przypadku zwłoki Wykonawcy, kumulują się.

3. Niezależnie od postanowienia ust. 2, w ramach samodzielnie prowadzonego odbioru Zamawiający zweryfikuje, czy Wykonawca wykonał wszystkie wymagane elementy prac oraz czy wykonał je w sposób odpowiadający postanowieniom niniejszego Zapytania ofertowego oraz załączników do niego.

W związku z odbiorem, Zamawiający będzie mieć prawo wezwać Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych wad lub niezgodności z niniejszym zapytaniem ofertowym oraz przedmiarem robót. Zakres prac, niezbędnych do wykonania przez Wykonawcę celem dostosowania przedmiotu zamówienia do wymagań Zamawiającego określonych w niniejszym zapytaniu, Zamawiający oznaczy w treści protokołu rozbieżności.

Umowa z Wykonawcą będzie określała, że protokół rozbieżności może być skutecznie doręczony Wykonawcy drogą elektroniczną, na adres e-mail, ustalony w treści umowy.

Koszty wykonania prac określonych w treści protokołu rozbieżności będzie ponosić wyłącznie Wykonawca.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.**

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- Spełnienie tego warunku oceniane będzie na podstawie weryfikacji oświadczenia, złożonego przez Wykonawcy w treści oferty.

Aby zapewnić oferentom możliwość złożenia wskazanego oświadczenia Zamawiający wskazuje, że do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta uprawniony jest Pan Tadeusz Widz, Prezes Zarządu.

Uwaga: Zgodnie z Wytycznymi horyzontalnymi, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Ustalenie, że oferent jest powiązany osobowo lub kapitałowo w rozumieniu niniejszego postanowienia, powoduje wykluczenie oferenta z postępowania.

2. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek sytuacji finansowej:** Zamawiający wymaga, by Wykonawca posiadał roczny obrót, za ostatni zamknięty rok obrachunkowy, w wysokości nie mniejszej niż 2.500.000,00 (dwa miliony pięćset tysięcy złotych). W przypadku nowoutworzonych podmiotów, których księgi rachunkowe jeszcze nie zostały zatwierdzone, dane dotyczące obrotu pochodzą z szacunków dokonanych w dobrej wierze w trakcie roku obrachunkowego. Obrót definiowany jest jako wartość wszystkich wpływów ze sprzedaży towarów i usług, pomniejszony o kwotę należnego podatku dochodowego.

Spełnienie warunku posiadania sytuacji finansowej będzie oceniane na podstawie oświadczenia, złożonego przez oferenta na wzorze udostępnionym przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega, że będzie uprawniony do wezwania wyłonionego oferenta do przedstawienia, przed podpisaniem umowy, dowodów potwierdzających prawdziwość złożonego oświadczenia. W przypadku, gdy wyłoniony oferent nie przedstawi tych dowodów w terminie 7 dni od wezwania lub dowody te nie potwierdzą prawdziwości oświadczenia, Zamawiający odstąpi od podpisania umowy i zaprosi do podpisania tej umowy tego oferenta, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą ocenę punktową w ramach ustanowionych kryteriów oceny.

3. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek doświadczenia:** o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykonali z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a w przypadku, gdy Wykonawca prowadzi działalność gospodarczą krócej – w okresie prowadzenia działalności gospodarczej) co najmniej trzy zamówienia na budowę instalacji fotowoltaicznych: każda z nich o mocy nie mniejszej, niż 600kW.

Przez należytą staranność Zamawiający rozumie taki sposób wykonywania prac związanych z inwestycją, który doprowadził do wydania przez inwestora referencji potwierdzających prawidłowość wykonania prac lub protokołu odbioru z klauzulą wskazującą na brak zastrzeżeń wobec prac wykonanych przez Wykonawcę.

Spełnienie warunku posiadania doświadczenia oceniane będzie na podstawie oświadczenia, złożonego przez Wykonawcę na wzorze udostępnionym przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega, że będzie uprawniony do wezwania wyłonionego Wykonawcę do przedstawienia, przed podpisaniem umowy, dowodów potwierdzających prawdziwość złożonego oświadczenia. W przypadku, gdy wyłoniony Wykonawca nie przedstawi tych dowodów w terminie 7 dni od wezwania lub dowody te nie potwierdzą prawdziwości oświadczenia, Zamawiający odstąpi od podpisania umowy i zaprosi do podpisania tej umowy tego Wykonawcę, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą ocenę punktową w ramach ustanowionych kryteriów oceny.

4. **Zamawiający ustanawia warunek zdolności technicznej:** o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który zapewni przez cały okres realizacji prac oraz przez zadeklarowany okres gwarancji na roboty budowlane wykorzystywanie miernika parametrów instalacji fotowoltaicznych. Miernik ten musi posiadać następujący, minimalny zakres funkcji: wyznaczanie krzywych IU, obliczanie wartości STC, pomiar rezystancji izolacji, pomiar mocy DC, AC.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku, Wykonawca złoży oświadczenie w formularzu oferty. Przed podpisaniem umowy wyłoniony Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokument lub dokumenty potwierdzające, że od dnia rozpoczęcia prac przy realizacji zamówienia oraz przez zadeklarowany okres gwarancji na roboty budowlane, będzie posiadał miernik parametrów fotowoltaicznych.

W przypadku, gdy wyłoniony Wykonawca nie przedstawi tych dowodów w terminie 7 dni od wezwania lub dowody te nie potwierdzą prawdziwości oświadczenia, Zamawiający odstąpi od podpisania umowy i zaprosi do podpisania tej umowy tego Wykonawcę, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą ocenę punktową w ramach ustanowionych kryteriów oceny.

5. **Zamawiający ustanawia warunek zdolności technicznej:** o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który zapewni przez cały okres realizacji prac oraz przez zadeklarowany okres gwarancji na roboty budowlane **posiadanie oprogramowania (systemu dyspozytorskiego) do monitorowania i nadzoru nad instalacją fotowoltaiczną.**

Zamawiający ustanawia następujące minimalne wymagania dla oprogramowania (systemu dyspozytorskiego):

- system musi zapewniać podgląd parametrów pracy elektrowni w tym: napięć, prądów, mocy czynnej, biernej, energii wytworzonej oraz pobranej,
- system musi zapewniać podgląd stanu łączników w stacji transformatorowej
- system musi generować rejestr działań zabezpieczeń,
- system musi zapewniać możliwość zdalnego załączenia/wyłączenia instalacji,

- system monitorowania parametrów pracy stacji transformatorowej musi być niezależny od systemu monitorowania stanu pracy inwerterów.

Zamawiający wymaga, by system umożliwiał Zamawiającemu bezpośredni dostęp do wskazanych wyżej informacji – celem umożliwienia nadzoru nad prawidłowością wykonania zamówienia.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku, Wykonawca złoży oświadczenie w formularzu oferty. Przed podpisaniem umowy wyłoniony Wykonawca umożliwi Zamawiającemu potwierdzenie, że system monitorowania spełnia parametry określone w niniejszym zapytaniu.

W przypadku, gdy wyłoniony Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu dowodu posiadania systemu w terminie 7 dni od wezwania lub przedstawione dowody nie potwierdzą prawdziwości oświadczenia, Zamawiający odstąpi od podpisania umowy i zaprosi do podpisania tej umowy tego Wykonawcę, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą ocenę punktową w ramach ustanowionych kryteriów oceny.

6. Zamawiający ustanawia warunek zdolności technicznej Wykonawcy w zakresie personelu, skierowanego do wykonywania przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga skierowania przez Wykonawcę do wykonywania zamówienia zespołu składającego się co najmniej z pięciu (5) następujących osób:

- a) jednej osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej (w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane),
- b) trzech osób posiadających aktualne świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci),
- c) jednej osoby posiadającej aktualne świadectwo kwalifikacyjne, uprawniające do zajmowania się dozorem urządzeń, instalacji i sieci (zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci).

Zamawiający nie wymaga, by Wykonawca zatrudniał wskazane wyżej osoby na podstawie umowy o pracę.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku, Wykonawca złoży oświadczenie w formularzu oferty. Przed podpisaniem umowy wyłoniony wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokument lub dokumenty potwierdzające spełnienie warunku.

W przypadku, gdy wyłoniony Wykonawca nie przedstawi tych dowodów w terminie 7 dni od wezwania lub dowody te nie potwierdzą prawdziwości oświadczenia, Zamawiający odstąpi od podpisania umowy i zaprosi do podpisania tej umowy tego Wykonawcę, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą ocenę punktową w ramach ustanowionych kryteriów oceny.

Obowiązkiem Wykonawcy jest wypełnienie względem osób, skierowanych do wykonania zamówienia, obowiązków wynikających z art. 13 i 14 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.).

VI. WADIUM

Wykonawca przystępujący do niniejszego postępowania jest obowiązany wnieść wadium na czas związania ofertą.

Oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości: 34.000,00 PLN (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych).

Wymagane wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

Brak wniesienia wadium wiąże się z tym skutkiem, że oferta zostanie odrzucona, jako niespełniająca warunków postępowania.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach.

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych;
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2018 r., poz. 110).

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego prowadzony w: Banku Pekao S.A: 20 1240 1503 1111 0011 1525 8128.

Za skuteczny termin wniesienia wadium w formie pieniężnej, przyjęty będzie termin uznania rachunku Zamawiającego (otrzymania przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego przelewu) przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, do oferty należy dołączyć potwierdzenie dokonania przelewu.

W przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, udzielona gwarancja musi być gwarancją samoistną, nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze żądanie, bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dodatkowych dokumentów. W przypadku wadium wniesionego w formie innej niż pieniężna-oryginał dowodu wniesienia wadium należy złożyć wraz z ofertą.

Poręczenia i gwarancje należy wystawić na Zamawiającego: MTB FARM Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, ul. Mrówcza 5A, 20-520 Lublin, NIP 9462713667.

W przypadku złożenia wadium w formie niepieniężnej, gwarancja lub poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i musi zawierać następujące elementy:

- a) Nazwę dającego zlecenie (Oferenta), nazwę odbiorcy (Zamawiającego) i gwaranta/poręczyciela - oraz wskazanie siedzib tych podmiotów,
- b) Określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
- c) Kwotę gwarancji/poręczenia,
- d) Termin ważności gwarancji/poręczenia, obejmujący co najmniej termin związania ofertą,
- e) Zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w sytuacjach, gdy Oferent, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wyłonionego Wykonawcy,

W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej, do oferty należy załączyć kopię (w przypadku składania oferty w formie elektronicznej) lub oryginał (w przypadku składania oferty w formie pisemnej) gwarancji/poręczenia.

W przypadku załączenia kopii dokumentu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega prawo do wezwania go do złożenia oryginału. W przypadku wezwania, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć oryginał dokumentu w terminie 3 dni roboczych od dnia wezwania, pod rygorem odrzucenia oferty.

Określa się następujące zasady zwrotu i zatrzymania wadium:

- a) Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- b) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Na wniosek wybranego Wykonawcy wadium w formie pieniężnej może zostać zaliczona na poczet

zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- c) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- d) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je w kwocie nominalnej.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie i niniejszym Zapytaniu;
- b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

VII ZASADY SKŁADANIA OFERTY

- a) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- b) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- c) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Każda kolejna oferta złożona przez tego samego oferenta podlega odrzuceniu.

Uwaga. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zmiany dokumentacji postępowania, powodującej konieczność zmiany formularza oferty, Zamawiający wezwie oferentów do złożenia poprawionego formularza oferty, wyznaczając im stosowny czas na dokonanie takiej poprawy.

Uwaga: Wykonawca może wycofać ofertę przed datą składania ofert, składając Zamawiającemu jednoznaczne oświadczenie o woli wycofania uprzednio złożonej oferty.

- d) Warunkiem ważności oferty jest jej złożenia na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego. Wraz ofertą należy złożyć następujące załączniki:

- Oświadczenie o posiadaniu wymaganego doświadczenia, wraz z załącznikami,
- Dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej ofertę do występowania w imieniu oferenta (jeśli dotyczy) - w formie kopii,
- Dokumenty potwierdzające, że zaoferowane: konstrukcja wsporcza, panele oraz inwertery spełniają wymagania określone w Zapytaniu ofertowym.

Uwaga: jeżeli dokumenty złożone wraz z ofertą będą sformułowane w języku innym niż polski, wybrany Wykonawca na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie przedstawi ich tłumaczenie przysięgłe na język polski.

- e) Oferty należy przedstawić w walucie PLN.
- f) Wymagane jest, by oferty były ważne przez okres 30 dni od daty zakończenia terminu naboru ofert.

- g) Oferty należy składać do dnia 11 lipca 2022 r. do końca dnia. Oferty złożone po tak wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Wykonawcy, którzy złożą oferty po terminie, zostaną pisemnie poinformowani o przyczynach pozostawienia ich ofert bez rozpatrzenia. Oferty złożone po terminie nie będą zwracane Wykonawcom – będą one archiwizowane przez Zamawiającego w związku z koniecznością poddania się kontrolom, badającym prawidłowość realizacji projektu objętego wsparciem publicznym.

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.

- h) Oferta wraz z załącznikami powinna być złożona osobiście w siedzibie Zamawiającego, wysłana kurierem lub za pośrednictwem operatora wyznaczonego (Poczta Polska) na adres siedziby Zamawiającego: MTB FARM Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, ul. Mrówcza 5A, 20-520 Lublin. Oferta może być także złożona w formie elektronicznej, poprzez Bazę Konkurencyjności lub na adres e-mail widzo@o2.pl
- i) Oferta (wraz z wymaganymi załącznikami) musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Zamawiający ustali, czy oferta została podpisana przez osoby upoważnione na podstawie dostępnych publicznych rejestrów. W przypadku, gdy oferta składana jest przez osobę legitymującą się stosownym pełnomocnictwem do reprezentowania Wykonawcy, do formularza oferty należy dołączyć kopię pełnomocnictwa.
- j) Zamawiający wymaga, by oferta została podpisane czytelnie - imieniem i nazwiskiem osoby występującej w imieniu Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza podpisanie oferty podpisem nieczytelnym (parafą) tylko pod tym warunkiem, że podpis nieczytelny zostanie opatrzony pieczęcią imienną (wskazującą imię i nazwisko) osoby składającej taki podpis.

Celem tego postanowienia jest zapewnienie Zamawiającemu możliwości ustalenia, czy osoba lub osoby podpisujące ofertę są uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w świetle publicznych rejestrów lub dokumentów dołączonych do oferty.

Uwaga: oferta podpisana przez osobę lub osoby nieupoważnione do reprezentowania Wykonawcy w świetle publicznie dostępnych rejestrów lub dokumentów dołączonych do oferty, zostanie odrzucona, bez wezwania do poprawy.

Zamawiający będzie akceptował oferty podpisane kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.

Oferta podpisana nieczytelnie (parafą), nie opatrzona pieczęcią imienną (wskazującą imię i nazwisko) osoby składającej podpis nieczytelny, zostanie odrzucona, bez wzywania do poprawy.

Oferty odrzucone nie będą zwracane Wykonawcom – będą one archiwizowane przez Zamawiającego w związku z koniecznością poddania się kontrolom, badającym prawidłowość realizacji projektu objętego wsparciem publicznym.

- k) **Oferta niekompletna (nieobejmująca wszystkich stron i oświadczeń) zostanie odrzucona, bez wzywania Wykonawcy do poprawy.** Oferty odrzucone nie będą zwracane Wykonawcom – będą one archiwizowane przez Zamawiającego w związku z koniecznością poddania się kontrolom, badającym prawidłowość realizacji projektu objętego wsparciem publicznym.
- l) Zamawiający odrzuci ofertę, odwołującą się do okresów gwarancji krótszych niż określone w niniejszym zapytaniu.
- m) Postanowienia Wytycznych horyzontalnych nie przewidują procedury odwoławczej od wyniku postępowania.
- n) Zamawiający powiadomi o wyniku oceny złożonych ofert na stronie www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.
- o) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu składania ofert.
- p) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych i finansowych oraz zakończenia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania. Przystępując do postępowania, oferenci akceptują tak określone uprawnienie Zamawiającego.

VII. KRYTERIA OCENY ZŁOŻONYCH OFERT.

Przy rozpatrzeniu nadesłanych ofert Zamawiający będzie kierować się następującymi kryteriami:

- A) Cena netto. Waga kryterium: 60%
- B) Okres gwarancji – roboty budowlane. Waga kryterium: 20%
- C) Okres gwarancji – inwertery. Waga kryterium: 20%

Ad. A) Kryterium „Cena netto” zostanie ocenione na podstawie następującego wzoru:

Cena netto oferty najtańszej

————— x 60 = ilość punktów

Cena netto oferty badanej

Przez cenę netto Zamawiający rozumie cenę bez podatku od towarów i usług (VAT).

Cena dla przedmiotu zamówienia może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty, winny być od razu ujęte w obliczaniu ceny, tak by wyliczona cena za realizację przedmiotu zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń i innych działań w celu jej określenia.

Jeżeli zaoferowana cena będzie wydawać się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i będzie budzić wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania

przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień co do podstaw oszacowania ceny. Zamawiający w każdym wypadku wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień, jeżeli zaoferowana przez niego cena będzie niższa o co najmniej 30% od średniej wartości ofert złożonych w postępowaniu.

W powołanych przypadkach Zamawiający wezwie Wykonawcę do szczegółowego określenia podstaw oszacowania oczekiwanej ceny. Wykonawca będzie zobligowany do złożenia wyjaśnień w terminie 3 dni od daty otrzymania przez niego wezwania Zamawiającego. Wezwanie będzie kierowane na adres e-mail, wskazany w formularzu oferty.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przedstawi wyjaśnień w wyznaczonym terminie lub wyjaśnienia Oferenta wykażą, iż zamierzał wykonać przedmiot zamówienia lub jego część, odwołując się do rażąco niskiej ceny, Zamawiający odrzuci ofertę. W takim przypadku, Wykonawca otrzyma informację o odrzuceniu jego oferty, wraz ze szczegółowym uzasadnieniem.

W przypadku, gdyby Wykonawca wezwany do określenia podstaw oszacowania ceny dokonał zmiany swojej oferty w aspektach podlegających ocenie na podstawie ustanowionych kryteriów – oferta ta zostanie odrzucona.

Uwaga: kryterium ceny będzie kryterium rozstrzygającym. W przypadku, gdy dwie lub więcej oferty otrzymają tę samą liczbę punktów, Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma największą wartość punktów w ramach kryterium „Cena netto”.

Ad. B) Kryterium „Okres gwarancji – roboty budowlane” zostanie ocenione na podstawie następujących zasad:

Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji na roboty budowlane, w przedziale od 36 miesięcy do 60 miesięcy. **W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości gwarancji krótszej niż 36 m-cy, Zamawiający ofertę odrzuci.**

W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji, i ofertę odrzuci.

Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 60 miesięcy, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 60 m-cy - najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert. Wykonawcy zobowiązani są oferować długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach w przedziale od 36 do 60 miesięcy.

Punkty za kryterium „Okres gwarancji – roboty budowlane” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Gwarancja w ofercie badanej

----- x 20 = ilość punktów

Gwarancja maksymalna (60 miesięcy)

Ad. C) Kryterium „Okres gwarancji – inwertery” zostanie ocenione zgodnie z następującymi zasadami:

Zamawiający określa minimalną oraz maksymalną długość okresu gwarancji, w przedziale od 60 miesięcy do 120 miesięcy. **W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę długości gwarancji krótszej niż 60 m-cy, Zamawiający ofertę odrzuci.**

W przypadku, gdy Wykonawca w ogóle nie wskaże w ofercie oferowanego okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca nie oferuje gwarancji, i ofertę odrzuci.

Wykonawca może zaproponować długość okresu gwarancji dłuższy niż wyznaczony maksymalny 120 miesięcy, jednak w tym przypadku Zamawiający przyjmie do obliczeń wartość 120 m-cy - najdłuższy przyjęty w kryterium oceny ofert. Wykonawcy zobowiązani są oferować długości okresu gwarancji w pełnych miesiącach w przedziale od 60 do 120 miesięcy.

Punkty za kryterium „Okres gwarancji – inwertery” zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Gwarancja w ofercie badanej

----- x 20 = ilość punktów

Gwarancja maksymalna (120 miesięcy)

Ocena końcowa danej oferty będzie liczona jako suma punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach, tj.: ilość punktów uzyskanych w kryterium A) „cena netto” + ilość punktów uzyskanych w kryterium B) „Okres gwarancji – roboty budowlane” + ilość punktów uzyskanych w kryterium C) „Okres gwarancji – inwertery”.

Uwaga. Objęte ofertą: cena, okres gwarancji na roboty budowlane oraz okres gwarancji na inwertery i panele fotowoltaiczne zostaną przeniesione do umowy, zawartej z wyłonionym wykonawcą. Zobowiązania wyłonionego oferenta w zakresie kryteriów oceny będą uznawane za istotne. Zamawiający wyklucza możliwość negocjowania lub zmiany zobowiązań wyłonionego Wykonawcy w zakresie ceny, oraz okresów gwarancji przedstawionych w jego ofercie.

VIII. UDZIELANIE INFORMACJI

Każdy podmiot zainteresowany ofertą ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zawartych w zapytaniu ofertowym oraz jego załącznikach.

Pytania muszą być przesłane drogą elektroniczną na adres e-mail: widzo@o2.pl lub złożone przez Bazę Konkurencyjności.

W imieniu Zamawiającego informacji o zasadach wyboru Wykonawcy oraz przedmiocie zamówienia udziela Pan Tadeusz Widz.

Odpowiedzi będą przesyłane podmiotowi składającemu pytanie oraz publikowane na stronie www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

IX. ZASADY ZMIAN W UMOWIE

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie zmiany terminu wykonania umowy zmiana umowy jest dopuszczalna w następujących przypadkach:
 - 1) konieczności wykonania zamówień dodatkowych, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia. Nie stanowi zmiany w umowie udzielenie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy zamówień na dodatkowe dostawy, polegających na częściowej wymianie dostarczonych produktów lub instalacji albo zwiększeniu bieżących dostaw lub rozbudowie istniejących instalacji, a zmiana wykonawcy prowadziłaby do nabycia materiałów o innych właściwościach technicznych, co powodowałoby niekompatybilność techniczną lub nieproporcjonalnie duże trudności techniczne w użytkowaniu i utrzymaniu tych produktów lub instalacji. Możliwość zastosowania tego postanowienia będzie każdorazowo oceniana przez Zamawiającego w świetle postanowień Wytycznych horyzontalnych.
 - 2) konieczności przedłużenia terminu wykonania zamówienia z przyczyn, których nie dało się wcześniej przewidzieć, wynikających z konieczności zachowania zasad sztuki budowlanej, niezbędnych dla prawidłowego zakończenia prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia – termin wykonania umowy zostanie wówczas wydłużony o czas niezbędny do przeprowadzenia i zakończenia tych prac zgodnie z wyżej wymienionymi zasadami.
 - 3) wystąpienia siły wyższej; przez siłę wyższą Zamawiający będzie rozumiał dowolną nieprzewidywalną, wyjątkową sytuację lub takie zdarzenie będące poza kontrolą stron umowy, które uniemożliwiają którejkolwiek z nich wywiązanie się ze swoich obowiązków na podstawie umowy, i które nie były wynikiem błędu lub zaniedbania po ich stronie lub po stronie ich podwykonawców, i których nie można było uniknąć przez postępowanie z odpowiednią i uzasadnioną należytą starannością.
 - 4) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności. Pojęcie to Zamawiający będzie interpretował w sposób odpowiadający postanowieniu pkt. 109 preambuły Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z dnia 26 lutego 2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE. W świetle tego postanowienia, „*Pojęcie niemożliwych do przewidzenia okoliczności odnosi się do*

okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo odpowiednio starannego przygotowania pierwotnego postępowania o udzielenie zamówienia przez instytucję zamawiającą, z uwzględnieniem dostępnych jej środków, charakteru i cech tego konkretnego projektu, dobrych praktyk w danej dziedzinie oraz konieczności zagwarantowania odpowiedniej relacji pomiędzy zasobami wykorzystanymi na przygotowanie postępowania a jego przewidywalną wartością. Nie może to jednak mieć zastosowania w sytuacjach, w których modyfikacja powoduje zmianę charakteru całego zamówienia, na przykład przez zastąpienie zamawianych robót budowlanych, dostaw lub usług innym przedmiotem zamówienia lub przez całkowitą zmianę rodzaju zamówienia (...)"

- 5) podpisania aneksu do umowy o dofinansowanie projektu zmieniającego zasady i terminy jej realizacji,
 - 6) przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji stosownych decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - 7) konieczności uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień,
 - 8) ustalenia, że wykonanie umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 9) wystąpią lub zostaną ujawnione wady dokumentacji projektowej skutkujące koniecznością dokonania w niej zmian jeżeli uniemożliwia to lub wstrzymuje realizację przedmiotu umowy lub w inny sposób wpływa realizację przedmiotu umowy,
 - 10) wystąpią lub zostaną ujawnione odbiegające w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenu budowy, w szczególności dotyczące nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
 - 11) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by opowiadała obowiązującym regulacjom prawnym.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub o czas niezbędny do odwrócenia skutków powołanych wyżej okoliczności.
4. W zakresie pozostałych uregulowań umownych zmiana umowy jest dopuszczalna w następujących przypadkach:
- 1) zmiany Wykonawcy, gdy wynika ona z sukcesji uniwersalnej lub częściowej w prawa i obowiązki pierwotnego wykonawcy, w wyniku restrukturyzacji, w tym przejęcia, połączenia, nabycia lub upadłości, przez innego wykonawcę, który spełnia pierwotnie ustalone kryteria kwalifikacji podmiotowej, pod warunkiem że nie pociąga to za sobą

innych istotnych modyfikacji umowy i nie ma na celu obejścia zasad, wynikających z niniejszego zapytania ofertowego, umowy o dofinansowanie zawartej z Lubelską Agencją Wsparcia Przedsiębiorczości oraz postanowień Wytycznych horyzontalnych.

- 2) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa. W takim przypadku, umowa zostanie zmieniona w ten sposób, by opowiadała obowiązującym regulacjom prawnym.
- 3) wystąpi konieczność zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego, w oparciu o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy,
- 4) wystąpią okoliczności powodujące, że wykonanie umowy zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową nie jest możliwe, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 5) zaistnieją inne okoliczności (np. prawne lub techniczne), skutkujące niemożliwością wykonania lub należytego wykonania Umowy, zgodnie z jej postanowieniami lub z zasadami wiedzy inżynierskiej/sztuki budowlanej,
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, wymienionych w ust. 4, powodujących ograniczenie zakresu realizowanych robót budowlanych, wynagrodzenie umowne ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu.
6. Wszystkie powyższe postanowienia ust. 2 i 4 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XI. WARUNKI UMOWY I KARY UMOWNE

Niezależnie od wskazanych wyżej w treści zapytania ofertowego warunków, jakie będzie zawierała umowa zawarta z Wykonawcą, Zamawiający wskazuje, że umowa ta będzie odwoływała się do następujących postanowień:

- 1) Wykonawca zobowiąże się do wykonania przedmiotu zamówienia w zgodzie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności dotyczącymi zasad prowadzenia prac budowlanych oraz jakości materiałów budowlanych,
- 2) Wykonawca zobowiąże się do wykonania przedmiotu zamówienia w zgodzie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 3) Zamawiający nie udzieli wyłonionemu Wykonawcy zaliczki na poczet wykonywanych prac.
- 4) Wyłoniony Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi harmonogram prac, w ujęciu miesięcznym.

- 5) Umowa z Wykonawcą będzie zakładała możliwość dochodzenia przez Zamawiającego naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jeśli wartość szkody będzie przekraczała wartość naliczonych kar umownych.
- 6) Wyłoniony Wykonawca będzie zobowiązany ustanowić osobę, uczestniczącą w naradach, prowadzonych przez Zamawiającego. Celem narad będzie kontrola prawidłowości wykonywania przedmiotu zamówienia. Narady będą odbywały się w każdym tygodniu wykonywania przedmiotu zamówienia. Brak upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, posiadającego wiedzę o przebiegu wykonywania przedmiotu zamówienia, będzie obciążony karą umową w wysokości 500,00 złotych (pięćset złotych).
- 7) Zamawiający będzie dokonywał zapłaty po przeprowadzeniu odbioru prac (odbory częściowe oraz odbiór końcowy).
- 8) Wykonawca będzie uprawniony do wystawienia faktury z tytułu częściowego odbioru po sporządzeniu przez strony umowy częściowego protokołu odbioru, opatrzonego klauzulą „bez zastrzeżeń”.
- 9) Zamawiający będzie dokonywał zapłaty na podstawie faktur, wystawionych przez Wykonawcę, na rachunek przez niego wskazany. Faktury wystawiane przez Wykonawcę muszą odwoływać się do 14-dniowego terminu zapłaty.
- 10) Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy zostanie ujawnione, że wyłoniony Wykonawca nie spełniał warunków przystąpienia do niniejszego postępowania. W szczególności dotyczy to sytuacji, w której Wykonawca nieprawdziwie oświadczył o wymaganym doświadczeniu.
- 11) Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca będzie rażąco naruszał jej postanowienia, pomimo stosownego, pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego.
- 12) Warunkiem obowiązywania umowy z wyłonionym Wykonawcą będzie wniesienie przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Zamawiający wskazuje, że ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto, wynikającego z oferty wyłonionego Oferenta.
Dowód ustanowienia zabezpieczenia w pełnej wysokości będzie dostarczony Zamawiającemu najpóźniej w terminie 30 dni od zawarcia umowy.
Zabezpieczenie może być złożone w jednej lub kilku formach, właściwych dla wadium, jak również w formie weksla z deklaracją wekslową.
Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
Zabezpieczenie wykonania w formie gwarancji musi być nieodwołalne i bezwarunkowe. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie

zwrócone w następujący sposób: Zamawiający zwolni Wykonawcę z wartości 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu zamówienia opatrzonego klauzulą „bez zastrzeżeń”. Z pozostałej wartości (30%) kwoty zabezpieczenia Zamawiający zwolni Wykonawcę w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji na roboty budowlane.

11. Załączniki

- a) Decyzje administracyjne,
- b) Projekt budowlany,
- c) Przedmiar,
- d) Umowa przyłączeniowa,
- e) Formularz oferty, obejmujący komplet oświadczeń.

/-/

Tadeusz Widz
Prezes Zarządu