

Przedmiar robót

BUDOWA HALI PRODUKCYJNEJ ORAZ BUDYNKU SOCJALNO-BIUROWEGO NA DZIAŁCE N 78/12 PRZY UL. WOLNOŚCI 84 W PYRZOWICACH - ETAP 1

Budowa: **BUDOWA HALI PRODUKCYJNEJ ORAZ BUDYNKU SOCJALNO-BIUROWEGO NA DZIAŁCE NR 78/12 PRZY UL. WOLNOŚCI 84 W PYRZOWICACH - ETAP 1**

Obiekt lub rodzaj robót: **BUDOWA HALI PRODUKCYJNEJ ORAZ BUDYNKU SOCJALNO-BIUROWEGO NA DZIAŁCE NR 78/12 PRZY UL. WOLNOŚCI 84 W PYRZOWICACH**

Lokalizacja: **Pyrzowice ul. Wolności 84**

Inwestor: **DROGMOL Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa (dawniej: DM I Sp. z o.o.)**

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	BUDOWA HALI PRODUKCYJNEJ ORAZ BUDYNKU SOCJALNO-BIUROWEGO NA DZIAŁCE N 78/12 PRZY UL. WOLNOŚCI 84 W PYRZOWICACH - ETAP 1		
1	hala		
1.1	Roboty ziemne - HALA (osie 3-15/A-E)		
1.1.1	Roboty ziemne - wykop wraz z odwozem na odkład urobku, prace zasypowe z zagęszczeniem, zagęszczenie dna wykopu	kpl	1
1.2	Roboty żelbetowe STANU 0-00 HALA (osie 3-15/A-E)		
1.2.1	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B10	m3	21,969
1.2.2	Stopy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu U-Form, prostokątne, objętość do 0.8 m3,	m3	48,882
1.2.3	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	9,584
1.2.4	Ławy fundamentowe betonowe w deskowaniu U-Form, prostokątne o szerokości do 0.6 m, B37	m3	25,245
1.2.5	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	1,416
1.3	cokoły prafabrykowane - HALA (osie 3-15/A-E)		
1.3.1	Wycena własna - a. dostawa i montaż cokołów prefabrykowanych, Zamawiający dopuszcza zamianę podwaliny prefabrykowanej z zabudowaną termoizolacją na ścianę żelbetową, podwalina wykonana na budowie.	MB	121,100
1.4	podłoga na gruncie - HALA (osie 3-15/A-E)		
1.4.1	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka	m3	281,000
1.4.2	zagęszczanie podkładów	m3	281
1.4.3	Oплата za badanie stopnia zagęszczenia	KPL	1
1.4.4	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B15	m3	89,920
1.5	KONSTRUKCJA STALOWA		
1.5.1	Hale typu lekkiego - ramy	t	23,582
1.5.2	Uzupełnienie zbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 - wypełnienie zagłębień montażowych w stopach fundamentowych	m3	1,080
1.5.3	Hale typu lekkiego - belki podsuwnicowe o masie elementu do 3 t - belka podsuwnicowa HEA220 z szyną suwnicy w układzie dwuprzęsłowym	t	3,617
1.5.4	Montaż stężeń ściennych	t	1,518
1.5.5	Montaż stężeń dachowych	t	1,080
1.5.6	Hale typu lekkiego - płatwie z kształowników zimnogiętych	t	4,576
1.6	DACH		
1.6.1	Montaż konstrukcji uzupełniających o masie elementów do 30 kg z profili zimnogiętych pod lekką obudowę - montaż podstawy świetlika kalenicowego - elementy końcowe	t	0,151
1.6.2	Montaż konstrukcji uzupełniających o masie elementów do 70 kg z profili zimnogiętych pod lekką obudowę - montaż podstawy świetlika kalenicowego	t	1,225
1.6.3	Lekka metalowa obudowa dachów z płyty warstwowej, grubość rdzenia PUR 12 cm	m2	966,174
1.6.4	Ocieplenie podstawy świetlika wełną mineralną	m2	36,170
1.6.5	Świetlik kalenicowy łukowy, szer. 4,00 m	m	50,950
1.6.6	Montaż obróbek blacharskich dachu	kg	1 269,380
1.6.7	Rynny dachowe stalowe ocynkowane łączone na uszczelki - półokrągłe, średnica 150 mm wraz z hakami	m	128,340
1.6.8	Rynny dachowe stalowe ocynkowane łączone na uszczelki - leje spustowe (150/110 mm)	szt	8,000
1.6.9	Rury spustowe stalowe ocynkowane okrągłe o śr. 110 mm, wraz z obejmami	m	46,400
1.7	ŚCIANY		
1.7.1	Montaż konstrukcji uzupełniających o masie elementów do 15 kg z profili zimnogiętych pod lekką obudowę	t	0,799
1.7.2	Ocieplenie ościeży bram i drzwi wełną mineralną	m2	24,275
1.7.3	Lekka metalowa obudowa ścian z płyty warstwowej, grubość rdzenia PUR 10 cm, układ płyt poziomy	m2	769,338
1.7.4	Montaż obróbek blacharskich ścian	kg	892,077
1.7.5	Stalowa brama segmentowa 450x370 – 1szt - dostawa po stronie Inwestora, montaż po stronie Wykonawcy	m2	16,650
1.7.6	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne - Drzwi stalowe jednoskrzydłowe standardowe, RAL z palety kolorów producenta 90x200cm – 4 szt. oraz 120x200cm -1 szt. (dostawa drzwi po stronie Inwestora, montaż po stronie Wykonawcy)	m2	9,600
1.7.7	Okna ościeżnicowe, skrzynkowe i drzwi balkonowe, fabrycznie wykończone, okno, do 2.0 m2, ościeżnicowe - Okna PVC kolor biały standard, pakiet trzy szybowy 140x80cm – 3 szt. (dostawa okien po stronie inwestora, montaż po stronie Wykonawcy))	m2	3,360

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2	Budynek socjalno-biurowy		
2.1	Roboty ziemne - Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.1.1	Roboty ziemne - wykop wraz z odwozem na odkład urobku, prace zasypowe z zagęszczeniem, zagęszczenie dna wykopu	kpl	1
2.2	Roboty żelbetowe STANU 0-00 - Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.2.1	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B10	m3	10,631
2.2.2	Ławy fundamentowe betonowe w deskowaniu U-Form, prostokątne o szerokości do 0.6'm B37	m3	28,736
2.2.3	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	5,747
2.2.4	Ściany żelbetowe w deskowaniu U-Form i Stal-Form, deskowanie U-Form, (grubość 10'cm) wysokość do 4.0'm, B37	m2	81,643
2.2.5	Ściany żelbetowe w deskowaniu U-Form i Stal-Form, deskowanie U-Form i Stal-Form, dodatek za każdy następny 1'cm grubości, B37 Krotność=15	m2	81,643
2.2.6	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	4,040
2.3	ocieplenie ścian fundamentowych- Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.3.1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian 10 cm	m2	53,050
2.3.2	Wycena własna - montaż folii kubełkowej	M2	53,05
2.4	podłoga na gruncie - Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.4.1	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka	m3	51,700
2.4.2	zagęszczanie podkładów	m3	51,7
2.4.3	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B15	m3	31,020
2.5	Konstrukcja parteru - Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.5.1	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych	m2	88,290
2.5.2	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 24'cm, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci ścian budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust), grubość 25 cm	m2	262,467
2.5.3	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 7.0-8.0'm/m2, B30	m3	1,733
2.5.4	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	0,381
2.5.5	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12'cm, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci ścianek działowych budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust) o grubości 11,5 cm	m2	184,236
2.5.6	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	32,400
2.5.7	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 12'(m/m2), B30	m3	5,740
2.5.8	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	1,492
2.5.9	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8'cm, beton podawany pompą B30	m2	23,605
2.5.10	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1'cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą B30 Krotność=12	m2	23,605
2.5.11	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	0,528
2.5.12	Płyty kanałowe sprężone gr. 20 cm, zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci stropów gęstożebrowanych w technologii RECTOR	m2	203,560
2.5.13	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	1,680
2.6	Konstrukcja piętra - Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.6.1	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 24'cm, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci ścian budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust), grubość 25 cm	m2	284,344
2.6.2	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 7.0-8.0'm/m2, b30	m3	2,228
2.6.3	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	0,502
2.6.4	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12'cm, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci ścianek działowych budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust) o grubości 11,5 cm	m2	176,850
2.6.5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	45,100
2.6.6	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 12'(m/m2), B30	m3	5,480
2.6.7	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8'cm, beton podawany pompą B30	m2	23,605
2.6.8	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	1,378
2.6.9	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1'cm różnicy grubości płyty, beton podawany pompą B30 Krotność=12	m2	23,605
2.6.10	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14'mm	t	0,528
2.6.11	Płyty kanałowe sprężone gr. 20 cm, zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci stropów gęstożebrowanych w technologii RECTOR	m2	203,560

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
2.7	Konstrukcja II piętra - Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.7.1	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 24 cm, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci ścian budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust), grubość 25 cm	m2	276,444
2.7.2	Słupy żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: 7.0-8.0 m/m2, B30	m3	2,228
2.7.3	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	0,502
2.7.4	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12 cm, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci ścianek działowych budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust) o grubości 11,5 cm	m2	134,793
2.7.5	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	59,200
2.7.6	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 12 (m/m2), B30	m3	5,480
2.7.7	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	1,378
2.7.8	Płyty kanałowe sprężone gr. 20 cm, zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci stropów gestożebrowanych w technologii RECTOR	m2	226,800
2.7.9	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	1,840
2.8	Konstrukcja attyki- Budynek socjalno - biurowy (osie 1-3/A-F)		
2.8.1	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu komórkowego, grubość 24 cm, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci ścian budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych P+W (pióro i wpust), grubość 25 cm	m2	56,890
2.8.2	Belki, podciągi i wieńce żelbetowe w deskowaniu U-Form, obwód/przekrój: do 12 (m/m2), B30	m3	2,549
2.8.3	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t	0,660