

Załącznik nr 4 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

w związku z realizacją projektu pn.: „Jak nie zachwyca jak zachwyca Pilica i jej okolica – odkrywanie naturalnych atrakcji turystycznych województwa śląskiego poprzez rozbudowę infrastruktury turystycznej” dla Osi Priorytetowej III. Konkurencyjność MŚP, Działania 3.2 „Innowacje w MŚP”, typ projektu 2 „Inwestycje w MŚP”, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

1. Opis przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45212000-6 Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z budową 6 szt. domków o powierzchni zabudowy 35 m² oraz infrastrukturą przynależną.

W zakres robót budowlanych wchodzi:

- I. Budowa 6 szt. domków (wykonanie stanu surowego i wykończeniowego budynków), w tym:
 1. Pomiary przy wykopach fundamentowych, teren równiny i nizinny
 2. Roboty ziemne
 3. Fundamenty (ławy fundamentowe, ściany fundamentowe)
 4. Izolacja fundamentów
 5. Podłoga na gruncie (podkład, izolacje, warstwy wyrównawcze, posadzki cementowe)
 6. Budowa elementów konstrukcyjnych parteru oraz izolacje (ściany parteru, belki, podciągi, schody, płyty żelbetowe wraz ze zbrojeniem)
 7. Budowa elementów konstrukcyjnych poddasza (ściany poddasza, belki, podciągi, słupy żelbetowe wraz ze zbrojeniem)
 8. Budowa przewodów kominowych prefabrykowanych (wentylacyjnych i dymowych)
 9. Zabudowa konstrukcji więźby dachowej z drewna.
 10. Pokrycie dachu blachodachówką wraz z montażem obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych
 11. Ścianki działowe wewnętrzne
 12. Izolacja cieplna i akustyczna dachu wraz z zabudową płytami G-K
 13. Podłoga parteru poddasza (izolacje, warstwy wyrównawcze, posadzki cementowe, posadzki z płytek ceramicznych lub paneli)
 14. Tynki i okładziny ścian wewnętrznych (malowanie, płytkowanie)
 15. Stolarka okienna
 16. Stolarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna
 17. Elewacja (ocieplenie zewnętrzne styropianem wraz z wyprawą tynkarską)
 18. Wykonanie opaski naokoło budynku

Budynki zaprojektowane w tradycyjnej technologii murowanej.

Konstrukcja nośna budynku: ściany murowane z pustaków z betonu komórkowego gr. 20 cm (lub innych równoważnych materiałów).

Stropy płytowe żelbetonowe monolityczne.

Budynek przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 35 stopni i pokryciu z blachodachówki stalowej powlekanej.

Charakterystyczne parametry techniczne budynków 1-6:

1. Powierzchnia zabudowy budynku: 35 m²
2. Powierzchnia użytkowa: 47,42 m²
3. Wysokość budynku: 6,5 m
4. Kąt nachylenia dachu: 35°

Wykaz robót związany z budową 1 szt. budynku o powierzchni zabudowy 35 m² jest zawarty w poniższym przedmiarze robót

Nr	Podstawa	Kod poz.	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
1	2	3	4	5	6	7
				1. STAN SUROWY		
				1.1. POZIOM "0"		
				1.1.1. Roboty ziemne		
1	KNR 2-01 0126/01			Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m2	243,06
2	KNR 2-01 0217/04			Wykopy oraz przekopy w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,25m ³	m3	52,93
3	KNR 2-01 0317/02.1			Wykopy liniowe w gruntach suchych kategorii III-IV o szerokości 0,8-1,5m i głębokości do 1,5m o ścianach pionowych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym	m3	1,26
4	KNR 2-01 0502/02 dopłata 0,5x			Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wysokości nasypu do 4m w gruncie kategorii III	m3	45,43
5	KNR 2-01 0230/01.1 dopłata 0,5x			Zasypywanie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m3	45,43
6	KNR 2-01 0505/01			Plantowanie ręczne powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III	m2	301,46
7	KNR 2-01 0122/01			Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3	54,19
				1.1.2. Fundamenty		
8	KNR-W 2-02 1101/03			Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - podkład betonowy pod ławami z B-10 gr.10cm	m3	1,26
9	KNR 2-02 0202/01.2			Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	4,33
10	KNR 2-02 0204/01.2			Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne o objętości do 0,5m ³ z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	0,87

11	KNR 2-02 0207/01.2			Ściany żelbetowe grubości 8cm o wysokości do 3,0m z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	12,12
12	KNR 2-02 0207/07.2 dopłata 11x			Ściany żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m2	12,12
				1.1.3. Izolacja fundamentów		
13	KNR 2-02 0603/03			Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - pierwsza warstwa	m2	25,67
14	KNR 2-02 0603/04			Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych rzadkich - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	25,67
15	KNR K-33 0103/01.1			Przyklejenie płyt z polistyrenu ekstrudowanego do ścian w systemie izolacji cieplnej np. ATLAS XPS - grub. 15cm lub innym równoważnym	m2	17,79
16	KNR 2-02 0616/04			Izolacje z folii kubełkowej – osłona styropianu – analogia	m2	17,79
				1.1.4. Podkłady		
17	KNR 2-02 1101/07.10			Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych - grub. 20cm	m3	5,39
18	KNR-W 2-02 1101/03			Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem przy zastosowaniu pompy do betonu - B-15 gr. 10cm	m3	2,69
				1.2. ŚCIANY NADZIEMIA		
				1.2.1. Ściany parteru z pustaków z betonu komórkowego lub innych równoważnych		
19	NNRNKB 5 0618/01			Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej ław fundamentowych	m2	13,85
20	KNR K-30 0102/07			Ściany zewnętrzne do ocieplenia i konstrukcyjne z pustaków z betonu komórkowego gr. 20 cm. lub innych równoważnych w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m	m2	44,19
21	KNR 2-02 0208/01.2			Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 6 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,72
22	KNR 2-02 0210/03.2			Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,85
23	KNR 2-02 0216/01.2			Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na żebrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy	m2	20,09
24	KNR 2-02 0216/05.2 dopłata 6x			Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m2	20,09
25	KNR 2-02 0211/04			Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3m	m3	0,93
				1.2.2. Ściany poddasza z pustaków z betonu komórkowego lub innych równoważnych		
26	KNR K-30 0102/07			Ściany zewnętrzne do ocieplenia i konstrukcyjne z pustaków z betonu komórkowego gr 20 cm lub innych równoważnych w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m	m2	15,35
27	KNR 2-02 0210/03.2			Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy	m3	0,11

28	KNR 2-02 0211/01			Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m - słupki w ścianie kolankowej	m3	0,13
29	KNR 2-02 0211/04			Rygle i przekrycia ścian żelbetowe dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3m	m3	1,02
				1.2.3. Kominy i przewody wentylacyjne		
30	KNR K-03 0201/05			Elementy podstawowe komina jednociągowego Schiedel RONDO PLUS lub innego równoważnego o średnicy przewodu 20cm	m	6,87
31	KNR K-03 0202/05			Trójnik wyczystkowy komina jednociągowego Schiedel RONDO PLUS lub innego równoważnego o średnicy przewodu 20cm	szt	1
32	KNR K-03 0203/05			Trójnik spalin komina jednociągowego Schiedel RONDO PLUS lub innego równoważnego o średnicy przewodu 20cm	szt	1
33	KNR K-03 0501/06			Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12/17	m	3,96
34	KNR K-33 0104/01.1			Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ROKER gr.10cm lub innym równoważnym	m2	3,84
35	KNR K-33 0109/01.1			Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A lub innej równoważnej na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER lub innym równoważnym	m2	3,84
36	KNR K-33 0110/03			Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych z zaprawy ATLAS CERMIT SN 20 lub innej równoważnej o uziarnieniu 2,0mm i fakturze nakrapianej	m2	3,84
37	KNR 2-02 0219/05			Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7cm	m2	0,6
38	KNR 4-01 0419/02			Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5m	szt	1
39	KNR K-03 0501/10			Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - lub innych równoważnych kratka wentylacyjna bez żaluzji	szt	2
40	KNR K-03 0501/11			Elementy wyposażenia kanałów wentylacyjnych Schiedel - lub innych równoważnych kratka wentylacyjna z żaluzją	szt	2
				1.3. ZBROJENIE		
41	KNR 2-02 0290/02			Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=8mm	t	0,37
42	KNR 2-02 0290/02			Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=10mm	t	0,27
43	KNR 2-02 0290/02			Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - d=12mm	t	0,59
				1.4. DACH		
				1.4.1. Dach - konstrukcja		
44	KNR 2-02 0406/06			Ramy górne i płatwie o długości ponad 3m i przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,15
45	KNR 2-02 0406/02			Murlaty o przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,29

46	KNR 2-02 0408/05			Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m ³	1,44
47	KNR 2-02 0408/02			Kleszcze o przekroju do 180cm ² w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m ³	0,26
				1.4.2. Dach - pokrycie blachodachówką		
48	KNR 2-22 0602/01			Wykonanie z łat szkieletu do podwieszenia podsufitki	m ³	0,11
49	KNR 2-22 0602/02			Wykonanie podsufitki z desek o grubości 19mm	m ²	21,23
50	KNR 2-02u1 U-0202- 000300/03			Lakierowanie boazerii	m ²	21,23
51	KNR 0-15 0517/01			Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m ²	67,67
52	KNR 0-15 0517/02			Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m ²	67,67
53	KNR 0-15 0517/03			Pokrycie dachów nieodeskowanych blachodachówką z otworami z przykręceniem do łat wkrętami	m ²	67,67
54	KNR 0-15 0517/04			Montaż gąsiorów z przymocowanie wkrętami do deski kalenicowej	m	7,45
55	NNRNKB 6 0541/02			Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m ²	1,1
56	NNRNKB 6 0411/02			Przybicie deski czołowej przy łączeniu połaci dla pokryć z blach powlekanych	m	14,9
57	NNRNKB 6 0539/02			Montaż pasów nadrynnowych - okapów przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	14,9
58	NNRNKB 8 0547/01			Montaż rynien dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	m	14,9
59	NNRNKB 8 0547/04			Montaż denek przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	szt	4
60	NNRNKB 8 0547/02			Montaż lejów spustowych przy rynnach dachowych półokrągłych z polichlorku winylu o średnicy 125mm łączonych na klej	szt	2
61	NNRNKB 8 0550/03			Rury spustowe z polichlorku winylu o średnicy 100mm	m	8,78
62	NNRNKB 8 0550/07			Kolanka z polichlorku winylu o średnicy 100mm	szt	6
63	KNR K-05 0405/02			Montaż elementów komunikacji - ławeczka kominiarska mała	szt	1
				2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA ZEWNĘTRZNA		
				2.1. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna		
64	NNRNKB 4 1025/03.1			Montaż okien z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 1,5m ² z wykorzystaniem kotew	m ²	2,16
65	NNRNKB 4 1025/05.1			Montaż drzwi balkonowych z kształtowników z wysokoudarowego PCW z wykorzystaniem kotew	m ²	13,14
66	KNR 2-02 1015/01			Ościeżnice drewniane zewnętrzne zwykłe - ościeżnica w cenie skrzydła	m	5,25
67	KNR 2-02 1015/06			Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne o powierzchni ponad 1,0m ²	m ²	2,21
				3. STAN WYKOŃCZENIOWY		

				3.1. Ścianki działowe		
68	KNR K-30 0106/01			Ścianki działowe z pustaków z betonu komórkowego lub innych równoważnych w budynkach jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m	m2	12,94
				3.2. Ocieplenie stropu poddasza i dachu		
69	KNR 9-12 0301/07.4			Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - gr.10cm	m2	36,26
70	KNR 9-12 0301/07.4			Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego z użyciem folii paroizolacyjnej - gr.15cm	m2	36,26
71	KNR 0-14 2012/02			Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i UD	m2	36,26
				3.3. Stolarka wewnętrzna		
72	KNR 2-02 1015/01			Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykłe	m	10,12
73	KNR 2-02 1019/05			Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone, jednodelne o powierzchni do 2,00m2	m2	3,74
				3.4. Tynki i okładziny ścian wewnętrznych		
74	NNRNKB 1 0832/01			Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach, z transportem mechanicznym	m2	104,25
75	NNRNKB 1 0832/03			Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na stropach płaskich, z transportem mechanicznym	m2	20,09
76	NNRNKB 1 0837/09			Tynki zwykłe kategorii III, IV na ościeżach o szerokości 15cm o powierzchni otworów ponad 3 m2 wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym	m2	2,64
77	KNR K-32 0101/06.1			Jednokrotne gruntowanie podłoża pod okładziny ścian środkiem gruntującym ATLAS UNI-GRUNT lub innym równoważnym	m2	16,47
78	KNR K-32 0103/03			Okładziny ścian z płytek ceramicznych 20x20cm w technologii ATLAS lub innej równoważnej	m2	16,47
79	KNR 2-02 0129/02			Montaż podokienników o długości ponad 1m - wewnętrzne - 0,54m2	szt	2
				3.5. Izolacje podposadzkowe		
80	KNR 2-02 0616/01			Izolacje poziome z jednej warstwy papy asfaltowej na sucho - folia polietylenowa gr.0,3mm	m2	98,08
81	KNR 2-02 0609/03			Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - gr.15cm	m2	25,27
82	KNR 2-02 0609/03			Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - gr.5cm	m2	22,27
				3.6. Podłogi i posadzki		
83	KNR 2-02 1102/02			Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	47,54
84	KNR 2-02 1102/03 dopłata 5x			Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	25,27
85	KNR 2-02 1102/03 dopłata 4x			Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m2	47,54

86	KNR 2-02 1106/07			Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową - z drutu d=3mm o oczku 10x10cm	m2	47,54
87	KNR K-32 0201/06			Gruntowanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek w technologii ATLAS lub innej równoważnej	m2	47,54
88	KNR K-32 0203/05			Posadzki z płytek ceramicznych 30x30cm w technologii ATLAS lub innej równoważnej	m2	19,23
89	KNR 0-12 1119/05			Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej bez przecinania płytek o wymiarach 15x15cm metodą zwykłą	m	13,11
90	KNR 2-02 0611/03			Izolacje poziome z płyt ze szkła piankowego na sucho - gąbka pod panele	m2	28,31
91	NNRNKB 8 1136/01			Posadzki z paneli podłogowych układane na klej	m2	28,31
92	Kalkulacja indywidualna			Schody systemowe lub wylewane	szt	15
				3.7. Malowanie		
93	NNRNKB 7 1134/02.2			Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT lub innymi równoważnymi powierzchniami pionowymi	m2	163,24
94	KNR 2-02 1505/05			Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	36,26
95	KNR 2-02 1505/01			Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania	m2	110,51
96	KNR 2-02 1505/02			Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	110,51
				3.8. Elewacja		
97	KNR K-33 0102/01.1			Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER lub innym równoważnym - gr.15cm	m2	82,46
98	KNR K-33 0102/05.1			Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ościeży o szerokości do 30cm w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER lub innym równoważnym - gr.2cm	m2	5,2
99	KNR K-33 0105/02			Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 4szt/m2 do podłoża z cegły w systemach ATLAS ETICS-ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER lub innym równoważnym	m2	82,46
100	KNR K-33 0109/01.1			Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER lub innym równoważnym	m2	82,46
101	KNR K-33 0109/03.1			Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER lub innym równoważnym	m2	5,2
102	KNR K-33 0110/03			Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych z zaprawy ATLAS CERMIT SN 20 lub innym równoważnym o uziarnieniu 2,0mm i fakturze nakrapianej	m2	87,66
103	KNR 2-02 0921/02			Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm	m2	4,72

104	KNR K-45 0201/02			Obróbki z blachy cynkowo-tytanowej o szerokości od 250 do 500mm - parapety zewnętrzne	m2	0,66
105	KNR 2-02 0925/01			Oslony okien folią polietylenową	m2	17,51
106	KNR 2-02 1209/02			Balustrady balkonowe proste z pochwytem stalowym	m	3,8
				3.9. Opaska		
107	KNR 2-31 0407/04			Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	27,6
108	KNR 2-01 0610/07			Podsypka filtracyjna z gotowego kruszywa, ze żwiru	m3	2,76

19. Roboty budowlane wewnętrzne związane z instalacjami zwu cwu co i elektrycznymi 6 kpl.
20. Przyłącze wody 1 szt. wraz z podłączeniem do budynków 6 kpl. (z wodociągu Ø 100 istniejącego w drodze).
21. Przyłącze kanalizacji sanitarnej 1 szt. wraz z podłączeniem do budynków 6 kpl. (z wysięgnika Ø 160 istniejącego na terenie nieruchomości 566/1).
22. Przyłącze instalacji elektrycznej 1 szt. wraz z podłączeniem do budynków 6 kpl.
23. Wszelkie niezbędne próby i pomiary, tym prace kontr.-pomiarowe inst. elektrycznej 1 kpl.
24. Niezbędne prace geodezyjne 1 kpl.
- II. Budowa ogrodzenia z paneli wys. ok. 1,5 m, na słupkach stalowych z cokołem betonowym oraz bramą wjazdową 2,5 m i furtką 1 m, ocynkowane i malowane proszkowo, długości 374 mb.
- III. Budowa chodnika (korytowanie, podbudowa z kruszyw łamanych, nawierzchnia z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej) wraz z obrzeżami powierzchnia 105 m².
- IV. Dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych o mocy 4,44 kW (12 szt.).

UWAGA

- Wszystkie wskazane do wykonania roboty obejmują zarówno wykonanie prac, jak również dostawę wszystkich niezbędnych do realizacji robót budowlanych, nowych materiałów budowlanych.
- W przypadku użycia nazw własnych materiałów, w każdym przypadku dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych/zamiennych o nie gorszych parametrach.
- Umowa o roboty budowlane ma charakter ryczałtowy za całość prac objętych zapytaniem ofertowym, w tym wszystkich robót ujętych w projekcie budowlanym, przedmiar robót jest narzędziem pomocniczym do wyceny robót objętych zamówieniem.