

Podkowa Leśna, 29.04.2022 r.

I. TYTUŁ/NUMER ZAPYTANIA OFERTOWEGO
Zapytanie ofertowe nr ZO/6/2022 pn. „Wyrównanie uskoków w audytoriach - wymiana i podniesienie posadzek” (dalej Zapytanie ofertowe lub Zaproszenie do składania ofert).
II. INFORMACJA O PROJEKCIE
W związku z realizacją projektu pn. „Program likwidacji barier w dostępie do kształcenia w Wyższej Szkole Teologiczno-Humanistycznej w Podkowie Leśnej” nr POWR.03.05.00-00-A023/21 w ramach Programu Operacyjnego Wiedza, Edukacja Rozwój, Działanie 3.5 Kompleksowe programy szkół wyższych Wyższa Szkoła Teologiczno-Humanistyczna im. Michała Białiny-Czechowskiego w Podkowie Leśnej zaprasza do założenia ofert na realizację zamówienia.
III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA
Zamówienie udzielane będzie w trybie postępowania ofertowego, zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020).
IV. NAZWA ADRES I DANE ZAMAWIAJĄCEGO
Wyższa Szkoła Teologiczno-Humanistyczna im. Michała Białiny-Czechowskiego Jana Pawła II 39 05-807 Podkowa Leśna NIP: 5341939583
V. KRÓTKI OPIS PROJEKTU
CELEM GŁÓWNYM projektu jest likwidacja barier w dostępie do studiów oraz wprowadzenie do programów nauczania działań zapewniających dostępność dla studentów z niepełnosprawnościami w Wyższej Szkole Teologiczno-Humanistycznej im. Michała Białiny-Czechowskiego w Podkowie Leśnej (WSTH) poprzez osiągnięcie modelu uczelni dostępnej w ramach ścieżki MINI w okresie 1.11.2021-30.09.2023.
VI. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
Przedmiotem zamówienia jest wyrównanie uskoków w audytoriach – wymiana i podniesienia posadzek. Przewidywany zakres prac: - zerwanie starego parkietu drewnianego wraz z listwami przyściennymi (listwy do odzysku) wraz z utylizacją - wykonanie wylewki wyrównującej - szlifowanie powierzchni - gruntowanie powierzchni - montaż wykładziny PCV Do zapytania ofertowego załączono przedmiar stanowiący załącznik nr 3 – jest on dokumentem poglądowym i służy wycenie przedmiotu zamówienia. Celem uniknięcia wszelkich wątpliwości wskazuje się, iż Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego ma wykonać wszystkie roboty wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, nawet jeśli ilości i rodzaje robót określonych w przedmiarach nie są wystarczające. Wykonawca nie może zatem ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie w przypadku wykonania robót nie przewidzianych w przedmiarach lub w przypadku gdy ich liczba okaże się inna niż rzeczywista. Lista załączników do Zapytania ofertowego stanowiących jego integralną część: 1. Załącznik nr 1 Formularz ofertowy

2. Załącznik nr 2 Wzór umowy
3. Załącznik nr 3 Przedmiar

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: 01.07.2022 – 30.07.2022

Wykonawca zobowiązuje się uszanować status, jaki posiada w społeczności Kościoła Adwentystów Dnia Siódmego siódmy dzień tygodnia, czyli sobota. Wykonawca zobowiązuje się w tym dniu wstrzymać od jakichkolwiek prac. Dzień ten rozpoczyna się wg biblijnej zasady w piątek po zachodzie słońca i ma swój koniec w sobotę równoległą z zachodem słońca.

VII. NAZWA I KODY OKREŚLONE WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ (CPV)

Główny kod CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

Dodatkowe kody CPV:

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

VIII. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Oferty (przez które należy rozumieć formularz wraz z wymaganymi załącznikami) należy składać:

- a) w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego - osobiście lub za pośrednictwem poczty lub kuriera - pod adresem Wyższa Szkoła Teologiczno-Humanistyczna im. Michała Beliny-Czechowskiego, ul. Jana Pawła II 39, 05-807 Podkowa Leśna

Uwaga: złożenie ofert jest możliwe w czasie urzędowania Zamawiającego tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 15:00

albo

- b) w postaci skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej - pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: dawid.pawluczuk@wsth.pl

albo

- c) w postaci oferty sporządzonej w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym - pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej: dawid.pawluczuk@wsth.pl

albo

- d) w postaci oferty sporządzonej w formie elektronicznej złożonej za pośrednictwem Bazy konkurencyjności - pod warunkiem, że oferta zawiera wszystkie załączniki wymagane niniejszym Zapytaniem.

w terminie do dnia 13 maja 2022 r. Oferty złożone po w/w terminie zostaną odrzucone.

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Dawid Pawluczuk
tel.: +48506971915
e-mail: dawid.pawluczuk@wsth.pl

IX. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

UWAGI!

1. Zamawiający dokona oceny spełniania wskazanych poniżej warunków udziału w postępowaniu zgodnie z formułą: spełnia/nie spełnia, na podstawie oferty i dokumentów złożonych przez Wykonawcę. Oferty nie spełniające ww. warunków zostaną odrzucone.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji wskazanych poniżej warunków w postaci wezwania do przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających spełnienie danego warunku, w przypadku takiej konieczności na wezwanie Instytucji Zarządzającej, na dowolnym etapie trwania postępowania, realizacji usługi oraz

okresu trwałości projektu, tj. w okresie trzech lat od końcowego rozliczenia projektu, Wykonawca będzie zobowiązany do potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę wymogów.	
NAZWA WARUNKU	SPOSÓB POTWIERDZENIA WARUNKU
Warunki w zakresie UPRAWNIENIA DO WYKONYWANIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI LUB CZYNNOŚCI: 1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia tj. jest osobą fizyczną, osobą prawną lub jednostką organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, prowadzącą działalność gospodarczą;	Podpisanie oświadczeń wskazanych w załączniku nr 1.
Warunki w zakresie WIEDZA I DOŚWIADCZENIE: 1. Wykonawca posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz zasoby techniczne i kadrowe umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia;	Podpisanie oświadczeń wskazanych w załączniku nr 1
Warunki w zakresie POTENCJAŁ TECHNICZNY: 1. Wykonawca posiada niezbędne zaplecze inżynieryjno-technologiczne oraz niezbędne know-how umożliwiające zrealizowanie przedmiotu zamówienia;	Podpisanie oświadczeń wskazanych w załączniku nr 1.
Warunki w zakresie OSOBY ZDOLNE DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA: BRAK WYMOGÓW	NIE DOTYCZY
Warunki w zakresie SYTUACJA EKONOMICZNA I FINANSOWA: 1. Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia; 2. Wobec Wykonawcy nie jest prowadzone postępowanie upadłościowe, ani upadłości nie ogłoszono; 3. Wykonawca składający ofertę nie zalega z opłacaniem podatków i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne 4. Wykonawca nie został prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych - dotyczy wspólnika spółki jawnej, partnera lub członka zarządu spółki partnerskiej, komplementariusza spółki komandytowej oraz spółki komandytowo-akcyjnej; członka organu zarządzającego osoby prawnej	Podpisanie oświadczeń wskazanych w załączniku nr 1.
DODATKOWE WARUNKI UDZIAŁU: 1. Wykonawca wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO; 2. W postępowaniu nie mogą brać udziału podmioty, które powiązane są z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na: a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej; b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji; c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.	Podpisanie oświadczeń wskazanych w załączniku nr 1.
LISTA WYMAGANYCH OŚWIADCZEŃ. Wykonawca składając ofertę w niniejszym Zapytaniu Ofertowym potwierdzi, iż: 1. zna i akceptuje warunki realizacji zamówienia określone w Zapytaniu Ofertowym oraz nie wnosi żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie; 2. w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania usługi w zakresie określonym w Zapytaniu Ofertowym; 3. na potrzeby kontroli i prośbę Zamawiającego dostarczy niezbędne dokumenty potwierdzające spełnienie wszystkich wymagań; 4. uzyskał wszelkie informacje niezbędne do należytego wykonania zamówienia;	Podpisanie oświadczeń wskazanych w załączniku nr 1.

5. zobowiązuje się do rzetelnej i terminowej, zgodnej z wymogami projektowymi realizacji przedmiotu umowy;
6. złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
7. złożył ofertę odpowiadającą wymogom technicznym przedstawionym wyżej w opisie przedmiotu zamówienia;
8. jest związany ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania oferty.
9. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą

LISTA WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

1. Załącznik nr 1 Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 Zaakceptowany wzór umowy
3. Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy)

X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena za przedmiot zamówienia jest ceną ryczałtową, której definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego. Cena ofertowa (ryczałtowa) brutto winna obejmować wszelkie koszty i składniki związane z wykonaniem całości prac, czynności i innych kosztów koniecznych do wykonania zamówienia (wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania) oraz wszelkie inne roboty, prace, czynności obowiązki i wymogi wynikające z niniejszej specyfikacji, umowy. Cena może być tylko jedna dla każdej części przedmiotu zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

XI. KRYTERIA OCENY OFERTY I INFORMACJA O WAGACH PUNKTOWYCH/PROCENTOWYCH:

Złożone przez Wykonawców oferty będą oceniane w oparciu o poniższe kryteria:

kryteria oceny ofert	Waga	maksymalna liczba punktów
KRYTERIUM 1: Cena brutto [PLN]	70%	70
KRYTERIUM 2: Długość gwarancji	30%	30

Sposób przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny zaprezentowano poniżej. O wyborze oferty decydowała będzie liczba zdobytych punktów. Oferta na realizację zamówienia może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, która odpowiada Zapytania ofertowego i nie podlega odrzuceniu, natomiast Wykonawca spełni warunki udziału w postępowaniu oraz potwierdzi brak podstaw do wykluczenia, a jego oferta uzyska największą liczbę punktów w ramach wskazanych kryteriów, wyliczoną zgodnie ze wzorem:

Punkty całkowite = Punkty uzyskane w kryterium „cena” + Punkty uzyskane w kryterium „długość gwarancji”

KRYTERIUM 1: Punkty w ramach kryterium CENA BRUTTO będą przyznawane wg następującej formuły

$$An = Cmin / Cr * 100 * 70\%$$

Cmin – cena najniższej oferty

Cr – cena oferty rozpatrywanej

An – liczba punktów przyznana ofercie

KRYTERIUM 2: Punkty w ramach kryterium DŁUGOŚĆ GWARANCJI będą przyznawane wg następującej formuły

Ocena oferty według kryterium „długość gwarancji” zostanie dokonana według następującego schematu:

- gwarancja minimalna wymagana – 36 miesięcy (warunek konieczny) – 0 punktów
- za przedłużenie gwarancji minimalnej o rok, tj. 48 miesięcy gwarancji – 15 punktów
- za przedłużenie gwarancji minimalnej o rok, tj. 60 miesięcy gwarancji – 30 punktów

Okres gwarancji należy podać w miesiącach: 36, 48, lub 60.

W sytuacji, gdy Wykonawca nie wpisze okresu gwarancji na przedmiot zamówienia Zamawiający uzna, że będzie to minimalny okres gwarancji 36 miesięcy, z kolei wpisanie okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy spowoduje uznanie, że udzielono gwarancji na okres dłuższy, ale punktacja przyznana zostanie jak dla gwarancji na okres 60 miesięcy.

Wpisanie okresu gwarancji krótszego niż 36 miesięcy będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z SWZ.

Wpisanie okresu mieszczącego się między 36 a 60 miesięcy, ale innego niż 36, 48 lub 60 miesięcy, spowoduje uznanie, że udzielono gwarancji na ten okres, ale punktacja zostanie przyznana jak dla gwarancji krótszej punktowanej, najbardziej zbliżonej do gwarancji udzielonej.

UWAGA! Minimalny wymagany okres gwarancji to 36 miesięcy. Oferty, w których wskazany zostanie okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy zostaną odrzucone.

XII. OCENA I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

1. Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym oraz zgodności z niniejszym zapytaniem ofertowym.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty Zamawiający uznaje za ważną tę ostatnią.
3. Zaoferowana cena uwzględnia wszelkie daniny publiczne oraz obligatoryjne składki na ubezpieczenia społeczne oraz ubezpieczenie zdrowotne zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, podatek VAT – jeśli dotyczy, a także wszystkie wymagania zawarte w Zapytaniu i załącznikach do niego oraz koszty, jakie wykonawca poniesie w związku z ich realizacją.
4. Cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zapytaniu wraz z załącznikami należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.
5. Oferta zostanie odrzucona, jeśli:
 - a) została złożona po wyznaczonym terminie;
 - b) została złożona w niewłaściwym miejscu;
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) do oferty nie załączono wszystkich wymaganych dokumentów przewidzianych w Zapytaniu ofertowym z zastrzeżeniem pkt 6 ;
 - e) zaoferowana cena przez danego Wykonawcę przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - f) jest niezgodna z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym;
 - g) jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa;
 - h) jest niekompletna lub nie będzie zawierała wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń
 - i) oferta zawiera rażąco niską cenę. Cenę uznaje się za rażąco niską, jeżeli jest niższa o co najmniej 30% od szacowanej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. W takiej sytuacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień. Wyjaśnienia winny być przedstawione przez Wykonawcę w określonym przez Zamawiającego terminie. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
6. Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, zawierające błędy, omyłki pisarskie bądź rachunkowe lub nie potwierdzające spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
8. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią Zapytania, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona
9. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia przeciw Zamawiającemu.
10. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera informacje nieprawdziwe lub niemożliwe do udokumentowania.
11. Za najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.
12. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej liczbie punktów, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo negocjacji ceny z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą liczbę punktów, w przypadku, gdy cena zaoferowana przez Wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą przekracza kwotę przeznaczoną przez Zamawiającego na realizację zamówienia

Zamawiający wymaga, aby ofertę wraz z załącznikami podpisał osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty stosowne pełnomocnictwo. Do formy pełnomocnictwa stosuje się odpowiednio zapisy o formie złożenia oferty.

XIII. POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. **W ramach zamówienia nie ma możliwości składania ofert wariantowych.**
2. **W ramach zamówienia nie ma możliwości składania ofert częściowych.**

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykonał przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem, w tym między innymi z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2021poz. 2098).
4. Zamawiający zastrzega, aby Wykonawca na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia jak również w jego realizacji nie zatrudniał i nie współpracował z pracownikami Zamawiającego w sposób, w którym zachodziłoby podejrzenie o naruszenie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2020 poz. 1913 z późn. zm.)
5. Skuteczne złożenie oferty oznacza otrzymanie oferty przez Zamawiającego przed terminem składania ofert. Zmiany albo wycofanie oferty przez Wykonawcę przed upływem terminu składania ofert jest dopuszczalne.
6. W ramach składania wniosku o płatność oferty będą przekazane w celu weryfikacji do właściwej instytucji publicznej.
7. Po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający wezwie niezwłocznie Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do zawarcia umowy – wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 30 dni. Jeżeli Wykonawca uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, którego oferta była następna w kolejności, pod warunkiem, że nie upłynął termin związania ofertą.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie, w tym po wyborze oferty, bez podania przyczyny.
9. Termin ważności oferty: minimum 30 dni od daty wskazanej w Zapytaniu jako Termin dostarczania ofert.
10. **Postępowanie jest prowadzone w języku polskim, w związku z tym wszelkie oświadczenia, dokumenty, zawiadomienia, zapytania i oferty itp. muszą być składane w języku polskim lub z tłumaczeniem na język polski.**
11. Zamawiający zastrzega, iż w umowie zawartej z wybranym Wykonawcą przewidziane są kary umowne.
12. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W ofercie, o której mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca ma obowiązek:
 - a. poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - b. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - c. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - d. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

XIV. POSTANOWIENIA UMOWY

1. Postanowienia umowy zostały określone w załączniku nr 7 do zapytania ofertowego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy na warunkach określonych poniżej.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia Zapytania Ofertowego, w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienie siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia w terminach określonych w umowie;
 - b) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy,
 - c) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony, przy jednoczesnym braku zmiany charakteru umowy;
 - d) zmiana nie będzie prowadzić do zmiany charakteru umowy, a łączna jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy.
4. Zamawiający przewiduje ponadto możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy w sprawie zamówienia w przypadkach:
 - a) zmiana osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi w ramach zamówienia, w szczególności w przypadku niezdolności wyznaczonej osoby do kierowania robotami budowlanymi z jakiegokolwiek przyczyny przez okres przekraczający 2 tygodnie, jeżeli nowe osoby również będą spełniały wymagania określone w warunku udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
 - b) przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, jeżeli z przyczyn od wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu; w takim przypadku termin może zostać przesunięty o czas trwania przyczyn od wykonawcy niezależnych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy oraz o czas trwania ich następstw;
 - c) gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane; w takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;
 - d) powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących "siłą wyższą"), grożących rażącą stratą w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, niezależnych od Zamawiającego i wykonawcy, których nie

- przewidzieli oni przy zawarciu umowy; w takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem uniknięcia rażącej straty przy wykonaniu przedmiotu umowy;
- e) wprowadzenia lub zmiany regulacji prawnych lub regulacji dotyczących zasad dofinansowania projektu ze środków Unii Europejskiej wprowadzonych w życie po dniu zawarcia umowy; w takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia celem dostosowania go do zmienionego stanu prawnego;
- f) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy jako zdarzenie zewnętrzne wobec łączącego Zamawiającego i wykonawcę stosunku prawnego: (i) o charakterze od nich niezależnym, (ii) którego nie mogli przewidzieć przed zawarciem umowy, (iii) którego nie można uniknąć, ani któremu nie mogli zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, (iv) której nie można przypisać Zamawiającemu lub wykonawcy.
- g) W takim przypadku termin wykonania przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Zamawiający i wykonawca mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu umowy celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej;
- h) Zmiana wynagrodzenia wykonawcy, będzie możliwa w przypadku: (i) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT (jeżeli w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana stawki dla robót budowlanych objętych zamówieniem, a wykonawca zaoferował cenę uwzględniającą podatek VAT, wynagrodzenie brutto zostanie zmniejszone lub zwiększone o kwotę równą różnicy zmiany stawki podatku – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty budowlane, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie dokonano), (ii) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzenia za pracę, (iii) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
- i) Zmiany, o których mowa powyżej, mogą zostać dokonane ze skutkiem nie wcześniej, niż na dzień wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany. W przypadku zmian, o których mowa powyżej, wykonawca zobowiązany jest w terminie wskazanym przez Zamawiającego przedłożyć Zamawiającemu na piśmie szczegółową analizę porównawczą kosztów (przed i po nowelizacji) stanowiącą wykaz poniesionych wydatków w związku ze zmianą ww. przepisów, z powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają ww. zmiany, a także przedłożyć konieczne dokumenty (w tym oświadczenia dla celów podatkowych i ZUS).
- j) zajdzie potrzeba wprowadzenia zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy;
- k) zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
- niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w Dokumentacji Projektowej lub specyfikacji technicznej wykonaniu i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji,
 - pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji wykonanego przedmiotu Umowy,
 - zaproponowanie przez Wykonawcę innego rozwiązania technologicznego wykonania zaprojektowanych robót pozwalającego na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, pod warunkiem zaakceptowania przedmiotowego rozwiązania przez projektanta,
 - koniecznością zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy;
- j) z uzasadnionych przypadków dopuszcza się wprowadzenie zmian w realizacji Umowy:
- na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie wykonywania robót mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje dokumentacja wykonania robót budowlanych. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego. Koszty weryfikacji i sprawdzenia dokumentacji w takim przypadku obciążają Wykonawcę,
 - w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z Umowy Zamawiający sporządza protokół konieczności, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty wraz ze zleceniem ich wykonania,
 - w przypadku jeśli wystąpi korzystna lub konieczna dla realizacji obiektu zmiana technologii realizacji zadania polegająca na zmianie sposobu wykonania zadania i wykonania robót zamiennych, których wykonanie nastąpi z zachowaniem norm, standardów i parametrów określonych w niniejszej umowie i Zapytaniu lub redukcji ilości robót,

- jeżeli wykonanie robót, o których mowa powyżej skutkować będzie przedłużeniem terminu realizacji Umowy, to Strony ustalą nowy termin realizacji Umowy uwzględniając czas niezbędny na wprowadzenie zmian i wykonanie przedmiotowych robót;
 - k) nie leżących po stronie Wykonawcy, gdy wykonywania zamówienia nie było możliwe lub wykonawca miał w istotny sposób utrudnione możliwości w spełnieniu świadczenia. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia.
 - l) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi, kwestiami organizacyjnymi, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy.
 - m) zmiany zasad płatności wynagrodzenia Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzania zmian będzie następstwem postanowień innych umów mających związek z umową dotyczącą niniejszego postępowania a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - n) Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian treści umowy w przypadkach dozwolonych zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 z dnia 19 września 2016 r. i umową o dofinansowanie Projektu,
 - o) terminu jak i wartości zamówienia w przypadku okoliczności związanych z konfliktem na Ukrainie, mających wpływ na wykonanie zamówienia w szczególności wzrostu cen materiałów, dostępnością pracowników czy cenami paliw, po wcześniejszym udokumentowaniu takiego wpływu na przedmiotowe zadanie.
5. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
6. Wszystkie postanowienia pkt 1-4 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

XV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia w/w warunków zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:

1. Załącznik nr 1 Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 Zaakceptowany wzór umowy
3. Pełnomocnictwo (jeśli dotyczy).

XVI. OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie niniejszego postępowania, a w szczególności: dane osobowe ujawnione w ofertach i dokumentach i oświadczeniach dołączonych do oferty ponadto realizując obowiązek informacyjny wskazuje, iż:
 - a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wyższa Szkoła Teologiczno-Humanistyczna, ul. Jana Pawła II 39, 05-807 Podkowa Leśna
 - b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na przeprowadzenie robót budowlanych prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
2. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o sekcję 6.5.2 pkt 19 i 20 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 (dalej Wytyczne);
3. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z zapisów umowy/decyzji o dofinansowanie projektu;
4. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym przystąpienia do przedmiotowego postępowania oraz z przepisów prawa w szczególności Wytycznych, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencją nie podania danych będzie odrzucenie Wykonawcy z postępowania;
5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
6. posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - d) prawo do usunięcia na podstawie art. 17 ust 1 RODO;
 - e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

7. nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykonawca przystępując do postępowania jest zobowiązany do pisemnego poinformowania każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie, oświadczeniach i dokumentach złożonych w postępowaniu. W związku z powyższym Wykonawca złoży stosowne oświadczenie zgodnie z treścią załącznika nr 1.

W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

XVII. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający zastrzega sobie możliwość udzielenia wybranemu w wyniku przeprowadzonej procedury w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu podobnych usług.

Zamawiający określa, iż zamówienia uzupełniające:

1. nie mogą przekroczyć więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego;
2. ich przedmiotem będą usługi polegające na powtórzeniu usług zamówienia podstawowego;
3. zostaną udzielone na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe