

Olsztyn, 19.04.2022 r.

**Office Obsługa Inwestycji Rolniczych
Małgorzata Turczyńska Adam Turczyński Spółka Cywilna
ul. Kazimierza Jagiellończyka 31
10-062 Olsztyn
NIP: 739-130-14-58**

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 1/2022

W związku z realizacją projektu pn. „*Przygotowanie terenów inwestycyjnych pod dalszy rozwój działalności Office Obsługa Inwestycji Rolniczych Małgorzata Turczyńska Adam Turczyński Spółka Cywilna*” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020, Podziałanie 1.3.4 „Tereny inwestycyjne”, firma Office Obsługa Inwestycji Rolniczych Małgorzata Turczyńska Adam Turczyński Spółka Cywilna działając zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców ogłasza postępowanie zgodne z zasadą konkurencyjności w trybie zapytania ofertowego.

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1.1. Kategoria: roboty budowlane

1.2. Podkategoria: roboty budowlane

1.3. Minimalny okres gwarancji: 24 miesiące od podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.

1.4. Opis:

1.4.1.Przedmiotem inwestycji jest wykonanie następujących robót budowlanych:

- drogi wewnętrzne [m²] 600,71 (kategoria kosztu: wewnętrzny układ drogowy)
- utwardzenia pod modułowy magazyn zewnętrzny [m²] 235,90 (kategoria kosztu: wykonanie utwardzeń pod magazyny zewnętrzne i prace pozostałe)
- wewnętrzna sieć wodociągowa [m] 43,00 (kategoria kosztu: wykonanie utwardzeń pod magazyny zewnętrzne i prace pozostałe)
- wewnętrzna kanalizacja deszczowa [m] 34,00 (kategoria kosztu: wykonanie utwardzeń pod magazyny zewnętrzne i prace pozostałe)
- krawężniki, obrzeża (kategoria kosztu: wewnętrzny układ drogowy)
- krawężniki, obrzeża (kategoria kosztu: wykonanie utwardzeń pod magazyny zewnętrzne i prace pozostałe).

1.4.2. Szczegółowy zakres prac w zakresie wykonania wewnętrznego układu drogowego - 600,71 m² na działce nr 139/9.

Konstrukcja nawierzchni wewnętrznego układu drogowego:

Warstwa podbudowy pomocniczej z gruntu stabilizowanego cementem o grubości 30 cm wykonana przy użyciu stabilizatorów gruntu w oparciu o odpowiednio doziarniony grunt rodzimy

Warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm o grubości 15 cm

Mechaniczne oczyszczenie i skropienie podbudowy

Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W, grubość 5 cm

Mechaniczne oczyszczenie i skropienie w-wy wiążącej

Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S. grubość 4 cm

Krawężniki, obrzeża

Oznakowanie poziome wykonane na podstawie Projektu Stałej Organizacji Ruchu

1.4.3. Szczegółowy zakres prac w zakresie wykonania utwardzeń pod magazyny zewnętrzne
- 235,9 m² na działce nr 139/9,

Konstrukcja nawierzchni utwardzeń pod magazyny zewnętrzne:

Warstwa podbudowy pomocniczej z gruntu stabilizowanego cementem o grubości 30 cm wykonana przy użyciu stabilizatorów gruntu w oparciu o odpowiednio doziarniony grunt rodzimy

Warstwa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0/31,5 mm o grubości 15 cm

Mechaniczne oczyszczenie i skropienie podbudowy

Warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W, grubość 5 cm

Mechaniczne oczyszczenie i skropienie w-wy wiążącej

Warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S. grubość 4 cm

Krawężniki, obrzeża

Oznakowanie poziome wykonane na podstawie Projektu Stałej Organizacji Ruchu

Rozebranie płyt betonowych – 235,90 m²

Wewnętrzna kanalizacja deszczowa

Wewnętrzna sieć wodociągowa

Roboty ziemne z transportem urobku na odległość do 10 km – wykopy związane z niwelacją terenu – 350,00 m³

Pozostałe parametry określające szczegółowy zakres robót budowlanych określa dokumentacja projektowa możliwa do pobrania pod wskazanym adresem: [www: https://drive.google.com/drive/folders/164YbtL6lu1l_yrXWAsGMxIDfupa8Wxk9?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/164YbtL6lu1l_yrXWAsGMxIDfupa8Wxk9?usp=sharing)

Uproszczona dokumentacja projektowa jest głównym dokumentem, na podstawie którego należy dokonać wyceny oferty.

1.4.4. Zastrzeżenie: W przypadku użycia w niniejszym zapytaniu oraz w całej dokumentacji nazw wyrobów i elementów, które wskazują lub mogłyby kojarzyć się z producentem lub firmą, nie mają na celu preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz wskazać na wyrób, materiał lub element, który powinien posiadać cechy – parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanego w opisie.

1.4.5. Zaleca się, aby oferent zapoznał się z terenem budowy, jego otoczeniem i pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i przydatne w wycenie usługi po uprzednim uzgodnieniu terminu z zamawiającym.

1.4.6. Koszt ewentualnych oględzin miejsca budowy ponosi oferent.

1.4.7. Cena ofertowa ryczałtowa netto oraz brutto musi zawierać wszelkie koszty kompletnego wykonania robót zgodnie z dokumentacją techniczną, m.in.:

- koszty robocizny i inne osobowe
- koszty materiałów, urządzeń, wyrobów i materiałów budowlanych podstawowych i pomocniczych,
- koszty wykonania dokumentacji warsztatowej i powykonawczej,
- koszty sprzętu, transportu i narzędzi,
- koszty ewentualnych podwykonawców,

- koszty organizacji i utrzymania budowy i zaplecza budowy, w tym obiektów socjalnych, biurowych i sanitarnych,
- koszty uporządkowania i rekultywacji terenu budowy oraz zaplecza po zakończeniu budowy,
- koszty ubezpieczeń od wszelkich ryzyk,
- koszty ogólne, podatki, cła, zysk itp.
- koszty zapewnienia przejezdności wewnętrznych ciągów komunikacyjnych na terenie zakładu przez całą dobę, siedem dni w tygodniu
- inne koszty nie wymienione wyżej, a niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania zamówienia

1.4.8. Zamawiający jest gotowy do udostępnienia placu budowy od dnia zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.

1.5. Kody CPV:

- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

1.6. Miejsce realizacji:

Warkały, gm. Jonkowo, działka ewidencyjna nr 139/9, Warkały 23 c

2. TERMINY

2.1. ETAP I OPIS:

Zamówienie należy zrealizować w terminie:

Do dnia: 30.11.2022 r.

Przez wskazany termin realizacji rozumie się podpisanie bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

Kary umowne: zamawiający będzie potrącał od Wykonawcy karę w wysokości 0,5% wartości kontraktu brutto za każdy dzień spóźnienia w realizacji zamówienia - począwszy od pierwszego dnia spóźnienia, jednak nie więcej niż 20% wartości kontraktu brutto, na co Wykonawca wyraża zgodę składając ofertę na niniejsze zapytanie. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przekraczającej wartość kary umownej.

2.2. Płatność częściowa: TAK

2.3. Planowany termin podpisania umowy z wykonawcą: Nie dotyczy

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

3.1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności: Do postępowania zostaną dopuszczeni oferenci, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania (na podstawie oświadczenia będącego elementem formularza ofertowego)

- 3.2. Wiedza i doświadczenie:** Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie wiedzy i doświadczenia.
- 3.3. Potencjał techniczny:** Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w zakresie potencjału technicznego
- 3.4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:** Zamawiający nie stawia szczegółowych wymagań w tym zakresie.
- 3.5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa:** Do postępowania zostaną dopuszczeni oferenci, którzy znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach. Potwierdzeniem znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanych terminach będzie:
- 3.5.1.** przedłożenie polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności o wartości nie mniejszej niż 300 000 zł wraz z potwierdzeniem opłacenia aktualnej składki.
- 3.6. Dodatkowe warunki udziału w postępowaniu:**
- 3.6.1 Zapewnienie przejezdności wewnętrznych ciągów komunikacyjnych na terenie zakładu przez całą dobę, siedem dni w tygodniu (na podstawie oświadczenia będącego elementem formularza ofertowego).
- 3.6.2. Bieżące utrzymanie drogi dojazdowej do zakładu w granicach działki 128 oraz 135 w obrębie Gutkowo gm. Jonkowo w należyтым stanie technicznym oraz w czystości (na podstawie oświadczenia będącego elementem formularza ofertowego)
- 3.7. Lista wymaganych dokumentów/oświadczeń:**
- 3.7.1.** Złożenie oferty na wypełnionym formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania potwierdzającej spełnienie wszystkich wymogów i akceptację warunków oraz oświadczeń określonych w zapytaniu ofertowym.
- 3.7.2.** Oferta musi być opatrzona pieczętą i podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta. (zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa).
- 3.7.3.** Ofertę należy sporządzić w języku polskim wypełniając formularz załączony do zapytania.
- 3.7.4.** Należy wypełnić wszystkie oznaczone gwiazdką (obligatoryjne) pola formularza. Pozostawienie pustych/niewypełnionych obligatoryjnych pól w formularzu ofertowym skutkować będzie odrzuceniem oferty.
- 3.7.5.** Do formularza ofertowego należy załączyć następujące załączniki:
- 3.7.5.1.** Kopię polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanej działalności o wartości nie mniejszej niż 300 000 zł wraz z potwierdzeniem opłacenia aktualnej składki.
- 3.7.6.** Brak któregoś z wymienionych załączników spowoduje odrzucenie oferty jako niekompletnej.

3.8. Dodatkowe warunki:

3.8.1. Miejsce i sposób składania ofert:

- 3.8.1.1.** osobiście w siedzibie firmy: ul. Kazimierza Jagiellończyka 31, 10-062 Olsztyn,
lub
- 3.8.1.2.** pocztą, listem poleconym, kurierem na adres firmy: ul. Kazimierza Jagiellończyka 31, 10-062 Olsztyn,
lub
- 3.8.1.3.** pocztą elektroniczną na adres mailowy: l.gulmontowicz@agro-olsztyn.pl
lub
- 3.8.1.4.** bezpośrednio poprzez portal baza konkurencyjności.

3.8.2. Termin składania ofert: 04.05.2022 r. Decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego. Oferty dostarczone Zamawiającemu po terminie składania ofert będą odrzucone.

3.8.3. Do treści zapytania ofertowego można zadawać pytania. Rekomenduje się zadawanie pytań bezpośrednio przez stronę:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> - funkcja dostępna dla zalogowanych uczestników.

Pytania można zadawać do dnia 27.04.2022 r. do godz. 15:00. Zastrzega się, że po wskazanym terminie zadane pytania mogą pozostać bez rozpatrzenia.

- 3.8.4.** Termin ważności oferty: minimum 45 dni od daty upływu terminu składania ofert.
- 3.8.5.** Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
- 3.8.6.** W uzasadnionych przypadkach zamawiający zastrzega sobie prawo do anulowania/zmian całości lub części zapytania ofertowego.
- 3.8.7.** Po upływie terminu składania ofert zamawiający dokona oceny ofert i podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz zamieści informację o wynikach postępowania, za pośrednictwem kanału użytego do upublicznienia zapytania ofertowego.
- 3.8.8.** Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo złożenia propozycji zawarcia umowy z oferentem, którego oferta będzie najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert.
- 3.8.9.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapytania ofertowego i formularza ofertowego w przypadku błędów w zapytaniu ofertowym, konieczności dokonania uzupełnień. W takim przypadku Zamawiający: poinformuje o dokonanej zmianie w sposób właściwy dla upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego.
- 3.8.10.** Wykluczenia: z postępowania wykluczone są podmioty powiązane z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się

wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy (w szczególności osoby biorące udział w procesie oceny ofert) a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 3.8.10.1.** uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 3.8.10.2.** posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 3.8.10.3.** pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 3.8.10.4.** pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Potwierdzeniem braku występowania powiązań kapitałowych lub osobowych jest złożenie przez oferenta/wykonawcę podpisu na formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego), którego częścią jest oświadczenie o braku występowania w/w powiązań.

3.8.11. Wadium - złożona oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 10 000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100). Wadium należy wnieść najpóźniej w ostatnim dniu składania ofert. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Wadium może być wnoszone według wyboru Oferenta w jednej lub w kilku następujących formach:

3.8.11.1. W pieniądzu przelewem na następujący rachunek bankowy:
Właściciel rachunku: Office Obsługa Inwestycji Rolniczych Małgorzata Turczyńska
Adam Turczyński Spółka Cywilna

Nr konta: PL 53 1020 3541 0000 5702 0307 5918

Swift code: BPKOPLPW

W tytule przelewu należy umieścić informację:

„Wadium do oferty w ramach zapytania nr 01/2022 dla Office Obsługa Inwestycji Rolniczych”.

O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wniesiono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.

3.8.11.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3.8.11.3. W gwarancji bankowej lub w gwarancji ubezpieczeniowej w formie pisemnej bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji udzielonej przez bank lub firmę ubezpieczeniową płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego.

Wadium wnoszone w formach wskazanych w ppkt. 3.8.12.2 i 3.8.12.3 należy złożyć w zamkniętej kopercie (w przypadku ofert złożonych drogą elektroniczną może być

złożone łącznie z ofertą jako załącznik potwierdzony za zgodność z oryginałem), na adres: ul. Jagiellończyka 31, 10-062 Olsztyn, w godzinach od 8.00 do 15.00. Koperta powinna zostać zaadresowana w nazwę i adres Wykonawcy w celu umożliwienia Zamawiającemu jej odesłanie bez otwierania w przypadku jej złożenia po upływie wyznaczonego terminu składania ofert. O terminie wpływu wadium wnoszonego w formie opisanej w ppkt. 3.8.12.2 i 3.8.12.3 decyduje data jej dostarczenia do biura Zamawiającego (lub data wpływu wersji elektronicznej).

W przypadku zmiany terminu składania ofert, termin ważności wnoszonego wadium musi uwzględniać nowy wyznaczony przez Zamawiającego termin.

Wadium wnoszone w formie opisanej w ppkt. 3.8.12.2 i 3.8.12.3 musi zawierać:

- a) wskazanie gwaranta lub poręczyciela (nazwa podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia),
- b) wskazanie Zamawiającego (Office Obsługa Inwestycji Rolniczych Małgorzata Turczyńska Adam Turczyński Spółka Cywilna),
- c) określenie terminu obowiązywania gwarancji lub poręczenia (musi obejmować okres związania ofertą),
- d) określenie kwoty poręczenia lub gwarancji (musi być równa kwocie wadium),
- e) gwarantować wypłatę należności w sposób „nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie”.
- f) zawierać będzie możliwość wypłaty środków w przypadkach określonych punktem i) poniżej.
- g) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wadium nie zostanie wniesione lub zostanie wniesione w sposób nieprawidłowy, lub po terminie.
- h) Wadium zostanie zwrócone wszystkim oferentom w tej samej formie, w jakiej zostało wniesione niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z zastrzeżeniem że oferentowi, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zapytania ofertowego.
- i) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu;
 - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

3.8.12. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w czasie realizacji robót, Wykonawca którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesie zabezpieczenie w wysokości 5% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie, najpóźniej do dnia zawarcia umowy.

Zabezpieczenia należytego wykonania umowy w czasie realizacji robót może być wniesione w następujących formach:

3.8.12.1. w pieniądzu; zabezpieczenie należy wpłacić przelewem na wydzielony rachunek bankowy, który zostanie wskazany przez Zamawiającego po wyborze zwycięskiej oferty,

3.8.12.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3.8.12.3. W gwarancji bankowej lub w gwarancji ubezpieczeniowej w formie pisemnej bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji udzielonej przez bank lub firmę ubezpieczeniową płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego.

3.8.12.4. Weksel in blanco

3.8.13. Zwrotu zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy, o którym mowa w ppkt. 3.8.12. Zamawiający dokona w ciągu 14 dni od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

3.8.14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w okresie gwarancji - w celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w okresie gwarancji, Wykonawca, wniesie zabezpieczenie w wysokości 30% wartości zabezpieczenia, o której mowa w ppkt. 3.8.12. najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót. Zabezpieczenie to stanowi zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy (gwarancji na wszystkie instalacje i ich elementy) na okres gwarancji zadeklarowany przez Wykonawcę w złożonej ofercie

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w okresie gwarancji może być wniesione w następujących formach:

3.8.14.1. w pieniądzu ; zabezpieczenie należy wpłacić przelewem na wydzielony rachunek bankowy, wskazany przez Zamawiającego,

3.8.14.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

3.8.14.3. W gwarancji bankowej lub w gwarancji ubezpieczeniowej w formie pisemnej bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji udzielonej przez bank lub firmę ubezpieczeniową płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego.

3.8.14.4. poręczenie podmiotu trzeciego lub osoby trzeciej,

3.8.14.5. weksel in blanco.

3.8.15. Zabezpieczenie okresu gwarancji o którym mowa w ppkt 3.8.14. zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie do 7 dni po upływie zadeklarowanego okresu gwarancji na wszystkie instalacje i ich elementy.

Oferty nie spełniające warunków udziału w postępowaniu określonych w niniejszym zapytaniu zostaną odrzucone.

4. CZĘŚCI I KRYTERIA

4.1. Czy dopuszczalna jest oferta częściowa:

4.1.1. NIE - Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

4.2. Część I – tytuł: Roboty budowlane

4.3. Czy dopuszczalne są oferty wariantowe: NIE

4.4. Budżet: nie dotyczy

4.5. Kryteria oceny i sposób przyznawania punktacji: Zamawiający dokona oceny złożonych ważnych ofert (tj. złożonych w terminie, kompletnych oraz spełniających wymagania i warunki określone w niniejszym zapytaniu ofertowym) na podstawie następujących kryteriów:

4.5.1. cena netto* realizacji całości zamówienia (waga kryterium 50 %) – maks. 50 pkt.

*w przypadku podania ceny w walucie obcej, przeliczenie nastąpi wg kursu średniego NBP z dnia poprzedzającego sporządzenie protokołu wyboru ofert przez zamawiającego).

Punkty w ramach kryterium będą przyznawane wg następującej formuły:

$$A_n = (C_{\min}/C_r) \times 100 \times 50\%$$

C min – cena minimalna w zbiorze

C r – cena oferty rozpatrywanej

A n – liczba punktów przyznana ofercie

4.5.2. okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia w pełnych miesiącach – nie mniej niż 24 miesiące (waga kryterium 50%) – 50 pkt. Okres gwarancji liczony jest od podpisania końcowego, bezusterkowego protokołu odbioru.

Punkty w ramach kryterium będą przyznawane wg następującej formuły:

$$C_n = (G_r / G_{\max}) \times 100 \times 50\%$$

G max – okres gwarancji maksymalnej w zbiorze

G r – okres gwarancja oferty rozpatrywanej

C n – liczba punktów przyznana ofercie

Zamówienie udzielone zostanie podmiotom, które uzyskają w wyniku oceny powyższych kryteriów łącznie najwięcej punktów. Punkty będą sumowane i zaokrąglane do 2 miejsc po przecinku.

5. POZOSTAŁE:

5.1. Projekty: RPWM.01.03.04-28-0051/20

5.2. Tytuł: *Przygotowanie terenów inwestycyjnych pod dalszy rozwój działalności Office Obsługa Inwestycji Rolniczych Małgorzata Turczyńska Adam Turczyński Spółka Cywilna*

5.3. Zamówienia uzupełniające: zamówienia uzupełniające nie są dopuszczone.

5.4. Warunki zmiany umowy: Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia Zapytania Ofertowego, w następujących przypadkach:

5.4.1. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,

5.4.2. w sytuacji wystąpienia siły wyższej lub innych zdarzeń losowych bądź okoliczności niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, których - przy dochowaniu przez nich należytej staranności - nie dało się przewidzieć na etapie przygotowania

postępowania ofertowego, skutkujących niemożliwością lub znacznymi opóźnieniami w realizacji zamówienia, w tym m.in. czasowy brak dostępności na rynku materiałów lub urządzeń potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia,

- 5.4.3.** w sytuacji powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień przez strony, przy jednoczesnym braku zmiany charakteru umowy;
- 5.4.4.** gdy zmiana nie będzie prowadzić do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp i jednocześnie jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na roboty budowlane.
- 5.4.5.** gdy zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - 5.4.5.1. konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - 5.4.5.2. wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.