

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/04/2022 – WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

PHU „STAN-MAR” MAREK ŁUKOWSKI
ul. Bodawska 11
61-309 Poznań
e-mail: luk@stan-mar.pl
Tel. 601-774-819
NIP: 778-011-00-89
REGON: 631527799

PHU Stan-Mar Marek Łukowski zaprasza do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych na potrzeby projektu pod nazwą „Rozbudowa Dworku w Urzędzie oraz stworzenie atrakcji turystycznej w oparciu o istniejącą infrastrukturę” – etap 3 wykończenie.

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, obowiązującą Zamawiającego zgodnie z treścią Wytocznych Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielenia zamówień współfinansowanych ze środków EFRR w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.

Celem niniejszego postępowania i warunków nim określonych jest udzielenia zamówienia zgodnie z zasadami wynikającymi z art. 44 ust 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009 r., Nr 157, poz 1240 ze zm) tj. w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad: uzyskaniem najlepszych efektów z danych nakładów i optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane realizowane w miejscowości Urząd gmina Barwice na terenie działki 39/3 w obrębie Gwiazdowo – etap 3 wykończenie.
2. Nazwa zamówienia: Rozbudowa z przebudową dworu w Urzędzie o część gastronomiczną – etap 3 wykończenie.
3. KOD CPV: 45000000-7 Roboty budowlane.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt budowlany (zał. nr 9 do zapytania ofertowego) oraz przedmiar robót budowlanych (zał. nr 8 do zapytania ofertowego **pozycje: 60, 75-77, 130-138, wraz z materiałami**) oraz roboty nieujęte w kosztorysie:

- wykonanie elementów dekoracyjnych zewnętrznych gzymsy, pilastry, głowice parapety (wymiar projekt architektura),
- wykonanie parkingu dla osób niepełnosprawnych 8m x 6m = 48m 2 kostka bezfazowa,
- zlikwidowanie drogi tymczasowej 180 m 2,
- likwidacja ogrodzenia tymczasowego siatka leśna na słupkach drewnianych mocowana w uchwytach

- metalowych w osłonie z betonu 100mb 40 słupków,
- wyrównanie terenu po wywozie urobku,
- nawiezenie gruntu do wyrównania terenu wokół budowanego budynku, zniwelowanie różnic poziomu – 430 m3.

- zamieszczone na stronie, <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> w formie elektronicznej.

5. Zamawiający wymaga, aby realizacja przedmiotu zamówienia odbyła się zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa polskiego oraz normami technicznymi w sposób umożliwiający odbiór inwestycji. Wykonawca zobowiązuje się przed złożeniem oferty do wizji lokalnej na budowie.

6. Jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji projektowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane nazwy producenta, nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie materiałów czy urządzeń służących do wykonania zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyboru czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy – parametry techniczne i jakościowe nie gorsze niż te podane w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku składanie ofert równoważnych z zastosowaniem innych materiałów i urządzeń niż opisane nazwą producenta, nazwą własną i znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, pod warunkiem że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, eksploatacyjnych i jakościowych nie gorszych od złożonych w dokumentacji. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać na podstawie stosownych dokumentów, że oferowane przez niego materiały spełniają określone wymagania przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że wyrób jest równorzędny spoczywa na składającym ofertę.

7. Ocena jakości wykonania robót budowlanych objętych umową oraz odbiór robót odbywać się będą na podstawie dokumentacji powykonawczej i będzie potwierdzona odbiorem częściowym, protokołem robót zanikających oraz protokołem końcowym zgodnie z zapisami umowy – **Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.**

II. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Rozpoczęcie: W dniu przekazania placu robót, nie później niż: 05.05.2022 r.
2. Nieprzekraczalny czas realizacji przedmiotu zapytania: 31.08.2022 r.
3. Termin związania ofertą: 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
4. Wykonawca udzieli gwarancji na wady fizyczne wykonanych robót licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy na zasadach określonych w projekcie umowy. Okres obowiązywania gwarancji Wykonawca określi w złożonej ofercie, przy czym okres ten nie może być krótszy niż 36 miesięcy i podlegać będzie on ocenie na podstawie kryterium oceny ofert: Gwarancja – 40%
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych lub wariantowych.
6. Zamawiający zastrzega, że Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH

WARUNKÓW PRZEZ WYKONAWCĘ:

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełnią następujące warunki:

1.1 posiadają uprawnienia do wykonania działalności i czynności objętych przedmiotem zamówienia oraz nie znajdują się w stanie upadłości oraz likwidacji udokumentowane w formie wyciągu z Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej.

1.2 posiadają udokumentowane doświadczenie obejmujące;

- należyte wykonanie, w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, co najmniej 3 inwestycji budowlanych polegających na budowie budynku metodą tradycyjną o wartości co najmniej 300.000 zł netto każda, potwierdzone stosownymi referencjami. W przypadku, gdy okres działalności Wykonawcy jest krótszy, niż 2 lata, należy udokumentować co najmniej jedną inwestycję o wartości co najmniej 300.000 zł netto.

1.3 dysponuje odpowiednim potencjałem kadrowym potwierdzonym zaświadczeniami i uprawnieniami:

- dysponuje co najmniej 1 osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika robót dla zadania objętego niniejszym zapytaniem, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i jednocześnie posiadającą co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe potwierdzone referencjami.

1.4 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej niezbędnej do realizacji zamówienia i przedłożą aktualne zaświadczenia z ZUS i US o niezaleganiu oraz opinię bankową zgodną z punktem IV, podpunktem 10 zapytania ofertowego wystawioną nie wcześniej, niż 3 miesiące od przystąpienia do zapytania ofertowego.

2. Zamawiający dokona oceny spełnienia wyżej wymienionych warunków udziału Wykonawcy w postępowaniu zgodnie z formułą spełnia/ nie spełnia na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych przez Wykonawcę do złożenia oferty. Z zastrzeżeniem postanowień Rozdziału VIII pkt 12 niniejszego zapytania, brak któregośkolwiek z wymaganych niniejszym zapytaniem dokumentów lub oświadczeń, złożenie ich w niewłaściwej formie lub niezgodnie z wymaganymi ustanowionymi Zapytaniem będzie skutkowało odrzuceniem oferty dotkniętej ww. brakami i oferta taka nie będzie podlegała ocenie.

IV. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE DO PRZEDŁOŻENIA PRZEZ WYKONAWCĘ WRAZ Z OFERTĄ

1. Oferta złożona zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego**.

2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu **Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**.

3. Wykaz zadań zrealizowanych w okresie ostatnich pięciu lat wraz z **załączonymi referencjami**, którego wzór stanowi **Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**.

4. Wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na stanowisku kierownika budowy zgodnie ze wzorem stanowiący **Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego**.
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Oświadczenie o braku powiązań zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**.
7. Harmonogram rzeczowo-finansowy zgodnie ze wzorem stanowiącym **Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego**.
8. Zaakceptowany poprzez parafowanie każdej ze stron wzoru umowy o roboty budowlane, stanowiące **Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego**.
9. Kserokopię ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300.000,00 zł wraz z potwierdzeniem opłacenia składki ubezpieczeniowej,
10. Zaświadczenie lub opinia bankowa w zakresie posiadania konta firmowego, braku tytułów egzekucyjnych.
11. W przypadku gdy oferta wraz z załącznikami podpisana jest przez pełnomocnika, tj. osobę której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę nie wynika z właściwego rejestru, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale potwierdzonym przez notariusza lub przez organ równorzędny w świetle przepisów prawa.
13. Aktualne zaświadczenia z ZUS i US o niezaleganiu ze składkami ubezpieczeniowymi oraz podatkami.

V. KRYTERIA OCENY OFERTY I ICH ZNACZENIE (WAGA):

1. Zamawiający w pierwszej kolejności dokona wyboru najkorzystniejszej oferty, a w następnej kolejności zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą zgodnie z poniższymi kryteriami:

CENA BRUTTO	KC – KRYTERIUM CENY
	$KC = CM/C \times 30$ (WAGA)
	CM – NAJNIŻSZA CENA BRUTTO WŚRÓD WSZYSTKICH OFERT
	C – CENA BRUTTO W PLN ANALIZOWANEJ OFERTY

GWARANCJA	KG – KRYTERIUM GWARANCJI
	$KG = G/GM \times 40$ (WAGA)
	GM- NAJDŁUŻSZY TERMIN GWARANCJI OFERT, NIE WIĘCEJ NIŻ 84 MIESIĄCE
	G – TERMIN GWARANCJI ANALIZOWANEJ OFERTY, NIE WIĘCEJ NIŻ 84 MIESIĄCE

SKRÓCENIE TERMINU ROZPOCZĘCIA USŁUGI	KT – KRYTERIUM TERMINU
	$KT = TM/T \times 30$ (WAGA)
	TM – NAJKRÓTSZY TERMIN WŚRÓD WSZYSTKICH OFERT
	T – TERMIN ANALIZOWANEJ OFERTY

3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta która uzyska największą ilość punktów liczonych jako suma punktów uzyskanych w kryterium cena + kryterium okres gwarancji kryterium skrócenie terminu wykonania usługi.

4. Wszystkie obliczenia ceny będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Do porównania cen ofert, wg powyższego wzoru zostanie przyjęta podana w ofertach cena brutto za realizację przedmiotu zamówienia.

5. Maksymalna liczba punktów, która może zostać przyznana wykonawcy wynosi 100 pkt.

6. Zamawiający odrzuca oferty jeśli:

- oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub/i w niewłaściwym miejscu.
- oferta jest niepełna lub nie spełnia wymagań niniejszego ogłoszenia.
- zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

7. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikają z odrębnych przepisów. Zamawiający dokona badania ceny na zasadach określonych w art. 90 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 poz 2164.)

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna zostać dostarczona w formie pisemnej w jeden z niżej wymienionych sposobów:

a) za pośrednictwem poczty, kuriera lub złożona osobiście pod adresem: PHU „STAN-MAR” MAREK ŁUKOWSKI
ul. Bodawska 11, 61-309 Poznań

b) przesłać lub złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej pieczęcią Wykonawcy, adresem Zamawiającego oraz dopiskiem „OFERTA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO nr 1/04/2022”

2. Oferta musi zostać złożona w nieprzekraczalnym terminie, do dnia: 28.04.2022 do godziny 15:00.

3. O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do PHU „STAN-MAR” w Poznaniu (o złożeniu oferty nie decyduje data stempla pocztowego).

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY ORAZ FORMA JEJ SKŁADANIA

1. Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego formularzu.

2. Nieodłączny element oferty stanowią załączniki wymagane zgodnie z rozdziałem III niniejszego Zapytania.

3. Oferta może być wypełniona odręcznie lub komputerowo, jednakże w każdym przypadku oferta musi być wypełniona w sposób czytelny.

4. Wszystkie oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane.

5. Każda strona oferty i załączników zawierająca jakąkolwiek treść musi zostać parafowana.

6. Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym, wypisie z ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumencie zaświadczającym o jej umocowaniu prawnym do reprezentowania podmiotu składającego ofertę lub przedłoży do oferty stosowne pełnomocnictwo w oryginale potwierdzonym przez notariusza lub przez organ równorzędny w świetle przepisów prawa.

7. Wszystkie strony wraz z załącznikami muszą być trwale spięte.

8. Zamawiający odrzuci i nie będzie brał pod uwagę przy ocenie oferty niespełniającej warunków określonych niniejszym zapytaniem ofertowym lub złożoną po terminie. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.

9. Każdy z wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian warunków zapytania ofertowego, a także jego odwołania lub unieważnienia oraz zakończenie postępowania bez wyboru ofert, w szczególności w przypadku nieotrzymania dofinansowania lub gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez zamawiającego na sfinansowanie zamówienia.

11. Zamawiający zastrzega sobie ponadto uprawnienie do powtórzenia czynności w postępowaniu albo unieważnienia postępowania, jeżeli podmiot lub podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytycznymi Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020 w sprawie udzielania zamówień

współfinansowanych ze środków EFRR, w stosunku do których nie stosuje się ustawy Prawo zamówień publicznych.

12. W toku oceny i badania ofert Zamawiających zastrzega sobie prawo żądać od Wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów.

13. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu na złożenie ofert.

VIII. INFORMACJE NA TEMAT EWENTUALNYCH ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień uzupełniających.

IX. INFORMACJE NA TEMAT ZAKRESU WYKLUCZENIA

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającymi lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegającego w szczególności na:

- a) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) Posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku ww. powiązań według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego.

3. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych należy przedłożyć w oryginale lub uwierzytelnionej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza lub przez organ równorzędny w świetle obowiązujących przepisów prawa. Oświadczenie winno zostać podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę.

4. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w niniejszym postępowaniu.

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIENIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień w imieniu Zamawiającego jest Marek Łukowski – **Właściciel** (e-mail luk@stan-mar.com.pl, tel. 601-774-819)
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące zapytania ofertowego.
3. Zapytania mogą być przesłane do Zamawiającego na następujący adres e-mail: luk@stan-mar.com.pl
4. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem ofertowym, umieści je na swojej stronie internetowej Bazy Konkurencyjności bez wskazania źródła zapytania, pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane i doręczone Zamawiającemu nie później niż na 2 dni przed upływem wyznaczonego terminu na składanie ofert.
5. Zamawiający może przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego, o każdej takiej zmianie Zamawiający poinformuje niezwłocznie na swojej stronie internetowej i na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>, oraz zawiadomi Wykonawców, którzy zgłosili swoje zainteresowanie postępowaniem.
6. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania – Wykonawcy i Zamawiającego - będą podlegały nowemu terminowi.

XI. WADIUM

1. Wadium może być wnoszone:
 - a) w poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - b) w pieniądzu – przelewem na konto depozytowe:
16 1090 1359 0000 0000 3524 8619
2. Zamawiający warunkuje udział w postępowaniu wniesieniem wadium w wysokości 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych 00/100).
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach.
4. W przypadku, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej z treści tych gwarancji musi w szczególności jednoznacznie wynikać:
 - a) zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium nieodwołalnie i bezwarunkowo na pierwsze żądanie Zamawiającego, będącego beneficjentem. Żądanie zawiera oświadczenie o zaistniałych okolicznościach wskazanych w ust. 7 poniżej
 - b) termin obowiązywania gwarancji dotyczącej wadium nie może być krótszy niż okres związania ofertą
5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowa na rachunku bankowym.
6. Wykonawca, który nie wniesie zabezpieczenia w akceptowalnej formie, zostanie wykluczony z postępowania
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami w przypadku:

a) Wykonawca nie przedłożył wymaganych dokumentów wskazanych w projekcie umowy oraz zapytaniu ofertowym,

b) Wykonawca odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie

c) zawarcie umowy okazało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

d) Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy

8. Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana niezwłocznie po podpisaniu umowy wraz z przedłożeniem gwarancji zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę

9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim oferentom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu zapytania z wyjątkiem oferenta, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem ust. 7

10. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie na wniosek oferenta, który wycofał ofertę przed terminem wskazanym w pkt. VI ust. 2

11. Na wniosek oferenta, którego oferta została wybrana, Zamawiający zaliczy wpłacone w pieniądzu wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. W ofercie należy podać numer konta, na które Zamawiający ma zwrócić wadium. W przypadku wadium wnoszonego w formie niepieniężnej należy dołączyć do oferty upoważnienie do odbioru wadium przez wskazaną osobę.

XII OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY UMOWY I POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

2. Dopuszczalne zmiany istotnych warunków umowy:

- wystąpienie uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia,
- wystąpienie obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i wykonawcy dotyczących dostępności podzespołów i materiałów ze względu na trwającą pandemię. Wykonawca udowodni wówczas, iż mimo złożenia zamówień na materiały/usługi dotyczące realizacji zamówienia, otrzymał informacje o braku materiałów/usług lub o ich dostępności w terminie wybiegającym poza termin realizacji umowy z Zamawiającym. Dowody mogą mieć formę emaila lub formalnej korespondencji,
- wystąpienie okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej,
- zmiany istotnych regulacji prawnych,
- zmiany umowy o dofinansowanie, jakie Zamawiający zawrze z Instytucją Pośredniczącą.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez obie strony, pod rygorem nieważności

4. Informacja o zakończeniu postępowania oraz jego wyniku zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

XIII ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – oferta
2. Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego - wykaz zadań zrealizowanych
4. Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego - wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zadania na stanowisku kierownika budowy
5. Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego - oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych
6. Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego – harmonogram rzeczowo-finansowy
7. Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego - wzór umowy o roboty budowlane
8. Załącznik nr 8 do zapytania ofertowego - przedmiar robót **pozycje: 60 , 75-77, 130-138, oraz roboty**

niewymienione w kosztorysie:

- wykonanie elementów dekoracyjnych zewnętrznych gzymsy, pilastry, głowice parapety (wymiar projekt architektura),
 - wykonanie parkingu dla osób niepełnosprawnych 8m x 6m = 48m² kostka bezfazowa,
 - zlikwidowanie drogi tymczasowej 180 m²,
 - likwidacja ogrodzenia tymczasowego siatka leśna na słupkach drewnianych mocowana w uchwytach metalowych w osłonie z betonu 100mb 40 słupków,
 - wyrównanie terenu po wywozie urobku,
 - nawiezenie gruntu do wyrównania terenu wokół budowanego budynku, zniwelowanie różnic poziomu 430 m³.
9. Załącznik nr 9 do zapytania ofertowego - projekt budowlany
 10. Załącznik nr 10 do zapytania ofertowego – dokumentacja techniczna

Pozostałe niezbędne dokumenty do załączenia:

1. Poświadczenie wniesienia wadium w formie określonej w punkcie 11 zapytania ofertowego oraz potwierdzenie uiszczenia opłaty składki polisy.
2. Kserokopia polisy ubezpieczeniowej.
3. Zaświadczenia z Izby Inżynierów o przynależności do Izby oraz kserokopie uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej
do reprezentacji Zleceniodawcy)

....., dnia.....20.....r.