

Stary Ochędzyn, 23.03.2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2022

na roboty budowlane w zakresie budowy hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu w miejscowości Kopaniny, działki o numerach ewidencyjnych 28/6 oraz 28/7

przewidzianych do realizacji w ramach **Zadania 1. Budowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu**

na potrzeby realizacji projektu

pn.

„Podniesienie konkurencyjności oraz innowacyjności, a także wzmocnienie pozycji gospodarczej spółki poprzez wdrożenie innowacyjnego produktu w postaci kompaktowego i ergonomicznego narożnika”

I. Zamawiający.

Mateuszem Rejniak, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FUTURA MATEUSZ REJNIAK w Starym Ochędzynie (kod pocztowy 98-420 Sokolniki), nr 76A, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 9970094035, REGON 101093845

i **Maciej Rejniak**, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FUTURA MEBLE Maciej Rejniak w Starym Ochędzynie, (kod pocztowy 98-420 Sokolniki), nr 76A, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 9970128314, REGON 101612044,

prowadzący wspólnie działalność gospodarczą **w formie spółki cywilnej pod nazwą Meble Futura S.C. Mateusz Rejniak, Maciej Rejniak w Starym Ochędzynie, adres: nr 76 a, kod pocztowy 98-420 Sokolniki, miejscowość Stary Ochędzyn, NIP 9970153128, REGON 361664772.**

Telefon: 730880150

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.meblefutura.pl

Adres e-mail: meblefutura@gmail.com

Mateuszem Rejniak, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FUTURA MATEUSZ REJNIAK w Starym Ochędzynie (kod pocztowy 98-420 Sokolniki), nr 76A, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 9970094035, REGON 101093845

i **Maciej Rejniak**, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FUTURA MEBLE Maciej Rejniak w Starym Ochędzynie, (kod pocztowy 98-420 Sokolniki), nr 76A, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 9970128314, REGON 101612044,

prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą **Meble Futura S.C. Mateusz Rejniak, Maciej Rejniak** w Starym Ochędzynie, adres: nr 76 a, kod pocztowy 98-420 Sokolniki, miejscowość Stary Ochędzyn, NIP 9970153128, REGON 361664772, zwani dalej „**Zamawiającym**”,

zapraszają do złożenia oferty na wykonanie robót budowlanych w **zakresie budowy hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu w miejscowości Kopaniny, działki o numerach ewidencyjnych 28/6 oraz 28/7** w ramach Zadania 1. Budowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu na potrzeby realizacji projektu pn. *„Podniesienie konkurencyjności oraz innowacyjności, a także wzmocnienie pozycji gospodarczej spółki poprzez wdrożenie innowacyjnego produktu w postaci kompaktowego i ergonomicznego narożnika”*, realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014 – 2020, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Oś priorytetowa 3 Wsparcie innowacji w przedsiębiorstwach, Działanie: 3.2 Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R, Poddziałanie: 3.2.1 Badania na rynek, Wniosek o dofinansowanie Projektu nr: POIR.03.02.01-10-0011/21, umowa o dofinansowanie projektu: POIR.03.02.01-10-0011/21-00 z dnia 30.12.2021 r.

Głównym celem projektu jest podniesienie konkurencyjności oraz innowacyjności, a także wzmocnienie pozycji gospodarczej spółki poprzez wdrożenie innowacyjnego produktu w postaci kompaktowego i ergonomicznego narożnika z wbudowanym mechanizmem prowadnicy-obrotnicy. W ramach projektu zaplanowano budowę hali produkcyjno – magazynowej wraz z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu oraz zakup maszyn i urządzeń niezbędnych do osiągnięcia zamierzonego celu.

Celem niniejszego postępowania ofertowego jest wybór Wykonawcy robót budowlanych niezbędnych do przeprowadzenia na terenie budowy, tj. hali produkcyjno – magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu.

Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego **zgodnie z zasadą konkurencyjności** obowiązującą w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane.**
2. Nazwa zamówienia: **wykonanie robót budowlanych dotyczących budowy hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu w miejscowości Kopaniny (gmina Sokolniki, powiat wieruszowski) działki o numerach ewidencyjnych 28/6 oraz 28/7 (numer księgi wieczystej: SR1W/00117574/4) w ramach Zadania 1. Budowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z częścią socjalno-biurową biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu w realizowanym przez Zamawiającego projekcie pn. „Podniesienie konkurencyjności oraz innowacyjności, a także wzmocnienie pozycji gospodarczej spółki poprzez wdrożenie innowacyjnego produktu w postaci kompaktowego i ergonomicznego narożnika” w zakresie:**

Roboty ogólnobudowlane (Roboty ziemne, Stopy fundamentowe żelbetowe, Ściana żelbetowa oporowa (doki załadunkowe), Podwaliny żelbetowe monolityczne lub

prefabrykowane, Ściany fundamentowe, Fundamenty pod doki załadunkowe), Posadzka przemysłowa, Konstrukcja stalowa, Konstrukcja żelbetowa, Konstrukcja murowana tradycyjna, Obudowa (dach, ściany, odwodnienie), Stolarka otworowa, Instalacje wewnętrzne (w tym klimatyzacja i wentylacja), Prace wykończeniowe, Zagospodarowanie terenu, Wykonanie instalacji alarmowej i monitoringu wizyjnego, Bramka obrotowa dwukierunkowa, Monitoring CCTV, Sieć LAN oraz WIFI, Serwerownia, Rejestrator czasu pracy.

3. **Wspólny słownik zamówień:**

- Kod CPV: 45000000-7 – Roboty budowlane.
- Kod CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków.
- Kod CPV: 45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach.
- Kod CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne.
- Kod CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne.
- Kod CPV: 45232460-4 Roboty sanitarne.
- Kod CPV: 45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
- Kod CPV: 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne.
- Kod CPV: 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- Kod CPV: 45430000-0 – Pokrywanie podłóg i ścian.
- Kod CPV: 45420000-7 – Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie.
- Kod CPV: 45410000-4 Tynkowanie
- Kod CPV: 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne
- Kod CPV: 45332000-3 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne.
- Kod CPV: 45331210-1 – Instalowanie wentylacji.
- Kod CPV: 45260000-7 – Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne.
- Kod CPV: 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę.
- Kod CPV: 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.
- Kod CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej.

4. Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót będący częścią dokumentacji projektowej stanowi materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem nie może być przedmiotem powoływania się przez wykonawcę jako podstawa wyceny oferty. Dokumentacja projektowa zawierająca opis przedmiotu zamówienia zamieszczona zostaje na stronie Bazy Konkurencyjności, gdzie zostało opublikowane ww. ogłoszenie pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> (dokumentacja została umieszczona w załącznikach nr 6, 7 oraz 8 pod ogłoszeniem dotyczącym zapytania ofertowego) a także udostępniona zostaje w siedzibie Zamawiającego – z prawem wglądu od poniedziałku do piątku w godzinach od 08:00 do 16:00, za uprzednim powiadomieniem Zamawiającego.

Wykonawcy proszeni są o staranne zapoznanie się z całą dokumentacją projektową celem sporządzenia oferty oraz wszystkimi warunkami i wymogami niniejszego zapytania ofertowego oraz jego załącznikami.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa wymieniona w załącznikach nr 6, 7 oraz 8 do niniejszego zapytania ofertowego, na którą składa się:
- a) Specyfikacja techniczna wykonania robót budowlanych,

b) Przedmiar robót w ramach przedmiotu zamówienia,**c) Projekt budowlany.**

6. Miejsce realizacji prac: Kopaniny (**gmina Sokolniki, powiat wierszowski**), działki o numerach ewidencyjnych 28/6 oraz 28/7, woj. łódzkie.
7. Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, aktualnie obowiązującymi normami państwowymi i branżowymi, przepisami dozoru technicznego, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego oraz innymi obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
8. Zakres robót w ramach przedmiotu zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymaganiami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.
9. Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia może przed złożeniem oferty **dokonać wizji miejsca wykonania robót, w celu poznania uwarunkowań prowadzenia robót na obiekcie**, za uprzednim powiadomieniem Zamawiającego, w godzinach od 08:00 do godz. 16:00 od poniedziałku do piątku. W celu umówienia wizji prosimy o kontakt z Mateuszem Rejniakiem, tel. 730 880 150.
10. **Termin realizacji umowy: Roboty budowlane muszą być wykonane w terminie do 31.12.2022 r.**
Rozpoczęcie realizacji przedmiotu zamówienia (umowy) – po udzieleniu zamówienia (zawarciu umowy), jednakże nie później niż 7 dni od daty zawarcia umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu realizacji robót budowlanych.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania robót na maksymalny okres 2 miesięcy. W takim przypadku termin wykonania robót ulega odpowiedniemu wydłużeniu. Zamawiającemu nie będą grozić z tego tytułu żadne kary umowne oraz inne ujemne konsekwencje prawne i finansowe.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z określonego zakresu robót, bez odszkodowania dla Wykonawcy lub wprowadzenia robót zamiennych, za powiadomieniem Wykonawcy złożonym z odpowiednim wyprzedzeniem, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. Jeżeli dokumentacja projektowa lub inne opublikowane dokumenty wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów znaki towarowe, patenty lub pochodzenie – **Zamawiający, dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych.** Materiały pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. **Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.** Wykonawcy przysługuje prawo użycia materiałów o co najmniej równoważnych parametrach technicznych pod warunkiem osiągnięcia założonych standardów technicznych. Wykonawca proponujący materiały zamienne odpowiedzialny jest za sprawdzenie możliwości ich zastosowania w realizacji przedmiotu zamówienia pod każdym względem (w tym np. właściwości, wymiarów, ciężaru, sposobu transportu i montażu). w takiej sytuacji Zamawiający wymaga od

- Wykonawcy wskazania w ofercie, które materiały zamienne zamierza zastosować przy realizacji zadania oraz dołączenia do oferty stosownych dokumentów w celu wykazania, że oferowane przez niego materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.
15. Przy realizacji zamówienia Wykonawca może zastosować materiały dowolnego producenta pod warunkiem, że materiały te posiadają parametry nie gorsze od opisanych w dokumentacji niniejszego postępowania ofertowego. Wszelkie wskazania konkretnych producentów, poprzez podanie nazw firm, znaków towarowych, opisów, określone w dokumentacji przekazanej wykonawcom i niniejszym zapytaniu ofertowym należy traktować jako przykład na określenie podstawowych, minimalnych wymagań, parametrów i oczekiwań Zamawiającego, odnoszących się do przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych, jakościowych i eksploatacyjnych nie gorszych od założonych w dokumentacji, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących ponownego wykorzystania materiałów, o ile takowe występują.
 16. Jeżeli Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaku towarowego, patentu, nazwy lub pochodzenia, wskazanie to ma na celu określenie rodzaju i klasy materiału oraz służy ustaleniu jego standardu, właściwości i minimalnych parametrów technicznych. Przyjmuje się, że takiemu wskazaniu każdorazowo towarzyszy dopuszczenie rozwiązań równoważnych. Ciężar udowodnienia równoważności zaproponowanych rozwiązań spoczywa na Wykonawcy.
 17. **Zamawiający umożliwia przeprowadzenie oględzin na obiekcie oraz uzyskanie we własnym zakresie niezbędnych informacji w celu przygotowania kompletnej oferty i zawarcia umowy na wykonanie robót.** Koszty odwiedzenia terenu robót oferent będzie ponosił we własnym zakresie.
 18. Wykonawca zobowiązany jest doliczyć w ofercie wszelkie prace nieujęte w dokumentacji projektowej a niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 19. Materiały i urządzenia objęte zamówieniem powinny spełniać wymagania określone w dokumentacji projektowej oraz muszą bezwzględnie posiadać stosowne świadectwa jakościowe, świadectwa PZH, karty gwarancyjne. Materiały konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia zabezpiecza w całości Wykonawca. Materiały muszą być fabrycznie nowe, nieużywane tj. wyprodukowane nie później niż 12 miesięcy przed datą dostarczenia na teren budowy, spełniać wymogi Ustawy z dnia 16.04.2014 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1570, z 2018 r. poz. 650) wraz z przepisami wykonawczymi oraz muszą posiadać deklaracje zgodności z normą lub aprobatą techniczną lub kopie deklaracji właściwości użytkowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 oraz muszą spełniać normy ekologiczne UE określone w obwieszczeniach Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego w sprawie wykazu norm zharmonizowanych. Każda partia materiału musi być przed wbudowaniem odebrana i zaakceptowana przez inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego.
 20. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji projektowej muszą być zatwierdzone przez Projektanta. Zmiany te muszą być także zatwierdzone przez Zamawiającego.
 21. Wykonawca po przekazaniu terenu budowy zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować teren prowadzonych robót oraz miejsca składowania materiałów przed dostępem osób niepowołanych zgodnie z przepisami BHP.
 22. Wykonawca zobowiązany jest stosować w czasie realizacji zamówienia wszelkie obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego, BHP, ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ppoż. oraz zapewnić stały nadzór techniczny.

23. Wykonawca jest zobowiązany pokryć wszelkie opłaty i kary nałożone przez właściwe podmioty, organy i instytucje za dokonane przez Wykonawcę złamanie prawa, przekroczenie norm i przepisów w trakcie realizacji umowy oraz zawinione zaniedbania.
24. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego terenu budowy.
25. Wykonawca na własny koszt, w okresie realizacji umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia (lub spowoduje taki stan), a także zobowiązuje się przedstawić Zamawiającemu polisy na wszystkie poniżej podane ryzyka wraz z dowodem opłacenia składki przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych, nie później niż w dniu przekazania placu budowy:
 - a) Ubezpieczenie Wszelkich Ryzyk Budowy i Montażu (CAR/EAR);
 - b) Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej Wykonawcy, z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej oraz posiadania i użytkowania mienia wraz z OC za produkt/wykonaną usługę pokrywające szkody osobowe (uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia lub śmierć) wraz z ich następstwami oraz rzeczowe (utrata, uszkodzenie lub zniszczenie mienia) wraz z ich następstwami powstałe w związku realizacją umowy.
26. Ubezpieczenie wszelkich Ryzyk Budowy i Montażu (CAR/EAR):
 - a) Wykonawca ubezpieczy w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz Zamawiającego oraz wszystkich Podwykonawców (Ubezpieczeni) polisą ubezpieczenia od wszelkich Ryzyk Budowy i Montażu (CAR/EAR), budowę i roboty budowlane od szkód, które mogą powstać w związku z nagłymi i nieprzewidzianymi zdarzeniami, na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia, włączając w to koszty usunięcia pozostałości po szkodzie oraz honoraria konsultantów (ekspertów).
 - b) Ubezpieczenie będzie obejmowało okres od daty przekazania placu budowy Wykonawcy do momentu podpisania przez Zamawiającego ostatniego protokołu końcowego odbioru robót (w tym okres prób i testów). Ponadto Ubezpieczenie w stosownym zakresie będzie utrzymane w mocy w okresie gwarancyjnym.
 - c) W przypadku szkody franszyza przewidziana w polisie zostanie poniesiona przez dotkniętą szkodą przedsiębiorstwa proporcjonalnie do udziału każdego w odszkodowaniu wypłaconym przez ubezpieczyciela. Wykonawca ustali w umowie ubezpieczenia franszyzy na rozsądnym poziomie, w szczególności biorąc pod uwagę możliwości uzyskania ochrony ubezpieczeniowej.
 - d) Wypłata odszkodowań przez ubezpieczyciela: gdziekolwiek nastąpi całkowita lub częściowa szkoda na instalacjach lub urządzeniach, wyposażeniu albo innym mieniu objętym umową ubezpieczenia mienia, uprawnionym do otrzymania odszkodowania, wynikającego z ubezpieczenia mienia będzie właściciel zniszczonego mienia. Odszkodowania otrzymane od ubezpieczyciela mogą być i będą wykorzystane wyłącznie do naprawienia lub usunięcia tej szkody.
27. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej:
 - a) Wykonawca przedstawi oraz będzie utrzymywał w ważności przez cały okres realizacji umowy umowę ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania oraz użytkowania mienia (wraz z OC za produkt/wykonaną usługę) obejmującą ochroną zakres robót i prac wynikający z realizacji niniejszej umowy. Zakres ochrony będzie obejmował odpowiedzialność cywilną deliktową oraz odpowiedzialność cywilną kontraktową za szkody osobowe lub rzeczowe wyrządzone w związku z realizacją Kontraktu. Odpowiedzialnością odszkodowawczą będą objęte zarówno straty rzeczywiste jak i utracone korzyści Poszkodowanych. Zakres ubezpieczenia będzie obejmował również szkody będące następstwem rażącego niedbalstwa. Umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową, kontraktową oraz deliktowo-kontraktową za szkody osobowe lub rzeczowe wyrządzone w związku z realizacją Kontraktu. Odpowiedzialnością odszkodowawczą będą objęte zarówno straty rzeczywiste jak

i utracone korzyści Poszkodowanych. Zakres ubezpieczenia będzie obejmował również szkody będące następstwem rażącego niedbalstwa. Zakres ubezpieczenia musi obejmować odpowiedzialność za szkody związane bezpośrednio i/lub pośrednio z charakterem prac realizowanych w ramach Kontraktu (umowy), w tym OC przedsięwzięć budowlanych.

- b) Wysokość Sumy Gwarancyjnej nie będzie niższa niż 8 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w zakresie zgodnym z poniższą klauzulą:

Zakres ubezpieczenia OC. Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie (co najmniej) następujące warunki:

- ochrona odpowiedzialności cywilnej będzie obejmowała Zamawiającego oraz Podwykonawców zatrudnionych przez Ubezpieczającego przy realizacji umowy z tytułu roszczeń zgłoszonych przez osoby trzecie do tych podmiotów w związku z realizacją tego kontraktu, a także inne strony formalnie zaangażowane w realizację Kontraktu. Ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone przez w/w Podmioty na identycznych zasadach, jak za szkody wyrządzone bezpośrednio przez Wykonawcę (Ubezpieczonego). Zapisy Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (OWU) w żaden sposób nie mogą uzależniać odpowiedzialności Ubezpieczyciela od winy Wykonawcy w wyborze. Jednocześnie wyłączony/zachowany zostanie regres Ubezpieczyciela do Podwykonawców i/lub ich dalszych Podwykonawców za wyrządzoną szkodę. Zamawiający i podwykonawcy w stosunku do Ubezpieczonego zachowują status osoby trzeciej w rozumieniu warunków umowy;
- ubezpieczenie będzie obejmowało szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w trakcie i po, a także szkody powstałe po przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu prac i włączeniu ich do eksploatacji, wynikłe z ich wadliwego wykonania,
- ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność cywilną pracodawcy z tytułu wypadków przy pracy pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę z limitem odpowiedzialności, co najmniej 200 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- ubezpieczenie będzie obejmowało czyste straty finansowe ze zniesieniem wszystkich rażących wyłączeń w zakresie realizowanej umowy z limitem odpowiedzialności, co najmniej 50 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe,
- do umowy ubezpieczenia zostaną wprowadzone inne odpowiednie rozszerzenia ochrony stosownie do charakteru obejmowanej ochroną umowy i rodzaju prowadzonych prac (w tym m.in.: szkody wyrządzone przez maszyny budowlane oraz pojazdy wolnobieżne, szkody wynikające z używania młotów pneumatycznych, hydraulicznych, kafarów itp. oraz szkody powstałe wskutek wibracji),
- ubezpieczenie będzie obejmowało szkody w mieniu Zamawiającego, w tym mieniu modernizowanym lub poddanym innym usługom oraz mieniu powierzonym Wykonawcy lub przez Wykonawcę kontrolowanym, w pieczy, pod dozorem, przechowywanym, używanym,
- ubezpieczenie będzie obejmowało utratę rzeczy/ mienia, polegające na utracie rzeczy należących do osób trzecich (np. rzeczy w obróbce, powierzonych, przechowywanych itp.),
- ubezpieczenie będzie obejmowało szkody powstałe w związku z przedostaniem się substancji chemicznej do powietrza, wody lub gruntu,
- ubezpieczone będą szkody w mieniu (ruchomym i nieruchomościach) powierzonym lub przekazanym w celu wykonania usługi, np. obróbki, czyszczenia,

naprawy, demontażu, montażu, zabudowy i tym podobnych prac (OC za szkody w mieniu powierzonym).

- c) ochroną ubezpieczeniową zostaną objęte szkody wynikłe z niniejszej umowy, tak długo, jak długo roszczenia z tego tytułu nie ulegną przedawnieniu;
 - d) ubezpieczenie będzie rozszerzone o odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez pracowników Ubezpieczonego oraz pracowników podwykonawców oraz ich podwykonawców jak i dalszych podwykonawców będących pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych substancji odurzających;
 - e) polisa będzie obejmowała OC Ubezpieczonego za roszczenia regresowe zgłoszone do niego z tytułu kar umownych, do zapłacenia których zobowiązane były osoby trzecie w następstwie ubezpieczonego, zawinonego uchybienia popełnionego przez Ubezpieczonego;
 - f) OC za szkody w podziemnych instalacjach lub urządzeniach;
 - g) OC za szkody powstałe wskutek osunięcia się lub osiadania ziemi, będących następstwem działań Wykonawcy;
 - h) brak udziału własnego /franszyzy redukcyjnej/ w odniesieniu do szkód osobowych, w odniesieniu do szkód rzeczowych i czystych strat finansowych udział własny /franszyza redukcyjna nie wyższa niż 5 % wysokości odszkodowania.
28. Postanowienia Wspólne. Oprócz wymogów wymienionych wyżej polisy (polisa) ubezpieczenia powinny spełniać następujące wymagania:
- a) początek odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń będzie tożsamy z początkiem okresu ubezpieczenia, który nie może przypadać później niż w dniu przekazania placu budowy,
 - b) we wszystkich umowach ubezpieczenia wymaganych niniejszą umową Zamawiający i jego przedstawiciele, Wykonawca i Podwykonawcy będą zwolnieni z obowiązku zaspokojenia roszczeń regresowych zakładu ubezpieczeń,
 - c) Wykonawca zawrze powyższe ubezpieczenia z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach zatwierdzonych przez Zamawiającego a odmowa takiego zatwierdzenia musi mieć istotną przyczynę, za którą w szczególności zostanie uznana niezgodność warunków ubezpieczenia z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie; zatwierdzenia wymaga również jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń,
 - d) jeżeli wymogi określone w punkcie 27, litera: a) – c) nie zostaną spełnione lub wymagane umowy ubezpieczenia nie zostaną zawarte, bądź umowy takie wygasną lub zostaną rozwiązane albo, jeśli Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zawarte umowy zmieni na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody, a niezależnie od tego także wtedy, gdy Wykonawca świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego, co do istnienia lub warunków umów ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo, ale nie obowiązek, samodzielnie zawrzeć stosowne umowy ubezpieczenia i odliczyć ich cenę od wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy,
 - e) wszystkie dokumenty potwierdzające zawarcie umów ubezpieczenia łącznie z wnioskami o zawarcie umowy ubezpieczenia (o ile będą wymagane) lub innymi dokumentami potwierdzającymi zawarcie umów ubezpieczenia oraz dowody opłacenia składki (w tym kolejnych rat składki, bądź raty składki) Wykonawca dostarczy natychmiast po zawarciu umów ubezpieczenia, jednak nie później niż w dniu przekazania placu budowy, a dowody opłacenia składki lub rat składki niezwłocznie po upływie terminu płatności składki lub raty składki, określonych w dokumentach potwierdzających zawarcie umów ubezpieczenia;
 - f) Wykonawca – w okresie realizacji umowy - będzie przedstawiał Zamawiającemu dokumenty wystawione przez ubezpieczyciela/i potwierdzające kontynuację ubezpieczenia w wymaganym zakresie i terminowe opłacanie składek bądź raty składki;

- g) uchybienie przez Wykonawcę obowiązku zawarcia umów ubezpieczenia oraz opłacenia należnych składek, zarówno przed przystąpieniem do wykonywania Robót jak, jak i w okresie ich realizacji, stanowić będzie przesłankę dla Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczenia z tego tytułu kary umownej przewidzianej w umowie (oraz w niniejszym zapytaniu ofertowym);
 - h) Wykonawca stosować się będzie do postanowień zawartych umów ubezpieczenia, w szczególności w zakresie obowiązków zachowania wymogów bezpieczeństwa (w tym: ppoż) i obowiązków informacyjnych wobec ubezpieczyciela oraz poinformuje o treści wszystkich powyższych obowiązków Zamawiającego i Podwykonawców. W przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego (ubezpieczonego zdarzenia) wszyscy uczestnicy procesu budowy i montażu - Zamawiający, Wykonawca, Podwykonawcy (Ubezpieczeni) udzielają sobie rozsądnej pomocy i współpracować będą przy likwidacji szkody tak, aby ubezpieczeniowy proces likwidacji szkody przebiegał szybko i bez zakłóceń,
 - i) w przypadku, gdy wydłużenie okresu realizacji umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt wszystkich koniecznych ubezpieczeń uzupełniających, w szczególności przedłużenia okresu ubezpieczenia ponosi Wykonawca,
 - j) Wykonawca dokona wyszczególnionych powyżej ubezpieczeń w firmach ubezpieczeniowych posiadających jednostki organizacyjne w Polsce i posiadających odpowiedni potencjał osobowy i organizacyjny oraz będących zdolnymi do obsługi zawartych umów ubezpieczenia i likwidacji szkód.
29. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w sposób zapewniający zachowanie bezpieczeństwa osób znajdujących się w pobliżu obiektu, w którym prowadzone będą roboty budowlane.
30. Wykonawca we własnym zakresie dokona zabezpieczeń poszczególnych etapów prac przed wpływami czynników atmosferycznych.
31. Przed zgłoszeniem końcowego odbioru Wykonawca sporządzi kompletną dokumentację powykonawczą zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
32. Rozliczanie robót będzie się odbywało na podstawie faktur częściowych oraz faktury końcowej, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.

III. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O realizację zamówienia mogą się ubiegać wszystkie podmioty, które spełniają poniższe wymogi:
- a) **Posiadanie udokumentowanego doświadczenia** – należyte wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności podmiotu jest krótszy – w tym okresie – co najmniej dwóch robót budowlanych: odpowiadających przedmiotowi zamówienia, na które składana jest oferta lub wykonanych w podobnym zakresie do przedmiotu zamówienia o wartości co najmniej 1 500 000,00 zł brutto każda.

Do oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia należy dołączyć wykaz robót potwierdzający posiadanie wymaganego doświadczenia według załączonego przez Zamawiającego wzoru wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (np. listy intencyjne, referencje, protokoły odbioru).

b) posiadają odpowiednie zaplecze kadrowe, w tym:

- co najmniej 1 osobę, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w charakterze kierownika robót posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (kierownik budowy);
- co najmniej 1 osobę, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia w charakterze kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- co najmniej 1 osobę, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia o charakterze kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Do oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia należy dołączyć wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania, według załączonego przez Zamawiającego wzoru wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia budowlane tych osób.

c) nie są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym,

d) udziela na roboty stanowiące przedmiot umowy co najmniej 60-miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane,

e) zaoferują, że wykonają roboty budowlane w terminie do 31.12.2022 r.

2. Zamawiający dokona oceny spełnienia wyżej opisanych warunków udziału Wykonawcy w postępowaniu wg formuły spełnia/nie spełnia na podstawie oświadczeń oraz załączonych do formularza ofertowego dokumentów.

Warunek udokumentowanego doświadczenia Wykonawcy w ofercie będzie weryfikowany na podstawie wykazu robót przedstawiającego posiadanie wymaganego doświadczenia według załączonego przez Zamawiającego wzoru wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (np. listy intencyjne, referencje, protokoły odbioru).

Warunek posiadania odpowiedniego zaplecza kadrowego przez Wykonawcę w ofercie będzie weryfikowany na podstawie wykazu osób przewidzianych do realizacji zadania, według załączonego przez Zamawiającego wzoru wraz z dokumentami potwierdzającymi uprawnienia budowlane tych osób.

Warunek braku powiązań osobowych lub kapitałowych weryfikowany będzie na podstawie oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych według załączonego przez Zamawiającego wzoru.

Warunek udzielenia wymaganej gwarancji i terminu wykonania robót budowlanych w ofercie będzie weryfikowany na podstawie oświadczenia w formularzu ofertowym.

Brak któregośkolwiek z wymaganych dokumentów lub załączenie ich w niewłaściwej formie lub niezgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym będzie skutkowało odrzuceniem oferty, z wyjątkiem oferty Wykonawcy powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, który zostanie wykluczony z niniejszego postępowania ofertowego.

3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz wymogów zapytania ofertowego oraz brak podstaw do wykluczenia:

Do wypełnionego i podpisanego przez Wykonawcę **formularza ofertowego** należy dołączyć:

- a) **Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.** W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, wspólnicy spółek cywilnych) wymagane jest przedstawienie ww. dokumentów indywidualnie dla każdego podmiotu wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia.
- b) **Wykaz doświadczenia – według załączonego przez Zamawiającego wzoru.**
- c) **Dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie (referencje, listy intencyjne, protokoły odbioru itp.).**
- d) **Kosztorys ofertowy – sporządzony metodą szczegółową.**
- e) **Wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania – według załączonego przez Zamawiającego wzoru.**
- f) **Dokumenty potwierdzające uzyskanie uprawnień budowlanych, o których mowa w pkt III 1. lit. b).**
- g) **Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – według załączonego przez Zamawiającego wzoru.** W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, wspólnicy spółek cywilnych) wymagane jest przedstawienie ww. dokumentów indywidualnie dla każdego podmiotu wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia.
- h) **Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO–** według załączonego przez Zamawiającego wzoru. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, wspólnicy spółek cywilnych) wymagane jest przedstawienie ww. dokumentów indywidualnie dla każdego podmiotu wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia.
- i) W przypadku, gdy oferta wraz z załącznikami podpisana jest przez pełnomocnika, tj. osobę, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę nie wynika z właściwego Rejestru, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub uwierzytelnionej kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Powyższe załączniki należy przedstawić w formie oryginałów dokumentów, a w przypadku dokumentów potwierdzających doświadczenie oraz uzyskanie uprawnień budowlanych, - dopuszcza się przedstawienie kserokopii poświadczonych dokumentów za zgodność z oryginałem. Potwierdzenia za zgodność dokonuje osoba do tego upoważniona, która podpisuje ofertę. Dokumenty należy obić pieczęcią firmową/pieczęcią imienną (jeżeli oferent posiada) wraz z czytelnym podpisem oraz opatrzyć aktualną datą.

Wybrany Wykonawca może zostać zobowiązany przed podpisaniem umowy do przedstawienia oryginałów tych dokumentów. W przypadku złożonych oświadczeń, na poziomie podpisywania umowy Zamawiający może żądać przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających zgodność oświadczeń ze stanem faktycznym.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym oraz zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

IV. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie (waga) w zakresie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą zgodnie z poniższymi kryteriami:

A. Cena – 90 %

B. Gwarancja – 10 %

V. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:

Ocena oferty zostanie obliczona z wykorzystaniem następującego wzoru:

Ocena = A + B gdzie:

Ad. A Kryterium Cena zostanie obliczone wg następującego wzoru:

najniższa zaproponowana cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia / cena badanej oferty brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia x 90 punktów

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 90 punktów.

Ad. B Kryterium gwarancja zostanie ocenione w następujący sposób:

- a) Jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane 61 miesięcy lub więcej - otrzyma 10 punktów.
- b) Jeżeli Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane 60 miesięcy - otrzyma 0 punktów.

Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji podawać w pełnych miesiącach.

Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 10 punktów.

Wymagany okres gwarancji to 60 miesięcy (5 lat) licząc od dnia dokonania odbioru robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia.

W przypadku zaoferowania wymaganego okresu gwarancji, oferta uzyska w przedmiotowym kryterium oceny ofert 0 pkt.

Uwaga: Deklarację co do Czasu realizacji zamówienia oraz Gwarancji Wykonawca składa w formularzu ofertowym.

Łączna ocena ofert:

Punkty uzyskane przez ofertę w ocenie oferty w Kryterium I Cena oraz Kryterium II Gwarancja, zostaną dodane do siebie i na tej podstawie zostanie obliczona **łączna ocena oferty**. Oferta w łącznej ocenie oferty może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą ilość punktów w **łącznej ocenie ofert** (łączna suma punktów uzyskanych przez Wykonawcę w Kryterium I Cena oraz Kryterium II Gwarancja). Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku odmowy podpisania umowy przez wybranego Wykonawcę, Zamawiający może zawrzeć umowę z Wykonawcą, który spełnia wymagania zapytania ofertowego i którego oferta uzyskała kolejno najwyższą liczbę punktów.

VI. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert.

1. Oferta musi zostać złożona w **formie pisemnej** w nieprzekraczalnym terminie do upływu dnia **07.04.2022 r.**
2. Ofertę należy złożyć w następujący sposób:
 - a) osobiście w siedzibie Zamawiającego bądź przesłać pocztą tradycyjną lub przesyłką kurierską na adres siedziby Zamawiającego: Stary Ochędzyn 76 a, 98-420 Sokolniki. Ofertę należy złożyć/przesłać w zamkniętej kopercie, opieczetowanej pieczęcią firmową Oferenta, adresem Zamawiającego oraz zapisem: „Zapytanie ofertowe nr 1/2022 z dnia 23.03.2022 r.”

lub
 - b) w formie zeskanowanego dokumentu drogą elektroniczną na adres mailowy: meblefutura@gmail.com. W tytule wiadomości należy wpisać „Zapytanie ofertowe nr 1/2022 z dnia 23.03.2022 r.” Wymagane załączniki powinny zostać uzupełnione, podpisane a następnie zeskanowane w sposób czytelny i po zeskanowaniu przesłane w formie elektronicznej. Zamawiający potwierdzi otrzymanie oferty w odpowiedzi na przesłanego e-maila.

lub
 - c) w formie zeskanowanego dokumentu drogą elektroniczną poprzez wysłanie oferty za pośrednictwem _____ strony _____ internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> (pod numerem ogłoszenia Wnioskodawcy). Wymagane załączniki powinny zostać uzupełnione, podpisane a następnie zeskanowane w sposób czytelny i po zeskanowaniu przesłane w formie elektronicznej.
3. Wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć oryginał przedłożonej oferty przed podpisaniem umowy.
4. Oferty złożone bez zachowania terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.
5. Przez złożenie oferty w wyznaczonym terminie należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu oferty w wersji papierowej – do siedziby mieszczącej się pod ww. adresem lub w wersji elektronicznej przed upływem tego terminu tj. do upływu dnia

07.04.2022 r. Data stempla pocztowego lub nadania przesyłki za pośrednictwem firmy kurierskiej nie decyduje o tym, czy oferta została złożona w terminie.

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 08.04.2022 r. o godz. 9.00** w siedzibie Zamawiającego.

VII. Sposób przygotowania oferty oraz forma jej składania.

1. Ofertę należy przedstawić na załączonym do zapytania ofertowego formularzu. **Do formularza należy dołączyć bezwzględnie kosztorys ofertowy, sporządzony metodą szcegółową.**
2. Nieodłączny element oferty stanowią załączniki wymagane w pkt. III.3 niniejszego zapytania ofertowego.
3. Oferta może być wypełniona odręcznie lub komputerowo, jednak w przypadku wypełnienia odręcznego należy tego dokonać w sposób czytelny.
4. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane.
5. Każda strona oferty i załączników zawierająca jakąkolwiek treść musi zostać parafowana.
6. Oferta musi być podpisana przez osobę do tego upoważnioną, która widnieje w Krajowym Rejestrze Sądowym, wypisie z ewidencji działalności gospodarczej lub innym dokumencie zaświadczającym o jej umocowaniu prawnym. **W razie podpisania oferty przez osobę upoważnioną – wymagane przedłożenie do oferty pełnomocnictwa.**
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie realizacji zamówienia. Oferta powinna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika. Do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa.
8. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
9. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie realizacji przedmiotowego zamówienia, okazania umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
10. Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być trwale spięte.
11. Zamawiający odrzuci ofertę niespełniającą warunków formalnych, warunków udziału lub złożoną po terminie. Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
12. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.**
13. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania zmian warunków zapytania ofertowego, a także jego odwołania lub unieważnienia bez podawania przyczyn oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert, w szczególności w przypadku gdy wartość oferty przekracza wielkość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia.
15. W toku oceny i badania ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i załączonych dokumentów.
16. **Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie umieszczając na niej adnotację: „Zapytanie ofertowe nr 1/2022 z dnia 23.03.2022 r.”**
17. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni kalendarzowych liczonych od dnia upływu terminu na złożenie ofert.
18. **Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe.**
19. Przed upływem terminu składania ofert wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenie o zmianie albo o wycofaniu oferty winno być doręczone Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert. Wykonawca nie

- może wycofać oferty i wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
20. Treść oferty musi odpowiadać treści wzoru formularza oferty, który stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. Oferta powinna również zawierać wymagane przez Zamawiającego niniejszym zapytaniem ofertowym wszystkie załączniki i wszystkie dokumenty, w tym potwierdzające warunki udziału i brak podstaw do wykluczenia.
 21. Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim.
 22. Wszelkie poprawki lub zmiany w ofercie, muszą być dokonane w sposób czytelny, parafowane własnoręcznie przez osoby podpisujące ofertę.
 23. Cenę należy podać w złotych polskich (PLN). Rozliczenia dokonywane będą w złotych polskich (PLN).
 24. Ceną oferty jest cena brutto za wykonanie robót budowlanych w ramach przedmiotu zamówienia.
 25. Cena określona przez Wykonawcę w ofercie będzie obowiązywała przez cały okres ważności umowy i nie będzie podlegała zwiększeniu.
 26. Wykonawca przy określaniu ceny oferty powinien uwzględnić przepisy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
 27. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień zaoferowanej ceny oferty jeżeli wyda się ona rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 28. Zamawiający może odrzucić ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 29. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z Wykonawcą, którego oferta uzyskała najwyższą ilość punktów jednakże warunki finansowe przekraczają kwoty założone we wniosku o dofinansowanie.
 30. Zamawiający nie przewiduje procedury odwoławczej. Z tytułu odrzucenia oferty nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
 31. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów w łącznej ocenie oferty.
 32. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu zostaną poinformowani o wyniku postępowania na stronie internetowej, na której zostało upublicznione niniejsze zapytanie ofertowe, tj. na stronie: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
 33. Zamawiający odrzuci ofertę w następujących przypadkach:
 - a) została złożona po wyznaczonym terminie;
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - c) do oferty nie załączono wszystkich wymaganych dokumentów przewidzianych w Zapytaniu ofertowym;
 - d) jest niezgodna z wymaganiami określonymi w Zapytaniu ofertowym;
 - e) jest niezgodna z obowiązującymi przepisami prawa;
 - f) Wykonawca nie spełnia wymogów ani warunków udziału w postępowaniu;Wykonawcy z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia.
 34. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.

VIII. Opis sposobu obliczania ceny ofertowej.

1. Cenę ofertową, na podstawie której dokonany zostanie wybór najkorzystniejszej oferty – zgodnie z założonym kryterium oceny ofert – stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy jakie może on uzyskać z tytułu realizacji przedmiotowego zamówienia, przy czym obowiązującą formą wynagrodzenia za przedmiot umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego.

2. Cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia od przejęcia placu budowy aż do czasu przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy, a wynikające wprost z dokumentacji projektowej, opisu przedmiotu zamówienia, zapytania ofertowego, oferty Wykonawcy jak również w dokumentach tych nie ujęte, bez których przedmiot umowy nie zostanie wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, w tym przykładowo:
 - a) koszty ogólne, koszty zakupu materiałów, zysku i inne,
 - b) organizacji placu budowy,
 - c) doprowadzenia mediów dla potrzeb budowy, podłączenia się do tych mediów, zainstalowania podliczników i pokrycia wszelkich wynikłych stąd należności wobec dostawców mediów,
 - d) oznakowania, zabezpieczenia i oświetlenia miejsc niebezpiecznych, kolizyjnych itp.,
 - e) montażu, demontażu i koszty czasu użytkowania niezbędnych rusztowań,
 - f) odbiorów technicznych dokonywanych przez użytkowników,
 - g) dokumentacji powykonawczej,
 - h) wymaganych badań i ekspertyz,
 - i) likwidacji zaplecza, uporządkowania placu budowy, doprowadzenia do stanu pierwotnego z wyrównaniem wszystkich ewentualnych szkód związanych z realizacją inwestycji,
 - j) wszystkich kosztów związanych z dopuszczeniem obiektu do użytkowania itp.,
 - k) wszystkich kosztów zabezpieczeń, obsługi finansowej itp.
3. W charakterze pomocniczym Zamawiający żąda przedłożenia wraz z ofertą Kosztorysu ofertowego, w oparciu o dokumentację projektową, przedmiary, z wyszczególnionymi kosztami realizacji netto i brutto zadania, przygotowanego przez wykonawcę prac. Ofertowy kosztorys budowlany musi być szczegółowy i zawierać następujące elementy: stronę tytułową, przedmiar robót, kalkulację szczegółową zastosowanych cen jednostkowych, tabelę elementów scalonych. Kosztorys szczegółowy służy do rozliczeń w przypadku odstąpienia od umowy.
4. Wykonawca w formularzu ofertowym winien podać cenę ryczałtową brutto, zawierającą podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. w przypadku zastosowania stawki obniżonej lub zwolnionej należy podać podstawę prawną.
5. Oferta musi zawierać ostateczną sumaryczną cenę brutto obejmującą wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia podaną w PLN cyfrowo i słownie.
6. Cena ofertowa musi być jednoznaczna i ostateczna. Zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe niezmiennie przez okres realizacji zadania.
7. Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszym zapytaniu ofertowym.
8. Wykonawca powinien wziąć pod uwagę, że kwoty wyliczone przez niego stanowią zapłatę za prace wykonaną i zakończoną pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania, bez względu na to czy zostały określone czy zasugerowane i zawarte w zapytaniu ofertowym. Mając na uwadze powyższe, kwota winna zawierać wszystkie nieprzewidziane wydatki oraz różnorakie ryzyko związane z koniecznością wykonania całości prac objętych umową.
9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak takowej informacji

oznaczać będzie, iż wybór oferty NIE BĘDZIE prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego.

IX. Informacja na temat zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych.

O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielone podmiotom powiązanych osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Zgodnie z art. 6c ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299) „Podmiot, który ubiega się o udzielenie wsparcia przeznaczonego na zakup towarów lub usług lub otrzymał od Agencji takie wsparcie i nie jest zobowiązany do wyboru wykonawcy z zastosowaniem przepisów o zamówieniach publicznych, dokonuje wyboru wykonawcy z zachowaniem zasad przejrzystości i uczciwej konkurencji”.

Zgodnie z art. 6c ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299) „Podmiot, o którym mowa w ust. 1, nie może dokonać zakupu towarów lub usług od podmiotów, które bezpośrednio lub za pośrednictwem innych podmiotów są z nim powiązane osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się powiązania między podmiotem, o którym mowa w ust. 1, lub członkami organów tego podmiotu, a wykonawcą lub członkami organów wykonawcy, polegające na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli”.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku ww. powiązań według wzoru do niniejszego zapytania ofertowego.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

X. Wadium.

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może zostać wniesione w pieniądzu, w postaci przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego, o którym mowa w pkt 4 poniżej.
3. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium powinno zostać wniesione w formie przelewu na rachunek Zamawiającego, prowadzonego przez Rejonowy Bank Spółdzielczy, nr rachunku 26 9256 0004 2608 1070 2000 0010.
5. Przelew wadium należy oznaczyć w sposób następujący: „Wadium z tyt. zapytania ofertowego nr 1/2022 z dnia 23.03.2022 r.”
6. Wadium przechowywane będzie na rachunku bankowym Zamawiającego.
7. O wniesieniu wadium w terminie decydować będzie data i godzina wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Zamawiającego.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zatrzymania wadium wpłaconego przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana, jeśli:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - c) nie przedstawił polisy OC,
 - d) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.
9. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej, z zastrzeżeniem, iż:
 - a) na wniosek Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w niniejszym postępowaniu kwota wadium może zostać przeniesiona na zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - b) zwrot wadium wpłaconego przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą, nastąpi po podpisaniu umowy.
10. Zamawiający zwróci wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert.

XI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w zakresie przedmiotu zamówienia, będzie wymagane przed podpisaniem umowy ustanowienie i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań wynikających z zawartej umowy o realizację przedmiotowego zamówienia, w formie weksla in blanco opatrzonego klauzulą „nie na zlecenie” wraz z deklaracją wekslową. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia do Zamawiającego prawidłowo ustanowionego zabezpieczenia w formie weksla in blanco na zabezpieczenie roszczeń przysługujących Zamawiającemu, z tytułu umowy o realizację przedmiotowego zamówienia, który to Zamawiający będzie miał prawo uzupełnić według swojego uznania na kwotę odpowiadającą wierzytelności przysługującej Zamawiającemu wraz z odsetkami i wszelkimi opłatami związanymi z dochodzeniem należności, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z zawartej z Wykonawcą umowy oraz w przypadku powstania jakichkolwiek roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane – przed podpisaniem umowy o realizację przedmiotu zamówienia.
2. Zabezpieczenie będzie wystawione na okres od dnia zawarcia umowy do końca trwania udzielonej gwarancji. Zamawiający zwróci Wykonawcy powyższe zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia upływu jego ważności na pisemne żądanie Wykonawcy. Zgodnie z deklaracją wekslową Zamawiający, będzie miał prawo wypełnić weksel w każdym czasie

na kwotę odpowiadającą wierzytelności przysługującej mu z umowy dotyczącej realizacji zamówienia wraz z odsetkami i wszelkimi opłatami związanymi z dochodzeniem należności w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z ww. umowy oraz w przypadku powstania jakichkolwiek roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane.

XII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

1. Wykonawca w toku postępowania może zwrócić się do Zamawiającego z pytaniami o wyjaśnienia dotyczące zapytania ofertowego.
2. Zapytania mogą być przesłane do Zamawiającego za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności pod adresem: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl (pod numerem ogłoszenia Wnioskodawcy).
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem ofertowym i umieści je na stronie internetowej gdzie opublikowane jest ogłoszenie pod jego treścią, tj. stronie Bazy Konkurencyjności pod adresem: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl bez wskazania źródła zapytania, pod warunkiem, że zapytanie zostanie skierowane i doręczone Zamawiającemu przed upływem wyznaczonego terminu na składanie ofert.
4. Zapytanie ofertowe może być zmienione przed upływem terminu składania ofert przewidzianym w niniejszym zapytaniu ofertowym. W takim przypadku w opublikowanym na stronie internetowej Bazy Konkurencyjności zapytaniu ofertowym zostanie podana informacja o zmianie, zawierająca co najmniej: datę upublicznienia zmienionego zapytania ofertowego a także opis dokonanych zmian. Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian, o czym zostaną poinformowani Wykonawcy.

XIII. Określenie warunków zmiany umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy z wybranym Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach:
 - 1) polegających na zmianie materiałów objętych ofertą przetargową i umową pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą powodowały wzrostu wynagrodzenia umownego Wykonawcy oraz będą spełniały wymogi stawiane w dokumentacji projektowej jak również wystąpią na skutek zaistnienia przykładowych, niżej wymienionych okoliczności:
 - a) spowodują poprawienie parametrów technicznych,
 - b) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny,
 - c) wynikają z braku dostępności na rynku,
 - d) wynikają ze zmiany obowiązujących przepisów;
 - 2) związanych ze zmianą terminu wykonania zamówienia, który może nastąpić w przypadku:
 - a) opóźnień z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności (wystąpienie okoliczności siły wyższej, jako zdarzenia niezależnego od żadnej ze Stron, które nastąpiło po wejściu w życie umowy) (np. klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne, wprowadzenie stanu nadzwyczajnego, itp.),

- c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
- d) konieczności dokonania zmian dokumentacji projektowej, usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- e) oczekiwania na konieczne decyzje administracyjne, decyzje urzędowe i władz samorządowych, zmiany obowiązującego prawa, wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp.,
- f) pisemnego żądania wstrzymania prac skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego lub wydania zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej, o ile żądanie lub wydanie zakazów nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- g) koniecznością uwzględnienia wydanych w toku realizacji prac zaleceń właściwych służb i inspekcji, jeżeli powodują one wydłużenie czasu realizacji i nie wynikają z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- h) braku możliwości przekazania przez Zamawiającego terenu budowy w określonym umową terminie;

W okolicznościach wymienionych w pkt 2), lit. a)-i), Strony ustalają nowe terminy umowne z tym, że wielkość tych zmian musi być powiązana z przyczyną jaka ją spowodowała.

- 3) zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów w tym wniosku o dofinansowanie projektu, dokumentów programowych Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014 - 2020, mających wpływ na realizację umowy;
- 4) zmiany terminu płatności w przypadku: ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego, z przyczyn od niego niezależnych, opóźnień w przekazaniu środków dotacji na konto Zamawiającego;
- 5) zmiany związanej ze zmianą sposobu świadczenia Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - a) odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania części robót zbędnych do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną i wiedzą techniczną, a wynikających np. z technologii robót, co skutkować będzie obniżeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
 - b) zmiany podwykonawcy, na którego zasobach polegał Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na innego podwykonawcę spełniającego warunki tego zamówienia,
 - c) zmian technologicznych, spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - niedostępnością na rynku materiałów lub urządzeń, wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - wystąpieniem odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunków geologicznych skutkujących brakiem możliwości zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
 - koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - koniecznością usunięcia sprzeczności w dokumentacji projektowej,
 - zaistnieniem przesłanek do wykonania robót zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, skutkujących

- zwiększeniem: bezpieczeństwa realizacji robót, bezpieczeństwa użytkowania, funkcjonalności obiektu budowlanego lub usprawnieniem procesu budowlanego, jeżeli rozwiązania zamienne nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego,
- koniecznością uwzględnienia wydanych w toku realizacji robót dodatkowych zaleceń właściwych służb i inspekcji;
- 6) zmiany organizacyjnej polegającej na zmianie osób, podwykonawców, grup wykonawców i innych podmiotów współpracujących przy realizacji zamówienia pod warunkiem, że ich uprawnienia, potencjał ekonomiczny, wykonawczy i doświadczenie nie są gorsze od tych, jakie posiadają podmioty zamieniane. Zmiany te mogą nastąpić z przyczyn organizacyjnych pod warunkiem, że osoby podwykonawcy, grupy wykonawców i innych podmiotów spełniają wszystkie wymogi wynikające z zapytania ofertowego i złożonej oferty;
 - 7) zmiany wynagrodzenia na skutek zmiany umówionego zakresu robót;
 - 8) zmiany umówionego zakresu robót – w przypadku koniecznych lub uzasadnionych zmian w dokumentacji powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia, konieczności lub techniczno - ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych, ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych;
 - 9) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy;
 - 10) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy, a mających wpływ na wykonanie niniejszej umowy;
 - 11) w przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku od towarów i usług, Strony umowy postanawiają, że wynagrodzenie netto określone w umowie pozostanie bez zmian. Kwota brutto zostanie obliczona na podstawie stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
2. Dokonywanie wszelkich zmian i uzupełnień do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XIV. INFORMACJE DODATKOWE z treścią klauzuli informacyjnej z art. 13 RODO, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Mateusz Rejniak**, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FUTURA MATEUSZ REJNIAK w Starym Ochędzynie (kod pocztowy 98-420 Sokolniki), nr 76A, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 9970094035, REGON 101093845 i **Maciej Rejniak**, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą FUTURA MEBLE Maciej Rejniak w Starym Ochędzynie, (kod pocztowy 98-420 Sokolniki), nr 76A, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 9970128314, REGON 101612044, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą Meble Futura S.C. Mateusz Rejniak, Maciej Rejniak w Starym Ochędzynie, adres: nr 76 a, kod pocztowy 98-420 Sokolniki, miejscowość Stary Ochędzyn, NIP 9970153128, REGON 361664772, mail: meblefutura@gmail.com, tel.: 730 880 150.

- b) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zapytania ofertowego nr 1/2022 z dnia 23.03.2022 r. w przedmiocie realizacji postępowania ofertowego na wybór Wykonawcy **robót budowlanych w zakresie budowy hali produkcyjno-magazynowej z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu w miejscowości Kopaniny, działki o numerach ewidencyjnych 28/6 oraz 28/7** przewidzianych do realizacji w ramach **Zadania 1. Budowa hali produkcyjno-magazynowej wraz z częścią socjalno-biurową wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu** na potrzeby realizacji projektu pn. *„Podniesienie konkurencyjności oraz innowacyjności, a także wzmocnienie pozycji gospodarczej spółki poprzez wdrożenie innowacyjnego produktu w postaci kompaktowego i ergonomicznego narożnika”* w oparciu o zasadę konkurencyjności.
- c) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania ofertowego, prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności.
- d) Pani/Pana dane osobowe w celach archiwizacyjnych będą przechowywane przez okres planowanego do realizacji projektu pn. *„Podniesienie konkurencyjności oraz innowacyjności, a także wzmocnienie pozycji gospodarczej spółki poprzez wdrożenie innowacyjnego produktu w postaci kompaktowego i ergonomicznego narożnika”*, trwałości projektu oraz okres przechowywania dokumentacji związanej z planowaną realizacją projektu.
- e) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o zasadę konkurencyjności.
- f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- g) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- h) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XV. Istotne postanowienia Umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w całości lub w części z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy,

- b) odstąpienia przez Wykonawcę od wykonania umowy w całości lub części, z przyczyn, za które Zamawiający nie odpowiada – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy,
 - c) za zwłokę w zakończeniu robót stanowiących przedmiot umowy, którego termin został określony w zapytaniu ofertowym – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki,
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki,
 - e) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania wad lub za zwłokę w usunięciu wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez obowiązku składania w tym zakresie dodatkowych oświadczeń woli.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

XVI. Załączniki.

- 1. Formularz ofertowy – wzór.
- 2. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zadania – wzór.
- 3. Wykaz doświadczenia – wzór.
- 4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych – wzór .
- 5. Oświadczenie wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – wzór.
- 6. Specyfikacja techniczna wykonania robót budowlanych.
- 7. Przedmiar robót w ramach przedmiotu zamówienia.
- 8. Projekt budowlany.

Z poważaniem

Mateusz Rejniak

Maciej Rejniak

**prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą
Meble Futura S.C. Mateusz Rejniak, Maciej Rejniak w Starym Ochędzynie, adres: nr 76 a,
kod pocztowy 98-420 Sokolniki, miejscowość Stary Ochędzyn,
NIP 9970153128, REGON 361664772**