



Lutomiersk, dnia 22.03.2022 r.

Zapytanie ofertowe nr 1/2022
(dotyczy wykonania robót i nabycia materiałów budowlanych związanych z budową Hali
Przemysłowej z częścią Socjalną)

I. ZAMAWIAJĄCY

P.W. "BUD-MASZ" MACIEJ STACHLEWSKI
3 Maja 37, 95-083 Lutomiersk
NIP: 8310005645
adres email: info@bud-masz.com.pl

II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA.

1. Zamówienie będzie udzielane w trybie postępowania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności.

III. KOD CPV

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45213251-7 Roboty budowlane w zakresie zakładów przemysłowych
45223800-4 Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest nabycie robót i materiałów budowlanych związanych z budową Hali Przemysłowej z częścią Socjalną o łącznej powierzchni zabudowy ok 3000m² i kubaturze ok. 29623 m³. Konstrukcja Hali cynkowana ogniowo. Wymagany materiał wiodący ścian i dachu to płyta warstwowa PIR minimum 120 dla ścian i minimum 160 dla dachu, wykończone poliestrową powłoką matową dla obydwu pozycji.

2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową stanowiącą załącznik nr.3 do Zapytania Ofertowego. Zamawiający udostępni powyższą dokumentację w formie elektronicznej wszystkim podmiotom które zgłoszą na adres info@bud-masz.com.pl informację o chęci udziału w postępowaniu. Dostęp do dokumentacji jest możliwy także do wglądu w siedzibie zamawiającego (po uprzednim umówieniu)
3. Minimalny wymagany okres gwarancji: 12 miesięcy od daty bezusterkowego protokołu odbioru .
4. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie równoważnych rozwiązań technicznych, użycia materiałów i urządzeń przedstawionych w dokumentacji przetargowej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego. Będą to, przykładowo okoliczności:
 - a) Powodujące obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) Powodujące poprawienie parametrów technicznych;
 - c) Wynikające z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów.
5. Dodatkowo możliwa jest zmiana producenta poszczególnych materiałów i urządzeń przedstawionych w dokumentacji przetargowej pod warunkiem, że zmiana ta nie spowoduje obniżenia parametrów tych materiałów lub urządzeń. Możliwość wprowadzenia równoważnych rozwiązań technicznych musi nastąpić po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Wskazanie i udowodnienie równoważności zaoferowanego przez Wykonawcę materiału/ urządzenia lub rozwiązania technicznego spoczywa na Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca musi przedstawić Zamawiającemu dane techniczne wykazujące parametry proponowanych materiałów/urządzeń lub odpowiednie rysunki i obliczenia.
6. Realizacja przedmiotu zamówienia musi odbyć się zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi w sposób umożliwiający prawomocny odbiór inwestycji.
7. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia certyfikatów lub atestów jakościowych na użyte materiały budowlane

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWNIU

1. W postępowaniu mogą uczestniczyć Oferenci, którzy:
 - a) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, jak również dysponują potencjałem technicznym i osobowym zdolnym do wykonania przedmiotu zamówienia.
 - b) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa lub ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.
 - c) Znajdują się w sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej realizację przedmiotu zamówienia.
- 1.1 Oferent w celu potwierdzenia spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu zobowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego stosowne oświadczenia.
2. W postępowaniu mogą uczestniczyć Oferenci, którzy Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, jak również dysponują potencjałem technicznym i osobowym zdolnym do wykonania przedmiotu

zamówienia. Celem potwierdzenia spełnienia tego wymogu, oferent zobowiązany jest do przekazania wykazu realizacji (zgodnie z załącznikiem nr.2) potwierdzającego iż zrealizował w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 2 roboty ogólnobudowlane na podobny przedmiot zamówienia o wartości co najmniej 2 000.000,00 zł każda z tych robót.

3. W postępowaniu nie mogą uczestniczyć podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
- a) uczestniczeniu w Spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 12 miesięcy od podpisania umowy z wykonawcą

VII. W celu złożenia prawidłowej oferty każdy z Wykonawców ma obowiązek złożyć:

1. Wypełniony formularz ofertowy – stanowiący załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;
2. Wypełniony Wykaz potwierdzonych podobny realizacji – stanowiący załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: Bazy Konkurencyjności pod adresem: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> lub poczty elektronicznej na adres: info@bud-masz.com.pl, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Bechcice 73, 95-050 Konstantynów Łódzki, do dnia 22.04.2022
2. W przypadku przesłania oferty pocztą decydująca jest data wpływu poczty do Zamawiającego, w przypadku wysłania oferty e-mailem decydująca jest data i godzina wpływu e-maila.
3. Oferty złożone po terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym zostaną odrzucone ze względu na niespełnienie wymogów postępowania.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 90 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X. OCENA OFERT

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spełniającą warunki określone w zapytaniu ofertowym.

Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga	Sposób przyznawania punktów
1.	Cena oferty netto	80pkt	Ocena na podstawie formularza ofertowego $C = \frac{\text{cena oferowana minimalna netto}}{\text{cena badanej oferty netto}} \times 80\text{pkt}$
2.	Gwarancja na całość zamówienia	0-20 pkt	Gwarancja od 12 do 35 miesięcy – 0 pkt Gwarancja od 36 do 47 miesięcy – 10pkt Gwarancja min. 48 miesięcy – 20 pkt.

Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania: 100 pkt.

Uzyskane oceny zostaną zaokrąglone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki i wymagania oraz otrzyma największą liczbę punktów.

W przypadku podania ceny netto przedmiotu zamówienia w walucie obcej, przeliczanie na potrzeby oceny na PLN dokonane zostanie według średniego kursu NBP z dnia poprzedzającego dzień otwarcia ofert.

W przypadku podania w ofercie kilku różnych okresów gwarancji na poszczególne części zamówienia do oceny będą brany najkrótszy okres gwarancji wskazany w ofercie.

XI. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

- Otwarcie ofert zostanie nastąpi w dniu 23.04.2022 r. a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony na stronie internetowej pod adresem:
www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

XII. INFORMACJA ODNOŚNIE ZAMÓWIEŃ CZĘŚCIOWYCH, WARIANTOWYCH, UZUPEŁNIAJĄCYCH

- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- Zamawiający dopuszcza możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- Zamawiający zastrzega możliwość udzielenia, wybranemu w wyniku przeprowadzonej procedury wyboru Wykonawcy, zamówienia uzupełniającego w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia określonego w umowie zawartej z Wykonawcą. Przedmiot zamówienia uzupełniającego będzie zgodny z przedmiotem zamówienia podstawowego.

XIII. INFORMACJA NA TEMAT ZAKAZU POWIĄZAŃ OSOBOWYCH LUB KAPITAŁOWYCH

1. W postępowaniu nie mogą uczestniczyć Oferenci powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Oferentem, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w Spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

XIV. ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian na etapie ustalania warunków zamówienia lub podpisywania z wybranym Wykonawcą umowy oraz w przyjętych warunkach zamówienia lub w zawartej umowie w tym w szczególności przeprowadzenia negocjacji w celu zmniejszenia wynagrodzenia, zmiany warunków płatności oraz zmiany terminów realizacji zamówienia, z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia z następujących powodów:
 - zmiana uwarunkowań prawno-administracyjnych.
 - zmiana Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020 lub innych obowiązujących Wytocznych, obowiązujących dla zawartych umów i wymagających zmiany Umowy zawartej z Wykonawcą.
 - zmiana w interpretacjach Wytocznych.
 - zmiana przepisów prawa powszechnie obowiązującego, skutkująca koniecznością wprowadzenia zmian do zawartej umowy.
 - zmiana wynikająca z rozbieżności i niejasności w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób niż poprzez zmianę postanowień umowy, a zmiana postanowień umowy spowoduje jednoznaczną interpretację postanowień umowy przez obie jej strony.

- zmiana związana z koniecznością likwidacji pomyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
 - zmiana okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a zmiana postanowień w umowie nie prowadzi do zmiany charakteru umowy lub w lepszy sposób zabezpieczy cele projektu.
 - zmiana terminu wykonania zamówienia, w przypadku gdy z powodów niezależnych od Wykonawcy nie będzie możliwe wykonanie zamówienia w zakładanym terminie.
 - zmiana terminu wykonania zamówienia, w przypadku gdy konieczność zmiany wynikać będzie z przebiegu prac w ramach projektu.
 - zmiana zakresu przedmiotu zamówienia i proporcjonalnego zmniejszenia/zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku konieczności zmiany zakresu prac wynikającej z ich przebiegu.
 - zmiana w rozliczeniu umowy cywilno-prawnej ustalonym przez Strony.
 - zmiana rozwiązań technologicznych niezależnych od stron lub w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – na zasadach uzgodnionych odrębnie pomiędzy stronami umowy.
 - Siły wyższej bądź zdarzeń których nie dało się przewidzieć
2. Warunkiem tego jest zgoda obydwu stron umowy oraz ewentualna zgoda Instytucji Pośredniczącej.

XV. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl
2. Poprzez złożenie oferty Oferent wyraża zgodę na podanie do wiadomości pozostałych Oferentów szczegółów oferty. Oferent ma prawo nie wyrazić zgody na podanie do wiadomości szczegółów technicznych przedmiotu zamówienia.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu do składania ofert: zmiany zapytania ofertowego bez podania przyczyny oraz do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
6. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę
7. Zamawiający informuje, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

XVI. KONTAKT

W przypadku pytań bądź wątpliwości dotyczących treści zamówienia należy kontaktować się z: Sebastian Stachlewski: Tel. 604 500 038, e-mail: info@bud-masz.com.pl

*Zastrzegamy, iż pytania dotyczące zamówienia skierowane w formie innej niż wskazana powyżej forma telefoniczna bądź mailowa, mogą pozostać bez odpowiedzi

XVI. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz Ofertowy
2. Wykaz Realizacji
3. Dokumentacja Projektowa



Załącznik Nr 1

.....
(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Oferta stanowi odpowiedź na zapytanie ofertowe nr 01/2022 z dnia 22.03.2022 r. dotyczące wykonania robót i nabycia materiałów budowlanych związanych z budową Hali Przemysłowej z częścią Socjalną.

1. Dane oferenta:

Nazwa			
Adres siedziby			
NIP			
REGON			
Osoba uprawniona do kontaktowania się ze Zleceniodawcą	imię i nazwisko		
	telefon		
	adres e-mail		

Dane Zamawiającego:

P.W. "BUD-MASZ" MACIEJ STACHLEWSKI
3 Maja 37, 95-083 Lutomiersk
NIP: 8310005645
adres email: info@bud-masz.com.pl

2. Przedmiot Oferty

Zgłaszamy gotowość realizacji całości zamówienia zgodnie z Zapytaniem ofertowym oraz Dokumentacją Projektową

3. Warunki Oferty

W kontekście kryteriów oceny ofert określam/-y następujące warunki ofertowe:

Nazwa kryterium	Okoliczność stanowiąca podstawę do oceny kryterium	Warunki oferenta
a) Cena (netto) w PLN	Całkowita cena za wykonanie Przedmiotu	 brutto w tym cena netto + (.....%) ¹ VAT
b) Gwarancja	Deklarowany okres gwarancji na przedmiot oferty	 Miesiące

Termin związania ofertą

Złożona oferta ważna jest 90 dni od terminu wyznaczonego na składanie ofert.

4. Oświadczenie Wykonawcy dotyczące braku powiązań:

Oświadczam, że nie jestem powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań

w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w Spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- posiadananiu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

Dodatkowe oświadczenia:

Oświadczam, że:

- zapoznałem się z Zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
- oferowany Przedmiot Dostawy spełnia wszystkie wymagania techniczne i jakościowe określone przedmiotem ww. zapytania ofertowego oraz dokumentacji projektowej
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie przedmiotu zamówienia
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie zamówienia.

¹ Wartość podatku VAT należy wyrazić kwotowo, a w nawiasie podać zastosowaną procentową stawkę VAT.



- zobowiązuję się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego oraz realizacji przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym.
- nie zostałem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, wspólników spółek jawnych, partnera i członków zarządu spółek partnerskich, komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo – akcyjnej, członków zarządu osób prawnych).

.....
Miejsce i data

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej

Wykaz załączników:

Załącznik nr 2 Wykaz Realizacji

WYKAZ REALIZACJI

Nazwa oferenta:

.....
.....

Adres:

.....
.....

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ Z OKRESU OSTATNICH 5 LAT DZIAŁALNOŚCI

Lp.	Zamawiający	Przedmiot zamówienia	Wartość zamówienia	Termin realizacji	
				od	do
1					
2					

Do każdej pozycji należy załączyć dokument określający czy zamówienia zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane

Wykonawca zobowiązany jest w kolumnie „Przedmiot zamówienia” podać informacje odnośnie wykonanych dostaw w sposób wyczerpujący, uwzględniający wszystkie podane przez Zamawiającego wymagania.

.....
Miejsce i data

.....
Podpis i pieczęć osoby uprawnionej