

KOSZTORYS INWESTORSKI - roboty wykończeniowe

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA KOŚCIOŁA WRAZ Z ADAPTACJĄ ZAPLECZA
ADRES INWESTYCJI : 80-531 Gdańsk, ul. Sucha
INWESTOR : Parafia Rzymskokatolicka pw.św. Joachima i Anny
ADRES INWESTORA : 80-138 Gdańsk, ul. Kartuska 149

DATA OPRACOWANIA : 05.01.2022

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł
Poziom cen : Sekocenbud IV kwartał 2021

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	67,30 % Rbezp+Sbezp
Zysk [Z]	10,80 % R+S+Kp(Rbezp+Sbezp)
VAT [V]	23,00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(Rbezp+Sbezp)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

U w a g i:

Wycena obejmuje wykonanie następujących prac wykończeniowych w obiekcie:

- wykończenie podłóg
- okładziony ścienne wraz z izolacją w pom. mokrych,
- szpachlowanie tynków.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.01.2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 <część przedszkolna> 17,90 <w części wspólnej na parterze - 50%> 180,97/2 <w części wspólnej na pięrze - 50%> 67,54/2	m ² m ² m ² m ²	 17,900 90,485 33,770	
				RAZEM	142,155
2	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 [pod wykładzinę PVC warstwa 2mm - wraz z zagruntowaniem powierzchni] poz.3	m ² m ²	 57,230	
				RAZEM	57,230
3	KNR-W 2- 02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe [Wykładzina obiektowa z PVC grub. 2mm, na przykład Tarkett IQ Eminent] <część przedszkolna> 57,23	m ² m ²	 57,230	
				RAZEM	57,230
4	KNR-W 2- 02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych poz.3	m ² m ²	 57,230	
				RAZEM	57,230
5	KNR-W 2- 02 1124-05	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych zgrzewane poz.3*1,16	m m	 66,387	
				RAZEM	66,387
6	NNRNKB 202 2802-03	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm [okładziny ścian do wysokości 2,25m] <ściany parteru w części przedszkolnej> 26,03 <ściany parteru w części wspólnej - 50%> 225,43/2 <ściany piętra w części wspólne - 50%> 21,44/2	m ² m ² m ² m ²	 26,030 112,715 10,720	
				RAZEM	149,465
7	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 <w poziomie parteru - 50%> 62,19/2 <w poziomie piętra - 50%> 53,74/2	m m m	 31,095 26,870	
				RAZEM	57,965
8	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie [pod okładziny ściennie i posadzkowe w pomieszczeniach mokrych] 35,35	m ² m ²	 35,350	
				RAZEM	35,350
9	KNR AT-27 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm poz.8	m ² m ²	 35,350	
				RAZEM	35,350
10	NNRNKB 202 2810-04	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm <stopnice szer 31cm z płytek ryflowanych > 1,3*(3+10*2)*0,31 <podstopnice wys.15cm z płytek gresowych > 1,3*(3+10*2)*0,15 <spoczniki> 2,8*1,33*2+1,3*2,4 A (obliczenia pomocnicze) <zakres 50%> poz.10A/2	m ² m ²	 9,269 4,485 10,568 ===== 24,322 12,161	
				RAZEM	12,161
11	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES [w obrębie schodów] 7,40	m m	 7,400	
				RAZEM	7,400
12	KNR-W 2- 02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku <ściany przedszkola parteru> 130,30 <ściany w części wspólnej - 50%> (485,63+164,85)/2	m ² m ² m ²	 130,300 325,240	
				RAZEM	455,540

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR-W 2-02 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm poz.12	m ² m ²	 455,540	
				RAZEM	455,540
14	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na s t r o p a c h na podłożu z tynku <sufit przedszkola na poziomie parteru> 75,13 <sufit w części wspólnej - 50%> 214,71/2	m ² m ² m ²	 75,130 107,355	
				RAZEM	182,485
15	KNR-W 2-02 2011-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm poz.14	m ² m ²	 182,485	
				RAZEM	182,485

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²	142,155	0,00	0,00
2	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 [pod wykładzinę PVC warstwa 2mm - wraz z zagruntowaniem powierzchni]	m ²	57,230	0,00	0,00
3	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe [Wykładzina obiektowa z PVC grub. 2mm, na przykład Tarkett IQ Eminent]	m ²	57,230	0,00	0,00
4	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	57,230	0,00	0,00
5	KNR-W 2-02 1124-05	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych zgrzewane	m	66,387	0,00	0,00
6	NNRNKB 202 2802-03	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm [okładziny ścian do wysokości 2,25m]	m ²	149,465	0,00	0,00
7	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12. 5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m	57,965	0,00	0,00
8	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie [pod okładziny ściennie i posadzkowe w pomieszczeniach mokrych]	m ²	35,350	0,00	0,00
9	KNR AT-27 0401-02	Pionowa izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm	m ²	35,350	0,00	0,00
10	NNRNKB 202 2810-04	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 20x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 4 mm	m ²	12,161	0,00	0,00
11	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES [w obrębie schodów]	m	7,400	0,00	0,00
12	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	455,540	0,00	0,00
13	KNR-W 2-02 2011-07	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²	455,540	0,00	0,00
14	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na strzopach na podłożu z tynku	m ²	182,485	0,00	0,00
15	KNR-W 2-02 2011-08	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na strzopach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m ²	182,485	0,00	0,00
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						0,00

Słownie: zero i 00/100 zł