

Centrum Doradztwa Finansowego Urszula Bancierz
ul. ks. Stanisława Brzóska 17, 21-400 Łuków

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT na wykonanie robót budowlanych

w ramach projektu pt. Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej w firmie Centrum Doradztwa Finansowego Urszula Bancierz realizowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020, Działanie 4.2 Produkcja energii z OZE w przedsiębiorstwach

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie porównania ofert z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego traktowania Wykonawców w rozumieniu obowiązujących Wytycznych w zakresie kwalifikowania wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

- 1) Oficjalna nazwa i adres zamawiającego: **Centrum Doradztwa Finansowego Urszula Bancierz
ul. ks. Stanisława Brzóska 17, 21-400 Łuków**
- 2) Osoby do kontaktów: **Urszula Bancierz - właściciel, tel. 606 993 545**

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:
Wykonanie robót budowlanych związanych z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej oraz systemu zarządzania energią w ramach projektu Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej w firmie Centrum Doradztwa Finansowego Urszula Bancierz

- 2) Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia przewiduje Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 31,82 kW oraz wdrożenie Systemu Zarządzania Energią w budynku przedsiębiorstwa na podstawie opracowanego projektu technicznego oraz zgodnie z przedmiarem robót kosztorysu inwestorskiego.

Zgodnie z tabelami elementów scalonych kosztorysu inwestorskiego przewidziano wykonanie:

1. Zestaw fotowoltaiczny min. 31,82 kWp;
2. TIK - Technologia Informacyjno- Komunikacyjna.

Minimalne wymagania:

1) Zestaw fotowoltaiczny - Wszystkie parametry powinny być potwierdzone w kartach katalogowych i oświadczeniach wystawionych przez producenta. Wyżej wymienione dokumenty powinny zostać dołączone do oferty złożonej przez Wykonawcę. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się zakwestionowane przez Inspektora Nadzoru materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko. Wykonawca w ramach zadania wykona dokumentację powykonawczą a także uruchomienie instalacji.

a) Moduły fotowoltaiczne:

- monokrystaliczne - o mocy nominalnej min. 370 Wp każdy;
- gwarancja produktowa min. 15 lat, gwarancja na uzysk min. 98% po roku oraz min. 84,8% po 25 latach użytkowania – potwierdzone w karcie katalogowej;
- rok produkcji 2021, 2022;
- moduły połączone tak, aby osiągnąć maksymalny punkt pracy falownika, a jednocześnie nie przekroczyć napięcia pracy;
- moduły PV posiadające jeden z certyfikatów zgodności z normą PN-EN 61215 lub PN-EN 61646 lub z normami równoważnymi, wydany przez właściwą akredytowaną jednostkę certyfikującą, aktualny na dzień odbioru inwestycji;
- parametry modułów potwierdzone w kartach katalogowych i oświadczeniach wystawionych przez producenta PV, dokumenty potwierdzające dołączone do oferty przetargowej złożonej przez Wykonawcę;
- karty katalogowe modułów powinny być ogólnie dostępne, możliwe do pobrania przez Zamawiającego ze strony internetowej producenta.;
- Wszystkie dostarczone przez Wykonawcę certyfikaty oraz deklaracje dotyczące modułów fotowoltaicznych powinny być w języku polskim. W przypadku dostarczenia dokumentu w innym języku niż polski wymaga się dodatkowo tłumaczenia przysięgłego na język polski.
- W przypadku, kiedy wykonawca oferuje moduły o mocy i ilości innej niż przyjęte w projekcie wymaga się dołączenia do oferty zamiennego projektu technicznego przedstawiającego wizualizację nowego układu modułów oraz informacją o szacowanych rocznych uzyskach z instalacji. Zamienny projekt techniczny powinien być sporządzony po uprzednio przeprowadzonej wizji lokalnej w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający sporządzi protokół z wizji lokalnej i prześle go Wykonawcy. Protokół z wizji lokalnej powinien być dołączony do oferty przetargowej. Brak protokołu będzie skutkowało odrzuceniem oferty przez Zamawiającego.

Pozostałe wymagania:

Lp.	Podstawowe minimalne parametry techniczne, którym powinny odpowiadać oferowane urządzenia	Jednostka	Wartość parametrów
1	Moc	Wp	Min. 370
2	Sprawność modułu	%	Min. 20,8
3	Długość	mm	Max.1650
4	Szerokość	mm	Max. 1150
5	Grubość	mm	Min. 30 mm
6	Waga	kg	Max. 20
7	Gniazdo przyłączeniowe	-	IP68
8	Min. obciążenie statyczne – przednia strona modułu	Pa	Min. 5400
9	Min. obciążenie statyczne – tylna strona modułu (ssanie wiatru)	Pa	Min. 2400
10	Zabezpieczenie prądu zwrotnego	A	20
11	Współczynnik temperaturowy Pmax	% / st. C	-0,34 (+/- 5%)
12	Współczynnik temperaturowy Voc	% / st. C	-0,27 (+/- 5%)

b) Inwertery fotowoltaiczne

- moc po stronie AC powinna być odpowiednia do mocy generatora fotowoltaicznego oraz zgodna z wymaganiami producenta;
- możliwość wprowadzenia ustawień krajowych odpowiednich dla systemu dystrybucyjnego obowiązującego w Polsce;
- możliwość komunikacji i diagnostyki poprzez system nadzorujący;
- w przypadku braku zasilania sieciowego funkcja automatycznego przejścia w tryb uśpienia (ang. Stand-By) aż do momentu powrotu napięcia sieciowego;
- parametry łańcuchów po stronie napięcia stałego dobrane tak by nie przekraczały w żadnych warunkach dopuszczalnych parametrów wejściowych inwerterów;
- inwerter przetwarzający energię ze źródła fotowoltaicznego przyłączonego do sieci z możliwością nastawy podstawowych parametrów, zgodnych z wytycznymi PGE. W przypadku pojawienia się nowych wytycznych PGE na dzień rozpoczęcia prac montażowych, wykonawca ma obowiązek dostosować się do nowych wytycznych;
- sprawności powyżej 98,6 %;

f) Konstrukcja wsporcza

- moduły PV zamontowane na konstrukcji na dachu ;
- rodzaj dachu: dach skośny pokryty blachą
- uchwyty wykonane z materiałów niekorodujących, np. aluminium lub stal nierdzewna;

2) System zarządzania energią - System komunikacji do monitoringu i zarządzania instalacją fotowoltaiczną umożliwiającą prezentację poprzez sieć online uzysku energetycznego z instalacji oraz pokazywanie ilości zaoszczędzonego CO2 w stosunku do konwencjonalnej metody produkcji energii (węgiel kamienny) przeliczonej wg normy: ISO 50001 oraz ISO 14064.

Zadania systemu:

- zbieranie niezbędnych danych, które pozwolą śledzić parametry pracy instalacji i ilość wyprodukowanej energii,
- dane gromadzone w pamięci inwertera,
- przekaz danych udostępniony przez aplikacje na smartfonie
- wizualizacja stanu inwertera w systemie fotowoltaicznym;
- wizualizacja uzysków energetycznych
- diagnostyka awarii inwertera w systemie fotowoltaicznym;
- dostęp przez strony www do interfejsu dla wielu operatorów jednocześnie;
- automatycznie zbieranie danych o produkcji energii,
- przechowywanie danych pomiarowych i statystycznych w zabezpieczonej hasłem bazie.

3) Wspólny słownik zamówień CPV

CPV 45000000-7 - Roboty budowlane

CPV 31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

CPV 09332000-5 - Instalacje słoneczne

SEKCJA III: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 1) Wymagany termin realizacji: **30 listopad 2022r.**
- 2) Wymagany okres gwarancji:
 - na wykonane roboty: min. **5 lat**
 - na konstrukcję wsporczą instalacji fotowoltaicznej; min. 10 lat - udzielona przez producenta konstrukcji,
 - na panele fotowoltaiczne: min. 15 lat - udzielona przez producenta paneli,
 - na inwertery min. 10 lat udzielona przez producenta inwerterów,
 - gwarancja liniowa stałej mocy musi wynosić min. 25 lat; w pierwszym roku zachowanie min. 98 % mocy, po 25 latach min. 84,8%.
- 3) Miejsce realizacji wykonania robót budowlanych: **ul. ks. Stanisława Brzóska 17, 21-400 Łuków (7710/4, 7706/6)**
- 4) Zamówienie nie będzie udzielane podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Wraz z ofertą należy złożyć oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym (*Załącznik nr 5 do Zaproszenia do składania ofert*).

SEKCJA IV: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

- 1) Wykonawcy muszą spełniać następujące warunki:
 - a. Złożą pisemną ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert, sporządzoną w języku polskim (*Załącznik nr 1 do Zaproszenia do składania ofert*)
 - b. Złożą wadium w wysokości 2 000 zł w terminie do dnia 25.03.2022 - przelewem na konto zamawiającego: 02 1500 1663 1216 6007 1095 0000, SANTANDER BANK POLSKA S.A. O uznaniu przez zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w terminie decyduje data wpływu środków na rachunek zamawiającego. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego, przed upływem terminu na wniesienie wadium. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium zostanie odrzucona. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie niniejszego zamówienia. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
 - c. Akceptują wzór umowy (*Załącznik nr 3 do Zaproszenia do składania ofert*). Dopuszcza się istotną zmianę treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy gdy spełniona zostanie jedna z następujących przesłanek:
 - zmiany te są korzystne dla zamawiającego,
 - konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku treść umowy będzie zmieniana stosownym aneksem.
 - d. Dysponują odpowiednim potencjałem i personelem odpowiedzialnym za realizację zamówienia. Wykonawca na etapie składania oferty musi wykazać poprzez przedłożenie stosownych dokumentów, że **dysponuje przynajmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane**

bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;

- e. Do oferty muszą być załączone wszystkie dokumenty wymagane odpowiednimi postanowieniami zapytania ofertowego oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorami - załącznikami tj.
- **kosztorys ofertowy według elementów scalonych,**
 - **oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym,**
 - **karty katalogowe: modułu PV, inwertera, konstrukcji montażowej,**
 - **certyfikaty zgodności paneli fotowoltaicznych z wymaganymi normami,**
 - **w przypadku zmiany modułów - zamienny projekt techniczny oraz protokół z wizji lokalnej**
- f. Oferta powinna być ważna co najmniej 60 dni od dnia jej wystawienia;
- g. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełniać warunki udziału w postępowaniu, tj. musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej poprawną realizację przedmiotu zamówienia, a także nie zalegać z należnościami wobec Skarbu Państwa, tj. wobec Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych. Dla potwierdzenia wykonawca zobowiązany jest przedłożyć aktualne **zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków oraz aktualne **zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne - wystawione nie wcześniej, niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Oferent ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty,
- 3) Oferta powinna być podana w polskich złotych (PLN) i musi zawierać cenę netto, VAT oraz brutto oraz powinna zawierać pełny koszt Zamawiającego;
- 4) Każdy Oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści przedmiotowego zapytania ofertowego. Osobą uprawnioną do kontaktów w sprawie zapytania ofertowego jest: **Urszula Banczerz**
- 5) Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (wskazane, by była również opieczętowana) lub przez osobę(y) uprawnioną(e) oraz oznaczona co do nazwy i adresu Wykonawcy np. przez opatrzenie oferty pieczęcią firmową.

SEKCJA V: TRYBY

- 1) Kryteria oceny ofert:
- a) **CENA 60 %**
 - b) **GWARANCJA NA PANELE 20%**
 - c) **GWARANCJA NA ROBOTY 10%**
 - d) **CZAS REAKCJI SERWISU 10%**

Łączna maksymalna liczba punktów za kryterium cena, gwarancja na panele fotowoltaiczne, gwarancja na roboty i czas reakcji serwisu zamówienia wynosi 100.

- a. Punkty za kryterium cena zostaną obliczone według następującego wzoru:
(cena najtańszej oferty/cena oferty badanej)*100= liczba punktów
Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.
Maksymalna liczba punktów w kryterium cena: 100. Waga kryterium 60%.
- b. Punkty za kryterium **gwarancja na panele fotowoltaiczne (ponad wymagane min. 15 lat)** zostaną obliczone według następującego wzoru:

(gwarancja na panele z oferty badanej/gwarancja na panele najdłuższa z ofert)*100=liczba punktów
Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.
Maksymalna liczba punktów w kryterium gwarancja na panel: 100. Waga kryterium 20 %.

c. Punkty za kryterium **gwarancja na roboty** zostaną przyznane w skali punktowej zgodnie z założeniem:

Liczba punktów	Gwarancja
50	Wykonawca udzieli co najmniej 7 - letniej gwarancji na wykonane roboty
100	Wykonawca udzieli co najmniej 12 - letniej gwarancji na wykonane roboty

Maksymalna liczba punktów w kryterium gwarancja na roboty: 100. Waga kryterium 10 %.

d. Punkty za kryterium **czas reakcji serwisu** zostaną przyznane według następującego wzoru:

(czas najkrótszej reakcji serwisowej/czas reakcji serwisowej badanej oferty)*100= liczba punktów
Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Maksymalna liczba punktów w kryterium czas reakcji serwisu: 100. Waga kryterium 10%

e. Suma punktów liczona będzie według wzoru:

Suma punktów = (60% * liczba punktów w kryterium cena) + 20% * (liczba punktów w kryterium gwarancja na panele) (10% * liczba punktów w kryterium gwarancja na roboty) + (10% * liczba punktów w kryterium czas reakcji serwisu)

Jeżeli cena oferty przekroczy zaplanowany przez Zamawiającego budżet, postępowanie może zostać unieważnione.

2) Termin składania ofert: **25.03.2022r.**

3) Sposób i miejsce składania ofert:

a) osobiście lub listownie na adres - **ul. ks. Stanisława Brzóska 17, 21-400 Łuków**

b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres - **dotacje@cdf.lukow.pl**

c) za pośrednictwem strony: **bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl**

4) Termin związania ofertą: **60 dni od ostatecznego terminu składania ofert.**

SEKCJA VI: INNE INFORMACJE

1) Czy zam. dot. projektu/programu finansowanego ze środków UE: TAK.

2) Dokumentacja dotycząca projektu do wglądu w siedzibie zamawiającego **ul. ks. Stanisława Brzóska 17, 21-400 Łuków** od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 16:00 do dnia 25.03.2022r. do godz. 16:00.

3) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

4) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych oraz ofert wariantowych.

5) Zamawiający nie przewiduje:

- zawarcie umowy ramowej,
- dynamicznego systemu zakupów,
- zastosowania aukcji elektronicznej,

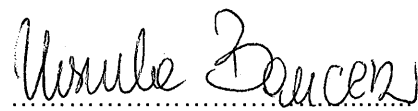
6) Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian do dokumentacji zapytania ofertowego wraz z załącznikami. O wprowadzonych zmianach poinformuje niezwłocznie za pośrednictwem portalu bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl.

7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty lub do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyn.

W załączeniu:

1. Wzór formularza ofertowego
2. Kosztorys ofertowy według elementów scalonych
3. Wzór umowy na wykonanie robót budowlanych
4. Przedmiar robót
5. Oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym

Łuków, dnia 10.03.2022



podpis i pieczęć