

Dotyczy realizacji projektu w ramach:
PROGRAMU OPERACYJNEGO INTELIGENTNY ROZWÓJ (POIR) 2014-2020
Oś priorytetowa III: Wsparcie innowacji w przedsiębiorstwach
Działanie: 3.2: Wsparcie wdrożeń wyników B+R
Poddziałanie 3.2.2: Kredyt na innowacje technologiczne

Numer projektu:
POIR.03.02.02-2004/20

Tytuł projektu:
Lotnicze technologie multisensoryczne w firmie SmallGIS

ZAPYTANIE OFERTOWE – SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMOWIENIA
Nr Zapytania 1/2022

NAZWA ZAMÓWIENIA:
Budowa hali i laboratorium montażowego wraz z zabezpieczeniem i dostępem do pasa startowego

Kraków, marzec 2022 r.

Data upublicznienia: 09.03.2022 r.

I. ZAMAWIAJĄCY:

SmallGIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Siedziba:

Ul. Józefa Marcika 4

30-443 Kraków

NIP: 6793079346

Adres e-mail: projekt_bgk@smallgis.pl

II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający prowadzi postępowanie w trybie Zapytania ofertowego, zwane dalej „Postępowaniem” lub „Zapytaniem ofertowym”.
2. Do niniejszego Zapytania ofertowego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 2019 ze zm.).
3. Zapytanie ofertowe prowadzone jest w oparciu o zasadę konkurencyjności, o której mowa w Wytycznych Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, Warszawa 21 grudnia 2020r.
4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
6. Wykonawca w postępowaniu może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
7. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny. W takim przypadku Oferentom nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w momencie uzyskania ofert przewyższających zakładany budżet na ten cel w projekcie.
11. Zamawiający informuje, że przez sformułowane „Wykonawca” rozumie osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia będącego wynikiem Postępowania, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia będącego wynikiem postępowania.
12. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcom.
13. Zamawiający wymaga wniesienia wadium.
14. Oferta zostanie odrzucona jeśli:
 - a) jej treść nie odpowiada treści niniejszego zapytania ofertowego,
 - b) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - c) oferta zawiera rażąco niską cenę,
 - d) wpłynęła po terminie składania ofert,
 - e) nie jest kompletna tj. nie zostały do niej załączone wszystkie wymagane załączniki określone niniejszym Zapytaniem ofertowym,
 - f) Wykonawca nie wniósł wymaganego wadium lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy.
 - g) Wykonawca nie podpisał umowy poufności, w konsekwencji nie otrzymał załączników niezbędnych do przygotowania oferty, tj. projektu architektoniczno-budowlanego oraz wielobranżowych projektów technicznych.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Budowa hali i laboratorium montażowego wraz z zabezpieczeniem i dostępem do pasa startowego

W związku z realizacją projektu pn. „Lotnicze technologie multisensoryczne w firmie SmallGIS” w ramach Poddziałania 3.2.2 Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, firma SmallGIS Sp. z o.o. ogłasza zgodnie z zasadą konkurencyjności, postępowanie na budowę hali i laboratorium montażowego – zgodnie z dokumentacją projektową (projekt budowlany i wielobranżowe projekty techniczne) wraz z infrastrukturą techniczną, drogową i zagospodarowaniem terenu, stanowiącymi załącznik nr 1 i 2 do Zapytania ofertowego.

Forma i bryła budynku.

Budynek o powierzchni zabudowy 2065,44 m² (hala stalowa 1653,85m² + część socjalno-biurowa 411,59 m²) oraz wysokości 9,20 m – zaprojektowano jako dwie części:

- część „1” hala stalowa jednonawowa, jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona,
- część „2” socjalno-biurowa zawierająca pomieszczenia biurowe dla pracowników; dwukondygnacyjna, niepodpiwniczona, w technologii tradycyjnej, murowanej.

Obiekt dwubryłowy, wolnostojący, zwarty, niepodpiwniczony.

1. Zamówienie dotyczy kompleksowej budowy hali i laboratorium montażowego wraz z zabezpieczeniem i dostępem do pasa startowego w zakres którego wchodzi:
 - a. Wykonanie wszelkich robót budowlanych, robót montażowych, dostaw materiałów i urządzeń, itp. koniecznych do kompleksowego i zgodnego z Umową i dokumentacją projektową, wykonania wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy.
 - b. Sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej (niezbędnej do realizacji inwestycji) i powykonawczej (m.in. w rozumieniu Art. 3 pkt. 14 ustawy Prawo budowlane Dz.U.2021.2351).
 - c. Przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego, dokumentacji niezbędnej do uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestycji, jak też ewentualnie innych decyzji administracyjnych lub aktów wydawanych przez właściwe organy administracji publicznej, koniecznych do prawidłowej, terminowej i zgodnej z prawem realizacji Przedmiotu Umowy (koszty uzyskania w/wym. decyzji i innych aktów organów administracji publicznej Wykonawca uwzględnił w należnym mu wynagrodzeniu umownym).
2. Wszelkie inne świadczenia określone w Umowie stanowiącej załącznik nr 9 do Zapytania Ofertowego.

W zakres prac wchodzi następujące etapy budowy:

- Etap 1 – Prace projektowe, roboty ziemne i przygotowanie terenu (m.in. przygotowanie dokumentacji technicznej, makroniwelacja terenu, wykopy liniowe, wykopy mechaniczne obiektowe, zasyпки gruntem rodzimym z zagęszczeniem, podbudowy i zasyпки piaskowe, wywóz i utylizacja nadmiaru gruntu.
- Etap 2 – Sieci zewnętrzne i przyłącza (m.in. kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, studnie rewizyjne, wpusty drogowe, sieci i przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, przyłącza energetyczne ze złączami kablowymi i inne).
- Etap 3 – Roboty budowlane (m.in. podłoża z chudego betonu pod fundamenty, płyta fundamentowa podziemna, stopy fundamentowe żelbetowe, ławy fundamentowe

żelbetowe, ściany fundamentowe i podwaliny żelbetowe, izolacje przeciwwilgociowe fundamentów, docieplenie i wyprawa zewnętrzna podwalin, ściany żelbetowe podziemia, słupy stalowe konstrukcji głównej, konstrukcje stalowe dachu, konstrukcje stalowe – ściany, dachy wypełnienie i pokrycie, lekka obudowa ścian, obróbki blacharskie, posadzka ciężka, płyta posadzkowa z izolacją, ściany zewnętrzne, ściany działowe, okładzina elewacji, strop wewnętrzny, bramy rozsuwane hal i inne)

- Etap 4 – Roboty wykończeniowe (m.in. jastrych, podłogi i posadzki, wykładziny, stolarka okienna aluminiowa, stolarka drzwiowa aluminiowa, fasada aluminiowa, przeszklona, drzwi wewnętrzne, drzwi p.poż., wykończenie klatki schodowej, malowanie farbą emulsyjną i inne).
- Etap 5 – Instalacje wewnętrzne i zewnętrzne wraz z osprzętem (m.in. oświetleniowe i gniazda, oświetlenie ewakuacyjne, instalacja alarmowa i wykrywanie pożaru, sieć strukturalna w części biurowej, instalacja hydrantowa wewn. centrala i inst. wentylacyjno-grzewcza, instalacja c.o. i c.w.u. części biurowej, odwodnienie podciśnieniowe dachu, instalacje wod-kan. dla części socjalno-biurowej, instalacje odgromowe).
- Etap 6 – zagospodarowanie terenu (m.in. mikroniwelacja terenu, utwardzenie, terenu, zahumusowanie).

W zakres przedmiotu zamówienia **nie wchodzi**:

- Zakup urządzeń:

Urządzenie	
Montażownia	
1	Wentylator wywiewny
2	Wentylator wywiewny
3	Dmuchawa z nagrzewnicą gazową
Pracownia elektroniczna	
4	Wentylator wywiewny
5	Dmuchawa z nagrzewnicą gazową
Warsztat mechaniczny	
6	Wentylator wywiewny
Biuro parter	
7	Kurtyna powietrza ciepła
8	Centrala naw-wyw
9	Centrala naw-wyw
10	Wentylator wywiewny
11	Agregat szafy klimatyzacyjnej
12	Agregat szafy klimatyzacyjnej
13	Agregat szafy klimatyzacyjnej
14	Agregat szafy klimatyzacyjnej
15	Agregat split
16	Agregat split
17	Agregat split

18	Kocioł gazowy
19	UPS dla serwerowni
20	Agregat prądowórczy
Biuro piętro	
22	Wentylator wywiewny
23	klimatyzatory
24	Agregat VRV

- wyposażenie w systemy zasilania awaryjnego, przeciwpożarowe i klimatyzację, system gaszenia, kontrola dostępu, monitoring dla pomieszczenia serwerowni, stanowiącej część laboratorium. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania jedynie instalacji w wyżej wymienionym zakresie, zgodnie z dokumentacją projektową.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w projekcie architektoniczno-budowlanym (załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) wraz z wielobranżowymi projektami technicznymi, stanowiącymi załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego. **Dostęp do dokumentacji zostanie przekazany Wykonawcy, po zawarciu z Zamawiającym umowy o poufności** (wzór umowy stanowi załącznik nr 10 do Zapytania Ofertowego). Umowa o poufności musi zostać podpisana przez upoważnioną osobę do reprezentacji Wykonawcy osobiście w siedzibie Zamawiającego lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przesłana na adres **projekt_bgk@smallgis.pl**. Zamawiający dopuszcza także przesłanie podpisanej umowy o poufności pocztą/kurierem do siedziby Zamawiającego. Zamawiający informuje, że odrzuci ofertę złożoną przez wykonawcę, który nie zawarł umowy poufności.
4. **Nazwa i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV): 45200000-9**

Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej.

Oznaczenie przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kod główny:
45000000-7 Roboty budowlane.

Dodatkowe kody:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę;
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków;
45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji;
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne;
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach;
45321000-3 Izolacja cieplna;
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne;
45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń;
45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe;
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
45410000-4 Tynkowanie;
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej;
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian;
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie;

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

5. Gwarancja i rękojmia za wady:

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot zamówienia, w szczególności wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia.
- 2) Termin gwarancji jakości wykonane roboty budowlane ustala się na okres **60 miesięcy** od dnia podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokołu bezusterkowego Odbioru końcowego.
- 3) Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
- 4) Wykonawca udziela Zamawiającemu **60 miesięcy** rękojmi za wady fizyczne. Termin liczony będzie:
 - a) od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót lub w dniu następnym, licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu Umowy.
 - b) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji oraz z tytułu rękojmi także po okresie określonym przez Wykonawcę, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

6. Harmonogram-rzeczowo finansowy:

Wyłoniony w niniejszym postępowaniu Wykonawca zobowiązany będzie po zawarciu Umowy, zgodnie z jej postanowieniami, do przedstawienia przedmiaru prac budowlanych oraz sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego uwzględniającego m.in.:

- 1) terminy, zakres i kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować prace objęte Umową, tak aby osiągnąć zakończenie realizacji Umowy do dnia 15.06.2023 r. .
 - 2) terminy odbiorów częściowych i końcowego, z uwzględnieniem czasu niezbędnego na protokolarne dokonanie tych odbiorów i wnoszenie uwag,
 - 3) określenie procentowego udziału płatności częściowych po każdym, ostatecznie odebranym etapie.
7. Oferta musi obejmować realizację całego przedmiotu zamówienia, w tym uwzględniać zobowiązania Wykonawcy wynikające z zapisów Umowy wraz z załącznikami.
8. Tam, gdzie w dokumentacji projektowej oraz pozostałych dokumentach Postępowania zostało wskazane pochodzenie materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z przepisami oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych przez Zamawiającego.
9. Wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż, zgodnie z poleceniem inspektora nadzoru.
10. Zamawiający wymaga, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów i materiałów wykończeniowych i fachowość wykonania były na poziomie wyższym od przeciętnego. Zamawiający będzie kontrolował działania Wykonawcy.
11. Wyroby budowlane i instalacyjne stosowane w trakcie wykonywania robót mają spełniać wymagania przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty i atesty, że posiadają wymagane parametry.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy w terminie maksymalnie do 15.06.2023 r. Termin końcowy uznaje się za dochowany jeżeli przed jego upływem nastąpi podpisanie protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń

przez Zamawiającego, a Wykonawca złoży niezbędną dokumentację do Urzędu w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

V. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 40 dni kalendarzowych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu związania ofertą. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
3. Zgoda Wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium, albo jeżeli nie jest to możliwe z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykazą brak podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w pkt XIII Zapytania ofertowego oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Spełnienie warunku zostanie ocenione na podstawie oświadczenia złożonego na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej będą uznane za spełnione, jeżeli Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia i we wskazanym terminie.

Spełnienie warunku zostanie ocenione na podstawie oświadczenia złożonego na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

3. Zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej będą uznane za spełnione jeżeli:

1. W okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, Wykonawca należycie wykonał w sumie:
 - minimum dwie (2) zakończone i odebrane roboty budowlane w zakresie budowy budynku biurowego/mieszkalnego o powierzchni całkowitej minimum czterysta metrów kwadratowych (400 m²).
 - Minimum jedna (1) zakończona i odebrana robota budowlana w zakresie budowy hali przemysłowej/usługowej o powierzchni całkowitej minimum tysiąc metrów kwadratowych (1 000 m²).

Spełnienie warunku zostanie ocenione na podstawie wykazu robót budowlanych złożonego na formularzu stanowiącym załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego. Wraz z wykazem należy złożyć dokumenty (referencje, protokół odbioru) potwierdzające należyte ich wykonanie.

2. Wykonawca dysponuje osobą wskazaną do pełnienia funkcji **Kierownika budowy**:

- posiadającą czynne uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U z 2020 poz. 1333 ze zm.) i rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy lub wcześniej obowiązujących przepisów;
- zrealizował (projekt został zakończony i odebrany) jako kierownik budowy co najmniej 2 projekty polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku/budynków/obiektów budowlanych.

Spełnienie warunku zostanie ocenione na podstawie wykazu osób zdolnych do wykonania zamówienia, złożonego na formularzu stanowiącym załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego.

4. Zamawiający wymaga, aby osoba wskazana w wykazie osób (załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego) w celu wykazania spełnienia warunków udziału, uczestniczyła w realizacji zamówienia. Zmiana osoby wskazanej w wykazie osób, podczas realizacji zamówienia, możliwa będzie tylko na zasadach wskazanych we wzorze Umowy, który stanowi Załącznik nr 9 do Zapytania ofertowego.
5. Zamawiający dopuszcza osoby posiadające kwalifikacje równoważne zdobyte w innych państwach na zasadach określonych w prawie budowlanym.
6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz potrzeby realizacji zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 11 do Zapytania ofertowego.
8. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w Postępowaniu, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w rozdziale XIII Zapytania ofertowego.
9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
10. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

VII. WADIUM

1. Warunkiem uczestnictwa w postępowaniu jest wpłacenie przez oferenta wadium w wysokości 40 000,00 zł (słownie: czterdzieści tysięcy zł 00/100).
2. Wadium może być wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej.
3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej, musi wpłynąć na rachunek zamawiającego nr 92 1050 1562 1000 0090 8087 4861 ING Bank Śląski, z dopiskiem „Wadium postępowanie 1/2022”, najpóźniej przed terminem składania ofert. Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium – potwierdzenie przelewu.

4. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
5. Wadium wnoszone w innej postaci należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego na adres wskazany w rozdziale X Zapytania ofertowego. Zamawiający dopuszcza także złożenie wadium w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego przez wystawcę (gwaranta) kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji, w treści gwarancji powinny się znaleźć zapisy, z których będzie wynikać, iż przedmiotowa gwarancja jest nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie.
7. W przypadku wykonawców składających ofertę wspólnie wadium wniesione w innej postaci powinno obejmować swoją treścią zobowiązanie wszystkich Wykonawców wspólnie występujących w Postępowaniu.
8. Wadium podlega zwrotowi w ciągu 3 dni roboczych od daty podpisania umowy przez oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę lub w ciągu 3 dni roboczych od rozstrzygnięcia zapytania ofertowego w przypadku pozostałych oferentów.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli wybrany Wykonawca odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych lub podpisanie umowy będzie niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Wraz z ofertą wymagane jest:

1. Złożenie oferty na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 Zapytania ofertowego.
2. Złożenie Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z załącznikiem nr 4 do Zapytania ofertowego. W przypadku wykonawców składających ofertę wspólnie, Oświadczenie przedstawia każdy z wykonawców.
3. Złożenie Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu – zgodnie z załącznikiem nr 5 do Zapytania ofertowego. W przypadku wykonawców składających ofertę wspólnie, Oświadczenie przedstawia każdy z wykonawców.
4. Złożenie opisu posiadanego doświadczenia zdobytego w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, zgodnie z warunkami udziału określonymi w rozdziale VI pkt 3 Zapytania ofertowego. Wzór wykazu stanowi załącznik 6 do Zapytania ofertowego.
5. Złożenie kopii referencji (wystawionych przez kontrahentów oferenta) potwierdzających posiadanie wymaganego doświadczenia lub innych dokumentów, np. protokołu odbioru, fragmentu umowy, lub innego dokumentu potwierdzającego zrealizowanie warunku udziału.
6. Złożenie wykazu osób, potwierdzającego dysponowanie osobami, o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu i wykształceniu niezbędnym do wykonania zamówienia na stanowisko Kierownika budowy. Wzór wykazu stanowi załącznik 7 do Zapytania ofertowego.
7. Przedłożenie klauzuli RODO, stanowiącej załącznik nr 8 do Zapytania ofertowego.
8. Dokument potwierdzający wniesienie wadium (np. kopia przelewu lub oryginał gwarancji wystawionej w sposób elektroniczny).
9. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny.
10. Każda oferta musi zawierać nazwę i adres oferenta.
11. Oferta, oraz inne oświadczenia powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
12. W przypadku podpisywania dokumentów przez Pełnomocnika, do oferty należy przedłożyć stosowne pełnomocnictwo.

13. Oferent powinien podać w ofercie cenę za kompletną realizację przedmiotu zamówienia na warunkach określonych w Zapytaniu ofertowym, a ponadto oferent powinien dołączyć do oferty wszystkie wskazane w treści Zapytania dokumenty.
14. Oferent w ramach przedkładanych dokumentów powinien także wykazać spełnienie wyżej określonych warunków dopuszczających.
15. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wykonanie wszystkich prac i czynności w ramach zamówienia, oraz zawierać wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia świadczonego przez okres i na warunkach określonych w ofercie Oferenta i Zapytaniu ofertowym.
16. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie realizacji zamówienia. Oferta powinna być podpisana przez ustanowionego pełnomocnika. Do oferty należy dołączyć dokument pełnomocnictwa.
17. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie realizacji przedmiotowego zamówienia, okazania umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

IX. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty musi zostać przedstawiona w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako wartość netto i wartość brutto.
2. W cenie oferty Wykonawca uwzględni wszelkie koszty ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym koszty bezpośrednie (robocizny, materiałów, sprzętu i transportu oraz pozostałe inne koszty niezbędne do realizacji zamówienia), koszty pośrednie, podatki zgodnie z obowiązującym prawem, inne podobnego rodzaju obciążenia, koszty organizacji robót oraz wszelkie ryzyka i zysk Wykonawcy.
3. Cena Oferty jest ceną ryczałtową i zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie jego własnej kalkulacji.
4. Wykonawca wyceniając poszczególne pozycje, weźmie pod uwagę postanowienia Warunków Umowy oraz pozostałych załączników do Zapytania ofertowego, które zostaną udostępnione wykonawcy po zawarciu odpowiedniej umowy o poufności, które to stanowią opis ciężących na nim zobowiązań.
5. Kwoty (wartości) za wykonane, kompletne elementy zryczałtowane składające się na Cenę Oferty, Wykonawca wylicza samodzielnie na podstawie jego własnej kalkulacji i wpisuje w odpowiednim wierszu w wykazie elementów zryczałtowanych w odpowiedniej kolumnie formularza ofertowego.
6. Kwoty (wartości) elementów zryczałtowanych są stałe i nie będą podlegać zmianom w czasie trwania Umowy, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w Umowie.
7. W przypadku podania jakichkolwiek kwot w walutach obcych, Zamawiający przeliczy te kwoty na PLN według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego obowiązującego w terminie składania ofert.

X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Sposób składania ofert:
 - osobiście pod adres: SmallGIS Sp. z o.o. ul. Józefa Marcika 4, 30-443 Kraków, godz. 8:00- 15:00
 - pocztą lub kurierem na adres: SmallGIS Sp. z o.o. ul. Józefa Marcika 4, 30-443 Kraków, godz. 8:00-15:00
 - pocztą elektroniczną na adres mailowy: projekt_bgk@smallgis.pl
 - poprzez funkcjonalność Bazy Konkurencyjności.

2. Termin dostarczenia ofert upływa w dniu: **29.03.2022 r.**
3. Terminem dostarczenia oferty jest termin jej wpływu do Zamawiającego. Oferty, które wpłyną po terminie dostarczenia ofert, zostaną uznane za nieważne.
4. Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela: Beata Szafrńska, email: projekt_bgk@smallgis.pl, tel. 506 640 337.
5. Pytania do zapytania ofertowego można kierować najpóźniej do dnia 21.03.2021 r., drogą elektroniczną poprzez Bazę Konkurencyjności (funkcja dostępna dla zalogowanych użytkowników) lub mailowo na adres: projekt_bgk@smallgis.pl
6. Zamawiający zastrzega, że zapytania przekazane po tym terminie mogą pozostać bez odpowiedzi.

XI. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:

<i>kryteria oceny ofert</i>	<i>waga</i>	<i>maksymalna liczba punktów</i>
cena brutto w PLN	100%	100

2. Punkty w ramach kryterium ceny brutto w PLN będą przyznawane wg następującej formuły:

$$Kc = \frac{C \text{ min}}{C r} \times 100$$

C min – cena minimalna w zbiorze

C r – cena oferty rozpatrywanej

Kc – ilość punktów przyznana ofercie

Uwagi do kryterium Cena

- cenę w ofercie należy wyrazić w PLN,
 - cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszącymi się do przedmiotu zamówienia (m.in. materiały, dostawę, transport, organizację, wykonanie zamówienia, dokumentację powykonawczą),
 - cena za wykonanie przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową,
 - Zamawiający uznaje, że każdy Wykonawca przeanalizuje zakres robót do wykonania wynikający z projektu budowlanego, z wizji terenowej i własnego doświadczenia i ewentualne ustalone przez niego prace dodatkowe, nie ujęte w przedmiarach, uwzględni w proponowanej przez siebie cenie ryczałtowej.
3. Oferta na realizację zamówienia może uzyskać maksymalnie 100 pkt. Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.

XII. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Zamawiający udzieli zamówienia oferentowi, którego oferta odpowiada wszystkim wyżej wymienionym wymaganiom i uzyska łącznie najwięcej punktów w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.
2. Oferta niespełniająca wymogów formalnych określonych w Zapytaniu ofertowym, podlega odrzuceniu.

3. Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty i ogłosi wyniki na portalu Baza Konkurencyjności.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Oferenta z wnioskiem o wyjaśnienie, jeśli uzna, że wycena zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Cenę uznaje się za rażąco niską jeśli jest niższa o co najmniej 30% od szacowanej wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Wyjaśnienia winny być przedstawione przez Oferenta w określonym przez Zamawiającego terminie. Zamawiający odrzuca ofertę Oferenta, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
5. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyli się od podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo złożenia propozycji zawarcia umowy z oferentem, którego oferta będzie najkorzystniejszą spośród pozostałych złożonych ofert.

XIII. INFORMACJA NA TEMAT WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

1. Z możliwości realizacji zamówienia wyłączone są podmioty, które są powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
2. Z możliwości udziału w postępowaniu wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację lub w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (tj. Dz. U. 2020 poz. 814) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1228).

XIV. WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) zmiany w zakresie technologii wykonania poszczególnych robót,
 - 3) zmiany w zakresie personelu Wykonawcy, na zasadach szczegółowo opisanych w § 10 Umowy,
 - 4) zmian w zakresie podwykonawstwa, szczegółowo opisanych w § 12 Umowy,
 - 5) zmian wynikłych z żądania Instytucji Pośredniczącej wprowadzenia zmian lub uzupełnień do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia Wykonawcy zamówień uzupełniających w okresie trwania umowy na kwotę mniejszą niż 15% wartości zamówienia podstawowego

dotyczącego wykonania podobnych lub tożsamyh robót budowlanych, których wykonanie przez innego Wykonawcę zagrażałoby zgodności nowego zamówienia z zamówieniem podstawowym.

4. Strony przewidują, za zgodą Instytucji Pośredniczącej, możliwość zmiany terminu realizacji prac wynikających z Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) działania siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
 - 2) szczególnie uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych i dokumentów, niezbędnych dla prawidłowej realizacji Umowy, w tym w szczególności niemożności wykonywania robót, gdy uprawniony organ nie dopuszcza do wykonania robót lub nakazuje wstrzymanie robót z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 3) zmiany przepisów związanych z Przedmiotem Umowy.
5. Dopuszcza się wydłużenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku zajścia innych okoliczności mających istotny wpływ na realizację Projektu, wskutek których konieczna będzie zmiana harmonogramu realizacji prac w obrębie niniejszej umowy. Zmiana taka będzie musiała zostać pozytywnie zaopiniowana przez Instytucję Pośredniczącą.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu, za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób okoliczności wymienione w ust. 4 powyżej wpływają na termin wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
7. Zmiany technologii wykonania danego zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej, pod warunkiem, iż nie spowodują one obniżenia jakości wykonania zamówienia. Zmiany te muszą zostać spowodowane uzasadniającymi je okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) pojawieniem się na rynku materiałów, sprzętu lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji robót, kosztów eksploatacji inwestycji lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
 - 2) pojawieniem się nowszej technologii wykonania robót, pozwalającej na skrócenie czasu realizacji robót, zmniejszenie kosztów realizacji robót lub kosztów eksploatacji inwestycji, zmianą przepisów prawa, powodującą konieczność zrealizowania inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych.
8. Szczegółowo zmiany postanowień umowy zostały określone w § 17 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 9 do Zapytania Ofertowego.

XV. INFORMACJE DODATKOWE

1. Oferent ponosi wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
2. Złożone oferty nie podlegają zwrotowi.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany Zapytania ofertowego oraz załączników w przypadku błędów w zapytaniu ofertowym, konieczności dokonania uzupełnień. W takim przypadku Zamawiający:
 - a) poinformuje o dokonanej zmianie w sposób właściwy dla upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego;
 - b) poinformuje o dokonanej zmianie wszystkich oferentów, którzy dotychczas złożyli oferty;
 - c) wydłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, o ile zmiany będą wpływały na treść składanych ofert.
4. W trakcie oceny ofert Zamawiający może wzywać oferentów do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących złożonych przez nich ofert.
5. Kończąc procedurę oceny ofert Zamawiający podejmie decyzję o wyborze najkorzystniejszej oferty.

6. Złożenie oferty w ramach Zapytania Ofertowego jest jednoznaczne z zaakceptowaniem zasad określonych w zapytaniu ofertowym.

XVI. KLAUZULA RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - a. Administratorem danych osobowych jest SmallGIS Sp z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Józefa Marcika 4, 30-443 Kraków
 - b. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem e-mail: biuro@smallgis.pl lub pisemnie na wskazany wyżej adres siedziby administratora.
 - c. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzonego w trybie zasady konkurencyjności oraz realizacji projektu pn.: „Lotnicze technologie multisensoryczne w firmie SmallGIS”. Dane osobowe są niezbędne dla realizacji Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój (dalej: POIR).
 - d. Dane udostępnione przez Oferenta będą podlegały udostępnieniu organom administracji publicznej kontrolującym przedsiębiorstwa oraz Instytucji Pośredniczącej (Bank Gospodarstwa Krajowego) w ramach realizacji umowy o dofinansowanie ww. projektu. Udostępnione dane osobowe mogą zostać powierzone specjalistycznym podmiotom realizującym badania ewaluacyjne, kontrole i audyt w ramach POIR na zlecenie Instytucji Pośredniczącej lub SmallGIS Sp. z o.o.
 - e. Dane osobowe będą przechowywane w okresie trwałości projektu i po jego zakończeniu, nie krócej niż przez okres 10 lat.
 - f. W odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
 - g. Każda osoba, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
 - h. Każdej osobie, której dane osobowe zostaną wskazane w niniejszym postępowaniu lub toku realizacji umowy nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - i. Dane przetwarzane przez SmallGIS sp. z o.o. nie będą przekazywane do państw trzecich.

W celu ochrony prawnie uzasadnionych interesów osób trzecich Wykonawca ma obowiązek przekazać przedstawione powyżej informacje wszystkim osobom, których dane osobowe przekazane zostaną Zamawiającemu w ramach postępowania nr 1/2022.

Każdy z oferentów, odpowiadając na zapytanie ofertowe, zobowiązany jest złożyć Oświadczenie wypełnieniu obowiązków informacyjnych RODO – według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do niniejszego zapytania ofertowego

Załączniki:

1. Projekt architektoniczno-budowlany hali produkcyjnej z częścią warsztatowo-biurową (zał. 1.A, zał. 1.B)
2. Projekt techniczny hali produkcyjnej z częścią warsztatowo-biurową (zał.2.A, zał.2.B, zał.2.C, zał.2D)
3. Formularz ofertowy
4. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału
5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
6. Wykaz robót budowlanych
7. Wykaz osób zdolnych do wykonania zamówienia
8. Klauzula RODO
9. Wzór umowy na realizację robót budowlanych wraz z załącznikami
10. Wzór umowy o poufności
11. Wzór zobowiązania podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów