
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: ROZBUDOWA, NADBUDOWA I PRZE-BUDOAY ISTNIEJĄCYCH
BUDYNKÓW KAMIENIC Z PRZEZNA-CZENIEM NA BUDYNEK
USŁUGOWY (SALA KONCERTOWA, ROZ-RYWKA, MULTIMEDIA)
CZĘŚCIĄ TECHNICZNĄ, GOSPODARCZĄ, PARKINGIEM
PODZIEMNYM, WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

ADRES INWESTYCJI: UL. GRODZKA 18-20, LUBLIN

NAZWA INWESTORA: CUSTOM P.KLAUDA, M.MACHLARZ SPÓŁKA JAWNA

ADRES INWESTORA: ul. Grodzka 18, 20-112 Lublin

BRANŻE: INSTALACJA TELETECHNICZNA

DATA OPRACOWANIA: Grudzień 2021

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
Grudzień 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Instalację niskoprądowe			
1.1		Trasy kablowe - Dla instalacji niskoprądowych			
1 d.1.1	KNNR 5 0301-03	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu betonowym <i>kołki rozporowe plastikowe</i> <i>materiały pomocnicze</i>	szt.		
		280	szt.	280,000	
				RAZEM	280,000
2 d.1.1	KNNR 5 1101-02	Konstrukcje wsporcze przykręcane o masie do 1 kg - 2 mocowania <i>konstrukcje wsporcze</i> <i>materiały pomocnicze</i>	szt.		
		140	szt.	140,000	
				RAZEM	140,000
3 d.1.1	KNNR 5 1105-08	Korytka o szerokości do 200 mm przykręcane do gotowych otworów <i>korytka K200</i> <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
4 d.1.1	KNNR 5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie <i>rury RLHF 16</i> <i>kołki rozporowe plastikowe</i> <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		2250	m	2 250,000	
				RAZEM	2 250,000
1.2		LAN - Sieć strukturalna budynku			
5 d.1.2	KNR AT-14 0110-01	Montaż szaf dystrybucyjnych 19" stojących <i>materiały pomocnicze</i> <i>Szafa RACK 48U</i>	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1.2	KNR AT-14 0110-07	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - urządzenie aktywne <i>materiały pomocnicze</i> <i>Switch zarządzalny</i>	kpl.		
		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
7 d.1.2	KNR AT-14 0108-01	Montaż paneli rozdzielczych RJ45 w przygotowanych stelażach 19" <i>materiały pomocnicze</i> <i>Patach Panel LAN 1U</i>	szt.		
		14	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
8 d.1.2	KNR AT-14 0109-01	Montaż paneli rozdzielczych światłowodowych w przygotowanych stelażach 19" <i>materiały pomocnicze</i> <i>Patach Panel światłowodowy 1U</i>	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1.2	KNR AT-14 0110-03	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - panel wentylacyjny <i>materiały pomocnicze</i>	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
10 d.1.2	KNR AT-14 0110-04	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - listwa zasilająca <i>materiały pomocnicze</i>	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
11 d.1.2	KNR AT-14 0110-10	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - czujnik temperatury <i>materiały pomocnicze</i>	szt.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1.2	KNR AT-14 0110-02	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - porganizator kabli krosowych 1U <i>materiały pomocnicze</i>	kpl.		
		14	kpl.	14,000	
				RAZEM	14,000
13 d.1.2	KNR AT-14 0107-01	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu <i>materiały pomocnicze</i> <i>Gniazdo natynkowe LAN</i>	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
14 d.1.2	KNR AT-14 0101-01	Układanie pionowego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, 1 kabel <i>materiały pomocnicze</i> <i>Kabel światłowodowy jednowłóknowy</i>	m		
		240	m	240,000	
				RAZEM	240,000
15 d.1.2	KNR AT-14 0101-01	Układanie pionowego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, 1 kabel <i>materiały pomocnicze</i> <i>Kabel sieciowy LAN kat 6</i>	m		
		3110	m	3 110,000	
				RAZEM	3 110,000
16 d.1.2	KNR AL-01 0504-06 z.sz. 3.4 analogia	Montaż elementów systemu - ACCES POINT	szt.		
		22	szt.	22,000	
				RAZEM	22,000
17 d.1.2	KNR AT-14 0110-09	Montaż wyposażenia szaf dystrybucyjnych 19" - zasilacz awaryjny <i>materiały pomocnicze</i> <i>UPS RACK</i>	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.1.2	KNR AT-14 0111-01	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych zgodnie z wymaganiami <i>materiały pomocnicze</i>	pomi ar		
		48	pomi ar	48,000	
				RAZEM	48,000
1.3		CCTV - System monitoringu			
19 d.1.3	KNR AL-01 0501-01	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU wewnętrzna <i>Kamera wewnętrzna kopułkowa 2Mpix IR30m</i>	szt.		
		40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
20 d.1.3	KNR AL-01 0501-02	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - kamera TVU zewnętrzna <i>Kamera zewnętrzna bullet 2Mpix IR30m</i>	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
21 d.1.3	KNR AL-01 0501-03	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - monitor TVU <i>Monitor CCTV</i>	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1.3	KNR AL-01 0503-04	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - urządzenie do cyfrowego zapisu obrazu <i>Rejestrator CCTV</i>	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
23 d.1.3	KNR AT-14 0101-01	Układanie pionowego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, 1 kabel <i>materiały pomocnicze</i> <i>Kabel sieciowy LAN kat 5</i>	m		
		2880	m	2 880,000	
				RAZEM	2 880,000
24 d.1.3	KNR AL-01 0502-06 analogia	Macierz dyskowa 24TB <i>Macierz dyskowa 24TB</i>	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1.3	KNR AL-01 0503-04 analogia	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - serwer	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.3	KNR AL-01 0506-01	Uruchomienie systemu TVU - linia transmisji wizji	linia		
		48	linia	48,000	
				RAZEM	48,000
1.4		SKD - System kontroli dostępu			
27 d.1.4	KNR AL-01 0301-02	Montaż elementów systemu kontroli dostępu - czytnik identyfikujący PIN-kod <i>Czytnik kontroli dostępu SKD</i>	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
28 d.1.4	KNR AL-01 0402-02 analogia	Przycisk ewakuacyjny SKD <i>Przycisk ewakuacyjny SKD</i>	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.1.4	KNNR 5 0406-02	Zamek drzwiowy blokowany kartą RFID SKD <i>Zamek drzwiowy blokowany kartą RFID SKD</i>	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
30 d.1.4	KNR AL-01 0306-03	Uruchomienie systemu kontroli dostępu do 8 sterowników (kontrolerów) magistrali	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.1.4	KNR AL-01 0307-03	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe czytnika identyfikującego	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.1.4	KNR AL-01 0307-01	Praca próbna systemu kontroli dostępu - próby pomontażowe klawiatury obsługującej PIN-kod	szt		
		8	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
33 d.1.4	kalk. własna	Szkolenie z obsługi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.5		BMS - system automatyki budynkowej			
34 d.1.5	kalk. własna	Miniserwer automatyki budynkowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.1.5	kalk. własna	Moduł rozszerzający KNX - KNX EXTENSION	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
36 d.1.5	kalk. własna	Moduł rozszerzający MODBUS - MODBUS EXTENSION do 16 jednostek wewnętrznych	szt		
		4	szt	4,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
37 d.1.5	kalk. własna	Moduł rozszerzający 1-WIRE - 1-WIRE EXTENSION	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.1.5	kalk. własna	Karta rozszerzeń do agregatów klimatyzacji - EXTENSION KNX	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
39 d.1.5	kalk. własna	Zasilacz magistrali KNX	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.1.5	kalk. własna	Sterownik załączający - 20krotny	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
41 d.1.5	kalk. własna	Czujnik temperatury 1-wire w obudowie	szt		
		53	szt	53,000	
				RAZEM	53,000
42 d.1.5	KNNR 5 0715-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		250	m	250,000	
				RAZEM	250,000
43 d.1.5	KNNR 5 0715-02	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		600	m	600,000	
				RAZEM	600,000
44 d.1.5	KNR AT-14 0101-01	Układanie pionowego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, 1 kabel <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		400	m	400,000	
				RAZEM	400,000
45 d.1.5	kalk. własna	Montaż urządzeń, uruchomienie, konfiguracja oraz prace próbne Systemu BMS	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.6		Okablowanie sceny			
46 d.1.6	KNNR 5 0716-03	Układanie kabli o masie do 1.5 kg/m w korytach i kanałach elektroinstalacyjnych <i>kable N2XH 5x16</i> <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
47 d.1.6	kalk. własna	Montaż szafy RACK oświetleniowej - montaż pod sufitem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.1.6	kalk. własna	Montaż szafy RACK dźwiękowa - montaż pod sufitem	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.6	KNR AT-14 0101-01	Układanie pionowego okablowania strukturalnego - odcinek poziomy, 1 kabel <i>materiały pomocnicze</i> <i>Kabel sieciowy LAN kat 6</i>	m		
		1000	m	1 000,000	
				RAZEM	1 000,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.6	KNNR 5 0103-01	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane n.t. na betonie <i>rury RLHF 16</i> <i>kołki rozporowe plastikowe</i> <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		300	m	300,000	
				RAZEM	300,000
51 d.1.6	KNNR 5 0205-05	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie <i>przewody N2XH 3x2,5</i> <i>materiały pomocnicze</i>	m		
		260	m	260,000	
				RAZEM	260,000
52 d.1.6	KNNR 5 0304-04	Odgałęźniki bryzgoszczelne z tworzywa sztucznego o 4 wylotach przykręcane <i>materiały pomocnicze</i>	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
53 d.1.6	kalk. własna	Kabel zasilający i komunikacyjny pomiędzy szafą RACK oświetleniową a sztankietą oświetleniową	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.1.6	KNNR 5 0308-02	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 <i>gniazda 230V 16A</i> <i>materiały pomocnicze</i>	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
55 d.1.6	KNNR 5 0308-08	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym wodoszczelne 3-biegunowe przykręcane o obciążalności do 32 A i przekroju przewodów do 10 mm2 <i>materiały pomocnicze</i>	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
56 d.1.6	KNR AT-14 0107-01	Montaż gniazd RJ45 w gnieździe abonenckim lub panelu <i>materiały pomocnicze</i>	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
57 d.1.6	kalk. własna	Zestaw natynkowy gniazd: - 14x RJ45 - 2x światłowód jednomodowy G.657 - 2x światłowód wielomodowy UNI-4MM - 8x gn 230V 16A - 2x gn 400V 32A	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
58 d.1.6	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		20	pomi ar	20,000	
				RAZEM	20,000
59 d.1.6	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		4	pomi ar	4,000	
				RAZEM	4,000
1.7		Inne			
60 d.1.7	kalk. własna	Dokumentacja powykonawcza	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000