

Zamawiający

"LUK" JACEK WYSOKIŃSKI
ul. Stanisława Leszczyńskiego 15, lok. 5, 20-069 Lublin
NIP: 7120076713
e-mail: jacekwysokinski@wp.pl
tel. 508 099 650

Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z Zasadą konkurencyjności wskazaną w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”

Tytuł zapytania ofertowego

Budowa elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1,00 MW w miejscowości Kock

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia dotyczy zakupu robót i materiałów budowlanych związanych z budową instalacji PV z infrastrukturą konieczną do jej eksploatacji, zgodnie z zakresem przewidzianym projektem budowlanym i decyzjami zezwalającymi na realizację przedsięwzięcia, w tym pozwoleniem na budowę i uruchomienie instalacji fotowoltaicznych o mocy 999,92 kW.

Zakres dotyczy robót wraz z uruchomieniem instalacji oraz przeprowadzeniem wszelkich badań i pomiarów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi celem uruchomienia instalacji oraz opracowanie dokumentacji powykonawczej.

Wykonawca zobowiązany będzie także do wykonania wszystkich koniecznych czynności w celu ostatecznego odbioru wykonanej instalacji fotowoltaicznej i uzyskania (w imieniu Zamawiającego) od Operatora Sieci Dystrybucyjnej potwierdzenia możliwości świadczenia usługi dystrybucji.

Zamawiający oświadcza, że posiada pełną dokumentację techniczną dla przedsięwzięcia wraz z prawomocnym i ważnym pozwoleniem na budowę.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia jest zawarty w dokumentacji technicznej (stanowiącej Załącznik 5 do niniejszego Zapytania ofertowego), na którą składają się:

- 1) Projekt budowlany z dn. 30.09.2019 r oraz Projekt budowlany zmian z dn. 13.03.2020 r. wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę i zmienioną decyzją o pozwoleniu na budowę, wydanymi dla przedsięwzięcia objętego niniejszym postępowaniem (Zamawiający wymaga modułów fotowoltaicznych o mocy 535 Wp zgodnie z Projektem budowlanym zmian z dn. 13.03.2020 r.)
- 2) Warunki przyłączenia do sieci dystrybucyjnej z dn. 19.04.2021 r.

Termin realizacji zamówienia

1. Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został wykonany w terminie do 5 miesięcy od podpisania umowy.
2. Termin Realizacji to data, do której wykonawca zobowiązany jest do całkowitego zakończenia realizacji umowy, co oznacza:
 - 2.1. stan całkowitego fizycznego ukończenia robót tożsamy z zakończeniem wznoszenia obiektów w sposób zgodny z Dokumentacją Projektową, Dokumentacją Budowy oraz innymi postanowieniami umowy pozwalający na natychmiastowe rozpoczęcie – z technicznego punktu widzenia ich eksploatacji, gotowość do odbioru końcowego, oraz
 - 2.2. złożenie wymaganych dokumentów celem odbioru instalacji przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD), oraz
 - 2.3. zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, po dokonaniu którego:
(1) upłynęło 14 dni a organ nadzoru budowlanego nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji lub (2) wydał zawiadomienie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.

Termin związania ofertą

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

Warunki dotyczące wykonania zamówienia

1. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną na podstawie dokumentacji technicznej udostępnionej przez Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami zapytania ofertowego oraz ew. odpowiedziami na pytania skierowane do Zamawiającego w trakcie trwania niniejszego postępowania oraz udzielić gwarancji określonych w zapytaniu ofertowym na wymagany przez Zamawiającego okres czasu.
2. W przypadku wystąpienia konieczności dokonania zmian w zatwierdzonej i posiadanej dokumentacji technicznej dot. przedsięwzięcia w związku ze złożoną ofertą i koniecznością zmiany / pozyskania nowych decyzji administracyjnych dla przedsięwzięcia objętego zamówieniem wykonawca zobowiązany będzie (we własnym zakresie na własny koszt) do wykonania takiej dokumentacji zamiennej i o ile zaistnieje taka potrzeba – uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę lub innych decyzji administracyjnych koniecznych dla przedsięwzięcia.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania projektu wykonawczego w celu uszczegółowienia oferowanych rozwiązań w niezbędnym do tego zakresie.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Oferowane materiały i urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia muszą być fabrycznie nowe i muszą posiadać wymagane certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające ich jakość i dopuszczenie do stosowania na terenie Unii Europejskiej.
5. Zastosowane rozwiązania i urządzenia muszą być zgodne z normami PN, EN lub innymi równoważnymi dokumentami zaakceptowanymi przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej i Unii Europejskiej, w tym z zasadami dobrej praktyki inżynierskiej, a także wymaganiami Krajowego Systemu Energetycznego (KSE).
6. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów i urządzeń oraz rozwiązań równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji technicznej oraz w Zapytaniu Ofertowym pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i funkcjonalności nie gorszych od wskazanych w powyższych dokumentach.
7. Minimalne parametry techniczne urządzeń i innych elementów muszą być nie gorsze niż określone w dokumentacji technicznej i niniejszym zapytaniu ofertowym.
8. MINIMALNE wymagania i parametry techniczne elementów składowych:

A. Roboty budowlano-montażowe	
Gwarancja należytego wykonania robót budowlano-montażowych	Minimum 60 miesięcy
B. Inwertery	
Długość okresu gwarancji producenta	Minimum 120 miesięcy
C. Moduły fotowoltaiczne	
Moc pojedynczego modułu	535 Wp
Długość okresu gwarancji producenta na produkt	Minimum 144 miesięcy
Liniowa gwarancja na moc	Przez minimum 30 lat. Minimum 85% mocy nominalnej po 30 latach eksploatacji
D Konstrukcja wsporcza	
Długość okresu gwarancji producenta na produkt	Minimum 120 miesięcy

9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Kod CPV

Kody CPV:

CPV: 09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

CPV: 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

CPV: 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane

CPV: 45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane

CPV: 45315700-5 Instalowanie stacji rozdzielczych

Termin i miejsce składania oferty

Oferty należy składać za pośrednictwem strony internetowej Bazy konkurencyjności:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> lub za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście w siedzibie Zamawiającego: "LUK" JACEK WYSOKIŃSKI, Al. Kompozytorów Polskich 5/1, 20-848 Lublin, w terminie do dnia **02.03.2022 do godz. 16:00**.

Opis sposobu przygotowania oferty

1. Formularz ofertowy oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do Zapytania Ofertowego winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do ich treści.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania Ofertowego.
4. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności na piśmie przy zachowaniu formy pisemnej dokumentowej, zapewniającej pełną czytelność jej treści.
5. Wykonawca, zobowiązany jest załączyć do składanej oferty wszystkie wymagane postępowaniem o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia.
6. W przypadku składania oferty za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście w siedzibie Zamawiającego ofertę wraz z załącznikami, dokumentami i oświadczeniami należy złożyć w kopercie zamkniętej i zabezpieczonej przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantując zachowanie poufności jej treści do momentu otwarcia ofert.

Kopertę należy opisać w następujący sposób:

„Oferta dla „LUK” Jacek Wysokiński na budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 1,00 MW w miejscowości Kock”

7. Oferta oraz dokumenty i oświadczenia Wykonawcy muszą być podpisane przez wykonawcę lub inną/e osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania wykonawcy.
8. Na ofertę składają się następujące dokumenty:
 - Załącznik nr 1 – formularz ofertowy
 - Załącznik nr 2 – wykaz robót
 - Referencje potwierdzające prawidłowość wykonania robót
 - Załącznik nr 3 – wykaz osób,
 - Załącznik nr 4 – oświadczenie Wykonawcy
 - Dokumenty potwierdzające wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową
 - Kopia aktualnej polisy ubezpieczenia OC lub inny równoważny dokument, potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, potwierdzonej za zgodność z oryginałem wraz z dowodem opłacenia składki
 - Dowód wniesienia wadium
 - Dokumentacja dotycząca charakterystyki oferowanego przedmiotu zamówienia, zawierająca informacje o oferowanych produktach i materiałach, przewidzianych do zastosowania urządzeniach i elementach, wskazująca na ich parametry jakościowe oraz elementy zapewniające bezpieczeństwo eksploatacji, umożliwiające ocenę możliwości wykonania zamówienia i rzetelne dokonanie oceny oferty. W ramach tego załącznika Wykonawca zobowiązany jest złożyć co najmniej następujące dokumenty:
 - kartę katalogową modułu fotowoltaicznego wydaną przez producenta (wystarczy kopia)
 - kartę katalogową inwertera (falownika) wydaną przez producenta (wystarczy kopia)
 - kartę katalogową systemu montażowego (konstrukcja wsporcza) wydaną przez producenta (wystarczy kopia)
 - kartę katalogową stacji transformatorowej wydaną przez producenta (wystarczy kopia)

9. Błędy w ofercie należy poprawić poprzez skreślenie niepoprawnej treści lub kwoty, w taki sposób, aby pierwotny zapis pozostał czytelny. Obok korekty należy wpisać treść poprawną oraz datę poprawki wraz z podpisem osoby upoważnionej do dokonania tej czynności. Nie można poprawiać pojedynczych cyfr ani liter.
10. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tekst jednolity (Dz. U. z 2019, poz. 1010 ze zm.) wykonawca przesyła, w nieprzezroczystej, zaklejonej kopercie z dopiskiem „POUFNE - tylko do wglądu Zamawiającego”. W przypadku braku powyższego, Zamawiający uzna, że wszystkie informacje zawarte w przesłanych dokumentach są w pełni jawne.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Cena określona w ofercie jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegać żadnym negocjacjom. Cena określona w ofercie jest ceną ryczałtową i nie będzie podlegać żadnym negocjacjom. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, tekst jednolity (Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).
13. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Zmiana oraz wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej.
14. Zmiany złożonej oferty należy dokonać w formie pisemnej, przed upływem terminu składania ofert, w kopercie zamkniętej i zabezpieczonej przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantując zachowanie poufności jej treści do terminu otwarcia ofert. Na kopercie należy umieścić hasło: „ZMIANA OFERTY” wraz z oznaczeniem postępowania, którego zmiana dotyczy, dane adresowe Wykonawcy oraz Zamawiającego.
15. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać swoją ofertę. Wykonawca, w formie pisemnej zawiadamia wówczas Zamawiającego o wycofaniu swojej oferty. Zawiadomienie to winno wpłynąć do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Informacja musi zawierać hasło: „WYCOFANIE OFERTY” wraz z oznaczeniem postępowania, którego zmiana dotyczy, dane adresowe wykonawcy oraz Zamawiającego.
16. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po terminie składania ofert nie będą rozpatrywane – podlegają odrzuceniu
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu składania ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i wykonawców będą odnosiły się do zmienionego terminu.
18. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty stanowiące dokumenty i oświadczenia wykonawcy są składane w języku polskim lub wraz z tłumaczeniem na język polski.
19. Jeżeli Wykonawca załącza do oferty dokumenty w innym języku niż język polski zobowiązany jest do załączenia tłumaczenia tego dokumentu na język polski. Tłumaczenie ma uwzględniać wszystkie elementy dokumentu przedstawionego w języku obcym (pieczęcie, podpisy, loga itp.).
20. W toku prac związanych z oceną ofert Zamawiający może w razie wątpliwości żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści w złożonych i w załączonych dokumentach.
21. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 21.1. Jej treść nie odpowiada treści Zapytania
 - 21.2. Nie zawiera wszystkich wymaganych załączników, wskazanych w pkt. 8
 - 21.3. Jest nieczytelna lub budzi wątpliwości pod względem merytorycznym, które nie zostaną wyjaśnione przez wykonawcę po wezwaniu go do złożenia wyjaśnień przez Zamawiającego
 - 21.4. Zawiera rażąco niską cenę w stosunku do Przedmiotu zamówienia
 - 21.5. Zawiera błędy w obliczaniu ceny,
 - 21.6. Została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,
 - 21.7. Wykonawca nie wniósł wadium w postępowaniu.

Warunki udziału w postępowaniu

1. Do udziału w postępowaniu dopuszcza się wykonawców występujących samodzielnie jak również działających wspólnie jako tzw. konsorcjum wykonawców. Konsorcjum składać się może z kilku członków, z których jeden jest liderem

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

2.1. Zdolności technicznej i zawodowej

2.1.1. Wiedza i doświadczenie Wykonawcy:

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, należycie wykonał: roboty budowlane polegające na realizacji zadania budowy elektrowni fotowoltaicznej (ych) o mocy nie mniejszej niż 900,00 kW, z tym że warunek uzna się za spełniony w przypadku wykazania realizacji co najmniej 1- nej instalacji o mocy min 900,00 kW lub co najmniej dwóch lub więcej instalacji o mocy łącznej minimum 900,00 kW, w tym co najmniej jedna instalacja była o mocy co najmniej 600,00 kW.

Na okoliczność spełnienia warunku wymaga się przedłożenia oświadczenia „Wykaz robót” (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2). Do wykazu robót obowiązkowo należy dołączyć dowody potwierdzające, że roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, tj. wydane przez inwestorów referencje potwierdzające prawidłowość wykonania prac lub protokoły odbioru z klauzulą wskazującą na brak zastrzeżeń wobec prac wykonanych przez oferenta..

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższy Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli przynajmniej jeden z członków konsorcjum wykaże się spełnieniem warunku.

2.1.2. Dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania przedmiotu zamówienia:

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaże, że dysponuje następującą kadrą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:

1. Kierownik budowy - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
 - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniających do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
2. Kierownik robót elektrycznych - wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniających do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
 - min. 3 letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
3. Instalator – wymagane kwalifikacje i doświadczenie zawodowe:
 - ważny certyfikat potwierdzający kwalifikacje do instalowania odnawialnych źródeł energii w postaci systemów fotowoltaicznych (art. 136 i art. 145 ustawy o odnawialnych źródłach energii);
 - min. 3 letnie doświadczenie w instalowaniu paneli fotowoltaicznych.

Na okoliczność spełnienia warunku wymaga się przedłożenia oświadczenia (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższe warunki musi spełnić jeden lub łącznie wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

2.2. Nie podlegają wykluczeniu z uwagi na powiązania z Zamawiającym:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlegają Wykonawcy którzy są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi dla Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządczego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Ocena braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy, z uwagi na powyższe okoliczności zostanie dokonana na podstawie oświadczenia o braku powiązań kapitałowych i osobowych z Zamawiającym. złożonego przez Wykonawcę (Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4).

W przypadku składania oferty przez konsorcjum, brak podstaw do wykluczenia wykazać musi każdy z podmiotów składających wspólnie ofertę, na okoliczność czego każdy z nich przedkłada odrębne oświadczenie.

2.3 Sytuacji ekonomicznej i finansowej:

2.3.1. Środki finansowe lub zdolność kredytowa.

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaze że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej: 1 500 000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy zł) .

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, powyższe warunki musi spełnić jeden lub łącznie wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku sumowaniu podlegają środki finansowe lub zdolność kredytowa wszystkich uczestników konsorcjum.

2.3.2. Ubezpieczenie

Wykonawca spełni ten warunek jeżeli wykaze że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej 1.000.000,00 zł (jeden milion złotych).

W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kopię aktualnej i opłaconej polisy ubezpieczenia OC lub inny równoważny dokument, potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby umocowane do reprezentacji wraz z dowodem opłacenia składki.

W przypadku Wykonawców wspólne ubiegających się o udzielenie zamówienia, wymóg posiadania polisy ubezpieczenia OC zostanie spełniony zarówno, gdy jeden członek konsorcjum będzie posiadał polisę ubezpieczenia OC na żadaną przez zamawiającego lub wyższą sumę gwarancyjną, ale także gdy dwaj (lub więcej) członkowie konsorcjum przedłożą polisy ubezpieczeniowe na łączną sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wskazana przez zamawiającego.

Wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych 00/100).
2. Jeżeli wykonawca wnieśli wadium w walucie obcej, do przeliczenia wartości wadium na PLN Zamawiający przyjmie średni kurs tej waluty do PLN z dnia zamieszczenia Ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> podany przez Narodowy Bank Polski. W przypadku braku takiego kursu, przeliczenia wartości na PLN dokonuje się na podstawie ostatniego obowiązującego, przed dniem zamieszczenia Ogłoszenia o zamówieniu na stronie internetowej <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>, średniego kursu tej waluty, podanego przez Narodowy Bank Polski.
3. Wadium wnosi się przed upływem terminu na składanie ofert.
4. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 4.1. pieniądzu;
 - 4.2. gwarancjach bankowych;
 - 4.3. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4.4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
5. Wadium w formie innej niż pieniądź należy wnieść w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem z podaniem daty poświadczenia i podpisem osoby umocowanej do reprezentacji.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej gwarancja taka musi być nieodwołalna, bezwarunkowa, i płaćna na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać elementy: nazwa wykonawcy, nazwa zamawiającego, dane gwaranta w postaci banku lub firmy ubezpieczeniowej, kwotę gwarancji, termin ważności w formule „od dnia..... - do dnia ...”, zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego.

Wadium musi zabezpieczać ofertę na cały okres związania ofertą począwszy od dnia w którym upływa termin składania ofert.
7. Wadium w pieniądzu, należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego w banku PKO BP S.A.: **39 1020 3147 0000 8302 0043 8614** z podaniem tytułu: „WADIUM budowa elektrowni Kock 1”.
8. O wniesieniu wadium w formie pieniądza decyduje data i godzina wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego, która powinna potwierdzać wpływ tych środków przed upływem terminu składania ofert
9. W przypadku składania oferty przez konsorcjum wykonawców, wnoszone wadium (przez jednego członka w tym lidera konsorcjum w pełnej wartości lub kilku łącznie w ramach kwoty odpowiadającej wartości

wymaganego wadium) musi skutecznie zabezpieaczać interes Zamawiającego, tak jak w przypadku samodzielnego składania oferty.

10. W przypadku składania oferty przez konsorcjum wadium może być wniesione przez dowolny podmiot będący członkiem konsorcjum z zastrzeżeniem, że konieczne jest wyraźne wskazanie podmiotów w imieniu których jest składane, czyli wymienienie wszystkich członków konsorcjum.
11. Wykonawca, który nie wniesie wadium w wymaganej formie lub wysokości zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie odrzucona.
12. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
13. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia po zawarciu umowy w sprawie zamówienia.
14. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert lub którego oferta została odrzucona.
15. Zamawiający zwraca wadium w terminie 7 dni od upływu terminu związania ofertą.
16. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 16.1. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - 16.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 16.3. zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dalej jako „Zabezpieczenie” w wysokości 5% (pięć procent) ceny oferty brutto.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 3.1. pieniądzu;
 - 3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 3.3. gwarancjach bankowych;
 - 3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
 - 4.1. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 4.2. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 4.3. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego w banku PKO BP S.A.: **39 1020 3147 0000 8302 0043 8614** z podaniem tytułu: „Zabezpieczenie budowa elektrowni Kock 1”

6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądź należy wnieść w formie oryginału.
8. Poręczenie, gwarancja stanowiące formę Zabezpieczenia winny zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.
9. W przypadku, gdy zabezpieczenie – w całości lub w części – będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji proponowanego projektu dokumentu gwarancji.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy – pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od zawarcia umowy jak również prawa zatrzymania wadium.
11. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, na rachunek bankowy wykonawcy.
12. Zamawiający zwróci 70% Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane rozumianego jako dokonanie odbioru końcowego i otrzymania potwierdzenia od Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD) o możliwości świadczenia dystrybucji.
13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pozostałej wysokości 30% wartości zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 14 dni po upływie 2 lat od faktycznego terminu realizacji zamówienia

Opis kryteriów oceny ofert, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Kryteria oceny ofert

- A. Cena (C) – waga kryterium 60%
 - B. Długość okresu gwarancji na roboty budowlano-montażowe, wyrażona w pełnych miesiącach (Gjb) – waga kryterium 10% (z zastrzeżeniem że minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, zaś maksymalny 144 miesiące)
 - C. Długość okresu gwarancji producenta na inwertery, wyrażona w pełnych miesiącach (Gpi) – waga kryterium 10% (z zastrzeżeniem że minimalny okres gwarancji wynosi 120 miesięcy, zaś maksymalny 180 miesięcy)
 - D. Długość okresu gwarancji producenta na moduły fotowoltaiczne, wyrażona w pełnych miesiącach (Gpp) – waga kryterium 5% (z zastrzeżeniem że minimalny okres gwarancji wynosi 144 miesięcy, zaś maksymalny 180 miesiące)
 - E. Długość okresu gwarancji producenta na konstrukcję wsporczą, wyrażona w pełnych miesiącach (Gpw) – waga kryterium 10 % (z zastrzeżeniem że minimalny okres gwarancji wynosi 120 miesięcy, zaś maksymalny 300 miesięcy)
 - F. Czas usunięcia awarii (Tua): waga kryterium 5 % (z zastrzeżeniem że wykonawca może zadeklarować czas usunięcia awarii w pełnych godzinach w przedziale: minimum 12 godzin, a maksymalnie 48 godzin).
- A. Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty.

Zamawiający ofercie o najniższej cenie przyzna 60 punktów a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

$$C = (C \text{ min.} / c \text{ o.}) \times 60 \text{ pkt.}$$

gdzie : C min. – najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)

C o. – cena brutto badanej oferty (zł)

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- B. Długość okresu gwarancji na roboty budowlano-montażowe, wyrażona w pełnych miesiącach (Gjb) – waga kryterium 10% (z zastrzeżeniem że minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, zaś maksymalny 144 miesiące)

Kryterium „Długość okresu gwarancji Gjb” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego okresu gwarancji producenta na roboty budowlano-montażowe podanego przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Wykonawca może zadeklarować Długość okresu gwarancji producenta na roboty budowlano-montażowe w pełnych miesiącach w przedziale: 60 -144 miesięcy.

Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy okres gwarancji Gjb (144 miesiące) – otrzymuje 10 pkt - maksymalną liczbę punktów.

Wykonawca, który zaoferuje minimalny okres gwarancji Gjb (60 miesięcy) – otrzymuje 0 pkt,

Pozostali Wykonawcy (tj. Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną), otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:

$$Gjb = (Gjb \text{ o.} / Gjb \text{ max.}) \times 10 \text{ pkt}$$

Gjb max. – Ilość miesięcy najdłuższego możliwego okresu gwarancji (144 miesiące)

Gjb o. - ilość miesięcy z oferty badanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- C. Kryterium „Długość okresu gwarancji Gpi” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego okresu gwarancji producenta na inwertery podanego przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Wykonawca może zadeklarować Długość okresu gwarancji producenta na inwertery w pełnych miesiącach w przedziale: 120-180 miesięcy.

Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy okres gwarancji Gpi (180 miesięcy) – otrzymuje 10 pkt - maksymalną liczbę punktów.

Wykonawca, który zaoferuje minimalny okres gwarancji Gpi (120 miesięcy) – otrzymuje 0 pkt

Pozostali Wykonawcy (tj. Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną), otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:

$$Gpi = (Gpi \text{ o.} / Gpi \text{ max.}) \times 10 \text{ pkt}$$

Gpi max. – Ilość miesięcy najdłuższego możliwego okresu gwarancji (180 miesięcy)
Gpi o. - ilość miesięcy z oferty badanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- D. Kryterium „Długość okresu gwarancji Gpp” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego okresu gwarancji producenta na moduły fotowoltaiczne podanego przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Wykonawca może zadeklarować Długość okresu gwarancji producenta na moduły fotowoltaiczne w pełnych miesiącach w przedziale: 144-180 miesięcy.

Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy okres gwarancji Gpp (180 miesięcy) – otrzymuje 5 pkt - maksymalną liczbę punktów.

Wykonawca, który zaoferuje minimalny okres gwarancji Gpp (144 miesiące) – otrzymuje 0 pkt,

Pozostali Wykonawcy (tj. Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną), otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:

$$\text{Gpp} = (\text{Gpp o.}/\text{Gpp max.}) \times 5 \text{ pkt}$$

Gpp max. – Ilość miesięcy najdłuższego możliwego okresu gwarancji (180 miesięcy)
Gpp o. - ilość miesięcy z oferty badanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 5 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- E. Kryterium „Długość okresu gwarancji Gpw” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego okresu gwarancji producenta na konstrukcję wsporczą podanego przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Wykonawca może zadeklarować Długość okresu gwarancji producenta na moduły fotowoltaiczne w pełnych miesiącach w przedziale: 120 - 300 miesięcy.

Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy okres gwarancji Gpw (300 miesięcy) – otrzymuje 10 pkt - maksymalną liczbę punktów.

Wykonawca, który zaoferuje minimalny okres gwarancji Gpw (120 miesięcy) – otrzymuje 0 pkt,

Pozostali Wykonawcy (tj. Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną), otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:

$$\text{Gpw} = (\text{Gpw o.}/\text{Gpw max.}) \times 10 \text{ pkt}$$

Gpw max. – Ilość miesięcy najdłuższego możliwego okresu gwarancji (300 miesięcy)
Gpw o. - ilość miesięcy z oferty badanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 10 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- F. Kryterium „Czas usunięcia awarii” będzie rozpatrywane na podstawie zadeklarowanego czasu usunięcia awarii podanego przez Wykonawcę w Formularzu Oferty.

Wykonawca może zadeklarować czas usunięcia awarii w pełnych godzinach w przedziale: 12÷48 godzin.

Czas usunięcia awarii oznacza czas w jakim Wykonawca zakończy wykonywanie usługi liczony od momentu otrzymania zgłoszenia Zamawiającego

Najdłuższy możliwy czas usunięcia awarii wymagany przez Zamawiającego: 48 godzin.

Najkrótszy możliwy czas usunięcia awarii uwzględniony do oceny ofert: 12 godzin.

Jeżeli Wykonawca zaproponuje czas usunięcia awarii od chwili otrzymania zgłoszenia krótszy niż 12 godzin do oceny ofert zostanie przyjęty czas 12 godzin i taki zostanie uwzględniony w Umowie z Wykonawcą.

Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy czas usunięcia awarii (12 godzin) – otrzymuje 5 pkt - maksymalną liczbę punktów.

Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystny czas usunięcia awarii (48 godzin) – otrzymuje 0 pkt, Pozostali Wykonawcy (tj. Wykonawcy, którzy zaproponowali wartość pośrednią, pomiędzy wartością najkorzystniejszą a najmniej korzystną), otrzymują liczbę punktów obliczoną wg. wzoru:

$$T_{ua} = (U_{\min.} / U_{o.}) \times 5 \text{ pkt.}$$

gdzie : $U_{\min.}$ – najkrótszy możliwy czas usunięcia awarii (12 godzin)

$U_{o.}$ - czas usunięcia awarii zadeklarowany w ofercie ocenianej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 5 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

2. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która uzyska największą sumaryczną ilość punktów na podstawie oceny poszczególnych kryteriów, obliczoną według poniższego wzoru.

$$P = C + G_{jb} + G_{pi} + G_{pp} + G_{pw} + T_{ua}$$

Warunki zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane – pod rygorem nieważności – wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia. Zmiany mogą być dokonane w następującym zakresie i z wystąpieniem okoliczności uzasadniających ich wprowadzenie:
 - 2.1. **przedłużenie umownego terminu** wykonania Umowy lub jej etapów może nastąpić jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnych terminów Umownych stanowi konsekwencję:
 - 2.1.1. konieczności wykonania zamówień dodatkowych, lub robót dodatkowych lub zamiennych opóźniających lub wstrzymujących realizację robót zasadniczych - termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu wykonywania robót zasadniczych z tego powodu;
 - 2.1.2. niekorzystne warunki pogodowe (np. w zakresie niskich temperatur utrzymywanie się temperatur na zewnątrz poniżej minus 10 stopni w okresie dłużej niż 14 kolejnych dni, w zakresie znacznej intensywności opadów śniegu lub deszczu/gradu utrzymujących się dłużej niż 7 kolejnych dni w sposób ciągły, utrzymywania się nadmiernego upału powyżej 35 stopni itp.), uniemożliwiające prowadzenie robót. Okoliczność taka każdorazowo musi być zgłoszona przez wykonawcę zamawiającemu. Termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu
 - 2.1.3. wystąpienie i/lub ciągłe oddziaływanie stanu tzw. siły wyższej*, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, którego wystąpienie i/lub ciągłe oddziaływanie oraz jego skutków było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy i któremu nie można zapobiec mimo dochowania należytej staranności. Termin wykonania może ulec zmianie o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu prac z tego powodu
 - 2.1.4. oczekiwania na stosowną decyzję administracyjną, w przypadku gdy Wykonawca wprowadza zmiany, zaakceptowane przez Zamawiającego, wymagające uzyskania nowego pozwolenia na budowę lub zmiany posiadanego przez Zamawiającego pozwolenia na budowę;
 - 2.1.5. przedłużających się procedur odbioru i wydania stosownych dokumentów przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej.
 - 2.1.6. przedłużającego się postępowania związanego z zawiadomieniem właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy
 - 2.1.7. Wszczęcia postępowania odwoławczego przed organami administracji architektoniczno-budowlanej, organami nadzoru budowlanego lub wszczęcia postępowania sądowo administracyjnego.
 - 2.2. **zmiana Wynagrodzenia** może nastąpić jeżeli:
 - 2.2.1. Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówień dodatkowych na dostawy, usługi lub roboty budowlane nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie poniższe warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości Wynagrodzenia;
 - 2.2.2. zmiana Umowy nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości Wynagrodzenia;
- 2.2.3. w wyniku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, Wynagrodzenie ulegnie zmianie o tę wartość.
- 2.3. Wykonawcę, może zastąpić nowy wykonawca:
- 2.3.1. w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy,
- 2.3.2. w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
- 2.4. Jeśli się to okaże konieczne ze względu na zmianę przepisów powszechnie obowiązującego prawa po zawarciu Umowy, w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do zmian przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany osób realizujących przedmiot Umowy. Zmiana osoby może być dokonana:
- 3.1. na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonywania powierzonych prac przez daną osobę,
- 3.2. na wniosek Wykonawcy w przypadku:
- śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - nienależytego wykonywania powierzonych prac,
 - innych obiektywnych okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).
4. Wykonawca ma prawo do zmiany osoby pod warunkiem, że udowodni (przedkładając odpowiednie dokumenty), że osoba proponowana posiada kwalifikacje nie gorsze niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczącej postępowania, w wyniku którego została zawarta Umowa. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa wyżej.
5. Strona wnioskująca o zmianę Umowy przedkłada drugiej stronie propozycję zmiany wraz z pisemnym uzasadnieniem konieczności lub celowości wprowadzenia zmian do Umowy i opisem wpływu zmiany na warunki, w tym zwłaszcza termin, wykonania Umowy.

Warunki płatności

1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
2. Wynagrodzenie będzie płatne sukcesywnie w miarę wykonywania inwestycji na podstawie faktury VAT obejmującej do wypłaty część wynagrodzenia za ukończony etap na podstawie podpisanego protokołu Zdawczo – odbiorczego z zastrzeżeniem:
 - 2.1. Płatność w wysokości 40 % wartości Wynagrodzenia nastąpi po ukończeniu Etapu I tj. po wykonaniu, następujących prac:
 - Budowa ogrodzenia
 - Dostawa konstrukcji pod panele
 - Dostawa i montaż stacji transformatorowej

- Dostawa modułów fotowoltaicznych wraz z osprzętem
 - Montaż modułów fotowoltaicznych
- 2.2. Płatność w wysokości 40% wartości Wynagrodzenia nastąpi po ukończeniu Etapu II tj. po zakończeniu budowy i złożeniu wymaganych dokumentów celem odbioru instalacji przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej (OSD). i sprawdzenie czy instalacja działa prawidłowo
 - 2.3. Płatność w wysokości 20% wartości Wynagrodzenia nastąpi po ukończeniu Etapu III tj. zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, po dokonaniu którego: (1) upłynęło 14 dni a organ nadzoru budowlanego nie zgłosił sprzeciwu w drodze decyzji lub (2) wydał zawiadomienie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.
 3. Płatności w ramach zamówienia będą dokonywane z terminem do 60 dni od daty przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT za wykonany i odebrany zakres robót z dopuszczeniem płatności częściowych zgodnie z zaawansowaniem w realizacji robót.

Pozostałe informacje

1. Każdorazowo, gdy w treści dokumentacji projektowej lub innym dokumencie przy opisie przedmiotu zamówienia posłużono się wskazaniem producenta/nazwy własnej wyrobu (produktu, materiału itp.) lub innego wyróżnika, który identyfikuje konkretny wyrób Wykonawca ma prawo zaoferować rozwiązanie równoważne. Posłużenie się w opisie przedmiotu zamówienia wskazanymi powyżej określeniami miało na celu wyłącznie wskazanie produktu, którego parametry stanowią minimalny wymagany poziom (standard) wykonania lub jakości oraz funkcjonalności i nie jest bezwzględnie wiążące.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym Zapytaniu Ofertowym i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryteria oceny.
3. Niezwłocznie po wyłonieniu najkorzystniejszej oferty Zamawiający opublikuje wyniki na stronie internetowej Bazy konkurencyjności www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl
4. Postępowanie jest prowadzone przez zamawiającego we własnym imieniu, zgodnie z zasadą konkurencyjności, bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w związku z czym wykonawcy nie przysługują środki odwoławcze.
5. W wyniku wyboru oferty - w terminie do 30 dni od wyboru oferty zostanie zawarta umowa z wybranym wykonawcą.
6. W terminie 7 dni od daty zawarcia umowy, wybrany Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotowego zamówienia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia organom kontrolującym realizację projektu dokumentów związanych z realizacją zamówienia.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania lub zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyn.
9. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tytułu unieważnienia postępowania przez Zamawiającego,