

Leżajsk, 10.02.2022

Zapytania ofertowe 01-POPW18-0012-20
dotyczące wykonania robót budowlanych w zakresie Inwestycji polegającej na
budowie hali produkcyjnej zgodnie z otrzymanym pozwoleniem na budowę

Dotyczy: Projekt pn. Wdrożenie innowacji w branży spawalniczej bazującej
na zautomatyzowanej metodzie spawania hybrydowego

W związku z realizacją ww. projektu Zamawiający zaprasza do składania ofert na opisaną w treści niniejszego zapytania dotyczącego wykonania robót budowlanych w zakresie Inwestycji polegającej na budowie hali produkcyjnej zgodnie z otrzymanym pozwoleniem na budowę

I. Nazwa, adres i dane teleadresowe Zamawiającego

STELSPAW Sp. z o.o.

Stare Miasto 510

37-300 Leżajsk

NIP: 8161702823

Regon: 36021971600000

KRS: 0000533460

reprezentowaną przez:

Dariusz Kuras – Prezes Zarządu

Krzysztof Wlazło – Członek Zarządu

E-mail

popw-przetarg@stelspaw.com.pl

Adres strony internetowej:

www.stelspaw.com.pl

Treść Zapytania Ofertowego wraz z formularzem ofertowym oraz wymaganymi załącznikami zostanie zamieszczona na stronie internetowej

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/ogloszenia/91430>

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Oferenci przekazują pisemnie lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Oferent przekazuje oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną każda ze Stron na żądanie drugiej potwierdzi fakt ich otrzymania.

II. Tytuł realizowanego projektu oraz Program Operacyjny/Oś Priorytetowa/Działanie

Projekt pn. Wdrożenie innowacji w branży spawalniczej bazującej na zautomatyzowanej metodzie spawania hybrydowego

Program Operacyjny Polska Wschodnia 2014 – 2020

Oś priorytetowa I: Przedsiębiorcza Polska Wschodnia

Działanie 1.3: Ponadregionalne powiązania kooperacyjne

Poddziałanie 1.3.1: Wdrażanie innowacji przez MŚP

Umowa o dofinansowanie nr: POPW.01.03.01-18-0012/20-00

III. Tryb zamówienia

1. Zamówienie udzielane jest w trybie konkursu ofert.
2. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019).
3. Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może bez podania przyczyny odwołać lub zmienić warunki niniejszego postępowania, w tym wydłużyć termin składania ofert.
4. O odwołaniu lub zmianie warunków postępowania Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty, Projekt dofinansowany w ramach Działania 1.3 Ponadregionalne powiązania kooperacyjne Programu

Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 współfinansowanego ze środków EFRR

Nr umowy: POPW.01.03.01-18-0012/20-00

lub otrzymali pierwotną wersję zapytania ofertowego, a ponadto informację o powyższych okolicznościach upubliczni w takiej samej formie, w jakiej upublicznione zostało niniejsze zapytanie ofertowe.

5. Zamawiający po dokonaniu oceny nadesłanych ofert zaproponuje Wykonawcy, który uzyskał największą ilość punktów, zawarcie umowy na realizację Przedmiotu Zamówienia.
6. Umowa powinna zostać zawarta w formie pisemnej w przeciągu 30 dni od umieszczenia w bazie konkurencyjności informacji o wyniku postępowania, a w przypadku upublicznienia polegającego na wysłaniu zapytania ofertowego do co najmniej trzech potencjalnych Wykonawców - w przeciągu 30 dni od doręczenia zawiadomienia Wykonawcy o wyborze jego oferty.

IV. Miejsce i termin wykonania zamówienia

1. Miejsce wykonania zamówienia:

STELSPAW Sp. z o.o.

Stare Miasto 510

37-300 Leżajsk

Numer działki: 2091/31, 2091/35

2. Termin wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych - termin wyrażony w tygodniach od dnia zawarcia Umowy, jednak nie dłuższy niż 52 tygodnie od dnia zawarcia Umowy.

3. Zawarcie Umowy nastąpi nie później niż 30 dni po zawiadomieniu Wykonawcy o wyborze jego oferty.

4. Za datę wykonania zamówienia w zakresie robót budowlanych uznaje się datę uzyskania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie, o ile po uzyskaniu takiego pozwolenia sporządzony zostanie na piśmie protokół ostatecznego odbioru końcowego robót budowlanych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym (choćby sam protokół został sporządzony w dacie późniejszej).

5. Udział podwykonawców w realizacji zamówienia nie jest wykluczony.

V. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem Zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie Inwestycji polegającej na budowie hali produkcyjnej zgodnie z otrzymanym pozwoleniem na budowę zwanego dalej Przedmiotem Dostawy wraz z wewnętrznymi instalacjami wod. – kan., centralnego ogrzewania, instalacją elektryczną, gazową, gazy techniczne, sprężone powietrze, teletechnicznymi, budową parkingu i obiektów małej architektury, a także wykonanie przyłączy: wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz oświetlenia terenu.
2. Zakres robót do wykonania to m. in.:
 1. Prace ziemne, związane z fundamentowaniem, w tym m.in. dodatkowo wykonanie izolacji przeciwwodnej ścian fundamentowych do wysokości 20 cm ponad poziom gruntu oraz ław fundamentowych w poziomie w całości z zakładką pionową na odcinku 10 cm,
 2. Prace murarskie, związane ze wznoszeniem ścian budynków i stropów,
 3. Wykonanie dachu,
 4. Zamontowanie stolarki okiennej i drzwiowej,
 5. Prace instalacyjne elektryczne, instalacji internetowej
 6. Prace instalacyjne sanitarne,
 7. Elewacje wraz z ociepleniem ścian,
 8. Prace wykończeniowe: tynkowanie, malowanie, posadzki: płytki ceramiczne;
 9. Wykonanie przyłączy: wodociągowego i kanalizacji sanitarnej.
 10. Instalacje mediów technicznych;
 11. Zagospodarowanie terenu,
3. Przedmiot zamówienia został opisany szczegółowo i realizowany będzie w oparciu o dokumentację techniczną:

Projekt dofinansowany w ramach Działania 1.3 Ponadregionalne powiązania kooperacyjne Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 współfinansowanego ze środków EFRR

Nr umowy: POPW.01.03.01-18-0012/20-00

- dokumentacja techniczna jest dostępna do wglądu pod linkiem:

<http://gofile.me/4ppNy/hhbM1q6LV>

4. Informacje dodatkowe – charakterystyczne parametry budynku:

Typ budynku : Hala produkcyjno-magazynowa

Długość : 85,00 m

Szerokość : 90,00 m

Wysokość ponad poziom terenu przy wejściu, do kalenicy : 10,40 m

Powierzchnia zabudowy : 7 121,00 m²

Powierzchnia użytkowa hali i wiaty : 6 530,80 m²

Powierzchnia użytkowa socjalna : 788,40 m²

Powierzchnia użytkowa razem : 7 319,2 m²

Powierzchnia całkowita : 7 551,00 m²

Kubatura : 74 537,00 m³

5. Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto:

1. zorganizowanie na swój koszt placu budowy oraz prowadzenie robót zgodnie z przepisami bhp oraz ppoż.,
2. zapewnienie bieżącej obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne,
3. oznakowanie i zabezpieczenie dróg publicznych w zakresie wynikającym z uzgodnień z zarządcami tych dróg,
4. zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i odbiorów oraz kompletowanie dokumentacji obejmującej zakres robót objętych przedmiotem przetarg
5. wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą (2 egz.)

6. naprawę zinventaryzowanych urządzeń podziemnych uszkodzonych podczas wykonywania robót,
7. pokrycie kosztów usunięcia niewypałów, niewybuchów, amunicji odkrytych w trakcie robót;
8. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.
9. zgłoszenie do odbioru przez odpowiednie służby i organy oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.

6. Zamawiający nie przewiduje wypłaty odszkodowań dla właścicieli posesji za szkody spowodowane przez Wykonawcę powstałe podczas budowy. Obowiązek dokonywania uzgodnień z właścicielami posesji, w przedmiocie wejścia z robotami na teren osób trzecich, minimalizacji szkód oraz ponoszenia kosztów z tym związanych, spoczywa każdorazowo na Wykonawcy.

7. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty protokolarnego przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do:

1. ochrony znajdującego się na nim mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
2. zagospodarowanie ewentualnych odpadów - zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (tj. z dnia 16 kwietnia 2020 r. Dz.U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.);
3. zabezpieczenie pomieszczeń socjalnych dla personelu Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców;
4. nadzoru nad przestrzeganiem przepisów i norm bhp,
5. ustalania i utrzymywania porządku,
6. odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia,
7. dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia.

8. Szczegółowo przedmiot zamówienia opisany został w opracowanej dokumentacji dostępnej po wskazanych wyżej linkiem

8. Zamawiający załącza przedmiary robót, wyłącznie jako materiał poglądowy. Przedmiary nie mogą stanowić dla wykonawcy podstawy do wyceny ryczałtowej robót. Cenę ryczałtową należy określić na podstawie dokumentacji projektowej, zapytania i wizji lokalnej.

9. Zamawiający dopuszcza zmiany w przedmiarach w zakresie, w jakim pozostają one w zgodzie z dokumentacją projektową opisującą przedmiot zamówienia, w szczególności z przyjętymi w niej rozwiązaniami technicznymi i technologicznymi. Jeżeli Wykonawca zamierza zaproponować rozwiązanie alternatywne, to na Wykonawcy spoczywa obowiązek udowodnienia równoważności proponowanego rozwiązania, zarówno pod względem technicznym, jak również funkcjonalnym oraz finansowym, w odniesieniu do rozwiązania przyjętego przez Zamawiającego w dokumentacji projektowej zadania. Wszelkie wyjaśnienia oraz dowody w powyższym zakresie, winne zostać złożone przez Wykonawcę wraz z ofertą. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku nieudowodnienia przez Wykonawcę Zamawiającemu powyższych kwestii, co skutkować będzie wątpliwościami Zamawiającego, co do proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań, Zamawiający odrzuci złożoną w takiej formie ofertę, jako niezgodną z treścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

10. W przypadku rozbieżności pomiędzy zakresem prac określonym w projekcie budowlanym, do wyceny oraz realizacji oferty, należy przyjąć zakres prac określony w najszerszym zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej.

11. Wszystkie dokumenty, o których mowa powyżej, stanowią integralne załączniki do Zapytania Ofertowego.

12. Wykonawca udzieli rękojmi na całość robót budowlanych, objętych przedmiotem niniejszego zamówienia na okres 5 lat, liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji (art. 568 § 1 KC w zw. z art. 46 § 1 KC).

13. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na całość robót budowlanych, objętych przedmiotem niniejszego zamówienia na okres min. 5 lat, liczonych od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji

14. Organizacja i zapewnienie dostępu do mediów (dostawy mediów), w tym wody i energii elektrycznej dla celów prowadzenia budowy. Wszelkie uzgodnienia i koszty z tym związane, obciążają w całości Wykonawcę.

15. Zamawiający zobowiązany będzie udostępnić media dla celów budowlanych (woda, energia elektryczna) z wykorzystaniem podliczników.

16. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego utrzymania czystości i porządku na terenie objętym wykonawstwem prac (bieżące usuwanie odpadów i innych przeszkód na drodze dojazdowej, naprawa ewentualnych uszkodzeń powstałych w trakcie korzystania z drogi dojazdowej, porządkowanie narzędzi pracy).

17. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przepisów BHP.

18. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową, w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji nie będzie to mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia.

19. Ewentualny brak w przedmiarze robót pewnych robót koniecznych do wykonania na podstawie dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu, w ramach ceny ryczałtowej.

20. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy OC na kwotę nie mniejszą niż 15 000 000 zł z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi - od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami). Polisa OC stanowić będzie załącznik do umowy.

VI. Wymagania techniczne i technologiczne dotyczące przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca w okresie realizacji umowy będzie dysponował niezbędnym sprzętem, wyposażeniem i maszynami budowlanymi umożliwiającymi realizację przedmiotu zamówienia, szczególnie w zakresie wykonania robót ziemnych, robót w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych, robót instalacyjnych i wykończeniowych.
2. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia tj Stare Miasto 510, działki 2091/31, 2091/35. W tym celu należy wysłać na adres zgłoszenie chęci odbycia wizji lokalnej celem ustalenia terminu wizji. Wizja lokalna zostanie przeprowadzona z udziałem Zamawiającego. Osobą upoważnioną do przeprowadzenia wizji lokalnej ze strony Zamawiającego jest Adam Mścisz. Przed

Projekt dofinansowany w ramach Działania 1.3 Ponadregionalne powiązania kooperacyjne Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 współfinansowanego ze środków EFRR

Nr umowy: POPW.01.03.01-18-0012/20-00

przystąpieniem do wizji lokalnej osoby występujące w imieniu Wykonawcy zobowiązane są wykazać swoje umocowanie do przeprowadzenia wizji i podpisania w imieniu Wykonawcy protokołu z wizji lokalnej przedkładając stosowne pisemne pełnomocnictwo lub aktualną informację z KRS lub CEIDG, jeśli wynika z niej upoważnienie do działania, wraz z oryginałem lub kopią potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę powyższego dokumentu. Przeprowadzenie wizji lokalnej ma charakter poglądowy w celu oceny stanu rzeczywistego miejsca budowy.

3. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie kierownictwa budową przez uprawnionego kierownika budowy, a w razie zaistnienia takiej potrzeby – także przez upoważnionych kierowników robót. Pierwszy Kierownik Budowy z ramienia Wykonawcy (oraz w razie istnienia takiej potrzeby także pierwsi Kierownicy Robót) zostaną przez Wykonawcę wskazani w Umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Kierownika Budowy i Kierowników Robót, jak za swoje własne działania lub zaniechania.
4. W ramach wykonywania robót budowlanych i wynagrodzenia z tego tytułu Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do dostawy wszelkich niezbędnych do wykonania Przedmiotu Zamówienia materiałów, sprzętu oraz mediów.
5. Roboty budowlane zostaną wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom i standardom oraz dokumentacją techniczną załączoną do przedmiotowego zapytania ofertowego.
6. Roboty budowlane zostaną wykonane w sposób odpowiadający wymogom aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującym przepisom prawa, celowi Inwestycji, powszechnie przyjętym standardom wykonywania robót budowlanych z uwzględnieniem uzasadnionych interesów i potrzeb Zamawiającego oraz uwag i poleceń ustanowionego przez Zamawiającego inspektora nadzoru inwestorskiego.
7. Wykonawca ma prawo przy realizacji zamówienia posługiwać się podwykonawcami w pełnym zakresie Przedmiotu Zamówienia. Przepisy art. 6471 Kodeksu cywilnego stosuje się.
8. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz wskazania przez wykonawcę firm podwykonawców jeżeli są już znane. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za nienależyte wykonanie tego zamówienia.
9. Zasady dokonywania odbiorów, w tym odbiorów częściowych, określa wzór umowy stanowiący załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
10. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonywania robót budowlanych należy także opracowanie dokumentacji powykonawczej oraz reprezentacja

Zamawiającego w toku postępowania o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie dla Inwestycji oraz przygotowanie lub opracowanie wszystkich dokumentów, niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. W celu wykonywania tego obowiązku Zamawiający udzieli Wykonawcy lub osobie działającej z ramienia Wykonawcy odpowiedniego pełnomocnictwa.

11. Uzyskanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie stanowi wyłączną podstawę przystąpienia przez Zamawiającego do ostatecznego odbioru końcowego robót budowlanych.
12. Ostateczny odbiór końcowy robót budowlanych jest jednocześnie ostatecznym odbiorem końcowym Przedmiotu Zamówienia.
13. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia (przedmiar robót, dokumentacja techniczna) występują: nazwy konkretnego producenta, nazwy konkretnego produktu, normy jakościowe, patenty, znaki towarowe, typy, standardy należy to traktować jedynie jako pomoc w opisie przedmiotu zamówienia. W każdym przypadku dopuszczalne są produkty równoważne pod względem konstrukcji, materiałów, funkcjonalności, jakości i gwarancji. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie - należy przyjąć, że wskazane patenty, znaki towarowe, pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, co oznacza, że Zamawiający dopuszcza złożenie ofert w tej części przedmiotu zamówienia o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych.
14. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy, który w przypadku oferowania rozwiązań równoważnych powinien dołączyć do oferty specyfikacje techniczne, karty katalogowe, instrukcje lub inne dokumenty zawierające dane techniczne elementów równoważnych. W razie wątpliwości co do równoważności poszczególnych elementów, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
15. Kod właściwy dla Przedmiotu Zamówienia wynikający ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) to: 45000000-7 – Roboty budowlane; 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę; 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne; 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby; 45113000-2 Roboty na placu budowy; 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej; 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków; 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach; 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne; 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych; 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania; 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne;

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

Warunkiem udziału w postępowaniu jest należyte wykonanie przez Wykonawcę, składającego ofertę, w okresie ostatnich 5 lat przed upublicznieniem niniejszego Zapytania Ofertowego, co najmniej 1 obiektu budowlanego tj. hali produkcyjnej z zapleczem socjalno-biurowym o powierzchni minimum 5 000 m².

Dodatkowym warunkiem udziału w postępowaniu jest znajdowanie się przez Wykonawcę, składającego ofertę, w sytuacji kadrowej i finansowej pozwalającej mu na zrealizowanie Przedmiotu Zamówienia na warunkach określonych w niniejszym Zapytaniu Ofertowym i w załączonym do niego wzorze umowy.

Weryfikacja powyższych warunków następuje w drodze złożenia do oferty przez Wykonawcę oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej, którego wzór stanowi załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego (Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego).

Zamawiający załącza przedmiary robót, wyłącznie jako materiał poglądowy. Przedmiary nie mogą stanowić dla wykonawcy podstawy do wyceny ryczałtowej robót. Cenę ryczałtową należy określić na podstawie dokumentacji projektowej.

VIII. Rodzaje kryteriów oraz opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierować przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia (wagi) tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o poniższe kryteria i ich ustaloną wagę. Ilości punktów za poszczególne kryteria po zsumowaniu będą stanowić końcową ilość punktów przyznaną danej ofercie. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ilość punktów.

1. Kryteria oceny ofert i ich waga (%):

a) Całkowita cena netto za wykonanie Przedmiotu Zamówienia w PLN - 100% = ilość punktów. Maksymalna ilość punktów do zdobycia tym kryterium tj. 100 pkt.

2. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie wyniku osiągniętej liczby punktów wyliczonych w oparciu o powyższe kryteria i ustaloną punktację:

Projekt dofinansowany w ramach Działania 1.3 Ponadregionalne powiązania kooperacyjne Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 współfinansowanego ze środków EFRR

Nr umowy: POPW.01.03.01-18-0012/20-00

a) punkty za kryterium „Cena” zostaną przyznane za cenę netto określoną w ofercie, według następującego wzoru: $\text{Cena oferty najniższej} / \text{Cena oferty badanej} \times 100\% = \text{ilość punktów}$;

3. Ilości punktów za poszczególne kryteria po zsumowaniu będą stanowić końcową ilość punktów przyznaną danej ofercie. Za najkorzystniejsza zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową ilość punktów.

4. Uzupełnienia oferty, o którym mowa w pkt VIII.4. należy dokonać w jeden ze sposobów wskazanych w pkt IX.1.

IX. Sposób, miejsce i termin składania ofert

1. Ofertę należy złożyć na jeden z niżej podanych sposobów:

a) osobiście - w Sekretariacie Zamawiającego lub przesłać pocztą/kurierem, na adres:

STELSPA W Sp. z o.o.

Stare Miasto 510

37-300 Leżajsk

b) w formie elektronicznej (skan oferty wraz z załącznikami podpisanej przez osobę uprawnioną do reprezentacji firmy) wysłanej na podany adres e-mail:

popw-przetarg@stelspaw.com.pl

c) Poprzez złożenie oferty na stronie:

<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

2. Termin składania ofert:

a) dla punktu 1.a. do 14.03.2022 do godz. 14:00

b) dla punktu 1.b. do 14.03.2022 do godz. 14:00

c) dla punktu 1.b. do 14.03.2022 do godz. 14:00

3. W przypadku oferty składanej osobiście lub przesłanej pocztą/kurierem – należy zamieścić ofertę w kopercie, która musi być zaadresowana na adres Zamawiającego i zawierać oznaczenie:

*Zapytania ofertowe 01-POPW18-0012-20
dotyczące wykonania robót budowlanych w zakresie Inwestycji polegającej na
budowie hali produkcyjnej zgodnie z otrzymanym pozwoleniem na budowę*

4. W przypadku oferty składanej poprzez pocztę elektroniczną – należy w tytule zawrzeć oznaczenie: ZAPYTANIE OFERTOWE 01-POPW18-0012-20

5. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej doręczenia Zamawiającemu. W przypadku składania ofert za pośrednictwem poczty lub kuriera decyduje data i godzina dotarcia przesyłki do Sekretariatu Zamawiającego, a nie data złożenia przesyłki w urzędzie pocztowym lub innemu operatorowi. W przypadku składania oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej decyduje data i godzina dotarcia przesyłki na adres e-mailowy Zamawiającego, a nie data wysłania przesyłki ze skrzynki pocztowej (e-mail) Wykonawcy.
6. Za datę złożenia oferty uznaje się datę wpływu oferty do Zamawiającego – za pośrednictwem jednego ze sposobów określonych w pkt IX.1.

X. Informacje na temat zakresu wykluczenia

1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z Zamawiającym.
2. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Zamawiający lub osoby wykonujące w imieniu zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, powinny do protokołu końcowego z Zapytania Ofertowego złożyć Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Wykonawcą – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.

XI. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia , o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy.

Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy wyłącznie w zakresie wskazanym poniżej:

1. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach;

a) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja. W tym przypadku Wykonawca i kierownik budowy przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.

b) w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty.

c) w przypadku, gdy określone w pkt. b) zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane, jako dodatkowe lub uzupełniające i Zamawiający złoży na ich wykonanie zamówienie.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku;

a) rezygnacji z części zakresu robót do wykonania

b) braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w dokumentacji projektowej

c) modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub uzupełniających za roboty zaniechane

d) jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od podstawowych, które ulegają zmianie Zmniejszenie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. a) - b) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy.

3. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:

a) wystąpienia siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót lub wystąpienie warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych – o czas ich trwania;

b) w przypadku niemożliwej do przewidzenia i niezależnej od Zamawiającego oraz Wykonawcy konieczności zmiany dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do takiej zmiany,

c) w przypadku innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca np. nadzór archeologiczny;

d) ze względu na warunki geotechniczne, których nie można było przewidzieć,

e) w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych,

f) gdy decyzje służb, inspekcji i straży spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,

g) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w projekcie wymagających akceptacji Instytucji Pośredniczącej,

4. Dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie wyłącznie po uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego, oraz pod warunkiem, że:

a) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;

- b) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia.
 - c) Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego.
 - d) Zmianę materiałów i urządzeń o parametrach tożsamy lub lepszych pod warunkiem że nie spowodują zmiany cen kosztorysu ofertowego
5. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganych w zapytaniu ofertowym.
6. W zakresie realizacji dodatkowych robót budowlanych od Wykonawcy w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:
- a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
7. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia może zastąpić nowy Wykonawca:
- a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców,
8. Zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonego w umowie.
- Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2 gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.
- Zmiany postanowień umowy mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany, a jedynie kształtuje uprawnienia do dokonania zmiany.
- Strona wnioskująca o zmianę umowy przedkłada drugiej stronie propozycję zmian z pisemnym uzasadnieniem konieczności lub celowości zmian i opisem wpływu zmiany na warunki umowy.
- Wprowadzenie zmiany postanowień umowy wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- W przypadkach wymagających uzyskania zgody Instytucji Pośredniczącej lub Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym, wprowadzenie zmian możliwe jest po uzyskaniu takiej zgody.

Zamawiający przedkłada do zapytania ofertowego wzór przyszłej umowy w Wykonawcę stanowiący Załącznik nr 5 do Zapytania Ofertowego.

XII. Warunki płatności i gwarancji

1. Warunki płatności ceny określone są w umowie stanowiącej załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Zamówienia na warunkach określonych w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz na okres określony w ofercie wrażony w miesiącach kalendarzowych, który nie może być jednak krótszy niż 60 miesięcy. Gwarancja obowiązuje w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą, którego oferta została wybrana. Okres gwarancji liczony jest od ostatecznego odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji wyznacza końcowy termin upływu gwarancji; Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji w stosunku do każdej zrealizowanej części Przedmiotu Zamówienia od chwili jej zrealizowania.
3. Gwarancja udzielona na Przedmiot Zamówienia uprawnia Zamawiającego do otrzymywania nieodpłatnych napraw Przedmiotu Zamówienia stwierdzonych i zgłoszonych Wykonawcy w okresie gwarancji w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednakże nie dłuższym niż 21 dni od zgłoszenia żądania naprawy.
4. Gwarancja udzielona na Przedmiot Zamówienia uprawnia Zamawiającego również do zwrotu od Wykonawcy kosztów usunięcia przez osoby trzecie wad stwierdzonych i zgłoszonych Wykonawcy w okresie gwarancji. Z uprawnienia tego Zamawiający może skorzystać, jeśli Wykonawca nie usunie tych wad w terminie 30 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego żądania naprawy.
5. Za dokument gwarancyjny Strony uznają dokument umowy zawartej w wyniku wyboru oferty złożonej na skutek niniejszego zapytania. W pozostałym zakresie do gwarancji stosuje się przepisy kodeksu cywilnego o gwarancji jakości rzeczy sprzedanej.
6. Udzielenie gwarancji nie wyłącza odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, przy czym rękojmia ta funkcjonować będzie według zasad przewidzianych dla rzeczy, co do których sprzedawca zapewnił, iż są one wolne od wad.
7. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odbioru Przedmiotu Zamówienia obciążonego wadami - w takim przypadku Zamawiający zachowuje zarówno uprawnienia z gwarancji, jak i rękojmi. Decyzja o dokonaniu takiego odbioru należy wyłącznie do Zamawiającego.

XIII. Sposób przygotowania oferty

Projekt dofinansowany w ramach Działania 1.3 Ponadregionalne powiązania kooperacyjne Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 współfinansowanego ze środków EFRR

Nr umowy: POPW.01.03.01-18-0012/20-00

1. Oferta winna być sporządzona w języku polskim - Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego – Formularz ofertowy).
2. Oferta składana drogą elektroniczną winna zostać przesłana w formie skanu oferty podpisanej przez osobę uprawnioną do reprezentacji.
3. Oferta powinna zawierać co najmniej:
 - a) Pełne dane identyfikujące oferenta (nazwa, adres, nr NIP);
 - b) Datę przygotowania oferty;
 - c) Oświadczenie o gotowości podjęcia się wykonania całego Przedmiotu Zamówienia opisanego w niniejszym zapytaniu ofertowym;
 - d) Cenę całkowitą netto i brutto;
 - e) Dane osoby do kontaktu (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail);
 - f) Oświadczenie o spełnieniu przez oferenta warunków udziału w postępowaniu (Załącznik Nr 2 do Zapytania Ofertowego);
 - g) Oświadczenie, iż osoba/osoby podpisujące ofertę działają z upoważnienia Oferenta, jako przedsiębiorcy (Załącznik Nr 3 do Zapytania Ofertowego);
 - h) Wykaz zrealizowanych obiektów wynikających z warunków udziału w postępowaniu (Załącznik Nr 6 do Zapytania Ofertowego) – jeżeli wymagane w Zapytaniu Ofertowym;
 - i) Podpis osoby upoważnionej do wystawienia oferty;
 - j) Podmioty działające przez reprezentantów nieujawnionych w KRS lub CEiDG zobowiązane są również załączyć dokumenty wskazujące na umocowanie osób podpisanych do oferty;
 - k) Formularz ofertowy oraz wszystkie wymagane do Zapytania Ofertowego załączniki, stanowiące oświadczenia Oferenta muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta;
 - l) Oświadczenie o zapoznaniu się z umową (Załącznik numer 4 do Zapytania Ofertowego)

4. Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych elementów może skutkować odrzuceniem oferty, jeśli brak ten uniemożliwiać będzie rozpatrzenie oferty.

5. Ofertę należy przedstawić z wykorzystaniem formularza ofertowego, stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.

7. Na wniosek wykonawcy, który złożył ofertę, należy udostępnić wnioskodawcy protokół postępowania o udzielenie zamówienia, z wyłączeniem części ofert stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.

8. Wykonawcy mogą cofnąć, skorygować lub uzupełnić złożoną ofertę – nie później jednak niż do czasu upływu terminu na składanie ofert.

9. Poprzez złożenie oferty w odpowiedzi na niniejsze zapytanie ofertowe Wykonawca zobowiązuje się postępować zgodnie z zasadami wyrażonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym.

10. Jeśli Zamawiający będzie posiadał wątpliwości czy przedmiot oferty spełnia wymagania stawiane dla Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający ma prawo wezwać oferenta o podanie dodatkowych informacji lub dokumentów, potwierdzających spełnienie tych wymagań – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze. Brak odpowiedzi na to wezwanie w wymaganym terminie uznaje się za tożsame z wycofaniem oferty.

11. Odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt XIII.10. należy dokonać w jeden ze sposobów wskazanych w pkt IX.1.

XIV. Pozostałe postanowienia:

1. Informacji w sprawie postępowania udziela:

Adam Mścisz tel. 511 480 029;

2. W ramach składania wniosku o płatność oferty mogą zostać przekazane w celu weryfikacji do właściwej instytucji publicznej.

3. W przypadku złożenia przez któregokolwiek z Wykonawców zapytania dotyczącego wyjaśnienia treści niniejszego zapytania ofertowego lub warunków postępowania, Zamawiający upubliczni zapytania i wyjaśnienia w sposób właściwy dla

upublicznienia niniejszego zapytania ofertowego tj. strona internetowa wskazana w komunikacie ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego, przeznaczona do umieszczania zapytań ofertowych (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>)

4. Zawiadomienia, wezwania lub zapytania kierowane od Wykonawców mogą być kierowane za pośrednictwem poczty elektronicznej na wskazane przez Wykonawców adresy poczty elektronicznej.

5. Umowa zawarta w wyniku postępowania wszczętego na skutek niniejszego zapytania ofertowego, może zostać zmieniona w drodze aneksu do umowy następującym zakresie i przypadkach:

- a) zmiany wartości umowy w przypadku zwiększenia bądź zmniejszenia stawek podatku od towarów i usług, dotyczących Przedmiotu Zamówienia w wyniku zmian) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019)., które wejdą w życie po dniu zawarcia umowy, a przed wykonaniem przez Wykonawcę Przedmiotu Zamówienia, po wykonaniu którego Wykonawca jest uprawniony do uzyskania wynagrodzenia, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek ww. podatku ulega zmianie kwota podatku oraz wynagrodzenie wykonawcy uwzględniające podatek od towarów i usług. Przy czym Wykonawca jest uprawniony do uzyskania zwiększonego wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji, gdy dotrzymał terminu realizacji umowy, oraz przekazał Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 dni od dnia zakończenia realizacji umowy.
- b) zmiany terminu wykonania zamówienia, w przypadku gdy zmiana terminu wykonania umowy wynika z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- c) zmiany warunków i terminów płatności wynagrodzenia w przypadku gdy zmiany te wynikać będą z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- d) ograniczenia Przedmiotu Zamówienia za odpowiednią korektą wynagrodzenia Wykonawcy – w przypadku, gdy konieczność takich ograniczeń będzie wynikać z dotychczasowego przebiegu wykonywania zamówienia lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- e) wprowadzenia prac zamiennych w miejsce równoważnych prac pominiętych – w przypadku, gdy konieczność takich ograniczeń będzie wynikać z dotychczasowego przebiegu wykonywania Zamówienia lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
- f) założonego przez Strony sposobu wykonywania zamówienia – w przypadku, gdy konieczność takich ograniczeń będzie wynikać z dotychczasowego przebiegu wykonywania zamówienia lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

6. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu punktu 5 powyżej:

- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);

- b) zmiana nazw stron lub ich formy prawnej (przy zachowaniu ciągłości podmiotowości prawnej) teleadresowych, zmiana osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
- c) udzielenie zamówień uzupełniających wykraczających poza Przedmiot Zamówienia.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo:

- a) do unieważnienia lub zamknięcia postępowania, na każdym jego etapie bez podania przyczyny, jednak nie później niż do momentu wyboru wykonawcy wskazanym w protokole końcowym z zapytania ofertowego;
- b) nie dokonywać wyboru żadnej ze złożonych ofert,
- c) przedłużyć termin składania ofert.
- d) do zmiany lub uzupełnienia dokumentów wchodzących w skład zapytania ofertowego, które staną się jego integralną częścią;

Przy czym z powyższych tytułów nie przysługuje Oferentowi w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenie odszkodowawcze.

9. Niniejsze zapytanie ofertowe podlega upublicznieniu poprzez umieszczenie go na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu;

Załącznik nr 3 - Oświadczenie o upoważnieniu;

Załącznik nr 4 - Oświadczenie o zapoznaniu się z umową

Załącznik nr 5 - Wzór umowy;

Załącznik nr 6 - Wykaz zrealizowanych obiektów;

Załącznik nr 1 do umowy: Protokół przekazania dokumentacji technicznej

Załącznik nr 2 do umowy: Oświadczenie podwykonawcy