

Nazwa budowy: REMONT I WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ

Kod budowy:

Adres budowy: ul. KOŚCIELNA 2, 86-031 MAKSYMILIANOWO

Obiekt: BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ PRZEZNACZONY NA FUNKCJONOWANIE DZIENNEGO
DOMU POBYTU

Rodzaj robót: remontowe ogólnobudowlane i branżowe

Charakterystyka robót: Przedmiar sporządzony został na podstawie wizji lokalnej przeprowadzonej dnia 5.01,2022r. oraz na podstawie opisu technologii wykonania robót remontowo-adaptacyjnych z dnia 10.01.2022r.

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
-----	-----------------------	------------	----------------	--------

1. SALA ZAJĘĆ

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
1	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010804-08-040	Zerwanie cokolika cementowego - analogia, cokolik z płytek gres <i>krotność= 1,00</i>	m	25,90
2	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010428-02-050	Rozebranie podłóg białych na półwypust - analogia, podłoga z paneli <i>krotność= 1,00</i>	m2	37,48
3	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W1216-01-050	Zabezpieczenie podłóg folią <i>krotność= 1,00</i>	m2	37,48
4	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-08-050	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) <i>krotność= 1,00</i>	m2	77,70
5	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian <i>krotność= 1,00</i>	m2	77,70
6	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolejne malowanie <i>krotność= 1,00</i>	m2	77,70
7	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W1215-04-050	Mycie po robotach malarskich okien zespolonych <i>krotność= 1,00</i>	m2	10,62
8	wg nakładów rzeczowych AW 01-090	Dostawa i montaż otwieraczy naświetli <i>krotność= 1,00</i>	kpl	2,00
9	wg nakładów rzeczowych KNNR 21205-090-050	Posadzka z paneli podłogowych <i>krotność= 1,00</i>	m2	37,48
10	wg nakładów rzeczowych AW 05-020	Wymiana listew progowych <i>krotność= 1,00</i>	szt	3,00
11	wg nakładów rzeczowych KNNR 90502-030-020	Wymiana opraw świetlówkowych 4x40 W, montowanych w sufitach podwieszonych - oprawy LED <i>krotność= 1,00</i>	szt	6,00

2. MAGAZYNEK PRZY SALI ZAJĘĆ

Kod CPV:

1	2	3	4	5
12	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010804-08-040	Zerwanie cokolika cementowego - analogia, cokolik z płytek gres Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne krotność= 1,00	m	12,50
13	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W1216-01-050	Zabezpieczenie podłóg folią krotność= 1,00	m2	7,74
14	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-08-050	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) krotność= 1,00	m2	37,50
15	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność= 1,00	m2	37,50
16	wg nakładów rzeczowych KNR 21205-090-050	Posadzka z paneli podłogowych krotność= 1,00	m2	7,74
17	wg nakładów rzeczowych KNR 90502-030-020	Wymiana opraw świetlówkowych 4x40 W, montowanych w sufitach podwieszonych - oprawy LED krotność= 1,00	szt	1,00

3. HOLL

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
18	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010811-06-050	Wymiana posadzki o powierzchni do 1,0 m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek skałodrzewnych o wymiarach 20x20x2 cm - analogia, płytki gres 30x30cm na kleju krotność= 1,00	m2	7,76
19	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010804-08-040	Zerwanie cokolika cementowego - analogia, cokolik z płytek gres krotność= 1,00	m	10,00
20	wg nakładów rzeczowych KNR 51207-010-040	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych, podłoże - cegła krotność= 1,00	m	10,00

1	2	3	4	5
21	wg nakładów rzeczowych KNNR 50205-010-040	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton krotność= 1,00	m	10,00
22	wg nakładów rzeczowych KNNR 51208-010-040	Zaprawienie bruzd o szerokości do 25 mm krotność= 1,00	m	10,00
23	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02U2809-04-040	Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym.12,5x25cm na zaprawach klejowych ATLAS o grub.warstwy 3mm w pomieszczeniach opowierzchni ponad 10m ² (Orgbud W-wa) krotność= 1,00	m	10,00
24	wg nakładów rzeczowych KNNR 50110-01010-040	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne,przypodłogowe i ściennie) klejone taśmą dwustronnie klejoną krotność= 1,00	m	1,50
25	wg nakładów rzeczowych KNNR 50209-010-040	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² w gotowych korytkach i na drabinkach, układane bez mocowania krotność= 1,00	m	1,50
26	wg nakładów rzeczowych KNNR 50301-020-020	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu przez przykręcanie do kołków plastikowych osadzonychw podłożu z cegły krotność= 1,00	szt	5,00
27	wg nakładów rzeczowych KNNR 50302-010-020	Puszki instalacyjne podtynkowe o średnicy do 60 mm pojedyncze krotność= 1,00	szt	5,00
28	wg nakładów rzeczowych KNNR 50308-030-020	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne. Obciążalność 10 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² krotność= 1,00	szt	5,00
29	wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W1216-01-050	Zabezpieczenie podłóg folią krotność= 1,00	m ²	114,29
30	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-08-050	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfałowań) krotność= 1,00	m ²	104,19
31	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-02-050	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność= 1,00	m ²	104,19

1	2	3	4	5
32	wg nakładów rzeczowych KNNR 90502-030-020	Wymiana opraw świetłówkowych 4x40 W, montowanych w sufitach podwieszonych - oprawy LED <i>krotność= 1,00</i>	szt	13,00
33	wg nakładów rzeczowych KNNR 50103-050-040	Rury winidurowe o średnicy do 20 mm układane n.t. w podłożu innym niż beton <i>krotność= 1,00</i>	m	12,00
34	wg nakładów rzeczowych KNNR 50203-010-040	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² wciągane do rur <i>krotność= 1,00</i>	m	12,00
35	wg nakładów rzeczowych KNNR 50503-030-090	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych. Świetłówki o źródle światła do 4x40 W - dodatkowe oprawy LED <i>krotność= 1,00</i>	kpl	2,00
36	wg nakładów rzeczowych AW 02-050	Dostawa i montaż rolet tekstylnych wewnętrznych na konstrukcji aluminiowej <i>krotność= 1,00</i>	m ²	15,28
37	wg nakładów rzeczowych AW 03-090	Dostawa i montaż zabudowy wnękowej w systemie szaf przesuwanych z wyposażeniem w 3 półki <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
38	wg nakładów rzeczowych AW 04-090	Dostawa i montaż urządzeń klimatyzacji (jednostka wewnętrzna i zewnętrzna) dla pomieszczenia o kubaturze ok. 300m ³ <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00

4. WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
39	wg nakładów rzeczowych KNNR 80225-030-090	Demontaż urządzeń sanitarnych: umywalki porcelanowej <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
40	wg nakładów rzeczowych KNNR 80225-050-090	Demontaż urządzeń sanitarnych: ustępu z miską porcelanową lub żeliwną - wc kompakt do ponownego montażu <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
41	wg nakładów rzeczowych KNNR 80122-050-020	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej stojącej <i>krotność= 1,00</i>	szt	1,00

1	2	3	4	5
42	wg nakładów rzeczowych KNNR 90402-060-020	Demontaż gniazda instalacyjnego wtykowego uszczelnionego 2-bieg. <i>krotność= 1,00</i>	szt	1,00
43	wg nakładów rzeczowych KNNR 80422-040-090	Demontaż grzejnika stalowego tłoczonego o powierzchni ogrzewalnej 5,0 m2 - grzejnik łazienkowy do ponownego montażu <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
44	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010811-07-050	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,04
45	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010701-02-050	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach - skucie płytek na ścianach <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,44
46	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010336-01-040	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4 X 1/2 cegły w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej <i>krotność= 1,00</i>	m	6,00
47	wg nakładów rzeczowych KNR 4-010210-01-040	Wykucie bruzd poziomych i pionowych o przekroju do 0,023 m2 w elementach z betonu żwirowego <i>krotność= 1,00</i>	m	2,00
48	wg nakładów rzeczowych KNNR 40112-01010-040	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 20 mm z polietylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych <i>krotność= 1,00</i>	m	12,00
49	wg nakładów rzeczowych KNR 00-310113-02-040	Otuliny termoizolacyjne o grubości 6 mm z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym. Średnica nominalna rurociągu 22 mm <i>krotność= 1,00</i>	m	12,00
50	wg nakładów rzeczowych KNNR 40116-01050-020	Dodatki w rurociągach z polietylenu za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy itp. o połączeniu sztywnym o średnicy zew. 20 mm zgrzewanym <i>krotność= 1,00</i>	szt	2,00
51	wg nakładów rzeczowych KNNR 40429-01010-090	Rury przyłączne z polietylenu o średnicy zewnętrznej 20 mm, do grzejników <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
52	wg nakładów rzeczowych KNNR 40137-080-020	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o średnicy nominalnej 15 mm <i>krotność= 1,00</i>	szt	1,00

1	2	3	4	5
53	wg nakładów rzeczowych KNNR 40425-010-020	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm - grzejnik z demontażu krotność= 1,00	szt	1,00
54	wg nakładów rzeczowych KNNR 40137-020-020	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o średnicy nominalnej 15 mm krotność= 1,00	szt	2,00
55	wg nakładów rzeczowych KNNR 80203-060-040	Wymiana rurociągu z PCW łączonego metodą wsciskową, kanalizacyjnego kielichowego o średnicy 110 mm na ścianie. Uszczelnienie pierścieniem gumowym krotność= 1,00	m	1,00
56	wg nakładów rzeczowych KNNR 80209-020-020	Wymiana trójnika kanalizacyjnego z PCW o średnicy 75-110 mm na ścianie. Uszczelnienie pierścieniami gumowymi krotność= 1,00	szt	1,00
57	wg nakładów rzeczowych KNNR 40208-010-040	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych krotność= 1,00	m	3,00
58	wg nakładów rzeczowych KNNR 40208-030-040	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych krotność= 1,00	m	1,00
59	wg nakładów rzeczowych KNNR 40211-010-020	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych krotność= 1,00	szt	1,00
60	wg nakładów rzeczowych KNNR 40211-030-020	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych krotność= 1,00	szt	1,00
61	wg nakładów rzeczowych KNNR 4-010208-03-020	Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m ² krotność= 1,00	szt	2,00
62	wg nakładów rzeczowych KNNR 40218-010-020	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm - wpust podłogowy ze stali nierdzewnej krotność= 1,00	szt	1,00
63	wg nakładów rzeczowych KNNR 4-010803-02-050	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0 do 5,0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na gładko krotność= 1,00	m ²	0,80

1	2	3	4	5
64	wg nakładów rzeczowych KNNR 40406-03010-172	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z polietylenu - próba zasadnicza (pulsacyjna) <i>krotność= 1,00</i>	próba	1,00
65	wg nakładów rzeczowych KNNR 40406-050-040	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur z tworzyw sztucznych - dodatek za próbę w budynkach niemieszkalnych <i>krotność= 1,00</i>	m	3,00
66	wg nakładów rzeczowych KNR 2-15W0230-0201-090	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego- umywalka w wc/n, syfon chromowany <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
67	wg nakładów rzeczowych KNNR 40233-030-090	Ustęp z płuczką ustępową typu "kompakt" - ustęp z demontażu <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
68	wg nakładów rzeczowych KNNR 51207-010-040	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych, podłoże - cegła <i>krotność= 1,00</i>	m	2,00
69	wg nakładów rzeczowych KNNR 51208-010-040	Zaprawienie bruzd o szerokości do 25 mm <i>krotność= 1,00</i>	m	2,00
70	wg nakładów rzeczowych KNNR 51208-050-060	Zaprawienie bruzd. Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej <i>krotność= 1,00</i>	m3	0,01
71	wg nakładów rzeczowych KNNR 50205-010-040	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane p.t.w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton <i>krotność= 1,00</i>	m	2,00
72	wg nakładów rzeczowych KNNR 50301-020-020	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu przez przykręcanie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu z cegły <i>krotność= 1,00</i>	szt	1,00
73	wg nakładów rzeczowych KNNR 50308-060-020	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, bryzgoszczelne 3-biegunowe przykręcane. Obciążalność 16 A, przekrój przewodu do 2,5 mm ² <i>krotność= 1,00</i>	szt	1,00
74	wg nakładów rzeczowych KNR 4-011204-08-050	Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) <i>krotność= 1,00</i>	m2	8,08

1	2	3	4	5
75	wg nakładów rzeczowych KNNR 21402-050-050	Dwukrotne malowanie farbą emulsyjną z gruntowaniem płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych <i>krotność= 1,00</i>	m2	8,08
76	wg nakładów rzeczowych KNR 00-120829-01-050	Przygotowanie podłoża do licowania ścian płytkami układanymi na klej <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,50
77	wg nakładów rzeczowych KNNR 20803-020-050	Licowanie powierzchni wewnętrznych ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,50
78	wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W1105-01-050	Warstwa niwelacyjno-wyrównawcza cementowa (jastrych cementowy cienko-warstwowy, sucha mieszanka) o grubości 2 mm, zatartana gładko - wykonanie spadków posadzki <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,04
79	wg nakładów rzeczowych KNNR 21209-040-050	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wymiarach 40x40 cm na zaprawie klejowej gr.3 mm układane metodą regularną <i>krotność= 1,00</i>	m2	4,04
80	wg nakładów rzeczowych AW 06-020	Dostawa i montaż dozownika mydła <i>krotność= 1,00</i>	szt	1,00
81	wg nakładów rzeczowych AW 17-020	Dostawa i montaż siedziska natryskowego składanego oraz zasłony prysznicowej z drążkiem <i>krotność= 1,00</i>	szt	1,00
82	wg nakładów rzeczowych AW 08-090	Dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00
83	wg nakładów rzeczowych AW 07-090	Naprawa alarmu przywołania pomocy <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00

5. INNE PRACE

Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

1	2	3	4	5
84	wg nakładów rzeczowych KNNR 60803-050-050	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej regularnej na podsypce cementowo-piaskowej - analogia, kostka brukowa <i>krotność= 1,00</i>	m2	1,50
85	wg nakładów rzeczowych AW 08-090	Dostawa i montaż wycieraczki z rusztem stalowym ocynkowanym 90x60cm <i>krotność= 1,00</i>	kpl	1,00

1	2	3	4	5
86	wg nakładów rzeczowych AW 09-090	Przenoszenie i zabezpieczenie ruchomego wyposażenia pomieszczeń na czas prowadzenia prac budowlanych (np. meble) krotność= 1,00	kpl	1,00

6. WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW

Kod CPV: 90500000-2 Usługi związane z odpadami

1	2	3	4	5
87	wg nakładów rzeczowych AW 05-090	Wywóz i utylizacja odpadów wraz z opłatą za utylizację Kod CPV: 90500000-2 Usługi związane z odpadami krotność= 1,00	kpl	1,00