



SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

Niniejszym składam ofertę w postępowaniu na wykonanie remontu i adaptacji w mieszkaniu o powierzchni użytkowej ok. 95 m² i wysokości pomieszczeń ok. 280cm, z orientacyjną powierzchnią ścian ok. 400m², wraz z zakupem, dostawą, wniesieniem i montażem niezbędnych materiałów, w zakresie orientacyjnych wymiarów i powierzchni oraz ilości materiałów, wg poniższej specyfikacji:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Charakterystyka (wymiar, specyfikacja, zakres wykonania)	Ilość	Cena brutto za sztukę*	Cena brutto za całą pozycję**	Dotyczy kryterium gwarancji	Dotyczy kryterium montażu	Specyfikacja, producent, rodzaj, sposób wykonania lub inne dane dotyczące składowania oferty***
1	Remont tynków - materiały i robocizna.	Wyrównanie ubytków w istniejących ścianach, gipsowanie i wzmacnianie pęknięć.	150 m ²	- zł	- zł	TAK	NIE	
2	Ściany działowe	Wykonanie ścian działowych o grubości co najmniej 100mm z izolacją dźwiękochłonną z wełny mineralnej o grubości co najmniej 80mm. Wykonanie z płyt gipsowo-kartonowych o grubości min. 12mm montowanych na profilach metalowych. Spoinowanie i wyrównanie - gipsowanie.	36 m ²	- zł	- zł	TAK	TAK	
3	Ściany - przygotowanie	Wyrównanie powierzchni, mycie powierzchni i gruntowanie przed malowaniem	350 m ²	- zł	- zł	TAK	NIE	
4	Ściany - malowanie	malowanie dwukrotne -materiały i robocizna, farba biała lub kolor - do uzgodnienia ze zleceniodawcą	350 m ²	- zł	- zł	TAK	NIE	
5	Sufity - przygotowanie	Wyrównanie i przygotowanie powierzchni z gruntowaniem przed malowaniem.	92 m ²	- zł	- zł	TAK	NIE	
6	Sufity - malowanie	Malowanie dwoma warstwami, farby odporne, zmywalne, różne kolory (wg ustaleń w porozumieniu ze zleceniodawcą)	92 m ²	- zł	- zł	TAK	NIE	
7	Panele podłogowe - przygotowanie, materiały i montaż/ robocizna	Wyłożenie podkładu z folii izolacyjnej/ podkładu dźwiękochłonnego 4-6mm pod panele(wg ustaleń ze zleceniodawcą).	80 m ²	- zł	- zł	TAK	TAK	
8	Panele podłogowe, materiały i montaż/ robocizna	Panele o klasie ścieralności AC5 (wzór do ustalenia ze zleceniodawcą).	80 m ²	- zł	- zł	TAK	TAK	
9	Panele podłogowe - wykończenie, materiały i montaż/ robocizna	Wykończenie przy pomocy listew przypodłogowych.	100 m	- zł	- zł	TAK	TAK	



Lp.	Przedmiot zamówienia	Charakterystyka (wymiary, specyfikacja, zakres wykonania)	Ilość	Cena brutto za sztukę*	Cena brutto za całą pozycję**	Dotyczy kryterium gwarancji	Dotyczy kryterium montażu	Specyfikacja, producent, rodzaj, sposób wykonania lub inne dane dotyczące składnika oferty***
10	Remont drzwi zewnętrznych - materiały i robocizna	Remont istniejących drzwi zewnętrznych dwuskrzydłowych o wymiarach 180cm na 220cm w starej zabudowie, renowacja powłok, poprawa izolacji termicznej/dźwiękowej przy pomocy uszczelnień i odpowiedniego wykończenia, wymiana istniejących zamków na min. 2 zamki patentowe wraz z 10 kompletami kluczy, montaż wizjera. Renowacja z zachowaniem stylu oryginalnych zdobień wykonanych z drewna od strony zewnętrznej.	1 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
11	Przekucia i w ścianach pod montaż drzwi wewnętrznych i dopasowanie w pod montaż ościeżnic w nowo powstałych murach	Przygotowanie pod montaż drzwi wewnętrznych w istniejących ścianach oraz dopasowanie do wymiarów nowych drzwi wewnętrznych	5 szt	- zł	- zł	TAK	NIE	
12	Wymiana drzwi wewnętrznych materiały i robocizna	Wymiana istniejących drzwi z ościeżnicami, okuciami, zamkami i klamkami oraz montaż w wyznaczonych nowych pomieszczeniach, powstałych z zabudowy ściankami działowymi, nowych kompletnych wraz z ościeżnicami drzwi drewnianych o szerokości 80cm i min. wysokości 200cm lub w wykończeniu drewnopodobnym z materiałów drewnopochodnych, wraz z okuciami i klamkami, oraz zamkami patentowymi z kompletami min. 5 kluczy do każdego drzwi.	5 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
13	Remont - renowacja okien - materiały i robocizna	Remont - renowacja istniejących 5 okien pokojowych o orientacyjnych wymiarach : szer.ok.110cm i wys. ok.210cm, oraz 1 okno -drzwi balkonowe o orientacyjnych wymiarach : szer.ok.80cm i wys. ok.200cm oraz 1 okno łazienkowe o orientacyjnych wymiarach : szer.ok.110cm i wys. ok.150cm, poprzez zastosowanie izolacji termicznej/dźwiękowej z użyciem nowych uszczelnień i odpowiedniego wykończenia.	7 szt	- zł	- zł	NIE	NIE	
14	Modernizacja - rozbudowa instalacji elektrycznej - materiały i robocizna	Przygotowanie instalacji elektrycznej na terenie całego mieszkania w pomieszczeniach istniejących oraz nowo powstałych w zakresie oświetlenia i gniazd zasilających, a także instalacji zabezpieczającej i skrzynki rozdzielczej.	1 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
15	Modernizacja - rozbudowa instalacji elektrycznej - materiały i robocizna	Montaż okablowania na potrzeby punktów świetlnych i gniazd zasilających ściennych wewnątrz wszystkich pomieszczeń (orientacyjna długość przyłączy).	250 m	- zł	- zł	TAK	TAK	



Lp.	Przedmiot zamówienia	Charakterystyka (wymiary, specyfikacja, zakres wykonania)	Ilość	Cena brutto za sztukę*	Cena brutto za całą pozycję**	Dotyczy kryterium gwarancji	Dotyczy kryterium montażu	Specyfikacja, producent, rodzaj, sposób wykonania lub inne dane dotyczące składnika oferty***
16	Modernizacja - rozbudowa instalacji elektrycznej - materiały i robocizna	Zakup i montaż punktów oświetlenia sufitowego i ściennego wraz z lampami do wszystkich pomieszczeń z wyłącznikami przy drzwiach wewnątrz każdego z pomieszczeń, o rodzaju i kolorze ustalonym ze zleceniodawcą.	11 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
17	Modernizacja - rozbudowa instalacji elektrycznej - materiały i robocizna	Montaż gniazdek ściennych elektrycznych wewnątrz każdego z pomieszczeń, wraz z kosztami materiałów, w kolorze i rodzaju ustalonym ze zleceniodawcą.	14 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
18	Modernizacja - rozbudowa instalacji elektrycznej - materiały i robocizna	Modernizacja skrzynki rozdzielczej z bezpiecznikami zlokalizowanej na ścianie wewnątrz lokalu. Sprawdzenie i odbiór instalacji elektrycznej zgodnie z przepisami.	1 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
19	Wykonanie ogrzewania CO gazowego dopasowanego do wielkości lokalu - materiały i robocizna	Sprawdzenie dopasowania kotła z istniejącej instalacji pracującego obecnie pieca gazowego 2-funkcyjnego o orientacyjnej mocy ok. 20kW, do zastosowanego nowego kotła gazowego oraz wykonanie przyłącza dopasowanego do wyprowadzenia spalin oraz zasilania.	1 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
20	Wykonanie ogrzewania CO gazowego dopasowanego do wielkości lokalu - materiały i robocizna	Zakup, wniesienie i montaż kotła CO 2-funkcyjnego gazowego o nominalnej mocy grzewczej 18-25 kW, wraz ze sterownikiem do automatycznej regulacji temperatury wewnątrz pomieszczeń i regulacji temperatury CWU. Odbiór instalacji zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.	1 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
21	Wykonanie ogrzewania CO gazowego dopasowanego do wielkości lokalu - materiały i robocizna	Montaż grzejników - kaloryferów metalowych konwekcyjnych białych we wszystkich pomieszczeniach, o minimalnej mocy grzewczej każdego grzejnika od 1000W, z uwzględnieniem wymagań dopasowania ich mocy do kubatury pomieszczeń dla zapewnienia odpowiedniego ogrzewania, z indywidualną automatyczną regulacją temperatury. Dopasowanie osprzętu do instalacji CO i CWU dla całego mieszkania.	7 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
22	Płytki podłogowe w pomieszczeniach kuchni, łazienki i WC - przygotowanie - materiały i robocizna, przygotowanie i montaż	Przygotowanie powierzchni, skucie starych podłoży i wyrównanie pod montaż nowych płytek.	9 m2	- zł	- zł	TAK	NIE	



Lp.	Przedmiot zamówienia	Charakterystyka (wymiary, specyfikacja, zakres wykonania)	Ilość	Cena brutto za sztukę*	Cena brutto za całą pozycję**	Dotyczy kryterium gwarancji	Dotyczy kryterium montażu	Specyfikacja, producent, rodzaj, sposób wykonania lub inne dane dotyczące składnika oferty***
23	Płytki podłogowe w pomieszczeniach, łazienki i WC- wykończenie - materiały i robocizna, przygotowanie i montaż	Położenie nowych płytek łazienkowych. Płytki kwadratowe o wymiarach min.30x30cm o docelowym wzorze i rozmiarze do ustalenia ze zleceniodawcą. III Klasa ścieralności w skali PEI, odpornością na wilgoć, płamienie, i stosowanie środków czystości. Fugowanie dopasowane do zastosowanych wzorów.	9 m2	- zł	- zł	TAK	TAK	
24	Przystosowanie odrębnego zamykanego pomieszczenia o powierzchni ok. 1-2m2, na potrzeby stworzenia osobnej toalety WC.	Adaptacja powierzchni części łazienki o powierzchni ok.1-2 m2, na potrzeby wyodrębnienia osobnego pomieszczenia przeznaczonego na toaletę WC, oddzielonego ścianką i z osobnym wejściem z drzwiami klasycznymi lub przesuwными. Dopasowanie ujęć wodnych oraz przyłączy i odpływów do nowej muszli klozetowej. Zastosowanie osobnego obwodu elektrycznego na potrzeby oświetlenia w osobnym włączniku i gniazdem elektrycznym wewnątrz pomieszczenia. Montaż nowej muszli i zaworów z rurkami wodnymi i kanalizacyjnymi.	1 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
25	Płytki ściennie w pomieszczeniach sanitarnych łazienki i WC oraz kuchni- przygotowanie - materiały i robocizna	Przygotowanie powierzchni, skucie starych podłoży i wyrównanie pod montaż nowych.	40 m2	- zł	- zł	TAK	NIE	
26	Płytki ściennie w pomieszczeniach łazienki i WC oraz części roboczej strefy kuchennej - materiały i robocizna - montaż	Położenie nowego wykończenia powierzchni ścian dostosowanego do warunków w pomieszczeniach sanitarnych z odpowiednim zabezpieczeniem, np. płytki ściennie prostokątne o orientacyjnych wymiarach ok. 20cm na 25cm, do wysokości min. ok.200cm od podłoża. Rodzaje i wzory do ustalenia ze zleceniodawcą.	40 m2	- zł	- zł	TAK	TAK	



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Lp.	Przedmiot zamówienia	Charakterystyka (wymiary, specyfikacja, zakres wykonania)	Ilość	Cena brutto za sztukę*	Cena brutto za całą pozycję**	Dotyczy kryterium gwarancji	Dotyczy kryterium montażu	Specyfikacja, producent, rodzaj, sposób wykonania lub inne dane dotyczące składnika oferty***
27	Remont łazienki - materiały i "biały montaż".	Dopasowanie ujęć wodnych i odpływów, a także przyłącza do zasilania oraz odpływu pralki w pomieszczeniu łazienki. Montaż 2 umywalek osadzonych w dopasowanej szafce łazienkowej z kompletem niezbędnej nowej armatury kranów pasujących do zastosowanych umywalek. Montaż lustra ściennego o wymiarach orientacyjnych: dł. 150-200cm i wysokości ok. 70-80cm. Wymiana istniejącej wanny na akrylową białą, trójkątną o wymiarach od 140x80 do 160x100 wraz z pasującą nową armaturą - metalową baterią wannową z prysznicem. Zastosowanie odgródzenia przestrzeni przeznaczonej dla wanny i prysznica, w postaci przesuwnej zasłony odpornej na wilgoć.	1 szt	- zł	- zł	TAK	TAK	
SUMA:				- zł				

*należy uzupełnić ceną jednostkową brutto

**wartość brutto za całą pozycję i podsumowanie uzupełnia się automatycznie

***należy uzupełnić konkretną specyfikacją dot. wykonania, materiałów, producenta.