

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Rzeszów, 13.01.2022r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 7/2021

w związku z realizacją projektu „Stworzenie centrum badawczo-rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Działania 2.1 Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

DECYLION Sp. z o.o.
ul. Sikorskiego 42
35-304 Rzeszów
NIP: 5272691156, REGON: 146573903
KRS: 0000453222
telefon: 695-276-776
E-mail: cbr@decylion.pl

Adres do korespondencji:
Decylion Sp. z o.o.
ul. Wioślarska 11
35-234 Rzeszów

II. PODSTAWA PRAWNA I OGÓLNE INFORMACJE

1. Postępowanie o udzieleniu zamówienia prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, określoną w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020.
2. Postępowanie jest jedną z części realizowanej przez Decylion sp. z o.o. inwestycji polegającej na budowie Centrum badawczo – rozwojowego na działce nr ewid. 2210/3 obr. 216 STAROMIEŚCIE w Rzeszowie, będącą własnością Zamawiającego.
3. Nazwa zamówienia: **„Wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych (tynki) budynku biurowo – usługowym w Rzeszowie przy ul. Wioślarskiej działka nr 2210/3 obr. 216”**
4. Rodzaj zamówienia: **roboty budowlane**

CPV:
45000000-7 Roboty budowlane
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45214610-9 Roboty budowlane w zakresie budynków laboratoryjnych
45213150-9 Roboty budowlane w zakresie biurowców
45410000-4 Tynkowanie

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W ramach zlecenia zostaną wykonane prace budowlane obejmujące czynności mające na celu wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych - tynki (**łączna powierzchnia tynków około 1000m², liczba metrów² wg obmiaru na budowie bądź na podstawie dokumentacji zamieszczonej w decylion.pl/download/tynki.zip**) w budynku usytuowanym na działce nr ewid. 2210/3 obr. 216 STAROMIEŚCIE w Rzeszowie będącą własnością Zamawiającego. Realizacja zadań związana jest z inwestycją pn. **Budowa budynku biurowo – usługowego (usługi badawczo – rozwojowe) wraz z infrastrukturą techniczną w ramach projektu „Stworzenie cen-**

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

trum badawczo-rozwojowego celem prowadzenia prac B+R". Budynek przewidziany do realizacji będzie pełnił funkcję obiektu użyteczności publicznej o funkcji biurowo – usługowej.

Zlecenie obejmuje także poniesienie kosztów wynikających z:

- oznakowanie i zabezpieczenie placu budowy w trakcie trwania robót,
- wykonanie robót budowlanych i towarzyszących w zakresie wynikającym z przedmiotu zamówienia, w zakresie adekwatnym do danego asortymentu robót,
- wykonanie robót tymczasowych i zabezpieczających teren budowy,
- zakup lub pozyskanie materiałów i ich transport na miejsce budowy,
- zagospodarowanie we własnym zakresie lub też utylizacja powstałego w wyniku prowadzonych robót gruzu, odpadów, urobku zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- koszty ogólne, koszty zakupu materiałów, zysku i inne,
- pokrycia kosztów zużytych mediów (prąd, woda)
- oznakowania, zabezpieczenia i oświetlenia miejsc niebezpiecznych, kolizyjnych itp.,
- montażu, demontażu i koszty czasu użytkowania niezbędnych rusztowań,
- odbiorów technicznych dokonywanych przez użytkowników,
- likwidacji zaplecza, uporządkowania placu budowy, doprowadzenia do stanu pierwotnego.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu co najmniej 36 – miesięcznej gwarancji na wykonane roboty wykończeniowe. Gwarancja udzielona zostanie na okres wskazany w ofercie wyrażony w miesiącach kalendarzowych. Okres gwarancji wskazany w ofercie stanowi jedno z kryterium oceny ofert. Za dokument gwarancyjny uznaje się dokument umowy zawartej w wyniku wyboru oferty złożonej na skutek niniejszego postępowania lub inny odpowiedni dokument dostarczony przez wykonawcę najpóźniej w dniu zawarcia w/w umowy.

Jeżeli w Dokumentacji Projektowej (załączniki) pojawią się ewentualne wskazania nazw producenta, nazw własnych, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, materiałów czy urządzeń służących do wykonania niniejszego zamówienia, które wskazują lub mogłyby wskazywać na konkretnego producenta, nie stanowi to preferowania wyrobu czy materiałów danego producenta, lecz ma na celu wskazanie na cechy - parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od podanych w opisie. Zamawiający dopuszcza w takim przypadku możliwość zaoferowania przez Wykonawcę materiałów i urządzeń równoważnych o parametrach nie gorszych od wymaganych. Oferowane materiały i urządzenia muszą być równoważne jakościowo tym podanym przez Zamawiającego oraz muszą zostać zaakceptowane pisemnie przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia równoważności zaoferowanego przedmiotu spoczywa na Wykonawcy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa. Załączniki są dostępne pod adresem: decylin.pl/download/tyunki.zip.

IV. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

- rozpoczęcie robót budowlanych – do 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia;
- Planowany termin zawarcia Umowy – luty 2022r.
- Planowany termin realizacji przedmiotu zamówienia: III kwartał 2022r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. Ofertę w postępowaniu mogą składać wykonawcy, którzy łącznie spełniają następujące warunki:
 - 1) Wykażą brak powiązań osobowych/kapitałowych z Zamawiającym:
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia zgodnie z zapisami zasady konkurencyjności, tj. zamówienia nie mogą

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

być udzielane podmiotom powiązanych z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą (Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego).

- 2) Posiadają wiedzę i doświadczenie umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia. Warunek ten uważa się za spełniony, jeśli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie, iż podmiot składający ofertę posiada doświadczenie w realizacji robót wykończeniowych wewnętrznych zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do Zapytania Ofertowego**.

Do oświadczenia należy dołączyć dowody potwierdzające, że ww. roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami mogą być m.in.: poświadczenia inwestorów, referencje, protokoły odbioru lub inne dokumenty jednoznacznie wskazujące, iż prace zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

- 3) Zapewni osobę posiadającą uprawnienia w branży budowlanej oraz będącą członkiem izby inżynierów, która będzie pełnić funkcję kierownika robót. Warunek ten uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie zgodne z **Załącznikiem nr 4 do Zapytania ofertowego**. Do oświadczenia należy dołączyć kserokopie wskazanych uprawnień.
- 4) Wnioską wadium na rzecz Zamawiającego zgodnie z postanowieniami pkt. XII niniejszego Zapytania ofertowego.

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Wypełniony i podpisany Formularz Ofertowy stanowiący Załącznik nr 1 do Zapytania Ofertowego.
2. Wypełnione i podpisane Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym stanowiące Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.
3. Paraflowany wzór umowy stanowiący Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.
4. Wypełnione i podpisane Oświadczenie o posiadanej wiedzy i doświadczeniu umożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia stanowiące Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego wraz z dowodami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zamawiający dokonywać będzie oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach wymienionych w Zapytaniu Ofertowym (zgodnie z pkt. V) zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

Wykonawca, który nie spełnia chociażby jednego z wyżej wymienionych warunków podlegać będzie wykluczeniu.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Wykonawca określi całkowitą cenę przedmiotu zamówienia w złotych polskich, która obejmować będzie wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w Zapytaniu ofertowym i jego załącznikach. Przedstawiona w ofercie cena będzie ceną kompletną, jednorazową i ostateczną, obejmującą należyty podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie oraz wszelkie koszty związane z właściwym przygotowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. W Formularzu oferty, który stanowi Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego, wykonawca winien podać cenę netto za wykonanie przedmiotu zamówienia, % stawkę podatku VAT oraz łączną cenę brutto.
3. W Specyfikacji cen, stanowiący element Formularza ofertowego, Wykonawca powinien podać wartości netto poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia.

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

4. Cena netto, cena brutto oraz wartość netto poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Ocenie podlegać będzie cena oferty netto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
6. Cena oferty nie będzie podlegała zmianie w czasie trwania umowy.

VIII. KRYTERIA WYBORU OFERT. OPIS KRYTERIÓW.

1. Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryteria:

Kryterium I - „Cena netto za metr kwadratowy” - waga 90% (90 pkt)

Liczba punktów będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$C = C_{\min}/C_n \times 90 \text{ pkt}$$

Gdzie:

$C_{\min}$ – najniższa cena netto za metr kwadratowy ze wszystkich cen zaproponowanych przez oferentów

C_n – cena netto za metr kwadratowy oferty badanej

Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w niniejszym kryterium wynosi 90. Cena netto oferty powinna zostać określona z dokładnością do 2 miejsc po przecinku. Cenę netto należy podać w polskich złotych (PLN). Ocenie podlegać będzie łączna cena oferty netto.

Kryterium II – „Okres gwarancji na wykonane roboty wykończeniowe” wyrażony w miesiącach – waga 5% (5 pkt)

Liczba punktów będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$G_s = G_b/G_{\max} \times 5 \text{ pkt}$$

Gdzie:

G_b – okres gwarancji na wykonanie robót wykończeniowych

$G_{\max}$ – najdłuższy okres gwarancji na roboty wykończeniowe z pośród badanych ofert

Gwarancja udzielona zostanie na okres wskazany w ofercie wyrażony w miesiącach kalendarzowych. Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy. Oferty zawierające okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy zostaną odrzucone. Zamawiający zastrzega, iż oferty zawierające okres gwarancji dłuższy niż 72 miesiące będą ocenione jako posiadające 72 – miesięczny okres gwarancji. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w niniejszym kryterium wynosi 5. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

Kryterium III – „Klauzule społeczne” – waga 5% (5pkt)

W ocenie pod uwagę będzie brana liczba osób bezpośrednio uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu zamówienia:

Oferta	Liczba punktów
za zatrudnienie przy realizacji zamówienia dwóch lub więcej osób niepełnosprawnych*	5 punktów
za zatrudnienie przy realizacji zamówienia 1 osoby niepełnosprawnej*	3 punktów
za brak zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób niepełnosprawnych*	0 punktów

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

**Osoba niepełnosprawna, o której mowa w przepisach o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz o zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego; /osoba niepełnosprawna to osoba spełniająca przesłanki statusu niepełnosprawności określone ustawą z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2008 r. Nr 14 poz. 92 z późn. zm.); status niepełnosprawnego, określony jest posiadaniem orzeczeniem o niepełnosprawności orzecznym przez zespół do spraw orzekania o niepełnosprawności, lub orzeczeniem o całkowitej lub częściowej niezdolności do pracy przez lekarza orzecznika Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/.*

Punkty za kryterium „Klauzule społeczne” zostaną przyznane na podstawie oświadczenia zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego.

Wykonawca, który deklaruje zatrudnienie zgodnie z kryterium Klauzule społeczne, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do:

- a) zatrudniania deklarowanej liczby osób niepełnosprawnych*, zgodnie z wymaganiami wskazanymi w niniejszym punkcie zapytania, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty podpisania umowy nieprzerwanie przez cały okres trwania umowy;
 - b) w przypadku rozwiązania umowy, wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby niepełnosprawnej* w terminie do 14 dni od ustania umowy z poprzednią osobą. Zamawiający uprawniony będzie do kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania ww. osób. Na żądanie zamawiającego wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania ww. osoby. W przypadku niezatrudniania w sposób nieprzerwany przy realizacji zamówienia wymaganej przez zamawiającego zadeklarowanej liczby osób niepełnosprawnych wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia zamawiającemu kary umownej.
2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, której zostanie przyznana najwyższa liczba punktów na podstawie w/w kryteriów, poprzez zastosowanie wzoru:

$$\text{Ogólna liczba punktów} = C + G + KS$$

3. Maksymalna liczba punktów możliwa do uzyskania w ocenie ofert wynosi 100.
4. Ocenie będą podlegać wyłącznie oferty niepodlegające wykluczeniu.
5. Zamawiający udzieli Zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.
6. Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty.
7. Zamawiający jest uprawniony do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty w przypadku, gdyby Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą odmówił podpisania umowy lub gdyby podpisanie umowy z takim Wykonawcą stało się niemożliwe z innych przyczyn.
8. W przypadku, gdy co najmniej dwie oferty uzyskają identyczną liczbę punktów Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę w obszarze oddziaływania na środowisko i klimat poprzez porównanie deklaracji oferentów dot. wykorzystania sposobów komunikacji z Zamawiającym, wykonawcą robót budowlanych oraz innych stron mających udział w wykonaniu inwestycji np. biuro projektowe i inne.

IX. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w Zapytaniu ofertowym.
3. Formularz oferty oraz pozostałe dokumenty winne być przygotowane przez Wykonawcę w treści zgodnej z niniejszym Zapytaniem ofertowym.

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

4. Oferta winna być sporządzona na piśmie w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
5. Formularz oferty, oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu winne być złożone w formie oryginału.
6. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę, w przeciwnym razie nie będą uwzględniane.
7. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania powyższych dokumentów musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczęcią lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie dwie lub więcej osób, dokumenty składające się na ofertę muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
8. Oferta składana wspólnie przez więcej niż jednego wykonawcę musi być podpisana przez członka konsorcjum upoważnionego do składania oświadczeń woli w imieniu pozostałych członków danego konsorcjum. Upoważnienie do podpisania powyższych dokumentów musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczęcią lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
9. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę i składająca w imieniu Wykonawcy oświadczenia i inne pisma nie jest osobą upoważnioną na podstawie aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo innego dokumentu załączonego do oferty, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stosowne Pełnomocnictwo, które w swej treści jednoznacznie wskazywać będzie uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa winna być poświadczona notarialnie).
10. Zaleca się, by każda, zawierająca jakąkolwiek treść strona oferty była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę. Wszystkie zmiany w treści oferty, a w szczególności przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, itp. winne być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty wraz z załącznikami i oświadczeniami należy składać osobiście, przesać pocztą tradycyjną lub kurierem na adres do korespondencji Zamawiającego, tj.: **DECYLION Sp. z o.o., ul. Wioślarska 11, 35-234 Rzeszów** lub przesać za pośrednictwem portalu Baza konkurencyjności <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.
2. O terminie złożenia oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby Zamawiającego (o złożeniu oferty nie decyduje data stempla pocztowego).
3. Termin składania ofert upływa w dniu **28.01.2022 r. o godzinie 11:00**. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie nie będą rozpatrywane.

XI. CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRE WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM

1. Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków zgodnie z załącznikiem nr 3 Wzór umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647 Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku zażądania przez uprawnioną Instytucję od Zamawiającego ujawnienia przez Wykonawcę danych w zakresie dotyczącym kosztów realizacji zlecenia, Wykonawca obowiązany jest do przedstawienia na żądanie uprawnionych Instytucji dokumentów związanych z rzeczywistymi kosztami pono-

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

szonymi przez wszystkie zaangażowane podmioty na realizację prac objętych umową. Powyższe dokumenty powinny jednoznacznie wskazywać zakres wykonanych prac oraz koszty ich wykonania, w tym koszty wszelkich marż występujących w umowach zawartych z wykonawcami i podwykonawcami.

XII. WADIUM

1. Zamawiający informuje, iż każdy Wykonawca ubiegający się o realizację zamówienia zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert (zamawiający uzna wadium za skuteczne, tylko wówczas gdy Bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert), do wniesienia pieniędzy **wadium w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych)**.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310, 836 i 1572).
2. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego, tj.: 62 2130 0004 2001 0637 9283 0001 VOLKSWAGEN BANK direct. Na poleceniu przelewu należy wpisać „**Wadium – zapytanie ofertowe nr 7/2021**”.
 3. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty kserokopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium z potwierdzeniem dokonania właściwych opłat, które są niezbędne dla ważności danej formy wadium. Zamawiający zatrzyma/spienięży Wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmawia zawarcia umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w zapytaniu albo zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 4. W przypadku wyłonienia Wykonawcy wniesione w pieniądzu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po podpisaniu umowy z wyłonionym wykonawcą. Zamawiający zwraca wniesione w pieniądzu wadium Wykonawcom, których oferty nie zostały wybrane, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub po unieważnieniu postępowania.
 5. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert w przypadku zaistnienia dwóch przesłanek – pisemne wycofanie oferty przed upływem terminu składania ofert oraz złożenia wniosku o zwrot wadium.

XIII. DODATKOWE POSTANOWIENIA

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego. Jeżeli zmiany będą mogły mieć istotny wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
2. Złożenie oferty nie powoduje powstania żadnych zobowiązań wobec Stron. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania alternatywne lub wariantowe (w tym tzw. oferty wariantowe) – spowoduje odrzucenie oferty złożonej przez Wykonawcę.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zakres prac może być zlecony do realizacji podmiotom trzecim z zastrzeżeniem, iż odpowiedzialność za jakość i terminowość prac odpowiada w pełni główny wykonawca.
6. Oferty przesłane pocztą elektroniczną, faksem lub inną drogą niewskazaną przez Zamawiającego zostaną odrzucone.

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

7. Przez złożenie oferty w wyznaczonym terminie należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu oferty – do wyżej wskazanego miejsca – przed upływem wskazanego terminu. Data stempla pocztowego czy potwierdzenia nadania nie decyduje o tym, czy oferta została złożona w terminie.
8. W przypadku otrzymania tylko jednej oferty spełniającej warunki zamówienia, a jednocześnie przekraczającej kwotę założoną w budżecie Zamawiającego – zastrzega się możliwość negocjacji.
9. **Zamawiający udostępnia możliwość kontaktu z przedstawicielem Zamawiającego. Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego: Marcin Grochowina, e-mail cbr@decylion.pl, tel. 695-276-776.**
10. Wykonawca związany jest ofertą przez okres **30 dni** kalendarzowych. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
11. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznie ustalonego terminu składania ofert.
12. Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające do 20% wartości zamówienia.
13. Zamawiający po dokonaniu ocen nadesłanych ofert dokona oceny najkorzystniejszej oferty, co zostanie udokumentowane protokołem postępowania o udzielenia zamówienia.
14. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy z powodu okoliczności, których nie przewidywał lub nie mógł przewidzieć, udzielenie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub z innych przyczyn stało się niecelowe.
15. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a) wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
 - b) treść oferty nie odpowiada wymogom ogłoszenia,
 - c) oferta stanowi naruszenie uczciwej konkurencji.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - a) nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny;
 - b) pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania;
 - c) zmiany warunków udzielenia zamówienia.
17. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
18. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
19. Z Wykonawcą, którego oferta spełni wszystkie warunki stawiane w zapytaniu ofertowym oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, zostanie podpisana umowa na realizację usługi.
20. W przypadku, gdy wykonawca odmówi podpisania umowy z zamawiającym, zamawiający podpisze umowę z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą ocenę.
21. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa oraz zapisami zapytania ofertowego przy zachowaniu należytej staranności i najlepszej praktyki zawodowej.
22. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i nie zobowiązuje do zawarcia umowy ze strony Zamawiającego.
23. Zamawiający informuje, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

XIV. OKREŚLENIE WARUNKÓW ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający nie przewiduje istotnych zmian zawartej Umowy w stosunku do treści oferty.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - zmiany jakichkolwiek rozporządzeń i przepisów i innych dokumentów, w tym dokumentów programowych Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020, mających wpływ na realizację umowy;
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających bezpośredni wpływ na wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy;

Projekt „Stworzenie centrum badawczo – rozwojowego celem prowadzenia prac B+R” jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

- zmiany umówionego zakresu robót w przypadku uzasadnionych zmian w dokumentacji projektowej stanowiącej opis przedmiotu umowy, powstałych z przyczyn niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy i wynikającego z tych zmian zakresu finansowego, konieczności wykonania rozwiązań równoważnych wynikających z uwarunkowań technologicznych lub użytkowych;
- zmiany terminu zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy lub zakończenie realizacji umowy w przypadku:
 - a. opóźnień leżących po stronie Zamawiającego;
 - b. wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.);
 - c. wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe prowadzenie robót lub odbiorów;
 - d. oczekiwania na konieczne decyzje administracyjne, decyzje urzędowe i władz samorządowych, zmiany obowiązującego prawa, wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp.;
 - e. wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - f. konieczności wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej, których wartość nie przekracza wartości rozwiązań podstawowych, dokonania zmiany kolejności wykonywania robót, zmiany rozwiązań, technicznych i/lub technologicznych wykonania elementów robót, przy czym są one dopuszczalne wyłącznie w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie opisuje dokumentacja jeżeli jest to niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz wymaga akceptacji Zamawiającego.
- 3. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron i zostaną wprowadzone do Umowy w formie aneksu.

XV. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku powiązań
3. Załącznik nr 3 - Wzór umowy
4. Załącznik nr 4 – Oświadczenie o spełnieniu warunku wiedzy i doświadczenia