

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20
„Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej droбноziarnistej typu Armox
w spółce MM-CAD”.

UMOWA NR .../2021

zawarta w dniu roku w Sandomierzu

w wyniku postępowania na „Budowę hali produkcyjnej z zapleczem kontrolno-biurowym i zagospodarowaniem terenu” w ramach projektu nr POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej droбноziarnistej typu Armox w spółce MM-CAD” prowadzonego w trybie otwartym z zachowaniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, zgodnie z Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, pomiędzy:

MM-CAD Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Wyspiańskiego 12/8, 39-400 Tarnobrzeg, NIP: 867-20-75-847
reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....

zwanym w dalszej części Umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

Zamawiający” oraz „Wykonawca” w treści niniejszej Umowy łącznie zwani są „Stronami” indywidualnie
zaś „Stroną”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na rzecz Zamawiającego kompleksowe roboty budowlane wraz z uzyskaniem niezbędnych dokumentów pozwalających na jej użytkowanie dla inwestycji polegającej na budowie nowej hali produkcyjnej z zapleczem kontrolno-pomiarowym (parter) i biurowym (piętro) oraz zagospodarowaniem terenu dla wprowadzenia innowacyjnego procesu łączenia stali wysokowytrzymałej droбноziarnistej typu Armox w ramach projektu pn. „Realizacja umowy dotyczącej projektu pn. Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej droбноziarnistej typu Armox w spółce MM-CAD”, współfinansowanego przez Unię Europejską Poddziałania 3.2.2 Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 Kredyt na innowacje technologiczne.
2. Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wykonanie robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r., poz. 1333) oraz robót konserwatorskich w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 r., poz. 710) na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca potwierdza, że przed podpisaniem niniejszej Umowy, przy zachowaniu należytej staranności zapoznał się z dokumentacją projektową i nie wnosi do niej zastrzeżeń.
4. Wykonawca jest zobowiązany, za wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w § 9, do wykonania z należyłą starannością wszelkich robót i czynności niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu Umowy w celu przekazania Zamawiającemu obiektu budowlanego, który zostanie bezwarunkowo dopuszczony do użytkowania.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnosiarnistej typu ArmoX w spłce MM-CAD”.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty składające się na przedmiot Umowy w terminach przewidzianych w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram stanowi załącznik nr 4 do niniejszej Umowy.
6. W przypadku wystąpienia zmian, o których mowa w § 11 ust. 2 Wykonawca zobowiązany jest do uaktualnienia harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w ust. 5, o zmiany, które wystąpiły w okresie rozliczeniowym i przedłożenia go do zatwierdzenia Zamawiającemu.
7. Wykonawca potwierdza, że przed podpisaniem niniejszej Umowy, przy zachowaniu należytej staranności, miał możliwość zweryfikowania udostępnionych przez Zamawiającego danych, dokumentów oraz innych informacji przedstawianych przez Zamawiającego mających wpływ na proces budowlany. W związku z tym Wykonawca oświadcza, że informacje, które uzyskał lub które przy dochowaniu należytej staranności mógł uzyskać w toku takiej weryfikacji nie będą stanowiły podstawy do kierowania roszczeń wobec Zamawiającego.

§ 2

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Rozpoczęcie robót określonych w § 1, ustala się na dzień przekazania terenu budowy.
2. Zamawiający nie przekaze terenu budowy do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 5 i § 5 ust. 1. Opóźnienie w przedłożeniu dokumentów będzie traktowane, jako powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
3. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.
4. Za termin zakończenia robót uważa się uzyskanie niezbędnych dokumentów pozwalających na użytkowanie inwestycji wraz z pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót, potwierdzonej wpisem Inspektora Nadzoru w dzienniku budowy i pismem potwierdzającym wysłanym do Zamawiającego podpisanym przez Inspektora Nadzoru, o ile czynności odbioru końcowego nie zostaną wstrzymane przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w § 12 ust. 9. W przypadku wstrzymania przez Zamawiającego czynności odbioru końcowego za termin zakończenia robót uważać się będzie datę wznowienia czynności odbioru, po których zakończeniu zostanie podpisany protokół odbioru końcowego.
5. Czynność potwierdzenia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego robót przez Inspektora Nadzoru w uzasadnionych przypadkach może być wykonana przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Potwierdzenie gotowości do odbioru winno nastąpić w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę.

§3

PRZEDSTAWICIELE ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru:, jako swojego przedstawiciela na budowie.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.
3. Wszelką korespondencję skierowaną przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru do Wykonawcy uznaje się za prawidłowo i skutecznie doręczoną, jeżeli będzie złożona w siedzibie/biurze Wykonawcy, u Kierownika Budowy albo Kierownika Robót Budowlanych, lub zostanie zamieszczony stosowny wpis do dziennika budowy.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20
„Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnosiarnistej typu Armox
w spółce MM-CAD”.

§4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy Zamawiający nieodpłatnie przekaze Wykonawcy jeden kompletny egzemplarz dokumentacji projektowej, Dziennik budowy oraz pozwolenia na budowę.
2. Wykonawca ma obowiązek oznakowania terenu budowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa budowlanego i BHP. Wszyscy pracownicy na terenie budowy winni być ubrani i wyposażeni w odzież ochronną zgodnie z wymaganiami przepisów BHP.
3. Wykonawca nie dopuści do podjęcia pracy i przebywania na terenie budowy osób nietrzeźwych, lub będących pod wpływem środków odurzających.
4. Wykonawca będzie każdorazowo powiadamiał Zamawiającego i Inspektora Nadzoru telefonicznie i pisemnie o wypadkach, a także szkodach na majątku Zamawiającego w momencie nastąpienia tego rodzaju zdarzenia.
5. Wykonawca ma obowiązek, najpóźniej do dnia przekazania terenu budowy, o którym mowa w §2 ust. 1 sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) w procesie budowy z uwzględnieniem specyfiki obiektu budowlanego i warunków prowadzenia robót budowlanych, zgodnie art. 21a ustawy Prawo budowlane uzyskać jego uzgodnienie z Zamawiającym/Inspektorem Nadzoru.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zapewni i zrealizuje:
 - a. pełną obsługę geodezyjną budowy, w tym mapę zasadniczą,
 - b. wszelkie badania i pomiary wynikające z zapisów dokumentacji projektowej, niezbędne do wykonania kompletnego dzieła budowlanego i przekazania go Zamawiającemu w celu uzyskania przez Zamawiającego administracyjnej decyzji zezwalającej na użytkowanie wykonanych obiektów zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego/Inspektora Nadzoru badań sprawdzających, które nie potwierdzą osiągnięcia wymaganych parametrów określonych w dokumentacji projektowej koszt wykonania tych badań poniesie Wykonawca.
8. Wykonawca, niezależnie od wykonywanych zadań, przyjmuje pełną odpowiedzialność za:
 - a. przyjęty teren budowy do dnia protokolarnego odbioru przez Zamawiającego w całości,
 - b. wszystkie roboty realizowane przez podwykonawców i koordynację tych robót oraz za zachowania podwykonawcy na placu budowy.
 - c. informowanie Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych, o których mowa w § 11 ust. 2 lit. a i b w ciągu 3 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - d. bieżące i chronologiczne prowadzenie pełnej dokumentacji budowy, w szczególności Dziennika Budowy oraz Protokołów wykonanych i odebranych robót,
 - e. ciągłe monitorowanie i utrzymanie oznakowania związanego z prowadzonymi robotami w granicach przejętego terenu budowy przez cały okres trwania umowy (również w trakcie przerw w robotach podczas okresów zimowych),
 - f. utrzymanie terenu budowy, w tym utrzymanie zimowe.

§5

UBEZPIECZENIE

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu Armox w spłce MM-CAD”.

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt umów ubezpieczenia zgodnie z zakresem określonym w ust. 2 na cały czas realizacji robót objętych umową, tj. do dnia odbioru końcowego tych robót.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty objęte Umową:
 - a) ubezpieczenie wszystkich ryzyk projektowych, budowy i montażu (Car/Ear - ubezpieczenie mienia inwestycji) – na sumę nie niższą od pełnego kosztu odtworzenia (w minimalnym zakresie na sumę nie niższą niż pełna wartość Umowy wraz z VAT);
 - b) posiadanego mienia w związku z realizacją inwestycji (GTPL - ubezpieczenie OC dedykowane) na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50% całkowitej wartości kontraktu;
 - c) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności;
- Niniejsze ubezpieczenie będzie obowiązywało na okres od przekazania placu budowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego, w którym nie stwierdzono wad lub usterek bądź momentu, w którym usunięto wszelkie stwierdzone wady lub usterek.
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku realizacją przedmiotu umowy, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50% całkowitej wartości przedmiotu umowy, tj.zł. Niniejsze ubezpieczenie będzie obowiązywało na okres od podpisania niniejszej Umowy do czasu podpisania protokołu odbioru końcowego, w którym nie stwierdzono wad lub usterek, bądź momentu, w którym usunięto wszelkie stwierdzone wady lub usterek.
3. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu odpis (kopię) umowy ubezpieczeniowej oraz dowód zapłaty składki najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni po zawarciu Umowy do dostarczenia Zamawiającemu pełnej dokumentacji ubezpieczeniowej (przez które rozumie się projekty umów ubezpieczenia oraz warunków ubezpieczenia) potwierdzającej spełnienie określonych w niniejszym paragrafie wymogów ubezpieczeniowych. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji przesłanej dokumentacji. W przypadku, w którym przesłane dokumenty nie spełniają wymogów ubezpieczeniowych Zamawiający wyznacza dodatkowy 5 dniowy termin na dokonanie zmian i ponowne przesłanie dokumentacji ubezpieczeniowej.
5. Żadne prace, roboty i inne czynności związane z realizacją niniejszej Umowy nie mogą być rozpoczęte przed przedstawieniem Zamawiającemu przez Wykonawcę zaakceptowanych (tj. spełniających wymogi Umowy) kopii polis i potwierdzeń zapłaty składek ubezpieczeniowych.

§6

MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot Umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń dostarczonych przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia, określone co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji projektowej, oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność. Materiały zamienne mogą być zastosowane jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu ArmoX w spłce MM-CAD”.

2. Wykonawca ma obowiązek umożliwić prowadzenie czynności służbowych na terenie budowy osobom i instytucjom uprawnionym zapisami ustawy Prawo budowlane lub innymi aktami prawnymi, jak i osobom upoważnionym przez Zamawiającego, w tym pracownikom Zamawiającego. Wykonawca ma również obowiązek udostępniać im dane, informacje lub pomoc w zakresie wymaganym lub określonym w tych aktach prawnych.
3. Każda przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku narzędzi i urządzeń bez względu na czas jej trwania będzie traktowana jako przerwa powstała z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

§7

PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne i wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca przed podpisaniem Umowy przedłoży Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i kopie dokumentów potwierdzających przynależność do właściwej okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub inne równoważne dokumenty oraz ciągu 3 dni roboczych po uzyskaniu decyzji administracyjnej pozwalającej na realizację robót budowlanych przekaże oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy/Kierownika Robót.
3. Każda zmiana personelu Wykonawcy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego na piśmie, przy czym ewentualna odmowa wyrażenia zgody na zmianę składu, powinna zostać uzasadniona na piśmie przez Zamawiającego.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3, nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do wykonania Umowy nowej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Umowy wynikająca z braku personelu będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do wydłużenia terminu wykonania Umowy, o którym mowa w § 3.
5. Zamawiający zaakceptuje zmianę personelu wskazanego w Ofercie Wykonawcy wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia personelu, wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 3, w terminie 7 dni roboczych od otrzymania propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami Umowy. Zmiana personelu nie wymaga aneksu do Umowy.
7. Jeżeli Wykonawca poweźmie wiadomość, że którykolwiek członek personelu został skazany prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowej lub na mocy którego został orzeczony zakaz zajmowania określonego stanowiska, wykonywania określonego zawodu lub prowadzenia określonej działalności gospodarczej – niezwłocznie zawiadomi na piśmie o tym fakcie Zamawiającego, jednocześnie przedstawiając Zamawiającemu do akceptacji inną osobę o tych samych lub wyższych kwalifikacjach i doświadczeniu, zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu Ofertowym i o zgodę na taką zmianę wystąpi w formie pisemnej do Zamawiającego.
8. W sytuacji przewidzianej w ust. 8 Zamawiający wyrazi zgodę na wymianę personelu na zaproponowany przez Wykonawcę, o ile wskazana osoba spełnia wymogi dotyczące kwalifikacji.
9. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów wynikających bezpośrednio lub pośrednio z usunięcia lub wymiany personelu.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20
„Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu Armox
w spłonce MM-CAD”.

§8

PODWYKONAWCY

1. Zamawiający ustanawia następujące wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo:
 - 1) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
 - 2) Wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
 - 3) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy;
 - 4) Wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej;
 - 5) Okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - 6) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo (oryginały lub kserokopie dokumentów poświadczające zgodność z oryginałem przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę);
 - 7) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązani są do przestrzegania zakazu udziału (tj. zatrudniania) etatowych pracowników Zamawiającego w realizacji zadań objętych Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą robót budowlanych wymaga każdorazowej zgody Zamawiającego. W związku z powyższym:
 - 1) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (bądź dokonać zmiany w takiej umowie) obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy (a także projektu jej zmiany), przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy (bądź zgodę na zmianę tej umowy). Przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo (bądź projekt jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawnymi;
 - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do przedstawionego projektu umowy o podwykonawstwo (a także projektu jej zmiany) w terminie 14 dni od

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu Armox w spłce MM-CAD”.

- dnia przedstawienia mu projektu tejże umowy (projektu jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo (a także do projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego;
- 3) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany 14 dniowy termin, o którym mowa powyżej liczy się na nowo od dnia przedstawienia poprawionego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian;
 - 4) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (bądź jej zmiany) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Zamawiającemu przysługuje prawo pisemnego sprzeciwu do tejże umowy (jej zmiany) w terminie 7 dni od dnia przedstawienia mu tejże umowy (jej zmiany). Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu do tejże umowy o podwykonawstwo (projektu jej zmiany) w tym terminie uważane będzie za akceptację tejże umowy (lub projektu jej zmiany) przez Zamawiającego.
3. Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 3 stanowi podstawę do natychmiastowego żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) z placu budowy. Niniejsze postanowienie nie wyklucza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Umowie.
 4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia w przypadku, gdy wartość takiej umowy będzie większa niż 0,5% wartości Umowy, w każdym zaś przypadku gdy będzie to wartość większa niż 10.000 PLN. Przedłożona umowa o podwykonawstwo (bądź projekt jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawnymi, w szczególności zaś z ustawą Prawo zamówień publicznych.
 5. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie lub zmianę Podwykonawcy robót, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zmianie ulega Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nowy Podwykonawca musi dysponować co najmniej potencjałem podmiotu zastępowanego, w zakresie, w jakim podlegał badaniu na etapie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
 6. Zmiana zakresu robót wykonywanych przez Podwykonawców, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy, jest możliwa, o ile jest to konieczne dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy i o ile nie narusza to postanowień niniejszego paragrafu.
 7. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na placu budowy.
 8. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania, zaniechania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, dostawcy, usługodawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.
 9. W ciągu 30 dni od daty zapłaty Wykonawcy za daną część prac lub robót, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców, biorących udział w realizacji odebranych robót, że ich roszczenia za wykonanie podzleconych prac lub robót zostały uregulowane, wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, pod rygorem wstrzymania zapłaty następnych części należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

**Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20
„Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu ArmoX
w spłce MM-CAD”.**

10. Jeżeli zatwierdzony przez Zamawiającego zgodnie z Umową Podwykonawca (lub dalszy Podwykonawca) bądź zgłoszony dostawca lub usługodawca wystąpi do Zamawiającego z oświadczeniem, że Wykonawca nie dokonuje płatności za wykonane prace lub roboty, które zostały odebrane, Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia w terminie 7 dni od daty doręczenia takiego powiadomienia dowodów, że:
 - 1) sumy należne Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy) za prace lub roboty oraz wynagrodzenie należne dostawcy lub usługodawcy, zostały zapłacone;
 - 2) zobowiązanie do zapłaty wygasło w inny sposób niż poprzez zapłatę;
 - 3) zobowiązania Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy) nie są wymagalne;
 - 4) wobec Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy) zostały zgłoszone roszczenia związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez niego Umowy.
11. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy dowodów, że sumy należne Podwykonawcy (lub dalszemu Podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy zostały zapłacone albo, że zobowiązanie do zapłaty wygasło, wówczas Zamawiający, z zastrzeżeniem, że Wynagrodzenie dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, zapłaci na rzecz Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy należną kwotę. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy będzie miał prawo skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy do tej kwoty, bądź potrącić kwotę równą tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego. Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy), o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni po doręczeniu wezwania opisanego powyżej.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. Jeżeli zaistnieją zasadnicze wątpliwości Zamawiającego odnośnie zasadności lub wysokości należnej zapłaty albo też podmiotu, któremu płatność się należy, Zamawiającemu przysługiwało będzie prawo złożenia do depozytu sądowego kwoty potrzebnej na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy), dostawcy lub usługodawcy. Po złożeniu do depozytu sądowego będzie miał prawo potrącić kwotę równą kwocie złożonej do depozytu sądowego z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

§9

WYNAGRODZENIE

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto (słownie:), powiększoną o podatek VAT w kwocie(słownie:.....), co stanowi kwotę..... łącznie z VAT (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z ostateczną realizacją zamówienia wynikające wprost z zakresu rzeczowego, a ponadto wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w szczególności zebranie koniecznych materiałów, dokumentów,

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnosiarnistej typu ArmoX w spółce MM-CAD”.

uzgodnień, koszty robót przygotowawczych, zabezpieczających, porządkowych, zagospodarowania i urządzenia placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy.

§10

ROZLICZENIA I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 9 rozliczane będzie na podstawie protokołów odbiorów częściowych dokonywanych nie częściej niż raz w miesiącu.
2. Do momentu odbioru końcowego przedmiotu umowy wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami przejściowymi, o których mowa w ust. 1, nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia umownego określonego w § 9 ust. 1.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 30 dni od daty odbioru końcowego robót, w oparciu o protokół końcowego odbioru przedmiotu Umowy.
4. Wraz z fakturą końcową Wykonawca przedstawi oświadczenie, w którym:
 - a. wymieni zaległości w wypłacie wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wraz z określeniem przyczyn powstania tych zaległości i ich wysokość oraz zasadność odsetek za opóźnienie zapłaty,
 - b. wymieni kwoty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, ale jeszcze niewymagalnego wraz z podaniem terminów wymagalności,
 - c. określi kwoty wynagrodzenia zatrzymanego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom na okres gwarancji lub rękojmi wraz z podaniem terminów wymagalności.
5. W przypadkach istnienia kwot określonych w ust 4 lit. a i b, rozliczenie końcowe (w części odpowiadającej powyższym kwotom) ulega zawieszeniu do czasu uregulowania wszelkich zaległości w stosunku do Podwykonawców i dalszych Podwykonawców z tytułu wypłaty wynagrodzenia. W przypadku wątpliwości Zamawiający może zażądać dowodów potwierdzających oświadczenie Wykonawcy, w określonej przez siebie formie. Powyższe odnosi się odpowiednio do rozliczeń częściowych w trakcie realizacji umowy.
6. Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 4 lit. a i b ma obowiązek zapłaty faktury, o której mowa w ust. 1, w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktur uważać się będzie datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zapłaty należności z tytułu wystawionych faktur będą dokonywane przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze oraz na rachunek bankowy podwykonawcy wskazany w dyspozycji zapłaty sporządzonej przez Wykonawcę .

§11

ZMIANY ZAKRESU ROBÓT

1. W ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 9 ust. 1, Wykonawca ponosi koszty przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów i odbiorów niezbędnych do przekazania do użytkowania obiektu budowlanego wraz ze wszystkimi instalacjami, urządzeniami oraz sieciami, w tym badań wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. Zamawiający ma prawo, jeżeli jest to niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, polecać Wykonawcy na piśmie:
 - a. wykonanie robót wynikających z zasad wiedzy technicznej,

**Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20
„Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnoziarnistej typu ArmoX
w spółce MM-CAD”.**

- b. wykonania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektowanych w dokumentacji projektowej,
 - c. dokonania zmiany kolejności wykonania robót określonej harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 1 ust. 5,
 - a Wykonawca ma obowiązek wykonać każde z powyższych poleceń.
3. W sytuacji zaistnienia, niemożliwej wcześniej do przewidzenia i obiektywnie uzasadnionej konieczności wykonania robót nieobjętych niniejszą Umową, których oddzielenie od Zapytania Ofertowego wymagałoby, z przyczyn technicznych lub gospodarczych, poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów, lub od których wykonania jest uzależnione wykonanie zamówienia podstawowego, co zostanie stwierdzone w protokole konieczności, Zamawiający może zlecić ich wykonanie Wykonawcy w ramach zamówienia dodatkowego, na podstawie odrębnej umowy.

§12 ODBIÓR ROBÓT

1. Wykonane prace i roboty podlegać będą odbiorom.
2. Stosowane będą następujące odbiory robót: odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór końcowy, odbiór pogwarancyjny i odbiory potwierdzające usunięcie wad lub usterek.
3. Dokonanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu lub odbioru częściowego nie wyłącza możliwości zgłaszania zastrzeżeń nienależytego wykonania Umowy na etapie odbioru końcowego.
4. Gotowość do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca (Kierownik Budowy) będzie zgłaszał Zamawiającemu wpisem w Dzienniku budowy. Inspektor Nadzoru ma obowiązek przystąpić do odbioru tych robót w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia.
5. Odbiory częściowe, odbiór końcowy i odbiór pogwarancyjny dokonywane będą komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
6. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wpisem do Dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru.
7. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru częściowego lub końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu sporządzone w języku polskim i w zakresie niniejszej Umowy:
 - a. dokumentację projektową powykonawczą,
 - b. Dziennik budowy,
 - c. niezbędne świadectwa kontroli jakości, atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami dla materiałów i urządzeń, gwarancje dotyczące zamontowanych urządzeń,
 - d. protokoły badań i sprawdzeń,
 - e. opinia technologiczna wraz z oświadczeniem kierownika budowy o wbudowanych wyrobach i materiałach budowlanych,
 - f. sprawozdanie techniczne kierownika budowy,
 - g. recepty i ustalenia technologiczne
 - h. niezbędne świadectwa kontroli jakości, atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności wymagane przepisami dla materiałów i urządzeń, gwarancje dotyczące zamontowanych urządzeń i instrukcje obsługi (wraz z uzyskaniem decyzji dopuszczającej do eksploatacji dźwigi wydanej przez Urząd Dozoru technicznego) i dokumentacje techniczno-ruchowe

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu ArmoX w spłce MM-CAD”.

- i. kopia rysunków z zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami, jeżeli były wprowadzane,
 - j. powykonawczą inwentaryzację geodezyjną lub powykonawczy operat geodezyjny wraz z dokumentem potwierdzającym jego złożenie do właściwego ośrodka geodezji.
8. Zamawiający ma prawo wstrzymać czynności odbioru końcowego, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu Umowy w całości oraz nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 8.
9. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia i umożliwiające użytkowanie Obiektu/Przedmiotu Zapytania Ofertowego, to Zamawiający dokona odbioru końcowego i wyznaczy termin do usunięcia tych wad;
 - 2) nie nadające się do usunięcia:
 - a) jeżeli wady (wady trwałe) umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający dokona odbioru końcowego, obniżając jednocześnie wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej estetycznej i technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie Obiektu/Przedmiotu Zapytania Ofertowego zgodnie z jego przeznaczeniem, wówczas Zamawiający przerywa czynności odbioru końcowego i żąda wykonania przedmiotu Umowy lub jego części po raz drugi w wyznaczonym terminie.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 6.
11. Z czynności odbioru końcowego i odbioru ostatecznego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone zgodnie z ust. 9 na usunięcie stwierdzonych wad.
12. Wykonawca w imieniu Zamawiającego uzyska wymagane przepisami prawa pozwolenia użytkowanie przedmiotu umowy.
13. Nie później niż 90 dni roboczych przed upływem okresu rękojmi Zamawiający wyznaczy datę odbioru pogwarancyjnego i powiadomi o tym terminie Wykonawcę w formie pisemnej.
14. Po protokolarnym usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i po upływie okresu rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o których mowa w §15 Umowy.

§13

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady robót będących przedmiotem Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Przy dokonywaniu odbioru końcowego Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji co do jakości robót oraz zastosowanych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) i przekaze Zamawiającemu wystawiony dokument udzielenia gwarancji najpóźniej wraz z fakturą końcową. Warunki udzielenia gwarancji będą stanowić jednocześnie kartę gwarancyjną. W przypadku nie wydania karty gwarancyjnej we wskazanym terminie Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania płatności faktury końcowej do czasu otrzymania dokumentu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki od wstrzymanej płatności.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnosiarnistej typu Armox w spółce MM-CAD”.

3. Strony zgodnie ustalają, że do gwarancji, o której mowa w ust. 2 powyżej, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego o gwarancji jakości przy sprzedaży, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w niniejszej Umowie.
4. Gwarancja nie narusza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady, jak również do dochodzenia roszczeń o naprawienie poniesionej szkody w pełnej wysokości i innych roszczeń przysługujących Zamawiającemu zgodnie z Umową.
5. Okres odpowiedzialności Wykonawcy za wady lub usterki robót z tytułu rękojmi i gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia dokonania odbioru końcowego robót.
6. Gwarancja jakości robót, o której mowa w ust. 2 powyżej, zostanie udzielona na okres miesięcy kalendarzowych (zgodnie ze złożoną ofertą). Bieg okresu gwarancji liczony jest od dnia odbioru końcowego i wydania karty gwarancyjnej, o której mowa w ust. 2.
7. Jeżeli okres gwarancji udzielonej Wykonawcy na materiały lub urządzenia zastosowane do wykonania robót przez dostawcę lub producenta tych materiałów lub urządzeń będzie dłuższy niż okres gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca, niezwłocznie po upływie okresu gwarancji udzielonej Zamawiającemu, przeniesie na Zamawiającego przysługujące mu na podstawie tej gwarancji prawa, w tym poprzez wydanie Zamawiającemu stosownych dokumentów gwarancyjnych. W przypadku gdy taka gwarancja została udzielona podwykonawcy Wykonawcy, Wykonawca uzyska prawa z takiej gwarancji dla siebie, a następnie przeniesie je na Zamawiającego zgodnie ze zdaniem pierwszym niniejszego ustępu.
8. W przypadku, gdy wada lub usterka ujawniła się w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany usunąć ujawnioną wadę lub usterkę w terminie wskazanym w karcie gwarancyjnej, przy czym w protokole, o którym mowa w ust. 11, Strony mogą odmiennie ustalić termin usunięcia wady lub usterki, stosownie do potrzeb Zamawiającego, rodzaju wady lub usterki i możliwości jej usunięcia przez Wykonawcę.
9. Usunięcie wady lub usterki nastąpi na terenie, na którym były prowadzone roboty, chyba że do jej skutecznego usunięcia niezbędne będzie dokonanie tego w innym miejscu.
10. Wszelkie koszty związane z usunięciem wad lub usterek ponosi Wykonawca, w tym w szczególności koszty ewentualnego transportu elementu posiadającego wadę lub usterkę na inne miejsce.
11. Usunięcie wady lub usterki stwierdzone zostanie protokołem podpisanym przez każdą ze Stron.
12. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania ujawnionych wad lub usterek w terminie (w szczególności wynikającym z karty gwarancyjnej lub z ustaleń Stron), lub w przypadku konieczności natychmiastowego usunięcia wad lub usterek występujących w sytuacji zagrażającej życiu lub zdrowiu lub wystąpieniu katastrofy budowlanej, Zamawiający będzie uprawniony według swojego wyboru do usunięcia wad lub usterek we własnym zakresie lub do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi, a koszty z tym związane pokryje z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o którym mowa w § 15 Umowy lub żądając od Wykonawcy zwrotu poniesionych kosztów. W przypadku gdy koszty usunięcia wad lub usterek przewyższać będą kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, Zamawiający uprawniony jest do żądania zwrotu poniesionych kosztów, w części w jakiej nie zostały one pokryte z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
13. W przypadku stwierdzenia wad lub usterek przy odbiorze pogwarancyjnym, okres gwarancyjny będzie przedłużony do dnia odbioru robót, w wyniku którego komisja powołana przez Zamawiającego potwierdzi (protokolarnie) usunięcie przez Wykonawcę tych wad lub usterek.
14. Dla wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji jakości wystarczające jest powiadomienie Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu okresu gwarancji.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnosiarnistej typu Armox w spółce MM-CAD”.

15. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części Robót na nowo, termin gwarancji, w z zakresie usuniętej wady lub wykonania wadliwej części robót biegnie na nowo od chwili usunięcia istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót.
16. Zamawiający może zażądać usunięcia wad lub usterek w sposób przez siebie określony, a Wykonawca związany jest żądaniem Zamawiającego.

§14

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3 - w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 10% wynagrodzenia netto;
 - b. jeżeli roboty objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca skierowany do wykonania robót zgodnie z procedurą określoną w § 8 - w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1;
 - c. w przypadku nie przestrzegania przez Wykonawcę postanowień o których mowa w § 4 ust. 2 i 3 – w wysokości 5.000,00 zł za każdy przypadek;
 - d. za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, nie więcej niż 10% wynagrodzenia netto;
 - e. za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 10% wynagrodzenia netto;
 - f. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1;
 - g. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1;
 - h. za nieprzedłożenie poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości w wysokości - w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1;
 - i. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 500 zł.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a. za każdy dzień zwłoki w przekazaniu terenu budowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 i w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 4 ust. 1 – w wysokości 0,03% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1, nie więcej niż 5% wynagrodzenia netto
 - b. z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1;
 - c. za każdy dzień zwłoki Zamawiającego w wyznaczeniu terminu rozpoczęcia odbioru końcowego przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 13 ust. 6 w wysokości 0,01% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnosiarnistej typu ArmoX w spółce MM-CAD”.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
5. Potrącenia, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu mogą być dokonywane z faktur przejściowych lub faktury końcowej lub z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 15 umowy.
6. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia w sposób, o którym mowa w ust. 4 kary umowne lub inne należności Zamawiającego wynikające z umowy Wykonawca ma obowiązek zapłacić, w terminie 7 dni licząc od daty doręczenia noty księgowej, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w nocie.
7. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1.

§15

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł w dniu zawarcia Umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1 łącznie z VAT, co stanowi kwotę (słownie:). Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie może być wniesione wg wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. w pieniądzu, przelewem na konto: - z dopiskiem: „Zabezpieczenie należytego wykonania zamówienia, znak sprawy: 1/2021”
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych;
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej musi ona mieć charakter samoistny, nieodwołalny, bezwarunkowy oraz płatny na każde żądanie uprawnionego z gwarancji. Wykonawca przekaże do Zamawiającego projekt gwarancji do uzgodnień. Zamawiający uzgodni przekazany projekt w terminie nieprzekraczającym 2 dni roboczych.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania w formie innej niż pieniężna, oryginały dokumentów muszą być zdeponowane u Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
- 5.
6. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy następujących wysokościach i terminach:
 - a. 90% - w ciągu 30 dni od dnia otrzymania dokumentów pozwalających na użytkowanie inwestycji, z zastrzeżeniem ust. 4,
 - b. 10% – w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji rozpoczętego w dniu zakończenia w końcowego odbioru robót.
7. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy oprocentowanego rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane,

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu ArmoX w spłcie MM-CAD”.

pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

8. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 2 w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie ich usuwania.
9. W przypadku wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca ma obowiązek na miesiąc przed wygaśnięciem terminu gwarancji należytego wykonania Umowy przedłużyć jej ważność do terminu ustalonego z Zamawiającym.

§16

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku co najmniej 30-dniowej zwłoki Wykonawcy w realizacji któregoś z etapów określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, pomimo wyznaczenia dodatkowego co najmniej 30-dniowego terminu.
2. Zamawiający ma także prawo odstąpienia od Umowy w przypadku:
 - a. wykreślenia Wykonawcy z właściwego rejestru lub ewidencji;
 - b. zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy;
 - c. gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty przekazania terenu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - d. gdy Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Inspektora Nadzoru nie wykonuje robót zgodnie z warunkami Umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania z niej wynikające;
 - e. gdy Wykonawca bez pisemnego uzgodnienia z Zamawiającym przerwał realizację umowy na okres dłuższy niż 30 dni i nie podjął prac w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni;
 - f. gdy łączna suma naliczonych kar umownych osiągnie 20% wartości wynagrodzenia netto, określonego w § 9 ust. 1.
3. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego, nie później jednak niż w terminie 7 dni roboczych od powzięcia przez Wykonawcę informacji o zaistnieniu zdarzeń opisanych w pkt 1-2 niniejszego ustępu, pod groźbą odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca może odstąpić od Umowy w przypadku, gdy Zamawiający powiadomił pisemnie Wykonawcę, że nie będzie mógł pokryć zobowiązań finansowych wynikających z Umowy.
5. Każda ze Stron będzie miała prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki uprawniającej ją do odstąpienia.
6. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w całości (skutek ex tunc) Zamawiający ma prawo do zatrzymania wszystkich lub niektórych tylko części robót (przydatnych dla Zamawiającego) wykonanych w ramach niniejszej Umowy przez Wykonawcę za zapłatą wynagrodzenia odpowiadającego zakresowi wykonanych i zatrzymanych części robót, zgodnie z wynagrodzeniem za te roboty, określonym w harmonogramie rzeczowo-finansowym, po potrąceniu kwot należnych Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności kar umownych.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od części umowy (skutek ex nunc) Zamawiający zobowiązany jest do wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za części robót wykonanych w ramach niniejszej Umowy przez Wykonawcę, zgodnie z wynagrodzeniem za te roboty, określonym

**Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20
„Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnodziarnistej typu Armox
w spłcie MM-CAD”.**

w harmonogramie rzeczowo-finansowym, po potrąceniu kwot należnych Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, w tym w szczególności kar umownych.

8. W przypadku odstąpienia Umowy Strony umowy przy udziale Inspektora Nadzoru sporządzą w terminie do 5 dni roboczych od daty odstąpienia protokół inwentaryzacji sporządzony na dzień odstąpienia od Umowy. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić podstawę do ostatecznego rozliczenia robót.
9. Koszty zabezpieczenia przerwanych robót, potwierdzonych przez Strony Umowy przy udziale Inspektora Nadzoru ponosi Strona winna odstąpienia od Umowy.

§ 17

ZMIANY DO UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Istotna zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy, na podstawie której został wybrany, możliwa jest wyłącznie w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności i w zakresie określonym poniżej:
 - 1) W przypadku zmiany stawki VAT nastąpi zmiana ceny Umowy w stopniu odpowiadającym zmianie stawki podatku VAT;
 - 2) W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy, w szczególności:
 - a) opóźnienie wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - b) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w pkt 2 — zmiana może ulec termin realizacji Umowy, odpowiednio do okresu trwania przeszkody, o której mowa powyżej, a która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.
 - 3) W przypadku konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałów ze względu na zmianę przepisów prawa – możliwa jest w szczególności zmiana: sposobu wykonania, terminu realizacji Umowy i/lub Wynagrodzenia.
 - 4) Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym, przez którą, na potrzeby niniejszej Umowy rozumieć się zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem niniejszej umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20 „Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnopziarnistej typu ArmoX w spłce MM-CAD”.

- atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia;
- b) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym;
 - c) zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych podziemnych sieci, urządzeń lub obiektów budowlanych;
 - d) zaistniały odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategoria gruntu, kurzawka, głazy, itp.) skutkujące niemożnością realizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
 - e) zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
 - f) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń, dotyczących przedmiotu umowy, instytucji zarządzającej;
 - g) wystąpią:
 - i. roboty wynikające ze zmian lub usunięcia błędów w dokumentacji projektowej na etapie realizacji,
 - ii. roboty zamienne.
 - h) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy lub świadczenia Stron;
 - i) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w niniejszej umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie niniejszej umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - j) zmiana zakresu powierzonego podwykonawcom,
 - k) opóźnienia w przekazaniu terenu budowy przez zamawiającego zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności:
 - i. protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych,
 - ii. wystąpiły środki ochrony prawnej w postępowaniu o zamówienie publiczne uniemożliwiające
 - l) wykonanie zamówienia w terminie wskazanym w postępowaniu;
 - m) zaistnieje brak frontu robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na okres powyżej jednego miesiąca;
 - n) wykonanie przedmiotu Umowy jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, o którym mowa w § 11 ust. 2.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych powyżej w pkt 2 lit. a-h możliwa jest w szczególności zmiana terminu realizacji Umowy i/lub Wynagrodzenia, zaś w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w pkt 2 lit. i-n możliwa jest zmiana terminu realizacji Umowy bez możliwości zmiany Wynagrodzenia.
4. Strona występująca o zmiany postanowień niniejszej Umowy, zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących przesłankę do zmiany. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej Umowy musi być złożony na piśmie.

Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020 NUMER PROJEKTU: POIR.03.02.02-00-2245/20
„Wdrożenie innowacyjnej technologii łączenia stali wysokowytrzymałej drobnoziarnistej typu Armox
w spłce MM-CAD”.

§19

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, Strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy, w tym jeden egzemplarz umowy Zamawiającego i jeden egzemplarz umowy Wykonawcy zawiera komplet załączników. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY:

- 1) Oferta Wykonawcy z dnia
- 2) Zapytanie Ofertowe wraz z jego modyfikacjami, pytaniami i wyjaśnieniami,
- 3) Dokumentacja projektowa,
- 4) Harmonogram rzeczowo – finansowy
- 5) Wzór Gwarancji Jakości