

Koszalin, dn. 19.11.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 01/01/2021

1. Nazwa, adres i dane teleadresowe Beneficjenta

CLOWN POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA
Ul. Mieszka I 49,
75-129 Koszalin

Osoba do kontaktu:

Imię i nazwisko: Katarzyna Dogoda
Nr telefonu: +48 530 957 980

e-mail: katarzyna.dogoda@foxbuy.com

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pod nazwą Budowa hali produkcyjno-magazynowej.

Kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1. Budowa części murowanej (stan pod klucz)
2. Budowa hali o konstrukcji stalowej wraz z dakiem załadunkowym
3. Wykonanie instalacji – przyłączenia do istniejącej infrastruktury w obrębie działki (woda, prąd, gaz, deszczówka – zgodnie z projektem)
4. Wykonanie instalacji wewnętrznych zgodnie z projektem

Szczegółowy zakres robót niezbędnych do wykonania przedmiotowego zakresu robót zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do zapytania ofertowego.

Miejsce realizacji zamówienia: ul. Mieszka I 49, 75-129 Koszalin

Do zakresu obowiązków Wykonawcy w ramach udzielanego Zamówienia należeć będzie również:

- a) wykonywania robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, obowiązującymi przepisami, wymogami ochrony środowiska, bhp,
- b) właściwego zorganizowania, zabezpieczenia i oznakowania placu budowy – zgodnie z wymogami Prawa budowlanego
- c) sporządzenia przewidzianych Prawem budowlanym właściwych planów, informacji i ogłoszeń dotyczących bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- d) dokonywania własnym kosztem i staraniem wszelkich niezbędnych zgłoszeń, zajęć, wyłączeń, podłączeń i ich odbiorów,

- e) dokonywania wszelkich niezbędnych badań i pomiarów,
- f) koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców, w przypadku zawarcia z nimi stosownych umów w celu realizacji przez nich przedmiotu zamówienia,
- g) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na jakość wykonywanych robót lub na termin realizacji zamówienia;
- h) gromadzenie i wywóz materiałów odpadowych oraz ich utylizacja zgodnie z właściwymi obowiązującymi przepisami. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania udokumentowania tych czynności.
- i) przedkładanie Zamawiającemu niezbędnych danych lub sprawozdań z przebiegu wykonywanych robót z zakresie rzeczowo-finansowym - wg wymogów programu współfinansującego zadanie ze środków unijnych,
- j) dostarczenia Zamawiającemu wszelkich zaleceń, wymagań i instrukcji opracowanych przez producentów i dostawców urządzeń i materiałów, dotyczących sposobu i warunków prawidłowego użytkowania;
- k) uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych oraz niezwłoczne usuwanie w okresie gwarancyjnym stwierdzonych wad i usterek,

Uwaga: Zastosowanie w dokumentacji nazw systemowych i producenckich (nazw własnych) poszczególnych materiałów (o ile występują) oraz odwołanie się do norm należy traktować jako podanie przykładowych propozycji materiałowych, które każdorazowo należy czytać z dopiskiem „lub inne równoważne o nie gorszych parametrach”. Podanie konkretnych (jeżeli występują) nazw materiałowych oraz norm stanowi jedynie wyznacznik pożądanego standardu i jakości materiałów, które zostaną zastosowane do realizacji zamówienia. W przypadku stosowania materiałów równoważnych ich parametry techniczne, walory użytkowe i standard jakościowy mają być nie gorsze od materiałów wskazanych w projekcie budowlanym. Dla oceny równoważności parametrów technicznych należy przyjmować dane zawarte w kartach technologiczno-informacyjnych producenta poszczególnych materiałów.

Cena musi obejmować całkowity koszt ww. punktów. Zarówno materiały jak i wykonawstwo leży po stronie wykonawcy.

Minimalny okres gwarancji: 24 miesiące na wszystkie elementy obiektu;

Wymagany okres reakcji serwisowej (naprawy, w przypadku awarii),

- 24h w przypadku awarii istotnej (zagrożającej bezpośrednio ludziom lub majątkowi) – np. wywołującej zagrożenie pożarowe, instalacji gazowej lub elektrycznej, uszkodzonym elementom budynku stanowiącym zagrożenie).
- 7 dni w przypadku awarii nieistotnych.

Wybrany w postępowaniu Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie do zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości co najmniej 10% przedstawionej w ofercie ceny całkowitej Zamówienia. Gwarancja powinna obowiązywać na cały okres realizacji umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach funduszy poręczeniowych

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do realizacji zamówienia.;
3. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. posiadają środki finansowe / zdolność kredytową do realizacji przedmiotu zamówienia oraz nie znajduje się w trudnej sytuacji finansowej, w stanie likwidacji, ani upadłości;

Sposób dokonania oceny spełnienia powyższych warunków: spełnienie warunków zostanie ocenione na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia w formularzu ofertowym.

4. Informacja o kryteriach oceny oraz wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty.

Kryterium	Waga
Cena	85%
Gwarancja na prace budowlane	10%
Termin realizacji	5%

5. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty.

1. Liczba punktów w kryterium „cena” będzie przyznawana według poniższego:

$PC = (CN/CR) \times 85$, gdzie:

PC – liczba punktów w kryterium cena oferty przyznanych rozpatrywanej ofercie;

CN – najniższa zaoferowana cena;

CR – cena z rozpatrywanej oferty;

85 – waga kryterium.

2. Punkty w kryterium „gwarancja na prace budowlane” będą przyznawane według poniższego:

- za każdy dodatkowe 12 miesięcy powyżej minimalnych 24 miesięcy gwarancji – 2 pkt (max. 10 pkt)

Uwaga: Punkty w tym kryterium przyznawane są za wydłużenie gwarancji na prace budowlane, bez dodatkowych elementów.

3. Punkty w kryterium „termin realizacji” będą przyznawane według poniższego:

Maksymalny termin realizacji zamówienia: 34 tygodnie od podpisania umowy

Za każdy dwa tygodnie poniżej maksymalnego terminu realizacji Zamawiający przyzna 1 punkt (max. 5 pkt.)

6. Termin składania ofert

Ofertę należy złożyć nie później niż do dnia 06.12.2021 do godz. 12:00.

Ofertę należy złożyć w formie:

elektronicznej na adres katarzyna.dogoda@foxbuy.com lub

na bazie konkurencyjności – <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/> lub

w formie papierowej na adres

CLOWN POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA

Ul. Mieszka I 49,

75-129 Koszalin

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.12.2021 o godz. 12:30 w siedzibie firmy CLOWN POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA, ul. Mieszka I 49, 75-129 Koszalin

7. Termin realizacji umowy.

Termin wykonania zamówienia – nie dłużej niż 34 tygodni od podpisania umowy i uregulowania ewentualnych zobowiązań formalno-finansowych zapisanych w umowie.

W uzasadnionych przypadkach określonych w punkcie 9 niniejszego zapytania ofertowego termin realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia.

8. Informacje na temat zakresu wykluczenia (w odniesieniu do podmiotów powiązanych).

1. Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z wnioskodawcą. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy polegające w szczególności na:
 - a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
 - c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli, lub pozostawaniu w innym związku niż wskazane w lit. a-d jeżeli naruszają zasady konkurencyjności.

9. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy:

1. w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;

2. w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych czynnikami zewnętrznymi, np. siłą wyższą, nieprzewidziane warunki pogodowe, mogące uniemożliwić dostawę oraz inne okoliczności zewnętrzne mogące mieć wpływ na realizację postanowień umowy.
3. Zmiana terminów realizacji umowy może mieć miejsce w następujących przypadkach:
 - a. działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość dostawy,
 - b. wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych, uniemożliwiających dochowanie wymogów technicznych i technologicznych dostawy;
 - c. wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności,
 - d. konieczność usunięcia błędów w specyfikacji technicznej, które będą miały wpływ na termin wykonania umowy,
 - e. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, skutkujących niemożliwością realizacji przedmiotu Zamówienia.

10. Informacje o możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

11. Wykaz dokumentów oraz oświadczeń niezbędnych do złożenia wraz z ofertą

Oferta musi zawierać następujące elementy:

- 1) Pełne dane identyfikujące oferenta (nazwa, adres, nr NIP, nr KRS/EDG),
- 2) Datę przygotowania i termin ważności oferty
- 3) Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym,
- 4) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- 5) Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z Zapytaniem Ofertowym i uznaje się za związanego określonymi w nim postanowieniami i zasadami postępowania
- 6) Oświadczenie, że Oferent zna i akceptuje warunki realizacji zamówienia określone w zapytaniu ofertowym oraz nie wnosi żadnych zastrzeżeń i uwag w tym zakresie,
- 7) Zakres i szczegółowy opis przedmiotu oferty,
- 8) Okres gwarancji,
- 9) Okres reakcji serwisowej,
- 10) Cenę całkowitą netto i brutto,
- 11) Warunki i termin płatności
- 12) Okres realizacji przedmiotu oferty,
- 13) Dane osoby do kontaktu (imię nazwisko, numer telefonu, adres e-mail),
- 14) Formularz oferty, wszystkie dokumenty i oświadczenia, złożone wraz z ofertą, winny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy. Podpis powinien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Pełnomocnictwo do podpisania powyższych dokumentów musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z publicznych rejestrów.

Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych elementów może skutkować odrzuceniem oferty, jeśli któryś z brakujących elementów uniemożliwi jej ocenę.

12. Informacje dodatkowe

1. Warunki płatności: Zamawiający dopuszcza zapłatę za przedmiot zamówienie po wykonaniu określonych przez Wykonawcę etapów budowy.
2. Z ramienia Zleceniodawcy jakość świadczonej usługi będzie nadzorowana przez Kierownika budowy zatrudnionego odrębnie przez Zleceniodawcę.
3. Termin związania ofertą upływa po 30 dniach, licząc od terminu składania ofert.
4. W przypadku złożenia oferty w walucie innej niż PLN, do porównania ofert będzie używany średni kurs NBP z dnia poprzedzającego dzień na składanie ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - a) odwołania postępowania w ramach zapytania ofertowego w każdym czasie bez wskazania przyczyny,
 - b) zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy,

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych;
2. Dokumentacja projektowa