

Przedszkole Niepubliczne Koralik
Elżbieta Stępniewska
ul. Koralowa 19/LU1
20-583 Lublin
NIP: 9461347982
REGON: 060360281
przedszkole.koralik.lublin@gmail.com

Lublin dn. 3.11.2021 r.

Zapytanie ofertowe nr 3 w ramach procedury Zasady Konkurencyjności

Dotyczące przeprowadzenia robót budowlanych polegających na zakupie i ułożeniu płytek podłogowych (gres) i ściennych (ceramika) oraz zakupie i podłączeniu luster oraz białego montażu w łazienkach przedszkola. Zamówienie obejmuje zakup materiałów oraz wykonanie robót budowlanych w pomieszczeniach Przedszkola Niepublicznego Koralik mieszczącego się przy ul. Ks. Granata 9/LU2 w Lublinie. Celem prowadzonych prac jest dostosowanie pomieszczeń mieszczących się w budynku na potrzeby prowadzenia przedszkola, w tym dostosowanie pomieszczeń do potrzeb dzieci z niepełnosprawnościami w ramach projektu „Podniesienie jakości edukacji przedszkolnej w mieście Lublin poprzez utworzenie niepublicznego przedszkola Koralik” nr projektu RPLU.12.01.00-06-0061/20 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Spójności w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Przedszkole Niepubliczne Koralik
Elżbieta Stępniewska
ul. Koralowa 19/LU1
20-583 Lublin
NIP: 9461347982
REGON: 060360281
reprezentowany przez Elżbietę Stępniewską

II. TRYB POSTĘPOWANIA:

1. Zamawiający jest podmiotem, który nie jest zobowiązany do stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2019. Poz. 2019 z późn. zm.). W związku z tym, że niniejsze zamówienie jest finansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020 zgodnie z umową o dofinansowanie, niniejsze postępowanie toczy się w oparciu o zasadę konkurencyjności określoną w „Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu spójności na lata 2014 – 2020” z dnia 21 grudnia 2020 r. i inne aktualnie obowiązujące w sposób zapewniający przejrzystość oraz zachowanie uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.
2. Wszyscy Wykonawcy mają taki sam dostęp do informacji dotyczących niniejszego zamówienia i żaden Wykonawca nie jest uprzywilejowany względem drugiego, a postępowanie przeprowadzone jest w sposób transparentny.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na zakupie i ułożeniu płytek podłogowych (gres) i ściennych (ceramika) oraz zakupie i podłączeniu luster oraz białego montażu w łazienkach przedszkola.

Prace remontowe będą prowadzone w następujących pomieszczeniach: korytarz, zmywalnia naczyń stołowych, kuchnia – rozdzielnia posiłków, szatnia dzieci i personelu, pomieszczenie porządkowe, wc ogólnodostępne i personelu przystosowane dla osób niepełnosprawnych, dwa pomieszczenia higieniczno – sanitarne dla dzieci.

Prace będą prowadzone według zakresu prac adaptacyjnych tj. specyfikacji (stanowiącego **Załącznik nr 1** do zapytania) oraz projektu technologicznego przedszkola (stanowiącego **Załącznik nr 2** do zapytania).

Wszystkie prace muszą być prowadzone zgodnie z :

1. ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) - tekst jednolity Załącznik do obwieszczenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. (poz. 1065).
2. Obowiązującymi w okresie wykonywania przedmiotowych robót budowlanych objętych przedmiotowym zapytaniem normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową.
3. ROZPORZĄDZENIE MINISTRA EDUKACJI NARODOWEJ I SPORTU z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach Na podstawie art. 95a2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2020 r. poz. 1327) – tekst jednolity Załącznik do obwieszczenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 4 września (poz. 1604).

Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Czas trwania zamówienia/ termin realizacji umowy: do 30 dni od dnia podpisania umowy.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSÓB DOKONANIA OCENY:

W postępowaniu mogą wziąć udział podmioty, w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, które spełniają następujące kryteria:

1. Przedmiotem działalności Wykonawcy są czynności związane z robotami wykończeniowymi polegającymi m.in. na układaniu ceramicznych, betonowych lub kamiennych płytek podłogowych i ściennych. Należy dołączyć wydruk z CEiDG lub KRS. Ocena warunku wg formuły: spełnia – nie spełnia.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. wykażą się należytych wykonaniem, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia polegającego na wykonaniu prac polegających na układaniu płytek podłogowych i ściennych w obiekcie o wartości minimum 16.000,00 zł brutto.
3. Wykonawca znajduje się w sytuacji finansowej i ekonomicznej prawidłowe wykonanie zamówienia.
4. Wykonawca posiada pełną zdolność do czynności prawnych.
5. Wykonawca nie był karany za przestępstwa popełnione umyślnie.
6. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty w wymiarze minimum 36 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków wskazanych w punktach 2 – 6 należy wypełnić **Załącznik nr 3** formularz oferty. Ocena warunku wg formuły: spełnia – nie spełnia.

UWAGA:

Oferent musi spełniać wszystkie wyżej wymienione warunki udziału w postępowaniu, które oceniane są zero – jedynkowo (według formuły: spełnia – nie spełnia). Wszystkie załączniki należy wypełnić tak, by jednoznacznie wskazywały na spełnianie opisanych warunków udziału w postępowaniu oraz należy dołączyć dokumenty, z których jednoznacznie wynika, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę wszystkich warunków wymaganych w zapytaniu ofertowym lub do udzielenia dodatkowych wyjaśnień.

Dokumenty powinny zostać złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. **Nie spełnienie któregokolwiek z w/w warunków udziału będzie skutkowało odrzuceniem Oferty Wykonawcy.**

Zamawiający dopuszcza możliwość uzupełniania dokumentów tylko w przypadku:

- a) oczywistych omyłek pisarskich,
- b) oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- c) innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

Zamawiający oświadcza, że dokumenty objęte tajemnicą przedsiębiorstwa złożone przez Oferentów nie podlegają zwrotowi oraz nie będą udostępniane innym Uczestnikom postępowania, a dane osobowe zawarte w ofertach będą wykorzystywane dla potrzeb niezbędnych do procesu oceny ofert i realizacji przedmiotu zamówienia objętego zapytaniem ofertowym.

VI. INFORMACJA O WYKLUCZENIU:

1. Zamawiający nie może udzielić zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa;
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VII. KRYTERIA OCENY OFERT:

Oferta będzie oceniana pod kątem:

- **kryteriów formalnych – kompletność** (dołączenie wszystkich wymaganych dokumentów zgodnie z określonymi w zapytaniu zasadami), **poprawność formalna** (podpisy wraz z pieczętkami w miejscach wymaganych);
- **kryteriów dostępu** – spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt V
- **kryteriów wyboru:**
 - **Ceny (C)** - wartości brutto wykonania zamówienia – waga 60 % (maksymalnie 60 punktów)
 - **Terminu realizacji zamówienia (T)** – waga 30 % (maksymalnie 30 punktów)
 - **Gwarancja (G)** – waga 10 % (maksymalnie 10 punktów)

Opis sposobu wyliczenia poszczególnych elementów składowych oceny oferty:

1. **Cena (C)** – waga 60 % (maksymalnie 60 punktów)

Cenę brutto za wykonanie całości zamówienia należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena powinna obejmować całkowity koszt realizacji zamówienia objętego

zapytaniem ofertowym wraz ze wszystkimi należnymi podatkami i obciążeniami z uwzględnieniem kosztów robocizny, pracowników, zapewnienia materiałów i narzędzi niezbędnych do wykonania prac oraz regularnego wywozu śmieci i gruzu powstałego w wyniku prac.

Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Punkty przyznawane za kryterium cena będą liczone wg następującego wzoru:

$$C = (C_{\min} : C_0) \times 60$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznana danej ofercie,

C_{min} – najniższa cena spośród ważnych ofert,

C₀ – cena badanej oferty.

Wykonawca, który zaproponuje najniższą łączną cenę obejmującą wykonanie zamówienia otrzyma 60 pkt., natomiast pozostali Wykonawcy zdobędą odpowiednią liczbę punktów wynikającą z powyższego wyliczenia.

2. Termin realizacji zamówienia – waga 30% (maksymalnie 30 punktów)

Przez „Termin realizacji zamówienia” rozumie się oferowany przez Wykonawcę, termin zakończenia prac dotyczących przedmiotu.

Punkty przyznawane za kryterium Termin realizacji zamówienia będą liczone wg następującego podziału:

30 punktów za wykonanie zamówienia w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy;

20 punktów za wykonanie zamówienia w terminie 20 dni od dnia podpisania umowy;

10 punktów za wykonanie zamówienia w terminie 25 dni od dnia podpisania umowy;

0 punktów za wykonanie zamówienia w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy;

Ostateczny termin zakończenia prac to 30 dni od dnia podpisania umowy;.

3. Gwarancja – waga 10% (maksymalnie 10 punktów)

Gwarancja udzielona na przedmiot zamówienia

Punkty przyznawane za kryterium **Gwarancja na przedmiot zamówienia** będą liczone wg następującego podziału:

10 punktów: gwarancja udzielona na 48 miesięcy;

0 punktów : gwarancja udzielona na okres 36 miesięcy.

W przypadku gdy Wykonawca nie poda w formularzu ofertowym okresu na jaki zostanie udzielona przez niego Gwarancja na przedmiot zamówienia to Zamawiający w celu oceny oferty przyjmie minimalną wymaganą gwarancję tj. 36 m-cy i wpisze w tym kryterium liczbę punktów jakie uzyskał Wykonawca równą 0 punktów.

4. Łącznie, badana Oferta otrzyma punkty według następującego wzoru: $SP = C + T + G$

SP – suma punktów Oferty w oparciu o ustalone kryteria,

C – liczba punktów uzyskanych w kryterium Ceny oferty,

T – liczba punktów uzyskanych w kryterium Termin realizacji zamówienia

G – liczba punktów uzyskanych w kryterium Gwarancja.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

VIII. MIEJSCA, GDZIE OPUBLIKOWANO NINIEJSZE ZAPYTANIE OFERTOWE:

www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl

IX. TERMIN ORAZ MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

1. Termin składania ofert wyznaczono na 18 listopada godz. 9.00 (wiążąca jest data wpływu Oferty do biura).
2. 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Ofertę można składać:

1. Osobiście lub pocztą na adres: ul. Koraliowa 19/LU1, 20-583 Lublin (w godzinach pracy przedszkola tj. 8:00 – 17:00).

X. OSOBY DO KONTAKTÓW:

1. Osobą wyznaczoną do kontaktu oraz udzielającą informacji na temat wypełniania dokumentów jest Pani Elżbieta Stępniewska tel. 516 045 525 mail: przedszkole.koralik.lublin@gmail.com

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin związania Ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych poczynając od upływu terminu składania ofert wskazanego poz. IX.

XII. SPOSÓB SPORZĄDZENIA OFERTY:

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w zamówieniu i przygotować Ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie, która powinna:
 - zawierać pełną nazwę oferenta
 - zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, adres e-mail, NIP
 - być sporządzona w języku polskim
 - treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego
2. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
3. W przypadku składania Oferty w wersji papierowej należy ofertę złożyć w zamkniętej kopercie, z dopiskiem: ***Zapytanie ofertowe 3 nie otwierać przed terminem 18.11.2021 r. godz. 9.00.***
4. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest upoważniona do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo.
5. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Aby złożyć ważną ofertę należy przedłożyć następujące dokumenty:

1. Podpisany załącznik nr 1- Zakres prac adaptacyjnych
2. Podpisany załącznik nr 2 – Projekt technologiczny przedszkola
3. Wypełniony Załącznik nr 3 – formularz oferty.

Cena oferty powinna być przedstawiona, jako cena brutto, która zawiera podatek VAT obliczony przez oferenta zgodnie z obowiązującymi przepisami. Cena uwzględnia wykonanie wszystkich prac i czynności, oraz zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia świadczonego przez okres i na warunkach określonych w złożonej ofercie. Cena jest wyrażona w PLN, tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W przypadku rozbieżności, co do kwoty oferty, za cenę oferty Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
4. Wypełniony Załącznik nr 4- Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.
5. Kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem: protokołów odbioru referencji lub innych dokumentów potwierdzających wykonanie robót (jeśli dotyczy).
6. Wydruk CEIDG lub KRS.

Oferta oraz wszelkie załączniki muszą być podpisane przez Wykonawcę.

XIII. TERMIN PUBLIKACJI OCENY NADESŁANYCH OFERT:

1. Otwarcie ofert nastąpi 18 listopada 2021 r., o godzinie 9:30, ul. Koraliowa 19/LU1, 20- 583 Lublin
2. Oferty zostaną ocenione 18 listopada 2021 r.
3. Informacja o rozstrzygnięciu zapytania ofertowego zostanie umieszczona w Bazie Konkurencyjności www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl oraz przesłana drogą pocztową, na wskazany w ofercie adres, jedynie do Wykonawców, którzy złożyli Oferty.

XIV. ZAWARCIE UMOWY:

1. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym/będzie uchylał się od podpisania umowy w terminie najwcześniej 7 dni od daty opublikowania i wystania wyników, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

XV. ZMIANA ZAPYTANIA:

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zapytania Ofertowego zostanie przekazana Wykonawcom niezwłocznie w formie pisemnej, jak również zostanie opublikowana na stronie Bazy konkurencyjności: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>
2. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofercie.

XVI. UNIEWAŻNIENIE:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego w szczególności gdy:
 - a) rozwiązana zostanie umowa o dofinansowanie projektu;
 - b) wszystkie oferty złożone w postępowaniu podlegają odrzuceniu;
 - c) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający ma przewidzianą na sfinansowanie tego zadania w budżecie Projektu;
 - d) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - e) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie udzielenia zamówienia;
 - f) jeżeli podmiot/podmioty biorące udział w postępowaniu wpłynęły na jego wynik w sposób sprzeczny z prawem lub Wytocznymi.

XVII. ZMIANA UMOWY:

1. Zmiana umowy/zamówienia - Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy/zamówienia w sytuacji, gdy:
 - a) zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy, i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian,
 - b) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- c) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
- d) Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
- na podstawie przewidzianych postanowień umownych o których mowa w pkt. 1a,
 - w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku zmiany podwykonawcy, zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac;
- e) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne w rozumieniu art. 3 Pzp i jednocześnie jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo w przypadku zamówień na roboty budowlane, jest mniejsza niż od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku: wystąpienia zmian w powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację umowy: omyłek pisarskich, wystąpienia sytuacji losowych. O zmianach Zamawiający powiadomi Wykonawcę w terminie nie późniejszym niż 7 dni kalendarzowych. Zmiany zostaną wprowadzone w drodze aneksu do umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku wystąpienia okoliczności będących działaniem siły wyższej.

XVIII. ODRZUCENIE OFERTY:

1. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
- a) Treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
 - b) Oferta została złożona po terminie składania ofert;
 - c) Oferta jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - d) Oferta nie spełnia wymogów merytorycznych;
 - e) Oferta nie zawiera wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń;
 - f) Oferta nie została przygotowana na wymaganych przez Zamawiającego dokumentach;
 - g) Oferta została złożona przez Wykonawcę, które nie spełnia warunków udziału w postępowaniu,
 - h) Zamawiający wykaze, iż Wykonawca przedstawił informacje nieprawdziwe.
2. Zamawiający zastrzega, możliwość wykluczenia Wykonawcy z powodu zaproponowania rażąco niskiej ceny za realizację przedmiotu zamówienia. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich

złożonych ofert. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, bierze pod uwagę obiektywne czynniki. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień, nie złoży ich w wyznaczonym do tego terminie lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

3. W związku z wykluczeniem Wykonawcy lub odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługują środki ochrony prawnej.

XIX. FINANSOWANIE:

1. Zamówienie jest finansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

XX. INFORMACJE DODATKOWE:

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podawania przyczyny.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjowania ceny z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę w przypadku, gdy cena tej oferty przekracza budżet projektu, którym dysponuje Zamawiający.
4. Decyzja Zamawiającego o odrzuceniu oferty jest decyzją ostateczną.
5. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym lub nie zrealizuje całości zamówienia, możliwe jest podpisanie przez Zamawiającego umowy z drugim Wykonawcą wyłonionym w trybie zasady konkurencyjności lub Wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
6. Zamawiający jest uprawniony do poprawienia w tekście oferty oczywistych omyłek pisarskich, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Oferenta. W przypadku rozbieżności, co do kwoty oferty, za cenę Zamawiający przyjmuje kwotę wpisaną słownie.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że jest świadomy, że wypłata wynagrodzenia z tytułu wykonania zamówienia uzależniona jest od otrzymania przez Zamawiającego środków finansowych od Instytucji Zarządzającej na realizację projektu. W związku z powyższym odroczenie terminu zapłaty spowodowane opóźnieniem przekazania środków EFS z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę odsetek za czas opóźnienia lub odszkodowania.
8. W przypadku powzięcia wątpliwości, co do zgodności Oferty ze stanem faktycznym Zamawiający zastrzega sobie prawo szczegółowego sprawdzenia stanu faktycznego z przedłożoną ofertą, w tym również poprzez wezwanie Wykonawcy do wyjaśnienia treści dokumentów lub przedłożenia dodatkowych dokumentów celem potwierdzenia stanu faktycznego z treścią oferty. Odpowiedź na wezwanie nie stanowi przy tym uzupełnienia oferty, a samo wezwanie nie stanowi wezwania do uzupełnienia oferty.
9. Zamawiający informuje, iż w umowie będą zapisy:
 - 9.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne niewykonania zobowiązań, o których mowa w niniejszej umowie w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za nieterminową realizację przedmiotu umowy, w tym poszczególnych jej etapów wynikającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,

- c) w przypadku nie wykonywania przez Wykonawcę zlecenia w sposób zgodny z postanowieniami umowy oraz bez zachowania należytej staranności w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - d) Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy;
 - e) Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych;
1. Zamawiający informuje, że w czasie wykonywania prac związanych z przedmiotem zapytania, w lokalu prowadzone będą również inne prace, zlecone przez Zamawiającego i Inwestora, w związku z powyższym, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ściśle współpracował z pozostałymi Wykonawcami i Inwestorem.

XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO:

Lp.	Oznaczenie załącznika	Nazwa załącznika
1.	Załącznik nr 1	Zakres prac adaptacyjnych
2.	Załącznik nr 2	Projekt technologiczny przedszkola
3.	Załącznik nr 3	Formularz oferty
4.	Załącznik nr 4	Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym