

Wartość kosztorysowa	62.012,55
Podatek VAT 23%	14.262,89
Cena kosztorysowa	76.275,44
Słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dwieście siedemdziesiąt pięć i 44/100 PLN	

Kosztorys

Obiekt PRZEBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO
 Kod CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 Budowa KOSINA dz. nr ew. 1482/2, 1482/4 obręb Łańcut
 Inwestor WIKIERA UCHMAN SP. Z O.O. 37-112 KOSINA 441

Poziom cen Poziom cen III - kwartał 2020 r.

Stawka robocizny 19,19 PLN/r-g
 Koszty zakupu 6,3%
 Koszty pośrednie 66,1% R+S
 Zysk 11% R+S+Kp(R+S)

Sporządził mgr inż. Jerzy Grad

grudzień 2020

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
 przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA (powierzchnie produkcyjne)		
1	KNNR 4 0404/01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach ANALOGIA rura w sztangach PE-Xc 14x2,0	m	8,400
2	KNNR 4 0404/02	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach ANALOGIA rura w sztangach PE-Xc 25x3,5	m	39,000
3	KNR-W 2-15 0406/02	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	47,400
		razem	m	47,400
4	KNR-W 2-15 0411/03.1	Zawory przelotowe proste mosiężne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25mm	szt	4,000
5	KNR 0-35 0216/11	Montaż filtrów osadnikowych siatkowych o średnicy nominalnej 25mm	szt	2,000
6	KNR 0-31 0208/01	Montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych o średnicy nominalnej 15mm o podwójnej regulacji prostych lub kątowych z głowicami termostatycznymi ANALOGIA zawory AB-QM GZ z kryzą średnicy 10 mm	kpl	4,000
7	KNR 2-15 0424/03	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne (nagrzewnice ściennie) nr 3	szt	4,000
8	KNR-W 2-15 0436/01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	urządzeń grzejnych	4,000
9	KNR 0-35 0128/28	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 20mm z nacięciem wzdłużnym na rurociągu o średnicy zewnętrznej 22mm	m	8,400
10	KNR 0-35 0128/29	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 20mm z nacięciem wzdłużnym na rurociągu o średnicy zewnętrznej 28mm	m	39,000
11	KNR 4-01 0333/19	Przebicie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 1/2 cegły na zaprawie cementowej	szt	2,000
12	KNR 0-35 0204/05	Wykonanie i montaż kompensatora U-kształtowego z czterech kolan 90 stopni i trzech odcinków rur miedzianych lutowanych o średnicy zewnętrznej 28mm (ANALOGIA)	szt	2,000
		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA (część socjalna)		
13	KNR 0-35 0224/07	Kotłownia grzewcza gazowa kondensacyjna o mocy do 54 kW WYCENA INDYWIDUALNA	kpl	1,000
14	KNR-W 2-15 0436/01	Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji (KOTŁOWNIA)	urządzeń grzejnych	4,000
15				1,000
		INSTALACJA GAZOWA (część socjalna)		
16	KNR 2-15 0302/02	Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	8,500
17	KNR 2-15 0306/01	Dodatek za wykonanie podejścia obustronnego o średnicy przyłącza 20mm do gazomierza na ścianach	kpl	1,000
18	KNR 2-15 0310/02.1	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 20mm	szt	2,000
19	KNR 2-02 1512/01	Malowanie dwukrotne farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50mm	m	9,500

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA (powierzchnie produkcyjne)				19.178,47
1	KNNR 4 0404/01 Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach ANALOGIA rura w sztangach PE-Xc 14x2,0	m	8,400	24,76	207,98
2	KNNR 4 0404/02 Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach ANALOGIA rura w sztangach PE-Xc 25x3,5	m	39,000	59,27	2.311,53
3	KNR-W 2-15 0406/02 Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	47,400	3,65	173,01
4	KNR-W 2-15 0411/03.1 Zawory przelotowe proste mosiężne o połączeniach gwintowanych o średnicy nominalnej 25mm	szt	4,000	51,35	205,40
5	KNR 0-35 0216/11 Montaż filtrów osadnikowych siatkowych o średnicy nominalnej 25mm	szt	2,000	167,70	335,40
6	KNR 0-31 0208/01 Montaż zaworów grzejnikowych termostatycznych o średnicy nominalnej 15mm o podwójnej regulacji prostych lub kątowych z głowicami termostatycznymi ANALOGIA zawory AB-QM GZ z kryzą średnicy 10 mm	kpl	4,000	72,33	289,32
7	KNR 2-15 0424/03 Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne (nagrzewnice ściennie) nr 3	szt	4,000	3.532,86	14.131,44
8	KNR-W 2-15 0436/01 Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji	urządzeń grzejnych	4,000	12,63	50,52
9	KNR 0-35 0128/28 Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 20mm z nacięciem wzdłużnym na rurociągu o średnicy zewnętrznej 22mm	m	8,400	12,95	108,78
10	KNR 0-35 0128/29 Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 20mm z nacięciem wzdłużnym na rurociągu o średnicy zewnętrznej 28mm	m	39,000	14,95	583,05
11	KNR 4-01 0333/19 Przebiecie otworów w ścianach z cegieł grubości 2 1/2 cegły na zaprawie cementowej	szt	2,000	96,59	193,18
12	KNR 0-35 0204/05 Wykonanie i montaż kompensatora U-kształtowego z czterech kolan 90 stopni i trzech odcinków rur miedzianych lutowanych o średnicy zewnętrznej 28mm (ANALOGIA)	szt	2,000	294,43	588,86
	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA (część socjalna)				42.214,82
13	KNR 0-35 0224/07 Kotłownia grzewcza gazowa kondensacyjna o mocy do 54 kW WYCENA INDYWIDUALNA	kpl	1,000	42.017,80	42.017,80
14	KNR-W 2-15 0436/01 Próby instalacji centralnego ogrzewania na gorąco z dokonaniem regulacji (KOTŁOWNIA)	urządzeń grzejnych	4,000	12,63	50,52
15			1,000	146,50	146,50
	INSTALACJA GAZOWA (część socjalna)				619,26
16	KNR 2-15 0302/02 Rurociągi instalacji gazowych o średnicy nominalnej 20mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	8,500	39,32	334,22
17	KNR 2-15 0306/01 Dodatek za wykonanie podejścia obustronnego o średnicy przyłącza 20mm do gazomierza na ścianach	kpl	1,000	99,00	99,00
18	KNR 2-15 0310/02.1 Kurki gazowe przelotowe o średnicy 20mm	szt	2,000	58,96	117,92
19	KNR 2-02 1512/01 Malowanie dwukrotne farbą olejną lub ftalową (syntetyczną) rur stalowych i blaszanych o średnicy do 50mm	m	9,500	7,17	68,12
	Razem				62.012,55
	Podatek VAT 23%				14.262,89
	Ogółem kosztorys				76.275,44

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Cieśle gr.II	r-g	0,340	19,19	6,52
2	Malarze gr.II	r-g	1,113	19,19	21,37
3	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.III	r-g	47,790	19,19	917,08
4	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	19,732	19,19	378,65
5	Robocizna	r-g	18,084	19,19	347,03
6	Robotnicy gr.I	r-g	33,399	19,19	640,92
7	Robotnicy	r-g	9,027	19,19	173,22
	Razem		129,485		2.484,79

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Dwuzłączki przejściowe mosiężne 28x1"	szt	4,200	24,05	101,01
2	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,133	19,27	2,56
3	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,124	15,10	1,86
4	Filtr osadnikowy siatkowy mosiężny do wody o średnicy 25mm	szt	2,000	85,90	171,80
5	Haki i uchwyty do rur	szt	8,375	7,92	66,33
6	Klej do sklepania miękkich otulin z PE	dm3	0,859	96,59	82,97
7	Klucze do zaworów gazowych	szt	2,000	9,81	19,62
8	Kolana miedziane dwukielichowe kąt 90° 28mm	szt	8,400	11,29	94,84
9	Kompensatory U-kształtowe z kolan i rur miedzianych, lutowane	szt	2,000	58,70	117,40
10	Konstrukcje wsporcze ze stali i blachy	kg	62,000	7,80	483,60
11	Kotłownia gazowa o mocy do 100 kW	kpl	1,000	38.560,00	38.560,00
12	Kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 20 mm	szt	4,872	4,50	21,92
13	Kształtki z polipropylenu o śr. zewnętrznej 25 mm	szt	25,740	12,96	333,59
14	Kurki gazowe mosiężne przelotowe 20mm	szt	2,000	35,40	70,80
15	Nagrzewnica ramowa wodna NWR 1200x1200mm - 2 (dwurzędowa)	szt	4,000	2.570,61	10.282,44
16	Otuliny termoizolacyjne z PE z nacięciem wzdłużnym grubości 20mm na rurociągach o średnicy 22mm	m	8,820	7,75	68,36
17	Otuliny termoizolacyjne z PE z nacięciem wzdłużnym grubości 20mm na rurociągach o średnicy 28mm	m	40,950	9,02	369,37
18	Papier ścierny	ark	0,316	1,70	0,54
19	Rozcieńczalnik	dm3	0,058	12,27	0,71
20	Rura z polietylenu sieciowanego (PE-X) do c.o.z warstwą antydyfuzyjną fi 16x2,0mm	m	9,240	7,46	68,93
21	Rura z polietylenu sieciowanego (PE-X) do c.o.z warstwą antydyfuzyjną fi 25x2,5mm	m	42,120	30,00	1.263,60
22	Rury miedziane twarde R 290 28x1,5mm	m	4,260	57,00	242,82
23	Rury stalowe S czarne gwintowane 20mm	m	8,840	12,50	110,50
24	Rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne 15mm	m	0,948	7,80	7,39
25	Taśma z PE pokryta folią, szerokości 50mm, grubości 2mm	m	0,669	2,65	1,77
26	Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 25 mm	szt	48,750	1,11	54,11
27	Uchwyty stalowe z wkładką elastyczną do rur miedzianych 28mm	szt	4,000	3,20	12,80
28	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe, mosiężne z głowicami termostatycznymi 15mm	kpl	4,000	58,00	232,00
29	Zawory przelotowe proste mosiężne 15mm	szt	0,095	14,15	1,34
30	Zawory przelotowe proste mosiężne 25mm	szt	4,000	33,49	133,96
31	Zawory zwrotne przelotowe mosiężne 15mm	szt	0,095	14,80	1,40
32	Łączniki redukcyjne żeliwne do gazomierzy miechowych 20mm	szt	2,060	5,10	10,51
33	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 15mm	szt	0,284	3,69	1,05
34	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 20mm	szt	13,170	3,56	46,88
35	Łączniki z żeliwa ciągliwego czarne	szt	24,000	4,52	108,48
	Razem				53.147,26
	Materiały pomocnicze				128,75
	Razem				53.276,01

PRZEBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	4,315	80,00	345,18
2	Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,005	80,00	0,38
3	Samochód skrzyniowy do 5t	m-g	0,086	70,00	6,01
4	Środek transportowy	m-g	0,029	80,00	2,32
	Razem		4,435		353,89