

Giżycko, dnia 1 września 2021r.

Zamawiający – **Energosan Dranka s.c. ul. Myśliwska 8; 11 500 Giżycko** zaprasza do złożenia oferty na **dostawę instalacji fotowoltaicznej oraz pompy ciepła na potrzeby Energosan Dranka s. c.** w ramach działania 4.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych, nr projektu RPWM.04.01.00-28-0283/18 pod nazwą: „Wdrożenie instalacji OZE w Energosan Dranka Piotr Dranka Jarosław Dranka Spółka Cywilna” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

Procedura zamówienia prowadzona jest z zachowaniem zasady konkurencyjności zgodnie z rozdziałem 6.5.2 Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020 (MliR/2014-2020/12(4)) oraz w oparciu o art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny.

I. Zamawiający:

Energosan Dranka s. c.
Ul. Myśliwska 8
11 – 500 Giżycko
NIP 845-198-62-08
REGON 362536237

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa z montażem instalacji fotowoltaicznej o mocy min 48,6 kW max 49KW i montaż pompy ciepła powietrze/woda o łącznej mocy min. 32,2 kW na potrzeby Energosan Dranka s. c.
2. Przedmiot zamówienia składa się m.in.:
 - a. **dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy min 48,6 kW max 49 KW, w tym:**
 - a) dostawę i montaż nowych paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy min **48,6 kW** max 49 kW wyprodukowanych nie wcześniej niż w 2020r.,
 - b) dostawę i montaż odpowiednio dobranych falowników,
 - c) wykonanie kompletnego okablowania,
 - d) instalacja układów zabezpieczeń;
 - e) dostawa i montaż konstrukcji wsporczej na dachu;
 - f) podłączenie do rozdzielnic budynku;
 - g) rozruch instalacji;
 - h) przeprowadzanie przeglądów serwisowych;
 - i) wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej;
 - b. **dostawa i montaż 2 pomp ciepła**
 - a) dostawę i montaż 2 pomp ciepła powietrze/woda o łącznej mocy min. 32,2 kW
 - b) dobranie i montaż bufora o pojemności min 1000l;
 - c) wykonanie niezbędnej instalacji do podłączenia pompy
 - d) Wykonanie powykonawczej dokumentacji.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej załączonej do zapytania.

4. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej, ustaleń zapytania ofertowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką budowlaną
5. Zamawiający określa minimalne warunki gwarancji:
 - 1) na moduły fotowoltaiczne min 10 lat od dnia podpisania protokołu odbioru.
 - 2) na falowniki min 10 lat od dnia podpisania protokołu odbioru.
 - 3) na konstrukcję wsporczą min 10 lat od dnia podpisania protokołu odbioru.
 - 4) Na pompy ciepła min 3 lata od dnia podpisania protokołu odbioru.
 - 5) Okres gwarancji i rękojmi za wady na zrealizowany przedmiot umowy wynosi 5 lat, liczonej od dnia odbioru końcowego.
6. Dostarczane urządzenia muszą spełniać ponadto wymagania określone w dokumentacji projektowej.
7. Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu – także w dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patenty czy pochodzenie, źródła lub szczególne procesy, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne („lub równoważne”). Zamawiający przygotowując opis przedmiotu zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej nie znalazł żadnych znaków towarowych, patentów czy pochodzenia, źródeł lub szczególnych procesów, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jeżeli jednak Wykonawca stwierdzi/zauważy, analizując opis przedmiotu zamówienia, że znajdują się takie przypadki lub pośrednio wskazujące na jeden konkretny produkt, prosi się Wykonawcę, aby zasygnalizował Zamawiającemu w formie zapytania i wskazał takie produkty. Wówczas jako wyjaśnienie/zmiana treści zapytania, Zamawiający wspólnie z autorem dokumentacji projektowej sprecyzuje, jakie cechy zamawianego produktu mają dla niego walor równoważny, które będą brane pod uwagę przy ocenie.
8. Podobna zasada obowiązuje w przypadkach, gdy w opisie przedmiotu zamówienia zostały wprowadzone odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych.
9. Oferowanie rozwiązań równoważnych do wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia wymaga dodatkowo wykazania, że oferowane rozwiązanie równoważne jest o parametrach techniczno – eksploatacyjno-użytkowych nie gorszych niż wymagane przez Zamawiającego.
10. Ciężar wykazania spełnienia tych wymagań leży po stronie Wykonawcy w składanej ofercie.
11. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne musi dodatkowo wykazać w ofercie, że oferowane przez niego dostawy/usługi/roboty budowlane spełniają wszystkie wymagania określone przez Zamawiającego w treści zapytania.
12. Wykazanie, że oferowane przez Wykonawcę rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego musi nastąpić w złożonej ofercie poprzez podanie szczegółowych parametrów zaproponowanych materiałów i urządzeń oraz udowodnienie okoliczności wynikających z wcześniejszych zapisów.
13. Wspólny Słownik Zamówień:
 - 1) CPV – 45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania.
 - 2) CPV - 09331200-0 Słoneczne moduły fotowoltaiczne;
 - 3) CPV – 42511110-5 Pompy grzewcze;

14. Zamówienie realizowane jest w ramach projektu nr RPWM.04.01.00-28-0283/18 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020.

III. Termin wykonania zamówienia: 15 listopada 2021r.

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy
 - 1) dysponują przynajmniej jedną osobą posiadającą certyfikat instalatora OZE.
 - 2) wykażą się posiadanym doświadczeniem przy realizacji przynajmniej dwóch dostaw wraz z montażem polegających na dostawie instalacji fotowoltaicznej, o wartości zamówienia min. 400 000,00 zł każda.
 - 3) -posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 400 000,00 zł
 - 4) Nie wykazanie spełnienia warunków udziału w postępowaniu skutkować będzie wykluczeniem z postępowania
2. Warunek wykluczenia –w zakresie braku powiązań kapitałowo i/lub osobowo z Zamawiającym.
3. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych i osobowych stanowi część formularza oferty.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferty należy złożyć za pośrednictwem poczty/kuriera/pośtańca lub osobiście.
2. Oferta powinna być:
 - a) złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 - b) musi być sporządzona w języku polskim,
 - c) dokumenty obcojęzyczne załączane są do oferty wraz z tłumaczeniem,
 - d) powinna być sporządzona na formularzu ofertowym, załączonym do niniejszego zapytania (Załącznik nr 1) lub zawierać wszystkie informacje oraz oświadczenia zawarte w Załączniku nr 1
 - e) wszystkie miejsca w ofercie w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/y uprawnioną/e do podpisania oferty.
3. Ofertę może złożyć wspólnie kilku wykonawców, wówczas ustanawiają pełnomocnika.

4. Na kopercie należy wpisać nr ogłoszenia i nazwę zamówienia **„Dostawa instalacji fotowoltaicznej oraz pompy ciepła na potrzeby Energosan Dranka s. c. ”**.
5. Konsekwencje nieprawidłowego oznakowania na kopercie ponosi Wykonawca.
6. Wykonawca może złożyć ofertę jedynie na całość przedmiotu zamówienia.
7. Oferta powinna być: opatrzona pieczętką firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP, podpisana czytelnie przez Wykonawcę lub osobę przez niego upoważnioną.
8. Wykonawca w treści oferty winien określić cenę brutto w PLN z dokładnością do 2 miejsc po przecinku zgodnie z zasadami rachunkowości.
9. Oferta może zostać dostarczona osobiście, przez posłańca, kurierem lub za pośrednictwem poczty. Datą wpłynięcia jest data dostarczenia oferty do Zamawiającego.
10. Do oferty należy dołączyć:
 - a) pełnomocnictwo, jeśli z załączonych dokumentów nie będzie wynikało upoważnienie do reprezentacji Wykonawcy;
 - b) karty katalogowe oferowanych określających rodzaj, typ oraz szczegółowe parametry zaoferowanych materiałów i urządzeń;
 - c) dowód wniesienia wadium
 - d) wykaz osób
 - e) wykaz dostaw
 - f) polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej
11. Zmiana lub wycofanie oferty:
 - a) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę;
 - b) Pisemne oświadczenie o wprowadzeniu zmian albo o wycofaniu oferty musi być doręczone przed upływem terminu składania ofert i podpisane przez uprawnioną osobę/y, przy czym zmiana oferty musi być dokonana w sposób i formie przewidzianej dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że koperta będzie zawierała dodatkowe oznaczenie „ZMIANA”. Oświadczenia te muszą być jednoznaczne i nie powodować wątpliwości co do ich treści i zamiarów Wykonawcy.
 - c) Wycofanie lub zmiana oferty bez zachowania przez Wykonawcę wyżej wskazanych zasad nie będą skuteczne.

VI. Przesłanki odrzucenia oferty:

1. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
 - 2) została złożona przez podmiot:
 - a. niespełniający warunków udziału w postępowaniu;
 - b. powiązany osobowo lub kapitałowo z beneficjentem lub osobami, o których mowa w części IV ust. 3 zapytania
 - 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym.
 - 4) nie została prawidłowo zabezpieczona wadium
2. Oferta nie podlega odrzuceniu, mimo że została złożona przez podmiot powiązany osobowo lub kapitałowo z osobą, o której mowa w części IV ust. 3 zapytania, jeżeli osoba ta nie będzie brała udziału w dalszym postępowaniu w sprawie wyboru przez beneficjenta wykonawcy danego zadania ujętego w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji.

VII. Miejsce oraz termin składania ofert

Oferty na wykonanie zamówienia należy składać w siedzibie zamawiającego Energosan Dranka s. c.,
Ul. Myśliwska 8; 11 – 500 Giżycko

do dnia 10 września 2021r. do godziny 12:00.

VIII. Osoby do kontaktu:

Jarosław Dranka

UWAGA!!

W celu zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców dopuszczalne jest komunikowanie się z Zamawiającym za pośrednictwem bazy konkurencyjności.

Zamawiający odpowie jedynie na pytania, które zostaną zadane za pośrednictwem formularza przypisanego do opublikowanego ogłoszenia w bazie konkurencyjności.

IX. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie poniżej przedstawionych kryteriów oceny ofert:

1. Oferty zostaną ocenione wg punktacji od 1 do 100, w sposób następujący:
 - 1) całościowa **cena brutto** (waga 50 %) - od 0 - 50 pkt., w cenie należy uwzględnić wszystkie koszty wykonania zlecenia,
metodologia obliczania pkt. ceny = (cena najniższa /cena oferowana) *50 pkt
 - 2) **parametry jakościowe (waga 30%) – od 0 do 30 pkt.**
Oferta w kryterium „Parametry jakościowe” może uzyskać maksymalnie 30 punktów według następujących zasad:
 - a) Sprawność modułów (STC)
Sprawność mniejsza niż **19%** – 0 pkt
Sprawność równa lub większa niż **19%** – 10 pkt
 - b) 25 letnia gwarancja liniowa na moc pmax
Poniżej i równej **85%** – 0 pkt
Powyżej **85%** - 10 pkt
 - c) Gwarancja na zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji wsporczej
Poniżej 25 lat - 0 pkt
Powyżej 25 lat – 10 pkt
 - 3) czas usunięcia awarii – (waga 20%) od 0 do 20 pkt. Liczba punktów (Cua) w kryterium „Czas usunięcia awarii (wad) od momentu zgłoszenia usterki (w godzinach)” obliczana będzie według wzoru:

$$Cua = Czn / Czb * 20$$

gdzie:

Cua - liczba punktów w kryterium „Czas usunięcia awarii (wad) od momentu zgłoszenia usterki (w godzinach)”

Czn - najkrótszy czas usunięcia awarii

Czb - czas usunięcia awarii badanej oferty

- a) Informacje dotyczące deklarowanego czasu usunięcia awarii (wad), Wykonawca podaje w Formularzu Ofertowym – Załączniku nr 1 do Zapytania w godzinach.
 - b) Minimalny czas usunięcia awarii (wad) wynosi 2 godziny. Zamawiający odrzuci ofertę tego Wykonawcy, który zaproponuje czas usunięcia awarii (wad) poniżej tej wartości
 - c) W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże czasu usunięcia awarii (wad) taka zostanie uznana za ofertę z maksymalnym czasem usunięcia awarii (wad), wymaganym przez Zamawiającego.
 - d) Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania w tym kryterium to 20 pkt.
2. Po ustaleniu punktów w poszczególnych kryteriach nastąpi ich zsumowanie. Zostanie wybrana oferta o najwyższej liczbie punktów.

X. Wadium

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w wysokości: 7 000 zł (słownie: siedem tysięcy złotych)
2. Wadium może być wniesione w następującej formie:

Pieniądza – przelewem na konto zamawiającego Nr rachunku: 19 9343 0005 0018 3051 2000 0010

- a) z dopiskiem: procedura na **Dostawa instalacji fotowoltaicznej oraz pompy ciepła na potrzeby Energosan Dranka s. c. .**
 - b) Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych.
Za uznanie, że wadium w pieniądzu wpłacono w terminie decyduje data wpływu środków na rachunek bankowy zamawiającego. Wniesienie wadium następuje w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu (godziny) przewidzianego na wniesienie wadium.
3. Wadium w formie innej niż pieniężna Wykonawca wnosi **w oryginale w postaci elektronicznej** tj. dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób uprawnionych do jego wystawienia tj. wystawcę dokumentu
 4. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
 5. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium wniesionym we właściwej formie i kwocie zostanie wykluczony z przedmiotowej procedury
 6. Zwrot wadium:

- 1) Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
- 3) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed

upływem terminu składania ofert.

- 4) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę

7. Utrata wadium:

- 1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie do wyjaśnienia treści oferty, uzupełnienia oferty, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o które wniósł w piśmie Zamawiający, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki rachunkowej, pisarskiej, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
- 2) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

XI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy ustala się na 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należy wnieść w: wekslu własnym in blanco, gwarancji ubezpieczeniowej; gwarancji bankowej lub przelewem na konto wskazane przez Beneficjanta.
3. Zabezpieczenie należy złożyć w depozycie Zamawiającego do dnia podpisania umowy.
4. Gwarancja musi zawierać klauzule o nieodwołalności oraz zapewniać bezwarunkową wypłatę przez Gwaranta (Poręczyciela) na pierwsze pisemne żądanie kwot do wysokości wartości zabezpieczenia
5. Wykonawca ma obowiązek wnieść 100% kwoty zabezpieczenia najpóźniej w dniu podpisania umowy. Kwota wniesionego zabezpieczenia w wysokości 70% zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane. Pozostała część (30%) zostanie zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zapłata kwoty stanowiącej zabezpieczenie wykonania umowy nastąpi bezspornie po otrzymaniu od Zamawiającego pierwszego wezwania na piśmie.
7. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert niepodlegających odrzuceniu i uzyskującej kolejną najwyższą ilość punktów, bez ponownej oceny ofert.
8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.
9. W przypadku nieprzedłużenia lub nie wniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia.

10. Wypłata, o której mowa w pkt. 9, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

XII. Przesłanki do aneksowania umowy

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany:

- 1) w zakresie terminu realizacji w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz o czas niezbędny do ich wykonania;
- 2) w zakresie terminu realizacji zamówienia, sposobu realizacji zamawiania oraz zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany obowiązujących przepisów prawnych mającej wpływ na termin lub zakres zamówienia
- 3) w zakresie zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia;
- 4) w zakresie zmiany terminu w przypadku zmiany dokumentacji technicznej o czas niezbędny dla dostosowania się wykonawcy do zmiany;
- 5) w zakresie zmiany terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności ((np. wyniki ewentualnych wykopalsk archeologicznych, epidemii, wystąpienia siły wyższej).
- 6) w zakresie zmiany terminu w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych (np.: zgodnie z wymaganiami producentów materiałów, technologii wykonania) lub BHP.
- 7) w zakresie terminu realizacji zamówienia, sposobu realizacji zamawiania oraz zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpią przeszkody podziemne lub przeszkody prawne powodujące przerwę w robotach budowlanych lub wymagające dokonania zmian w dokumentacji technicznej.
- 8) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zawieszenia robót przez zamawiającego,
- 9) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wykonania robót zamiennych,
- 10) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- 11) w zakresie zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki), mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót.
- 12) w zakresie terminu realizacji zamówienia, sposobu realizacji zamawiania oraz zakresu przedmiotu zamówienia w związku z ograniczeniem zakresu robót wynikające z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w rozumieniu Prawa budowlanego w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji zamówienia.
- 13) w zakresie treści umowy w przypadku wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
- 14) w zakresie zmiany podwykonawców robót po uzyskaniu zgody Zamawiającego;
- 15) w zakresie wysokości wynagrodzenia w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT, w związku ze zmianą ustawy. Zakres zmiany obejmuje jedynie wzrost wynagrodzenia o wskaźnik wzrostu stawki podatku VAT.
- 16) W zakresie zmian oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy poprzez podanie nowych danych.
- 17) W zakresie sposobu płatności, poprzez wprowadzenie większej ilości transz lub zaliczek.

- 18) W zakresie zmian Personelu Wykonawcy lub Zamawiającego; mających istotny wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia, w tym osób pełniących samodzielne funkcje na budowie, poprzez podanie nowych danych
- 19) w zakresie terminu realizacji zamówienia, sposobu realizacji zamawiania oraz zakresu przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jego zawarcia, poprzez odstąpienie od umowy a zakres wykonanych robót zostanie rozliczony kosztorysem powykonawczym opartym o dokonana inwentaryzacją przeprowadzoną przez powołaną do tego komisję.
- 20) W zakresie zmiany przedmiotu umowy wskazanego w ofercie, w przypadku, gdy pierwotny produkt został wycofany z rynku, jest niedostępny lub na rynku występuje produkt nowy o parametrach lepszych niż wskazane w ofercie, z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie nie może ulec zwiększeniu;
- 21) w zakresie terminu realizacji zamówienia, sposobu realizacji zamawiania oraz zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku wystąpienia okoliczności, w trakcie prowadzenia robót, dopuszcza się wprowadzenie zmian do dokumentacji technicznej, za zgodą zamawiającego, na wniosek Wykonawcy. Wprowadzenie zmian proponowanych przez wykonawcę dopuszcza się pod następującymi warunkami:
 - a) zmiana może dotyczyć jedynie technologii robót lub technologii wykonania elementu robót,
 - b) rozwiązanie proponowane przez Wykonawcę jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt,
 - c) projekt zamienny zostanie zaakceptowany przez nadzór inwestorski i zatwierdzony przez Zamawiającego,
 - d) zmiana ta nie wpłynie na zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w sytuacji, gdy proponowane rozwiązanie wiązałoby się ze zwiększeniem kosztów wykonania robót zamiennych.

XIII. Dodatkowe informacje

1. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do: skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania ofert w zakresie wymaganych dokumentów oraz oświadczeń zawartych w ofercie.
2. Wyjaśnieniom i uzupełnieniom nie podlegają elementy podlegające ocenie w poszczególnych Kryteriach.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo ewentualnej rezygnacji z realizacji zamówienia bez podania przyczyny.
4. Cena może być uznana za rażąco niską, kiedy będzie odbiegać od pozostałych cen o minimum 30%.
5. W toku oceny ofert Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
6. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonania poprawek, inne omyłki polegające na niezgodności oferty z warunkami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty. Wykonawca, którego oferta została poprawiona zostanie niezwłocznie o tym fakcie zawiadomiony

przez Zamawiającego.

XIV. Unieważnienie postępowania lub odstąpienie od zawarcia umowy

1. Zamawiający może odstąpić od zawarcia umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności powodujących, że koszt realizacji inwestycji ulega znacznemu zwiększeniu powodującemu niemożliwość sfinansowania zamówienia;
 - 2) powzięcia informacji przez Zamawiającego, że Wykonawca w celu uzyskania zamówienia posługiwał się nieprawdziwymi danymi;
 - 3) braku ofert spełniających wymagania Zamawiającego.
 - 4) Braku zgody Instytucji Zarządzającej/ Instytucji Pośredniczącej na zmiany w dokumentacji.
 - 5) Zmiany w zakresie realizacji projektu powodujące, że realizacja przedmiotu zamówienia jest nie możliwa na warunkach zawartych w zapytaniu
2. Zamawiający unieważni postępowanie w następujących przypadkach:
 - 1) nie wpłynęła żadna ważna oferta;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - 3) Wszystkie oferty podlegają odrzuceniu.

XV. Załączniki

1. Wzór oferty
2. Wzór umowy.
3. Dokumentacja projektowa