

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 IZOLACJE FUNDAMENTÓW					
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żużlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1	0807-01	(5.10*0.45)+(9.30+9.00)*1.00-(1.10*0.60*6+1.90*0.35+1.10*0.35)	m ²	15.585	
				RAZEM	15.585
2	KNR-W 4-	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.I-II przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
d.1	01 0104-01	(17.70+5.00+5.00+1.30+8.50)*2.00*1.00	m ³	75.000	
				RAZEM	75.000
3	KNR-W 4-	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m ²		
d.1	01 0107-01	(17.70+5.00+5.00+1.30+8.50)*2.00	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
4	KNR-W 4-	Pomost drewniany nad wykopem wraz z rozbiórką	m ²		
d.1	01 0107-08	1.50*3.00	m ²	4.500	
				RAZEM	4.500
5	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji - powierzchnie porowate - silne zanieczyszczenie	m ²		
d.1	0106-01	(17.70+5.00+5.00+1.30+8.50)*2.00	m ²	75.000	
	uwaga pod tablicą			RAZEM	75.000
	uwaga pod tablicą				
6	KNR 0-29	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotylnkowanych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	m ²		
d.1	0636-01	poz.5	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
7	KNR 0-29	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą	m ²		
d.1	0641-01	SUPERFLEX-10	m ²	75.000	
		poz.5		RAZEM	75.000
8	KNR AT-27	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie płyt termoizolacyjnych klejonych punktowo masą bitumiczną	m ²		
d.1	0508-04	poz.5	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
9	KNR AT-27	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - wtopienie siatki ochronnej w powierzchnię powłoki uszczelniającej	m ²		
d.1	0508-01	poz.5	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
10	KNR AT-27	Izolacje pionowe - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej	m ²		
d.1	0508-02	poz.5	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
11	KNR-W 4-	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.1	01 0105-02	poz.2	m ³	75.000	
				RAZEM	75.000
12	KNR-W 4-	Przewóz ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kat. III	m ³		
d.1	01 0105-05	poz.2	m ³	75.000	
				RAZEM	75.000
2 RUSZTOWANIA I ORGANIZACJA PLACU BUDOWY					
13	KNKRB 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m ²		
d.2	1502-03	utrudnienia z powodu balkonów	m ²	631.105	
		(17.70-3.16)*14.20+(3.16*16.20)+5.00*16.70+1.30*13.00+(16.70*16.35)		RAZEM	631.105
14	KNR AT-05	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
d.2	1663-04	poz.13	m ²	631.105	
				RAZEM	631.105
15	KNR-W 2-	Zadaszenia prowizoryczne drewniane na stanowiska betoniarek - budowa	m ²		
d.2	25 0215-01	9.00	m ²	9.000	
				RAZEM	9.000
16	KNR-W 2-	Zadaszenia prowizoryczne drewniane na stanowiska betoniarek - rozebra-	m ²		
d.2	25 0215-02	nie	m ²	9.000	
		9.00		RAZEM	9.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.2	KNR-W 2-25 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa (17.70+5.00+5.00+8.50)*1.80	m ² m ²	 65.160	
				RAZEM	65.160
18 d.2	KNR-W 2-25 0309-02	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie poz.17	m ² m ²	 65.160	
				RAZEM	65.160
19 d.2	KNR-W 2-25 0217-01 analogia	Toalety 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
20 d.2	KNR-W 2-25 0217-01 analogia	Umywalka 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
21 d.2	KNR-W 2-02 1613-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej (17.50+5.00)*2	m ² m ²	 45.000	
				RAZEM	45.000
22 d.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa okna drzwi (1.32*2.10*7+1.00*2.10*16+2.10*2.10*1+1.40*2.20*1+1.00*0.87*1+1.30*1.75*3)+(0.95*2.10*5+0.95*2.66*3+0.80*1.00*2)+(1.00*1.85*12+4.09*6+0.41*0.96*3+0.95*1.85*2+0.98*1.90*1+0.86*1.92*1+0.98*2.00+1.38*1.52)	m ² m ²	 146.352	
				RAZEM	146.352
23 d.2	KNR 2-02 0925-02	Oslony okien płytami pilśniowymi poz.22	m ² m ²	 146.352	
				RAZEM	146.352
24 d.2		Czas pracy rusztowań grupy 1	r-g		
				RAZEM	0.000
3 ELEWACJA FRONTOWA I BOCZNA (elewacja boczna-tylko z balkonami bez docieplenia ze styropianu i elewacja podwórzowa od strony piekarni, tynkowanie nadbudówki nad balkonami elewacji bocznej)					
25 d.3	KNR 19-01 1310-01	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby z tynków ścian ANALOGIA USUWANIE STARYCH FARB Z TYNKÓW I DETALI- strefa PARTERU i BALKONY- front 1.15*7.00+5.30*3.10*4	m ² m ²	 73.770	
				RAZEM	73.770
26 d.3	KNR-W 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach powierzchnia do odbicia: front- 5% bok-45% tył 100% minus przybudówka z tyłu (17.70*14.20)*0.65*0.65*0.10+(4.80*16.70)*0.45+((5.30*1.30+5.30*1.10*3)*0.45)+(1.30*13.00*0.45)+(16.70*16.35+1.30*3*10.80*2+0.40*10.80*2+(4.50+2.90+8.50)*1.30)-2.70*2.70	m ² m ²	 444.572	
				RAZEM	444.572
27 d.3	TZKNC N-K/VI 2/3-a analogia	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. wzmacnianie 100% pozostawionych detali minus stolarka otworowa i boniowanie 43.935*0.8	m ² m ²	 35.148	
				RAZEM	35.148
28 d.3	KNR 9-21 0106-03 z.sz. 3.3. 9901-2 uwaga pod tablicą uwaga pod tablicą analogia	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - do 20% profili - powierzchnie porowate - silne zanieczyszczenie poz.26*0.20	m ² m ²	 88.914	
				RAZEM	88.914

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.3	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą uwaga pod tablicą analogia	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - powierzchnie poro- wate - silne zanieczyszczenie poz.26	m ² m ²	 444.572	 444.572
				RAZEM	444.572
30 d.3	TZKNC N-K/ VI 1/8-a analogia	Usuwanie i doczyszczanie nawarstwień - wapieni miękkiej narzut-detal ostrożne doczyszczanie detali 395	dm ² dm ²	 395.000	 395.000
				RAZEM	395.000
31 d.3	TZKNC N-K/ VI 2/3-a	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. oczyszczanie powierzchni ścian z wykwitów biologicznych poz.26*0.25	m ² m ²	 111.143	 111.143
				RAZEM	111.143
32 d.3	KNR AT-08 0111-01 analogia	naprawa pęknięć 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
33 d.3	TZKNC N-K/ VI 2/5-a	Zastrzyki wgłębne, podklejanie tynków 290	dm ² dm ²	 290.000	 290.000
				RAZEM	290.000
34 d.3	TZKNCB VIII 01-18	Podkład pod tynki szlachetne z zaprawy wap.-cem. z zatarciem i zdrapa- niem powierzchni na ścianach ceglanych elewacja 45% pow elewacja boczna 100% tylna, minus dobudówka i gzyms okapowy wliczone pow okien poniżej 3m2 (4.80*16.50)*0.45+((5.30*1.30+5.30*1.10*3)*0.45)+(1.30*13.00*0.45)+ ((16.70*16.15+1.30*3*10.80+0.40*10.80*2+(4.50+2.90+8.50)*1.30))-2.70* 2.70	m ² m ²	 388.061	 388.061
				RAZEM	388.061
35 d.3	KNR 19-01 0815-01	Wykonanie tynków zewnętrznych z zaprawy drobno i średnioziarnistej na ścianach płaskich elewacja tylna i boczna poz.34	m ² m ²	 388.061	 388.061
				RAZEM	388.061
36 d.3	KNR 19-01 0815-01	Wykonanie tynków zewnętrznych z zaprawy drobnoziarnistej na ścianach płaskich elewacja tylna i boczne szpachla na całej powierzchni (4.80*16.50)+(5.30*1.30+5.30*1.10*3)+(1.30*13.00)+(16.70*16.15+1.30*3* 10.80+0.40*10.80*2+(4.50+2.90+8.50)*1.30)-2.70*2.70	m ² m ²	 454.325	 454.325
				RAZEM	454.325
37 d.3	TZKNCB VIII 01-14 analogia	Tynki zewn.szlachetne cyklinowane łącznie z podkładem o pow.baranka elewacja frontowa minus boniowanie (17.70*14.20-3.35*17.70)*0.65*0.45	m ² m ²	 56.173	 56.173
				RAZEM	56.173
38 d.3	analiza in- dywidualna	naprawa i rekonstrukcja detali front 35% powierzchni, bok i tył gzymsy balkonów i gzyms pod okapowy ((17.70*14.20)-(68.189+3.35*17.20))*0.35+(5.30*0.35*3)+(16.70*0.35)+ (4.50+2.90+8.50)*0.35*3	m ² m ²	 72.041	 72.041
				RAZEM	72.041
39 d.3	TZKNCB VIII 01-05	Tynki boniowane o pow.do 1 m2 - zaprawa wap. lub cem.-wap.-elewacja frontowa 3.35*7.00	m ² m ²	 23.450	 23.450
				RAZEM	23.450
40 d.3	kalkulacja indywidual- na	Reprofilacja zniekształconych prostokątnych nisz na balkonach (płyciny) i detali architektonicznych 1	kpl. kpl.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41 d.3	kalkulacja indywidualna	naprawa posadzek balkonów z oczyszczeniem i zabezpieczeniem elementów metalowych, wykonanie odpływów, izolacje przeciwwilgociowe	szt		
		3+10	szt	13.000	
				RAZEM	13.000
42 d.3	TZKNBK XXII 0815-01 analogia	Balustrada z pasem górnym i dolnym ze stali płaskiej, pręty pionowe ze stali kwadratowej, w części środkowej skręcane spiralnie z umocowanymi dwoma elementami z końcami w kształcie pastorałów, miejsca styku łączące na kute obejmy	m		
		naprawy kowalskie, demontaż i montaż balustrad $5.30*3+(4.50+2.90+8.50)*3$	m	63.600	
				RAZEM	63.600
43 d.3	KNR 19-01 1311-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną elementów metalowych - krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
		malowanie odsłoniętych metalowych legarów i innych elementów poz.42*0.45	m ²	28.620	
				RAZEM	28.620
44 d.3	KNR 4-01 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji	m ²		
		$(17.70*14.20)+(4.80*16.70)+(5.30*1.30+5.30*1.10*3)+(1.30*13.00)+(16.70*16.35+1.30*3*10.80*2+0.40*10.80*2+(4.50+2.90+8.50)*1.30)-146.352$	m ²	613.023	
				RAZEM	613.023
45 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2*14	m	28.000	
				RAZEM	28.000
46 d.3	NNRNKB 202 0520-02	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o śr. 10 cm	m		
		2*14	m	28.000	
				RAZEM	28.000
47 d.3	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku -PARAPETY	m ²		
		$(7*1.65*0.35+16*1.35*0.30+3*1.60*0.30+1*1.17*0.30+1*2.40*0.30+5*1.25*0.30+3*1.10*0.30)+(12*1.30*0.30+6*1.15*0.30+3*0.61*0.30+4*1.25*0.30+1.78*0.35)$	m ²	25.321	
				RAZEM	25.321
48 d.3	KNR 19-01 0538-07	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 25-50 cm z blachy cynkowej	m ²		
		poz.47	m ²	25.321	
				RAZEM	25.321
49 d.3	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		38.50	m ³	38.500	
				RAZEM	38.500
50 d.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		Krotność = 15 poz.49	m ³	38.500	
				RAZEM	38.500
51 d.3	kalk ind	konserwacja drzwi wejściowych frontowych	m ²		
		$(1.40*2.23)*2$	m ²	6.244	
				RAZEM	6.244
52 d.3	kalkulacja indywidualna	Wymiana starych skrzynek przyłączy, uporządkowanie przewodów i kabli	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
4 KLATKA SCHODOWA ŚCIANY I SUFITY					
53 d.4	TZKNC N-K/ I t.02-e.09 analogia	Odkrywanie polichromii spod pobiał i zapraw - usuwanie pobiał z malowidła na pobiale - obiekt prosty	dm ²		
		$((((2.67+5.20)*2)*15.30*0.4+0.45*2.67-(1.33*1.80*3+1.40*2.23)+(2.67*1.30*4))*100$	dm ²	10111.030	
				RAZEM	10111.030

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	TZKNC N-K/ d.4 I t.04-d.05 analogia	Chemiczne usuwanie przemałowań olejnych na pobiale - obiekt prosty	m ²		
		$((2.67+5.20)*2)*15.30*0.6-(1.33*1.80*3+1.40*2.23)+(2.67*1.30*4))$	m ²	148.073	
				RAZEM	148.073
55	TZKNC N-K/ d.4 I t.06-d.01	Usuwanie kitów piaskowo-wapiennych i gipsowych - obiekt prosty	m ²		
		$(101.11+148.073)*0.5$	m ²	124.592	
				RAZEM	124.592
56	TZKNC N-K/ d.4 I t.07-d.02	Zakładanie kitów wapienno piaskowych, gipsowych, klejowych, z masy specjalnej lub trocinowo-klejowych na podłożu wapienno-piaskowym - obiekt średnio trudny poz.55	m ²		
			m ²	124.592	
				RAZEM	124.592
57	TZKNC N-K/ d.4 I t.08-e.01	Utrwalanie sypiącej się zaprawy przez spryskiwanie środkami chemicznymi - obiekt prosty	m ²		
		$(101.11+148.073)*0.7$	m ²	174.428	
				RAZEM	174.428
58	TZKNC N-K/ d.4 I t.13A-j analogia	Rekonstrukcja całkowita wg stylu lub autora domniemanego - studia oraz gromadzenie i opracowanie materiałów do szkiców i projektów - obiekt średnio trudny 1	obiekt		
			obiekt	1.000	
				RAZEM	1.000
59	TZKNC N-K/ d.4 I t.12A-e.21	Zakładanie jednolitego koloru lub barwionej pobiałą - podłoże : zaprawa drobnoziarnista - malowidło tempera - obiekt prosty poz.54+101.11	m ²		
			m ²	249.183	
				RAZEM	249.183
60	TZKNC N-K/ d.4 I t.14-e.15 analogia	Rekonstrukcja polichromii motywów ornamentalnych - tempera na tynku wapienno-piaskowym - obiekt trudny	dm ²		
		rekonstrukcja złocień poz.53	dm ²	10111.030	
				RAZEM	10111.030
61	KNR 2-02 d.4 1611-05	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 4 m	m ²		
		$((2.67+5.20)*2)*15.30$	m ²	240.822	
				RAZEM	240.822
5 KLATKA SCHODOWA ELEMENTY DREWNIANE I SCHODY					
62	KNR 4-01 d.5 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych-linoleum schody 0,6*0,3*78	m ²		
		8*10*0.35*0.75	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
63	TZKNC N-K/ d.5 V t.14-a.07 analogia	Usuwanie przemałowań do czystego drewna sposobem mechanicznym starych lakierów olejnych i powłok chemoutwardzalnych z kontrolowaniem zabiegu lampą ultrafioletową, powierzchnia gładka i profilowana	m ²		
		elementy drewniane i metalowe schody balustrada stopnie i podstopnice 65% listwy przypodłogowe podłogi $(0.80*(3.20+1.40))*8+(1.27*0.31+1.27*0.14+1.20*0.16+1.20*0.26)*83+0.10*3.20*8$	m ²	121.267	
				RAZEM	121.267
64	TZKNCB XII d.5 0419-06	Ręczne szlifowanie elem.(płaszczyzn) gładkich o pow.ponad 1.0 m2	m ²		
		poz.63	m ²	121.267	
				RAZEM	121.267
65	TZKNC N-K/ d.5 III t.28-b.02	Szlifowanie uzupełnień zaprawy (uzupełnienia do 25 %)- powierzchnia lekko rzeźbiona - poz.63	dm ²		
			dm ²	121.267	
				RAZEM	121.267
66	KNR 19-01 d.5 1017-01	Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna iglastego struganego - stopnie 39	szt.		
			szt.	39.000	
				RAZEM	39.000
67	KNR 4-01 d.5 0630-01	Impregnacja grzybobójcza desek,-schody, podłogi	m ²		
		poz.63*0.5	m ²	60.634	
				RAZEM	60.634
68	TZKNC N-K/ d.5 V t.07-b.01	Wypełnienie ubytku w elementach konstrukcyjnych flekiem regularnym przy grubości fleka 0,5-2 cm, na odwrocie-schody	msc		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		12	msc	12.000	
				RAZEM	12.000
69	TZKNBK XV	Malowanie farbą olejną stolarki - pierwszy raz	m ²		
d.5	0437-01	poz.63	m ²	121.267	
				RAZEM	121.267
70	TZKNBK XV	Malowanie farbą olejną stolarki - drugi raz	m ²		
d.5	0437-02	poz.69	m ²	121.267	
				RAZEM	121.267
71	KNR 19-01	Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych zespo-	m ²		
d.5	1203-02	lonych szkłem płaskim ciętym bezbarwnym lub matowym o gr. 2-3 mm			
		na kit podwójny przy pow. szyby do 0,5 m ²	m ²	1.570	
		1.57		RAZEM	1.570
72	kalkulacja	rekonstrukcja linoleum	szt		
d.5	indywidual-				
	na	83	szt	83.000	
				RAZEM	83.000
73	kalkulacja	konserwacja okien na klatce schodowej i drzwi do piwnicy	szt		
d.5	indywidual-				
	na	5	szt	5.000	
				RAZEM	5.000