

Zapytanie ofertowe z dnia 08.07.2021 r. - instalacje elektryczne
(umowa o wykonawstwo zastępcze-ukończenie prac)

I) Dane Zamawiającego:

Nazwa Zamawiającego	VANTA GROUP Spółka z ograniczona odpowiedzialnością Sp. k.
Adres siedziby	Ul. Piłsudskiego 77, 32-050 Skawina
NIP	6772413254
Osoba do kontaktu	Beata Czekaj
Nr telefonu	666 878 999
Adres e-mail	biuro@vantagroup.pl

II) Dane dotyczące zamówienia:

Rodzaj zamówienia	Roboty budowlane
Skrócony opis przedmiotu zamówienia	Przedmiotem zamówienia jest ukończenie prac budowlanych instalacyjnych (umowa o wykonawstwo zastępcze) polegających na wymianie instalacji w budynku biurowo-usługowym o powierzchni ok. 2 450 m², firmy VANTA Group spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k. zgodnie z poniższym zakresem: A. Ukończenie wykonania nowego okablowania gniazd zasilających, gniazd data i internetowych w budynku
Opis i cel przedmiotu zamówienia	Prace budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w oparciu o wymaganą przez Zamawiającego specyfikację materiałową i parametry określone szczegółowo w załączniku pt. „Wymagania Inwestora”, obejmujące: A. Ukończenie wykonania nowego okablowania gniazd zasilających, gniazd data i internetowych w budynku Zamawiający z uwagi na specyfikę prac związanych z ukończeniem instalacji w formie wykonawstwa zastępczego wymaga podpisania umowy poufności przez oferentów w terminie min. 7 dni przed upływem terminu składania ofert.

	Po podpisaniu umowy poufności Zamawiający udostępni każdemu z oferentów do wglądu dokumenty o identycznej treści tj.: - projekty wykonawcze - dokumentacje powykonawczą - protokoły usterek instalacji - udostępni pomieszczenia budynku do wykonania wizji lokalnej i inwentaryzacji wykonawczej - wzór umowy o wykonawstwo zastępcze Na podstawie powyższych dokumentów i wymaganej przez Zamawiającego wizji i inwentaryzacji wykonawczej Oferent przedstawi kompletną ofertę ukończenia prac. Zamawiający nie dopuszcza ofert częściowych. Wszystkie użyte w specyfikacji lub rzutach znaki towarowe i nazwy produktów, zostały podane jako przykłady dla wskazania parametrów technicznych i użytkowych danego materiału. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w zakresie materiałów o zbieżnych parametrach technicznych i użytkowych.
Nr CPV wg Wspólnego Słownika Zamówień	45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
Termin składania ofert	09.08.2021 r.
Termin realizacji zamówienia	Termin realizacji umowy: do dnia 30.09.2021r Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia jedynie w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w terminie publikacji ogłoszenia np. niezależne od Wykonawcy opóźnienie podpisania umowy, opóźnienie finansowania ze strony Zamawiającego, zmiany w umowie o dofinansowanie i opóźnienia w płatności dotacji w ramach RPO WM 2014-2020. Ostateczną decyzję o możliwości zmiany terminu realizacji zamówienia zawsze podejmuje Zamawiający.
Sposób przygotowania oraz składania ofert	1. Oferta powinna zostać przygotowana na formularzu oferty stanowiącym Załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

	2. Oferty w formie pisemnej należy wysłać mailem na adres: biuro@vantagroup.pl, w temacie wiadomości prosimy wpisać „Oferta – roboty budowlane- wykonawca zastępczy” lub w formie papierowej w zamkniętej kopercie z dopiskiem „VANTA Group – Oferta – roboty budowlane” złożyć w recepcji pod adresem: ul.Piłsudskiego 77, 32-050 Skawina. 3. Składający ofertę są zobowiązani do zapoznania się z treścią dokumentacji, wszystkich załączników do zapytania ofertowego oraz inwentaryzacji wykonawczej na terenie inwestycji. 4. W razie potrzeby Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy do uzupełnienia lub wyjaśnienia oferty. 5. Niekompletne oferty i oferty, które wpłyną po upływie terminu wyznaczonego w niniejszym zapytaniu ofertowym nie będą rozpatrywane. 6. Zamawiający poprawia w ofercie: a) oczywiste omyłki pisarskie, b)oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
Termin związania ofertą	Nie mniej niż 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków:

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Wymagane jest od Oferentów, aby przedmiotem ich działalności gospodarczej było m.in. budownictwo. Oferent powinien posiadać w umowie spółki lub dokumentach rejestrowych numery PKD z działów :

Dział 41 - ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW

Dział 43 - ROBOTY BUDOWLANE SPECJALISTYCZNE

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołącza do składanej oferty podpisane oświadczenie zgodne z załącznikiem. Kopia dokumentu będzie załącznikiem do umowy.

Wiedza i doświadczenie

Oferent powinien dysponować odpowiednią wiedzą i doświadczeniem do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołącza do

składanej oferty podpisane oświadczenie zgodne z załącznikiem oraz dokumenty potwierdzające wykonanie minimum 3 zleceń w zakresie i rodzaju odpowiadającemu przedmiotowi zamówienia, w sposób należyty w ciągu ostatnich 5 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

Dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie zleceń mogą być:

- Faktury lub inne równorzędne dokumenty rozrachunkowe uwzględniające wykonywany rodzaj robót budowlanych i ich zakres.
- Protokoły odbiorów uwzględniającą zakres wykonywanych robót.
- Wykaz robót budowlanych lub referencje wraz z podaniem: szczegółowego przedmiotu zamówienia, zakresu prac, lokalizacji, nazwę podmiotu zamawiającego, terminem wykonania, kwot kontraktu.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołącza do składanej oferty podpisane oświadczenie zgodne z załącznikiem oraz dokumenty potwierdzające.

Potencjał techniczny

Oferent musi dysponować odpowiednimi zasobami sprzętowymi/materiałowymi niezbędnymi do realizacji zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołącza do składanej oferty podpisane oświadczenie zgodne z załącznikiem.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Oferent musi dysponować odpowiednimi zasobami ludzkimi niezbędnymi do realizacji zamówienia. Osoby, uczestniczące w wykonaniu zamówienia będą posiadać wymagane przepisami prawa uprawnienia do wykonania zlecenia. Wykonawca będzie dysponował min. 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi w zakresie dotyczącym przedmiotu wykonania umowy. W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołącza do składanej oferty podpisane oświadczenie zgodne z załącznikiem.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Oferent musi znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia we wskazanym terminie. Wykonawca oświadcza, że nie został w stosunku do niego złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, ani żadne z postępowań restrukturyzacyjnych, jak również nie zachodzą podstawy do wszczęcia takich postępowań oraz oświadcza, że znajduje się w kondycji finansowej umożliwiającej mu wykonanie zobowiązań objętych zamówieniem. W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołącza do składanej oferty podpisane oświadczenie zgodne z załącznikiem.

Dodatkowe warunki

Oferent musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na łączną kwotę nie mniejszą niż wartości oferty oraz ubezpieczenie obejmujące wszelkie ryzyka budowlane w trakcie realizacji umowy na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy, wskazując Zamawiającego jako beneficjenta. W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołączy do składanej oferty oświadczenie zgodne z załącznikiem. Kopia polisy będzie załącznikiem do umowy.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i udziela gwarancji jakości na wykonane prace, dostarczone materiały oraz wyposażenie (urządzenia) na okres minimum 5 lat od wykonania Umowy. Jako zabezpieczenie należytego wykonania umowy oraz roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji Wykonawca przedłoży Inwestorowi w terminie określonym w

umowie gwarancję instytucji finansowej (bankową lub ubezpieczeniową) nieodwołalną i bezwarunkową, płatną na pierwsze żądanie Inwestora.

Gwarancja należytego wykonania umowy powinna być wystawiona przez instytucję finansową:

- na kwotę min. 5 % wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w Umowie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, oraz
- na kwotę min. 3 % wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w Umowie, z tytułu nieusunięcia wad lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji. W obu przypadkach gwarancja powinna obowiązywać w terminie min. 3 miesiąca po wykonaniu Umowy i po upływie okresu gwarancji/rękojmi.

Gwarancja bankowa za zgodą Zamawiającego może być zastąpiona poprzez wpłatę przez Wykonawcę, na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w Umowie, kwoty pieniężnej stanowiącej kaucję zabezpieczającą należyte wykonanie umowy oraz roszczenia z rękojmi i gwarancji; przy czym tak wpłacona kaucja podlega zwrotowi na warunkach i w kwotach tożsamyh z zasadami i warunkami dotyczącymi zabezpieczeń wynikających z gwarancji instytucji finansowej. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest ustanowić zabezpieczenie w postaci wyżej opisanej gwarancji instytucji finansowej w miejsce wpłaconej kaucji.

Zamawiający będzie uprawniony do zaspokojenia z ustanowionego zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy, nieusunięcia usterek lub wad bądź na pokrycie kosztów wykonawstwa zastępczego, roszczeń odszkodowawczyh, a także wszelkich innych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy kosztów, kar umownych i odszkodowań.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Oferent dołącza do składanej oferty podpisane oświadczenie zgodne z załącznikiem.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania ofertowego na każdym etapie bez podawania przyczyn.

Warunki zmiany umowy

BRAK MOZLIWOŚCI ZMIAN

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Formularz ofertowy – cena określona w ofercie powinna zawierać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym upusty i rabaty.
2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu wymagań w zakresie: uprawnień do wykonywania określonej czynności, wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, sytuacji finansowo-ekonomicznej, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i ryzyk budowlanych, gwarancji należytego wykonania umowy i roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji.
3. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Wykonawcy: Faktury lub inne równorzędne dokumenty rozrachunkowe uwzględniające wykonywany rodzaj robót budowlanych/Protokoły odbiorów/Wykaz robót budowlanych lub referencje wraz z podaniem: szczegółowego przedmiotu zamówienia, lokalizacji, danymi podmiotu zamawiającego, terminem wykonania, kwoty kontraktu.
4. Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym

IV) Kryteria oceny ofert:

Przy dokonywaniu wyboru oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

Kryteria oceny ofert:

a) Cena netto – waga punktowa 80 pkt. (80%)

Liczba punktów w kryterium „Cena netto” będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$\frac{(\text{Najniższa wartość oferty netto wśród otrzymanych ofert})}{(\text{Wartość netto wskazana w badanej ofercie})} \times 80$$

b) Okres Gwarancji - w zakresie całości wykonanych robót liczona od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego - waga punktowa - 20 pkt. (20%)

Liczba punktów w kryterium „Okres Gwarancji” będzie przyznawana według poniższego wzoru:

$$\frac{(\text{Okres gwarancji wskazany w badanej ofercie})}{(\text{Najdłuższy okres gwarancji wśród otrzymanych ofert})} \times 20 *$$

* Minimalny okres gwarancji jaki może zaoferować Wykonawca to 5 lat. Oferta Wykonawcy, który proponuje okres gwarancji krótszy niż 5 lat zostanie odrzucona. Najdłuższa proponowany okres gwarancji to 10 lat. Oferta Wykonawcy, który proponuje okres gwarancji powyżej 10 lat, zostanie traktowana jako oferta z 10 letnią gwarancją.

2. Łączna ocena obejmie sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

V) Rozstrzygnięcie/wybór ofert

Rozstrzygnięcie postępowania ofertowego (wybór Oferenta) nastąpi po rozpatrzeniu złożonych ofert w terminie do 7 dni od daty upływu terminu składania ofert.

Informacja o wyniku postępowania ofertowego zostanie opublikowana na stronie <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>.

Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania ofertowego bez dokonania wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert i bez podania przyczyny oraz rozpisanie ponownego postępowania ofertowego.

VI) Informacje dodatkowe:

Wykluczenia	Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczeniu podlegają Wykonawcy, którzy: 1. Posiadają powiązania osobowe lub kapitałowe z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami uprawnionymi do zaciągania
--------------------	---

	zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi dla Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na: a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, d) pozostawaniu w związku małżeńskim albo we wspólnym pożyciu, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku w/w powiązań według wzoru stanowiącego Załącznik do niniejszego zapytania ofertowego. 2. Nie spełniają warunków udziału w postępowaniu umieszczonych w zapytaniu ofertowym oraz załącznikach, które są integralną częścią zapytania ofertowego bądź też nie dołączyli niezbędnych dokumentów potwierdzających spełnienie ww. warunków. 3. Oferta zawiera istotne błędy w wyliczeniu ceny. 4. Złoży ofertę po wskazanym terminie. 5. Podmioty, które w ramach podpisanej umowy współpracy realizują przedsięwzięcie opisane niniejszym zakresem Zapytania Ofertowego na rzecz Zamawiającego, w tym podmioty z nimi powiązane w rozumieniu pkt. 1.
--	--