

Zapytanie ofertowe nr 1/RB/07/2021

Olkusz, 5.07.2021

I. Nazwa i adres Zamawiającego

GRUPA PIEKARNICZA SP. Z O.O.
31-108 Kraków, ul. Smoleńsk 25A/3

Oddział w Olkuszu/Adres do korespondencji:
32-300 Olkusz, ul. Spółdzielcza 9
NIP 6762427674

II. Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia:

Iwona Filo, biuro@grupa-piekarnicza.pl, tel. +48 881 935291
Adres: 32-300 Olkusz, ul. Spółdzielcza 9

III. Cel zamówienia:

Rozbudowa Piekarni

IV. Przedmiot zamówienia

Roboty budowlane w zakresie rozbudowy piekarni w Olkuszu przy ul. Spółdzielczej 9 na dz. nr ew. gr 599/24 obręb Pomorzany zgodnie z decyzją nr 455/2021 i dokumentacją projektu budowlanego oraz przedmiarem robót załączonych do zapytania.

V. Opis przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiarem robót.

Rozbudowa piekarni w systemie generalnego wykonawstwa zgodnie z projektem budowlanym – kategoria obiektu budowlanego XVIII, działka 599/24 w Olkuszu przy ul. Spółdzielczej 9. Projekt budowlany zawiera – zagospodarowanie działki, projekt architektoniczno-budowlany. W zakresie opracowania projektu budowlanego jest rozbudowa piekarni o dodatkowe powierzchnie użytkowe. Decyzja nr 422/2021 – pozwolenie na inwestycję, projekt budowlany i przedmiar robót załączone zostają do zapytania. Powierzchnia rozbudowy 422,25 m², wysokość projektowanej rozbudowy 6,06 m², długość projektowanej rozbudowy 22,46 m, szerokość rozbudowy 17,95 m

W zakres prac wchodzi:

- roboty ziemne,
- roboty fundamentowe
- posadzka, konstrukcja, obudowa, ściany
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- montaż świetlika dachowego kalenicowego
- instalacja elektryczna, instalacja alarmowa, monitoring

VI. Kody CPV.

45000000-7 – Roboty budowlane

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty budowlane w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0- Roboty instalacyjne w budynkach.

VII. Termin realizacji zamówienia.

GRUPA PIEKARNICZA SP. Z O.O.

31-108 Kraków, ul. Smoleńsk 25A/3

Oddział w Olkuszu, adres do korespondencji:

32-300 Olkusz, ul. Spółdzielcza 9

NIP 6762427674

REGON 121318352

KRS 0000363141

biuro@grupa-piekarnicza.pl www.zlotyrog.pl

Termin wykonania zamówienia: do **28.02.2022** r (przez co rozumie się końcowy odbiór techniczny zrealizowanej inwestycji po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przez właściwy urząd - zakończony podpisaniem przez obie strony umowy końcowego protokołu odbioru).

VIII. Harmonogram realizacji zamówienia.

Zamawiający określa datę podpisania umowy z wybranym Oferentem do 31.07.2021 roku. W terminie do 3 dni od daty podpisania umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy dziennik budowy i teren pod prace budowlane potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym. Termin realizacji zamówienia od daty podpisania umowy do dnia 28.02.2022.

IX. Warunki udziału w postępowaniu

- 1) W postępowaniu mogą brać oferty podmiotów które zajmują się działalnością gospodarczą w zakresie realizacji robót budowlanych - potwierdzone wpisem w CIDG/KRS.
- 2) Oferent posiada uprawnienia i potencjał techniczny do wykonania zamówienia.
- 3) Oferent jest w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- 4) Oferent dysponuje potencjałem technicznym o realizacji zamówienia
- 5) Oferent nie jest powiązany osobowo i kapitałowo z Zamawiającym .
- 6) Oferent zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą przedmiotowych Oświadczeń zgodnie z Załącznikiem nr 1 i nr 2 do zapytania ofertowego.

X. Obowiązki Wykonawcy.

- 1) Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia oferty obejmującej kosztorys ofertowy wykonania zamówienia w oparciu o przedmiar robót załączony do niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Wyliczona cena powinna uwzględniać wszelkie niezbędne koszty wykonania przedmiotu zamówienia.
- 3) Opisu robót nie można modyfikować.
- 4) Kolejność robót, ich numeracja i ilość robót musi być zachowana jak w przedmiarze robót. Jeśli Wykonawca rozdziela pozycję kosztorysową z przedmiaru robót na dwie lub więcej pozycji kosztorysowych, numeracja ich musi być również zachowana jak w przedmiarze.
- 5) Wykonawca wyliczy cenę wykonania robót w kosztorysie ofertowym mnożąc przyjętą wartość jednostkową przez ilość (krotność) przyjętych jednostek przedmiarowych. Suma wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego stanowić będzie cenę oferty.
- 6) Każda pozycja kosztorysowa winna posiadać obliczoną cenę jednostkową .
- 7) Bez względu na jakiegokolwiek ograniczenia zasugerowane przez opis każdej pozycji przedmiarowej, Wykonawca musi jasno zrozumieć, że kwoty podane przez niego w kosztorysie stanowią zapłatę za pracę wykonaną i zakończoną pod każdym względem. Uważa się, że Wykonawca wziął pod uwagę wszystkie wymagania i zobowiązania i, że odpowiednio wycenił przedmiarową pozycję. Tak więc, kwota musi zawierać różnorakie ryzyko związane z koniecznością wybudowania, wykończenia i konserwacji całości robót dotyczących niniejszego zadania. Nieuwzględnione roboty tymczasowe, uzupełniające potrzebne do wykonania robót podstawowych winny być wycenione w odpowiednich pozycjach robót podstawowych.

- 8) Do wyliczonego zakresu robót wg przedmiaru robót, Wykonawca winien naliczyć koszty dodatkowe, tj.: obsługę geodezyjną budowy wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, zagospodarowanie placu budowy, zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób trzecich, wyłączenie mediów, zużycie wody i energii, zabezpieczenie robót pod względem BHP,
- 9) Koszty wymienione powyżej należy ująć w kosztach ogólnych bez dodatkowych wyliczeń.
- 10) Po stronie Wykonawcy zostaje zapewnienie Kierownika Budowy.
- 11) Po stronie Wykonawcy pozostaje skompletowanie niezbędnych dokumentów wymaganych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie po zakończeniu prac budowlanych - inwestycji – Rozbudowa piekarni.
- 12) Wykonawca wraz z dokumentacją odbiorową przekazuje zamawiającemu protokoły odbiorów technicznych, atesty, gwarancje i świadectwa pochodzenia zastosowanych materiałów.
- 13) Ustalony do wykonania zakres prac rozliczony będzie z zamawiającym w formie kosztorysowej, bez możliwości zmiany ceny jednostkowych robót. Podane w ten sposób ceny jednostkowe będą obowiązywać niezmiennie przez czas obowiązywania umowy.
- 14) Wynagrodzenie będzie mieć charakter kosztorysowy przy zastosowaniu czynników cenotwórczych jak w ofercie, a w przypadku wystąpienia materiałów, sprzętu przy robotach innych niż w ofercie ich ceny nie mogą być wyższe niż średnie wg najaktualniejszego publikatora sekocenbud.
- 15) Cenę oferty Wykonawcy podają z zaokrągleniem do 1 grosza.

XI. Warunki zmiany umowy

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian w treści umowy w sprawie zamówienia na następujących warunkach:

- 1) Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany, jeżeli z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w sprawie zamówienia, nie jest możliwe dotrzymanie pierwotnego terminu wykonania przedmiotu zamówienia;
- 2) Przesunięcia terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego wraz ze skutkami wprowadzenia takiej zmiany;
- 3) Realizacji robót dodatkowych, które nie zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostaje stosownie zwiększone na podstawie przygotowanej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego rzetelnej wyceny robót dodatkowych.
- 4) Realizacji robót budowlanych zamiennych tj. robót wykonanych inaczej niż to opisano w zapytaniu ofertowym, według odmiennej technologii lub przy użyciu innych materiałów, urządzeń stanowiących wyposażenie o tej samej funkcji. Lecz korzystniejszych warunkach eksploatacyjnych. W takim przypadku wynagrodzenie wykonawcy może zostać zmniejszone bądź zwiększone na podstawie rzetelnej wyceny porównawczej robót pierwotnych i zamiennych.
- 5) Gdy zaistnieją nieprzewidziane okoliczności tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania świadczenie wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia nie będzie mogło być zrealizowane, bądź nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego miało być wykonywane: w takim przypadku

Zamawiający i wykonawca mogą określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia;

- 6) Zaistnienia po zawarciu umowy w sprawie zamówienia, przypadku siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy jako zdarzenie zewnętrzne wobec łączącego Zamawiającego i wykonawcę stosunku prawnego o charakterze od nich niezależnym, którego nie mogli przewidzieć przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia, którego można uniknąć, ani któremu nie mogli zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, której nie można przypisać Zamawiającemu lub Wykonawcy. Za siłę wyższą należy uważać w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, epidemie, nagłe przerwy w dostawach energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu zamówienia może zostać przesunięty o czas trwania siły wyższej oraz czas trwania jej następstw. W takim przypadku Zamawiający i Wykonawca mogą również określić zmieniony sposób osiągnięcia rezultatu będącego przedmiotem danego świadczenia wchodzącego w zakres przedmiotu zamówienia celem dostosowania go do skutków wystąpienia siły wyższej.
- 7) Zamawiający przewiduje również możliwość wprowadzenia zmian w treści umowy w sprawie zamówienia w przypadkach dozwolonych zgodnie z Wytocznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020. Wskazane powyżej zmiany będą dokonywane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu stron w formie aneksu do umowy w sprawie zamówienia sporządzonego na piśmie pod rygorem nieważności.

XII. Gwarancja

Minimalny okres gwarancji – 5 lat

XIII. Kryteria oceny i wyboru ofert.

Kryteria oceny ofert - wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria.

- 1) Najniższa cena netto – 90%
- 2) Najdłuższy okres gwarancji – 10%

Ocenie punktowej podlegać będą tylko oferty złożone w terminie oraz odpowiadające treści zapytania ofertowego. Maksymalnie można uzyskać 100 pkt.

Kryterium cena – maksymalnie można uzyskać 90 pkt.

Obliczenia będą dokonane wg. następującego wzoru

$P_c = (C_n / C_r) * 90$ gdzie:

P_c - ilość uzyskanych punktów dla kryterium Cena

C_n - najniższa oferowana cena w PLN

C_r - cena oferty rozpatrywanej w PLN

P_c = ilość punktów uzyskanych przez ofertę badaną

Kryterium najdłuższy okres gwarancji w latach – maksymalnie można uzyskać 10 punktów.

- Ilość punktów przyznawanych wg następującej zasady:
- 2 pkt za udzielenie 5 lat gwarancji
 - 4 pkt za udzielenie 6 lat gwarancji
 - 6 pkt za udzielenie 7 lat gwarancji
 - 8 pkt za udzielenie 8 lat gwarancji
 - 10 pkt za udzielenie 9 i więcej lat gwarancji.

Wybór oferty najkorzystniejszej:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie przedstawiała najkorzystniejszy bilans ceny i kryterium gwarancji tj. uzyska największą łączną ilość punktów obliczoną wg wzoru:

$$P = P_c + P_g$$

gdzie:

P – łączna ilość punktów,

P_c – ilość punktów uzyskanych w kryterium „ceny oferty”

P_g – ilość punktów uzyskanych w kryterium „okres gwarancji”.

Zamawiający powierzy wykonanie zamówienia Wykonawcy, który otrzyma najwyższą liczbę punktów. W przypadku uzyskania przez Oferentów takiej samej ilości punktów w rankingu wyżej będzie ten podmiot, który wskazał niższą cenę wykonania zadania.

XIV. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Ofertę należy przygotować na formularzu oferty, stanowiącym Załącznik do Zapytania w formie pisemnej, w sposób czytelny i trwały.
- 3) W ofercie należy zawrzeć następujące informacje:
 - Numer zapytania ofertowego
 - Pełną nazwę Oferenta
 - Cenę netto, stawkę podatku VAT oraz cenę brutto
 - Datę wystawienia oferty
 - Okres gwarancji
 - Termin ważności oferty (nie krótszy niż do 31.08.2021)
 - Wymagane Oświadczenia - na załączonych jako Załącznik nr 1 i Załącznik nr 2 do Zapytania formularzach.
- 4) Do wypełnionego formularza oferty Oferent zobowiązany jest załączyć Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o załączony do Zapytania ofertowego przedmiar robót oraz projekt budowlany.
- 5) Formularz oferty oraz wymagane załączniki składane wraz z ofertą winny być podpisane przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentacji Oferenta. Podpis powinien być czytelny lub sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np.: złożony wraz z pieczętką imienną stanowiskową oraz pieczęcią firmową.

XV. Opis sposobu składania ofert.

Ofertę należy złożyć do końca dnia **19 lipca 2021** roku w jeden poniższych sposobów:

- 1) W wersji elektronicznej jako podpisane skany dokumentów na adres: biuro@grupa-piekarnicza.pl – w tytule wiadomości podając **Oferta do Zapytania nr 1/RB/07/2021**. Oferta powinna być wysłana z adresu e-mail umożliwiającego identyfikację nadawcy lub/i ze stopką z pełnymi danymi nadawcy poczty e-mail.
- 2) W wersji papierowej przez wysłanie oferty przesyłką pocztową/kurierską na adres Zamawiającego: Grupa Piekarnicza Sp. z o.o., Oddział w Olkuszu, 32-300 ul.

Spółdzielcza 9 z dopiskiem Oferta do Zapytania 1/RB/07/2021. Liczy się data wpływu poczty do Zamawiającego.

- 3) Osobiście w biurze Oddziału zamawiającego w Olkuszu, ul. Spółdzielcza 9, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-14.00.
- 4) Poprzez Bazę Konkurencyjności.
- 5) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 6) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

XVI. Informacja na temat zakresu wykluczenia.

Wykluczeniu podlegają oferty:

- 1) Których treść nie odpowiada zapytaniu ofertowemu.
- 2) Złożone przez Oferenta, który nie spełnia warunków określonych w zapytaniu ofertowym.
- 3) Złożone przez Oferenta podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.
- 4) Które zostały złożone po terminie wyznaczonym do składania ofert.

XVII. Rozstrzygnięcie postępowania.

- 1) Zamawiający dokona oceny najkorzystniejszej oferty, co zostanie udokumentowane Protokołem Wyboru Ofert.
- 2) Oferty dostarczone Zamawiającemu po terminie składania ofert nie będą brane pod uwagę.
- 3) Zamawiający w trakcie oceny ofert może wzywać Oferentów do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.
- 4) W przypadku kiedy oferta nie spełnia wskazanych w zapytaniu ofertowym minimalnych wymagań, zostanie odrzucona ze względu na niespełnienie wymagań formalnych i nie będzie podlegała dalszej ocenie.
- 5) Wyniki zostaną opublikowane poprzez Bazę Konkurencyjności.
- 6) Oferent, którego oferta została wybrana do realizacji zostanie zawiadomiony bezpośrednio przez Zamawiającego.

XVIII. Postanowienia końcowe.

- 1) Zamawiający informuje, że z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa.
- 2) Niniejsze zapytanie zostało umieszczone na portalu Baza Konkurencyjności pod adresem: www.bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl