



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
ul. Francuska 12, 40-015 Katowice
tel. (32) 253 77 98, fax. (32) 256 48 58
www.wkz.katowice.pl

K-NR 5142 130 2015 JB
RPW/1466/2015

Katowice, dnia 26 MAR. 2015
za zwróconym potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE Nr 238/2015

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru

Na podstawie art 6 ust 1 pkt 1 lit. c), art 7 pkt 1, art 36 ust 1 pkt 11, art 89 pkt 2, art 91 ust 4 pkt 4 i 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165 poz. 987), art 39 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz art 104 § 1 kpa

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Państwa Krystyny i Rajnera Smolorz, zam. przy ul. Hagera 55 w Zabrzcu, z dnia 02.02.2015 r. (pismo otrzymane przez tut. Urząd dnia 02.02.2015 r., uzupełnione dnia 11.02.2015 i dnia 19.03.2015 r.)

POZWALA

Na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków położonym przy ul. Pyskowickiej 39 w Tarnowskich Górach, polegających na odbudowie budynku gospodarczego (obory) na terenie kompleksu zamkowego w Tarnowicach Starych.

1. Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- wykonanie fundamentów jako ław żelbetowych z trzpieniami żelbetowymi pod stopami fundamentowymi; wykonanie ścian fundamentowych murowanych z pustaków betonowych
- odbudowa fragmentu muru w ścianie północnej; nadbudowa istniejących fragmentów ścian
- wykonanie ścian nośnych z pustaków ceramicznych, ocieplonych warstwą styropianu gr. 15 cm
- wykonanie ścian działowych z pustaków ceramicznych gr. 12 i 25 cm
- wykonanie stropu żelbetowego monolitycznego nad parterem
- wykonanie dachu dwuspadowego o kącie nachylenia połaci 15° i 30°, w konstrukcji drewnianej jako więzary kratowy z ociepleniem ułożonym w dolnym pasie, krytego gontem bitumicznym
- wykończenie ścian tynkiem silikonowym na siatce w kolorze KABE K1093
- wykonanie cokołu z płyt granitowych w kolorze RAL 7001; wykończenie pilastrów i obramień wejść płytą klinkierową w kolorze Rood Onbezand
- osadzenie zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej w kolorze brązowym

2. Adres inwestycji:

42-612 Tarnowskie Góry, ul. Pyskowicka 39; działka nr 3126/6;

3. Numer rejestru zabytków:

Decyzja nr A/639/66 z dnia 02.05.1966 r. (województwo katowickie) uściślona decyzją z dnia 4.05.1998 r. oraz decyzja nr A/334/51 z dnia 10.10.1951 r. (województwo śląsko - dąbrowskie)

4. Dokumenty, na podstawie których wydano decyzję:

„Projekt budowlany Odbudowa częściowo zachowanego budynku gospodarczego (obory) w kompleksie zamkowym na działce nr 3126/6 przy ul. Pyskowickiej 39 w Tarnowskich Górach” opracowany w lutym 2015 przez ER DESIGN Pracownia Architektury i Wnętrz z siedzibą przy ul. Konarskiego 6/4 w Gliwicach oraz Pracownię Projektową inż. Dawid Weretycki z siedzibą przy ul. Łużyckiej 16/7 w Gliwicach

5. Inspektor nadzoru inwestorskiego - tech. bud. Czesław Gabrys, zam. przy ul. Sienkiewicza 42 w Kaletach; posiada uprawnienia budowlane kierownika budowy i robót w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno - budowlanej nr 8386178/90 oraz ponad dwuletnią praktykę przy kierowaniu robotami budowlanymi przy obiektach zabytkowych

6 Kierownik budowy – tech. bud. Romuald Pradella, zam. przy ul. Dworcowej 6 w Miedarach; posiada uprawnienia budowlane nr 516/71 i 209/81 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej oraz 2-letnią praktykę w kierowaniu robotami budowlanymi przy obiektach zabytkowych

7. Dodatkowe warunki, polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- uzgodnienia ostatecznego wyglądu stolarki okiennej i drzwiowej z ŚWKZ
- dokonania odbioru końcowego z udziałem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach lub jego upoważnionego pracownika

Iutejszy Urząd odstąpił od pisemnego zawiadomienia stron o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, gdyż, jak wynika z akt sprawy jedyną stroną w postępowaniu jest wnioskodawca
W oparciu o art. 107, pkt 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Informacje dodatkowe:

1. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może:
 - Wydać decyzję o wstrzymaniu prac konserwatorskich, restauratorskich, badań konserwatorskich lub architektonicznych przy zabytku wpisanym do rejestru, robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub w jego otoczeniu, badań archeologicznych i innych działań (art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
 - Wydać decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu (art. 45 ust 1 pkt 1 ustawy)
 - Wydać decyzję zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób i w określonym terminie (art. 45 ust 1 pkt 2 ustawy)
 2. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie wystąpienia w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu nowych faktów lub okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 ustawy)
 3. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego (art. 36 ust 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami), a także z uzyskania zezwoleń wymaganych innymi przepisami szczególnymi
4. Pozwolenie zachowuje ważność do dnia 31 grudnia 2018 r

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego orzeczenia.
2. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest zgodna z żądaniem strony - art. 130 § 4 kpa
3. Wniesienie odwołania wstrzymuje wykonanie decyzji - art. 130 § 2 kpa

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82 zł (podstawa prawna Ustawa z dnia 13 września 2012 roku o opłacie skarbowej Dz. U z 2012 r. poz. 1282 z późn. zm.)



Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

dr Aneta Borowik
Zastępca Śląskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Otrzymują:

1. Krystyna i Rajner Smolorz + legz dok
ul. Pyskowska 39, 42-612 Tarnowskie Góry

Do wiadomości:

1. Powiatowy Konserwator Zabytków – Starostwo Powiatowe
ul. Karłowiczów 5, 42-600 Tarnowskie Góry
2. a/a sekretariat x 2
3. a/a JB, dnia 20 03 2015 r