

PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO USŁUGOWE "SOKÓŁ"
42-400 Zawiercie
ul. Wierzbowa 10/9

Przedmiar robót

DASZYŃSKIEGO 8 - termomodernizacja budynku

Budowa: **42-400 Zawiercie ul. Daszyńskiego**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek wielorodzinny/roboty termomodernizacyjne**

Lokalizacja: **42-400 Zawiercie ul. Daszyńskiego 8**

Inwestor: **SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA**

"HUTNIK"

42-400 Zawiercie

ul. Rataja 31a

Jednostka opracowująca kosztorys: **PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO - USŁUGOWE**

"SOKÓŁ "

ul. Wierzbowa 10/9

42-400 Zawiercie

Data opracowania:

2019-07-29

Autor opracowania:

Jarosław Sokół , Właściciel P.B.U. "SOKÓŁ" - kosztorysant

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	DASZYŃSKIEGO 8 - termomodernizacja budynku		
1	Element	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
1	KNR 202/1610/2	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe (1)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 59,80*15,20 908,960000		
		ELEWACJA WSCHODNIA 11,40*15,20 173,280000		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 59,80*15,20 908,960000		
		ELEWACJA ZACHODNIA 11,40*15,20 173,280000		
		RAZEM: 2 164,480000	m2	2 164,480
2	NNRNKB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	2 164,480
3	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią - podłogi w logiach, chodniki przy budynku na elewacji północnej, wschodniej i zachodniej i daszków nad wejściami do klatek schodowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Chodnik przy ścianie północnej 2,50*59,80 149,500000		
		Zadaszenia nad wejściami do klatek 3,10*1,10*4 13,640000		
		Płyty balkonowe 2,40*0,90*40 86,400000		
		Chodnik na ścianie zachodniej 11,40*2,00 22,800000		
		RAZEM: 272,340000	m2	272,340
4	KNR 202/925/1 (2)	Oslony okien, folią polietylenową - okna i drzwi balkonowe, drzwi do klatek schodowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Okna lokatorów 1,20*1,45*40+2,10*1,45*40 191,400000		
		Okna klatek schodowych 0,80*2,40*16 30,720000		
		Drzwi do klatek schodowych 1,00*2,10*4 8,400000		
		Okienka piwniczne 0,50*0,90*16 7,200000		
		ELEWACJA WSCHODNIA 0		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Okna lokatorów 1,20*1,45*80+2,10*1,40*20 198,000000		
		Drzwi balkonowe 0,90*2,30*40 82,800000		
		Okienka piwniczne 0,50*0,90*11+0,70*0,90*4 7,470000		
		ELEWACJA ZACHODNIA 0		
		RAZEM: 525,990000	m2	525,990
5	KNR 45/1/1	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łąt lub płatwi drewnianych, płyty i gąsiorzy nie nadające się do użytku, płaskie - ANALOGIA - demontaż płyt azbestowych ze ścian budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA 0		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		ściana 618,59-52,33 566,260000		
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		ściana 11,40*15,50+0,5*11,40*0,40 178,980000		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		ściana 667,40-48,60 618,800000		
		RAZEM: 1 364,040000	m2	1 364,040
6	KNR 401/427/5	Rozebranie ścianek działowych z łąt i rygli - ANALOGIA - demontaż rusztu drewnianego wraz z wełną mineralną (materiały pod płytami acekolowymi)	m2	1 364,040

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie obróbek na murach ogniowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	0		
	Obróbki na styku zadaszenia nad wiatrołapem ze ścianą	3,10*0,30*4		3,720000
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	0		
	ELEWACJA ZACHODNIA			
	Mur ogniowy	5,70*2*0,45		5,130000
	Mury ogniowe przy dylatacji	5,70*2*0,90		10,260000
	ELEWACJA WSCHODNIA			
	Mur ogniowy	5,70*2*0,60		6,840000
		RAZEM:	25,950000	m2
8	KNR 19/929/1 (1)	Wymiana okien i drzwi balkonowych zespolonych na okna i drzwi balkonowe z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,4 m ² , osadzanie na kotwach - wymiana okienek piwnicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Okienka piwniczne	0,90*0,60*27+0,90*0,70*4		17,100000
		RAZEM:	17,100000	m2
9	KNR 401/354/11	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych - demontaż parapetów w oknach		
		Wyliczenie ilości robót:		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA			
	Parapety w oknach lokatorów	1,20*50+1,80*50		150,000000
	Parapety w oknach klatek schodowych	2,40*20		48,000000
	Obróbki na gzymsach pasowych pośrednich	(59,80-11*0,25)*5-3,10*4		272,850000
	ELEWACJA WSCHODNIA	0		
	ELEWACJA POŁUDNIOWA			
	Parapety w oknach lokatorów	1,20*50+2,10*75		217,500000
	Obróbki na gzymsach pasowych pośrednich	(59,80-11*0,25)*5		285,250000
	ELEWACJA ZACHODNIA	0		
		RAZEM:	973,600000	m
10	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	15,20*3		45,600000
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	15,20*3		45,600000
		RAZEM:	91,200000	m
11	KNR 402/234/14	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, czyszczaki z PCW, Fi do 160 mm - demontaż czyszczaków na rurach spustowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	3		3,000000
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	3		3,000000
		RAZEM:	6,000000	szt
12	KNR 402/236/2	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego, pionowego, Fi 100 mm - przeczyszczenie instalacji deszczowej	miejsce	6,000
13	KNR 402/236/4	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego, poziomego, Fi 100 mm - j.w.	miejsce	6,000
14	KNR 401/203/12	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty balkonowe i daszki - naprawa płyt balkonowych (uzupełnienie ubytków na 15% z 11 szt uszkodzonych płyt balkonowych)		
		Wyliczenie ilości robót:		
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	(2,40*0,90*0,12*40)*15%		1,555200
		RAZEM:	1,555200	m3
15	KNR 401/211/3	Skucie nierówności betonu, głębokość do 5 cm, na ścianach lub podłogach - skucie gzymsów pośrednich na elewacji północnej i południowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA	0,25*(59,80*5-11*0,25*5-3,10*4)		68,212500
	ELEWACJA POŁUDNIOWA	0,25*(59,80*5-15*0,25*5)		70,062500
		RAZEM:	138,275000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
16	KNR 217/137/1	Kratki wentylacyjne typ A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000 mm - montaż kratki wentylacyjnych na poddaszu wentylowanym R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		kratki wentylacyjne poddasza nieużytkowego	3	3,000000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		kratki wentylacyjne poddasza nieużytkowego	3	3,000000
		RAZEM:	6,000000	szt
				6,000
17	KNR 403/1139/8	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, pręt o przekroju do 120 mm ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Elewacja północna	15,50*6	93,000000
		Elewacja południowa	15,50*6	93,000000
		Elewacja wschodnia	15,50*2	31,000000
		Elewacja zachodnia	15,50*1	15,500000
		RAZEM:	232,500000	m
				232,500
18	KNR 401/728/1	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłóże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m ² (w 1 miejscu) - naprawa i uzupełnienie istniejących tynków uszkodzonych (przyjęto 10% całej powierzchni ścian niedocieplonych)		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1801,37*10%	180,137000
		RAZEM:	180,137000	m ²
				180,137
19	KNR 508/101/3	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłóży przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie uchwytów do kołków plastikowych w podłóży ceglanym - uchwyty pod rury winidurkowe dla instalacji odgromowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Elewacja północna	15,50*6	93,000000
		Elewacja południowa	15,50*6	93,000000
		Elewacja wschodnia	15,50*2	31,000000
		Elewacja zachodnia	15,50*1	15,500000
		RAZEM:	232,500000	m
				232,500
20	KNR 508/110/1	Rury winidurkowe układane n/t na gotowych uchwytach, rura Fi 20 mm - rury pod styropian do montażu pionów odgromowych	m	232,500
21	KNRW 508/607/2	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, podłóże z cegły, ręczne wykonanie otworu, pręt Fi 10 mm	m	232,500
22	KNR 508/303/20 (1)	Montaż na gotowym podłóży puszek z tworzywa sztucznego z wymiennymi wylotami z podłączeniem, puszki 95x115 i 140x140 przykręcane, 4 wyloty, przewody do 16 mm ² - ANALOGIA - montaż puszek pomiarowych instalacji odgromowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA	6	6,000000
		ELEWACJA PÓŁUDNIOWA	6	6,000000
		ELEWACJA WSCHODNIA	2	2,000000
		ELEWACJA ZACHODNIA	1	1,000000
		RAZEM:	15,000000	szt
				15,000
23	KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	pomiar	1,000
24	KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA	5	5,000000
		ELEWACJA PÓŁUDNIOWA	6	6,000000
		ELEWACJA WSCHODNIA	2	2,000000
		ELEWACJA ZACHODNIA	1	1,000000
		RAZEM:	14,000000	pomiar
				14,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE		
25	K 46/101/1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Ściana	59,80*15,20	908,960000
		Gzyms od spodu i od czoła	(0,20+0,10)*59,80	17,940000
		Ościeża	0,10*(1,20*40+1,45*2*40+2,10*40+1,45*2*40+0,50*2*16+0,90*2*16+1,00*4+2,10*2*4+2,40*16+0,90*2*16)	49,680000
		Ściany boczne wiatrołapów	1,00*2,50*2*4	20,000000
		- minus otwory okienne	-(1,20*1,45*40+2,10*1,45*40+2,40*0,90*16+0,90*0,50*16)	-233,160000
		- minus otwory drzwiowe	-(1,00*2,10*4)	-8,400000
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		Ściana	11,40*15,70	178,980000
		Ościeża	0,10*(1,50*2*2+0,80*2)	0,760000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Ściana	59,80*15,20	908,960000
		Gzyms od spodu i od czoła	(0,20+0,10)*59,80	17,940000
		Ościeża	0,10*(1,20*80+1,45*2*80+2,10*20+1,45*2*20+0,90*2*11+0,50*2*11+0,90*2*4+0,70*2*4+0,90*40+0,85*2*40)	57,560000
		- minus otwory okienne	-(1,20*1,45*80+2,10*1,45*20+0,90*0,50*11+0,90*0,70*4)	-207,570000
		- minus drzwi balkonowe	-(0,90*2,30*40)	-82,800000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		Ściana	11,40*15,70	178,980000
		Ościeża	0,10*(2,10*2*3+0,80*3)	1,500000
		RAZEM:	1 809,330000	m2
26	K 46/101/6	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie podłoża	m2	1 809,330
27	K 46/104/4	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA	59,80-(3,10*4)	47,400000
		ELEWACJA WSCHODNIA	0	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA	59,80	59,800000
		ELEWACJA ZACHODNIA	11,40	11,400000
		RAZEM:	118,600000	m
28	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - styropian fasadowy grubości 16 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Ściana bez otworów okiennych i drzwiowych	908,96-(233,16+8,40)	667,400000
		- minus cokół bez wejścia do klatki schodowej i okienek piwnicznych	-(1,00*59,80-0,90*0,50*16-1,00*1,00*4)	-48,600000
		ELEWACJA WSCHODNIA	0	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Ściana bez otworów okiennych	908,96-(207,57+82,80)	618,590000
		- minus cokół bez okienek piwnicznych	-(1,00*59,80-0,90*0,50*11-0,90*0,70*4)	-52,330000
		- minus ściany frontowe w balkonach	-(2,38*2,60*40-0,90*2,30*40-1,20*1,45*40)	-95,120000
		ELEWACJA ZACHODNIA	0	
		Ściana	11,40*15,70	178,980000
		- minus cokół	-11,40*1,10	-12,540000
		- minus otwory balkonowe	-2,10*0,80*3	-5,040000
		RAZEM:	1 251,340000	m2
29	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - cokół styropian fasadowy grubości 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Cokół	48,60	48,600000
		ELEWACJA WSCHODNIA	0	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Cokół	52,33	52,330000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		Cokół	12,54	12,540000
		RAZEM:	113,470000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
30	K 46/102/1	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach - cokół styropian fasadowy grubości 8 cm - pogrubienie ocieplenia na elewacji wschodniaej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 0		
		ELEWACJA WSCHODNIA z cokołem 11,40*15,70		178,980000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 0		
		ELEWACJA ZACHODNIA 0		
		RAZEM: 178,980000	m2	178,980
31	K 46/102/6	Przyklejenie płyt styropianowych na ościeżach o szerokości do 30 cm - styropian grubości 3 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA (49,68/0,10)*0,30		149,040000
		ELEWACJA WSCHODNIA (0,76/0,10)*0,30		2,280000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA (57,56/0,10)*0,30		172,680000
		ELEWACJA ZACHODNIA (1,50/0,10)*0,30		4,500000
		RAZEM: 328,500000	m2	328,500
32	K 46/103/2	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Ściana z cokołem 667,40		667,400000
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		Ściana z cokołem 178,98		178,980000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Ściana z cokołem 618,59		618,590000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		Ściana z cokołem 178,98		178,980000
		RAZEM: 1 643,950000	m2	1 643,950
33	K 46/103/7	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Ściana z cokołem i gzymsem 667,40+17,94		685,340000
		ELEWACJA WSCHODNIA 178,98		178,980000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 618,59		618,590000
		ELEWACJA ZACHODNIA 178,98		178,980000
		RAZEM: 1 661,890000	m2	1 661,890
34	K 46/103/9	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2	328,500
35	K 46/103/11	Montaż siatek diagonalnych w narożnikach okien i drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Okna lokatorów 80*4		320,000000
		Okna na klatkach schodowych 16*4		64,000000
		Okna piwniczne 16*4		64,000000
		Drzwi wejściowe do klatek schodowych 2*4		8,000000
		ELEWACJA WSCHODNIA 2*4		8,000000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Okna lokatorów 100*4		400,000000
		Okna piwniczne 15*4		60,000000
		ELEWACJA ZACHODNIA 3*4		12,000000
		RAZEM: 936,000000	szt	936,000
36	K 46/103/8	Zatopienie jednej warstwy siatki na - sufitach i belkach - zatopienie siatki na płytach balkonowych i sufity nad wejściami do klatek schodowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA - daszki nad wejściami 2,50*1,10*4		11,000000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA - płyty balkonowe od spodu 2,35*0,90*40		84,600000
		RAZEM: 95,600000	m2	95,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
37	K 46/104/1	Montaż narożników wypukłych, montaż akcesoriów - ochrona kątownikiem narożników prostych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		W otworach okiennych	1,20*40+1,45*2*40+2,10*40+1,45*2*40+2,40*16+0,80*2*16+0,90*2*16+0,50*2*16	472,800000
		W drzwiach	2,10*2*4+1,00*4	20,800000
		Gzyms od dołu	59,80	59,800000
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		Naroża budynku	15,20*2	30,400000
		W otworach okiennych	1,50*2*2+0,80*2	7,600000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		W otworach okiennych	1,20*80+1,45*2*80+2,10*20+1,45*2*20+0,90*2*11+0,50*2*11+0,90*2*4+0,70*2*4	471,600000
		Gzyms od dołu	75,00	75,000000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		Naroża budynku	15,20*2	30,400000
		W otworach balkonów	2,10*2*3+0,80*3	15,000000
		RAZEM:	1 183,400000	m
				1 183,400
38	K 46/104/1	Montaż narożników wypukłych, montaż akcesoriów - ochrona kątownikiem narożników prostych - montaż listwy kapinosowej na płytach balkonowych od dołu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA	0	
		ELEWACJA WSCHODNIA	0	
		ELEWACJA POŁUDNIOWA	2,35*40+0,90*2*30	148,000000
		ELEWACJA ZACHODNIA	0	
		RAZEM:	148,000000	m
				148,000
39	K 46/104/1	Montaż narożników wypukłych, montaż akcesoriów - ochrona kątownikiem narożników prostych - ANALOGIA - montaż listwy dylatacyjnej na łączeniu segmentów budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA	15,20	15,200000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA	15,20	15,200000
		RAZEM:	30,400000	m
				30,400
40	KNR 202/923/4	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - wykonanie spadków pod nowe parapety i na murach ogniowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		pod parapety	0,30*(1,20*40+2,10*40+2,40*16)	51,120000
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		na murach ogniowych	0,60*5,70*2	6,840000
		na murach przy dylatacji	1,10*5,70*2	12,540000
		pod parapety	0,30*0,80*2	0,480000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		pod parapety	0,30*(1,20*80+2,10*20)	41,400000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		na murach ogniowych	0,55*5,70*2	6,270000
		pod parapety	0,30*0,80*3	0,720000
		RAZEM:	119,370000	m2
				119,370

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
41	K 46/109/1	Wykonanie tynków silikatowo - silikonowych na gotowym podłożu z tynku silikonowo - silikatowego KREISEL o uziarnieniu i fakturze (1,5 mm - baranek)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Ściana bez cokołu i wejścia do klatek schodowych	667,40-(48,60+16,60)	602,200000
		Ościeża	124,20	124,200000
		Gzyms od spodu i od czoła	17,94	17,940000
		Boki w balkonach	41,60	41,600000
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		Ściana bez cokołu	167,58	167,580000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Ściana bez cokołu	618,59-(52,33)	566,260000
		Ościeża	143,90	143,900000
		Gzyms od spodu i od czoła	17,94	17,940000
		Płyty balkonowe od spodu		
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		Ściana bez cokołu	167,58	167,580000
		RAZEM:	1 849,200000	m2
				1 849,200
42	K 46/112/1	Wykonanie tynków mozaikowych na gotowym podłożu z tynku mozaikowego KREISEL o wielkości kamienia 1,2 mm łącznie z ościeżami okienek piwnicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		Cokół z wejściami do klatek schodowych	48,60+16,60	65,200000
		Ościeża w okienkach piwnicznych	0,25*(0,90*2*16+0,50*2*16)	11,200000
		Ściany boczne wiatrołapów	20	20,000000
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		Cokół	11,40*1,10	12,540000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		Cokół	79,74	79,740000
		Ościeża okienek piwnicznych	0,25*(0,90*2*11+0,50*2*11+0,90*2*4+0,70*2*4)	10,900000
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		Cokół	11,40*1,10	12,540000
		RAZEM:	212,120000	m2
				212,120
3	Element	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE		
43	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne - malowanie balustrad balkonowych i krat w okienkach piwnicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA		
		balustrady balkonowe	(0,90*1,10*2+2,35*1,10)*40	182,600000
		kraty w okienkach piwnicznych	1,00*0,80*4	3,200000
		RAZEM:	185,800000	m2
				185,800
44	KNNR 2/505/5 (1)	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej - rynny dachowe z blachy powlekanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
			59,80*2	119,600000
		RAZEM:	119,600000	m
				119,600
45	KNNR 2/505/7 (1)	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rury spustowe okrągłe, z blachy stalowej - rury spurtowe z blachy powlekanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA	15,20*3	45,600000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA	15,20*3	45,600000
		RAZEM:	91,200000	m
				91,200
46	KNKRB 2/502/4 (2)	Rynny i rury spustowe zbiorniki 40*30*30 cm przy rynnach		
				szt
				6,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
47	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - obróbki blacharskie murów ogniowych na daszkach wiatrolapów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA		
		na styku zadaszenia wiatrolapu i ściany 0,25*3,10*4		3,100000
		ELEWACJA WSCHODNIA		
		mur ogniowy 0,70*5,70*2		7,980000
		mur ogniowy przy dylatacji 1,25*5,70*2		14,250000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 0		
		ELEWACJA ZACHODNIA		
		Mur ogniowy 5,70*2*0,70		7,980000
		RAZEM:		33,310000
			m2	33,310
48	KNR 215/215/2	Czyszczaki żeliwne, kanalizacyjne, Dn 120' mm - ANALOGIA - czyszczaki rur spustowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 3		3,000000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 3		3,000000
		RAZEM:		6,000000
			szt	6,000
49	DC 21/704/1 (1)	Montaż parapetu aluminiowego lub PCV z profilem bocznym - grubość docieplenie do 15 cm.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 1,20*40+2,10*40+2,40*16		170,400000
		ELEWACJA WSCHODNIA 0,80*2		1,600000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 1,20*80+2,10*20		138,000000
		ELEWACJA ZACHODNIA 0,80*3		2,400000
		RAZEM:		312,400000
			m	312,400
50	KNR 201/125/2	Ręczne usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu), grubość warstwy do 15' cm, z przerzutem, humus z darnią - dla wykonania opaski przy elewacji południowej - przygotowanie pod opaskę przy budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 0,50*59,80		29,900000
		RAZEM:		29,900000
			m2	29,900
51	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV - j.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 0		
		ELEWACJA WSCHODNIA 0		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 0,50*59,80		29,900000
		ELEWACJA ZACHODNIA 0		
		RAZEM:		29,900000
			m2	29,900
52	KNR 231/401/2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20' cm, grunt kategorii III-IV - j.w.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 0		
		ELEWACJA WSCHODNIA 0		
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 59,80		59,800000
		ELEWACJA ZACHODNIA 0		
		RAZEM:		59,800000
			m	59,800
53	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6' cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - j.w.		
			m	59,800
54	KNR 231/105/1	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3' cm - j.w.		
			m2	29,900
55	KNR 231/105/2	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1' cm grubości warstwy - j.w.		
			m2	29,900
56	KNR 231/511/1 (1)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, na podsypce piaskowej, kostka szara - j.w.		
			m2	29,900

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
57	KNR 202/16	CZAS PRACY RUSZTOWANIA - 1,00 ???		
	Wyliczenie czasu pracy rusztowania:			
	2 NNRNKB 202/1625/1	69,04691		
	4 KNR 202/925/1 (2)	111,87807		
	9 KNR 401/354/11	662,048		
	16 KNR 217/137/1	12,2049		
	25 K 46/101/1	405,28992		
	26 K 46/101/6	199,0263		
	28 K 46/102/1	1 726,8492		
	29 K 46/102/1	156,5886		
	31 K 46/102/6	525,6		
	32 K 46/103/2	420,8512		
	33 K 46/103/7	1 015,7472		
	34 K 46/103/9	453,987		
	35 K 46/103/11	80,3088		
	37 K 46/104/1	284,016		
	39 K 46/104/1	7,296		
	40 KNR 202/923/4	139,4361		
	41 K 46/109/1	1 065,509		
	49 DC 21/704/1 (1)	143,3916		
		Razem (r-g):	7 479,07	
	S=5 W=0,84 P=1,25			
	Czas pracy = r-g/(S*W)*P = 7 479,07/(5*0,84)*1,25 = 2 225,91			m-g
4	Element	ROBOTY REMONTOWE DACHU I KOMINÓW		2 225,91
58	KNR 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	K1	1,92*0,79	1,516800	
	K2	0,70*0,80	0,560000	
	K3	1,47*0,78	1,146600	
	K4	1,91*0,79	1,508900	
	K5	1,91*0,79	1,508900	
	K6	0,79*0,70	0,553000	
	K7	1,45*0,76	1,102000	
	K8	1,88*0,79	1,485200	
	K9	1,88*0,79	1,485200	
	K10	1,04*0,76	0,790400	
	K11	1,47*0,76	1,117200	
	K12	1,90*0,77	1,463000	
	K13	1,88*0,77	1,447600	
	K14	0,81*0,69	0,558900	
	K15	1,47*0,79	1,161300	
	K16	1,85*0,78	1,443000	
		RAZEM:	18,848000	m2
59	KNR 401/310/1 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, do 0,5 m3/miejsce - podwyższenie kominów do wysokości 150 cm uzgodnionej z kominiarzem		18,848
	Wyliczenie ilości robót:			
	K1	0,90*1,82*0,69	1,130220	
	K2	0,90*0,60*0,70	0,378000	
	K3	0,90*1,37*0,68	0,838440	
	K4	0,90*1,81*0,69	1,124010	
	K5	0,90*1,81*0,69	1,124010	
	K6	0,90*0,60*0,69	0,372600	
	K7	0,90*1,35*0,64	0,777600	
	K8	0,90*1,78*0,69	1,105380	
	K9	0,90*1,78*0,69	1,105380	
	K10	0,90*0,66*0,94	0,558360	
	K11	0,90*1,37*0,66	0,813780	
	K12	0,90*1,80*0,67	1,085400	
	K13	0,90*1,78*0,67	1,073340	
	K14	0,90*0,71*0,59	0,377010	
	K15	0,90*1,37*0,69	0,850770	
	K16	0,90*1,75*0,68	1,071000	
		RAZEM:	13,785300	m3
				13,785

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
60	KNRW 202/220/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7 cm - wykonanie nowych czapek kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		K1 2,05*0,90		1,845000
		K2 0,90*0,80		0,720000
		K3 1,60*0,90		1,440000
		K4 2,00*0,90		1,800000
		K5 2,00*0,90		1,800000
		K6 0,80*0,90		0,720000
		K7 1,55*0,85		1,317500
		K8 2,00*0,90		1,800000
		K9 2,00*0,90		1,800000
		K10 1,15*0,90		1,035000
		K11 1,60*0,90		1,440000
		K12 2,00*0,90		1,800000
		K13 2,00*0,90		1,800000
		K14 0,90*0,80		0,720000
		K15 1,60*0,90		1,440000
		K16 1,95*0,80		1,560000
		RAZEM:	23,037500	m2
				23,038
61	K 46/201/1	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		K1 1,30*(1,95*2+0,70*2)		6,890000
		K2 1,30*(0,80*2+0,60*2)		3,640000
		K3 1,30*(1,50*2+0,70*2)		5,720000
		K4 1,30*(1,90*2+0,70*2)		6,760000
		K5 1,30*(1,90*2+0,70*2)		6,760000
		K6 1,30*(0,80*2+0,60*2)		3,640000
		K7 1,30*(1,45*2+0,65*2)		5,460000
		K8 1,30*(1,90*2+0,70*2)		6,760000
		K9 1,30*(1,90*2+0,70*2)		6,760000
		K10 1,30*(1,05*2+0,70*2)		4,550000
		K11 1,30*(1,50*2+0,70*2)		5,720000
		K12 1,30*(1,90*2+0,70*2)		6,760000
		K13 1,30*(1,90*2+0,70*2)		6,760000
		K14 1,30*(0,80*2+0,60*2)		3,640000
		K15 1,30*(1,50*2+0,70*2)		5,720000
		K16 1,30*(1,85*2+0,60*2)		6,370000
		RAZEM:	91,910000	m2
				91,910
62	K 46/202/1	Przyklejenie płyt wełny mineralnej na ścianach - grubość wełny 5 cm	m2	91,910
63	K 46/204/7	Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników mechanicznych, wykonanie warstwy zbrojącej, zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach	m2	91,910
64	K 46/205/1	Ochrona narożników wypukłych, montaż akcesoriów, ochrona kątownikiem narożników prostych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,30*4*16		83,200000
		RAZEM:	83,200000	m
				83,200
65	K 46/302/9	Malowanie powierzchni zewnętrznych gruntowanie podłoża zewnętrznych - jednokrotne	m2	91,910
66	K 46/302/2	Malowanie powierzchni zewnętrznych tynków gładkich dwukrotne bez gruntowania	m2	91,910
67	KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - wykonanie obróbek blacharskich z kapinosem na czapkach kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,20*(2,00*2*6+0,90*2*6+2,05*2+0,90*2+1,95*2+0,80*2+1,60*2*3+0,90*2*3+1,55*2+0,85*2+1,15*2+0,90*2+0,90*2*3+0,80*2*3)		16,060000
		RAZEM:	16,060000	m2
				16,060
68	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa - rozebranie pasa szerokości 50 cm wzdłuż wszystkich okapów w celu wykonania nowych obróbek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 0,50*59,80		29,900000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 0,50*59,80		29,900000
		RAZEM:	59,800000	m2
				59,800
69	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna - j.w.	m2	59,800
70	KNR 401/415/3	Uzupełnienia elementów wyposażenia dachów, włazy kominarskie	szt	2,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
71	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ELEWACJA PÓŁNOCNA 59,80		59,800000
		ELEWACJA POŁUDNIOWA 59,80		59,800000
		RAZEM: 119,600000	m	119,600
72	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozebranie pasów podrynnowych i dorynnowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pasy podrynnowe 59,80*0,85*2		101,660000
		Pasy dorynnowe 59,80*0,30*2		35,880000
		RAZEM: 137,540000	m2	137,540
73	KNRW 401/310/5	Przewody kominowe, sprawdzenie przewodów - ANALOGIA - sprawdzenie przewodów kominowych wraz z przygotowaniem i przekazaniem Inwestorowi opinii kominarskiej	m	1 758,000
74	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - pasy podrynnowe i dorynnowe	m2	137,540
75	KNNR 2/505/5 (1)	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych, rynny półokrągłe, z blachy stalowej - ANALOGIA - rynny z blachy powlekanej 125 mm	m	119,600
76	KNRW 401/519/2	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia 5,2' mm - ANALOGIA - uzupełnienie pasów wcześniej zdemontowanych wzdłuż okapów	m2	59,800
77	NNRNKB 202/534/2	Pokrycie dachów papą zgrzewalną, dachy o powierzchni ponad 100' m2 - papa termozgrzewalna gr 5.2 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Cała powierzchnia dachu 59,80*11,40		681,720000
		- minus powierzchnia kominów -(13,785/0,90)		-15,316667
		RAZEM: 666,403333	m2	666,403
78	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - obróbki papą styku kominów i murów ogniowych z połącją dachu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Kominy 0,40*(91,91/1,30)		28,280000
		Mury ogniowe 1,00*11,40*4		45,600000
		RAZEM: 73,880000	m2	73,880
5	Element	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE PO WYKONANIU REMONTU DACHU I KOMINÓW		
79	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe - pokrycie papą czapek kominowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23,038		23,038000
		RAZEM: 23,038000	m2	23,038
80	KNRW 215/212/5	Rury wywiewne, z blachy stalowej, uszczelniane sznurem i zaprawą cementową, Fi' 70' mm - ANALOGIA - wywiewki kanalizacyjne	szt	13,000
81	KNRW 202/1220/5	Konstrukcje daszków 2-spadowe - daszki nad kominami zgodnie z zaleceniami kominarza		
		Wyliczenie ilości robót:		
		23,038		23,038000
		RAZEM: 23,038000	m2	23,038
82	KNRW 403/702/4	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachach, dach płaski, pokryty papą na betonie	szt	300,000
83	KNRW 403/706/3	Wymiana przewodów instalacji odgromowej na dachach na uprzednio zamocowanych wspornikach, dach płaski, linka o przekroju do 70' mm2 - ANALOGIA - pręty ocynkowane fi 8 mm	m	304,800
84	KNRW 403/1205/3	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar pierwszy	pomiar	1,000
85	KNRW 403/1205/4	Badania i pomiary instalacji, instalacja odgromowa, pomiar za każdy następny	pomiar	10,000
6	Element	ROBOTY DOCIEPLENIOWE - WTŁOCZENIE GRANULATU NA STROP NAD OSTATNIĄ KONDYGNACJĄ		
86	KNR 401/519/6	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa - rozebranie pokrycia dachowego w miejscach przekuć płyt dachowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00*1,00*12		12,000000
		RAZEM: 12,000000	m2	12,000
87	KNR 401/519/7	Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna - j.w.	m2	12,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
88	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - wykucie otworów w płytach dachowych w celu umożliwienia dostępu na poddasze i rozprowadzenie granulatu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00*1,00*0,08*12	0,960000	
		RAZEM:	0,960000	
			m3	0,960
89	KNR 912/303/4	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulem celulozowym, grubości 25 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni, poziomych	m2	616,510
7	Element	ROBOTY PORZĄDKOWE		
90	KNR 401/203/9	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, konstrukcje dachu - Zabetonowanie otworów w dachu po wykonaniu termoizolacji	m3	0,960
91	KNRW 401/519/2	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, dwuwarstwowe pokrycie z papy perforowanej oraz papy wierzchniego krycia 5,27 mm - ANALOGIA - uzupełnienie miejsc wcześniej zdemontowanych pod otwory technologiczne	m2	12,000
92	KNR 404/1105/1	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, na odległość do 1' km - GRUZ Z CAŁEGO ZADANIA		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Gruz z czapek kominowych	20,08*0,07	1,405600
		Gruz z pokrycia dachu	59,80*0,04	2,392000
		Gruz z opaski	4,13	4,130000
		Gruz z gzymsów pośrednich	138,275*0,05	6,913750
		RAZEM:	14,841350	
			m3	14,841
93	KNR 404/1105/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyladowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1' km ponad 1' km - GRUZ J.W.	m3	14,841
94	KNR 404/1107/1 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5't - ZŁOM Z CAŁEGO ZADANIA		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Złom z orynnowania	(56,89*4,10)/1000	0,233249
		Złom z obróbek blacharskich i parapetów	(356,51*4,10)/1000	1,461691
		Złom z odgromów	(475,30*0,395)/1000	0,187744
		RAZEM:	1,882684	
			t	1,883
95	KNR 404/1107/4 (1)	Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1' km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1' km odległości ponad 1' km, samochód do 5't - ZŁOM J.W.	t	1,883
96	Kalkulacja własna	WYKONANIE POMIARÓW ZAPYLENIA POWIETRZA PRZED, W TRAKCIE I PO DEMONTAŻU PŁYT ACEKOLOWYCH Z ELEWACJI	kpl	1,000
97	Kalkulacja własna	OPŁATA ZA UTYLIZACJE PŁYT AZBESTOWYCH - z dostarczeniem protokołu zdania materiału do utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,50*1185,06/1000	15,998310	
		RAZEM:	15,998310	
			t	15,998
98	Kalkulacja własna	OPŁATA ZA WYSYPISKO	m3	14,841