

Modernizacja i adaptacja budynku gospodarczego o powierzchni użytkowej 80 m2 przy ul. Deszczowej 4 do uruchomienia pralni wodnej.

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość
KOSZTORYS: Modernizacja i adaptacja budynku gospodarczego o powierzchni użytkowej 80 m2 przy ul. Deszczowej 4 do uruchomienia pralni wodnej.									
1		ul. Deszczowej 4 - budynek gospodarczy do uruchomienia pralni wodnej.							
1.1		Instalacje:							
1									
d.1.1									
2	wycena indywidualna	Doprowadzenie wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku gospodarczego, pow. użytkowa ok. 40 mb	mb	40,000					
d.1.1									
3	wycena indywidualna	Doprowadzenie nowej instalacji elektrycznej- ok. 42 mb	mb	42,000					
d.1.1									
4	wycena indywidualna	Doprowadzenie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej, - ok. 42 mb	mb	42,000					
d.1.1									
5	wycena indywidualna	Zakup i montaż elektrozamka do 1 szt. drzwi zewnętrznych.	kpl.	1,000					
d.1.1									
6	wycena indywidualna	Zakup i montaż domofonu do 1 szt. drzwi zewnętrznych.	kpl.	1,000					
d.1.1									
7	wycena indywidualna	Zakup i montaż kotła gazowego dwufunkcyjnego CO i CWU- kocioł 24 kW	kpl.	1,000					
d.1.1									
8	wycena indywidualna	Zakup i montaż komina ocynkowanego ze stali kwasoodpornej- wywiew dla suszarki i magła	kpl.	2,000					
d.1.1									
9	wycena indywidualna	Wykonanie nowej instalacji CO wraz z montażem 7 kpl. grzejników	kpl.	7,000					
d.1.1									
10	wycena indywidualna	Zakup i montaż komina ocynkowanego z daszkami (wywiewką) dla kotła gazowego dł. 5 m	kpl.	1,000					
d.1.1									
Razem dział: Instalacje:									
1.2		Posadzka							
11	KNP 02 0715-03.01	Izolacja z płyt styropianowych o gr. 5 cm pod posadzki na zaprawie - ułożenie płyt w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 - 1 warstwa	m2	41,000					
d.1.2									
12	KNR AT-99 0203-01 0203-032	Wylewka - warstwa grubości 10 cm	m2	41,000					
d.1.2									
Razem dział: Posadzka									
1.3		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.							
13	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą, o wym. 125 x 215 w świetle- drzwi zewnętrzne wejście główne	m2	1,25 * 2,15 = 2,688					
d.1.3									
14	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicą, o wym. 90 x 215 w świetle- drzwi zewnętrzne wejście boczne	m2	1,25 * 2,15 = 2,688					
d.1.3									

Modernizacja i adaptacja budynku gospodarczego o powierzchni użytkowej 80 m² przy ul. Deszczowej 4 do uruchomienia pralni wodnej.

Koszty ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość
15 d.1.3	wycena indywidualna	Wykonanie rampy zjazdowej wewnątrz pomieszczenia, wys. rampy- ok. 40 cm	kpl.	1,000					
16 d.1.3	KNR 13-12 0902-01 analogia	Zakup i montaż-skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne tradycyjne	m2	0,9 * 1,2 = 1,080					
17 d.1.3	KNR 0-19 0928-07 analogia	Zakup i montaż okna o wym.170x77-(kratka 44 x44)- rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV - 1 kpl.	m2	0,77 * 1,77 = 1,363					
18 d.1.3	KNR 0-19 0928-07 analogia	Zakup i montaż okna o wym.108 x 129 (kratka 33x40)- rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV - 1 kpl.	m2	1,08 * 1,29 = 1,393					
19 d.1.3	KNR 0-19 0928-07 analogia	Zakup i montaż okna o wym.118 x 100 (kratka 40x35)- rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV - 3 kpl. Krotność = 3	m2	1,18 * 1,0 = 1,180					
20 d.1.3	KNR 0-19 0928-07 analogia	Zakup i montaż okna o wym.118 x130 - rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV - 1 kpl.	m2	1,18 * 1,3 = 1,534					
Razem dział: Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.									
1.4		Dach na wejściach do budynku- 2 szt.							
21 d.1.4	wycena indywidualna	Zakup i montaż daszku nad wejściem do budynku- 2 szt.	kpl.	2,000					
Razem dział: Dach na wejściach do budynku- 2 szt.									
1.5		Ocieplenie dachu							
22 d.1.5	KNR 13-12 0702-05 analogia	Izolacja cieplna ze styropapy- izolacja dachu od zewnątrz	m2	48,000					
23 d.1.5	KSNR 2 0503-03 analogia	Rynny dachowe z PCV	m	7,500					
24 d.1.5	KSNR 2 0503-05 analogia	Rury spustowe z PCV	m	4,800					
25 d.1.5	KSNR 2 0504-01 analogia	Obróbki blacharskie przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m2	7,7 * 0,25 = 1,925					
Razem dział: Ocieplenie dachu									
1.6		Instalacje wewnętrzne							
26 d.1.6	wycena indywidualna	Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w pomieszczeniach- ok. 50 mb, dodatkowo kable i gniazda siłowe	mb	50,000					
27 d.1.6	wycena indywidualna	Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej dla pomieszczeń socjalnych (kuchni i łazienki) - ok. 10 mb	mb	10,000					
Razem dział: Instalacje wewnętrzne									
1.7		Prace rozbiórkowe ściany i ponowne postawienie ściany							
28 d.1.7	KNNR-W 3 0301-01 analogia	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	24 * 0,24 = 5,760					

Modernizacja i adaptacja budynku gospodarczego o powierzchni użytkowej 80 m2 przy ul. Deszczowej 4 do uruchomienia pralni wodnej.

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość
29 d.1.7	KNR AT-43 0108-03 analogia	Montaż ścianki działowej ocieplonej wełną mineralną, wzmocnionej płytą OSB oraz płytą gipsowo-kartonowych RIGIPS ognioochronny na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm o rozstawie profili 100 cm z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.60.20)- wydzielenie łazienki	m2	24,000					
Razem dział: Prace rozbiórkowe ściany i ponowne postawienie ściany									
1.8 Prace wykończeniowe wewnętrzne									
30 d.1.8	KNR 9-24 0101-07	Jednokrotne gruntowanie powierzchni ściany i sufity wewnętrzne w pomieszczeniach	m2	120 + 80 = 200,000					
31 d.1.8	ZKNR C-2 0901-01	Przygotowanie podłoża; gipsowanie i szlifowanie- ściany wewnętrzne i sufity w pomieszczeniach	m2	120 + 80 = 200,000					
32 d.1.8	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoża gipsowych- ściany i sufity wewnętrzne w pomieszczeniach	m2	120 + 80 = 200,000					
33 d.1.8	wycena indywidualna	Zakup i montaż 2 szt, lamp zewnętrznych	kpl.	2,000					
34 d.1.8	wycena indywidualna	Zakup i montaż 10 szt, lamp wewnętrznych	kpl.	10,000					
35 d.1.8	wycena indywidualna	Remont schodów na I piętro	kpl.	1,000					
36 d.1.8	KNR AT-42 0107-03 analogia	Okładziny podłogowe- płytki o wymiarach 50x50 cm- zakup i ułożenie płytek	m2	42,000					
37 d.1.8	NNRNKB 202 1136-01 analogia	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych na piętrze	m2	40,000					
38 d.1.8	KSNR 2 1002-01 analogia	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych- drzwi wewnętrzne o szer. 80 cm - 3 kpl. Krotność = 3	m2	0,8 * 2 = 1,600					
39 d.1.8	wycena indywidualna	Zakup i montaż klimatyzacji parteru w pralni	kpl.	1,000					
40 d.1.8	wycena indywidualna	Zakup i montaż 2 szt. szafek pracowniczych	kpl.	2,000					
41 d.1.8	wycena indywidualna	Zakup i montaż szafy/regalu na środki czystości oraz regalu na wypraną pościel	kpl.	2,000					
Razem dział: Prace wykończeniowe wewnętrzne									
1.9 Elewacja									
42 d.1.9	KNR 0-28 2624-04	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi gr. 15 cm na ścianach metodą lekką w technologii DRYVIT OUTSULATION wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej	m2	80,000					
Razem dział: Elewacja									

Modernizacja i adaptacja budynku gospodarczego o powierzchni użytkowej 80 m² przy ul. Deszczowej 4 do uruchomienia pralni wodnej.

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	c.j.R	c.j.M	c.j.S	Wartość
1.10		Łazienka							
43 d.1.1 0	KNR AT-43 0108-03 analogia	Montaż ścianki działowej ocieplonej wełną mineralną, wzmocnionej płytą OSB oraz płytą gipsowo-kartonowych RIGIPS ognioochronny na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm o rozstawie profili 100 cm z pokryciem obustronnym jednowarstwowym (system 3.60.20)- wydzielenie łazienki	m ²	3 * 1,5 = 4,500					
44 d.1.1 0	wycena indywidualna	Zakup i montaż geberitu z sedesem oraz umywalki wraz z baterią, oraz elementy towarzyszące	kpl.	1,000					
45 d.1.1 0	ZKNR C-1 0302-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Gruntowanie podłoża nienasiąkliwego - powierzchnie poziome	m ²	14,000					
46 d.1.1 0	KNR AT-42 0105-03 analogia	Okładziny podłogowe i ściennie- płytki o wymiarach 30x60 cm łazienka	m ²	14,000					
Razem dział: Łazienka									
1.11		Kuchnia							
47 d.1.1 1	wycena indywidualna	Zakup i montaż aneksu kuchennego wraz ze zlewozmywakiem	kpl.	1,000					
48 d.1.1 1									
49 d.1.1 1									
Razem dział: Kuchnia									
Razem dział: ul. Deszczowej 4 - budynek gospodarczy do uruchomienia pralni wodnej.									
Kosztorys netto									
VAT 23%									
Kosztorys brutto									