Umowa nr ……..

zawarta w dniu ……..

pomiędzy

Gminą Wólka Jakubowice Murowane 8, 20-258 Jakubowice Murowane,
NIP: 713 287 29 53, REGON: 431020150

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym" lub „Kupującym" reprezentowaną przez:

Pawła Turczyna – wykonującego zadania i kompetencje Wójta Gminy Wólka

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Flis

a

…….

…….

reprezentowanego przez …….. na podstawie upoważnienia z dnia ……

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą"

Umowa została zawarta w związku z prowadzonym postępowaniem zgodnie z zasadą konkurencyjności zgodnie z *Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027 (MFiPR/2021–2027/9(3)) z dnia 19 maja 2026 r., obowiązującymi od dnia 25 maja 2026 r., z uwzględnieniem wersji Wytycznych obowiązującej na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia.*

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie o nazwie: **„Zakup i dostawa mebli do strefy wyciszenia do oddziału przedszkolnego w Łuszczowie"** w zakresie rzeczowo–ilościowym i na warunkach określonych w:

   a) Zapytaniu ofertowym – załącznik nr 1 do umowy,
   b) Ofercie Wykonawcy – załącznik nr 2 do umowy,

   które stanowią integralną część niniejszej umowy.

2. Dostawa odbywa się w ramach projektu: „Akademia wyobraźni w Gminie Wólka" nr FELU.10.02-IZ.00-0085/25, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, Priorytetu X Lepsza edukacja, Działanie 10.2 Edukacja przedszkolna.

3. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot zakupu określony w złożonej ofercie do **ZSP w Łuszczowie, Łuszczów Drugi 102, 20-258 Łuszczów Drugi,** na terenie gminy Wólka, powiat lubelski, województwo lubelskie.

4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony został w Zapytaniu ofertowym oraz w załączniku nr 1 do zapytania ofertowego nr 02-AW-2026.

5. Przedmiot umowy obejmuje swym zakresem: dostawę z transportem (na koszt, ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy) wyposażenia w miejsce realizacji zamówienia, rozładunek i wniesienie do wskazanego przez Zamawiającego pomieszczenia.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprzedaży i dostarczenia do Zamawiającego wszystkich elementów wyposażenia fabrycznie nowych, kompletnych, wolnych od wad, wykonanych w bezpiecznych technologiach oraz spełniających wymogi bezpieczeństwa oraz techniczne i funkcjonalno–użytkowe i zdatnych do użytkowania w momencie odbioru.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na dostarczone elementy przedmiotu umowy, świadectwa jakości, wymagane atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności z polskimi normami. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty wskazane w zdaniu poprzedzającym najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania dostawy i montażu elementów wyposażenia do i w pomieszczeniach (wskazanych przez Zamawiającego) w miejscu realizacji zamówienia.
4. Wykonawca po dostarczeniu przedmiotu umowy oraz po zakończeniu montażu zobowiązany jest do uporządkowania terenu dostawy i miejsca montażu w tym zagospodarowania powstałych odpadów.
5. W przypadku niezgodności przedmiotu zamówienia lub ilości, co do wymagań określonych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany i uzupełnienia dostawy w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od dokonania dostawy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie wszystkich świadczeń stanowiących przedmiot zamówienia oraz za osoby lub podmioty, z których pomocą Wykonawca swe obowiązki wykonuje lub którym powierza ich wykonanie.
7. Za wypadki i szkody powstałe podczas realizacji zamówienia odpowiada Wykonawca. Odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich jak i z tytułu zdarzeń losowych przyjmuje na siebie Wykonawca.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania czynności będących przedmiotem umowy opisanych w § 1 w terminie do **……** dni **roboczych** od dnia podpisania umowy.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 zostanie uznany za zrealizowany pod warunkiem podpisania przez Strony umowy protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
3. Strony ustalają, iż Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć, wnieść i dokonać montażu przedmiotu umowy na wskazany przez Zamawiającego adres w godzinach pracy placówki.
4. Wykonawca, co najmniej na trzy dni przed dostawą, o której mowa w § 1 i § 3 ust. 3, zobowiązany jest do poinformowania i uzgodnienia z Zamawiającym terminu jej realizacji.
5. Odbiór przedmiotu umowy zostanie wykonany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
6. Z czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru.

7. Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

§ 4

1. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy zgodnie z ofertą cenową wynosi brutto **…….** złotych (słownie: złotych /100, w tym podatek VAT 23 %, tj. **……** zł (słownie: złote /100) wartość netto: **……..**zł (słownie: złote /100)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Ceny jednostkowe określa formularz oferty stanowiący załącznik do umowy.
4. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w ust. 1, może ulec zmianie wyłącznie w przypadku :

   a) zmiany ustawowej stawki podatku VAT – w zakresie wynikającym z tej zmiany;

   b) zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 13 ust. 2 lit. e umowy, tj. konieczności wykonania dodatkowych niezbędnych dostaw nieobjętych zamówieniem podstawowym, na warunkach określonych w tym postanowieniu. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniemu zwiększeniu o wartość dodatkowych dostaw, ustaloną przez Strony i określoną w aneksie do umowy.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, na konto w niej wskazane, po uprzednim odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzonym protokołem odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Błędnie wystawiona faktura VAT, spowoduje wyznaczenie ponownego 30 dniowego terminu płatności liczonego od daty doręczenia poprawionych faktur lub brakujących dokumentów.
3. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa przenieść na inną osobę wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, w tym prawa do wynagrodzenia określonego w § 4.

§ 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest **Sławomir Maj** tel. **609 409 749**, e-mail **slawomir.maj@wolka.pl**
2. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym jest ……. tel. **…….** e-mail: **……..**

§ 7

1. Strony dokonają odbioru przedmiotu umowy na podstawie pisemnego protokołu, w którym stwierdzą prawidłowość dostawy pod względem jakościowym i ilościowym.
2. Protokolarnego odbioru przedmiotu umowy dokonają upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
3. W razie ujawnienia wad w przedmiocie zamówienia podczas odbioru Zamawiający odmówi dokonania odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin na ich usunięcie.

4. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego do przekazania Zamawiającemu dokumentów, w tym: świadectw jakości, wymaganych atestów, certyfikatów i deklaracji zgodności z polskimi normami.

§ 8

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na sprzedany i dostarczony przedmiot umowy 24-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń, potwierdzonego protokołem odbioru.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy zgłoszonych przez Zamawiającego lub, w przypadku gdy usunięcie wady nie jest możliwe albo jest nieuzasadnione technicznie lub ekonomicznie, do wymiany wadliwego elementu na nowy, wolny od wad.
3. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych przedmiotu umowy Zamawiający sporządzi protokół reklamacyjny i zgłosi reklamację Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację i poinformować Zamawiającego o sposobie jej załatwienia niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia reklamacyjnego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad lub wymiany wadliwego elementu na nowy, wolny od wad, w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania zgłoszenia reklamacyjnego.
5. W przypadku gdy z przyczyn technicznych lub obiektywnych usunięcie wady lub wymiana wadliwego elementu w terminie określonym w ust. 4 nie będzie możliwa, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego, wskazując przyczyny opóźnienia oraz proponowany termin realizacji reklamacji. Przedłużenie terminu wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.
6. Nieudzielenie odpowiedzi na zgłoszoną reklamację w terminie 5 dni roboczych od dnia jej otrzymania uważa się za uznanie reklamacji przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania zgłoszeń gwarancyjnych za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonu lub za pośrednictwem strony internetowej.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
9. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, a Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
10. Okres rękojmi za wady fizyczne wynosi 24 miesiące od daty odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Wykonawca odpowiada za wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie rękojmi.

§ 9

1. Wykonawca, który w ramach kryterium oceny ofert „Aspekt społeczny” zadeklarował zaangażowanie osoby spełniającej warunki określone w zapytaniu ofertowym, zobowiązuje się do realizacji tego zobowiązania przez zaangażowanie co najmniej jednej takiej osoby do wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu zamówienia w wymiarze co najmniej 20 godzin łącznie albo w wymiarze co najmniej 1/2 etatu **przez cały okres realizacji zamówienia**.

2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji potwierdzającej zaangażowanie wskazanej osoby oraz faktyczną liczbę godzin przeznaczonych na realizację czynności związanych z zamówieniem.

3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające spełnienie zobowiązania, z zachowaniem przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.

4. W przypadku konieczności zastąpienia zaangażowanej osoby Wykonawca zobowiązany jest zapewnić inną osobę spełniającą te same warunki określone w kryterium „Aspekt społeczny".

5. Niewykonanie zadeklarowanego zobowiązania stanowi nienależyte wykonanie umowy i może skutkować zastosowaniem przewidzianych w umowie konsekwencji.

§ 10

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego, na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym, za wszelkie szkody, wydatki, koszty postępowań oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

§ 11

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zastosowanie mieć będą kary umowne.

2. W wypadku, jeżeli szkoda powstała w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego ich wysokość na zasadach ogólnych.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach i przypadkach:

   a. w przypadku nie wykonania dostawy w terminie określonym w § 3 ust. 1 - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
   b. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy,
   c. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczonego od upływu terminu na usunięcie wad.

   d. w przypadku niewykonania przez Wykonawcę zobowiązania dotyczącego aspektu społecznego, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy, polegającego na niezapewnieniu zaangażowania co najmniej jednej osoby spełniającej wymagania określone w kryterium „Aspekt społeczny", w wymaganym wymiarze czasu pracy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy. Kara umowna z tego tytułu naliczana jest jednokrotnie.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 1 umowy.

5. Suma kar umownych, które mogą dochodzić od siebie Strony niniejszej umowy z wszystkich tytułów przewidzianych w umowie, nie może przekroczyć 30% wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 1.

§ 12

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, powinno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Każda zmiana umowy musi być dokonana w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy o ile zmiany te nie prowadzą do zmiany charakteru umowy, a w szczególności w przypadku:
    a. zaistnienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze stron, których strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, i które zakłócają lub uniemożliwiają realizację umowy, takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, powodzie, działania terrorystyczne, zakłócenia spowodowane wprowadzeniem zabezpieczeń antyterrorystycznych, epidemię/pandemię (zmiana terminu wykonania o czas trwania przeszkody),
    b. jeżeli nastąpi zmiana w powszechnie obowiązujących przepisów prawa bądź wytycznych w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
    c. zmiana obowiązującej stawki VAT - wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie do wartości netto wartości należnego podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
    d. zmiany w zakresie sposobu wykonania zamówienia, gdy: (-) producent zakończył produkcję danego asortymentu albo skończyła się dostępność asortymentów oferowanych przez Wykonawcę i zachodzi konieczność ich zastąpienia innymi, pod warunkiem, że spełniają wymagania, warunki techniczne, przeznaczenie określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym i zmiana ta nie wpływa na wysokość wynagrodzenia wykonawcy, lub (-) została wyprodukowana nowsza wersja asortymentu i z przyczyn niezależnych od Wykonawcy nie jest możliwe dostarczenie wskazanych w ofercie asortymentów - Zamawiający dopuszcza zmianę tych asortymentów na spełniające warunki opisane w zapytaniu ofertowym lub wyższe; zmiana ta nie wpływa na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
    e. w przypadku zaistnienia konieczności dodatkowych niezbędnych dostaw od Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych w ramach zamówienia podstawowego, powoduje istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego i wartość zmian nie przekracza 50% wartości zamówienia określonego pierwotnie w umowie, dopuszcza się zmianę umowy w zakresie dodatkowych dostaw,
    f. istotnych zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych z przedmiotem umowy, które nastąpiły po dniu podpisania umowy, a które wpływają na jej należyte wykonanie,
    g. zmiany w zakresie terminu wykonania zamówienia z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego i niezawinionych przez Wykonawcę – zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić o łączny czas istnienia przeszkód (czas jest liczony w dniach).

3. Okoliczności uzasadniające zmianę postanowień umowy jest zobowiązana wykazać w sposób szczegółowy i udokumentować Strona, która występuję z inicjatywą zmiany umowy.
4. Strony przed dokonaniem zmiany umowy sporządzają na piśmie protokół, w którym opisują okoliczności uzasadniające zmianę umowy i ustalają zakres wprowadzonych zmian. Protokół stanowi podstawę do sporządzenia aneksu do umowy na piśmie.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Nie stanowi zmiany umowy zmiana danych teleadresowych Strony i zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy. Zaistniałe okoliczności, wymagają jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej strony.

§ 14

Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie.

§ 15

Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania drugiej strony o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy a w szczególności Kodeksu cywilnego.

§ 17

Spory powstałe przy wykonywaniu umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy

……. ……

Zamawiający/Kupujący Wykonawca

Załączniki do umowy:

a) *Zapytanie ofertowe wraz z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1)*
b) *Oferta wykonawcy (Załącznik nr 2)*