Załącznik 1 do ogłoszenia ofertowego

FORMULARZ OFERTOWY

Olsztyn dnia ..... r.

Zamawiający:
Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości
przy ul. Ratuszowa 7
ul. Kołobrzeska 36
10-432 Olsztyn
NIP: 7393193300
Woj. Warmińsko – Mazurskie
Polska

Wykonawca
Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

NIP : .....KRS:.....tel..... ....., e-mail: .....

Niniejsza oferta zostaje złożona w odpowiedzi na ogłoszenie ofertowe zamieszczone w Bazie Konkurencyjności BK2021 pt.: **„Zastępstwo Inwestorskie dla zadania: Rewitalizacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Ratuszowa 7 w Olsztynie poprzez remont"** współfinansowanego ze środków Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur na lata 2021-2027, zgodnie z wytycznymi konkursu dla 12 Osi Priorytetowej działanie 12.01 Rewitalizacja obszarów miejskich

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na niżej wymienionych warunkach:

1. **Całkowita cena brutto** w wysokości ..... zł PLN
   (słownie: .....
   .....)
   1.1. **Ceny brutto w rozbiciu na poszczególne zakresy:**
      1.1.1. <u>Przygotowanie inwestycji – etap 1:</u>
         1.1.1.1. Przygotowanie i obsługa wniosku o dofinansowanie:
            cena brutto w wysokości ..... zł PLN
            (słownie: .....
            .....)
         1.1.1.2. Opracowania brakującej dokumentacji technicznej/ projektowej / konserwatorskiej / ornitologicznej dla wymaganego zakresu remontu / prac konserwatorskich zgodnie z zakresem określonym w zapytaniu ofertowym :
            cena brutto w wysokości ..... zł PLN
            (słownie: .....
            .....)
         1.1.1.3. Opracowanie biznesplanu oraz wniosek o dofinansowanie w dedykowanym systemie informatycznym IZ:
            cena brutto w wysokości ..... zł PLN
            (słownie: .....
            .....)
         1.1.1.4. Wyłonienie wykonawcy robót budowlanych / remontowych / konserwatorskich inwestycji
            cena brutto w wysokości ..... zł PLN
            (słownie: .....
            .....)
      1.1.2. <u>Realizacja inwestycji – etap 2:</u>
         1.1.2.1. Nadzór nad rzeczową realizacją inwestycji (inwestycja infrastrukturalna):
            cena brutto w wysokości ..... zł PLN
            (słownie: .....
            .....)
         1.1.2.2. Nadzór ornitologiczny :

cena brutto w wysokości ..... zł PLN
(słownie: .....
.....)

1.1.2.3. Promocja projektu:

cena brutto w wysokości ..... zł PLN
(słownie: .....
.....)

1.1.2.4. Finansowe nadzorowanie realizacji projektu:

cena brutto w wysokości ..... zł PLN
(słownie: .....
.....)

1.1.2.5. Wnioski o płatność , rozliczenie dofinansowania
cena brutto w wysokości ..... zł PLN
(słownie: .....
.....)

Suma cen częściowych stanowi całkowitą cenę oferty.

2. Oświadczenia

Wykonawca oświadcza, że:

1. zapoznał się z treścią zapytania ofertowego wraz z załącznikami oraz uzyskał wszelkie informacje niezbędne do przygotowania oferty;
2. Wykonawca oświadcza , że **znajduję** się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłową realizację zamówienia.
3. akceptuje bez zastrzeżeń warunki określone w zapytaniu ofertowym;
4. cena oferty obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, została ustalona na cały okres realizacji zamówienia i nie podlega zmianie;
5. pozostaje związany ofertą przez okres wskazany w zapytaniu ofertowym;
6. nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu na zasadach określonych w zapytaniu ofertowym;
7. w przypadku wyboru mojej oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
8. akceptuje warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym;
9. zobowiązuje się do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością;
10. w przypadku przetwarzania danych osobowych w związku z udziałem w postępowaniu, wypełnił obowiązki informacyjne wynikające z przepisów o ochronie danych osobowych, w szczególności rozporządzenia RODO.

Jestem świadomy, że na podstawie ustawy z dnia 06.06.1997r. Kodeks Karny art. 297, § 1 (*kto w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.)*

.....
(podpis i/lub pieczęć upoważnionego
Przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do ogłoszenia ofertowego

Wykaz osób

Nazwa i siedziba wykonawcy: .....

.....

Oświadczam, że wykonamy zamówienie przy udziale następujących osób:

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Kwalifikacje zawodowe / doświadczenie / numer uprawnień*	Podstawa dysponowania osobami
Konserwatora zabytków			
Uprawnionego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży budowlanej lub architektonicznej przy zabytkach nieruchomych			
Uprawniony Projektant budowlany w branży architektonicznej			
Ornitolog			
Inwestor zastępczy - koordynacja procesu inwestycyjnego oraz zarządzanie realizacją inwestycji			

* jeśli wymagane przepisami prawa lub warunkami zapytania ofertowego

** Osoby wskazane w powyższym wykazie stanowią kluczowy personel Wykonawcy w dacie składania oferty. Zgodnie z warunkami zamówienia oraz wzorem umowy, Wykonawca jest uprawniony do zmiany powyższych osób w trakcie realizacji zamówienia na inne osoby posiadające co najmniej takie same kwalifikacje, doświadczenie, dorobek zawodowy lub twórczy oraz – w przypadku funkcji, dla których jest to wymagane – odpowiednie uprawnienia zawodowe. Zmiana ta nie wymaga formy aneksu do umowy i staje się skuteczna z chwilą poinformowania Zamawiającego drogą pisemną lub elektroniczną (e-mail).

Oświadczam, że osoby wymienione w tabeli, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, spełniają wymagania określone w zapytaniu ofertowym, w szczególności w zakresie kwalifikacji, doświadczenia, dorobku zawodowego lub twórczego oraz uprawnień zawodowych, jeżeli są wymagane dla danej funkcji.

Oświadczam, że wraz z niniejszą ofertą składam:
a) kopie dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień zawodowych osób wskazanych w wykazie, dla których obowiązek ich posiadania wynika z przepisów prawa lub warunków zapytania ofertowego,
b) kopie informacji potwierdzających dorobek zawodowy, dorobek twórczy, kwalifikacje lub doświadczenie osób wskazanych w wykazie.
Oświadczam, że przedstawione dokumenty i informacje są kompletne i zgodne z prawdą.

pieczęć Wykonawcy	data, imię i nazwisko oraz podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik nr 3 do ogłoszenia ofertowego

Oświadczenia Wykonawcy o braku powiązań kapitałowych i osobowych

Ja (my) niżej podpisany reprezentujący firmę .....
(i) oświadczam (y), iż:

1) Wykonawca oświadcza, że **jest/nie jest*** powiązany kapitałowo lub/i osobowo pomiędzy zamawiającym a wykonawcą, a polegających w szczególności na:
   a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
   b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia
   c) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postepowaniem o udzielenie zamówienia

* niepotrzebne skreślić

Oświadczam, że powyższe dane są zgodne z prawdą i jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

pieczęć Wykonawcy	data, imię i nazwisko oraz podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik nr 4 do ogłoszenia ofertowego

Oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia wynikających z przepisów dotyczących przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę

Ja (my) niżej podpisany reprezentujący firmę .....
(i) oświadczam (y), iż:

Oświadczenie o braku istnienia wykluczających powiązań w zakresie ograniczenia lub wyłączenia z możliwości wspierania ze środków publicznych podmiotów i osób, które w bezpośredni lub pośredni sposób wspierają działania wojenne Federacji Rosyjskiej lub są za nie odpowiedzialne

W związku z prawnym stosowaniem środków sankcyjnych w zakresie ograniczenia lub wyłączenia z możliwości wspierania ze środków publicznych podmiotów i osób, które w bezpośredni lub pośredni sposób wspierają działania wojenne Federacji Rosyjskiej lub są za nie odpowiedzialne, oświadczam(y), że nie podlegamy kryteriom wykluczającym zgodnie z poniższymi aktami prawnymi

1. Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835),

2. Rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. w zakresie środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy,

3. Rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających,

4. Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie,

5. Komunikatu Komisji (UE) nr 2022/C 131 I/01 „Tymczasowe kryzysowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki po agresji Rosji wobec Ukrainy",

Jednocześnie oświadczam(y) oraz nie jesteśmy wpisani na listy osób i podmiotów objętych sankcjami.
Powyższe informacje są prawdziwe, kompletne, rzetelne oraz zostały przekazane zgodnie z moją najlepszą wiedzą i przy zachowaniu należytej staranności.

pieczęć Wykonawcy	data, imię i nazwisko oraz podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Załącznik nr 5 do ogłoszenia ofertowego

Oświadczenia Wykonawcy - RODO

Ja (my) niżej podpisany reprezentujący firmę .....
(i) oświadczam (y), iż zapoznałem się z niniejszą klauzulą informacyjną:

Klauzula informacyjna dla osoby, której dane są przetwarzane w ramach realizacji Projektu[1]

W związku z Państwa udziałem w realizacji Projektu, świadczeniem pracy, wykonywaniem, świadczeniem lub dostarczeniem robót, usług lub produktów w ramach Projektu/złożeniem oferty w ramach Projektu pn. ***Rewitalizacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Ratuszowa 7 w Olsztynie poprzez remont*** " w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO), informuję iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją ww. Projektu jest **WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI UL. RATUSZOWA 7** będący Beneficjentem tego Projektu (dalej: Beneficjent).
2. Osobą do kontaktu w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych jest Danuta Koczan, z którą kontakt jest możliwy pod adresem email olsztyn@swnmojdom.pl
3. Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C i art. 9 RODO. Oznacza to, że Państwa dane osobowe są niezbędne do wypełnienia przez Beneficjenta obowiązków prawnych ciążących na nim w związku z realizacją ww. Projektu. Wspomniane obowiązki prawne ciążące na Beneficjencie w związku z realizacją ww. Projektu określone zostaną Umową o dofinansowanie Projektu z UE oraz przepisami m.in. w niżej wymienionych aktach prawnych:
   1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowe,
   2) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1057 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające Europejski Fundusz Społeczny Plus (EFS+) oraz uchylające rozporządzenie (UE) nr 1296/2013,
   3) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności,
   4) Ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (dalej: ustawa wdrożeniowa).
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu wykonania przez Beneficjenta określonych prawem i Umową o dofinansowanie Projektu , obowiązków w związku z realizacją Projektu " ***Rewitalizacja zabytkowej kamienicy przy ulicy Ratuszowa 7 w Olsztynie poprzez remont*** ".
5. Państwa dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa są udostępniane uprawnionym podmiotom i instytucjom, w tym wskazanym w art. 89 ustawy wdrożeniowej, w szczególności:
   1) Ministrowi właściwemu ds. rozwoju regionalnego – Ministrowi Funduszy i Polityki Regionalnej, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
   2) Ministrowi właściwemu ds. finansów publicznych – Ministrowi Finansów, ul. Świętokrzyska 12, 00-916 Warszawa,
   3) Instytucji Zarządzającej programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 – Zarządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn,

[1] Przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane w ramach realizacji Projektu należy rozumieć m. in. Partnera, podmiot realizujący Projekt, Uczestnika Projektu, personel Projektu, pracownika instytucji zaangażowanej we wdrażanie Programu, oferenta, wykonawcę/stronę umowy zawartej w sprawie realizacji zamówienia w ramach Projektu, w tym o roboty budowlane, dostawę lub świadczenie usług, członka personelu i/lub osobę reprezentującą oferenta/wykonawcę/stronę powyższych umów.

4) Instytucji Pośredniczącej programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 – Wojewódzkiemu Urzędowi Pracy w Olsztynie, ul. Głowackiego 28, 10-448 Olsztyn,
5) Instytucji Pośredniczącej – Warmińsko-Mazurskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, Plac Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn,
6) Instytucji Audytowej – Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej, ul. Świętokrzyska 12, 00-916 Warszawa,
7) w zakresie niezbędnym do realizacji ich zadań wynikających z przepisów tej ustawy. Dodatkowo Państwa dane osobowe zostały powierzone do przetwarzania lub udostępnione podmiotom (o ile dotyczy), które na zlecenie Beneficjenta uczestniczą w realizacji Projektu –

.....nie dotyczy.....
(nazwa i adres ww. podmiotów)

6. Państwa dane osobowe mogą zostać powierzone lub udostępnione także specjalistycznym podmiotom realizującym badania ewaluacyjne, kontrole i audyty w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, w szczególności na zlecenie Instytucji Zarządzającej programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 lub Beneficjenta.
7. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
8. Państwa dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
9. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w art. 87 ust. 1 ustawy wdrożeniowej.
10. W każdym czasie przysługuje Państwu prawo dostępu do swoich danych osobowych, jak również prawo żądania ich sprostowania. Natomiast prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do sprzeciwu, przysługuje w przypadkach i na zasadach określonych odpowiednio w art. 17-22 RODO.
11. Jeżeli uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, mają Państwo prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
12. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania będzie równoznaczna z brakiem możliwości udziału w realizacji Projektu.

pieczęć Wykonawcy	data, imię i nazwisko oraz podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy