UMOWA nr FENX/WAD/2026/001 (projekt nr FENX.06.01-IP.03-0092/25)

zawarta w Wadowicach, dnia …….. pomiędzy:

ALLMEDICA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie (02-797), ul. Franciszka Klimczaka 17/80 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000415286, NIP 9512355024, REGON 146061563, kapitał zakładowy 54 000,00 zł, reprezentowaną przez

- Arkadiusza Macieja Kleszcza - Wiceprezesa Zarządu

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a firmą ……..……..

NIP .....

reprezentowaną przez: ……,

zwaną dalej **Wykonawcą**.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr FENX/WAD/01/2026 na wykonanie rozbudowy i nadbudowy budynku położonego w Wadowicach przy ul. Konstytucji 3 Maja 2, realizowanym w ramach projektu nr FENX.06.01-IP.03-0092/25 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Strony oświadczają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie rozbudowy i nadbudowy budynku położonego w Wadowicach przy ul. Konstytucji 3 Maja 2 (dalej „Obiekt”), wraz ze wszystkimi robotami niezbędnymi do realizacji całości zlecenia, zgodnie z dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę nr 369/2026 z dnia 26.06.2026, opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, zapytaniem ofertowym nr FENX/WAD/01/2026 oraz ofertą Wykonawcy z dnia

…… wraz z kosztorysem ofertowym, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy (dalej „Przedmiot umowy").

2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy do dnia …… . Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień ……, a maksymalny termin zakończenia robót, rozumiany jako skuteczne zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego w rozumieniu § 5, na dzień 31.12.2027 . Terminy realizacji poszczególnych etapów określa harmonogram rzeczowo-finansowy uzgodniony przez Strony w terminie 14 dni od zawarcia umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z dokumentacją projektową i przedmiarem robót oraz dokonał wizji lokalnej Obiektu, a wątpliwości dotyczące dokumentacji mógł wyjaśnić w toku postępowania. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od ich stwierdzenia, poinformuje Zamawiającego na piśmie o wadach dokumentacji projektowej lub okolicznościach uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie roboty wynikające z dokumentacji projektowej. Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót stanowi podstawę sporządzenia oferty i kosztorysu ofertowego. Ewentualne istotne rozbieżności będą rozliczane w trybie robót dodatkowych lub zamiennych na zasadach określonych w ust. 5-7 poniżej.
5. Za roboty dodatkowe uważa się roboty nieobjęte dokumentacją projektową, niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, których konieczność wynika z okoliczności niemożliwych do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności na etapie składania oferty, w szczególności z ujawnienia ukrytych wad lub stanu technicznego istniejących elementów budynku, niezinwentaryzowanych instalacji lub warunków gruntowych odmiennych od przyjętych w dokumentacji. Roboty dodatkowe mogą być wykonane wyłącznie na podstawie protokołu konieczności podpisanego przez kierownika budowy, inspektora nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego oraz pisemnego aneksu. Roboty wykonane bez zachowania tego trybu nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu, z wyjątkiem robót niezbędnych do zapobieżenia bezpośredniemu zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, o których Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego.

6. Łączna wartość robót dodatkowych i zamiennych zwiększających wynagrodzenie nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1. Zwiększenie wynagrodzenia ponad ten próg jest dopuszczalne wyłącznie w przypadkach i na warunkach określonych w sekcji 3.2.4 pkt 4 lit. b lub c Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, a wartość każdej takiej zmiany nie może przekroczyć 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
7. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe ustala się na podstawie kosztorysu różnicowego sporządzonego metodą kalkulacji szczegółowej, przy zastosowaniu: a) cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy, jeżeli dana pozycja w nim występuje; b) w pozostałym zakresie: stawki roboczogodziny i narzutów (koszty pośrednie i zysk) nie wyższych niż w kosztorysie ofertowym, a cen materiałów i pracy sprzętu według udokumentowanych cen rynkowych (co najmniej dwie oferty lub faktury z okresu ostatnich 3 miesięcy), nie wyższych jednak niż średnie ceny SEKOCENBUD dla województwa małopolskiego z kwartału poprzedzającego wykonanie robót powiększone o 10%. Zamawiający lub inspektor nadzoru zatwierdza albo zgłasza uwagi do kosztorysu w terminie 7 dni roboczych od jego otrzymania.

§ 2

Do obowiązków Zamawiającego należy zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminie określonym w umowie.

§ 3

Do obowiązków Wykonawcy należy:

a) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, obowiązującymi przepisami, normami, wskazówkami Zamawiającego oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną,
b) prowadzenie robót z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, ppoż. i ochrony przed kradzieżą,

c) utrzymanie terenu objętego pracami w należytym porządku, a po zakończeniu robót uporządkowanie go i przekazanie Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót,
d) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia przez Wykonawcę mienia Zamawiającego, niezwłoczne naprawienie wszystkich wyrządzonych szkód,
e) zorganizowanie zaplecza robót na własny koszt,
f) zapewnienie stałego nadzoru nad robotami budowlanymi przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia,
g) powiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru robót,
h) ustanowienie kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, prowadzenie dziennika budowy, a po zakończeniu robót przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, atestów, deklaracji właściwości użytkowych i protokołów badań niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy,
i) zawarcie i utrzymywanie przez cały okres realizacji umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2.000.000,00 zł oraz przedłożenie Zamawiającemu kopii polisy przed przekazaniem terenu budowy,
j) prowadzenie robót w sposób ograniczający uciążliwości dla użytkowników Obiektu i sąsiednich nieruchomości, w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym, jeżeli w Obiekcie lub jego części prowadzona jest działalność lecznicza,
k) powierzenie wykonania części robót podwykonawcom wyłącznie po uprzednim zgłoszeniu Zamawiającemu podwykonawcy wraz ze szczegółowym przedmiotem robót i projektem umowy, z zastrzeżeniem prawa Zamawiającego do zgłoszenia sprzeciwu w terminie, o którym mowa w art. 647¹ § 2 Kodeksu cywilnego, oraz przedkładanie wraz z fakturą oświadczeń podwykonawców o otrzymaniu należnego im wynagrodzenia; do czasu ich przedłożenia Zamawiający może wstrzymać zapłatę w części odpowiadającej wynagrodzeniu podwykonawców, których oświadczeń o otrzymaniu należnego

wynagrodzenia lub bezspornego dowodu zapłaty Wykonawca nie przedstawił Zamawiającemu. W przypadku, gdy Wykonawca dostarczy ww. Oświadczenie lub dowody dokonania zapłaty Zamawiający dokona płatności wstrzymanej części wynagrodzenia w terminie 7 dni od daty dostarczenia dokumentów,

l) umożliwienie Zamawiającemu i innym uprawnionym organom do tego uprawnionym przeprowadzenia kontroli realizacji umowy, udostępnianie dokumentów z nią związanych oraz ich przechowywanie przez okres wskazany przez Zamawiającego, wynikający z umowy o dofinansowanie.

§ 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ……..…… PLN netto (słownie: …… złotych) powiększone o wartość obowiązującego podatku VAT.

   Wartość robót z …….% podatkiem VAT wynosi …… PLN

   (słownie: …… złotych).

2. Strony uzgadniają, że wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy są po stronie Wykonawcy, obejmujące w szczególności, ale nie wyłącznie: koszty pracowników, koszty materiałów budowlanych, koszty wywozu i utylizacji odpadów oraz materiałów rozbiórkowych powstałych w ramach realizacji zlecenia, ustawienia rusztowań, zapewnienia bezpiecznej przestrzeni do magazynowania sprzętu, koszty ubezpieczenia, itp.

§ 5

1. Rozliczenie Wykonawcy zostanie rozpisane w następujący sposób:

   a. Wykonawca wystawi fakturę zaliczkową na [●] zł netto (słownie: [●] złotych) w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy.

Projekt pn. „Inwestycja w infrastrukturę ochrony zdrowia wynikająca ze zdiagnozowanych potrzeb - rozbudowa i wyposażenie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Wadowicach” nr FENX.06.01-IP.03-0092/25 jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

b. Wykonawca wystawi fakturę na 25% wartości wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 (tj. [●] zł netto (słownie: [●] złotych) powiększonych o należny podatek VAT) pod warunkiem wykonania co najmniej poniższych zadań stanowiących 25% postępu prac: [●]. Podstawą do dokonania odbioru będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru częściowego, przy czym Strony ustalają, że Zamawiający dokona odbioru częściowego w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego wykonania robót

c. Wykonawca wystawi fakturę na 25% wartości wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 (tj. [●] zł netto (słownie: [●] złotych) powiększonych o należny podatek VAT) pod warunkiem wykonania co najmniej poniższych zadań stanowiących (łącznie z zadaniami wykonanymi w punkcie b powyżej) 50% postępu prac: [●]. Podstawą do dokonania odbioru będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru częściowego, przy czym Strony ustalają, że Zamawiający dokona odbioru częściowego w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego wykonania robót.

d. Wykonawca wystawi fakturę na 20% wartości wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 (tj. [●] zł netto (słownie: [●] złotych) powiększonych o należny podatek VAT) pod warunkiem wykonania co najmniej poniższych zadań stanowiących (łącznie z zadaniami wykonanymi w punkcie b powyżej) 70% postępu prac: [●]. Podstawą do dokonania odbioru będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru częściowego, przy czym Strony ustalają, że Zamawiający dokona odbioru częściowego w terminie do 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego wykonania robót

e. Wykonawca wystawi fakturę na pozostałą do rozliczenia kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy Wynagrodzeniem (określonym w §4 ust. 1) pomniejszonym o płatność zaliczkową (opisaną w lit. a powyżej) i płatności częściowe (opisane w lit. b-d powyżej) oraz ewentualne kary i

potrącenia wynikające z niniejszej Umowy po dokonaniu odbiorów końcowych przez Zamawiającego, nie później niż do dni 31.12.2027 roku.

2. Należność za roboty płatna na podstawie faktury w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy ujawniony w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, w terminie nie więcej niż 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury. Faktura powinna zawierać wskazanie w uwagach do faktury, że zlecenie jest realizowane w ramach projektu FENX.06.01-IP.03-0092/25.
3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Dla celów podatkowych ustala się, że datą wykonania robót jest dzień zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
6. Zamawiający zobowiązuje się do wyznaczenia terminu odbioru, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zawiadomienia w sposób określony w ust. 4 powyżej lub w tym terminie do przekazania Wykonawcy pisemnej decyzji odmawiającej rozpoczęcia odbioru robót z podaniem przyczyny odmowy.
7. Z czynności odbioru sporządza się protokół. Protokół powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru oraz zostać podpisany przez Wykonawcę i Zamawiającego lub ich upoważnionych przedstawicieli.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, uniemożliwiające użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru do czasu ich usunięcia i wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie. W takim przypadku zgłoszenie gotowości do odbioru uważa się za bezskuteczne, a termin zakończenia robót uważa się za dotrzymany w dniu ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad, o ile odbiór zakończy się

bez stwierdzenia wad istotnych. Kar umownych za zwłokę nie nalicza się za okres od ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru do dnia dokonania odbioru.

9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, które pozwalają na użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający dokona odbioru końcowego, wskazując w protokole stwierdzone wady oraz termin ich usunięcia. W takim przypadku za dzień zakończenia robót uważa się dzień zgłoszenia gotowości do odbioru.
10. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca przystąpi do usuwania wad zgłoszonych przez Zamawiającego pisemnie lub na adres e-mail [●] w terminie:
    a. niezwłocznie, nie później niż 48 godzin od zgłoszenia, jeżeli wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, mienia albo uniemożliwia prowadzenie działalności leczniczej w Obiekcie; w takim przypadku Wykonawca w tym terminie przystąpi co najmniej do zabezpieczenia skutków wady;
    b. 5 dni roboczych od zgłoszenia, w pozostałych przypadkach.

    Wady usuwa się w terminie technicznie uzasadnionym, nie dłuższym niż 14 dni od zgłoszenia, chyba że Strony na piśmie uzgodnią inny termin ze względu na czas dostawy materiałów.
11. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub nieusunięcia ich w terminach określonych w ust. 8-10, Zamawiający wezwie Wykonawcę na piśmie do ich usunięcia w dodatkowym terminie, nie krótszym niż 7 dni, a po jego bezskutecznym upływie może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu i bez utraty uprawnień z rękojmi i gwarancji. W przypadkach, o których mowa w ust. 10 lit. a, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze bez wyznaczania dodatkowego terminu, niezwłocznie informując o tym Wykonawcę.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w rozpoczęciu robót przekraczającą 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 1 ust. 2, w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ponad ten okres. Kara nie należy się, jeżeli Wykonawca zakończy roboty w terminie określonym w § 1 ust. 2. Za rozpoczęcie robót uważa się co najmniej dostarczenie na teren budowy niezbędnych narzędzi oraz wejście na teren zespołu pracowników i rozpoczęcie prac przygotowawczych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,05 % wynagrodzenia netto określonego w §4 za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia robót określonego w § 1, nie więcej niż 10% wartości kontraktu netto oraz z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 .
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,05% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych zgodnie z § 5.
4. Łączna wysokość kar umownych należnych od Wykonawcy z wszystkich tytułów nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust.1.
5. Rozliczenie robót wykonanych do czasu rozwiązania umowy nastąpi na podstawie protokołu inwentaryzacji robót wykonanych do dnia odstąpienia, sporządzonego przez Strony z udziałem inspektora nadzoru, przy zastosowaniu cen z kosztorysu ofertowego Wykonawcy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1 z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z wyłączeniem przypadków, o których mowa w ust. 7.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o:

Projekt pn. „Inwestycja w infrastrukturę ochrony zdrowia wynikająca ze zdiagnozowanych potrzeb - rozbudowa i wyposażenie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Wadowicach” nr FENX.06.01-IP.03-0092/25 jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

a. rozwiązaniu umowy o dofinansowanie projektu nr FENX.06.01-IP.03-0092/25 albo cofnięciu lub istotnym ograniczeniu dofinansowania z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
b. zwłoce Wykonawcy w rozpoczęciu robót przekraczającej 30 dni lub przerwie w realizacji robót przekraczającej 14 dni, pomimo pisemnego wezwania;
c. wykonywaniu robót niezgodnie z umową lub dokumentacją projektową i nieusunięciu naruszeń w terminie wyznaczonym w pisemnym wezwaniu.

8. W przypadku odstąpienia od umowy na warunkach określonych w ust. 7 ust. a. Zamawiający pokryje:
   a. Koszty już wykonanych, a nierozliczonych prac
   b. Koszty prac koniecznych do wykonania w celu zabezpieczenia placu budowy i wykonanych już efektów prac
   c. Koszty zamówionych i opłaconych materiałów, których zwrot jest niemożliwy.
   d. Kosztów przygotowania budowy i zaplecza, pod warunkiem wykazania faktycznych kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z przygotowaniem placu budowy i zaplecza.
9. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej ureguluje należność w terminie 14 dni od daty otrzymania noty księgowej.
10. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Strony zachowują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

§ 7

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość robót lub uniemożliwiających użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty i zastosowane materiały na okres ……. miesięcy (nie krótszy niż 60 miesięcy) od daty odbioru końcowego

robót. Gwarancja dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.

3. Okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem gwarancji. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z rękojmi niezależnie od uprawnień z gwarancji.

§ 8

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
   a) terminu wykonania, w przypadku siły wyższej, wstrzymania robót przez właściwy organ lub z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, opóźnienia w przekazaniu terenu budowy, warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z technologią potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, lub konieczności wykonania robót dodatkowych, o czas niezbędny do usunięcia przeszkody;
   b) zakresu i wynagrodzenia, w przypadku robót dodatkowych lub zamiennych, na zasadach określonych w § 1 ust. 4-7;
   c) wynagrodzenia brutto, w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w zakresie odpowiadającym tej zmianie;
   d) zastosowania materiałów lub technologii o parametrach nie gorszych niż przewidziane w dokumentacji projektowej, bez zwiększenia wynagrodzenia.
2. Zmiany umowy mogą być wprowadzane wyłącznie w granicach dopuszczalnych przez Wytyczne dotyczące kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 oraz umowę o dofinansowanie projektu nr FENX.06.01-IP.03-0092/25.

§ 9

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

2. Do kontaktów w sprawie realizacji umowy Strony wyznaczają: po stronie Zamawiającego ……, e-mail ……; po stronie Wykonawcy ……, e-mail …… .

§ 10

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszystkie zmiany postanowień zawartej umowy wymagają zgody obu stron i zachowania formy pisemnej (aneks) pod rygorem nieważności.

§ 12

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla miejsca położenia Obiektu. Przed skierowaniem sprawy do sądu Strony podejmą próbę polubownego rozwiązania sporu w drodze negocjacji w terminie 30 dni od doręczenia pisemnego wezwania.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy, albo w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

Projekt pn. „Inwestycja w infrastrukturę ochrony zdrowia wynikająca ze zdiagnozowanych potrzeb - rozbudowa i wyposażenie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Wadowicach” nr FENX.06.01-IP.03-0092/25 jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

Załączniki do umowy:

1. Zapytanie ofertowe nr FENX/WAD/01/2026 wraz z załącznikami, w tym dokumentacją projektową i przedmiarem robót
2. Oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy
4. Kopia polisy OC Wykonawcy

ARKADIUSZ KLESZCZ
Elektronicznie podpisany przez ARKADIUSZ KLESZCZ
Data: 2026.11.20 20:26:36 +01'00'

Projekt pn. „Inwestycja w infrastrukturę ochrony zdrowia wynikająca ze zdiagnozowanych potrzeb - rozbudowa i wyposażenie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Wadowicach” nr FENX.06.01-IP.03-0092/25 jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027