ZAŁĄCZNIK NR 1 DO AKTU UMOWY

WARUNKI UMOWNE

dla zaprojektowania i wykonania zadania pn. „Budowa biometanowni Drzonowo I”

Projektowane Postanowienia Umowy — Załącznik nr 4b do Instrukcji dla Wykonawców · wersja 1.0 z dnia 15 października 2026 r.

Spis treści

Klauzula 1 [Postanowienia ogólne]....2
Klauzula 2 [Zamawiający]....14
Klauzula 3 [Inżynier]....16
Klauzula 4 [Wykonawca]....18
Klauzula 5 [Projektowanie]....28
Klauzula 6 [Personel kierowniczy i siła robocza]....32
Klauzula 7 [Urządzenia, Materiały i wykonawstwo]....34
Klauzula 8 [Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenia]....36
Klauzula 9 [Próby Końcowe]....45
Klauzula 10 [Przejęcie przez Zamawiającego]....49
Klauzula 11 [Odpowiedzialność za wady]....52
Klauzula 12 [Wycena Zmian]....58
Klauzula 13 [Zmiany i korekty]....59
Klauzula 14 [Cena Umowna i płatność]....63
Klauzula 15 [Odstąpienie przez Zamawiającego]....68
Klauzula 16 [Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę]....72
Klauzula 17 [Ryzyko i odpowiedzialność]....73
Klauzula 18 [Ubezpieczenie]....75
Klauzula 19 [Siła Wyższa]....76
Klauzula 20 [Roszczenia i spory]....78
Klauzula 21 [Dofinansowanie przedsięwzięcia]....79

Klauzula 1 [Postanowienia ogólne]

Subklauzula 1.1 [Definicje]

W Umowie następujące słowa i wyrażenia mają podane poniżej znaczenia. Słowa oznaczające osoby lub strony obejmują także spółki i inne jednostki organizacyjne, chyba że kontekst wymaga inaczej.

1.1.1 Umowa i dokumenty

1.1.1.1 **„Umowa”** oznacza łącznie dokumenty wymienione w § 4 Aktu Umowy.

1.1.1.2 **„Akt Umowy"** oznacza umowę zawartą przez Strony, której Załącznikiem nr 1 są niniejsze Warunki Umowne.

1.1.1.3 **„Instrukcja dla Wykonawców"** oznacza Instrukcję dla Wykonawców w postępowaniu nr ZP-02/2026/GD wraz z załącznikami oraz opublikowanymi wyjaśnieniami i zmianami, na podstawie której zawarta została Umowa.

1.1.1.4 **„OPZ"** oznacza Opis Przedmiotu Zamówienia, stanowiący załącznik do Instrukcji dla Wykonawców. „MWT” oznacza Minimalne wymagania techniczne oraz techniczno-eksploatacyjne stanowiące Załącznik nr 3a do Instrukcji dla Wykonawców.

1.1.1.5 **„Dokumentacja Projektowa Zamawiającego”** oznacza dokumenty wymienione w Załączniku nr 5 do Instrukcji dla Wykonawców, stanowiące Załącznik nr 5 do Umowy: projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany) z dnia 8 czerwca 2026 r., zatwierdzony decyzją o pozwoleniu na budowę nr 00286/2026, wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, decyzje administracyjne (decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach oraz decyzję o pozwoleniu na budowę) oraz warunki przyłączenia do sieci gazowej wydane przez operatora systemu dystrybucyjnego wraz z ich zmianą. W OPZ i w Załączniku nr 3a do Instrukcji dla Wykonawców Dokumentacja Projektowa Zamawiającego jest określana także jako „Dokumentacja Projektowa”. OPZ, Załącznik nr 3a ani Załącznik nr 3b do Instrukcji dla Wykonawców nie są Dokumentacją Projektową Zamawiającego.

1.1.1.6 **„Oferta”** oznacza ofertę złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu nr ZP-02/2026/GD wraz z załącznikami oraz dokumentami złożonymi na wezwanie Zamawiającego, stanowiącą Załącznik nr 3 do Umowy.

1.1.1.8 **„Rysunki"** oznacza rysunki Robót włączone do Umowy oraz wszelkie rysunki dodatkowe i zmienione, wydane przez Zamawiającego (lub w jego imieniu) zgodnie z Umową.

1.1.1.10 **„Pozwolenie na Budowę"** oznacza decyzję lub decyzje administracyjne zezwalające na prowadzenie Robót, a w zakresie, w jakim Prawa nie wymagają dla danej części Robót decyzji o pozwoleniu na budowę — również skuteczne zgłoszenie budowy lub wykonywania robót budowlanych, wobec którego właściwy organ nie wniósł sprzeciwu, albo inną równoważną zgodę budowlaną przewidzianą przez Prawa.

1.1.1.11 **„Pozwolenie na Użytkowanie"** oznacza decyzję lub decyzje administracyjne zezwalające na użytkowanie Robót.

1.1.1.12 **„HRP"** lub „Harmonogram Rzeczowo-Płatniczy" oznacza harmonogram stanowiący Załącznik nr 4 do Umowy, złożony z części rzeczowej i części płatniczej, przedkładany, zatwierdzany i aktualizowany zgodnie z Subklauzulą 8.3.

1.1.1.13 **„Umowa o Dofinansowanie"** oznacza umowę lub umowy inwestycyjne dotyczące finansowania przedsięwzięcia, zawarte albo które zostaną zawarte pomiędzy Zamawiającym a NFOŚiGW, wraz z późniejszymi zmianami.

1.1.1.14 **„Dane Zamawiającego”** oznacza dokumentację Stacji Gazowej, Przyłącza Gazowego i Istniejącej Biogazowni wymienioną w Załączniku nr 11 do Umowy oraz dokumenty przekazywane zgodnie z Załącznikiem nr 13 część C (pozycje C-2 i C-7a). Wykonawca nie odpowiada za prawidłowość Danych Zamawiającego dotyczących Stacji Gazowej i Przyłącza Gazowego, ma jednak obowiązek ich sprawdzenia w zakresie potrzebnym do projektowania i zgłoszenia Inżynierowi dostrzeżonych błędów; do dokumentacji Istniejącej Biogazowni oraz do Danych Zamawiającego wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej Zamawiającego stosuje się pkt 1.8.4.

1.1.2 Strony i osoby

1.1.2.1 **„Strona"** oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę, w zależności od kontekstu.

1.1.2.2 **„Zamawiający"** oznacza podmiot wymieniony jako zamawiający w Akcie Umowy oraz jego następców prawnych.

1.1.2.3 **„Wykonawca"** oznacza podmiot lub podmioty wymienione jako wykonawca w Akcie Umowy oraz ich następców prawnych.

1.1.2.4 **„Inżynier"** oznacza inspektora nadzoru inwestorskiego albo zespół inspektorów nadzoru inwestorskiego wymaganych branż (osoby fizyczne albo podmiot zatrudniający takie osoby), wskazanych Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie zgodnie z § 5 Aktu Umowy, albo inny podmiot wyznaczony przez Zamawiającego z powiadomieniem Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 3.4; do czasu wskazania obowiązki Inżyniera wykonuje Zamawiający. Po Przejęciu obowiązki Inżyniera wykonuje Inżynier, jeżeli Zamawiający go wskaże, a w przeciwnym razie Zamawiający.

1.1.2.5 **„Przedstawiciel Wykonawcy (Project Manager)"** oznacza osobę wskazaną w § 5 ust. 2 Aktu Umowy albo osobę wyznaczoną w jej miejsce zgodnie z Subklauzulą 4.3.

1.1.2.6 **„Personel Zamawiającego"** oznacza Inżyniera, asystentów, do których odnosi się Subklauzula 3.2, oraz cały pozostały personel Inżyniera i Zamawiającego, a także wszelki inny personel wskazany Wykonawcy przez Zamawiającego lub Inżyniera jako Personel Zamawiającego.

1.1.2.7 **„Personel Wykonawcy"** oznacza Przedstawiciela Wykonawcy oraz cały personel, którym Wykonawca posługuje się na Placu Budowy, w tym personel kierowniczy, pracowników i innych współpracowników Wykonawcy i każdego z Podwykonawców, a także wszelki inny personel pomagający Wykonawcy w realizacji Robót lub Dokumentów Wykonawcy.

1.1.2.8 **„Podwykonawca"** oznacza każdą osobę, która zawarła z Wykonawcą lub z innym Podwykonawcą umowę dotyczącą wykonania części Robót, dostaw Urządzeń lub Materiałów lub jakichkolwiek usług stanowiących część Przedmiotu Umowy.

1.1.2.9 **„NFOŚiGW"** oznacza Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej — instytucję, z którą Zamawiający zawarł albo zawrze Umowę o Dofinansowanie, oraz każdą inną instytucję uprawnioną do kontroli lub weryfikacji wydatków przedsięwzięcia na podstawie Umowy o Dofinansowanie lub przepisów o funduszach europejskich.

1.1.2.10 **„Komisja Rozruchowa”** oznacza wspólną komisję powołaną przez Strony na zasadach określonych w pkt 9.1.7a, o zadaniach określonych w tym punkcie.

1.1.2.11 **„Kierownik Budowy”** oznacza osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane, zapewnioną przez Wykonawcę i ustanowioną przez Zamawiającego jako inwestora kierownikiem budowy dla Robót na Terenie Budowy 1 i na Terenie Budowy 2 (obu pozwoleń na budowę), wykonującą obowiązki określone w Prawie budowlanym, w Subklauzuli 4.1 i w Załączniku nr 13 część E, w tym wobec robót wykonawcy Stacji Gazowej (WSG) w zakresie organizacji budowy, bezpieczeństwa i kolejności robót.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenie

1.1.3.1 **„Data Rozpoczęcia"** oznacza dzień wskazany w Poleceniu Rozpoczęcia zgodnie z Subklauzulą 8.13.

1.1.3.2 **„Czas na Ukończenie”** oznacza czas na wykonanie i ukończenie Przedmiotu Umowy (w tym Dokumentów Wykonawcy i Robót) wskazany w § 3 ust. 1 Aktu Umowy, liczony od Daty Rozpoczęcia, z każdym przedłużeniem dokonanym zgodnie z Umową; dotrzymanie Czasu na Ukończenie określa § 3 ust. 5 Aktu Umowy.

1.1.3.3 **„Kamienie Milowe"** oznacza zdarzenia wymienione w § 3 ust. 3 Aktu Umowy.

1.1.3.4 **„Próby Końcowe”** oznacza próby przeprowadzane przed Przejęciem zgodnie z Klauzulą 9 — Rozruch Technologiczny, dochodzenie do wydajności i Ruch Próbny wraz z Pomiarami Gwarancyjnymi Poziomu 1 (Załącznik nr 12) — oraz inne próby wymagane przed Przejęciem przez Umowę lub Prawa; Próby Odcinka nie są Próbami Końcowymi.

1.1.3.4a „**Rozruch Mechaniczny”** (rozruch „na sucho”) oznacza próby i sprawdzenia maszyn i Urządzeń bez medium procesowego i bez obciążenia, przeprowadzane zgodnie z Subklauzulą 7.4 przed rozpoczęciem Rozruchu Technologicznego (pkt 9.1.2 lit. (b)).

1.1.3.4b **„Rozruch Technologiczny”** oznacza pierwszą część Prób Końcowych, obejmującą — od Rozpoczęcia Rozruchu (CoS, pkt 9.1.2) — doprowadzenie Instalacji do stabilnej pracy i test technologiczny z pracą na pochodnię, kończącą się osiągnięciem Gotowości do Zatłaczania (GIR — KM-10, pkt 9.1.5).

1.1.3.4c **„Ruch Próbny”** oznacza drugą część Prób Końcowych, określoną w pkt 9.1.6 (PTE — KM-11).

1.1.3.4d „**Rozpoczęcie Rozruchu**” (CoS) oznacza rozpoczęcie Rozruchu Technologicznego po spełnieniu warunków określonych w pkt 9.1.2.

1.1.3.4e **„Gotowość do Zatłaczania”** (GIR) oznacza Kamień Milowy KM-10, osiągany na warunkach określonych w pkt 9.1.5.

1.1.3.4f „**Pomiary Gwarancyjne”** mają znaczenie nadane w Załączniku nr 12 § 1.3.

1.1.3.4e **„Zakończenie Budowy”** oznacza stan Robót określony dla Kamienia Milowego KM-8 w § 3 ust. 3 Aktu Umowy.

1.1.3.5 **„Przejęcie"** lub „**Przejęcie (odbiór końcowy)"** oznacza odbiór końcowy całego Przedmiotu Umowy przeprowadzony zgodnie z Subklauzulą 10.1 i potwierdzony protokołem odbioru końcowego; „Świadectwo Przejęcia" oznacza świadectwo wystawione zgodnie z Klauzulą 10, którego datą jest data podpisania protokołu odbioru końcowego. Ilekroć w Umowie mowa o „odbiorze końcowym" lub „Odbiorze Końcowym", rozumie się przez to Przejęcie.

1.1.3.6 **„Okres Zgłaszania Wad"** oznacza okres określony w pkt 11.1.1.

1.1.3.7 **„Świadectwo Wykonania"** oznacza świadectwo wystawione zgodnie z Subklauzulą 11.9.

1.1.3.8 **„Dzień"** oznacza dzień kalendarzowy, a „rok" oznacza 365 dni. „**Dzień roboczy**" oznacza dzień od poniedziałku do piątku niebędący dniem ustawowo wolnym od pracy.

1.1.3.9 **„Gotowość Stacji Gazowej i Przyłącza”** oznacza stan zdefiniowany w pkt 8.14.1; **„Termin Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza”** oznacza termin określony w § 3 ust. 1b Aktu Umowy, z uwzględnieniem jego przesunięć zgodnie z Umową.

1.1.3.10 **„Polecenie Rozpoczęcia"** oznacza pisemne polecenie Zamawiającego wyznaczające Datę Rozpoczęcia, wydawane zgodnie z Subklauzulą 8.13.

1.1.3.11 **„Okres Oczekiwania"** oznacza okres od dnia zawarcia Umowy do Daty Rozpoczęcia, nie dłuższy niż 180 dni (§ 3 ust. 1 Aktu Umowy, Subklauzula 8.13).

1.1.3.12 **„Polecenie Projektowania"** oznacza pisemne polecenie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 8.13.4, wydawane w Okresie Oczekiwania.

1.1.3.13 **„Odcinek 1”** oznacza wyodrębnioną część Przedmiotu Umowy (Pakiet 1) obejmującą układ pasteryzacji substratów (UPPZ kat. 3; materiały kat. 2 wyłącznie po sterylizacji poza Instalacją) o wydajności nie mniejszej niż 25 t/dobę, w zakresie określonym w OPZ i w Załączniku nr 13 do Umowy — podlegającą odrębnemu ukończeniu, Próbom Odcinka oraz Przejęciu Częściowemu zgodnie z Subklauzulą 10.2.

1.1.3.14 **„Czas Ukończenia Odcinka”** oznacza czas na wykonanie i ukończenie Odcinka 1 wraz z zaliczeniem Prób Odcinka, wskazany w § 3 ust. 1a Aktu Umowy, z każdym przedłużeniem według Subklauzuli 8.4.

1.1.3.15 **„Próby Odcinka”** oznacza próby Odcinka 1 przeprowadzane zgodnie z Subklauzulą 9.5 przed Przejęciem Częściowym.

1.1.3.16 **„Przejęcie Częściowe”** oznacza przejęcie Odcinka 1 zgodnie z Subklauzulą 10.2, a **„Świadectwo Przejęcia Odcinka”** — świadectwo wystawione dla Odcinka 1 zgodnie z tą Subklauzulą.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.1 **„Zaakceptowana Kwota Umowna"** oznacza kwotę wskazaną w Akcie Umowy jako wynagrodzenie ryczałtowe za realizację i ukończenie Przedmiotu Umowy, w tym Dokumentów Wykonawcy i Robót, oraz usunięcie wszelkich wad.

1.1.4.2 **„Cena Umowna"** oznacza cenę zdefiniowaną w Subklauzuli 14.1, z korektami dokonanymi zgodnie z Umową.

1.1.4.3 **„Pozycje Podziału Ceny"** oznacza działy I–VII Szczegółowego podziału ceny ofertowej wskazane w Ofercie i przeniesione do § 2 ust. 2 Aktu Umowy, z późniejszymi korektami dokonanymi zgodnie z Umową.

1.1.4.4 **„Cena Umowna za Projektowanie"** oznacza dział I podziału ceny (prace ogólne), z wyłączeniem pozycji I.2 (pkt 14.3.1), obejmującą Dokumenty Wykonawcy wraz z uzyskaniem zgód budowlanych, o których mowa w Subklauzuli 1.13 lit. (c), z późniejszymi korektami dokonanymi zgodnie z Umową.

1.1.4.5 **„Cena Umowna za Roboty i Technologię"** lub **„Cena Umowna za Roboty"** oznacza łączną wartość działów II–VI podziału ceny, z późniejszymi korektami dokonanymi zgodnie z Umową.

1.1.4.6 **„Koszt"** oznacza udokumentowane wydatki Wykonawcy, bez narzutów i zysku, należne wyłącznie w przypadkach wyraźnie wskazanych w Umowie.

1.1.4.7 **„Świadectwo Płatności"** oznacza świadectwo płatności wystawione zgodnie z Klauzulą 14.

1.1.4.8 **„Przejściowe Świadectwo Płatności"** oznacza świadectwo płatności wystawione zgodnie z Klauzulą 14, inne niż Ostateczne Świadectwo Płatności.

1.1.4.9 **„Ostateczne Świadectwo Płatności"** oznacza świadectwo płatności wystawione zgodnie z Subklauzulą 14.13.

1.1.4.10 **„Rozliczenie"** oznacza rozliczenie przedkładane przez Wykonawcę jako część wystąpienia o świadectwo płatności zgodnie z Klauzulą 14.

1.1.4.11 **„Rozliczenie Ostateczne"** oznacza rozliczenie zdefiniowane w Subklauzuli 14.11.

1.1.4.12 **„KSeF"** oznacza Krajowy System e-Faktur w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

1.1.5 Roboty i dobra

1.1.5.1 **„Sprzęt Wykonawcy"** oznacza wszystkie aparaty, maszyny, pojazdy i inne rzeczy potrzebne do realizacji i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad; nie obejmuje jednak Robót Tymczasowych, Urządzeń, Materiałów ani innych rzeczy mających stanowić lub stanowiących część Robót Stałych.

1.1.5.2 **„Dobra"** oznacza Sprzęt Wykonawcy, Materiały, Urządzenia i Roboty Tymczasowe, lub którekolwiek z nich, w zależności od kontekstu.

1.1.5.3 **„Materiały"** oznacza wszelkiego rodzaju rzeczy (inne niż Urządzenia), mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych, włącznie z pozycjami obejmującymi same dostawy (jeżeli występują), które mają być dostarczone przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zgodnie z Umową.

1.1.5.4 **„Roboty Stałe"** oznacza roboty stałe, które mają być zaprojektowane i zrealizowane przez Wykonawcę zgodnie z Umową.

1.1.5.5 **„Urządzenia"** oznacza aparaty, maszyny i pojazdy mające stanowić lub stanowiące część Robót Stałych, w tym urządzenia instalacji technologicznej.

1.1.5.6 **„Roboty Tymczasowe"** oznacza wszystkie tymczasowe roboty wszelkiego rodzaju (inne niż Sprzęt Wykonawcy), potrzebne na Placu Budowy do realizacji i ukończenia Robót Stałych oraz usunięcia wszelkich wad.

1.1.5.7 **„Roboty"** oznacza Roboty Stałe i Roboty Tymczasowe lub jedne z nich, zależnie od kontekstu.

1.1.5.8 **„Istniejąca Biogazownia"** oznacza eksploatowaną przez Zamawiającego biogazownię rolniczą w Drzonowie o mocy 1MW wraz z jej infrastrukturą, stanowiącą mienie Zamawiającego, z którą Przedmiot Umowy zostanie zintegrowany w Punktach Styku określonych w Załączniku nr 13 do Umowy.

1.1.5.9 **„Parametry Gwarantowane"** oznacza gwarantowane przez Wykonawcę parametry Przedmiotu Umowy określone w Załączniku nr 12 do Umowy.

1.1.5.10 **„Przedmiot Umowy"** oznacza całość świadczeń Wykonawcy określonych w Umowie, w szczególności w § 1 Aktu Umowy, w OPZ i w Załączniku nr 13, w tym serwis Instalacji w okresie gwarancji jakości; **„Instalacja"** lub **„Biometanownia"** oznacza układ wstępnego oczyszczania biogazu, układ

oczyszczania biogazu do biometanu wraz z układem sprężania biometanu i infrastrukturą towarzyszącą oraz Odcinek 1 (układ pasteryzacji), stanowiące Roboty Stałe; Instalacja nie obejmuje Stacji Gazowej ani Przyłącza Gazowego.

1.1.5.11 **„Instalacja Technologiczna"** oznacza część Przedmiotu Umowy obejmującą: układ wstępnego oczyszczania biogazu, układ oczyszczania biogazu do biometanu (w tym moduły membranowe), sprężarki biometanu, generator tlenu, chromatograf procesowy, wilgotnościomierz, tlenomierz, instalację rewersyjną, układ pasteryzacji ze zbiornikami buforowymi, maceratorem i układem rozdrabniania substratów, pochodnię oraz AKPiA i SCADA wraz z połączeniami do Punktów Styku.

1.1.5.12 **„Stacja Gazowa”** oznacza stację pomiarową biometanu wysokiego ciśnienia (Q = 250 m³/h) wraz z fundamentem oraz rurociągami łączącymi ją z Instalacją i z Przyłączem Gazowym (Punkty Styku PS-3.1–PS-4.1, w tym rurociąg od stacji pomiarowej do króćca W1 na przyłączu PSG), wykonywaną na Terenie Budowy 2, projektowaną, dostarczaną, montowaną i uruchamianą na podstawie odrębnej umowy Zamawiającego z wykonawcą Stacji Gazowej („WSG”), stanowiącą mienie Zamawiającego; Stacja Gazowa wraz z zakresem Wykonawcy określonym w Załączniku nr 13 część A tworzy Pakiet 3 w rozumieniu tego Załącznika.

1.1.5.13 **„Przyłącze Gazowe”** oznacza przyłącze do sieci dystrybucyjnej gazowej wraz ze stacją zaporowo-upustową (Pakiet 4 w rozumieniu Załącznika nr 13), od króćca W1 na przyłączu (Punkt Styku PS-4.1) do punktu włączenia w sieć, projektowane i wykonywane przez operatora systemu dystrybucyjnego gazowego („PSG” lub „OSD”) — który nie jest wykonawcą Zamawiającego — na podstawie umów o przyłączenie do sieci gazowej nr 67691/10/2024 z dnia 11 grudnia 2024 r. i nr 6188/02/2026 z dnia 31 marca 2026 r. wraz z aneksami oraz warunków przyłączenia nr WB00/0000111429/00001/2024/00000 z dnia 30 sierpnia 2024 r., zmienionych warunkami nr WB00/0000111429/00001/2024/00002 z dnia 10 czerwca 2026 r., pozostające poza zakresem Przedmiotu Umowy.

1.1.5.14 **„Punkty Styku”** oznacza określone w Załączniku nr 13 część B fizyczne i funkcjonalne granice pomiędzy zakresem Przedmiotu Umowy a Istniejącą Biogazownią, Stacją Gazową, Przyłączem Gazowym i pozostałym mieniem Zamawiającego, do których Wykonawca zaprojektuje i wykona połączenia Instalacji; **„Pakiet 1”**, **„Pakiet 2”**, **„Pakiet 3”** i **„Pakiet 4”** mają znaczenie nadane im w Załączniku nr 13 część A.

1.1.5.15 **„Kontener Sprężarek”** oznacza kontener (jeden albo dwa kontenery) układu sprężania biometanu w zakresie Wykonawcy w Pakiecie 3, posadowiony na płycie fundamentowej objętej pozwoleniem na budowę Stacji Gazowej; lokalizację i obrys (13 × 3,5 m), w którym mieści się Kontener Sprężarek, określa projekt budowlany Stacji Gazowej stanowiący część Danych Zamawiającego.

1.1.6 Inne definicje

1.1.6.1 **„Dokumenty Wykonawcy"** oznacza projekty, specyfikacje, obliczenia, programy komputerowe i inne oprogramowanie, rysunki, podręczniki, modele oraz inne dokumenty o charakterze technicznym dostarczane przez Wykonawcę na mocy Umowy, w tym projekt techniczny, projekty wykonawcze, projekt budowlany zamienny (jeżeli okaże się konieczny), dokumentację powykonawczą, instrukcje obsługi i konserwacji oraz kody źródłowe, pliki projektowe, kopie konfiguracji i hasła wszystkich poziomów dostępu do systemów SCADA, PLC i HMI.

1.1.6.2 **„Kraj"** oznacza kraj, w którym zlokalizowany jest Plac Budowy (lub jego większa część), na którym mają być realizowane Roboty Stałe.

1.1.6.4 **„Siła Wyższa"** jest zdefiniowana w Klauzuli 19.

1.1.6.5 **„Prawa"** oznacza całe państwowe (lub lokalne) prawodawstwo, ustawy, rozporządzenia i inne akty prawne oraz przepisy i regulaminy wydane przez jakąkolwiek prawnie ustanowioną władzę publiczną.

1.1.6.6 **„Zabezpieczenie Wykonania"** oznacza zabezpieczenie (lub zabezpieczenia, jeśli jest ich więcej) ustanowione zgodnie z Subklauzulą 4.2.

1.1.6.7 **„Plac Budowy"** lub „Teren Budowy" oznacza miejsca, gdzie mają być realizowane Roboty Stałe i do których mają być dostarczone Urządzenia i Materiały, oraz wszelkie inne miejsca wyraźnie w Umowie wyszczególnione lub uzgodnione jako stanowiące część Placu Budowy. Plac Budowy obejmuje Teren Budowy 1 — teren robót objętych pozwoleniem na budowę nr 00286/2026 (Pakiet 2) oraz teren montażu układu pasteryzacji (Pakiet 1) — oraz Teren Budowy 2 — teren Robót wykonywanych na podstawie pozwolenia na

budowę Stacji Gazowej (Pakiet 3); oba tereny prowadzi ten sam Kierownik Budowy z jednego biura budowy, z odrębnym dziennikiem budowy dla każdego pozwolenia (Załącznik nr 13 część E).

1.1.6.8 **„Nieprzewidywalne"** oznacza racjonalnie niemożliwe do przewidzenia przez doświadczonego wykonawcę do daty składania Oferty.

1.1.6.9 **„Zmiana"** oznacza zmianę Umowy, w tym zakresu, sposobu lub terminów wykonania Przedmiotu Umowy lub wysokości wynagrodzenia, dokonaną wyłącznie w przypadkach i na zasadach przewidzianych w Klauzuli 13.

1.1.6.10 **„Efekt Ekologiczny”** oznacza efekt ekologiczny przedsięwzięcia określony w pkt 21.4.1; Efekt Ekologiczny jest weryfikowany odrębnie od Parametrów Gwarantowanych.

1.1.6.11 **„Program Naprawczy"** oznacza przedkładany zgodnie z Subklauzulą 8.6 i podlegający akceptacji Zamawiającego zaktualizowany HRP wraz z raportem, wskazujący nowe terminy oraz środki i zasoby, których zastosowanie zapewni ich dotrzymanie.

1.1.6.12 **„Opcja”** i **„Opcja Szkoleniowa”** oznaczają prawa opcji określone w § 2a ust. 1 i 4 Aktu Umowy (Subklauzula 11.13 i pkt 11.13.15); „Harmonogram serwisowy” oznacza harmonogram czynności serwisowych Instalacji w okresie gwarancji jakości i w okresie Opcji, sporządzony na podstawie dokumentacji techniczno-ruchowej producentów Urządzeń, przedkładany zgodnie z pkt 1.8.5 lit. (b), zatwierdzany przez Zamawiającego i aktualizowany przed Przejęciem.

1.1.6.13 **„Wada istotna"** oznacza wadę określoną w pkt 10.1.2 lit. (b); pozostałe wady są wadami nieistotnymi.

Subklauzula 1.2 [Interpretacja]

W Umowie, o ile kontekst nie wymaga inaczej:

(a) słowa określające jeden rodzaj obejmują wszystkie rodzaje;

(b) słowa określające liczbę pojedynczą obejmują również liczbę mnogą, a słowa określające liczbę mnogą obejmują również liczbę pojedynczą;

(c) postanowienia zawierające słowo „uzgodnić", „uzgodniony" lub „uzgodnienie" wymagają uzgodnienia na piśmie;

(d) „pisemny" lub „na piśmie" oznacza napisany ręcznie, na maszynie, wydrukowany lub sporządzony elektronicznie, dający w wyniku trwały zapis i podpisany przez autora w sposób umożliwiający jego identyfikację;

(e) słowo „będzie" oznacza, że Strona lub osoba, do której postanowienie się odnosi, ma na mocy Umowy obowiązek wykonania danej czynności;

(f) słowo „może" oznacza, że Strona lub osoba, do której postanowienie się odnosi, ma wybór, czy podjąć dane działanie.

Nagłówki i słowa na marginesach nie będą brane pod uwagę przy interpretacji niniejszych Warunków Umownych. Pojęcia pisane w Umowie wielką literą i niezdefiniowane gdzie indziej mają znaczenie nadane im w niniejszych Warunkach Umownych.

Subklauzula 1.3 [Komunikaty]

Gdziekolwiek niniejsze Warunki Umowne przewidują dawanie lub wystawianie zatwierdzeń, świadectw, zgód, uzgodnień, określeń, powiadomień lub próśb, komunikaty te będą:

(a) sporządzone na piśmie i doręczone osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem albo przesłane pocztą elektroniczną na adresy e-mail wskazane w § 5 Aktu Umowy; komunikat przesłany pocztą elektroniczną uważa się za złożony z chwilą wysłania na właściwy adres, chyba że nadawca otrzymał automatyczną informację o niedostarczeniu wiadomości; na żądanie drugiej Strony odbiorca potwierdzi otrzymanie komunikatu; w przypadkach wyraźnie wskazanych w Umowie (w szczególności: oświadczenia o odstąpieniu, naliczenie kar umownych, zmiana Umowy, oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji, o rezygnacji z transzy Opcji albo o zleceniu remontu kapitalnego) wymagana jest forma pisemna albo elektroniczna z kwalifikowanym podpisem elektronicznym; oraz

(b) doręczone, przesłane lub transmitowane na adres odbiorcy podany w § 5 Aktu Umowy albo zmieniony zgodnie z § 5 ust. 3 Aktu Umowy, a odpowiedź na prośbę o zatwierdzenie lub zgodę — także na adres, z którego prośbę wystosowano, jeżeli prośba nie wskazuje innego.

Zatwierdzenia, świadectwa, zgody i określenia nie będą bez uzasadnienia wstrzymywane ani opóźniane. Kiedy świadectwo jest wystawiane którejś ze Stron, wystawiający prześle jego kopię drugiej Stronie. Kiedy powiadomienie jest wystawiane jednej ze Stron przez drugą Stronę lub przez Inżyniera, kopia zostanie przekazana odpowiednio Inżynierowi lub drugiej Stronie.

Subklauzula 1.4 [Prawo i język]

Umowa podlega prawu polskiemu.

Językiem Umowy jest język polski. Jeżeli jakakolwiek część Umowy została sporządzona również w innym języku, w razie rozbieżności rozstrzyga wersja polska.

Językiem komunikatów jest język polski, chyba że Zamawiający w szczególnych przypadkach wyrazi na piśmie zgodę na przekazywanie komunikatów w innym języku.

Subklauzula 1.5 [Kolejność pierwszeństwa dokumentów]

Dokumenty tworzące Umowę należy traktować jako wzajemnie się objaśniające. Dla celów interpretacji mają one pierwszeństwo w kolejności określonej w § 4 Aktu Umowy, przy czym wyjaśnienie lub zmiana Instrukcji dla Wykonawców ma pierwszeństwo przed dokumentem, którego dotyczy, a parametry zaoferowane w Ofercie korzystniejsze dla Zamawiającego od wymagań minimalnych wiążą Wykonawcę.

W ramach dokumentów tej samej rangi pierwszeństwo ma postanowienie bardziej szczegółowe, a w braku takiego — postanowienie korzystniejsze dla osiągnięcia Parametrów Gwarantowanych. W razie rozbieżności między OPZ a Dokumentacją Projektową Zamawiającego: co do lokalizacji, gabarytów i rozwiązań budowlanych obiektów objętych Pozwoleniem na Budowę oraz warunków decyzji administracyjnych pierwszeństwo ma Dokumentacja Projektowa Zamawiającego; co do parametrów technologicznych, wyposażenia, AKPiA, zakresu dostaw i Parametrów Gwarantowanych pierwszeństwo ma OPZ wraz z Załącznikiem nr 3a do Instrukcji dla Wykonawców. Standardy wykonawcze (Załącznik nr 3b do Instrukcji dla Wykonawców) stosuje się wyłącznie w zakresie dotyczącym Przedmiotu Umowy; w razie sprzeczności pierwszeństwo mają OPZ i Załącznik nr 3a. Wymaganie OPZ, którego spełnienie wymagałoby istotnego odstąpienia od zatwierdzonego projektu budowlanego albo zmiany decyzji administracyjnej, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu przed przystąpieniem do projektowania danej części Robót. Jeżeli w dokumentach ujawni się sprzeczność lub rozbieżność, której nie da się usunąć przy uwzględnieniu powyższych reguł, Inżynier wyda konieczne wyjaśnienie lub polecenie w sprawach technicznych, a w pozostałych sprawach rozstrzyga Zamawiający na piśmie.

Subklauzula 1.6 [Akt Umowy]

[Skreślona.]

Subklauzula 1.7 [Cesja]

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z Umowy, chyba że uzyska na to, pod rygorem nieważności, uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego, wyrażoną według jego uznania. Wykonawca zamieszcza na każdej fakturze wystawianej na podstawie Umowy wzmiankę o zastrzeżeniu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

Zamawiający nie odmówi jednak bez uzasadnionej przyczyny zgody na przelew wierzytelności pieniężnych Wykonawcy wynikających z Umowy na bank lub inny podmiot finansujący Wykonawcę w związku z realizacją Przedmiotu Umowy — z zastrzeżeniem, że przelew taki nie może naruszać pierwszeństwa zaspokojenia Podwykonawców w drodze przekazu oraz płatności bezpośrednich dokonywanych zgodnie z Subklauzulą 14.7, a warunki przelewu zostaną uzgodnione z Zamawiającym na piśmie.

Zamawiający jest uprawniony do przelewu — bez zgody Wykonawcy — wierzytelności wynikających z Umowy, praw z gwarancji jakości i rękojmi za wady, praw z Zabezpieczenia Wykonania oraz z polis ubezpieczeniowych, o których mowa w Klauzuli 18, na NFOŚiGW lub inny podmiot finansujący przedsięwzięcie, na zabezpieczenie

zobowiązań Zamawiającego związanych z finansowaniem przedsięwzięcia, a także na każdego nabywcę Instalacji lub następcę prawnego Zamawiającego; Wykonawca wyraża na to zgodę i zobowiązuje się współdziałać przy ustanawianiu takich zabezpieczeń, w tym potwierdzać dokonane przelewy na żądanie Zamawiającego — w terminie 7 dni, w formie wymaganej przez instytucję finansującą — oraz spowodować ich potwierdzenie przez wystawcę Zabezpieczenia Wykonania i zakład ubezpieczeń.

Subklauzula 1.8 [Opieka nad dokumentami i ich dostarczenie]

1.8.1 Każdy z Dokumentów Wykonawcy pozostaje na przechowaniu i pod opieką Wykonawcy, dopóki nie zostanie przejęty przez Zamawiającego.

1.8.2 Wykonawca będzie przechowywał na Placu Budowy kopię Umowy, publikacje wymienione w Instrukcji dla Wykonawców, Dokumenty Wykonawcy, Rysunki, Zmiany i inne komunikaty wydane zgodnie z Umową oraz wszelkie dokumenty, których przechowywania na placu budowy wymagają przepisy prawa budowlanego. Personel Zamawiającego ma prawo dostępu do tych dokumentów we wszystkich stosownych momentach.

1.8.3 Jeżeli któraś ze Stron stwierdzi błąd lub wadę natury technicznej w dokumencie przygotowanym do użycia przy realizacji Robót, bezzwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę i Inżyniera.

1.8.4 Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Instrukcją dla Wykonawców (w tym OPZ i Załącznikiem nr 3a do Instrukcji dla Wykonawców), Dokumentacją Projektową Zamawiającego, dokumentacją Istniejącej Biogazowni oraz Stacji Gazowej (Załącznik nr 11 — Dane Zamawiającego), Terenem Budowy oraz warunkami realizacji Przedmiotu Umowy i — z należytą starannością wykonawcy zawodowo realizującego roboty budowlane oraz instalacje biogazowe i biometanowe — zweryfikował ich kompletność, dokładność i wystarczalność dla wykonania Dokumentów Wykonawcy i Robót. Wykonawca zrzeka się roszczeń wobec Zamawiającego z tytułu wad tych dokumentów (w tym pomyłek, niedokładności, rozbieżności i braków), w szczególności o zapłatę ponad Cenę Umowną i o przedłużenie Czasu na Ukończenie, jeżeli mógł je stwierdzić przed złożeniem Oferty; nie dotyczy to Danych Zamawiającego dotyczących Stacji Gazowej i Przyłącza Gazowego (pkt 1.1.1.14). W terminie 30 dni od Daty Rozpoczęcia albo — jeżeli wcześniej wydano Polecenie Projektowania — od jego doręczenia Wykonawca dodatkowo zweryfikuje Dokumentację Projektową Zamawiającego i dokumentację Istniejącej Biogazowni pod kątem kompletności, spójności z OPZ i wykonalności, w tym przez inwentaryzację miejsc włączenia do Istniejącej Biogazowni, i przekaże Zamawiającemu oraz Inżynierowi wykaz stwierdzonych błędów i rozbieżności wraz z propozycją ich usunięcia; błędy, które doświadczony wykonawca mógł stwierdzić w toku tej weryfikacji, a których nie zgłosił, nie stanowią podstawy do przedłużenia Czasu na Ukończenie ani do zmiany Ceny Umownej. Za błędy Dokumentacji Projektowej Zamawiającego zgłoszone w terminie, których Wykonawca nie mógł stwierdzić przed złożeniem Oferty, Wykonawcy przysługuje wyłącznie przedłużenie Czasu na Ukończenie o udokumentowany czas ich usunięcia, a roboty dodatkowe wynikające z ich usunięcia zleca się aneksem zgodnie z Klauzulami 12 i 13.

1.8.5 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty w następujących terminach:

(a) przed zawarciem Umowy: dokumenty, o których mowa w pkt 25.2 Instrukcji dla Wykonawców, w tym polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (Subklauzula 18.3);

(b) najpóźniej w dniu zawarcia Umowy: projekt HRP oraz projekt Harmonogramu serwisowego (pkt 1.1.6.12);

(c) najpóźniej w Dacie Rozpoczęcia: polisę ubezpieczenia Robót (CAR) (Załącznik nr 6); w terminie 14 dni od Daty Rozpoczęcia: dane Kierownika Budowy i kierowników robót wraz z ich oświadczeniami o przyjęciu obowiązków i dokumentami potwierdzającymi uprawnienia, dane projektanta sprawującego nadzór autorski nad Dokumentami Wykonawcy oraz pozostałe dokumenty niezbędne Zamawiającemu do wystąpienia o dziennik budowy i do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (Subklauzula 2.6);

(d) przed rozpoczęciem Robót: Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, Plan Zapewnienia Jakości oraz Projekt organizacji Robót (z kopią dla Inżyniera); Dokumenty Wykonawcy o charakterze projektowym — w terminach wynikających z HRP i Klauzuli 5;

(e) przed zgłoszeniem gotowości do Przejęcia: dokumentację powykonawczą, instrukcje obsługi i konserwacji, dokumenty gwarancyjne producentów Urządzeń, zaktualizowany Harmonogram serwisowy

oraz dokumentację i dane systemów sterowania (Załącznik nr 10) — na zasadach określonych w Subklauzulach 5.5, 5.6, 5.9, 7.9 i 10.1;

(f) każdą modyfikację dokumentów, o których mowa w lit. (b)–(e), wymaganą zgodnie z Umową — niezwłocznie po jej sporządzeniu, a aktualizacje HRP — w terminach określonych w Subklauzuli 8.3.

HRP i jego aktualizacje zatwierdza Zamawiający, po zasięgnięciu opinii Inżyniera, zgodnie z Subklauzulą 8.3; Plan Zapewnienia Jakości i Projekt organizacji Robót zatwierdza Inżynier w terminie 14 dni. W razie zgłoszenia uwag do dokumentu innego niż HRP Wykonawca uwzględni je i przedłoży dokument poprawiony w terminie 7 dni. Zatwierdzenie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za treść dokumentu.

1.8.6 W przypadku zwłoki w przedłożeniu ostatecznego HRP, poprawionego HRP albo aktualizacji HRP w terminach, o których mowa w pkt 8.3.1, 8.3.4 i 8.3.5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki. Do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w pkt 1.8.5 lit. (c) i (d), Wykonawca nie może rozpocząć Robót, a wynikające stąd opóźnienie obciąża Wykonawcę.

Subklauzula 1.9 [Opóźnienie Rysunków lub instrukcji]

Wykonawca powiadomi Inżyniera o możliwości opóźnienia lub przerwania Robót z powodu niewydania w racjonalnym czasie rysunku lub instrukcji należących do Zamawiającego lub Inżyniera, wskazując potrzebne rysunki lub instrukcje, termin, w którym powinny zostać wydane, i przewidywany wpływ na Roboty.

Jeżeli Wykonawca dozna opóźnienia w wyniku dostarczenia wymaganych rysunków lub instrukcji po terminie wynikającym z uzasadnionego, udokumentowanego wniosku Wykonawcy, Wykonawca — z zachowaniem Subklauzuli 20.1 — będzie uprawniony wyłącznie do przedłużenia Czasu na Ukończenie oraz terminów Kamieni Milowych zgodnie z Subklauzulą 8.4 o udokumentowany czas opóźnienia, jeżeli ukończenie jest lub będzie opóźnione, oraz do świadczeń określonych w pkt 8.10.1.

Subklauzula 1.10 [Używanie przez Zamawiającego Dokumentów Wykonawcy]

1.10.1 Wykonawca z chwilą przekazania przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów stworzonych dla potrzeb Umowy, w tym zawartych w Dokumentach Wykonawcy sporządzonych przez Wykonawcę lub na jego rzecz, do aplikacji i wizualizacji systemu SCADA, schematów sterowania oraz konfiguracji i nastaw sterowników i systemów AKPiA wykonanych dla Przedmiotu Umowy, a także do dokumentacji fotograficznej i filmowej z realizacji Robót sporządzonej przez Wykonawcę lub na jego rzecz — z wyłączeniem wyłącznie materiałów, o których mowa w pkt 1.10.6 — w całości, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych, na następujących polach eksploatacji:

(a) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji przedsięwzięcia oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu robót budowlanych;

(b) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, w celach reklamowych, promocyjnych i marketingowych, w tym dla wykonania obowiązków informacyjno-promocyjnych wynikających z Umowy o Dofinansowanie;

(c) trwałe lub czasowe utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera, oraz trwałe lub czasowe utrwalanie i zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;

(d) stosowanie, wprowadzanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu;

(e) udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób, również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych;

(f) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono — wprowadzanie do obrotu, użyczanie oraz najem oryginału albo egzemplarzy;

(g) rozpowszechnianie w sposób inny niż określony powyżej, w szczególności publiczne wystawianie i wyświetlanie w każdej możliwej formie, udostępnianie na wystawach, przy prezentacji i reklamie, publikacja w formach takich jak książki, albumy i broszury, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do utworu w miejscu i czasie przez siebie wybranym.

(h) w odniesieniu do programów komputerowych (w tym aplikacji i wizualizacji SCADA, oprogramowania sterowników PLC i paneli HMI oraz ich konfiguracji): trwałe lub czasowe zwielokrotnienie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, w tym w zakresie, w jakim jest to niezbędne do wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania programu; tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana układu lub jakiekolwiek inne zmiany, z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała; rozpowszechnianie, w tym użyczenie lub najem, programu lub jego kopii.

Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje prawo korzystania z nich po zakończeniu obowiązywania Umowy, niezależnie od przyczyny jej zakończenia, a także po odstąpieniu od niej, w tym ze skutkiem wstecznym.

1.10.2 Wykonawca z chwilą przekazania Dokumentów Wykonawcy zezwala Zamawiającemu na wprowadzanie zmian do Dokumentów Wykonawcy oraz na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań powstałych na ich podstawie, w tym na korzystanie z takich opracowań i ich rozpowszechnianie, w szczególności na adaptacje, zmiany i przeróbki. Wykonawca wyraża zgodę na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań Dokumentów Wykonawcy oraz na korzystanie z utworów zależnych i ich rozpowszechnianie przez osoby trzecie, bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody Wykonawcy.

1.10.3 Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku, gdyby jakiekolwiek autorskie prawa majątkowe lub osobiste albo prawa zależne do Dokumentów Wykonawcy przysługiwały osobom trzecim, w tym pracownikom i Podwykonawcom, spowoduje, aby osoby te niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej oraz udzieliły Zamawiającemu wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie nie mniejszym niż określony w Umowie.

1.10.4 Wykonawca zapewnia, że osoby, które opracowały Dokumenty Wykonawcy, w tym projekt techniczny, projekty wykonawcze, projekt budowlany zamienny i dokumentację powykonawczą, i którym przysługują prawa autorskie lub prawa do utworów zależnych, nie będą podnosić wobec Zamawiającego roszczeń z tytułu naruszenia ich praw, w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego zmian, adaptacji i przeróbek.

1.10.6 Wyłączenie, o którym mowa w pkt 1.10.1, obejmuje wyłącznie standardowe oprogramowanie osób trzecich, utwory Wykonawcy i Podwykonawców (w szczególności biblioteki i bloki funkcyjne) oraz dokumentację techniczną producentów Urządzeń, powstałe przed zawarciem Umowy i niestworzone dla potrzeb Umowy. W odniesieniu do tych materiałów Wykonawca z chwilą ich przekazania udziela Zamawiającemu (lub zapewni udzielenie) niewyłącznej, bezterminowej licencji lub sublicencji, bez ograniczeń terytorialnych, przenoszalnej na każdego kolejnego nabywcę lub użytkownika instalacji bez zgody Wykonawcy ani osoby trzeciej, pozwalającej na użycie tych materiałów w zakresie niezbędnym do wykonania i eksploatacji Robót oraz ich konserwacji, rozbudowy lub przebudowy, na polach eksploatacji określonych w pkt 1.10.1 lit. (c)–(e), a ponadto w zakresie użyczania oryginału albo egzemplarzy oraz rozpowszechniania w sposób inny niż tam określony, w szczególności przez publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie w każdej możliwej formie.

1.10.7 Wykonawca zrzeka się prawa do wypowiedzenia licencji, sublicencji lub innych praw, o których mowa w pkt 1.10.6, udzielonych zgodnie z Umową, z wyjątkiem wypowiedzenia z powodu rażącego naruszenia warunków licencji przez Zamawiającego (pkt 5.9.5).

1.10.8 Wynagrodzenie za przeniesienie praw oraz udzielenie wszystkich zgód, zezwoleń, upoważnień, licencji i sublicencji, o których mowa powyżej, jest wliczone w Zaakceptowaną Kwotę Umowną.

1.10.9 Z chwilą przekazania Dokumentów Wykonawcy Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność nośników, na których je utrwalono.

1.10.10 W stosunkach między Stronami Wykonawca zachowuje prawo do wykorzystania Dokumentów Wykonawcy w celu realizacji Umowy, w tym do udzielenia odpowiednich licencji lub sublicencji Podwykonawcom. Dokumenty Wykonawcy i inne dokumenty projektowe nie będą używane, kopiowane ani ujawniane osobom trzecim przez Wykonawcę ani w jego imieniu dla celów innych niż wynikające z Umowy.

1.10.11 Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do przekazanych utworów oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania w zakresie obejmującym zgodę na zmiany opracowań projektowych niezbędne do realizacji Umowy oraz robót budowlanych wykonywanych w oparciu o utwory powstałe w ramach Umowy.

1.10.12 Wykonawca nie może odstąpić od Umowy ani jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, z powołaniem na swoje istotne interesy twórcze.

Subklauzula 1.11 [Używanie przez Wykonawcę dokumentów Zamawiającego]

1.11.1 W stosunkach między Stronami Zamawiający zachowuje prawa autorskie i inne prawa własności intelektualnej do Instrukcji dla Wykonawców (w tym OPZ) oraz innych dokumentów sporządzonych przez Zamawiającego lub na jego rzecz. Wykonawca może te dokumenty na swój koszt kopiować, używać ich i wykorzystywać dla celów Umowy; nie będą one jednak, bez zgody Zamawiającego, kopiowane, używane ani przekazywane osobom trzecim, poza przypadkami, gdy jest to konieczne dla celów Umowy.

1.11.2 Wykonawca wykorzystuje informacje, o których mowa w pkt 1.11.1, wyłącznie w celu realizacji Umowy i nie ujawnia ich bez pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego osobom innym niż osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub z nim współpracujące przy realizacji Umowy, w tym Podwykonawcy; Wykonawca podejmie środki niezbędne do zachowania poufności, w tym zobowiąże te osoby do jej zachowania.

1.11.3 Zamawiający wykorzystuje informacje przekazane przez Wykonawcę i oznaczone przez niego jako poufne, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy, Podwykonawców lub producentów Urządzeń, wyłącznie w celu realizacji i rozliczenia Umowy oraz eksploatacji, konserwacji i rozbudowy Instalacji i nie ujawnia ich osobom trzecim innym niż Inżynier, doradcy Zamawiającego, instytucje finansujące przedsięwzięcie i ich doradcy, ubezpieczyciele oraz wykonawcy Zamawiającego wykonujący eksploatację, konserwację lub rozbudowę Instalacji, zobowiązani do zachowania poufności. Pkt 1.11.4 i 1.11.5 stosuje się. Postanowienie nie ogranicza praw Zamawiającego określonych w Subklauzuli 1.10.

1.11.4 Obowiązek zachowania poufności wiąże obie Strony w okresie obowiązywania Umowy i przez 10 lat od jej zakończenia, a Wykonawcę — nie krócej niż do upływu terminu przechowywania dokumentacji określonego w pkt 21.1.3.

1.11.5 Zobowiązanie do zachowania poufności nie dotyczy informacji, które: (a) były ogólnie dostępne w chwili ich przekazania; (b) stały się ogólnie dostępne po ich przekazaniu w sposób inny niż przez naruszenie poufności przez Stronę otrzymującą; (c) zostały ujawnione w zakresie wymaganym przepisami prawa, prawomocnym lub natychmiast wykonalnym orzeczeniem sądu albo decyzją właściwego organu; (d) zostały ujawnione instytucjom uprawnionym do kontroli lub weryfikacji wydatków przedsięwzięcia, o których mowa w Klauzuli 21, oraz w zakresie publikacji i udostępnień wymaganych zasadami udzielania zamówień obowiązującymi Zamawiającego w związku z finansowaniem przedsięwzięcia.

1.11.6 Wykonawca zobowiązuje się uzgadniać z Zamawiającym treść publikacji, komunikatów i wypowiedzi dla środków masowego przekazu dotyczących realizacji Umowy lub Zamawiającego oraz poinformować o tym obowiązku osoby, o których mowa w pkt 1.11.2. Wykonawca może wskazywać Przedmiot Umowy w wykazie referencji oraz w ogólnych materiałach informacyjnych o zrealizowanych inwestycjach, bez podawania danych objętych poufnością.

Subklauzula 1.12 [Szczegółowe poufne dane]

Wykonawca ujawni wszystkie poufne i inne informacje, jakich Inżynier lub Zamawiający mogą rozsądnie wymagać w celu sprawdzenia, czy Wykonawca stosuje się do Umowy; dane i dokumenty na potrzeby przedsięwzięcia Wykonawca przekazuje na zasadach Subklauzuli 5.4 akapit ostatni.

Subklauzula 1.13 [Zgodność z Prawami]

Wykonując Umowę, Wykonawca będzie przestrzegał stosownych Praw. Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej:

(a) Zamawiający uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia — decyzję z dnia 2 września 2024 r., znak GKO.I.6220.12.2023 („DŚU"), warunki przyłączenia do sieci gazowej oraz umowy o przyłączenie, o których mowa w pkt 1.1.5.13; Zamawiający uzyskał również inne zezwolenia, pozwolenia i decyzje wskazane w Instrukcji dla Wykonawców jako uzyskane lub pozostające po stronie Zamawiającego;

(b) Zamawiający uzyskał decyzję o pozwoleniu na budowę nr 00286/2026 wydaną przez Starostę Kołobrzeskiego dnia 16 lipca 2026 r. (pkt 1.1.1.5) [ostateczna z dniem ●]; Roboty objęte tą decyzją realizuje się na jej podstawie. Jeżeli po wydaniu Polecenia Rozpoczęcia decyzja ta zostanie zaskarżona, uchylona, stwierdzona zostanie jej nieważność albo wszczęte zostanie postępowanie o stwierdzenie jej nieważności lub o wznowienie postępowania, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym Wykonawcę, a Roboty, których nie można prowadzić w tym okresie, ulegają wstrzymaniu. Wstrzymanie traktuje się jak zawieszenie polecone przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy (Subklauzule 8.9–8.11), przy czym Czas na Ukończenie, Czas Ukończenia Odcinka i terminy Kamieni Milowych ulegają przedłużeniu o liczbę dni wstrzymania; w okresie wstrzymania Wykonawca kontynuuje wykonywanie Dokumentów Wykonawcy, a złożenie zamówienia na układ oczyszczania biogazu do biometanu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli wstrzymanie trwa dłużej niż 180 dni, Zamawiający może odstąpić od Umowy na podstawie Subklauzuli 15.5 lit. (c), a Wykonawca — na zasadach Subklauzuli 8.11; odstąpienie nie rodzi po żadnej ze Stron obowiązku zapłaty kary umownej, a Wykonawca otrzymuje wówczas zapłatę za wykonane Dokumenty Wykonawcy i Roboty ustaloną zgodnie z Subklauzulą 15.3. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pomocy w postępowaniach dotyczących tej decyzji; jeżeli postępowanie zostało wywołane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, skutki wstrzymania obciążają Wykonawcę.

(c) Układ pasteryzacji (Odcinek 1) Wykonawca wykona jako zespół mobilny, bez trwałego związania z gruntem, w konfiguracji określonej w OPZ pkt 1.2 i 1.10 oraz w MWT. Jeżeli właściwy organ zażąda dla układu pasteryzacji uzyskania decyzji, dokonania zgłoszenia lub uzyskania innej zgody, Zamawiający w terminie 14 dni od powiadomienia o tym żądaniu wskaże sposób dalszego postępowania — dostosowanie układu albo przygotowanie przez Wykonawcę dokumentacji do uzyskania zgody; wskazanie stanowi Zmianę (Klauzula 13), a Czas Ukończenia Odcinka przedłuża się o czas postępowania przed organem. Do czasu wskazania Wykonawca nie montuje układu pasteryzacji na Placu Budowy. Poza decyzją, o której mowa w lit. (b), i z zastrzeżeniem zdania drugiego Wykonawca uzyska w ramach Ceny Umownej wszelkie zgody budowlane, zezwolenia, pozwolenia, uzgodnienia i decyzje wymagane przez Prawa dla zaprojektowania, wykonania i ukończenia Robót oraz usuwania wad, w tym zamienne pozwolenie na budowę, skuteczne zgłoszenia i Pozwolenie na Użytkowanie; zgody budowlane dla zakresu nieobjętego decyzją, o której mowa w lit. (b), Wykonawca uzyskuje w terminie Kamienia Milowego KM-1. Pozwolenie na budowę Stacji Gazowej obejmujące Kontener Sprężarek uzyskuje Zamawiający (Załącznik nr 13 część C, C-2a). Rozwiązanie Wykonawcy wymagające zmiany DŚU, warunków przyłączenia lub umowy o przyłączenie wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego; wniosek w tej sprawie Wykonawca przygotowuje na własny koszt. Czas postępowania przed organem nie stanowi podstawy przedłużenia Czasu na Ukończenie, z zastrzeżeniem Subklauzuli 8.5 zdanie drugie. Jeżeli potrzeba uzyskania zgody wynika z Dokumentacji Projektowej Zamawiającego, wymagania OPZ zgłoszonego zgodnie z Subklauzulą 1.5, zmiany Praw albo polecenia Zmiany, stosuje się Subklauzulę 8.5 albo Klauzulę 13;

(d) Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy wskazujący osoby, zakres umocowania oraz postępowanie lub czynność, udzieli wskazanym osobom pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego we właściwych postępowaniach administracyjnych, w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązków Wykonawcy, w tym do uzyskania Pozwolenia na Użytkowanie — w terminie 7 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku. Jeżeli Zamawiający mimo takiego wniosku nie udzieli pełnomocnictw w terminie umożliwiającym Wykonawcy skuteczne wystąpienie o wydanie wymaganych decyzji, w tym Pozwolenia na Użytkowanie, Wykonawca przygotuje i przekaże Zamawiającemu — niezwłocznie po osiągnięciu Kamienia Milowego KM-8, nie później niż w terminie 3 dni od jego

osiągnięcia — kompletną i prawidłową dokumentację umożliwiającą Zamawiającemu złożenie właściwego wniosku, w tym komplet dokumentów, o których mowa w art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane, a Zamawiający niezwłocznie wystąpi o wydanie decyzji; przekazanie dokumentacji niekompletnej lub wadliwej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminowe wykonanie Umowy. Zatwierdzenie zakładu przetwarzającego uboczne produkty pochodzenia zwierzęcego (art. 24 ust. 1 lit. g rozporządzenia (WE) nr 1069/2009) dla układu pasteryzacji uzyskuje Zamawiający jako podmiot prowadzący zakład (Załącznik nr 13 część C), a Wykonawca dostarczy dokumentację techniczną i zapewni udział niezbędny do jego uzyskania.

Wykonawca prowadzi Roboty zgodnie z warunkami DŚU (w tym charakterystyki przedsięwzięcia stanowiącej jej załącznik) oraz pozostałych decyzji dotyczących przedsięwzięcia.

Subklauzula 1.14 [Solidarna odpowiedzialność]

Jeżeli Wykonawcą jest dwóch lub więcej przedsiębiorców realizujących Umowę wspólnie (konsorcjum), to:

(a) podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wykonanie Przedmiotu Umowy i wypełnienie wszystkich zobowiązań, w tym za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom zaangażowanym przez którykolwiek z tych podmiotów, oraz są wierzycielami solidarnymi Zamawiającego, z zastrzeżeniem lit. (b) i (c);

(b) podmioty te wskażą Zamawiającemu partnera wiodącego, umocowanego do podejmowania decyzji wiążących Wykonawcę; partner wiodący reprezentuje Wykonawcę wobec Zamawiającego i Inżyniera we wszystkich sprawach związanych z realizacją Umowy oraz jest upoważniony do odbierania od Zamawiającego oświadczeń i informacji dla wszystkich pozostałych podmiotów; wszelkie płatności wynikające z Umowy będą dokonywane na rachunek bankowy wskazany przez partnera wiodącego, a dokonanie przez Zamawiającego zapłaty na ten rachunek (w tym na powiązany rachunek VAT w ramach mechanizmu podzielonej płatności) zwalnia Zamawiającego ze zobowiązania wobec wszystkich podmiotów wchodzących w skład Wykonawcy;

(c) w przypadku zmiany partnera wiodącego podmioty wchodzące w skład Wykonawcy mają obowiązek zawiadomić o tym Zamawiającego; do czasu zawiadomienia odwołanie partnera wiodącego jest bezskuteczne wobec Zamawiającego.

(d) podział zadań między podmiotami wchodzącymi w skład Wykonawcy, określony w umowie regulującej ich współpracę (pkt 25.2 lit. d Instrukcji dla Wykonawców), nie wiąże Zamawiającego i nie uprawnia żadnego z tych podmiotów do odmowy wykonania części Przedmiotu Umowy;

(e) faktury wystawia partner wiodący; zmiana umowy regulującej współpracę w zakresie podziału zadań, rozliczeń albo reprezentacji wymaga zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni; Zamawiający może żądać przedłożenia aktualnej umowy w każdym czasie;

(f) wystąpienie, upadłość, likwidacja albo utrata uprawnień jednego z podmiotów wchodzących w skład Wykonawcy nie zwalnia pozostałych z obowiązku wykonania całości Przedmiotu Umowy i nie stanowi podstawy do przedłużenia Czasu na Ukończenie ani do zmiany wynagrodzenia; podmioty te niezwłocznie wskażą, który z nich przejmuje zadania podmiotu ustępującego, z zachowaniem warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim były spełniane przez ten podmiot.

Klauzula 2 [Zamawiający]

Subklauzula 2.1 [Prawo dostępu do Placu Budowy]

Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie Teren Budowy 1 w terminie 14 dni roboczych od Daty Rozpoczęcia wyznaczonej Poleceniem Rozpoczęcia (Subklauzula 8.13), nie wcześniej jednak niż po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w pkt 1.8.5 lit. (c) i (d), niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych. Teren Budowy 2 Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę Stacji Gazowej (pkt 8.14.1, Załącznik nr 13 część C, pozycja C-2a). Jeżeli Plac Budowy nie zostanie przekazany w terminach określonych powyżej z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca — z zachowaniem Subklauzuli 20.1 — jest uprawniony wyłącznie do przedłużenia Czasu na Ukończenie i terminów Kamieni Milowych o liczbę dni zwłoki oraz do świadczeń

określonych w pkt 8.10.1; kara umowna z tego tytułu nie jest zastrzeżona; uprawnienie Wykonawcy do odstąpienia od Umowy z tego tytułu określa Subklauzula 16.2.

Prawo dostępu do Placu Budowy nie jest zastrzeżone wyłącznie dla Wykonawcy i podlega ograniczeniom wynikającym z prowadzenia Robót na terenie czynnego zakładu Zamawiającego oraz równolegle z robotami WSG (Stacja Gazowa, Teren Budowy 2) i PSG (Przyłącze Gazowe, poza Placem Budowy) — na zasadach pkt 8.8.2–8.8.4, Subklauzul 4.6 i 4.14 oraz Załącznika nr 13 część E.

Poza Wykonawcą prawo wstępu na Plac Budowy i przebywania na nim mają Personel Zamawiającego (w tym obsługa Istniejącej Biogazowni), inni wykonawcy Zamawiającego (w tym WSG), służby PSG oraz inne osoby upoważnione przez Zamawiającego lub uprawnione na podstawie Praw.

Subklauzula 2.2 [Pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia]

Zamawiający — w miarę swoich możliwości i na wniosek Wykonawcy — udzieli Wykonawcy rozsądnej pomocy przy wystąpieniach Wykonawcy o wszelkie pozwolenia, licencje lub zatwierdzenia wymagane przez Prawa oraz przez Umowę.

Subklauzula 2.3 [Personel Zamawiającego]

Zamawiający będzie odpowiedzialny za zapewnienie, aby Personel Zamawiającego oraz inni wykonawcy Zamawiającego przebywający na Placu Budowy:

(a) współpracowali z Wykonawcą w ramach działań podejmowanych zgodnie z Subklauzulą 4.6, oraz

(b) podejmowali działania analogiczne do tych, których wymaga się od Wykonawcy zgodnie z lit. (a), (b) i (c) Subklauzuli 4.8 oraz zgodnie z Subklauzulą 4.18.

Wobec PSG, która jako operator systemu dystrybucyjnego nie jest wykonawcą Zamawiającego, Zamawiający dołoży należytej staranności, aby służby PSG przebywające na Placu Budowy postępowały w sposób określony w lit. (a) i (b).

Subklauzula 2.4 [Organizacja finansowania przez Zamawiającego]

Przedsięwzięcie objęte Przedmiotem Umowy jest finansowane przez Zamawiającego ze środków własnych oraz — od dnia zawarcia Umowy o Dofinansowanie — ze środków udostępnionych na jej podstawie przez NFOŚiGW w formach przewidzianych w Umowie o Dofinansowanie (dotacja i pożyczka w ramach programu FEnIKS, działanie FENX.02.02 — wniosek nr 4417115). Zakres obowiązków Wykonawcy związanych z Umową o Dofinansowanie określa Klauzula 21; Zamawiający przekaże Wykonawcy wyciąg z Umowy o Dofinansowanie w zakresie tych obowiązków.

Jeżeli w dniu zawarcia Umowy Umowa o Dofinansowanie nie została jeszcze zawarta: (a) postanowienia Umowy odnoszące się do Umowy o Dofinansowanie lub NFOŚiGW stosuje się odpowiednio do warunków dofinansowania wynikających ze złożonego przez Zamawiającego wniosku o dofinansowanie oraz z dokumentów naboru, a w pełnym zakresie — od dnia zawarcia Umowy o Dofinansowanie; (b) obowiązki Wykonawcy o charakterze dokumentacyjnym, sprawozdawczym oraz związane z kwalifikowalnością wydatków (Klauzula 21) obowiązują od Daty Rozpoczęcia; (c) Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o zawarciu Umowy o Dofinansowanie i przekaże zaktualizowany wyciąg z Umowy o Dofinansowanie obejmujący wskaźnik Efektu Ekologicznego; przekazanie tego dokumentu nie stanowi Zmiany, chyba że rozszerza obowiązki Wykonawcy w sposób istotny — wówczas stosuje się Klauzulę 13; (d) w razie nieprzyznania dofinansowania albo niezawarcia Umowy o Dofinansowanie w terminie 12 miesięcy od Daty Rozpoczęcia Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia zgodnie z Subklauzulą 15.5; skutki określa Subklauzula 15.5 akapit ostatni, przy czym zapłata, o której mowa w Subklauzuli 19.6 lit. (b), obejmuje wyłącznie Urządzenia i Materiały zamówione zgodnie z zatwierdzonym HRP, a prawa z tych zamówień przechodzą na Zamawiającego.

Subklauzula 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]

Jeżeli Zamawiający uważa się za uprawnionego do jakiejkolwiek płatności, kary umownej lub potrącenia na podstawie Umowy, przekaże Wykonawcy pisemne powiadomienie wskazujące podstawę oraz uzasadnienie żądanej kwoty. Roszczenia Zamawiającego nie podlegają terminom zawitym; Zamawiający może je zgłaszać

w każdym czasie do upływu terminu przedawnienia, a kary umowne naliczać w każdym czasie po zaistnieniu podstawy ich naliczenia. Powiadomienie nie jest wymagane dla płatności należnych zgodnie z Subklauzulą 4.19 ani za inne usługi, o które Wykonawca poprosi.

Wykonawca może w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia przedstawić Zamawiającemu na piśmie swoje stanowisko. Zamawiający rozstrzyga o kwocie na piśmie; w sprawach technicznych może zasięgnąć rekomendacji Inżyniera (Subklauzula 3.5).

Ustalona w ten sposób kwota może zostać potrącona z każdej płatności należnej Wykonawcy, w tym ujęta jako pomniejszenie w Świadectwie Płatności, albo zaspokojona z Zabezpieczenia Wykonania; Zamawiający może także dochodzić jej w inny sposób. Kwota ta jest płatna w terminie 14 dni od doręczenia rozstrzygnięcia. Powyższe nie ogranicza uprawnień Zamawiającego określonych w Klauzuli 20.

Subklauzula 2.6 [Obowiązki Zamawiającego jako inwestora]

2.6.1 Zamawiający: (a) wskaże Wykonawcy Inżyniera zgodnie z § 5 ust. 2 Aktu Umowy; (b) w terminie 5 dni roboczych od otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w pkt 1.8.5 lit. (c), wystąpi o wydanie dziennika budowy (w postaci elektronicznej albo papierowej, według wyboru Zamawiającego), udostępni go Kierownikowi Budowy, kierownikom robót i projektantom oraz dokona zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych; na wniosek Wykonawcy Zamawiający może udzielić mu pełnomocnictwa do dokonania tych czynności w imieniu Zamawiającego; (c) na wniosek Wykonawcy wystąpi do projektantów, którzy sporządzili projekt architektoniczno-budowlany i projekt zagospodarowania terenu (Dokumentacja Projektowa Zamawiającego), a w zakresie projektu budowlanego Stacji Gazowej — do projektanta WSG, z żądaniem sprawowania nadzoru autorskiego w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 Prawa budowlanego, na zasadach określonych w Subklauzuli 5.8; (d) udzieli odpowiedzi na zapytania Wykonawcy pozostające w związku z realizacją Umowy niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia doręczenia zapytania, a jeżeli odpowiedź wymaga stanowiska projektanta, o którym mowa w lit. (c) — nie później niż w terminie 14 dni roboczych; (e) udzieli pełnomocnictw zgodnie z Subklauzulą 1.13 lit. (d); (f) dokona odbiorów częściowych i odbiorów robót zanikających zgodnie z HRP i zgłoszeniami Wykonawcy oraz Przejęcia, na zasadach określonych w Klauzulach 7 i 10; (g) zapewni media i materiał wsadowy do Prób Końcowych oraz wyznaczy personel do obsługi Przedmiotu Umowy — na zasadach określonych w Subklauzulach 4.19 i 8.14 oraz w pkt 11.12.3.

2.6.2 Wykonawca zapewnia Kierownika Budowy (pkt 1.1.2.11) i kierowników robót wymaganych branż, których ustanawia Zamawiający jako inwestor, oraz zapewnia wykonywanie przez nich ustawowych obowiązków przez cały okres wykonywania Robót (Subklauzula 4.3).

2.6.3 Opóźnienie Zamawiającego w wykonaniu obowiązków, o których mowa w pkt 2.6.1, uprawnia Wykonawcę — z zachowaniem Subklauzuli 20.1 — wyłącznie do przedłużenia Czasu na Ukończenie i terminów Kamieni Milowych o udokumentowany czas opóźnienia, jeżeli opóźnienie to wpływa na terminy wynikające z HRP. Opóźnienie Wykonawcy w przekazaniu dokumentów, od których zależy wykonanie obowiązku Zamawiającego, nie stanowi opóźnienia Zamawiającego.

Klauzula 3 [Inżynier]

Subklauzula 3.1 [Obowiązki i upoważnienia Inżyniera]

Jeżeli inspektorów jest kilku, Zamawiający wyznacza spośród nich koordynatora ich czynności („Inspektor Wiodący"), który reprezentuje Inżyniera wobec Wykonawcy. Personel Inżyniera, w tym asystenci (Subklauzula 3.2), będą osobami odpowiednio wykwalifikowanymi, posiadającymi uprawnienia i kompetencje do wykonywania powierzonych im obowiązków, oraz biegłymi w języku komunikatów. Inżynier wykonuje obowiązki przypisane mu w Umowie w sprawach technicznych, jakości, bezpieczeństwa i organizacji Robót, w tym w zakresie inspekcji i prób, odbiorów częściowych i robót zanikających oraz dziennika budowy.

Jeżeli Umowa wymaga, aby Inżynier uzyskał akceptację Zamawiającego przed skorzystaniem z określonego upoważnienia, akceptacja taka będzie udzielona, pod rygorem nieważności, na piśmie.

Do wyłącznej kompetencji Zamawiającego, który rozstrzyga na piśmie, należą — niezależnie od udziału Inżyniera w przygotowaniu stanowiska — następujące sprawy:

(a) przedłużenie Czasu na Ukończenie i terminów Kamieni Milowych (Subklauzula 8.4) oraz rozstrzyganie roszczeń Wykonawcy (Subklauzula 20.1),

(b) zawieszenie pracy z przyczyn innych niż bezpieczeństwo ludzi, mienia lub Robót oraz jego konsekwencje (Subklauzule 8.8, 8.9 i 8.11),

(c) uznanie Prób Końcowych za nieudane i skutki niepowodzenia Prób Końcowych (Subklauzula 9.4),

(d) Przejęcie, odmowa Przejęcia i obniżenie wynagrodzenia (Klauzula 10),

(e) wystawienie Świadectwa Wykonania (Subklauzula 11.9),

(f) polecenia Zmian, wycena Zmian, zlecanie robót dodatkowych i zamiennych oraz aneksy (Klauzule 12 i 13),

(g) zatwierdzenie Rozliczeń, wystawianie Świadectw Płatności oraz potrącenia (Klauzula 14),

(h) naliczanie kar umownych, wezwanie do poprawienia i odstąpienie od Umowy (Subklauzule 8.7, 15.1 i 15.2),

(i) zgoda na Podwykonawców i sprzeciw wobec Podwykonawcy (Subklauzula 4.4) oraz zmiany personelu kluczowego, w tym Przedstawiciela Wykonawcy (Subklauzule 4.3 i 6.9),

(j) skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego i Siły Wyższej (Subklauzule 17.4 i 19.4),

(k) zatwierdzenie Harmonogramu Rzeczowo-Płatniczego i jego aktualizacji (Subklauzule 1.8 i 8.3),

(l) zgoda na delegowanie przez Inżyniera upoważnień na asystentów (Subklauzula 3.2),

(m) uzgodnienia z operatorem systemu dystrybucyjnego oraz z instytucjami, o których mowa w Klauzuli 21,

(n) każda inna sprawa, która wpływa na Cenę Umowną, terminy albo prawa i obowiązki Stron określone w Umowie.

Ilekroć Umowa stanowi, że w sprawach, o których mowa powyżej, Inżynier postąpi zgodnie z Subklauzulą 3.5, uzgodni, określi, zatwierdzi lub wyda polecenie, rozumie się przez to, że Inżynier przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu pisemną rekomendację wraz z uzasadnieniem w terminie 7 dni od otrzymania kompletu dokumentów, a rozstrzyga Zamawiający na piśmie w terminie 14 dni od otrzymania rekomendacji (chyba że Umowa przewiduje dla danej sprawy inny termin, w szczególności w Subklauzulach 8.4, 13.3 i 20.1), z kopią dla Wykonawcy; brak rozstrzygnięcia w tym terminie nie oznacza uwzględnienia wniosku Wykonawcy. Zamawiający może w każdym czasie ograniczyć lub rozszerzyć upoważnienia Inżyniera, powiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie.

Jeżeli w niniejszych Warunkach Umownych nie postanowiono inaczej:

(a) ilekroć Inżynier wykonuje obowiązki lub korzysta z upoważnień wyszczególnionych w Umowie lub z niej wynikających, uważa się, że działa w imieniu Zamawiającego, o ile działa w granicach tych upoważnień;

(b) Inżynier nie jest w żadnym zakresie upoważniony do zwalniania którejkolwiek ze Stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Umowy; oraz

(c) żadne zatwierdzenie, sprawdzenie, świadectwo, zgoda, badanie, inspekcja, polecenie, powiadomienie, propozycja, życzenie, próba ani inne podobne działanie Inżyniera (w tym brak dezaprobaty) nie zwalnia Wykonawcy z jakiejkolwiek odpowiedzialności, którą ponosi on zgodnie z Umową, włącznie z odpowiedzialnością za błędy, pominięcia, sprzeczności i niezgodności.

Subklauzula 3.2 [Delegowanie przez Inżyniera]

Inżynier może — za pisemną zgodą Zamawiającego (pkt 3.1 lit. (l)) — przenosić obowiązki na asystentów i delegować im upoważnienia, a także może takie przeniesienie lub delegację odwołać. Przeniesienie, delegacja lub odwołanie będą dokonane na piśmie i nie wejdą w życie przed otrzymaniem ich kopii przez Wykonawcę. Jeżeli Strony nie uzgodnią inaczej, Inżynier nie będzie delegował upoważnienia do określania jakiejkolwiek sprawy zgodnie z Subklauzulą 3.5.

Każdy asystent, na którego przeniesiono obowiązki lub któremu delegowano upoważnienia, będzie upoważniony do wydawania Wykonawcy poleceń jedynie w zakresie określonym delegacją. Zatwierdzenie, sprawdzenie, świadectwo, zgoda, badanie, inspekcja, polecenie, powiadomienie, propozycja, życzenie, próba lub inne podobne działanie asystenta, zgodne z delegacją, będzie miało taki sam skutek, jak gdyby było działaniem Inżyniera. Jednakże:

(a) brak reakcji w odniesieniu do jakiejkolwiek pracy, Urządzeń lub Materiałów nie stanowi ich zatwierdzenia i nie umniejsza prawa Inżyniera do ich odrzucenia; oraz

(b) jeżeli Wykonawca kwestionuje określenie lub polecenie asystenta, może przedstawić sprawę Inżynierowi, który niezwłocznie potwierdzi, uchyli lub zmieni to określenie lub polecenie.

Subklauzula 3.3 [Polecenia Inżyniera]

Inżynier może w każdym czasie wydawać Wykonawcy polecenia oraz dodatkowe lub zmodyfikowane Rysunki, konieczne do realizacji Robót i usunięcia wad zgodnie z Umową, w sprawach technicznych, jakości, bezpieczeństwa i organizacji Robót. Wykonawca będzie przyjmował polecenia wyłącznie od Inżyniera, od asystenta, któremu odpowiednie upoważnienie delegowano zgodnie z niniejszą Klauzulą, albo od Zamawiającego.

Jeżeli polecenie stanowi Zmianę, zastosowanie ma Klauzula 13.

Wykonawca będzie stosował się do poleceń wydanych przez Inżyniera lub upoważnionego asystenta w granicach ich upoważnień. Polecenia będą wydawane na piśmie, jeżeli tylko jest to możliwe; polecenie ustne Inżynier potwierdzi na piśmie w terminie 2 dni roboczych. Jeżeli Wykonawca uważa, że polecenie wykracza poza zakres Umowy albo wpływa na Cenę Umowną lub terminy, powiadomi o tym Zamawiającego i Inżyniera na piśmie przed przystąpieniem do jego wykonania, pod rygorem utraty roszczeń z tego tytułu.

Subklauzula 3.4 [Zastąpienie Inżyniera]

Jeżeli Zamawiający zamierza zastąpić Inżyniera innym podmiotem lub osobą, przekaże Wykonawcy powiadomienie wskazujące podmiot lub osobę, które zastąpią dotychczasowego Inżyniera.

Subklauzula 3.5 [Określenia]

Ilekroć Umowa stanowi, że Inżynier będzie postępował zgodnie z niniejszą Subklauzulą 3.5, aby uzgodnić lub określić jakąkolwiek sprawę, dotyczy to wyłącznie spraw technicznych: jakości i zgodności Dokumentów Wykonawcy, Urządzeń, Materiałów i Robót z Umową, wyników prób i pomiarów, odbiorów częściowych i robót zanikających, poszukiwania przyczyn wad oraz sposobu ich usunięcia. W tych sprawach Inżynier przeprowadzi konsultacje z każdą ze Stron, dążąc do osiągnięcia uzgodnienia, a jeżeli uzgodnienie nie zostanie osiągnięte — dokona rzetelnego określenia zgodnie z Umową, biorąc pod uwagę wszystkie istotne okoliczności.

Inżynier albo Zamawiający przekaże obu Stronom powiadomienie o każdym uzgodnieniu, określeniu lub rozstrzygnięciu wraz z uzasadnieniem. Każda ze Stron wprowadzi w życie każde uzgodnienie, określenie lub rozstrzygnięcie, jeżeli i dopóki nie zostanie ono skorygowane zgodnie z Klauzulą 20. Spory o wynik lub metodę pomiaru Parametrów Gwarantowanych oraz inne sprawy wskazane w pkt 9.1.7a rozstrzyga Komisja Rozruchowa na zasadach określonych w pkt 9.1.7a.

Klauzula 4 [Wykonawca]

Subklauzula 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy]

Wykonawca zaprojektuje, zrealizuje i ukończy Przedmiot Umowy w zakresie określonym w OPZ i w Załączniku nr 3a do Instrukcji dla Wykonawców, z podziałem określonym w Załączniku nr 13 część A.1, zgodnie z Umową oraz poleceniami Inżyniera wydanymi w granicach Subklauzuli 3.3, a także usunie wszelkie wady Dokumentów Wykonawcy i Robót. Element wymagany, a niewskazany wprost jako zakres WSG albo PSG, wykonuje Wykonawca.

Zakres Przedmiotu Umowy nie obejmuje Istniejącej Biogazowni (poza zmianami objętymi OPZ); wytwarzanie biogazu i jego dostarczanie do Punktu Styku PS-2.1 należy do Zamawiającego. Granice zakresu i parametry

w Punktach Styku określa Załącznik nr 13 część B; w razie rozbieżności z OPZ lub MWT rozstrzyga co do podziału zakresu część A.1, a co do granicy fizycznej i parametrów — część B.

Prace w Punktach Styku oraz prace w obrębie Stacji Gazowej, Przyłącza Gazowego lub Istniejącej Biogazowni albo mogące oddziaływać na ich pracę Wykonawca prowadzi zgodnie z pkt 8.8.2–8.8.4 i Załącznikiem nr 13 część E, w sposób niepowodujący utraty ani ograniczenia uprawnień Zamawiającego z gwarancji i rękojmi dotyczących tych obiektów.

Wykonawca zarządza budową Pakietu 3 i pełni funkcję koordynatora zakresu gazowego na zasadach Załącznika nr 13 część A.1 (Pakiet 3), D i E, w tym pkt E.2 (granice odpowiedzialności) i E.6 (Kierownik Budowy, oświadczenie, o którym mowa w art. 57 ust. 1 Prawa budowlanego, pozwolenie na użytkowanie albo zawiadomienie dla Terenu Budowy 2). Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za skutki bezzasadnego wstrzymania robót WSG; Zamawiający zwalnia Wykonawcę z odpowiedzialności za szkody wyrządzone robotami WSG i PSG w zakresie, w jakim nie wynikają z naruszenia obowiązków Wykonawcy. Doradca techniczny instytucji finansujących Zamawiającego ma prawo wstępu na Plac Budowy, wglądu do dokumentacji budowy oraz udziału w naradach i czynnościach odbiorowych jako obserwator; dane i dokumenty dla niego Wykonawca przekazuje zgodnie z Subklauzulą 5.4 akapit ostatni, w terminie 5 dni roboczych od wezwania.

Projekt techniczny w zakresie wymaganym do rozpoczęcia robót budowlanych, wraz z oświadczeniami projektanta i projektanta sprawdzającego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu nie później niż na 10 dni przed planowanym rozpoczęciem tych robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na Placu Budowy oraz wszystkich metod budowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie Dokumenty Wykonawcy, Roboty i Roboty Tymczasowe oraz za takie projekty każdej części składowej Urządzeń i Materiałów, jakie są wymagane, aby część ta była zgodna z Umową; po ukończeniu Roboty będą odpowiadały celowi, do którego są przeznaczone zgodnie z Umową. Na każde żądanie Inżyniera Wykonawca przedłoży szczegóły organizacji i metod, które proponuje przyjąć do realizacji Robót; żadna znacząca zmiana tej organizacji i metod nie zostanie dokonana bez uprzedniego powiadomienia Inżyniera.

Dokumenty Wykonawcy sporządza się w języku komunikatów i przedkłada Inżynierowi w trybie Subklauzuli 5.2, z odpowiednim wyprzedzeniem przed ich użyciem; Dokumenty Wykonawcy dotyczące projektowania lub wykonywania Robót przedkłada się wraz z oświadczeniem uprawnionych projektantów o ich zgodności z Umową, w tym z OPZ, oraz z Dokumentacją Projektową Zamawiającego, w szczególności z projektem architektoniczno-budowlanym i projektem zagospodarowania terenu, na podstawie których wydano Pozwolenie na Budowę.

> Przekazanie Dokumentów Wykonawcy Strony potwierdzają protokołem zdawczo-odbiorczym. Jeżeli w toku przeglądu albo w czasie wykonywania Robót na podstawie Dokumentów Wykonawcy ujawnią się w nich braki lub błędy, Wykonawca uzupełni je lub poprawi w terminie uzgodnionym przez Strony, nie dłuższym niż 14 dni; bezskuteczny upływ tego terminu stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 15.2. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdza wyłącznie przekazanie określonego zakresu Dokumentów Wykonawcy i nie stanowi odbioru jakościowego prac projektowych ani potwierdzenia ich należytego wykonania; odbiór jakościowy prac projektowych następuje w ramach Przejęcia.

Wykonawca przestrzega wymagań aktów administracyjnych dotyczących wykonywania Robót i umożliwia właściwym organom inspekcję i badanie przebiegu Robót oraz udział w badaniach i procedurach sprawdzających; nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.

Wykonawca nie rozpocznie żadnych działań związanych z odcięciem lub zamknięciem dróg, sieci lub innych mediów bez pisemnej zgody Inżyniera; o zamiarze rozpoczęcia takich prac Wykonawca poinformuje Inżyniera na piśmie nie później niż na 7 dni przed ich rozpoczęciem.

Subklauzula 4.2 [Zabezpieczenie Wykonania]

4.2.1 Przed zawarciem Umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (Zabezpieczenie Wykonania) w wysokości 10 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej brutto (z podatkiem VAT) za zamówienie podstawowe. Zabezpieczenia nie wnosi się dla zamówienia objętego prawem opcji. W razie

zwiększenia Zaakceptowanej Kwoty Umownej aneksem Wykonawca uzupełni Zabezpieczenie Wykonania o 10 % kwoty zwiększenia brutto w terminie 14 dni od zawarcia aneksu.

4.2.2 Zabezpieczenie Wykonania może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:

(a) pieniądzu,

(b) gwarancjach bankowych,

(c) gwarancjach ubezpieczeniowych.

4.2.3 W przypadku wnoszenia Zabezpieczenia Wykonania w pieniądzu wymaganą kwotę należy wpłacić na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

4.2.4 Zabezpieczenie Wykonania wnoszone w formie gwarancji musi być bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze pisemne żądanie w terminie 14 dni i ważne w okresach określonych w pkt 4.2.8 oraz zawierać wszystkie elementy treści wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do Umowy. Projekt gwarancji Wykonawca przedkłada Zamawiającemu do pisemnej akceptacji przed jej wystawieniem; Zamawiający zajmuje stanowisko w terminie 5 dni roboczych od otrzymania projektu.

4.2.5 Zamawiający nie zgłosi żadnego żądania na podstawie Zabezpieczenia Wykonania, z wyjątkiem następujących przypadków:

(a) nieprzedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania na 30 dni przed upływem jego ważności lub niedostarczenia przed tym terminem nowego Zabezpieczenia Wykonania, w przypadku gdy po upływie tego terminu Wykonawca nadal pozostaje zobowiązany do utrzymywania Zabezpieczenia Wykonania — do wysokości całej kwoty pozostającej do wykorzystania; wypłacona kwota stanowi Zabezpieczenie Wykonania w pieniądzu;

(b) niezapłacenia przez Wykonawcę Zamawiającemu jakiejkolwiek kwoty należnej Zamawiającemu zgodnie z Umową lub powszechnie obowiązującym prawem;

(d) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek zobowiązania wynikającego z Umowy.

4.2.6 W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Wykonania w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy 30 % Zabezpieczenia Wykonania w terminie 30 dni od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia.

4.2.7 Z pozostałych 70 % Zabezpieczenia Wykonania Zamawiający zwróci Wykonawcy: (a) 60 % Zabezpieczenia Wykonania — w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady Instalacji jako całości (24 miesiące od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia), jednak nie wcześniej niż po rozliczeniu dyspozycyjności za drugi rok gwarancyjny zgodnie z pkt 9.1.10 i rozliczeniu kar umownych z tego tytułu; (b) 10 % Zabezpieczenia Wykonania — w terminie 15 dni od upływu 60 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, to jest po upływie najdłuższego okresu gwarancji jakości określonego w § 3a Aktu Umowy — w obu przypadkach pod warunkiem prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady. Przejęcie Częściowe Odcinka 1 nie stanowi podstawy zwrotu żadnej części Zabezpieczenia Wykonania.

4.2.8 W przypadku wniesienia Zabezpieczenia Wykonania w formie innej niż pieniądz Wykonawca dostarczy je i będzie utrzymywał w pełnej wymaganej wysokości do upływu 30 dni od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, a następnie — w wysokości 70 % — do upływu 60 dni od upływu 24 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, a w wysokości 10 % — do upływu 60 dni od upływu 60 miesięcy od tej daty (pkt 4.2.7).

4.2.9 Wykonawca jest uprawniony do zmiany formy Zabezpieczenia Wykonania na jedną lub kilka form wskazanych w pkt 4.2.2, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości; do zabezpieczenia w zmienionej formie stosuje się pkt 4.2.4.

4.2.11 Jeżeli którekolwiek z roszczeń zabezpieczonych Zabezpieczeniem Wykonania stanie się wymagalne, Zamawiający może zaspokoić je z Zabezpieczenia bez wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę. Wykonawca uzupełni Zabezpieczenie do pełnej wysokości w terminie 14 dni od otrzymania tej informacji.

4.2.12 Niewniesienie, nieuzupełnienie albo nieprzedłużenie Zabezpieczenia Wykonania stanowi nienależyte wykonanie Umowy. Jeżeli Wykonawca nie uzupełni albo nie przedłuży Zabezpieczenia, Zamawiający jest

uprawniony do jego utworzenia albo uzupełnienia przez potrącenie z płatności należnych Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Subklauzula 4.3 [Przedstawiciel Wykonawcy]

Wykonawca wyznaczy Przedstawiciela Wykonawcy i wyposaży go we wszystkie kompetencje konieczne do działania w imieniu Wykonawcy zgodnie z Umową. Przedstawicielem Wykonawcy (Project Managerem) jest osoba wskazana imiennie w § 5 ust. 2 Aktu Umowy.

Niezależnie od ustanowienia Przedstawiciela Wykonawcy Wykonawca zapewnia przez cały okres wykonywania Robót Kierownika Budowy, a przez okresy wymagane technologią Robót — Kierownika Rozruchu Technologicznego oraz kierowników robót i specjalistów, na zasadach pkt 6.9.2 i 6.9.3 oraz Załącznika nr 13 pkt E.6; do kierowników robót i specjalistów stosuje się odpowiednio postanowienia dotyczące Kierownika Budowy.

Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i następuje na zasadach pkt 6.9.2 i 6.9.3; jeżeli zgoda nie zostanie udzielona lub zostanie cofnięta albo wyznaczona osoba uchyla się od działania, Wykonawca przedstawia w ten sam sposób inną osobę.

Przedstawiciel Wykonawcy poświęci cały swój czas kierowaniu wykonywaniem Umowy przez Wykonawcę. Jeżeli Przedstawiciel Wykonawcy ma być czasowo nieobecny podczas realizacji Robót, to — pod warunkiem uprzedniej zgody Zamawiającego — zostanie wyznaczona odpowiednia osoba zastępująca na okres nieobecności nie dłuższy niż 30 dni, o czym Inżynier zostanie powiadomiony.

Przedstawiciel Wykonawcy będzie w imieniu Wykonawcy otrzymywał polecenia zgodnie z Subklauzulą 3.3.

Przedstawiciel Wykonawcy może delegować swoje pełnomocnictwa, funkcje i upoważnienia kompetentnej osobie i może taką delegację w każdym czasie odwołać. Delegacja lub odwołanie nie wejdą w życie przed otrzymaniem przez Inżyniera uprzedniego powiadomienia podpisanego przez Przedstawiciela Wykonawcy, wskazującego osobę oraz precyzującego delegowane lub odwołane pełnomocnictwa, funkcje i upoważnienia.

Przedstawiciel Wykonawcy oraz wszystkie te osoby będą biegle władać językiem komunikatów zdefiniowanym w Subklauzuli 1.4 albo Wykonawca zapewni profesjonalne tłumaczenie na ten język.

Subklauzula 4.4 [Podwykonawcy]

4.4.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy, ich przedstawicieli i pracowników, tak jakby były to działania i zaniechania Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom.

4.4.2 Powierzenie Podwykonawcy dostawy układu oczyszczania biogazu do biometanu albo układu pasteryzacji wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej co do osoby Podwykonawcy; Podwykonawcą może być wyłącznie podmiot posiadający odpowiednie doświadczenie i kompetencje, dający rękojmię należytego wykonania Umowy w tym zakresie, w tym osiągnięcia Parametrów Gwarantowanych. Wykonawca składa wniosek o zgodę wraz z danymi Podwykonawcy, zakresem powierzenia, wykazem jego doświadczenia oraz wyciągiem z umowy potwierdzającym postanowienia wymagane w pkt 4.4.6; Zamawiający wyraża zgodę albo odmawia jej z uzasadnieniem w terminie 7 dni od otrzymania kompletnego wniosku. Zwłoka Zamawiającego ponad ten termin stanowi opóźnienie spowodowane przez Zamawiającego w rozumieniu pkt 8.4.1 lit. (e). Producenta układu oczyszczania biogazu do biometanu wskazanego w Ofercie (pole nr 5 Formularza Oferty, karta techniczna) uważa się za zaakceptowanego z chwilą zawarcia Umowy.

4.4.3 Przed przystąpieniem Podwykonawcy do wykonywania robót budowlanych Wykonawca zgłosi Zamawiającemu — w formie pisemnej albo elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, pod rygorem nieważności — szczegółowy przedmiot tych robót, wskazując Podwykonawcę, jego adres do doręczeń, zakres rzeczowy i wartość powierzanych robót oraz termin ich wykonania, i załączy kopię zawartej umowy o podwykonawstwo albo jej projekt. Zgłoszenia może dokonać także Podwykonawca. Zamawiający może w terminie 30 dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia złożyć sprzeciw, o którym mowa w art. 647¹ § 1 Kodeksu cywilnego; sprzeciw wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i jest doręczany Wykonawcy oraz Podwykonawcy. Postanowienia niniejszego punktu stosuje się odpowiednio do dalszych Podwykonawców

robót budowlanych; zgłoszenia dalszego Podwykonawcy dokonuje Wykonawca albo Podwykonawca. Podwykonawców dostaw i usług Wykonawca zgłasza Zamawiającemu do wiadomości przed przystąpieniem przez nich do wykonywania dostaw lub usług na Placu Budowy; Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności za zapłatę ich wynagrodzenia. Jeżeli Podwykonawca dostaw lub usług wykonuje także roboty budowlane (w szczególności montaż Urządzeń), w tym zakresie stosuje się zdania poprzedzające. Zamawiający dołoży starań, aby stanowisko wobec zgłoszenia zajmować niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od doręczenia kompletnego zgłoszenia.

4.4.4 Zamawiający złoży sprzeciw, o którym mowa w pkt 4.4.3, w szczególności jeżeli: (a) Podwykonawca nie daje rękojmi należytego wykonania robót; (b) wobec Podwykonawcy zachodzą okoliczności, które w postępowaniu stanowiłyby podstawę wykluczenia, albo jest on objęty środkami ograniczającymi, o których mowa w Klauzuli 21; (c) umowa o podwykonawstwo albo jej projekt nie spełnia wymagań określonych w pkt 4.4.5. Wykonawca nie dopuści do wykonywania Robót Podwykonawcy, co do którego Zamawiający złożył sprzeciw, ani Podwykonawcy niezgłoszonego zgodnie z pkt 4.4.3, i na żądanie Zamawiającego niezwłocznie usunie takiego Podwykonawcę z Placu Budowy; w razie niewykonania żądania Zamawiający może usunąć Podwykonawcę z Placu Budowy na koszt i ryzyko Wykonawcy. Sprzeciw ani jego brak nie zwalniają Wykonawcy z odpowiedzialności, o której mowa w pkt 4.4.1.

4.4.5 Wykonawca zapewni, aby każda umowa o podwykonawstwo, w tym umowa o dalsze podwykonawstwo, spełniała łącznie następujące wymagania: (a) forma pisemna pod rygorem nieważności, z określeniem przedmiotu, zakresu i terminu wykonania, przy czym żaden termin nie może przekraczać Czasu na Ukończenie, z wyjątkiem terminów zobowiązań gwarancyjnych i serwisowych dostawców Urządzeń, a harmonogram robót Podwykonawcy jest zgodny z HRP; (b) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy nie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej dostawy, usługi lub roboty budowlanej; (c) zakaz uzależniania wypłaty wynagrodzenia Podwykonawcy od uprzedniego uzyskania przez Wykonawcę zapłaty od Zamawiającego; (d) wynagrodzenie Podwykonawcy nieprzekraczające wynagrodzenia należnego Wykonawcy za dany zakres według podziału ceny (§ 2 ust. 2 Aktu Umowy) i części płatniczej HRP, a wynagrodzenie dalszego Podwykonawcy — nieprzekraczające wynagrodzenia ustalonego między Wykonawcą a Podwykonawcą; (e) zgodę Podwykonawcy na przeniesienie na Zamawiającego, na jego żądanie, praw i obowiązków z umowy o podwykonawstwo w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, bez zmiany ceny i terminów, oraz na przelew na Zamawiającego uprawnień z gwarancji jakości i rękojmi za wady udzielonych Wykonawcy przez Podwykonawcę; umowa nie może zawierać postanowień wyłączających lub ograniczających takie przeniesienie lub przelew; (f) zakaz przenoszenia przez Podwykonawcę wierzytelności z umowy o podwykonawstwo na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego; (g) zobowiązanie Podwykonawcy do udzielania Zamawiającemu, na każde żądanie, informacji i dokumentów dotyczących realizowanego zakresu, w tym oświadczeń o stanie rozliczeń z Wykonawcą; (h) odpowiedzialność Podwykonawcy za wykonanie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady, ukształtowaną nie mniej korzystnie dla Zamawiającego niż odpowiedzialność Wykonawcy według Umowy w danym zakresie, oraz obowiązek odbioru robót Podwykonawcy przez Wykonawcę przed ich zgłoszeniem do odbioru Zamawiającemu; (i) obowiązek przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy określonych w Załączniku nr 9 do Umowy. Kopię umowy o podwykonawstwo robót budowlanych Wykonawca przedkłada wraz ze zgłoszeniem, o którym mowa w pkt 4.4.3, a kopię umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług o wartości przekraczającej niższą z kwot: 0,5 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto albo 50 000,00 zł — w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, a każdą zmianę tych umów — w terminie 7 dni od jej zawarcia; kopie poświadcza za zgodność z oryginałem osoba upoważniona przez Wykonawcę. Jeżeli umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagania określonego w lit. (b), Wykonawca doprowadzi do jej zmiany w terminie 14 dni od wezwania Zamawiającego.

4.4.6 Umowy zawierane przez Wykonawcę z dostawcami Urządzeń Instalacji Technologicznej, w tym układu oczyszczania biogazu do biometanu, muszą przewidywać: (a) zgodę dostawcy na przeniesienie na Zamawiającego, na jego żądanie, praw i obowiązków z umowy dostawy w razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, bez zmiany ceny i terminów, oraz brak postanowień wyłączających lub ograniczających takie przeniesienie; (b) udzielenie gwarancji producenta bezpośrednio także na rzecz Zamawiającego jako użytkownika końcowego albo zgodę na przelew na Zamawiającego, z chwilą Przejęcia, wszystkich uprawnień

z gwarancji producenta i rękojmi, bez warunku wykonywania serwisu wyłącznie przez producenta lub jego autoryzowany serwis; (c) brak zastrzeżenia własności lub innych praw osób trzecich do Urządzeń dostarczonych na Plac Budowy, zgodnie z Subklauzulą 7.7. Wyciąg z umowy dostawy potwierdzający te postanowienia Wykonawca przedkłada Zamawiającemu wraz z wnioskiem o zgodę, o którym mowa w pkt 4.4.2, albo z wnioskiem materiałowym, o którym mowa w pkt 7.2a.6, a dla pozostałych Urządzeń Instalacji Technologicznej — przed ich dostawą na Plac Budowy.

4.4.7 Dowody zapłaty i oświadczenia Podwykonawców przedkładane z Rozliczeniem i z fakturą końcową oraz skutki ich braku, w tym wstrzymanie płatności i zapłatę bezpośrednią, określają pkt 14.3.6, 14.6.4 lit. (d) i Subklauzula 14.7.

4.4.8 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne: (a) 1 000,00 zł za każdy przypadek wprowadzenia na Plac Budowy lub dopuszczenia do wykonywania Robót Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, który nie został zgłoszony zgodnie z pkt 4.4.3 albo wobec którego Zamawiający złożył sprzeciw, a także za każdy przypadek nieprzedłożenia kopii umowy o podwykonawstwo albo jej zmiany w terminie określonym w pkt 4.4.5; (b) 1 000,00 zł za każdy przypadek nieprzedłożenia w terminie dowodów zapłaty lub oświadczeń Podwykonawców, o których mowa w pkt 4.4.7, oraz za każdy przypadek przedłożenia dowodu lub oświadczenia niezgodnego ze stanem rzeczywistym; (c) 1 000,00 zł za każdy przypadek niedoprowadzenia do zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w terminie określonym w pkt 4.4.5 zdanie ostatnie; (d) 1 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy przypadek powierzenia dostawy układu oczyszczania biogazu do biometanu albo układu pasteryzacji podmiotowi, na którego osobę Zamawiający nie wyraził zgody (pkt 4.4.2). Kary te nie wyłączają uprawnień Zamawiającego określonych w pkt 4.4.4 i 4.4.7 oraz w Subklauzuli 15.2.

Subklauzula 4.5 [Cesja korzyści z podzlecenia]

Uprawnienia z gwarancji producentów Urządzeń Instalacji Technologicznej, jeżeli gwarancja nie została udzielona bezpośrednio Zamawiającemu (pkt 4.4.6 lit. (b)), Wykonawca przelewa na Zamawiającego z chwilą Przejęcia, a dokumenty gwarancyjne albo dokumenty przelewu przekazuje w dokumentacji odbiorowej (pkt 1.8.5 lit. (e)). Pozostałe uprawnienia z gwarancji jakości i rękojmi za wady udzielonych Wykonawcy przez Podwykonawców i dostawców Urządzeń Wykonawca przelewa na Zamawiającego w terminie 14 dni od żądania zgłoszonego przed upływem odnośnego Okresu Zgłaszania Wad; do czasu przelewu Zamawiający jest upoważniony do wykonywania tych uprawnień. Prawa i obowiązki z umów, o których mowa w pkt 4.4.5 lit. (e) i 4.4.6 lit. (a), Wykonawca przenosi na żądanie Zamawiającego w terminie 14 dni. Przelew nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy.

Subklauzula 4.6 [Współdziałanie]

Wykonawca zapewni — jak wyszczególniono w Umowie lub jak poleci Inżynier — odpowiednie możliwości wykonywania pracy:

(a) Personelowi Zamawiającego, w tym personelowi operacyjnemu Istniejącej Biogazowni,

(b) innym wykonawcom zatrudnionym przez Zamawiającego, w tym WSG i jego służbom serwisowym,

(b1) służbom PSG jako operatora systemu dystrybucyjnego, wykonującym Przyłącze Gazowe, oraz

(b2) doradcy technicznemu (kontrolerowi) instytucji finansujących przedsięwzięcie, wskazanemu Wykonawcy przez Zamawiającego na piśmie — w zakresie wstępu na Plac Budowy, wglądu w Dokumenty Wykonawcy i dokumentację budowy oraz udziału, jako obserwator, w naradach, próbach i odbiorach; dane i dokumenty dla kontrolera Wykonawca przekazuje na zasadach pkt 5.4 (akapit ostatni),

(c) personelowi prawnie ustanowionych władz publicznych,

którzy mogą wykonywać, na terenie lub w pobliżu Placu Budowy, jakąkolwiek pracę niebędącą częścią Umowy. Umożliwienie wykonywania takiej pracy nie stanowi Zmiany i nie uprawnia Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia; utrudnienia wykraczające poza zakres przewidziany w Umowie podlegają pkt 8.4.1 lit. (e). Usługi dla tego personelu i innych wykonawców mogą obejmować użycie Sprzętu Wykonawcy, Robót Tymczasowych lub środków dostępu, za które odpowiedzialny jest Wykonawca.

Wykonawca jest zobowiązany do koordynacji prac z WSG i PSG oraz z obsługą Istniejącej Biogazowni, w tym do uzgodnienia protokołów komunikacyjnych SCADA zgodnie z Załącznikiem nr 10 do Umowy, protokołów

granicznych w Punktach Styku (Załącznik nr 13 część B) oraz procedury uruchomienia i zatłaczania biometanu z operatorem systemu dystrybucyjnego (Załącznik nr 13 część D). Uzgodnienia te nastąpią pod nadzorem Inżyniera, w terminie umożliwiającym dotrzymanie HRP; w braku porozumienia stosuje się odpowiednio Załącznik nr 13 pkt E.9. Każda ze stron koordynacji ponosi własne koszty.

Subklauzula 4.7 [Wytyczenie]

Wykonawca wytyczy Roboty w nawiązaniu do punktów, linii i poziomów odniesienia sprecyzowanych w Umowie lub wskazanych w powiadomieniu Inżyniera. Wykonawca będzie odpowiedzialny za poprawne usytuowanie wszystkich części Robót i naprawi każdy błąd w usytuowaniu, poziomach, wymiarach lub wyosiowaniu Robót.

Subklauzula 4.8 [Procedury bezpieczeństwa]

Wykonawca będzie:

(a) przestrzegał wszystkich mających zastosowanie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym postanowień Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o którym mowa w Subklauzuli 1.8,

(b) troszczył się o bezpieczeństwo i higienę pracy wszystkich osób uprawnionych do przebywania na Placu Budowy,

(c) czynił rozsądne wysiłki w celu utrzymywania Placu Budowy i Robót w stanie wolnym od niepotrzebnych przeszkód, tak aby unikać niebezpieczeństwa dla tych osób,

(d) zapewniał ogrodzenie, oświetlenie, ochronę i dozór Robót aż do ich ukończenia i przejęcia zgodnie z Klauzulą 10,

(e) zapewniał wszelkie Roboty Tymczasowe (włącznie z drogami, przejściami, osłonami i ogrodzeniami), które mogą być konieczne z powodu realizacji Robót do użytku i ochrony społeczności lokalnej oraz właścicieli i użytkowników przyległego terenu, oraz

(f) przestrzegał wymagań dotyczących pracy w strefach zagrożenia wybuchem określonych w Załączniku nr 9 do Umowy i w Załączniku nr 13 pkt E.7.

Subklauzula 4.9 [Zapewnienie jakości]

Wykonawca ustanowi system zapewnienia jakości, aby wykazywać stosowanie się do wymagań Umowy, zgodny ze szczegółowymi informacjami podanymi w Umowie, w tym z Planem Zapewnienia Jakości, o którym mowa w Subklauzuli 1.8. Inżynier będzie uprawniony do audytu systemu w każdym jego aspekcie.

Szczegółowe informacje o wszystkich procedurach oraz dokumenty potwierdzające ich stosowanie będą przedkładane Inżynierowi do wiadomości przed rozpoczęciem każdego etapu projektowania i realizacji. Każdy dokument o charakterze technicznym wystawiany dla Inżyniera będzie opatrzony widocznym dowodem jego zatwierdzenia przez samego Wykonawcę.

Subklauzula 4.10 [Dane o Placu Budowy]

Zamawiający oświadcza, że przed terminem składania Ofert udostępnił Wykonawcy wszystkie posiadane istotne dane dotyczące warunków na Placu Budowy, w tym wpływu na środowisko — w szczególności Dokumentację Projektową Zamawiającego (Załącznik nr 5 do Umowy), Dane Zamawiającego (Załącznik nr 11 do Umowy), decyzje, o których mowa w Subklauzuli 1.13, oraz warunki przyłączenia i umowy o przyłączenie (pkt 1.1.5.13).

Zamawiający będzie udostępniał Wykonawcy również wszystkie takie dane, które wejdą w posiadanie Zamawiającego po Dacie Rozpoczęcia. Wykonawca jest odpowiedzialny za interpretację wszystkich tych danych.

Uważa się, że Wykonawca przed złożeniem Oferty — w zakresie praktycznie możliwym, biorąc pod uwagę koszt i czas — uzyskał konieczne informacje o zagrożeniach i innych okolicznościach mogących wpływać na Ofertę lub Roboty, obejrzał Plac Budowy i jego otoczenie oraz sprawdził powyższe dane i uznał je za wystarczające, w tym co do warunków podpowierzchniowych, hydrologicznych i klimatycznych, dostępu i mediów (pkt 1.8.4).

Subklauzula 4.11 [Wystarczalność Zaakceptowanej Kwoty Umownej]

Uważa się, że Wykonawca uznał Zaakceptowaną Kwotę Umowną za poprawnie określoną i wystarczającą, opierając ją na danych i ocenach, o których mowa w Subklauzuli 4.10.

Subklauzula 4.12 [Nieprzewidywalne warunki fizyczne]

W niniejszej Subklauzuli „warunki fizyczne" oznaczają naturalne oraz wytworzone przez człowieka warunki fizyczne, a także inne fizyczne przeszkody i zanieczyszczenia, które Wykonawca napotyka na Placu Budowy przy realizacji Robót, włącznie z warunkami gruntowymi, podpowierzchniowymi i hydrologicznymi, lecz z wyłączeniem warunków klimatycznych.

Warunki gruntowe i wodne Placu Budowy — sposób posadowienia obiektów i poziom wód gruntowych — przyjęto w projekcie architektoniczno-budowlanym i projekcie zagospodarowania terenu wchodzących w skład Dokumentacji Projektowej Zamawiającego. Ryzyko warunków fizycznych zgodnych z tymi założeniami albo możliwych do przewidzenia na ich podstawie przez doświadczonego wykonawcę — w tym konieczności odwodnienia wykopów, wymiany gruntów nienośnych i antropogenicznych oraz zabezpieczenia wykopów — ponosi Wykonawca w ramach Zaakceptowanej Kwoty Umownej i Czasu na Ukończenie. Za Nieprzewidywalne uważa się wyłącznie warunki fizyczne istotnie odbiegające od tych założeń, w szczególności: warunki gruntowe wymagające zmiany przyjętego w projekcie sposobu posadowienia, ustabilizowane zwierciadło wody gruntowej położone wyżej niż przyjęte w projekcie, a także niezinwentaryzowane obiekty podziemne, niewybuchy oraz odpady, substancje niebezpieczne lub zanieczyszczenia gruntu pochodzenia historycznego, nieujawnione w Dokumentacji Projektowej Zamawiającego; Wykonawca nie staje się wytwórcą takich odpadów.

Jeżeli Wykonawca napotka warunki fizyczne, które uważa za Nieprzewidywalne, powiadomi o tym Inżyniera i Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od ich napotkania i przed ich zakryciem lub usunięciem, tak aby mogły zostać poddane inspekcji; powiadomienie opisze te warunki, wskaże, na czym polega ich odstępstwo od założeń projektu architektoniczno-budowlanego i projektu zagospodarowania terenu, oraz określi przewidywany wpływ na Roboty i HRP. Wykonawca będzie kontynuował realizację Robót przy użyciu właściwych i racjonalnych środków, odpowiednich w tych warunkach, oraz będzie stosował się do poleceń Inżyniera w sprawach technicznych.

Po dokonaniu inspekcji Zamawiający rozstrzyga na piśmie, w terminie 14 dni od otrzymania powiadomienia, czy i w jakim zakresie warunki były Nieprzewidywalne. W tym zakresie Wykonawcy przysługuje przedłużenie Czasu na Ukończenie zgodnie z Subklauzulą 8.4, a roboty dodatkowe lub zamienne wprowadza się zgodnie z pkt 13.1.2 ppkt 3; innych roszczeń z tytułu warunków fizycznych Wykonawca nie ma.

Wykonawca, który nie przekazał powiadomienia w terminie i w sposób określony powyżej albo zakrył lub usunął warunki fizyczne przed umożliwieniem ich inspekcji, traci uprawnienia, o których mowa w niniejszej Subklauzuli, chyba że Zamawiający lub Inżynier wiedzieli o tych warunkach z wpisu do dziennika budowy lub z korespondencji Stron.

Subklauzula 4.13 [Prawa przejazdu i urządzenia]

Wykonawca poniesie wszelkie koszty i opłaty z tytułu specjalnych lub czasowych praw przejazdu, których może potrzebować, włącznie z prawami dotyczącymi dostępu do Placu Budowy, oraz uzyska na własne ryzyko i koszt wszelkie dodatkowe urządzenia poza Placem Budowy, których może potrzebować dla celów Robót.

Subklauzula 4.14 [Unikanie zakłócenia]

Wykonawca utrzyma, z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, ruch na wszystkich drogach publicznych, ścieżkach rowerowych, ciągach pieszych i podobnych, zajmowanych lub przecinanych podczas realizacji Umowy. Wykonawca zapewni na własny koszt stały dostęp do wszystkich posesji sąsiadujących z Placem Budowy przez cały okres trwania Robót, chyba że Umowa stanowi inaczej.

Wykonawca nie będzie zakłócał niepotrzebnie lub nieprawidłowo:

(a) porządku publicznego,

(b) dostępu do wszystkich dróg i ścieżek, ich użytkowania i zajmowania, niezależnie od tego, czy są publiczne, czy w posiadaniu Zamawiającego lub innych osób.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i zwolni go z odpowiedzialności w związku ze wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi kosztami prawnymi) wynikłymi z każdego takiego niepotrzebnego lub nieprawidłowego zakłócenia, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Subklauzula 4.15 [Trasa dostępu]

Uważa się, że Wykonawca uznał trasy dostępu do Placu Budowy za przydatne i dostępne; Wykonawca zapewnia oznakowanie tras dostępu i uzyskuje zezwolenia wymagane do ich używania i oznakowania oraz ponosi koszty ich nieprzydatności lub niedostępności, konserwacji wymaganej wskutek ich używania przez Wykonawcę oraz oznakowania, a Zamawiający nie odpowiada za roszczenia związane z używaniem tras dostępu. Wykonawca stosuje racjonalne środki, aby ruch związany z jego działalnością nie powodował uszkodzeń dróg ani mostów.

Subklauzula 4.16 [Transport Dóbr]

Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej, to:

(a) Wykonawca przekaże Inżynierowi powiadomienie, z wyprzedzeniem nie krótszym niż 7 dni, o dacie dostarczenia na Plac Budowy jakichkolwiek Urządzeń lub większej partii innych Dóbr;

(b) Wykonawca będzie odpowiedzialny za zapakowanie, załadunek, transport, odbiór, rozładunek, składowanie i ochronę wszystkich Dóbr oraz innych rzeczy potrzebnych do realizacji Robót; oraz

(c) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie i zwolni go z odpowiedzialności w związku ze wszystkimi odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi kosztami prawnymi) wynikłymi z transportu Dóbr oraz będzie negocjował i pokrywał wszystkie roszczenia wynikające z tego transportu.

Subklauzula 4.17 [Sprzęt Wykonawcy]

Wykonawca będzie odpowiedzialny za cały Sprzęt Wykonawcy. Z chwilą wprowadzenia na Plac Budowy Sprzęt Wykonawcy będzie uważany za przeznaczony wyłącznie do realizacji Robót. Wykonawca nie usunie z Placu Budowy żadnej istotnej pozycji Sprzętu Wykonawcy bez zgody Inżyniera; zgoda nie jest jednak wymagana dla pojazdów przewożących Dobra lub Personel Wykonawcy poza Plac Budowy.

Subklauzula 4.18 [Ochrona środowiska]

Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne kroki, aby chronić środowisko (zarówno na Placu Budowy, jak i poza nim) oraz ograniczać szkody i uciążliwości dla ludzi i mienia wynikające z zanieczyszczeń, hałasu i innych skutków prowadzonych przez niego działań.

Wykonawca zapewni, aby emisje do powietrza, odpływy powierzchniowe i ścieki wynikające z jego działań nie przekraczały wartości określonych w DŚU, w Dokumentacji Projektowej Zamawiającego i w Dokumentach Wykonawcy ani wartości przewidzianych stosownymi Prawami.

Subklauzula 4.19 [Elektryczność, woda i gaz]

Wykonawca zapewnia na swój koszt energię, wodę i inne media oraz usługi potrzebne do realizacji Przedmiotu Umowy, wraz z aparaturą do ich pomiaru oraz — o ile okaże się to konieczne — umowami z dostawcami i odbiorcami mediów oraz tymczasowymi sieciami i instalacjami na Placu Budowy. Wykonawca może odpłatnie korzystać z mediów dostępnych na Placu Budowy lub w czynnym zakładzie Zamawiającego, w tym z energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych przez Istniejącą Biogazownię, w zakresie i na zasadach uprzednio uzgodnionych z Zamawiającym, z pierwszeństwem potrzeb ruchowych zakładu. Rozliczenie następuje według wskazań podliczników: dla mediów nabywanych przez Zamawiającego — po cenach ich nabycia, a dla energii elektrycznej i ciepła z Istniejącej Biogazowni — po cenach określonych w uzgodnieniu, odpowiadających cenie sprzedaży energii elektrycznej do sieci w danym miesiącu oraz kosztowi wytworzenia ciepła. Jeżeli zawarcie przez Wykonawcę umów o dostawę mediów albo odbiór ścieków i odpadów jest niezasadne lub niemożliwe, Zamawiający refakturuje ich koszt na Wykonawcę. Należności są płatne w terminie 14 dni od otrzymania wezwania lub refaktury albo potrącane zgodnie z Subklauzulą 2.5.

Zamawiający zapewnia na własny koszt biogaz z Istniejącej Biogazowni w ilości określonej w Załączniku nr 13 część B (PS-2.1), substraty do układu pasteryzacji zgodne z zakresem referencyjnym określonym w Załączniku nr 12 § 2 oraz media niezbędne do przeprowadzenia Prób Odcinka, Rozruchu Technologicznego i Ruchu Próbnego — w ilości i jakości wynikającej z zatwierdzonego programu Prób Końcowych, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia doręczenia wniosku Wykonawcy. Media potrzebne do powtórzenia prób nieudanych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający zapewnia na koszt Wykonawcy, rozliczany na zasadach akapitu pierwszego. Biometan wytworzony w okresie Rozruchu Technologicznego i Ruchu Próbnego, w tym zatłoczony do sieci, oraz substraty przetworzone w układzie pasteryzacji stanowią własność Zamawiającego; biometan spalony w pochodni w toku testu technologicznego nie podlega rozliczeniu.

Subklauzula 4.20 [Nie stosuje się]

Subklauzula 4.21 [Raporty o postępie pracy]

Miesięczne raporty o postępie pracy będą przygotowywane przez Wykonawcę i przedkładane Inżynierowi, z kopią dla Zamawiającego, w postaci elektronicznej (PDF), do 7. dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni. Raporty będą składane do czasu ukończenia przez Wykonawcę całej pracy, o której wiadomo, że jest zaległa na datę ukończenia podaną w Świadectwie Przejęcia.

Każdy raport będzie zawierał:

(a) wykresy i szczegółowe opisy postępu pracy, obejmujące każdy etap projektowania, powstawania Dokumentów Wykonawcy, zamawiania, produkcji, dostawy na Plac Budowy, budowy, montażu i prób, włącznie z takimi samymi informacjami dla robót, dostaw i usług realizowanych przez każdego Podwykonawcę zgłoszonego lub zaakceptowanego zgodnie z Subklauzulą 4.4;

(b) fotografie przedstawiające stan zaawansowania produkcji oraz postępu na Placu Budowy;

(c) dla produkcji każdej głównej pozycji Urządzeń i Materiałów: nazwę producenta, miejsce produkcji, procent zaawansowania oraz faktyczne lub spodziewane daty: 1) rozpoczęcia produkcji, 2) inspekcji Wykonawcy, 3) prób, oraz 4) wysyłki i przybycia na Plac Budowy;

(d) liczbę osób w każdej grupie Personelu Wykonawcy i liczbę jednostek Sprzętu Wykonawcy każdego typu na Placu Budowy;

(e) kopie dokumentów zapewnienia jakości, wyników prób i atestów Materiałów;

(f) listę powiadomień przekazanych zgodnie z Subklauzulą 2.5 oraz Subklauzulą 20.1;

(g) dane statystyczne dotyczące bezpieczeństwa, włącznie ze szczegółowymi informacjami o zdarzeniach niebezpiecznych oraz działaniach odnoszących się do ochrony środowiska i kontaktów ze społecznością lokalną;

(h) porównanie faktycznego i planowanego postępu pracy, ze szczegółami wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrozić ukończeniu zgodnie z Umową, oraz środków przedsięwziętych (lub planowanych) w celu zapobieżenia opóźnieniom; oraz

(i) zestawienie postępu rzeczowego i finansowego w układzie odpowiadającym części płatniczej HRP, tj. w podziale na zadania i kategorie wydatków przedsięwzięcia objętego Umową o Dofinansowanie, w formacie umożliwiającym Zamawiającemu sporządzanie wniosków o płatność oraz sprawozdań wymaganych przez NFOŚiGW.

Dodatkowe dane i dokumenty dotyczące postępu prac Wykonawca przekazuje na zasadach Subklauzuli 5.4 akapit ostatni. Wymagana zawartość raportów oraz terminy ich dostarczania mogą ulec zmianie w uzgodnieniu z Inżynierem, za wiedzą Zamawiającego.

Subklauzula 4.22 [Zabezpieczenie Placu Budowy]

Wykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na Plac Budowy. Osoby upoważnione będą ograniczone do Personelu Wykonawcy i Personelu Zamawiającego oraz wszelkiego innego personelu, o którym Wykonawca został powiadomiony przez Zamawiającego lub Inżyniera jako o upoważnionym personelu innych wykonawców Zamawiającego na Placu Budowy.

Subklauzula 4.23 [Działania Wykonawcy na Placu Budowy]

Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do Placu Budowy oraz do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę i uzgodnione z Inżynierem jako obszary robocze. Wykonawca podejmie wszelkie konieczne środki ostrożności, aby utrzymać Sprzęt Wykonawcy i Personel Wykonawcy w obrębie Placu Budowy i tych dodatkowych obszarów oraz nie dopuszczać do wkraczania na teren przyległy, w szczególności na teren instalacji Istniejącej Biogazowni poza zakresem uzgodnionym zgodnie z Subklauzulą 4.6.

Podczas realizacji Robót, aż do wystawienia Świadectwa Przejęcia, Wykonawca będzie utrzymywał Plac Budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód oraz będzie przechowywał w magazynie lub odpowiednio rozmieszczał Sprzęt Wykonawcy i nadmiar materiałów. Wykonawca będzie uprzątał i usuwał z Placu Budowy złom, odpady i niepotrzebne już Roboty Tymczasowe.

Po wystawieniu Świadectwa Przejęcia Wykonawca uprzątnie i usunie z tej części Placu Budowy i Robót, której dotyczy Świadectwo Przejęcia, cały Sprzęt Wykonawcy, nadmiar materiałów, złom, odpady i Roboty Tymczasowe, pozostawiając tę część Placu Budowy i Robót w stanie czystym i bezpiecznym. Pozostawienie na Placu Budowy rzeczy potrzebnych do usuwania wad lub prac zaległych reguluje Subklauzula 11.11.

Subklauzula 4.24 [Wykopaliska]

Wszelkie skamieniałości, monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe, budowle oraz inne pozostałości lub obiekty o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym znalezione na Placu Budowy zostaną przekazane pod opiekę i w dyspozycję Zamawiającego. Wykonawca podejmie wszelkie rozsądne środki ostrożności, aby nie dopuścić do usunięcia lub uszkodzenia takich znalezisk przez Personel Wykonawcy lub inne osoby.

Po odkryciu takiego znaleziska Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera i Zamawiającego; Zamawiający wyda na piśmie polecenia co do postępowania ze znaleziskiem, a w sprawach technicznych polecenia wydaje Inżynier. Opóźnienie wywołane wykonaniem tych poleceń albo wstrzymaniem Robót przez właściwy organ uprawnia Wykonawcę do przedłużenia Czasu na Ukończenie zgodnie z Subklauzulą 8.4; roboty dodatkowe wprowadza się zgodnie z Klauzulą 13.

Klauzula 5 [Projektowanie]

Subklauzula 5.1 [Ogólne Zobowiązania Projektowe]

Wykonawca sporządzi Dokumenty Wykonawcy i ponosi za nie odpowiedzialność. Wykonawca przedstawi Inżynierowi imiona i nazwiska proponowanych projektantów oraz ich podwykonawców, wraz ze szczegółowymi danymi o posiadanych przez nich uprawnieniach. Projekt architektoniczno-budowlany i projekt zagospodarowania terenu wchodzące w skład Dokumentacji Projektowej Zamawiającego sporządzili projektanci wyznaczeni przez Zamawiającego; Dokumenty Wykonawcy muszą być z nimi zgodne, a odstąpienia od zatwierdzonego projektu podlegają Subklauzuli 5.8.

Wykonawca zapewni, że projektanci będą w rozsądnym czasie pozostawać do dyspozycji Inżyniera w celu uczestniczenia w naradach — aż do daty upływu ostatniego Okresu Zgłaszania Wad.

Do błędów, uchybień i innych wad w Instrukcji dla Wykonawców (w tym w OPZ), w Dokumentacji Projektowej Zamawiającego albo w innym dokumencie przygotowanym do użycia przy realizacji Robót stosuje się pkt 1.8.3 i 1.8.4.

Subklauzula 5.2 [Dokumenty Wykonawcy]

Dokumenty Wykonawcy obejmują, poza dokumentami wymienionymi w pkt 1.1.6.1 i w OPZ, dokumentację niezbędną do uzyskania zgód i pozwoleń wymaganych przez Prawa i do prawidłowego wykonania Robót oraz dokumenty potrzebne do przeszkolenia personelu Zamawiającego. Dokumenty Wykonawcy sporządzają i podpisują projektanci posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności, wpisani na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; projekty technologiczne potwierdza projektant posiadający uprawnienia w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

W terminie 14 dni od Daty Rozpoczęcia, a jeżeli wydano Polecenie Projektowania — od jego doręczenia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia szczegółowy harmonogram przekazywania Dokumentów Wykonawcy, obejmujący co najmniej wykaz projektów wykonawczych w podziale na branże i obiekty, daty ich przedłożenia do zatwierdzenia oraz powiązanie z HRP. Zamawiający zatwierdzi harmonogram albo zgłosi do niego uwagi w terminie 7 dni od otrzymania; Wykonawca uwzględni uwagi w terminie 5 dni. Za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu harmonogramu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł. Zatwierdzony harmonogram Wykonawca aktualizuje wraz z każdą aktualizacją HRP zgodnie z pkt 8.3.4; aktualizacja podlega zatwierdzeniu na tych samych zasadach.

Dokumenty Wykonawcy podlegające zatwierdzeniu Wykonawca przedłoży Inżynierowi w trzech egzemplarzach w postaci papierowej oraz w postaci elektronicznej — w formacie PDF, a rysunki dodatkowo w formacie edytowalnym (DWG) — wraz z powiadomieniem przekazanym zgodnie z Subklauzulą 1.3. Powiadomienie będzie stwierdzać, że dany Dokument Wykonawcy jest uważany za gotowy do przeglądu i zatwierdzenia oraz spełnia wymagania Umowy.

Przegląd trwa nie dłużej niż 14 dni od dnia, w którym Inżynier otrzymał Dokument Wykonawcy wraz z powiadomieniem, o którym mowa powyżej, chyba że w tym czasie Inżynier powiadomi Wykonawcę, że z przyczyn technicznie uzasadnionych wymagany jest dłuższy czas, wskazując nowy termin.

W okresie przeglądu Inżynier może powiadomić Wykonawcę, że Dokument Wykonawcy nie spełnia wymagań Umowy we wskazanym zakresie. Taki Dokument Wykonawcy zostanie poprawiony, ponownie przedłożony i ponownie przejrzany, a jeżeli jest to wymagane — zatwierdzony, zgodnie z niniejszą Subklauzulą. Jeżeli Zamawiający poniesie dodatkowe koszty z powodu ponownego przedłożenia i przeglądu, Wykonawca — z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 — zwróci te koszty Zamawiającemu.

Z wyłączeniem zakresu, w jakim uzyskano wcześniejsze zatwierdzenie lub zgodę Inżyniera, dla każdej części Robót:

(a) w przypadku Dokumentu Wykonawcy, który został przedłożony Inżynierowi do zatwierdzenia: (i) Inżynier powiadomi Wykonawcę, że Dokument Wykonawcy spełnia wymagania Umowy lub jest zatwierdzony, albo że nie jest zgodny z Umową w określonym zakresie; (ii) wykonywanie tej części Robót nie rozpocznie się przed zatwierdzeniem przez Inżyniera odnośnego Dokumentu Wykonawcy; oraz (iii) z upływem okresu przeglądu uważa się, że Inżynier zatwierdził Dokument Wykonawcy, chyba że wcześniej zgłosił zastrzeżenia zgodnie z ppkt (i) albo powiadomił o przedłużeniu przeglądu; fikcja ta nie ma zastosowania do Dokumentów Wykonawcy dotyczących Instalacji Technologicznej lub połączeń z Istniejącą Biogazownią, do projektu budowlanego zamiennego oraz do wniosków o zgody budowlane — te wymagają wyraźnego zatwierdzenia. Jeżeli Inżynier nie zajmie stanowiska w terminie, Wykonawca wezwie go (z kopią dla Zamawiającego) do zajęcia stanowiska w dodatkowym terminie 7 dni; zwłoka ponad ten termin stanowi opóźnienie spowodowane przez Zamawiającego w rozumieniu pkt 8.4.1 lit. (e) i nie uprawnia do rozpoczęcia tej części Robót przed zatwierdzeniem;

(b) wykonanie tej części Robót będzie zgodne z Dokumentami Wykonawcy zatwierdzonymi przez Inżyniera jako zgodne z Umową; oraz

(c) jeżeli Wykonawca zechce zmienić jakikolwiek projekt lub dokument uprzednio przedłożony do przeglądu (oraz zatwierdzenia, jeżeli było wymagane), bezzwłocznie powiadomi o tym Inżyniera z pisemnym uzasadnieniem potrzeby takiej zmiany. Następnie Wykonawca przedłoży zmienione dokumenty Inżynierowi zgodnie z powyższą procedurą.

Subklauzula 5.4 [Normy Techniczne i Przepisy]

Jeżeli nie ustalono inaczej, Dokumenty Wykonawcy oraz wykonane i ukończone Roboty będą odpowiadać normom technicznym Kraju oraz Prawom. Prawa odnoszące się do Robót będą stosowane w brzmieniu obowiązującym w czasie, kiedy wystawiane jest Świadectwo Przejęcia.

Jeżeli po dacie złożenia Oferty wejdą w Kraju w życie zmienione lub nowe obowiązujące normy, Wykonawca powiadomi o tym Inżyniera i Zamawiającego, a w razie potrzeby przedłoży propozycje dostosowania się do nich. W takim przypadku:

(a) jeżeli Zamawiający, po zasięgnięciu opinii Inżyniera, ustali, że konieczne jest zastosowanie się do tych norm, a dostosowanie wymaga zmiany zakresu, ceny lub terminu — Strony zawrą aneks do Umowy zgodnie z Klauzulą 13 przed wykonaniem robót objętych dostosowaniem;

(b) jeżeli Zamawiający ustali, że zastosowanie się do tych norm nie jest konieczne — odpowiedzialność za skutki takiego ustalenia ponosi Zamawiający, chyba że Wykonawca nie powiadomił o zmianie norm w sposób określony powyżej.

Wykonawca, w ramach Ceny Umownej, przekaże Zamawiającemu na jego wezwanie — w terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym niż 14 dni, a w sprawach rozliczenia dofinansowania nie krótszym niż 5 dni roboczych — dane, dokumenty i wyjaśnienia dotyczące Instalacji, którymi dysponuje albo które może uzyskać od producentów Urządzeń, potrzebne Zamawiającemu do wykonania obowiązków wobec instytucji finansujących przedsięwzięcie i ich doradców, organów administracji, operatora systemu dystrybucyjnego, jednostek certyfikujących (w tym w zakresie certyfikacji zrównoważonego rozwoju i obliczania emisji gazów cieplarnianych), ubezpieczycieli i audytorów, w szczególności w związku z decyzjami i pozwoleniami (w tym pozwoleniem zintegrowanym), wpisami do rejestrów, systemami wsparcia (FIP, FIT, aukcje), gwarancjami pochodzenia oraz Efektem Ekologicznym. Obowiązek trwa do upływu Okresu Trwałości (pkt 21.2.1). Wnioski składa i postępowania prowadzi Zamawiający.

Subklauzula 5.5 [Dokumentacja Powykonawcza]

Dokumentacja powykonawcza obejmuje w szczególności: projekt techniczny; projekt budowlany zamienny, jeżeli został sporządzony; projekt powykonawczy; projekty wykonawcze, jeżeli zostały sporządzone; inwentaryzację geodezyjno-powykonawczą; dokumentację techniczno-ruchową zainstalowanych maszyn i urządzeń w języku polskim; instrukcje obsługi i konserwacji maszyn i urządzeń oraz eksploatacji Instalacji w języku polskim; protokoły z prób i odbiorów robót, w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu; protokół prób mechanicznych maszyn, urządzeń oraz pomiarów instalacji; aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty i inne dokumenty dotyczące materiałów i wyrobów wbudowanych lub zastosowanych, w tym certyfikaty pochodzenia wyrobów; oświadczenie Wykonawcy wraz z protokołem potwierdzającym przeszkolenie personelu Zamawiającego; karty gwarancyjne maszyn i urządzeń w języku polskim, w tym dokumenty, o których mowa w pkt 4.4.6 lit. (b); protokół przekazania materiałów, o których mowa w Subklauzuli 5.9; protokół z Rozruchu Technologicznego; protokół z Ruchu Próbnego; kopię dziennika budowy; protokół gotowości do prowadzenia eksploatacji Instalacji.

Dokumentację powykonawczą Wykonawca przekaże Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach papierowych oraz w jednym egzemplarzu elektronicznym, obejmującym pliki w formacie PDF oraz edytowalne pliki branżowe, w szczególności DWG, najpóźniej wraz ze zgłoszeniem gotowości do Przejęcia, po zakończeniu Ruchu Próbnego.

Subklauzula 5.6 [Instrukcje Obsługi i Konserwacji]

Przed rozpoczęciem Prób Końcowych Wykonawca dostarczy Inżynierowi dwie kopie wszystkich instrukcji obsługi i konserwacji, dostatecznie szczegółowych, aby umożliwić Zamawiającemu obsługę, konserwowanie, rozbieranie i składanie, regulowanie oraz naprawianie Urządzeń i Robót.

Subklauzula 5.7 [Błąd Projektowy]

Jeżeli w Dokumentach Wykonawcy zostaną stwierdzone błędy, pominięcia, dwuznaczności, niespójności, niedostatki lub inne wady, to dokumenty te oraz Roboty zostaną poprawione na koszt Wykonawcy, bez względu na jakiekolwiek zgody lub zatwierdzenia udzielone na mocy niniejszej Klauzuli. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wszelkich wad Dokumentów Wykonawcy aż do upływu najdłuższego Okresu Zgłaszania Wad.

Subklauzula 5.8 [Nadzór autorski]

Wykonawca, w ramach Zaakceptowanej Kwoty Umownej, zapewni pełnienie nadzoru autorskiego przez autora projektu technicznego, projektów wykonawczych oraz projektu budowlanego zamiennego — osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Nadzór autorski będzie sprawowany przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy.

Kwalifikacji zamierzonych odstąpień od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, a także od projektu budowlanego Stacji Gazowej w zakresie Robót Wykonawcy, o której mowa w art. 36a Prawa budowlanego, dokonuje projektant Wykonawcy sprawujący nadzór autorski nad Dokumentami Wykonawcy, na odpowiedzialność Wykonawcy. Wykonawca przedkłada Inżynierowi kwalifikację wraz z opisem i rysunkami odstąpienia. Zamawiający może w terminie 7 dni roboczych od doręczenia kompletnej kwalifikacji zgłosić sprzeciw albo wystąpić o stanowisko autora projektu w trybie pkt 2.6.1 lit. (c); w razie sprzeciwu odstąpienie traktuje się jako istotne. Jeżeli Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu w tym terminie, Wykonawca może realizować odstąpienie zgodnie z kwalifikacją; nie zwalnia to Wykonawcy z odpowiedzialności za jej prawidłowość. Zwłoka Zamawiającego w wykonaniu obowiązków określonych w pkt 2.6.1 lit. (c) i (d) stanowi opóźnienie w rozumieniu pkt 8.4.1 lit. (e). Przy odstąpieniu istotnym Wykonawca sporządza projekt budowlany zamienny i uzyskuje zmianę Pozwolenia na Budowę; koszt i skutki dla terminów określa Subklauzula 1.13 lit. (c).

Subklauzula 5.9 [Kody źródłowe, konfiguracja i hasła systemów sterowania]

5.9.1 Najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości do Przejęcia zgodnie z pkt 10.1.2 Wykonawca przekaże Zamawiającemu, za protokołem zawierającym wykaz zawartości i sumy kontrolne plików, komplet materiałów umożliwiających samodzielne utrzymanie, serwis i rozbudowę systemów sterowania Przedmiotu Umowy, obejmujący: (a) aktualne kody źródłowe i pliki projektowe aplikacji sterowników PLC, paneli HMI i systemu SCADA wykonanych dla Przedmiotu Umowy, w postaci edytowalnej, wraz z komentarzami, listą zmiennych, bibliotekami, dokumentacją programową oraz wskazaniem wersji narzędzi inżynierskich potrzebnych do ich kompilacji i wgrania; (b) kopie zapasowe konfiguracji, nastaw, parametrów i receptur wszystkich sterowników, falowników, zabezpieczeń, urządzeń sieciowych oraz sterownika układu oczyszczania biogazu do biometanu, a także schematy komunikacji i adresację; (c) hasła, klucze i inne dane dostępowe wszystkich poziomów dostępu — operatora, technologa, serwisu i administratora — do wszystkich urządzeń i oprogramowania systemów AKPiA, sterowania i wizualizacji, o których mowa w lit. (a) i (b), z tym że w odniesieniu do sterownika układu oczyszczania biogazu do biometanu — w zakresie udostępnianym przez producenta użytkownikom końcowym, który Wykonawca wykaże dokumentem producenta; pełny dostęp do sterownika zespołu, w tym na poziomie serwisowym, Wykonawca zapewni Zamawiającemu na żądanie w razie odstąpienia od Umowy albo zakończenia świadczenia serwisu zespołu przez Wykonawcę; (d) licencje na oprogramowanie narzędziowe niezbędne do odczytu, edycji i wgrania kodów i konfiguracji, jeżeli oprogramowanie to nie jest ogólnie dostępne.

5.9.2 Korzystanie przez Zamawiającego z materiałów, o których mowa w pkt 5.9.1, w celu usunięcia awarii lub zapewnienia ciągłości pracy Instalacji nie pozbawia Zamawiającego uprawnień z gwarancji jakości i rękojmi; ciężar wykazania, że wada powstała wskutek zmian wprowadzonych przez Zamawiającego lub osoby trzecie, spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający korzysta z materiałów w celu eksploatacji, serwisu, rozbudowy i przebudowy Instalacji oraz w postępowaniach związanych z Umową i nie ujawnia ich osobom trzecim w innym celu.

5.9.3 Wykonawca aktualizuje materiały, o których mowa w pkt 5.9.1, po każdej zmianie oprogramowania, konfiguracji, nastaw lub danych dostępowych dokonanej w toku Robót, w okresie gwarancji jakości albo w okresie Opcji — w terminie 7 dni od wprowadzenia zmiany — przekazując je za protokołem, na zasadach określonych w pkt 5.9.1. Wykonawca nie zmieni haseł ani nie zablokuje dostępu Zamawiającego do urządzeń i oprogramowania bez jednoczesnego przekazania aktualnych danych dostępowych.

5.9.4 W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca przekaże materiały, o których mowa w pkt 5.9.1, w stanie na dzień odstąpienia, w terminie 7 dni od dnia odstąpienia, niezależnie od stanu zaawansowania Robót.

5.9.5 Licencje na oprogramowanie, o którym mowa w niniejszej Subklauzuli, w tym oprogramowanie systemów sterowania i wizualizacji, narzędzia inżynierskie oraz oprogramowanie uruchomieniowe (runtime), są udzielane Zamawiającemu bezterminowo, dla liczby stanowisk wynikającej z zatwierdzonego projektu systemu SCADA, z prawem przeniesienia — bez zgody Wykonawcy ani osoby trzeciej — na następcę prawnego Zamawiającego, nabywcę lub użytkownika Instalacji oraz podmiot finansujący przedsięwzięcie, zgodnie z pkt 1.10.6; nie mogą być uzależnione od trwania umowy serwisowej ani wypowiedziane z innych przyczyn niż rażące naruszenie warunków licencji przez Zamawiającego. Wykonawca zapewni takie warunki w umowach z producentami i

dostawcami oprogramowania. Autorskie prawa majątkowe do aplikacji wykonanych dla Przedmiotu Umowy przechodzą na Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 1.10.

5.9.6 Za każdy dzień zwłoki w przekazaniu lub aktualizacji materiałów, o których mowa w pkt 5.9.1, 5.9.3 i 5.9.4, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 zł. Kara ta nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do odmowy Przejęcia (pkt 10.1.1 lit. (d)) ani do wykonania zastępczego na koszt Wykonawcy.

Klauzula 6 [Personel kierowniczy i siła robocza]

Subklauzula 6.1 [Zatrudnienie personelu kierowniczego i siły roboczej]

Wykonawca zapewni zatrudnienie oraz opłacenie, zakwaterowanie, wyżywienie i transport całego personelu kierowniczego i całej siły roboczej — miejscowych i innych.

Subklauzula 6.2 [Nie stosuje się]

Subklauzula 6.3 [Osoby w służbie Zamawiającego]

Wykonawca nie będzie rekrutował ani podejmował prób rekrutowania swojego personelu kierowniczego i siły roboczej spośród Personelu Zamawiającego.

Subklauzula 6.5 [Godziny pracy]

Żadne Roboty nie będą prowadzone na Placu Budowy w dniach ustawowo wolnych od pracy ani poza godzinami 6:00–22:00 w dni robocze, chyba że:

(a) Umowa stanowi inaczej;

(b) Inżynier wyrazi na to uprzednią zgodę; lub

(c) praca jest nieunikniona albo niezbędna dla ochrony życia, zdrowia lub mienia bądź dla bezpieczeństwa Robót — w takim przypadku Wykonawca bezzwłocznie powiadomi o niej Inżyniera.

Subklauzula 6.6 [Pomieszczenia i urządzenia dla personelu kierowniczego i siły roboczej]

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie potrzebne pomieszczenia i urządzenia socjalne dla Personelu Wykonawcy. Wykonawca zapewni również Personelowi Zamawiającego i Inżynierowi jedno ogrzewane pomieszczenie biurowe w zapleczu budowy, z dostępem do energii elektrycznej, internetu i węzła sanitarnego, przez cały okres wykonywania Robót.

Wykonawca nie pozwoli nikomu z Personelu Wykonawcy na urządzanie jakichkolwiek tymczasowych lub stałych kwater mieszkalnych w budowlach stanowiących część Robót Stałych ani gdziekolwiek na Placu Budowy.

Subklauzula 6.7 [Zdrowie i bezpieczeństwo]

Obowiązki Stron w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym nadzór BHP po stronie Wykonawcy, uprawnienia służb BHP Zamawiającego do wstrzymania prac oraz taryfikator kar, określa Załącznik nr 9 do Umowy.

Wykonawca prześle Inżynierowi szczegółowe informacje o każdym wypadku tak szybko, jak będzie to możliwe po jego wystąpieniu. Wykonawca będzie prowadził takie zapisy i sporządzał takie raporty dotyczące zdrowia, bezpieczeństwa i higieny pracy, jakich Inżynier może w sposób uzasadniony wymagać.

Subklauzula 6.8 [Kierownictwo Wykonawcy]

Podczas projektowania i realizacji Robót oraz tak długo później, jak będzie to konieczne do wypełnienia zobowiązań Wykonawcy, Wykonawca zapewni całe kierownictwo konieczne do planowania, organizowania, kierowania, zarządzania, inspekcji i dokonywania prób. Kierownictwo sprawują osoby posiadające uprawnienia wymagane przez Prawa i Instrukcję dla Wykonawców oraz dostateczną znajomość języka komunikatów (Subklauzula 1.4).

Subklauzula 6.9 [Personel Wykonawcy]

6.9.1 Personel Wykonawcy będzie odpowiednio wykwalifikowany, biegły i doświadczony w swoich zawodach lub zajęciach. Inżynier może wymagać od Wykonawcy usunięcia (lub spowodowania usunięcia) każdej osoby zatrudnionej na Placu Budowy, przy Dokumentach Wykonawcy lub przy Robotach — włącznie z Przedstawicielem Wykonawcy, jeśli ma to zastosowanie — która:

(a) uporczywie zachowuje się nieodpowiednio lub wykazuje brak staranności;

(b) wykonuje swoje obowiązki w sposób niekompetentny lub niedbały;

(c) nie stosuje się do jakichkolwiek postanowień Umowy; lub

(d) uporczywie postępuje w sposób szkodliwy dla bezpieczeństwa, zdrowia lub ochrony środowiska.

Jeżeli taka okoliczność wystąpi, Wykonawca wyznaczy (lub spowoduje wyznaczenie) odpowiedniej osoby na zastępstwo.

6.9.2 Wykonawca skieruje do wykonania Umowy osoby wskazane w Ofercie i w Wykazie osób i zapewni ich stały, bieżący udział w wykonywaniu Dokumentów Wykonawcy oraz Robót. Zmiana osoby wskazanej w Ofercie lub w Wykazie osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego; Zamawiający wyrazi zgodę, jeżeli Wykonawca wykaże, że osoba proponowana posiada uprawnienia, doświadczenie i kwalifikacje nie niższe niż wymagane w pkt 7.3 Instrukcji dla Wykonawców dla danej funkcji oraz nie niższe niż osoba zastępowana, a w przypadku Przedstawiciela Wykonawcy — doświadczenie w kierowaniu co najmniej taką liczbą Inwestycji, jaką wykazano w Ofercie dla osoby zastępowanej i za jaką przyznano punkty w kryterium oceny ofert. Zamawiający zajmie stanowisko w terminie 7 dni od otrzymania kompletnego wniosku i może żądać od Wykonawcy dokumentów, informacji oraz oświadczeń na wykazanie powyższego.

6.9.3 Personelem kluczowym są osoby pełniące funkcje wskazane w pkt 7.3 Instrukcji dla Wykonawców, to jest Kierownik Budowy, Przedstawiciel Wykonawcy oraz Kierownik Rozruchu Technologicznego; kierowników robót branżowych (w tym kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji gazowych) oraz specjalistów wymaganych OPZ Wykonawca zapewnia zgodnie z pkt 2.1 OPZ. Za każdy dzień pełnienia funkcji personelu kluczowego przez osobę niezatwierdzoną przez Zamawiającego Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 000,00 zł.

Subklauzula 6.10 [Nie stosuje się]

Subklauzula 6.11 [Chuligańskie zachowanie]

Wykonawca będzie przez cały czas podejmował wszystkie rozsądne środki ostrożności dla zapobieżenia jakiemukolwiek niezgodnemu z prawem, nieobyczajnemu lub chuligańskiemu zachowaniu Personelu Wykonawcy oraz dla zapewnienia spokoju i ochrony osób i mienia na Placu Budowy i w jego pobliżu. Na Placu Budowy obowiązuje zakaz wnoszenia i spożywania alkoholu oraz środków działających podobnie do alkoholu; Wykonawca zapewni jego przestrzeganie przez Personel Wykonawcy. Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 000,00 zł za każdy przypadek spożywania alkoholu lub środka działającego podobnie do alkoholu na Placu Budowy albo przebywania na Placu Budowy osoby z Personelu Wykonawcy znajdującej się w stanie po użyciu alkoholu lub środka działającego podobnie do alkoholu, oraz do żądania trwałego odsunięcia tej osoby od wykonywania Umowy; niewykonanie żądania odsunięcia stanowi podstawę odstąpienia od Umowy zgodnie z Subklauzulą 15.2 lit. (h).

Klauzula 7 [Urządzenia, Materiały i wykonawstwo]

Subklauzula 7.1 [Sposób realizacji]

Wykonawca będzie prowadził pozyskiwanie i wyrób Urządzeń, pozyskiwanie i wyrób Materiałów oraz całą pozostałą realizację Robót:

(a) w sposób wyspecyfikowany w Umowie;

(b) we właściwy, profesjonalny i staranny sposób, zgodnie z uznaną dobrą praktyką inżynierską i budowlaną; oraz

(c) przy użyciu właściwie wyposażonych urządzeń oraz Materiałów niepowodujących zagrożenia — z wyjątkiem przypadków, gdy Umowa wyraźnie stanowi inaczej.

Subklauzula 7.2 [Próbki]

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do przeglądu próbki Materiałów oraz odnośne informacje dotyczące Urządzeń — w celu uzyskania uprzedniej zgody Inżyniera przed użyciem tych Materiałów i Urządzeń w Robotach lub przy Robotach — obejmujące:

(a) standardowe próbki producenta Materiałów oraz próbki wyspecyfikowane w Umowie, wszystko na koszt Wykonawcy; oraz

(b) próbki dodatkowe, których zażąda Inżynier dla Materiałów zaproponowanych przez Wykonawcę jako równoważne wobec przewidzianych w Umowie — na koszt Wykonawcy; jakość i przydatność takich Materiałów musi być co najmniej równa jakości i przydatności Materiałów przewidzianych w Umowie, a ich zastosowanie wymaga zatwierdzenia wniosku materiałowego (Subklauzula 7.2a); Klauzulę 13 stosuje się, jeżeli zastosowanie Materiałów równoważnych stanowi odstępstwo od Oferty.

Każda próbka będzie opatrzona etykietą wskazującą jej pochodzenie i zamierzone użycie w Robotach oraz zaopatrzona w dokumenty pozwalające na ustalenie jej zgodności z Umową.

Subklauzula 7.2a [Wnioski materiałowe]

7.2a.1 Przed wbudowaniem lub zamontowaniem jakichkolwiek Materiałów lub Urządzeń Wykonawca przedłoży Inżynierowi wniosek materiałowy zawierający co najmniej: nazwę, typ i model, producenta, kartę katalogową lub dokumentację techniczno-ruchową, deklaracje zgodności, certyfikaty i aprobaty wymagane przez Prawa i Umowę, odesłanie do zatwierdzonego projektu wykonawczego, którego wniosek dotyczy (z zastrzeżeniem pkt 7.2a.6), oraz — dla pozycji objętych Zestawieniem kluczowego wyposażenia złożonym z Ofertą — potwierdzenie zgodności z tym Zestawieniem. Wzór wniosku materiałowego Strony uzgodnią w terminie 14 dni od Daty Rozpoczęcia; do tego czasu obowiązuje treść minimalna określona w niniejszym punkcie.

7.2a.2 Inżynier zatwierdzi wniosek materiałowy albo odmówi zatwierdzenia z podaniem przyczyn w terminie 10 dni roboczych od otrzymania kompletnego wniosku. Brak stanowiska w tym terminie nie oznacza zatwierdzenia; Wykonawca może wezwać Inżyniera do zajęcia stanowiska w dodatkowym terminie 5 dni roboczych, a zwłoka ponad ten termin stanowi opóźnienie spowodowane przez Zamawiającego w rozumieniu pkt 8.4.1 lit. (e).

7.2a.3 Wbudowanie lub zamontowanie Materiałów lub Urządzeń bez zatwierdzonego wniosku materiałowego albo przed zatwierdzeniem odnośnego projektu wykonawczego jest niedopuszczalne; Subklauzula 7.5 stosuje się.

7.2a.4 Urządzenia wbudowywane w Roboty Stałe muszą być fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż 48 miesięcy przed dniem pierwszego wytworzenia biometanu w Instalacji i wcześniej nieamortyzowane. Wykonawca dołącza do wniosku materiałowego oświadczenie o spełnieniu tych wymagań, a przy dostawie Urządzeń na Plac Budowy (dla układu oczyszczania biogazu do biometanu i sprężarek — w protokole SAT, Kamień Milowy KM-4) przekazuje dokumenty producenta potwierdzające datę produkcji, w szczególności deklarację zgodności, świadectwo fabryczne lub dokumentację tabliczki znamionowej. Do Urządzeń niespełniających tych wymagań stosuje się Subklauzulę 7.5, a do skutków ich użycia dla dofinansowania przedsięwzięcia — Subklauzulę 21.3.

7.2a.5 Wnioski materiałowe nie zastępują próbek, o których mowa w Subklauzuli 7.2. Zatwierdzony wniosek materiałowy jest podstawą rozliczenia dostaw zgodnie z Subklauzulą 14.5.

7.2a.6 Układ oczyszczania biogazu do biometanu i sprężarki. W odniesieniu do układu oczyszczania biogazu do biometanu oraz sprężarek wskazanych w Zestawieniu kluczowego wyposażenia złożonym z Ofertą Wykonawca składa wniosek materiałowy przed złożeniem zamówienia u producenta, nie wcześniej niż w Dacie Rozpoczęcia — niezależnie od stanu Dokumentów Wykonawcy. Wniosek zawiera: (a) potwierdzenie zgodności zamawianych Urządzeń z Ofertą i Zestawieniem kluczowego wyposażenia; (b) wyciąg z umowy dostawy potwierdzający postanowienia wymagane w pkt 4.4.6 oraz termin dostawy; (c) dane techniczne Urządzeń stanowiące dane wejściowe do Dokumentów Wykonawcy oraz dane wymagane przez operatora systemu

dystrybucyjnego zgodnie z pkt 8.14.3; (d) oświadczenie, że Dokumenty Wykonawcy zostaną opracowane dla zamówionych Urządzeń. Inżynier zatwierdza wniosek albo zgłasza uwagi w terminie 7 dni, wyłącznie z powodu niezgodności z Ofertą lub Umową albo braków wniosku; pkt 7.2a.2 zdanie drugie stosuje się. Zatwierdzenie nie stanowi zatwierdzenia Dokumentów Wykonawcy ani nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za zgodność Urządzeń i ich zabudowy z Umową, Dokumentacją Projektową i warunkami przyłączenia (Subklauzule 7.1 i 7.3). Odesłanie do zatwierdzonego projektu wykonawczego Wykonawca uzupełnia we wniosku przed dostawą Urządzeń na Plac Budowy, bez ponownego zatwierdzania; tak uzupełniony wniosek jest podstawą rozliczenia zgodnie z pkt 7.2a.5 i Subklauzulą 14.5. Jeżeli po zatwierdzeniu Dokumentów Wykonawcy zamówione Urządzenia wymagają zmiany, dostosowania albo zmiany zabudowy, Wykonawca ponosi wynikające z tego koszty i skutki czasowe; nie stanowi to Zmiany ani podstawy roszczeń.

Subklauzula 7.3 [Inspekcja]

Personel Zamawiającego we wszystkich rozsądnych momentach:

(a) będzie miał pełny dostęp do wszystkich części Placu Budowy oraz do wszystkich miejsc, z których pozyskiwane są naturalne Materiały; oraz

(b) będzie uprawniony — podczas pozyskiwania, wyrobu i budowy, na Placu Budowy i poza nim — do badania, inspekcji, dokonywania pomiarów i prób materiałów i wykonawstwa oraz do sprawdzania postępu wyrobu Urządzeń oraz pozyskiwania i wyrobu Materiałów.

Wykonawca zapewni Personelowi Zamawiającego pełną możliwość wykonywania tych czynności, włącznie z zapewnieniem dostępu, urządzeń, pozwoleń i wyposażenia bezpieczeństwa.

Wykonawca zgłasza Inżynierowi każdą pracę gotową do sprawdzenia, w tym roboty zanikające i ulegające zakryciu, przed jej zakryciem, umieszczeniem poza polem widzenia lub opakowaniem do przechowywania albo transportu, z wyprzedzeniem umożliwiającym sprawdzenie. Inżynier bez nieuzasadnionej zwłoki przeprowadza badania, inspekcje, pomiary lub próby albo powiadamia Wykonawcę, że ich nie wymaga; odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu rozpoczyna się nie później niż w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia i kończy protokołem. Pracę zakrytą bez zgłoszenia lub odbioru Wykonawca na żądanie Inżyniera odkrywa i przywraca do stanu poprzedniego na swój koszt i ryzyko.

Subklauzula 7.4 [Dokonywanie prób]

Niniejsza Subklauzula ma zastosowanie do wszystkich prób wymaganych zgodnie z Umową i Prawami, innych niż Próby Końcowe — do których stosuje się Klauzula 9.

Wykonawca dostarczy całą aparaturę, pomoc, dokumenty i inne informacje, energię elektryczną, sprzęt, paliwo, środki zużywalne, przyrządy, siłę roboczą, materiały oraz odpowiednio wykwalifikowany i doświadczony personel, konieczne do sprawnego przeprowadzenia wyspecyfikowanych prób. Wykonawca uzgodni z Inżynierem czas i miejsce przeprowadzenia wyspecyfikowanych prób każdego z Urządzeń, Materiałów oraz innych części Robót.

Inżynier może zmienić miejsce lub szczegóły wyspecyfikowanych prób albo polecić Wykonawcy przeprowadzenie prób dodatkowych. Jeżeli takie zmienione lub dodatkowe próby wykażą, że poddawane próbom Urządzenia, Materiały lub wykonawstwo nie są zgodne z Umową, koszt przeprowadzenia tych prób poniesie Wykonawca, bez względu na inne postanowienia Umowy. Jeżeli próby dodatkowe wykraczające poza próby wymagane Umową i Prawami wykażą zgodność z Umową, ich koszt rozlicza się zgodnie z pkt 13.3.4.

Inżynier powiadomi Wykonawcę, z co najmniej 24-godzinnym wyprzedzeniem, o zamiarze swojej obecności przy próbach. Jeżeli Inżynier nie stawi się w uzgodnionym czasie i miejscu, Wykonawca będzie mógł — chyba że Inżynier poleci inaczej — przystąpić do prób, a próby te będą uważane za przeprowadzone w obecności Inżyniera.

Jeżeli wskutek takich poleceń albo opóźnienia w przeprowadzeniu prób z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego ukończenie jest lub będzie opóźnione, Wykonawca jest uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie zgodnie z Subklauzulą 8.4.

Wykonawca bezzwłocznie przekaże Inżynierowi należycie poświadczone sprawozdania z prób. Gdy wyspecyfikowane próby zostaną przeprowadzone z wynikiem pozytywnym, Inżynier zatwierdzi świadectwo

przeprowadzenia prób sporządzone przez Wykonawcę albo sam wystawi Wykonawcy takie świadectwo. Jeżeli Inżynier nie był obecny przy próbach, przyjmie odczyty z prób jako wierne.

Subklauzula 7.5 [Odrzucenie]

Jeżeli w rezultacie badania, inspekcji, pomiaru lub prób jakiekolwiek Urządzenia, Materiały lub wykonawstwo zostaną uznane za wadliwe, niekompletne lub w inny sposób niezgodne z Umową, Inżynier będzie mógł je odrzucić, powiadamiając o tym Wykonawcę z podaniem powodów. Wykonawca wówczas bezzwłocznie usunie wadę i zapewni, że odrzucona pozycja będzie odpowiadać wymaganiom Umowy.

Jeżeli Inżynier zażąda ponownego poddania próbom tych Urządzeń, Materiałów lub wykonawstwa, próby zostaną powtórzone przy tych samych ustaleniach i warunkach. Jeżeli odrzucenie i powtórne próby spowodują poniesienie przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, Wykonawca — z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 — zapłaci te koszty Zamawiającemu.

Subklauzula 7.6 [Prace zabezpieczające]

Bez względu na jakąkolwiek wcześniejszą próbę lub poświadczenie Inżynier może polecić Wykonawcy:

(a) usunąć z Placu Budowy i zastąpić innymi wszelkie Urządzenia lub Materiały, które nie są zgodne z Umową;

(b) usunąć i ponownie wykonać każdą inną pracę, która nie jest zgodna z Umową; oraz

(c) wykonać każdą pracę pilnie wymaganą dla bezpieczeństwa Robót — z powodu wypadku, nieprzewidzianego zdarzenia lub z innej przyczyny.

Wykonawca zastosuje się do polecenia w rozsądnym czasie, którym będzie czas podany w poleceniu (jeśli go podano), albo natychmiast, jeżeli w poleceniu wskazano pilność zgodnie z lit. (c).

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia, Zamawiający będzie uprawniony do zatrudnienia i opłacenia innych osób w celu wykonania tej pracy. Wykonawca — z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5 — zapłaci Zamawiającemu wszystkie koszty wynikłe z tego niezastosowania się. Ogólny tryb wykonania zastępczego określa Subklauzula 15.1.

Subklauzula 7.7 [Własność Urządzeń i Materiałów]

Każda pozycja Urządzeń i Materiałów — w zakresie zgodnym z Prawami — staje się własnością Zamawiającego z chwilą jej dostarczenia na Plac Budowy, wolną od zastawów, praw osób trzecich i innych obciążeń. Wykonawca zapewni, aby dostarczane na Plac Budowy Urządzenia i Materiały nie były przedmiotem zastrzeżenia własności na rzecz osób trzecich ani innych praw lub obciążeń uniemożliwiających nabycie własności przez Zamawiającego zgodnie ze zdaniem poprzedzającym.

Przejście własności nie zmienia zasad pieczy nad Urządzeniami i Materiałami określonych w Subklauzuli 17.2.

Subklauzula 7.9 [Gwarancja jakości Materiałów, Urządzeń i wykonawstwa wszystkich Robót]

Wykonawca niniejszym udziela gwarancji jakości na wykonawstwo Dokumentów Wykonawcy, wszystkich Robót oraz na Materiały i Urządzenia — na okresy wskazane w § 3a ust. 1 Aktu Umowy.

Serwis Instalacji w okresie gwarancji jakości Instalacji jako funkcjonującej całości Wykonawca wykonuje w ramach Zaakceptowanej Kwoty Umownej (dział VII podziału ceny), w zakresie określonym w OPZ pkt 2.8, na zasadach pkt 11.12.2; upływ okresu serwisu nie wpływa na obowiązek usuwania wad w pozostałych okresach gwarancji jakości. Serwis od 25. do 60. miesiąca może zostać zlecony w ramach prawa opcji (§ 2a Aktu Umowy, Subklauzula 11.13).

Klauzula 8 [Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenia]

Subklauzula 8.1 [Rozpoczęcie Projektowania i Robót]

Wykonawca rozpocznie realizację Przedmiotu Umowy w Dacie Rozpoczęcia wyznaczonej Poleceniem Rozpoczęcia zgodnie z Subklauzulą 8.13, a następnie będzie wykonywał Dokumenty Wykonawcy oraz Roboty z należytą starannością i szybkością, bez nieuzasadnionych przerw i opóźnień.

Subklauzula 8.2 [Czas na Ukończenie]

8.2.1 Wykonawca ukończy Przedmiot Umowy, w tym spełni warunki Przejęcia określone w pkt 10.1.1 lit. (a)–(d) i (f), w Czasie na Ukończenie, osiągnie każdy Kamień Milowy w terminie określonym w § 3 ust. 3 Aktu Umowy, a Odcinek 1 ukończy w Czasie Ukończenia Odcinka.

8.2.1a Dotrzymanie Czasu na Ukończenie określa § 3 ust. 5 Aktu Umowy.

8.2.2 [Skreślony.]

8.2.3 [Skreślony.]

8.2.4 [Skreślony.]

Subklauzula 8.3 [Harmonogram]

8.3.1 Realizacja Przedmiotu Umowy przebiega zgodnie z HRP (pkt 1.1.1.12). Projekt HRP Wykonawca przedłożył Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy. Ostateczny HRP w części rzeczowej Wykonawca przedkłada w terminie 10 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, a część płatniczą — w terminie 7 dni roboczych od zatwierdzenia części rzeczowej. Zamawiający zatwierdza każdą z części HRP albo zgłasza do niej uwagi w terminie 10 dni od jej otrzymania; Wykonawca uwzględni uwagi i przedłoży poprawiony HRP w terminie 5 dni roboczych, a Zamawiający zatwierdzi go w terminie 5 dni roboczych. Zatwierdzony HRP zastępuje projekt jako Załącznik nr 4 do Umowy. Do czasu zatwierdzenia HRP Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy zgodnie z projektem HRP w zakresie niesprzecznym z Umową. Terminy w części rzeczowej HRP wyraża się w dniach liczonych od Daty Rozpoczęcia; w terminie 14 dni od doręczenia Polecenia Rozpoczęcia Wykonawca przedłoży aktualizację HRP zawierającą daty kalendarzowe (pkt 8.3.4). Terminy Kamieni Milowych oznaczonych w § 3 ust. 3 Aktu Umowy jako „HRP” Wykonawca ustala w projekcie HRP z zachowaniem kolejności Kamieni Milowych i tak, aby umożliwić dotrzymanie terminów określonych w Akcie Umowy; ich zmiana wymaga zatwierdzenia Zamawiającego zgodnie z pkt 8.3.5.

8.3.2 Część rzeczowa HRP będzie obejmowała co najmniej:

(a) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować Przedmiot Umowy, z przewidywanym rozłożeniem w czasie każdego etapu projektowania, powstawania Dokumentów Wykonawcy, uzyskiwania zgód budowlanych, zamawiania i wyrobu Urządzeń, dostaw na Plac Budowy, budowy, montażu, rozruchu i dokonywania prób, ze wskazaniem robót zanikających i etapów technologicznie zamkniętych podlegających odbiorom częściowym;

(b) terminy osiągnięcia wszystkich Kamieni Milowych, zgodne z § 3 ust. 3 Aktu Umowy;

(c) kolejność i rozłożenie w czasie inspekcji, prób i odbiorów wyspecyfikowanych w Umowie, w tym Rozruchu Mechanicznego, Rozruchu Technologicznego i Prób Końcowych;

(d) raport uzasadniający, zawierający ogólny opis metod, które Wykonawca zamierza przyjąć, oraz rozsądny szacunek liczebności każdej grupy Personelu Wykonawcy i każdego typu Sprzętu Wykonawcy wymaganych na Placu Budowy dla każdego głównego etapu.

8.3.3 Część płatnicza HRP będzie zawierała wartości Dokumentów Wykonawcy i Robót w rozbiciu na etapy i przewidywane okresy ich realizacji w układzie miesięcznym, zgodne z Pozycjami Podziału Ceny (§ 2 ust. 2 Aktu Umowy), zmapowane na zadania i kategorie wydatków przedsięwzięcia objętego Umową o Dofinansowanie, w sposób umożliwiający Zamawiającemu sporządzanie wniosków o płatność do NFOŚiGW. Wraz z każdą aktualizacją HRP Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kwartalną prognozę przerobu i płatności na kolejne okresy rozliczeniowe do końca realizacji Przedmiotu Umowy. Jeżeli zmiana lub przewidywana zmiana terminów wymaga zmiany harmonogramu przedsięwzięcia uzgodnionego z NFOŚiGW,

Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, przekaże w terminie 5 dni roboczych uzasadnienie zmiany oraz ocenę jej wpływu na realizację Przedmiotu Umowy i osiągnięcie Efektu Ekologicznego.

8.3.4 Wykonawca będzie przedkładał zaktualizowany HRP, kiedykolwiek poprzedni HRP stanie się niespójny z faktycznym postępem prac lub ze zobowiązaniami Wykonawcy, a także na każde uzasadnione żądanie Zamawiającego lub Inżyniera — w terminie 14 dni od żądania. Do zatwierdzenia stosuje się odpowiednio pkt 8.3.1 zdanie czwarte. Do czasu zatwierdzenia aktualizacji obowiązuje ostatni zatwierdzony HRP. Za zwłokę w przedłożeniu zaktualizowanego HRP Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w pkt 1.8.6.

8.3.5 Aktualizacja HRP, która nie zmienia Czasu na Ukończenie, Czasu Ukończenia Odcinka ani terminów Kamieni Milowych wyrażonych w dniach w § 3 ust. 3 Aktu Umowy, w tym przesunięcie terminu Kamienia Milowego oznaczonego tam jako „HRP", nie stanowi Zmiany i nie wymaga aneksu do Umowy; dla swojej skuteczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zmiana Czasu na Ukończenie, Czasu Ukończenia Odcinka lub terminu Kamienia Milowego wyrażonego w dniach w § 3 ust. 3 Aktu Umowy (z wyłączeniem przesunięcia terminu Kamienia Milowego oznaczonego tam jako „HRP") może nastąpić wyłącznie w trybie Subklauzuli 8.4, Subklauzuli 8.14 lub Klauzuli 13; w takim przypadku Wykonawca przedłoży zaktualizowany HRP w terminie 14 dni od rozstrzygnięcia Zamawiającego albo zawarcia aneksu.

8.3.6 Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inżyniera o prawdopodobnych przyszłych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą niekorzystnie wpłynąć na realizację, zwiększyć Cenę Umowną lub opóźnić wykonanie Przedmiotu Umowy. Inżynier może wymagać, aby Wykonawca przedłożył oszacowanie przewidywanego wpływu takich wydarzeń lub okoliczności lub propozycję według Subklauzuli 13.3.

Subklauzula 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]

8.4.1 Wykonawca będzie uprawniony — pod warunkiem powiadomienia zgodnie z Subklauzulą 20.1 — wyłącznie do przedłużenia Czasu na Ukończenie (w tym terminów Kamieni Milowych), jeżeli i w takim zakresie, w jakim ukończenie dla celów Subklauzuli 10.1 jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione z któregokolwiek z następujących powodów:

(a) Zmiana wprowadzona zgodnie z Klauzulą 13, chyba że korekta Czasu na Ukończenie została już uzgodniona w aneksie wprowadzającym Zmianę;

(b) powód opóźnienia dający tytuł do przedłużenia czasu według innej Subklauzuli niniejszych Warunków Umownych, w szczególności Subklauzul 1.9, 2.1, 4.12, 4.24, 7.4, 8.5, 8.9, 8.14, 10.3 oraz Klauzuli 19;

(c) wyjątkowo niesprzyjające warunki klimatyczne, to jest warunki udokumentowane danymi właściwego instytutu meteorologicznego, istotnie odbiegające od średnich wieloletnich dla lokalizacji Placu Budowy i obiektywnie uniemożliwiające prowadzenie odnośnych Robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi;

(d) Nieprzewidywalne braki możliwości zatrudnienia personelu lub dostępności Dóbr, spowodowane przez epidemię lub działania władz publicznych;

(e) jakiekolwiek opóźnienie, utrudnienie lub uniemożliwienie spowodowane przez Zamawiającego, Personel Zamawiającego lub innych wykonawców Zamawiającego na Placu Budowy, z zastrzeżeniem Subklauzuli 8.14.

8.4.2 Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie, da Zamawiającemu i Inżynierowi powiadomienie oraz przedłoży roszczenie zgodnie z Subklauzulą 20.1. O przedłużeniu rozstrzyga Zamawiający na piśmie, po zasięgnięciu opinii Inżyniera, w trybie i terminie określonych w Subklauzuli 20.1. Przedłużenie przysługuje w wymiarze odpowiadającym udokumentowanemu wpływowi zdarzenia na ścieżkę krytyczną realizacji według aktualnego HRP (dzień za dzień), z uwzględnieniem obowiązku Wykonawcy minimalizowania opóźnienia. Rozstrzygając kolejne roszczenia, Zamawiający może zwiększyć łączne przedłużenie, ale nie może go zmniejszyć. Rozstrzygnięcie Zamawiającego wiąże Strony do czasu odmiennego uzgodnienia albo rozstrzygnięcia sporu zgodnie z Klauzulą 20.

8.4.3 Przedłużenie Czasu na Ukończenie lub terminu Kamienia Milowego nie uprawnia Wykonawcy do zwrotu Kosztu, wynagrodzenia dodatkowego, zysku ani odszkodowania; wyjątki określa wyłącznie Subklauzula 8.10. Przedłużenie jest zmianą Umowy przewidzianą w Klauzuli 13 i zostanie potwierdzone aneksem, którego

Zamawiający nie może odmówić, jeżeli przesłanki przedłużenia zostały wykazane; do czasu zawarcia aneksu Strony stosują terminy wynikające z rozstrzygnięcia Zamawiającego.

Subklauzula 8.5 [Opóźnienia spowodowane przez władze]

Jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

(a) Wykonawca należycie przestrzegał procedur ustanowionych przez właściwe, legalnie ukonstytuowane władze publiczne w Kraju,

(b) władze te opóźniają lub przerywają pracę Wykonawcy, oraz

(c) opóźnienie to lub przerwanie było Nieprzewidywalne,

to takie opóźnienie lub przerwanie będzie mogło być uważane za powód opóźnienia w rozumieniu podpunktu (b) pkt 8.4.1 Subklauzuli 8.4. Za powód opóźnienia w rozumieniu podpunktu (b) pkt 8.4.1 uważa się również przekroczenie przez właściwy organ ustawowych terminów rozpatrzenia prawidłowo złożonego i kompletnego wniosku Wykonawcy o zgodę budowlaną lub o Pozwolenie na Użytkowanie — w zakresie, w jakim zwłoka organu nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z braków lub wad wniosku albo z nieterminowego uzupełnienia; w takim przypadku Wykonawca jest uprawniony wyłącznie do przedłużenia Czasu na Ukończenie, bez prawa do płatności Kosztu.

Subklauzula 8.6 [Szybkość postępu pracy]

Jeżeli w jakimkolwiek momencie:

(a) faktyczny postęp prac jest zbyt wolny, aby ukończenie nastąpiło w Czasie na Ukończenie, lub

(b) postęp prac pozostaje (lub przewiduje się, że pozostanie) w tyle w stosunku do bieżącego HRP,

z powodu innego niż wymienione w Subklauzuli 8.4, to Zamawiający (samodzielnie albo za pośrednictwem Inżyniera) może polecić Wykonawcy przedłożenie w terminie 14 dni Programu Naprawczego (pkt 1.1.6.11).

Jeżeli Zamawiający nie powiadomi inaczej, Wykonawca przyjmie metody określone w Programie Naprawczym, które mogą wymagać zwiększenia liczby godzin pracy, liczebności Personelu Wykonawcy lub ilości Dóbr — na ryzyko i koszt Wykonawcy. Przyjęcie Programu Naprawczego nie stanowi przedłużenia Czasu na Ukończenie ani terminów Kamieni Milowych. Jeżeli metody te spowodują poniesienie przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, to Wykonawca, z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5, zapłaci te koszty Zamawiającemu, niezależnie od kar umownych za zwłokę (jeżeli są należne) według Subklauzuli 8.7.

Subklauzula 8.7 [Kary umowne]

8.7.1 Za zwłokę w dotrzymaniu Czasu na Ukończenie (pkt 8.2.1a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w okresie pierwszych 14 dni zwłoki oraz 0,1 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy kolejny rozpoczęty dzień zwłoki. Kara ta obejmuje także zwłokę w osiągnięciu Kamienia Milowego KM-13, którego termin jest tożsamy z Czasem na Ukończenie. Za zwłokę w dotrzymaniu Czasu Ukończenia Odcinka (Kamień Milowy KM-9) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,02 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; kara ta nie podlega darowaniu.

8.7.2 Za zwłokę w osiągnięciu Kamienia Milowego KM-7 albo KM-11 w stosunku do terminu ustalonego w § 3 ust. 3 Aktu Umowy (z uwzględnieniem przesunięć wynikających z Subklauzul 8.4 i 8.14) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy rozpoczęty tydzień zwłoki. Zwłoka w osiągnięciu Kamienia Milowego KM-11 wynikająca wyłącznie ze zwłoki w osiągnięciu Kamienia Milowego KM-7 nie jest podstawą odrębnej kary. Zwłoka w osiągnięciu Kamieni Milowych oznaczonych w § 3 ust. 3 Aktu Umowy jako „HRP” nie jest zagrożona karą umowną; stosuje się do niej Subklauzulę 8.6.

8.7.3 Darowanie kar. Jeżeli Wykonawca dotrzyma Czasu na Ukończenie dla całości Przedmiotu Umowy, kary umowne za zwłokę w osiągnięciu Kamieni Milowych KM-7 i KM-11 (pkt 8.7.2) nie są należne, a kary już zapłacone albo potrącone Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia, bez odsetek.

8.7.4 Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

(a) za zwłokę w usunięciu wady Dokumentów Wykonawcy, ujawnionej przy ich przeglądzie lub zatwierdzaniu albo przy odbiorach, w stosunku do terminu wyznaczonego zgodnie z Umową — w wysokości 0,02 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

(b) za zwłokę w usunięciu wady Robót ujawnionej przy Próbach Końcowych, przy odbiorach częściowych albo przy Przejęciu, w stosunku do terminów określonych w Subklauzuli 11.1 lub wyznaczonych zgodnie z Umową — w wysokości 0,02 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki; kary tej nie nalicza się za wady nieistotne ujęte w liście zaległości (pkt 10.1.2 lit. (b) pkt 1) ani za wady, usterki i awarie zgłoszone w okresie gwarancji jakości lub rękojmi po Przejęciu, do których stosuje się wyłącznie pkt 11.1.6;

(c) kary umowne określone w innych postanowieniach Umowy, w wysokościach i na zasadach tam ustalonych, to jest: 1) za zwłokę w przedłożeniu HRP, poprawionego HRP albo aktualizacji HRP — 5 000,00 zł za każdy dzień zwłoki (pkt 1.8.6 i 8.3.4); 2) za wprowadzenie na Plac Budowy lub dopuszczenie do Robót Podwykonawcy niezgłoszonego albo objętego sprzeciwem oraz za nieprzedłożenie kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany — 1 000,00 zł za każdy przypadek (pkt 4.4.8 lit. (a)); 3) za nieprzedłożenie w terminie dowodów zapłaty lub oświadczeń Podwykonawców albo przedłożenie dowodu lub oświadczenia niezgodnego ze stanem rzeczywistym — 1 000,00 zł za każdy przypadek (pkt 4.4.8 lit. (b)); 4) za niedoprowadzenie do zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty — 1 000,00 zł za każdy przypadek (pkt 4.4.8 lit. (c)); 5) za zwłokę w przekazaniu lub aktualizacji kodów źródłowych, konfiguracji, haseł i licencji systemów sterowania — 2 000,00 zł za każdy dzień zwłoki (pkt 5.9.6); 6) za naruszenia zasad bezpieczeństwa i higieny pracy — w wysokościach określonych w taryfikatorze stanowiącym Załącznik nr 9 do Umowy (Subklauzula 6.7); 7) za pełnienie funkcji Przedstawiciela Wykonawcy albo innej funkcji personelu kluczowego przez osobę niezatwierdzoną przez Zamawiającego — 5 000,00 zł za każdy dzień (pkt 6.9.3); 8) za spożywanie alkoholu lub środka działającego podobnie na Placu Budowy albo za przebywanie na Placu Budowy osoby z Personelu Wykonawcy w stanie po użyciu alkoholu lub środka działającego podobnie — 10 000,00 zł za każdy przypadek (Subklauzula 6.11); 9) z tytułu Parametrów Gwarantowanych — w przypadkach i wysokościach określonych w Załączniku nr 12 § 6.3; 11) za zwłokę w dotrzymaniu czasu reakcji serwisu i terminów usunięcia wad, usterek i awarii po Przejęciu — w wysokościach określonych w pkt 11.1.6, także w okresie Opcji (pkt 11.13.9); 12) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy — 10 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto (Subklauzula 15.4); 13) za zwłokę w przedłożeniu harmonogramu przekazywania Dokumentów Wykonawcy — 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki (Subklauzula 5.2); 14) za zwłokę w przeprowadzeniu szkoleń w ramach Opcji Szkoleniowej — 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż wysokość ryczałtu (pkt 11.13.15); 15) za powierzenie dostawy układu oczyszczania biogazu do biometanu albo układu pasteryzacji podmiotowi, na którego osobę Zamawiający nie wyraził zgody — 1 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy przypadek (pkt 4.4.8 lit. (d)). Umowa nie przewiduje innych kar umownych obciążających Wykonawcę; za zwłokę w wykonaniu zobowiązań Wykonawcy, dla których Umowa nie przewiduje wyraźnie kary umownej, kar nie nalicza się. Podstawą naliczania wszystkich kar umownych wyrażonych procentowo jest Zaakceptowana Kwota Umowna netto określona w § 2 ust. 1 Aktu Umowy.

8.7.5 Limity kar umownych. Łączna wysokość kar umownych należnych od Wykonawcy, w tym kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy (Subklauzula 15.4), nie przekroczy 20 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto (limit łączny). Kary umowne z tytułu Parametrów Gwarantowanych (Załącznik nr 12 § 6.3), w tym kary za niedobór dyspozycyjności (G5), nie są wliczane do limitu łącznego i podlegają odrębnemu limitowi wynoszącemu łącznie 10 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto; w ramach tego limitu kary za niedobór dyspozycyjności (G5) podlegają ponadto limitowi rocznemu równemu dziesięciokrotności stawki za punkt procentowy określonej w Załączniku nr 12 § 6.3. Do żadnego z tych limitów nie wlicza się: (a) kar umownych naliczanych w okresie Opcji, dla których odrębny limit stanowi wartość transzy rocznej (pkt 11.13.9), ani kary umownej z tytułu Opcji Szkoleniowej, dla której odrębny limit stanowi wysokość ryczałtu (pkt 11.13.15); (b) redukcji Ceny Umownej (Subklauzula 9.4); (c) roszczeń regresowych (Klauzula 21) ani obciążeń nakładanych przez operatora systemu dystrybucyjnego (Załącznik nr 12 § 6.6). Za te same doby lub godziny, a także za to samo zdarzenie lub ten sam stan faktyczny wypełniający podstawy naliczenia więcej niż jednej kary umownej, Zamawiający nalicza wyłącznie jedną karę — najwyższą; zasada ta nie dotyczy zbiegu kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy z karami naliczonymi do dnia odstąpienia, które podlegają zsumowaniu zgodnie z

Subklauzulą 15.4. Limity oblicza się od Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto wskazanej w § 2 ust. 1 Aktu Umowy.

8.7.6 [Skreślona — podstawy odstąpienia określa Subklauzula 15.2.]

8.7.7 Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy w terminach wynikających z Umowy ani z innych obowiązków i odpowiedzialności według Umowy. Kary umowne nie mają charakteru wyłącznego: Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody, obejmującej także utracone korzyści (roszczenia związane z dofinansowaniem — Klauzula 21).

Subklauzula 8.8 [Zawieszenie pracy; realizacja na terenie czynnego zakładu]

8.8.1 Zamawiający może w każdej chwili polecić Wykonawcy na piśmie zawieszenie prowadzenia części lub całości Robót, podając przyczynę zawieszenia. Inżynier może polecić zawieszenie części Robót wyłącznie ze względów bezpieczeństwa, jakości albo ochrony Istniejącej Biogazowni, zawiadamiając o tym niezwłocznie Zamawiającego. W trakcie zawieszenia Wykonawca będzie chronił, składował i zabezpieczał odnośną część lub całość Robót dla uniknięcia jakiegokolwiek obniżenia jakości, straty lub szkody. Jeżeli i w zakresie, w jakim przyczyna zawieszenia leży po stronie Wykonawcy (w szczególności wada Robót, naruszenie Praw, zasad BHP lub obowiązków z pkt 8.8.2), Subklauzule 8.9, 8.10 i 8.11 nie mają zastosowania.

8.8.2 Roboty są realizowane w bezpośrednim sąsiedztwie i w powiązaniu z infrastrukturą Istniejącej Biogazowni o mocy 1 MW (czynny zakład Zamawiającego) oraz równolegle z robotami WSG i PSG; Wykonawca uwzględnił wynikające z tego ograniczenia w Ofercie, Zaakceptowanej Kwocie Umownej i HRP. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

(a) prowadzenia Robót w sposób zapewniający bezpieczną i zgodną z Prawami, pozwoleniami oraz instrukcjami eksploatacyjnymi pracę Istniejącej Biogazowni i Stacji Gazowej, bez przerw, ograniczeń, zakłóceń ani obniżenia parametrów ich pracy (w tym istniejących zespołów kogeneracyjnych), chyba że przerwa lub ograniczenie zostały uprzednio pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego i uzgodnione z obsługą zakładu;

(b) uzgadniania z Zamawiającym i obsługą zakładu harmonogramu, kolejności, technologii i sposobu wykonywania Robót mogących mieć wpływ na ciągłość lub bezpieczeństwo pracy Istniejącej Biogazowni lub Stacji Gazowej;

(d) wykonywania wszelkich prac wymagających wyłączeń, przełączeń, rozszczelnień, odcięć lub innej ingerencji w istniejące instalacje, urządzenia, układy pomiarowe lub systemy bezpieczeństwa wyłącznie po uprzednim pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym i po uzyskaniu zgody osób odpowiedzialnych za eksploatację zakładu; Zamawiający zapewnia, że zgoda zostanie udzielona albo odmówiona z uzasadnieniem w terminie 5 dni roboczych od przedłożenia dokumentów, o których mowa w lit. (e); zwłoka albo odmowa nieuzasadniona względami bezpieczeństwa lub ruchu zakładu stanowi opóźnienie spowodowane przez Zamawiającego w rozumieniu pkt 8.4.1 lit. (e);

(e) sporządzania — przed rozpoczęciem robót mogących oddziaływać na pracę Istniejącej Biogazowni — planów organizacji robót, ocen ryzyka i procedur bezpiecznego wykonania prac oraz planów wyłączeń, przełączeń lub zabezpieczeń, i przedkładania ich Zamawiającemu do akceptacji z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni; Zamawiający akceptuje plan albo zgłasza uwagi w terminie 5 dni roboczych, a Wykonawca przedkłada plan poprawiony w terminie 3 dni roboczych;

(f) niezwłocznego informowania Zamawiającego i obsługi zakładu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na ciągłość, bezpieczeństwo lub parametry pracy zakładu, w tym o awariach, kolizjach, zagrożeniach i niekontrolowanych emisjach;

(g) zapoznania Personelu Wykonawcy i Podwykonawców, przed dopuszczeniem do prac, z procedurami bezpieczeństwa, instrukcjami eksploatacyjnymi, zasadami poruszania się po zakładzie oraz wymaganiami BHP, przeciwpożarowymi i środowiskowymi obowiązującymi na terenie zakładu, a także stosowania się do poleceń Zamawiającego i obsługi zakładu dotyczących bezpieczeństwa ludzi, mienia, środowiska i ciągłości ruchu Istniejącej Biogazowni; polecenia takie są potwierdzane na piśmie nie później niż w następnym dniu roboczym; za skutki wykonania polecenia, które nie wynikało z okoliczności

leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a wywołane nim opóźnienie stanowi podstawę przedłużenia zgodnie z pkt 8.4.1 lit. (e);

(h) zabezpieczenia istniejących instalacji, urządzeń i infrastruktury Istniejącej Biogazowni oraz Stacji Gazowej i Przyłącza Gazowego przed uszkodzeniem, zanieczyszczeniem, rozregulowaniem, nieuprawnioną ingerencją lub utratą funkcjonalności.

8.8.3 Krótkotrwałe przerwy lub ograniczenia w prowadzeniu Robót wynikające z ruchu Istniejącej Biogazowni, przewidziane w OPZ, uzgodnione w HRP albo mieszczące się w ograniczeniach, o których mowa w pkt 8.8.2, nie stanowią zawieszenia pracy w rozumieniu niniejszej Subklauzuli; Subklauzule 8.9 i 8.11 nie mają do nich zastosowania. Powyższe nie uchybia uprawnieniom Wykonawcy według podpunktu (e) pkt 8.4.1, jeżeli przerwy lub ograniczenia wykraczają poza zakres przewidziany w Umowie.

8.8.4 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody, koszty, straty, kary, opłaty, koszty przywrócenia pracy Istniejącej Biogazowni lub Stacji Gazowej oraz roszczenia osób trzecich powstałe wskutek niewłaściwej organizacji Robót, naruszenia obowiązków koordynacyjnych, nieuzgodnionej ingerencji w instalacje lub spowodowania przerwy, ograniczenia albo zakłócenia pracy zakładu przez Wykonawcę, Podwykonawców lub inne osoby, którymi Wykonawca się posługuje.

Subklauzula 8.9 [Konsekwencje zawieszenia]

Jeżeli wskutek zawieszenia poleconego zgodnie z Subklauzulą 8.8 z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy albo wskutek ponownego podjęcia pracy Wykonawca dozna opóźnienia, to — pod warunkiem powiadomienia zgodnie z Subklauzulą 20.1 — stosuje się Subklauzule 8.4 i 8.10.

Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia czasu ani do zwrotu kosztów w związku z usuwaniem następstw wadliwego projektu, wykonawstwa lub materiałów Wykonawcy, ani zaniedbania przez Wykonawcę ochrony, składowania lub zabezpieczenia zgodnie z Subklauzulą 8.8.

Subklauzula 8.10 [Koszty przedłużenia i zawieszenia — katalog zamknięty]

8.10.1 Z tytułu przedłużenia Czasu na Ukończenie lub terminów Kamieni Milowych, zawieszenia Robót, opóźnienia Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza oraz innych opóźnień, utrudnień i przeszkód, o których mowa w Subklauzulach 8.4, 8.9, 8.14 i 10.3, Wykonawcy przysługują wyłącznie następujące świadczenia pieniężne:

(a) zwrot udokumentowanego kosztu przedłużenia Zabezpieczenia Wykonania oraz ubezpieczeń wymaganych Umową o okres przedłużenia Czasu na Ukończenie przyznanego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (w tym z powodu opóźnienia Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza albo zawieszenia Robót poleconego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego) — w wysokości wynikającej z dokumentów banku, zakładu ubezpieczeń lub gwaranta, bez narzutów;

(b) zwrot udokumentowanych, rzeczywiście poniesionych kosztów bezpośrednich wynikających z przedłużenia Czasu na Ukończenie przyznanego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego — w tym z powodu opóźnienia Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza ponad Termin Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza albo zawieszenia lub wstrzymania Robót poleconego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego — obejmujących w szczególności: dozór i utrzymanie Placu Budowy i zaplecza, konserwację i zabezpieczenie zamontowanych Urządzeń i Robót w toku, utrzymanie Sprzętu Wykonawcy pozostawionego na Placu Budowy za zgodą Inżyniera, utrzymanie Personelu Wykonawcy koniecznego do wykonania tych czynności oraz ponowną mobilizację grupy rozruchowej, jeżeli przerwa nastąpiła po rozpoczęciu Prób Końcowych; bez zysku, kosztów ogólnych zarządu i utraconych korzyści — za okres przedłużenia ponad pierwsze 90 dni liczone łącznie, w wysokości nieprzekraczającej 0,04 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto za każdy rozpoczęty tydzień i łącznie nie więcej niż 3 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto; świadczenie to nie przysługuje za Okres Oczekiwania (pkt 8.13.3) ani za okresy przeszkód ujawnionych w warunkach przyłączenia (pkt 10.3.2);

(c) [skreślona].

8.10.2 Świadczenia, o których mowa w pkt 8.10.1, Wykonawca zgłasza zgodnie z Subklauzulą 20.1, wraz z dokumentami źródłowymi; rozstrzyga o nich Zamawiający na piśmie, a płatność następuje na podstawie faktury w terminie określonym w Subklauzuli 14.7. Świadczenia te nie stanowią zmiany Zaakceptowanej Kwoty Umownej.

8.10.3 Poza przypadkami określonymi w pkt 8.10.1 Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego z tytułu zdarzeń, o których mowa w tym punkcie oraz w Subklauzuli 8.13, żadne roszczenia pieniężne, w tym o zwrot Kosztu, kosztów ogólnych, utraconego zysku, o wynagrodzenie dodatkowe ani o odszkodowanie, z wyjątkiem szkody wyrządzonej przez Zamawiającego umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa. Nie dotyczy to wynagrodzenia za Zmiany polecone i wycenione zgodnie z Klauzulami 12 i 13.

Subklauzula 8.11 [Przedłużone zawieszenie]

Jeżeli zawieszenie według Subklauzuli 8.8, polecone z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, trwa dłużej niż 180 dni, to Wykonawca może wezwać Zamawiającego na piśmie do wydania polecenia wznowienia Robót. Jeżeli Zamawiający w terminie 28 dni od doręczenia wezwania nie wyda polecenia wznowienia, a zawieszeniem objęta jest całość Robót, Wykonawca może odstąpić od Umowy na podstawie Subklauzuli 16.2 lit. (d).

Subklauzula 8.12 [Wznowienie pracy]

Po otrzymaniu pozwolenia lub polecenia przystąpienia do pracy Wykonawca i Inżynier wspólnie zbadają Roboty oraz Urządzenia i Materiały, na które miało wpływ zawieszenie. Wykonawca usunie każde obniżenie jakości lub wadę oraz naprawi każdą stratę w Robotach, Urządzeniach lub Materiałach, które nastąpiły podczas zawieszenia.

Subklauzula 8.13 [Polecenie Rozpoczęcia]

8.13.1 Umowa może zostać zawarta przed ostatecznością decyzji o pozwoleniu na budowę, o której mowa w Subklauzuli 1.13 lit. (b), przed uzyskaniem zgód budowlanych dla zakresu nieobjętego tą decyzją, przed zawarciem Umowy o Dofinansowanie albo przed zapewnieniem przez Zamawiającego pozostałego finansowania przedsięwzięcia.

8.13.2 Polecenie Rozpoczęcia wydaje Zamawiający na piśmie, wskazując Datę Rozpoczęcia przypadającą nie wcześniej niż 14 dni i nie później niż 30 dni od dnia doręczenia Polecenia. Zamawiający wyda Polecenie Rozpoczęcia tak, aby Data Rozpoczęcia przypadała nie później niż 180. dnia od dnia zawarcia Umowy (§ 3 ust. 1 Aktu Umowy); jeżeli w tym dniu decyzja o pozwoleniu na budowę nie jest jeszcze ostateczna, Zamawiający może wydać Polecenie Rozpoczęcia także przed jej ostatecznością — skutki jej zaskarżenia, uchylenia lub stwierdzenia nieważności określa Subklauzula 1.13 lit. (b).

8.13.3 Okres Oczekiwania. W Okresie Oczekiwania Wykonawca nie wykonuje Robót ani Dokumentów Wykonawcy, nie mobilizuje Personelu Wykonawcy ani Sprzętu Wykonawcy i nie składa zamówień na Urządzenia, z wyjątkiem prac objętych Poleceniem Projektowania (pkt 8.13.4). Prace wykonane w Okresie Oczekiwania bez Polecenia Projektowania Wykonawca wykonuje na własne ryzyko; nie podlegają one wynagrodzeniu ani zwrotowi kosztów, a Zamawiający nie jest zobowiązany do ich odbioru. W Okresie Oczekiwania Wykonawca utrzymuje Zabezpieczenie Wykonania oraz ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej i przedłuża je stosownie do przesunięcia Daty Rozpoczęcia; obowiązek zawarcia ubezpieczenia Robót (Subklauzula 18.2) powstaje z Datą Rozpoczęcia.

8.13.4 Polecenie Projektowania. W Okresie Oczekiwania Zamawiający może na piśmie polecić Wykonawcy wykonanie Dokumentów Wykonawcy o charakterze projektowym — w całości albo w zakresie wskazanym w poleceniu. Polecenie Projektowania może zostać wydane także w dniu zawarcia Umowy. Wykonawca wykona polecone Dokumenty Wykonawcy zgodnie z Klauzulą 5 oraz z częścią rzeczową HRP w zakresie dotyczącym projektowania, liczoną od dnia doręczenia Polecenia Projektowania. Za Dokumenty Wykonawcy wykonane na podstawie Polecenia Projektowania i odebrane protokolarnie przez Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według cen działu I podziału ceny (§ 2 ust. 2 Aktu Umowy) i części płatniczej HRP, w części odpowiadającej odebranym dokumentom, płatne na zasadach Klauzuli 14. Jeżeli decyzja o pozwoleniu na budowę wydana po Poleceniu Projektowania wymaga zmiany Dokumentów Wykonawcy wykonanych zgodnie z tym poleceniem, zmianę tę rozlicza się jako Zmianę (pkt 13.1.2 (A) ppkt 3), a terminy części rzeczowej HRP dotyczące projektowania przedłuża się o czas jej wykonania. Zamówienie układu oczyszczania biogazu do biometanu u producenta oraz każde inne zamówienie Urządzeń złożone przed Datą Rozpoczęcia wymaga odrębnej pisemnej zgody Zamawiającego; zamówienie złożone bez takiej zgody obciąża wyłącznie Wykonawcę. Wydanie Polecenia Projektowania nie jest wydaniem Polecenia Rozpoczęcia i nie rozpoczyna

biegu Czasu na Ukończenie, Czasu Ukończenia Odcinka ani terminów Kamieni Milowych liczonych od Daty Rozpoczęcia (pkt 8.13.2). Do dnia wydania Polecenia Rozpoczęcia Zamawiający może zmienić albo cofnąć Polecenie Projektowania; Wykonawcy przysługuje wówczas wynagrodzenie za Dokumenty Wykonawcy odebrane do dnia doręczenia zmiany albo cofnięcia.

8.13.5 Wyłączenie roszczeń. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w Zaakceptowanej Kwocie Umownej możliwość zawarcia Umowy w okolicznościach, o których mowa w pkt 8.13.1, oraz Okres Oczekiwania i że przed Datą Rozpoczęcia nie utrzymuje w gotowości na potrzeby Umowy personelu ani Sprzętu Wykonawcy. Z tytułu Okresu Oczekiwania, wydania albo niewydania Polecenia Rozpoczęcia lub Polecenia Projektowania oraz wynikającego stąd przesunięcia terminów Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia pieniężne, w tym o zwrot kosztów gotowości lub mobilizacji personelu i Sprzętu Wykonawcy ani o waloryzację Zaakceptowanej Kwoty Umownej. Subklauzula 20.1 nie ma zastosowania do Okresu Oczekiwania.

8.13.6 Odstąpienie przez Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od Umowy na podstawie Subklauzuli 15.5 lit. (d) w każdym czasie do dnia wydania Polecenia Rozpoczęcia, jeżeli: (a) decyzja o pozwoleniu na budowę nr 00286/2026 została uchylona, stwierdzono jej nieważność albo wznowiono postępowanie w sprawie jej wydania, albo organ odmówił wydania zgody budowlanej niezbędnej dla Odcinka 1 lub innej części Przedmiotu Umowy; (b) Okres Oczekiwania przekroczył 180 dni; albo (c) NFOŚiGW odmówił przyznania dofinansowania albo zawarcia Umowy o Dofinansowanie, albo wniosek o dofinansowanie został odrzucony lub pozostawiony bez rozpatrzenia. Odstąpienie nie rodzi po żadnej ze Stron obowiązku zapłaty kary umownej ani odszkodowania. Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za Dokumenty Wykonawcy odebrane zgodnie z pkt 8.13.4 przed dniem odstąpienia, a Zamawiający zwraca Zabezpieczenie Wykonania w całości w terminie 30 dni od dnia odstąpienia. Wykonawca przekaże Zamawiającemu odebrane Dokumenty Wykonawcy wraz z prawami, o których mowa w Subklauzuli 17.5. Subklauzul 15.3, 16.3, 16.4 i 19.6 nie stosuje się.

8.13.7 Odstąpienie przez Wykonawcę. Jeżeli Data Rozpoczęcia nie nastąpiła do 180. dnia od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca może wezwać Zamawiającego na piśmie do wydania Polecenia Rozpoczęcia w dodatkowym terminie 30 dni, a po jego bezskutecznym upływie — odstąpić od Umowy na podstawie Subklauzuli 16.2 lit. (f), nie później niż do dnia wydania Polecenia Rozpoczęcia. Skutki odstąpienia określa pkt 8.13.6 zdania od drugiego do piątego.

8.13.8 Postanowień pkt 8.13.3, 8.13.4, 8.13.6 i 8.13.7 nie stosuje się po Dacie Rozpoczęcia.

Subklauzula 8.14 [Stacja Gazowa i Przyłącze Gazowe — kalendarz Prób Końcowych]

8.14.1 „Gotowość Stacji Gazowej i Przyłącza” oznacza stan, w którym Stacja Gazowa (zakres WSG w Pakiecie 3) jest dostarczona, zamontowana, odebrana (w tym przez UDT i PSG) i dopuszczona do ruchu, Przyłącze Gazowe (Pakiet 4) jest wykonane i odebrane przez operatora systemu dystrybucyjnego, a operator dopuścił — zgodnie z umową o przyłączenie — rozpoczęcie zatłaczania biometanu do sieci, co Zamawiający potwierdza pisemnym zawiadomieniem skierowanym do Wykonawcy wraz z kopią protokołów odbioru Stacji Gazowej i Przyłącza Gazowego w zakresie Punktów Styku. Termin Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza określa § 3 ust. 1b Aktu Umowy. Opóźnienie Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza w zakresie, w jakim wynika z okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności ze zwłoki w osiągnięciu Kamienia Milowego KM-6 albo KM-7, nie powoduje przedłużenia terminów na podstawie pkt 8.14.6 i nie jest wliczane do okresu opóźnienia, o którym mowa w pkt 8.14.6a. Zamawiający zapewni ponadto ostateczne pozwolenie na budowę Stacji Gazowej wraz z rurociągami łączącymi w terminie określonym w Załączniku nr 13 część C (C-2a); do opóźnienia tego pozwolenia stosuje się odpowiednio pkt 8.14.6 i 8.14.6a oraz Subklauzulę 8.10, przy czym opóźnienie przekazania tego pozwolenia przedłuża ponadto o liczbę dni opóźnienia (dzień za dzień) terminy Kamieni Milowych zależnych od robót na Terenie Budowy 2 (w szczególności KM-2, KM-5, KM-6 i KM-7) oraz Czas na Ukończenie, bez względu na zdanie ostatnie pkt 8.14.6, a Wykonawca nie rozpoczyna robót Pakietu 3 objętych tym pozwoleniem przed jego przekazaniem.

8.14.2 Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wskazanie przewidywanej daty Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza nie później niż na 70 dni przed Terminem Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza. Zamawiający doręczy Wykonawcy pisemne zawiadomienie o tej dacie w terminie 10 dni od otrzymania wniosku, nie później jednak niż na 60 dni przed Terminem Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza. Wykonawca zaplanuje Rozpoczęcie Rozruchu (CoS) i test technologiczny z pracą na pochodnię tak, aby Gotowość do Zatłaczania

(GIR) nastąpiła nie później niż w terminie Kamienia Milowego KM-10 (§ 3 ust. 3 Aktu Umowy); do czasu Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza biometan wytworzony w toku rozruchu Wykonawca kieruje do pochodni. Jeżeli Zamawiający nie doręczy zawiadomienia w terminie, a Wykonawca złożył wniosek w terminie, Termin Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza, terminy Kamieni Milowych KM-10–KM-13 oraz Czas na Ukończenie ulegają przesunięciu o liczbę dni opóźnienia w doręczeniu zawiadomienia (dzień za dzień).

8.14.3 Dokumenty wymagane przez operatora systemu dystrybucyjnego i WSG do uruchomienia zatłaczania (w tym parametry i protokoły z Punktów Styku, dane układu pomiarowego, procedurę uruchomienia) Wykonawca przekaże Zamawiającemu nie później niż na 30 dni przed przewidywaną datą Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza wskazaną w zawiadomieniu, o którym mowa w pkt 8.14.2, nie później jednak niż na 30 dni przed Terminem Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza. Zawiadomienia organów o zakończeniu budowy wymagane przez Prawa Wykonawca składa niezwłocznie po osiągnięciu Kamienia Milowego KM-8, a wniosek o Pozwolenie na Użytkowanie — niezwłocznie po uzyskaniu stanowisk tych organów, z zastrzeżeniem Subklauzuli 1.13 lit. (d). Jeżeli oferowany układ oczyszczania biogazu do biometanu lub sprężarki różnią się parametrami (w tym ciśnieniem i strumieniem biometanu w Punktach Styku) od założeń przyjętych w warunkach przyłączenia lub w dokumentacji Stacji Gazowej, Wykonawca — w ramach Zaakceptowanej Kwoty Umownej i nie później niż w terminie 30 dni od Daty Rozpoczęcia — przygotuje i przekaże Zamawiającemu komplet danych i dokumentów wymaganych przez operatora systemu dystrybucyjnego i WSG do aktualizacji warunków przyłączenia lub projektu Stacji Gazowej oraz będzie uczestniczył w uzgodnieniach na wniosek Zamawiającego.

8.14.4 Terminy Kamieni Milowych KM-10 i KM-11 (§ 3 ust. 3 Aktu Umowy) obejmują okres zwiększania wydajności zatłaczania (ramp-up) wymagany procedurą uzgodnioną z operatorem systemu dystrybucyjnego. Przesunięcie Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza spowodowane aktualizacją warunków przyłączenia lub projektu Stacji Gazowej, o której mowa w pkt 8.14.3, wynikającą z rozwiązań przyjętych przez Wykonawcę, odbiegających od dokumentów zamówienia, nie stanowi podstawy do przedłużenia terminów ani do roszczeń Wykonawcy.

8.14.5 [Skreślony.]

8.14.6 Jeżeli Gotowość Stacji Gazowej i Przyłącza nastąpi po Terminie Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza, Czas na Ukończenie oraz terminy Kamieni Milowych KM-10, KM-11, KM-12 i KM-13 ulegają przedłużeniu o liczbę dni opóźnienia (dzień za dzień), bez potrzeby powiadomienia według Subklauzuli 20.1 i bez aneksu do Umowy; Strony potwierdzą nowe terminy na piśmie, a Wykonawca przedłoży zaktualizowany HRP. Przedłużenie to jest jedynym skutkiem opóźnienia Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza: Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu zwrot Kosztu, wynagrodzenie dodatkowe, odszkodowanie ani kara umowna, z wyjątkiem świadczeń określonych w Subklauzuli 8.10. W okresie opóźnienia Zamawiający może polecić zawieszenie części lub całości Robót zgodnie z Subklauzulą 8.8; stosuje się wówczas Subklauzule 8.9–8.12. Czas Ukończenia Odcinka i terminy Kamieni Milowych KM-1–KM-9 nie ulegają przedłużeniu z tego tytułu.

8.14.6a Jeżeli opóźnienie Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza w stosunku do Terminu Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza (z uwzględnieniem jego przesunięć wynikających z Umowy) przekroczy 365 dni, Wykonawca może odstąpić od Umowy na podstawie Subklauzuli 16.2 lit. (e), po uprzednim pisemnym wezwaniu Zamawiającego do zapewnienia Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza w dodatkowym terminie 14 dni i bezskutecznym upływie tego terminu. Odstąpienie na tej podstawie nie rodzi obowiązku zapłaty kary umownej przez żadną ze Stron. Zamawiający zapłaci Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 19.6, w tym cenę Urządzeń i Materiałów zamówionych dla Robót, które przechodzą na Zamawiającego (pkt 19.6 lit. (b)), i zwróci Zabezpieczenie Wykonania zgodnie z Subklauzulą 16.4 lit. (a); Subklauzuli 16.4 lit. (c) nie stosuje się. Opóźnienie Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza nie stanowi podstawy odstąpienia od Umowy na innej podstawie.

8.14.7 Osiągnięcie Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza przed Terminem Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza nie skraca Czasu na Ukończenie ani terminów Kamieni Milowych.

Klauzula 9 [Próby Końcowe]

Subklauzula 9.1 [Zobowiązania Wykonawcy]

9.1.1 Wykonawca przeprowadzi Próby Końcowe zgodnie z niniejszą Klauzulą, OPZ, Załącznikiem nr 12 oraz Załącznikiem nr 13 część D. Parametry Gwarantowane weryfikuje się na Poziomie 1 — w Próbach Końcowych i Próbach Odcinka (pkt 9.1.5–9.1.9) oraz na Poziomie 2 — w okresie gwarancji jakości (pkt 9.1.10).

9.1.2 Wykonawca da Inżynierowi powiadomienie o gotowości do Rozpoczęcia Rozruchu (CoS), gdy:

(a) osiągnie Kamień Milowy KM-7, w tym wykona połączenia w Punktach Styku w zakresie niezbędnym do prowadzenia Rozruchu Technologicznego (Załącznik nr 13 część B);

(b) wykona z wynikiem pozytywnym próby i sprawdzenia poprzedzające, w tym Rozruch Mechaniczny oraz próby mechaniczne maszyn i Urządzeń przeprowadzone w obecności Zamawiającego, których pozytywny wynik potwierdza protokół prób mechanicznych podpisany przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron, oraz uzyska odbiory i dopuszczenia właściwych organów i instytucji wymagane przez Prawa i warunki przyłączenia przed Rozpoczęciem Rozruchu (Załącznik nr 13 część D);

(c) przekaże Inżynierowi instrukcje obsługi i konserwacji zgodnie z Subklauzulą 5.6, program Prób Końcowych zatwierdzony zgodnie z pkt 9.1.3 oraz Program Pomiarów Gwarancyjnych opracowany przez Firmę Pomiarową zgodnie z Załącznikiem nr 12 § 4; projekt powykonawczy (Subklauzula 5.5) Wykonawca przekazuje najpóźniej z osiągnięciem Kamienia Milowego KM-8;

(d) przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające, że Prawa i dopuszczenia, o których mowa w lit. (b), pozwalają na prowadzenie Rozruchu Technologicznego przed Zakończeniem Budowy i przed uzyskaniem Pozwolenia na Użytkowanie; Rozruch Technologiczny prowadzi się wyłącznie w tym zakresie, a uzyskanie dopuszczeń i zgodność Rozruchu Technologicznego z Prawami obciążają Wykonawcę. Wyniki prac geodezyjnych Wykonawca składa właściwemu organowi Służby Geodezyjnej i Kartograficznej do weryfikacji najpóźniej z osiągnięciem Kamienia Milowego KM-8.

Test technologiczny z pracą na pochodnię (Załącznik nr 12 § 8.5) Wykonawca może rozpocząć przed Gotowością Stacji Gazowej i Przyłącza, po spełnieniu warunków określonych w lit. (a)–(d) w zakresie niezależnym od Stacji Gazowej. Inżynier potwierdzi gotowość do Rozpoczęcia Rozruchu albo wskaże na piśmie braki nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę. Jeżeli w tym terminie Inżynier nie potwierdzi gotowości ani nie wskaże braków, Wykonawca może rozpocząć Rozruch Technologiczny w terminie zgłoszonym zgodnie z pkt 9.1.3; nie oznacza to potwierdzenia gotowości ani zaliczenia jakiejkolwiek próby.

9.1.3 Nie później niż 21 dni przed planowanym Rozpoczęciem Rozruchu Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia program Prób Końcowych, obejmujący co najmniej: zakres, kolejność i czas trwania czynności rozruchowych (w tym Rozruchu Technologicznego) zgodne z Załącznikiem nr 13 część D, harmonogram prób, punkty i przyrządy pomiarowe (Załącznik nr 12), kryteria zaliczenia (pkt 9.1.5 i 9.1.6), zapotrzebowanie na biogaz, substraty i media wraz z harmonogramem ich dostaw, procedurę uruchomienia zatłaczania i profil zwiększania wydajności uzgodnione z operatorem systemu dystrybucyjnego i WSG, zasady bezpieczeństwa oraz wzory protokołów. Inżynier zatwierdzi program albo zgłosi do niego uwagi w terminie 10 dni od otrzymania; Wykonawca uwzględni uwagi w terminie 5 dni. O terminie Rozpoczęcia Rozruchu oraz każdej próby Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, Inżyniera oraz — w zakresie zatłaczania — operatora systemu dystrybucyjnego i WSG z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni. Próby Końcowe przeprowadza grupa rozruchowa Wykonawcy w obecności Komisji Rozruchowej powołanej wspólnie przez Strony zgodnie z pkt 9.1.7a; z każdej próby sporządza się protokół, który podpisują Wykonawca, Inżynier i przedstawiciel Zamawiającego; Firma Pomiarowa podpisuje wyłącznie protokoły Pomiarów Gwarancyjnych. Koszty Prób Końcowych ponosi Wykonawca, z wyłączeniem biogazu, substratów i mediów zapewnianych przez Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 4.19 oraz personelu obsługi eksploatacyjnej Istniejącej Biogazowni.

9.1.4 Wykonawca może powtarzać Próby Końcowe na zasadach Subklauzuli 9.3 i Załącznika nr 12 § 5.5.

9.1.5 Gotowość do Zatłaczania (GIR — Kamień Milowy KM-10). Gotowość do Zatłaczania uważa się za osiągniętą, jeżeli: (a) w toku testu technologicznego Instalacja stabilnie wytwarzała przez 24 kolejne godziny

biometan o jakości wymaganej przez operatora systemu dystrybucyjnego (Parametr Gwarantowany G2 — Załącznik nr 12, w tym ciepło spalania nie niższe niż 38,0 MJ/m³), potwierdzonej wskazaniami chromatografu procesowego; (b) nastąpiła Gotowość Stacji Gazowej i Przyłącza; oraz (c) Wykonawca, WSG, operator systemu dystrybucyjnego i przedstawiciel Zamawiającego potwierdzili protokolarnie techniczną i formalną gotowość do rozpoczęcia zatłaczania zgodnie z procedurą uruchomienia.

9.1.6 Ruch Próbny (PTE — Kamień Milowy KM-11). Po zakończeniu dochodzenia do wydajności Wykonawca przeprowadzi Ruch Próbny, to jest nieprzerwaną, stabilną pracę całej Instalacji — układu wstępnego oczyszczania, układu oczyszczania biogazu do biometanu, sprężarek i zatłaczania biometanu do sieci — przez 72 kolejne godziny przy wydajności nominalnej i jakości biometanu zgodnych z Parametrami Gwarantowanymi (w tym G4, którego dotrzymanie w Ruchu Próbnym jest warunkiem Przejęcia), w Warunkach Gwarancyjnych (Załącznik nr 12 § 2), bez wyłączeń awaryjnych i bez interwencji wykraczających poza normalną obsługę eksploatacyjną. Wynik Ruchu Próbnego potwierdza protokół.

9.1.7 Pomiary Gwarancyjne wykonuje Firma Pomiarowa (Załącznik nr 12 § 4), w obecności Inżyniera i przedstawiciela Zamawiającego, przy użyciu przyrządów określonych w Załączniku nr 12 i w Programie Pomiarów Gwarancyjnych, posiadających ważne świadectwa legalizacji lub wzorcowania. Zamawiający może na własny koszt zlecić kontrolny pomiar niezależnemu podmiotowi. Wynik pomiaru Parametru Gwarantowanego ustala się z uwzględnieniem niepewności pomiarowej zastosowanego układu, wynikającej z klas dokładności przyrządów wymaganych w OPZ i Załączniku nr 12; kara umowna albo redukcja są należne wyłącznie w zakresie, w jakim odchylenie przekracza tę niepewność. Metodę obliczenia niepewności określa Program Pomiarów Gwarancyjnych.

9.1.7a Komisja Rozruchowa. Nie później niż na 14 dni przed Rozpoczęciem Rozruchu Strony powołają Komisję Rozruchową, w skład której wchodzi co najmniej jeden przedstawiciel każdej ze Stron, Inżynier oraz przedstawiciel Firmy Pomiarowej; w zakresie zatłaczania biometanu w jej pracach uczestniczą przedstawiciele operatora systemu dystrybucyjnego i WSG zgodnie z Załącznikiem nr 13 część D. Komisja Rozruchowa uczestniczy w Próbach Odcinka, Rozruchu Technologicznym i Ruchu Próbnym. Spory dotyczące wyłącznie wyniku lub metody pomiaru Parametrów Gwarantowanych, zaliczenia Prób Odcinka, Rozruchu Technologicznego lub Ruchu Próbnego, okresów i wpływu przeszkód (Subklauzula 10.3) albo kwalifikacji postojów przy ustalaniu dyspozycyjności (pkt 9.1.10) rozstrzyga, na wniosek którejkolwiek ze Stron, Komisja Rozruchowa uzupełniona o przewodniczącego — osobę niepowiązaną z żadną ze Stron, posiadającą wiedzę specjalną w zakresie pomiarów gazowych albo eksploatacji instalacji uzdatniania biogazu, wybraną wspólnie przez Strony; po Przejęciu Komisję powołuje się w tym samym składzie (pkt 1.1.2.4 zdanie ostatnie). Jeżeli Strony nie uzgodnią osoby przewodniczącego w terminie 7 dni od doręczenia wniosku, każda ze Stron może skierować spór do sądu zgodnie z Subklauzulą 20.6. Komisja Rozruchowa rozstrzyga większością głosów, pisemnie z uzasadnieniem, w terminie 21 dni od powołania, na podstawie wskazań układów pomiarowych, rejestrów systemu SCADA i danych operatora systemu dystrybucyjnego, a w razie potrzeby po powtórzeniu pomiaru w obecności przedstawicieli Stron według metody określonej w Umowie. Rozstrzygnięcie wiąże Strony i Inżyniera do czasu jego zmiany prawomocnym orzeczeniem sądu (Subklauzula 20.6). Koszty przewodniczącego oraz powtórzonych pomiarów Strony ponoszą po połowie, a koszty udziału własnych przedstawicieli — każda we własnym zakresie. Do czasu rozstrzygnięcia nie biegną terminy Kamieni Milowych, których osiągnięcie zależy od spornego wyniku; nie wstrzymuje to pozostałych obowiązków Wykonawcy ani biegu Czasu na Ukończenie w zakresie niezależnym od spornego wyniku. Subklauzuli 20.5 nie stosuje się do sporów, o których mowa w niniejszym punkcie.

9.1.9 Skutki wyników Poziomu 1. Skutki nieosiągnięcia Parametrów Gwarantowanych w Próbach Końcowych i w Próbach Odcinka określa Załącznik nr 12 § 6 według klasy parametru: (a) nieosiągnięcie Parametru Gwarantowanego klasy A (w szczególności jakości biometanu wymaganej warunkami przyłączenia, wydajności pasteryzacji G10 i parametrów pasteryzacji G11–G13) stanowi wadę istotną i podstawę odmowy wystawienia Świadectwa Przejęcia albo Świadectwa Przejęcia Odcinka; (b) osiągnięcie wydajności G1 w przedziale od 94 % do 97 % wydajności gwarantowanej uprawnia Zamawiającego do Przejęcia z redukcją Ceny Umownej zgodnie z Subklauzulą 9.4 i Załącznikiem nr 12 § 6.2, a wynik poniżej 94 % oznacza niezaliczenie Prób Końcowych; (c) nieosiągnięcie Parametru Gwarantowanego klasy C (w szczególności G3, G6) skutkuje karą umowną obliczoną zgodnie z Załącznikiem nr 12 § 6.3, w ramach limitu kar z tytułu Parametrów Gwarantowanych (pkt 8.7.5). Kary te nalicza się jednokrotnie (z wyjątkiem kar za dyspozycyjność, rozliczanych

według pkt 9.1.10), na podstawie wyniku ustalonego zgodnie z Załącznikiem nr 12 § 5.6 i § 6; ich zapłata nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wad.

Niezwłocznie po zakończeniu Prób Końcowych Wykonawca przedłoży Zamawiającemu i Inżynierowi poświadczone wyniki pomiarów wraz z protokołami, o których mowa w pkt 9.1.3.

9.1.10 Poziom 2 — dyspozycyjność. Wymaganą dyspozycyjność układu wstępnego oczyszczania, układu oczyszczania biogazu do biometanu i sprężarek (parametr G5), metodę jej obliczenia, postoje wyłączone i rozliczenie za każdy rok gwarancyjny określa Załącznik nr 12 (wiersz G5 i § 5.7).

Subklauzula 9.2 [Opóźnione próby]

Do opóźnienia Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza stosuje się wyłącznie pkt 8.14.6 i 8.14.6a.

Jeżeli Próby Końcowe będą bez uzasadnienia opóźniane przez Wykonawcę, to Zamawiający lub Inżynier będzie mógł powiadomieniem zażądać od Wykonawcy przeprowadzenia Prób w ciągu 21 dni od otrzymania powiadomienia. W tym okresie Wykonawca przeprowadzi Próby w dniu lub w dniach, które sam ustali i o których powiadomi Zamawiającego i Inżyniera z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni.

Jeżeli Wykonawca nie przeprowadzi Prób Końcowych w okresie 21 dni, to Personel Zamawiającego będzie mógł przeprowadzić te Próby na ryzyko i koszt Wykonawcy. Takie Próby Końcowe będą uważane za przeprowadzone w obecności Wykonawcy, a ich wyniki będą przyjęte jako wierne.

Subklauzula 9.3 [Ponowne dokonanie prób]

Jeżeli Próby Końcowe (w tym Rozruch Technologiczny lub Ruch Próbny) albo Próby Odcinka zakończą się niepowodzeniem, zastosowanie będzie miała Subklauzula 7.5, a Inżynier lub Wykonawca będzie mógł zażądać, aby nieudane Próby oraz Próby Końcowe dotyczące jakiejkolwiek związanej z nimi pracy zostały powtórzone przy zachowaniu tych samych ustaleń, warunków i metod pomiaru. Przed powtórzeniem Prób Wykonawca zidentyfikuje i usunie przyczyny niepowodzenia oraz przedstawi plan działań naprawczych wraz ze zaktualizowanym harmonogramem prób, mieszczącym się w terminie Kamienia Milowego KM-11, chyba że przekroczenie tego terminu wynika z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy. Liczbę powtórzeń i zasady powtórzeń po upływie tego terminu określa Załącznik nr 12 § 5.5.

Subklauzula 9.4 [Niepowodzenie Prób Końcowych]

9.4.1 Jeżeli Próby Końcowe powtórzone według Subklauzuli 9.3 ponownie zakończą się niepowodzeniem, to Zamawiający — po bezskutecznym upływie okresu naprawczego albo po wyczerpaniu powtórzeń dopuszczalnych w tym okresie (Załącznik nr 12 § 5.5) — będzie uprawniony, według swojego wyboru, na piśmie:

(a) polecić dalsze powtórzenie Prób Końcowych według Subklauzuli 9.3;

(b) jeżeli niepowodzenie w istocie pozbawia Zamawiającego całej korzyści z Robót — odrzucić Roboty; w takim wypadku Zamawiającemu będą przysługiwały wobec Wykonawcy takie same środki, jakie przewiduje Subklauzula 11.4 lit. (c);

(c) dokonać Przejęcia i wystawić Świadectwo Przejęcia z redukcją Ceny Umownej zgodnie z pkt 9.4.2.

9.4.2 W przypadku określonym w pkt 9.4.1 lit. (c) Wykonawca będzie kontynuował wykonywanie wszystkich pozostałych zobowiązań według Umowy, a Cena Umowna zostanie zredukowana o kwotę odpowiadającą zmniejszonej wartości Robót dla Zamawiającego wskutek niepowodzenia. W odniesieniu do wydajności produkcji biometanu (parametr G1) redukcję ustala się zgodnie z Załącznikiem nr 12 § 6.2. Redukcja jest niezależna od kar umownych, o których mowa w pkt 9.1.9.

9.4.3 Redukcja, o której mowa w pkt 9.4.2, zostanie:

1) uzgodniona przez obie Strony (jako pełne zadośćuczynienie wyłącznie za to niepowodzenie) i zapłacona lub potrącona, zanim zostanie wystawione Świadectwo Przejęcia, albo

2) ustalona przez Zamawiającego na piśmie — wyłącznie dla parametru G1, według Załącznika nr 12 § 6.2 — i potrącona zgodnie z Subklauzulą 2.5; spór co do wysokości redukcji podlega Klauzuli 20, a spór

co do wyniku pomiaru — pkt 9.1.7a. W pozostałych przypadkach, w braku porozumienia, o którym mowa w pkt 1, Zamawiającemu przysługują uprawnienia określone w pkt 9.4.1.

9.4.4 Dokonanie redukcji Ceny Umownej nie wyłącza gwarancji Poziomu 2 (pkt 9.1.10) ani odpowiedzialności regresowej Wykonawcy według Klauzuli 21.

Subklauzula 9.5 [Próby Odcinka — układ pasteryzacji]

9.5.1 Odcinek 1 podlega odrębnym Próbom Odcinka, obejmującym: (a) potwierdzenie zakończenia montażu mechanicznego układu pasteryzacji (Kamień Milowy KM-3) — w tym montażu wszystkich Urządzeń Odcinka 1 oraz wykonania podłączeń elektrycznych i AKPiA — protokołem podpisanym przez przedstawicieli obu Stron i potwierdzonym przez Inżyniera, przy czym w zakresie prac niepodlegających wpisowi do dziennika budowy protokół potwierdzony przez Inżyniera zastępuje taki wpis; oraz (b) rozruch układu pasteryzacji zakończony nieprzerwaną, stabilną pracą przez 72 kolejne godziny z zachowaniem parametrów G10–G13 (Załącznik nr 12) z ciągłą rejestracją, bez awarii i bez interwencji wykraczających poza normalną obsługę eksploatacyjną — Kamień Milowy KM-9.

9.5.2 Warunkiem przystąpienia do prób, o których mowa w pkt 9.5.1 lit. (b), jest zapewnienie przez Zamawiającego substratów i mediów zgodnie z Subklauzulą 4.19 oraz uzyskanie przez Zamawiającego zatwierdzenia zakładu przetwarzającego, o którym mowa w Subklauzuli 1.13 lit. (d), w zakresie wymaganym dla prowadzenia prób na substracie rzeczywistym.

9.5.3 Do Prób Odcinka stosuje się odpowiednio Subklauzule 7.4, 9.2 i 9.3 oraz pkt 9.1.3, 9.1.7 i 9.1.7a; powtórzenia Prób Odcinka dopuszczalne są do upływu terminu Kamienia Milowego KM-9.

Klauzula 10 [Przejęcie przez Zamawiającego]

Subklauzula 10.1 [Przejęcie (odbiór końcowy)]

10.1.1 Roboty zostaną przejęte przez Zamawiającego w drodze Przejęcia, gdy łącznie:

(a) Roboty i Dokumenty Wykonawcy zostaną ukończone zgodnie z Umową, a Dokumenty Wykonawcy podlegające zatwierdzeniu — zatwierdzone zgodnie z Subklauzulą 5.2, z wyjątkiem wad nieistotnych ujętych w liście zaległości zgodnie z pkt 10.1.2 lit. (b) ppkt 1;

(b) Wykonawca uzyska ostateczne Pozwolenie na Użytkowanie (albo — w przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest w świetle Praw wymagane dla danej części Robót — zaświadczenie organu nadzoru budowlanego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy lub nastąpi bezskuteczny upływ terminu do wniesienia takiego sprzeciwu);

(c) zostaną zaliczone Próby Końcowe, w tym Rozruch Technologiczny i Ruch Próbny (PTE) zgodnie z Subklauzulą 9.1, oraz Próby Odcinka zgodnie z Subklauzulą 9.5 (z zastrzeżeniem Przejęcia z redukcją Ceny Umownej według Subklauzuli 9.4 oraz przypadków przewidzianych w Subklauzuli 10.3);

(d) Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą zgodnie z Subklauzulą 5.5, dokumenty gwarancyjne producentów Urządzeń (pkt 4.4.6 lit. (b)), materiały, o których mowa w Subklauzuli 5.9 (Załącznik nr 10), oraz przeszkoli personel Zamawiającego (pkt 11.12.3);

(e) zostanie podpisany protokół odbioru końcowego i wystawione Świadectwo Przejęcia zgodnie z pkt 10.1.2;

(f) Wykonawca uprzątnie i opuści Plac Budowy (Subklauzula 11.11).

Protokoły odbiorowe sporządza się według wzorów uzgodnionych z Inżynierem.

10.1.2 Wykonawca zgłasza Zamawiającemu i Inżynierowi gotowość do Przejęcia na piśmie oraz potwierdza ją wpisem do dziennika budowy — po spełnieniu warunków z pkt 10.1.1 lit. (b) i (d) oraz zaliczeniu Prób Końcowych; zgłoszenie wcześniejsze jest bezskuteczne. Jeżeli Inżynier stwierdzi braki lub wady dokumentów, o których mowa w pkt 10.1.1 lit. (d), wezwie Wykonawcę do ich uzupełnienia; zgłoszenie zachowuje skuteczność, jeżeli Wykonawca uzupełni braki w terminie 2 dni roboczych od doręczenia wezwania, a termin Inżyniera, o którym mowa w zdaniu następnym, biegnie od uzupełnienia. Inżynier potwierdzi zakończenie wykonywania Przedmiotu Umowy oraz sprawdzi kompletność i prawidłowość dokumentów odbiorowych w terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia, wskazując ewentualne braki. Zamawiający wyznaczy termin

rozpoczęcia odbioru końcowego przypadający nie później niż 5 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez Inżyniera. Odbiór końcowy kończy się w terminie 14 dni od jego rozpoczęcia; termin ten nie biegnie w czasie usuwania wad istotnych (lit. (b) pkt 2). Odbiór końcowy kończy się podpisaniem przez Strony protokołu odbioru końcowego całego Przedmiotu Umowy (bez zastrzeżeń albo z zastrzeżeniami dopuszczonymi zgodnie z lit. (b)), a Zamawiający wystawia Świadectwo Przejęcia z datą podpisania tego protokołu; Świadectwo Przejęcia i protokół odbioru końcowego mogą stanowić jeden dokument. Skutki zgłoszenia gotowości i odbioru dla dotrzymania Czasu na Ukończenie określa § 3 ust. 5 Aktu Umowy.

(a) Wszystkie dokumenty przedkładane w związku z odbiorem sporządza się w języku polskim albo przekazuje wraz z tłumaczeniem na język polski.

(b) Jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia: 1) jeżeli wady są nieistotne i nadają się do usunięcia — Zamawiający dokonuje odbioru końcowego, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie; wady te i terminy ujmuje się w liście zaległości stanowiącej część protokołu odbioru końcowego; 2) jeżeli wady są istotne i nadają się do usunięcia — Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę; 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiają korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem — Zamawiający może dokonać odbioru końcowego z jednoczesnym odpowiednim obniżeniem Ceny Umownej; 4) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem — Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego albo odstąpić od Umowy w całości lub w części. Wadą istotną jest wada, która uniemożliwia albo istotnie ogranicza korzystanie z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, zagraża bezpieczeństwu ludzi, mienia lub środowiska, uniemożliwia uzyskanie Pozwolenia na Użytkowanie albo dopuszczenie biometanu do sieci przez operatora systemu dystrybucyjnego, polega na nieosiągnięciu w Próbach Końcowych albo w Próbach Odcinka Parametru Gwarantowanego klasy A albo parametru G1 poniżej 94 % wydajności gwarantowanej (Załącznik nr 12 § 3 i § 6), albo na braku ujawnionych w toku odbioru dokumentów, o których mowa w pkt 10.1.1 lit. (d), niezbędnych do użytkowania Instalacji; pozostałe wady są wadami nieistotnymi.

10.1.3 Usunięcie wad i zaległych prac ujętych w protokole odbioru końcowego Strony potwierdzają protokołem, sporządzanym w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę ich usunięcia. Nie stosuje się fikcji wystawienia Świadectwa Przejęcia.

10.1.4 Wykonanie poszczególnych elementów, etapów lub zakresów Przedmiotu Umowy potwierdzają protokoły odbiorów częściowych sporządzane zgodnie z pkt 14.3.3; odbiór częściowy nie stanowi odbioru jakościowego.

Subklauzula 10.2 [Przejęcie części Robót; Przejęcie Częściowe Odcinka 1]

Zamawiający nie będzie użytkował żadnej części Robót przed Przejęciem (inaczej niż jako użytkowanie tymczasowe, które jest albo przewidziane w Umowie, albo uzgodnione przez Strony na piśmie). Użytkowanie tymczasowe przewidziane w Umowie lub uzgodnione przez Strony przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia nie wpływa na:

(a) datę Przejęcia, ani na

(b) odpowiedzialność Wykonawcy za opiekę nad taką częścią Robót do czasu Przejęcia.

Użytkowanie tymczasowe części Robót przez Zamawiającego nie uprawnia Wykonawcy do zwrotu Kosztu ani wynagrodzenia dodatkowego. Jeżeli użytkowanie części Robót przez Zamawiającego, inne niż przewidziane w Umowie lub uzgodnione z Wykonawcą, spowoduje opóźnienie ukończenia pozostałej części Robót, to — pod warunkiem powiadomienia zgodnie z Subklauzulą 20.1 — stosuje się Subklauzule 8.4 i 8.10.

Przejęcie Częściowe Odcinka 1. Po zaliczeniu Prób Odcinka (Subklauzula 9.5) oraz dostarczeniu dokumentacji powykonawczej, instrukcji obsługi i konserwacji oraz kart gwarancyjnych w zakresie dotyczącym Odcinka 1, a także przeszkoleniu personelu Zamawiającego w zakresie obsługi układu pasteryzacji, Wykonawca zgłasza Zamawiającemu i Inżynierowi gotowość do Przejęcia Częściowego; pkt 10.1.2 i 10.1.3 stosuje się odpowiednio, z tym że Zamawiający wystawia Świadectwo Przejęcia Odcinka z datą podpisania protokołu Przejęcia Częściowego. Jeżeli dla części budowlanych Odcinka 1 Prawa wymagają dopełnienia formalności związanych z zakończeniem budowy lub przystąpieniem do użytkowania, ich dopełnienie — w zakresie wymaganym przez

Prawa dla zgodnej z nimi eksploatacji Odcinka 1 — jest warunkiem wystawienia Świadectwa Przejęcia Odcinka.

Z chwilą wystawienia Świadectwa Przejęcia Odcinka: (a) Zamawiający może przystąpić do eksploatacji Odcinka 1 zgodnie z przekazanymi instrukcjami; (b) odpowiedzialność za opiekę nad Odcinkiem 1 oraz ryzyko przechodzą na Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 17.2; (c) rozpoczynają bieg okresy gwarancji jakości, rękojmi oraz Okres Zgłaszania Wad dla Odcinka 1 (Subklauzule 7.9 i 11.1); (d) Wykonawca nabywa prawo do płatności za Odcinek 1 na zasadach określonych w pkt 14.3.4 i 14.6.4. Przejęcie Częściowe Odcinka 1 nie wpływa na Czas na Ukończenie pozostałej części Przedmiotu Umowy ani na zobowiązania Wykonawcy dotyczące całości Robót, w tym na Próby Końcowe według Subklauzuli 9.1.

Subklauzula 10.3 [Przeszkody w Próbach Końcowych — Stacja Gazowa i ograniczenia operatora]

10.3.1 Zamawiający zapewni, aby w okresach przewidzianych w zatwierdzonym programie Prób Końcowych (pkt 9.1.3) oraz w okresach pomiarów Poziomu 2 (pkt 9.1.10) Stacja Gazowa i Przyłącze Gazowe były wykonane i dyspozycyjne, to jest zdolne do przyjmowania, pomiaru i zatłaczania biometanu wytworzonego przez Instalację w ilościach wymaganych do przeprowadzenia prób i pomiarów, oraz dołoży należytej staranności w celu zapewnienia odbioru biometanu przez sieć dystrybucyjną na podstawie umowy o przyłączenie i umów łączących Zamawiającego z operatorem systemu dystrybucyjnego. Stacja Gazowa i Przyłącze Gazowe pozostają poza zakresem Przedmiotu Umowy, a ich wykonanie i eksploatacja obciążają Zamawiającego. Skutki niedostępności Stacji Gazowej i ograniczeń operatora w okresie gwarancji jakości określa wyłącznie pkt 9.1.10.

10.3.2 Przeszkodą w rozumieniu niniejszej Subklauzuli jest postój, ograniczenie przepustowości lub inna niedostępność Stacji Gazowej lub Przyłącza Gazowego, ograniczenie odbioru biometanu wynikające z umów o przyłączenie, warunków przyłączenia, IRiESD albo poleceń operatora systemu dystrybucyjnego lub przesyłowego, brak biogazu w ilości określonej w Załączniku nr 13 część B (PS-2.1), brak substratów zgodnych z Załącznikiem nr 12 § 2, brak mediów zapewnianych przez Zamawiającego (Subklauzula 4.19) albo brak zatwierdzenia zakładu, o którym mowa w pkt 9.5.2 — które uniemożliwiają albo ograniczają przeprowadzenie prób lub pomiarów bądź zaniżają ich wyniki — z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy. Ograniczenia odbioru biometanu, o których mowa w zdaniu pierwszym (w tym profil zwiększania wydajności zatłaczania), są okolicznością ujawnioną w warunkach przyłączenia (Załącznik nr 5) i w Załączniku nr 13, znaną Wykonawcy w dniu złożenia Oferty i uwzględnioną w Zaakceptowanej Kwocie Umownej oraz w HRP; nie uprawniają one do świadczeń pieniężnych ani do przedłużenia Czasu na Ukończenie ponad czas, o jaki wydłużyło się okno pomiarowe. Przeszkodą nie jest postój lub ograniczenie spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy, w tym wadą Robót, nieprawidłowymi parametrami biometanu w Punktach Styku lub naruszeniem obowiązków z Subklauzuli 8.8.

10.3.3 Skutki przeszkody są następujące:

(a) okresy trwania przeszkody wyłącza się z okresów pomiarowych (w tym z Rozruchu Technologicznego, Ruchu Próbnego i Prób Odcinka), a pomiar trwa po ustaniu przeszkody albo — w razie potrzeby — próbę powtarza się przy zachowaniu tych samych ustaleń i warunków; przeszkoda nie skutkuje fikcją zaliczenia prób ani fikcją Przejęcia;

(c) jeżeli wskutek przeszkody ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, Wykonawca — pod warunkiem powiadomienia zgodnie z Subklauzulą 20.1 — będzie uprawniony do przedłużenia Czasu na Ukończenie, Czasu Ukończenia Odcinka oraz terminów Kamieni Milowych, których osiągnięcie zależy od prób, według Subklauzuli 8.4, o czas trwania przeszkody i wynikającego z niej wydłużenia lub powtórzenia prób; Subklauzulę 8.10 stosuje się.

10.3.4 Procedura zgłaszania i dokumentowania. Strona, która poweźmie wiadomość o przeszkodzie, niezwłocznie (nie później niż w ciągu 24 godzin) powiadomi drugą Stronę i Inżyniera, podając przyczynę, przewidywany czas trwania i wpływ na próby lub pomiary. Zamawiający udostępni Wykonawcy rejestry pracy Stacji Gazowej i układu pomiarowo-rozliczeniowego operatora (w tym dane układu pomiarowego, nominacje, komunikaty i polecenia operatora systemu dystrybucyjnego oraz rejestry WSG) w zakresie niezbędnym do udokumentowania okresów i wpływu przeszkody. Okresy i wpływ przeszkody stwierdza się protokołem

podpisanym przez przedstawicieli obu Stron i Inżyniera; w braku uzgodnienia okresy i wpływ przeszkody ustala Zamawiający na piśmie.

10.3.5 Jeżeli łączny czas trwania przeszkód w danym okresie pomiarowym przekroczy 14 dni, do pomiarów, których nie można przeprowadzić zgodnie z pkt 10.3.3 lit. (a), stosuje się metodę zastępczą wskazaną przez Zamawiającego na piśmie po konsultacji z Inżynierem i Wykonawcą, z poszanowaniem wymagań Umowy o Dofinansowanie. Jeżeli łączny czas trwania przeszkód przekroczy 90 dni, Strony niezwłocznie uzgodnią dalszy sposób postępowania, w tym zmianę okien pomiarowych albo Przejęcie z odroczeniem pomiarów Poziomu 1 na Poziom 2.

Klauzula 11 [Odpowiedzialność za wady]

Subklauzula 11.1 [Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad]

11.1.1 Okres Zgłaszania Wad odpowiada okresom gwarancji jakości i rękojmi za wady udzielonych zgodnie z Subklauzulą 7.9; dla danego elementu Okres Zgłaszania Wad jest równy dłuższemu z tych okresów. Okresy gwarancji jakości i rękojmi określa § 3a Aktu Umowy.

11.1.2 Aby zapewnić, że Roboty i Dokumenty Wykonawcy będą w stanie wymaganym przez Umowę (z uwzględnieniem zwyczajnego zużycia), Wykonawca przed upływem odnośnego Okresu Zgłaszania Wad lub po nim tak szybko, jak będzie to praktycznie możliwe:

(a) ukończy każdą pracę, która jest zaległa na datę podaną w Świadectwie Przejęcia (w tym pozycje z listy zaległości, o której mowa w pkt 10.1.2 lit. (b) ppkt 1), w terminach tam określonych, oraz

(b) wykona całą pracę wymaganą dla usunięcia wad lub szkód, za które odpowiada na podstawie gwarancji jakości lub rękojmi za wady (zależnie od przypadku).

11.1.2a W okresie gwarancji jakości Wykonawca wykonuje komisyjne przeglądy gwarancyjne nie rzadziej niż co 12 miesięcy, a ostatni przegląd — nie później niż 2 miesiące przed upływem najdłuższego okresu gwarancji jakości; z każdego przeglądu sporządza się protokół podpisany przez obie Strony. Dwukrotna nieskuteczna naprawa tego samego elementu uprawnia Zamawiającego do żądania jego wymiany na nowy, wolny od wad. Dla elementu wymienionego okres gwarancji jakości biegnie na nowo od daty potwierdzenia wymiany protokołem; nie dotyczy to materiałów eksploatacyjnych ani części szybkozużywających się wymienianych w ramach serwisu, o którym mowa w Subklauzuli 7.9, ani modułów membranowych wymienianych po osiągnięciu zadeklarowanej żywotności. W pozostałych przypadkach okres gwarancji jakości i rękojmi dla elementu dotkniętego wadą ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek wady Zamawiający nie mógł z niego korzystać. Przestój Instalacji, układu oczyszczania biogazu do biometanu albo Odcinka 1 trwający dłużej niż 14 dni, wynikły z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, przedłuża okresy gwarancji jakości i rękojmi dla Instalacji albo danej części o czas tego przestoju. Wada modułów membranowych jest wyłączona z gwarancji jakości wyłącznie wtedy, gdy biogaz dostarczony do Instalacji przekraczał dane projektowe określone w Załączniku nr 13 część B (PS-2.1), a przekroczenie to było przyczyną wady.

11.1.3 Zamawiający (lub inna osoba w jego imieniu) powiadomi Wykonawcę o każdej ujawnionej wadzie lub szkodzie niezwłocznie po jej wykryciu. Zgłoszenia wad, usterek i awarii mogą być dokonywane w każdym dniu kalendarzowym pocztą elektroniczną na adres: **[●]** lub telefonicznie pod numerem: **[●]**, z potwierdzeniem e-mail.

11.1.4 Wykonawca przystąpi do czynności diagnostycznych na miejscu wystąpienia awarii w terminie 48 godzin od skutecznego zgłoszenia (czas reakcji serwisu), a usunie zgłoszoną wadę, usterkę lub awarię na własny koszt — w przypadkach, o których mowa w Subklauzuli 11.2 — w następujących terminach, liczonych od skutecznego zgłoszenia:

(a) do 96 godzin — w przypadku wady, usterki lub awarii powodującej zatrzymanie produkcji biometanu, jego zatłaczania do sieci albo pracy układu pasteryzacji, brak możliwości dotrzymania jakości biometanu wymaganej warunkami przyłączenia albo ograniczenie wydajności Instalacji poniżej 50 % wydajności nominalnej — z przyczyn leżących po stronie Urządzeń lub Robót objętych zakresem Wykonawcy;

(b) do 168 godzin (7 dni) — w przypadku pozostałych wad, usterek lub awarii.

chyba że ze względów technologicznych usunięcie wady, usterki lub awarii z lit. (b) w tym terminie jest obiektywnie niemożliwe — wówczas Wykonawca w tym terminie przedstawi Zamawiającemu do akceptacji plan naprawy (zakres prac, wykaz części i urządzeń, najkrótszy technicznie możliwy termin usunięcia) i będzie realizował zaakceptowany plan; do awarii z lit. (a) stosuje się pkt 11.1.5. Jeżeli wada, usterka lub awaria może skutkować zagrożeniem życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, niepowetowaną szkodą, wprowadzeniem do sieci biometanu o parametrach niezgodnych z warunkami przyłączenia albo zakłóceniem pracy Istniejącej Biogazowni lub Stacji Gazowej, Wykonawca przystąpi do jej usuwania niezwłocznie, w trybie awaryjnym. Usunięcie wady potwierdza protokół podpisany przez przedstawicieli obu Stron.

11.1.5 Awaria krytyczna. Jeżeli usunięcie awarii, o której mowa w pkt 11.1.4 lit. (a), wymaga części niedostępnych w magazynie Wykonawcy albo wymiany zespołu głównego, Wykonawca — przed upływem 96 godzin — przedstawi Zamawiającemu do akceptacji plan naprawy wraz z potwierdzonym przez producenta terminem dostawy. Termin usunięcia awarii wynosi wówczas 96 godzin powiększone o potwierdzony czas dostawy, nie dłużej jednak niż łącznie 21 dni. Nieprzedstawienie planu w tym terminie oznacza, że obowiązuje termin 96 godzin.

11.1.6 Kary umowne w okresie gwarancji jakości i rękojmi. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną: (a) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w dotrzymaniu czasu reakcji serwisu, o którym mowa w pkt 11.1.4 — 500,00 zł; (b) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w dotrzymaniu terminu usunięcia wady, usterki lub awarii, o którym mowa w pkt 11.1.4 lit. (a), z uwzględnieniem pkt 11.1.5 i zaakceptowanego planu naprawy — 300,00 zł; (c) za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki w dotrzymaniu terminu usunięcia pozostałych wad, usterek lub awarii, o którym mowa w pkt 11.1.4 lit. (b) — 100,00 zł.

11.1.7 Niekumulacja. Kara za zwłokę w dotrzymaniu czasu reakcji serwisu przestaje biec z chwilą upływu terminu usunięcia wady, usterki lub awarii; zbieg kar za te same godziny lub doby, w tym z karą za niedobór dyspozycyjności (Załącznik nr 12 § 6.3), reguluje pkt 8.7.5.

11.1.8 Po upływie terminu, o którym mowa w pkt 11.1.5, Zamawiający może żądać od Wykonawcy dostarczenia i uruchomienia urządzeń zastępczych o parametrach umożliwiających pracę Instalacji, na koszt Wykonawcy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, albo skorzystać z wykonania zastępczego zgodnie z Subklauzulą 11.4.

11.1.9 Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady ani awarii, wymiany rzeczy na wolną od wad ani demontażu i ponownego zamontowania rzeczy z powołaniem się na nadmierność kosztów albo na niemożliwość wybranego przez Zamawiającego sposobu, chyba że usunięcie wady jest obiektywnie niemożliwe. Strony wyłączają zastosowanie art. 563, art. 561 § 3 oraz art. 561¹ § 2 w związku z art. 638 § 1 i art. 656 § 1 Kodeksu cywilnego. Postanowienie to stosuje się także do obowiązków z gwarancji jakości.

Subklauzula 11.2 [Koszty usunięcia wad]

Cała praca, o której mowa w pkt 11.1.2 lit. (b), będzie wykonana na ryzyko i koszt Wykonawcy, jeżeli i w zakresie, w jakim może być przypisana:

(a) jakiemukolwiek projektowi, za który odpowiedzialny jest Wykonawca,

(b) Urządzeniom, Materiałom lub wykonawstwu niezgodnym z Umową, lub

(c) niewypełnieniu przez Wykonawcę któregokolwiek z jego innych zobowiązań.

Jeżeli i w takim zakresie, w jakim praca ta może być przypisana innej przyczynie, Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę, a wykonanie tej pracy przez Wykonawcę następuje wyłącznie na pisemne polecenie Zamawiającego i podlega rozliczeniu jako Zmiana zgodnie z Subklauzulami 12.3 i 13.3. W razie sporu co do przyczyny wady Wykonawca usuwa wadę w terminach pkt 11.1.4; koszty rozlicza się po ustaleniu przyczyny.

Subklauzula 11.3 [Przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad]

[Skreślona.]

Subklauzula 11.4 [Zaniedbanie usunięcia wad]

Jeżeli Wykonawca nie usunie wady lub szkody albo nie ukończy zaległej pracy w terminach określonych w Subklauzuli 11.1 lub w rozsądnym czasie, Zamawiający (lub inna osoba w jego imieniu) będzie mógł wyznaczyć

datę, do której wada lub szkoda ma zostać usunięta albo zaległa praca wykonana; Wykonawca otrzyma powiadomienie o tej dacie z rozsądnym wyprzedzeniem. Wyznaczenie dodatkowej daty nie jest wymagane w trybie awaryjnym (pkt 11.1.4) ani po upływie terminu z pkt 11.1.5.

Jeżeli Wykonawca nie usunie wady lub szkody albo nie wykona zaległej pracy do tej daty, a odnośna praca miała zostać wykonana na koszt Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 11.2, to Zamawiający może, według swojego wyboru:

(a) wykonać pracę samodzielnie lub zlecić jej wykonanie osobie trzeciej (wykonanie zastępcze), w sposób rozsądny i na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu, przy czym Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za samą tę pracę; Wykonawca, z uwzględnieniem Subklauzuli 2.5, zwróci Zamawiającemu udokumentowane koszty rozsądnie poniesione przy usuwaniu wady lub szkody albo wykonywaniu zaległej pracy, a wykonanie zastępcze nie powoduje utraty uprawnień Zamawiającego z gwarancji jakości i rękojmi w pozostałym zakresie;

(b) obniżyć Cenę Umowną o kwotę odpowiadającą zmniejszeniu wartości użytkowej Robót spowodowanemu wadą, szkodą lub niewykonaniem zaległej pracy; wysokość obniżenia Zamawiający ustala na piśmie, z uzasadnieniem, i może ją potrącić zgodnie z pkt 14.7.11 albo zaspokoić z Zabezpieczenia Wykonania; albo

(c) jeżeli wada, szkoda lub zaległa praca w istocie pozbawia Zamawiającego całych korzyści z Robót lub Dokumentów Wykonawcy albo z ich ważniejszej części — odstąpić od Umowy w całości lub w odniesieniu do takiej ważniejszej części, której nie można użyć do zamierzonego celu. Prawo odstąpienia Zamawiający wykonuje w terminie określonym w Subklauzuli 15.6, liczonym od dnia bezskutecznego upływu daty wyznaczonej zgodnie z akapitem pierwszym. Odstąpienie na tej podstawie wywiera skutek wsteczny w odniesieniu do wadliwej części Robót: Zamawiający będzie wówczas uprawniony — bez uszczerbku dla wszelkich innych praw wynikających z Umowy lub z innego tytułu — do zwrotu wszystkich kwot zapłaconych za tę część Robót lub Dokumentów Wykonawcy, wraz z udokumentowanymi kosztami finansowania tych kwot oraz kosztami rozbiórki tej części Robót, uprzątnięcia Placu Budowy i zwrotu Urządzeń i Materiałów Wykonawcy. Do odstąpienia stosuje się ponadto Subklauzulę 15.3 oraz pkt 15.3.6 w zakresie, w jakim nie jest to sprzeczne ze skutkiem wstecznym.

Subklauzula 11.5 [Zabranie wadliwej części Robót]

Jeżeli wada lub szkoda nie może być szybko usunięta na Placu Budowy, Wykonawca może, za zgodą Zamawiającego, zabrać z Placu Budowy dla celów naprawy elementy wadliwe lub uszkodzone. Zgoda może być uzależniona od zabezpieczenia przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego pełnego kosztu wymiany tych elementów. Wykonawca ponosi koszty demontażu i ponownego montażu, transportu oraz ryzyko utraty lub uszkodzenia elementów w trakcie naprawy i transportu.

Subklauzula 11.6 [Dalsze próby]

Jeżeli praca przy usuwaniu wady lub szkody może wpłynąć na wydajność lub parametry Robót, Inżynier może zażądać powtórzenia którejkolwiek z prób opisanych w Umowie, w tym prób i pomiarów, o których mowa w Subklauzuli 9.1. Żądanie będzie zgłoszone powiadomieniem w ciągu 28 dni po usunięciu wady lub szkody.

Próby te będą przeprowadzone zgodnie z ustaleniami mającymi zastosowanie do poprzednich prób (w tym z korektami według Subklauzuli 10.3), z tym że zostaną przeprowadzone na ryzyko i koszt Strony odpowiedzialnej — według Subklauzuli 11.2 — za koszt prac naprawczych.

Subklauzula 11.7 [Prawo dostępu]

Do czasu wystawienia Świadectwa Wykonania Wykonawca będzie miał zapewnione prawo dostępu do Robót w zakresie racjonalnie niezbędnym do wywiązania się z postanowień niniejszej Klauzuli, z wyjątkiem sytuacji, w których byłoby to sprzeczne z uzasadnionymi ograniczeniami Zamawiającego wynikającymi z bezpieczeństwa lub ruchu zakładu; dostęp do czynnych instalacji odbywa się z poszanowaniem zasad określonych w Subklauzuli 8.8.

Subklauzula 11.8 [Obowiązek poszukiwania przez Wykonawcę]

Wykonawca, jeżeli będzie tego wymagał Inżynier, będzie pod kierownictwem Inżyniera poszukiwał przyczyny jakiejkolwiek wady. Jeżeli wada nie podlega usunięciu na koszt Wykonawcy według Subklauzuli 11.2, poszukiwanie jej przyczyny podlega wynagrodzeniu wyłącznie jako Zmiana zlecona przez Zamawiającego na piśmie i wyceniona zgodnie z Subklauzulą 12.3; polecenie Inżyniera nie zastępuje polecenia Zamawiającego.

Subklauzula 11.9 [Świadectwo Wykonania]

Wykonanie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uważane za ukończone, dopóki Zamawiający nie wystawi Wykonawcy Świadectwa Wykonania, podającego datę ukończenia zobowiązań Wykonawcy według Umowy. Świadectwem Wykonania jest protokół odbioru pogwarancyjnego całego Przedmiotu Umowy.

Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się po upływie najdłuższego okresu gwarancji jakości, a Zamawiający wystawia Świadectwo Wykonania w ciągu 28 dni od najpóźniejszej z dat upływu Okresów Zgłaszania Wad albo później — niezwłocznie po tym, jak Wykonawca dostarczy wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz ukończy wszystkie Roboty i dokona ich prób, włącznie z usunięciem wszelkich wad. Warunkiem wystawienia Świadectwa Wykonania jest protokół z ostatniego przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w pkt 11.1.2a, stwierdzający brak nieusuniętych wad albo potwierdzający usunięcie wad ujawnionych podczas tego przeglądu.

Subklauzula 11.11 [Uprzątnięcie Placu Budowy]

Uprzątnięcie i opuszczenie Placu Budowy jest warunkiem Przejęcia (pkt 10.1.1 lit. (f)). Sprzęt Wykonawcy, materiały i Roboty Tymczasowe potrzebne do usuwania wad lub prac zaległych Wykonawca może pozostawić na Placu Budowy za zgodą Zamawiającego, w miejscu przez niego wskazanym.

Jeżeli rzeczy pozostawione za zgodą Zamawiającego nie zostaną usunięte w ciągu 28 dni od zakończenia prac, dla których je pozostawiono, Zamawiający będzie mógł pozostające rzeczy sprzedać lub w inny sposób się ich pozbyć. Zamawiający będzie uprawniony do otrzymania zwrotu kosztów poniesionych w związku z taką sprzedażą lub pozbyciem się oraz z przywróceniem porządku na Placu Budowy.

Pozostała po pokryciu tych kosztów część kwot uzyskanych ze sprzedaży zostanie wypłacona Wykonawcy. Jeżeli kwoty te będą niższe niż koszty Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu brakującą różnicę.

Subklauzula 11.12 [Nadzór biotechnologiczny i serwis instalacji procesowej]

11.12.1 Od Rozpoczęcia Rozruchu do Przejęcia oraz przez 30 dni od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, a dla Odcinka 1 — od rozpoczęcia rozruchu Odcinka do upływu 30 dni od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia Odcinka, Wykonawca zapewni nadzór technologiczny nad procesem oczyszczania biogazu i pasteryzacji, obejmujący co najmniej:

(a) wykonywanie co najmniej cotygodniowych analiz składu biogazu na wejściu do Instalacji (CH_4, CO_2, H_2S, O_2, H_2O), biometanu (parametry wymagane warunkami przyłączenia, w tym ciepło spalania) oraz strumienia off-gas, oraz — dla Odcinka 1 — kontroli parametrów pasteryzacji zgodnie z Załącznikiem nr 12;

(b) sporządzanie i przekazywanie Zamawiającemu pisemnych rekomendacji dotyczących parametrów pracy układu wstępnego oczyszczania, układu oczyszczania biogazu do biometanu, sprężarek i układu pasteryzacji, wymagań wobec parametrów biogazu i substratów na Punktach Styku oraz współpracy z Istniejącą Biogazownią i Stacją Gazową, mających na celu zapewnienie stabilnej i bezpiecznej pracy Instalacji oraz dochodzenie do Parametrów Gwarantowanych;

(c) bieżące doradztwo technologiczne dla personelu Zamawiającego, w tym udział przedstawiciela Wykonawcy w uzgodnionych przeglądach stanu procesu.

11.12.2 W okresie gwarancji jakości Instalacji jako funkcjonującej całości Wykonawca zapewni, w ramach Zaakceptowanej Kwoty Umownej (dział VII podziału ceny), serwis gwarancyjny w zakresie określonym w OPZ pkt 2.8, według Harmonogramu serwisowego. Serwis ten rozpoczyna się z datą wystawienia Świadectwa Przejęcia, a dla Odcinka 1 — Świadectwa Przejęcia Odcinka — i trwa do upływu 24 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia.

11.12.3 Przed Rozpoczęciem Rozruchu (a dla Odcinka 1 — przed rozruchem Odcinka), a następnie przed Przejęciem, Wykonawca przeprowadzi szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi, eksploatacji, konserwacji i bezpieczeństwa Instalacji (w tym procedur awaryjnych, pracy w strefach zagrożenia wybuchem, współpracy z Istniejącą Biogazownią, Stacją Gazową i operatorem systemu dystrybucyjnego w Punktach Styku oraz obsługi układu pasteryzacji i prowadzenia rejestrów pasteryzacji), potwierdzone protokołem, oraz przekaże materiały szkoleniowe i instrukcje eksploatacji w języku polskim. Zamawiający wyznaczy, najpóźniej na 7 dni przed rozpoczęciem Prób Odcinka i Rozruchu Technologicznego, personel odpowiedzialny za obsługę, który będzie współpracował z Wykonawcą w trakcie prób i przekazywania Instalacji do eksploatacji. Nie później niż przed upływem okresu gwarancji jakości na Instalację jako funkcjonującą całość Wykonawca przekaże ponadto dokumentację serwisową (instrukcje serwisowe, procedury, listy kontrolne), wykaz części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych z oznaczeniami producentów i dostawców oraz wykaz narzędzi specjalnych. Wykonawca nie uzależnia gwarancji jakości ani rękojmi od wykonywania serwisu przez Wykonawcę albo producenta.

Subklauzula 11.13 [Serwis Instalacji po okresie gwarancji jakości — prawo opcji]

11.13.1 Zamawiającemu przysługuje prawo opcji polegające na zleceniu Wykonawcy serwisu Instalacji w zakresie tożsamym z serwisem gwarancyjnym (OPZ pkt 2.8, pkt 11.12.2) w okresie od dnia następującego po upływie 24 miesięcy do upływu 60 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia (okres Opcji); usuwanie awarii w okresie Opcji rozlicza się zgodnie z pkt 11.13.10.

11.13.2 Opcja jest realizowana w trzech transzach rocznych odpowiadających 3., 4. i 5. rokowi od Przejęcia (§ 2a ust. 2 Aktu Umowy); rokiem opcji jest okres 12 miesięcy liczony od dnia rozpoczęcia okresu Opcji i każdy kolejny taki okres.

11.13.3 Wykonawca doręczy Zamawiającemu pisemne zawiadomienie o przewidywanej dacie upływu okresu gwarancji jakości Instalacji jako całości nie później niż na 60 dni przed tą datą. Z prawa opcji Zamawiający korzysta przez złożenie Wykonawcy pisemnego oświadczenia w terminie 30 dni od doręczenia zawiadomienia, nie później niż do upływu tego okresu gwarancji. Jeżeli Wykonawca nie doręczył zawiadomienia w terminie, Zamawiający może złożyć oświadczenie w terminie 30 dni od upływu okresu gwarancji jakości, a Wykonawca w tym okresie wykonuje serwis Instalacji na warunkach Opcji, za wynagrodzeniem według ryczałtów z tabeli D Formularza Oferty za czynności planowe wykonane w tym okresie — także wtedy, gdy Zamawiający z prawa opcji nie skorzysta. Nieskorzystanie z prawa opcji, skorzystanie z niego w części albo rezygnacja z kolejnej transzy nie rodzi po stronie Wykonawcy żadnych roszczeń.

11.13.4 Zamawiający może zrezygnować z kolejnej transzy rocznej za trzymiesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec bieżącego roku opcji.

11.13.4a Klauzula przeglądowa zakresu opcji. Składając oświadczenie o skorzystaniu z prawa opcji, a następnie nie później niż na trzy miesiące przed końcem każdego roku opcji, Zamawiający może oświadczyć, że zakres opcji ulega ograniczeniu — przez wyłączenie wskazanych składników świadczenia, w szczególności dostawy materiałów eksploatacyjnych, części szybkozużywających się albo wskazanych czynności obsługowych przejmowanych przez Zamawiającego. Ograniczenie wchodzi w życie od początku najbliższego roku opcji, a przy oświadczeniu składanym wraz ze skorzystaniem z opcji — od początku okresu Opcji. Ryczałt roczny ulega pomniejszeniu o wartość wyłączonego składnika wykazaną w Harmonogramie serwisowym. Łączna wartość ograniczeń dokonanych na podstawie niniejszego punktu nie może przekroczyć 20 % łącznej ceny Opcji wskazanej w § 2a ust. 3 Aktu Umowy ani prowadzić do zmiany ogólnego charakteru Umowy. Ograniczenie zakresu stanowi wykonanie uprawnienia przewidzianego w Umowie i nie wymaga aneksu; Strony potwierdzają je na piśmie. Czynności nieprzewidziane w Harmonogramie serwisowym Zamawiający może zlecić Wykonawcy wyłącznie na zasadach określonych w pkt 11.13.10 (wycena każdorazowa).

11.13.5 Wynagrodzenie z tytułu Opcji stanowią ryczałty roczne wskazane w tabeli D Formularza Oferty odrębnie dla 3., 4. i 5. roku od Przejęcia (§ 2a ust. 2 Aktu Umowy), płatne w częściach — po wykonaniu każdej czynności planowej przewidzianej w Harmonogramie serwisowym na dany rok opcji, potwierdzonym protokołem podpisanym przez obie Strony — w wysokości odpowiadającej udziałowi wartości tej czynności w ryczałcie rocznym wykazanemu w Harmonogramie serwisowym. Wynagrodzenie przysługuje wyłącznie za czynności planowe rzeczywiście wykonane; czynności planowe wykonane ponad Harmonogram serwisowy

albo wymagane dokumentacją techniczno-ruchową, a w Harmonogramie pominięte, są objęte ryczałtem i nie podlegają odrębnej zapłacie. Ryczałt roczny obejmuje robociznę, dojazd i nocleg serwisantów, materiały eksploatacyjne oraz części szybkozużywające się w ilości wynikającej z dokumentacji techniczno-ruchowej producentów; ryczałt nie obejmuje dostawy węgla aktywnego ani wymiany złoża, które zapewnia Zamawiający (odpowiedź na pytanie nr 3). Wartością transzy rocznej jest ryczałt roczny za dany rok opcji. Stan liczników czasu pracy sprężarek i pozostałych urządzeń wirujących Strony odczytują i potwierdzają protokołem na ostatni dzień każdego kwartału; odczyt służy ustaleniu terminów czynności planowych.

11.13.6 Wymiana modułów membranowych nie jest objęta Opcją ani serwisem gwarancyjnym. Jeżeli w okresie Opcji zajdzie potrzeba wymiany modułów membranowych po osiągnięciu żywotności określonej w dokumentacji techniczno-ruchowej producenta, Wykonawca — na żądanie Zamawiającego — przedstawi w terminie 14 dni ofertę wymiany (cena modułów według aktualnego cennika producenta, robocizna, termin), a Zamawiający może zlecić wymianę Wykonawcy albo podmiotowi trzeciemu posiadającemu autoryzację producenta; niezlecenie wymiany Wykonawcy nie rodzi po jego stronie żadnych roszczeń. Wymiana modułów przed osiągnięciem zadeklarowanej żywotności, wynikająca z wady, jest usuwana w ramach gwarancji jakości (Subklauzula 7.9 i § 3a Aktu Umowy).

11.13.7 Części ryczałtu rocznego oraz wynagrodzenie za usunięcie awarii Wykonawca fakturuje po podpisaniu protokołu wykonania danej czynności albo naprawy. Termin zapłaty wynosi 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. W okresie Opcji nie stosuje się Świadectw Płatności, a do czynności zastrzeżonych w Warunkach Umownych dla Inżyniera stosuje się pkt 1.1.2.4 zdanie ostatnie; pkt 14.7.2 zdanie pierwsze (KSeF) oraz pkt 14.7.8–14.7.12 i Subklauzulę 14.8 stosuje się.

11.13.8 Ryczałty roczne, o których mowa w pkt 11.13.5, podlegają indeksacji począwszy od drugiego roku opcji: z pierwszym dniem drugiego i trzeciego roku opcji zmieniają się o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, nie więcej jednak niż o 5 % w danym roku opcji. Indeksacja następuje z mocy Umowy, w górę albo w dół, bez aneksu; Wykonawca doręcza Zamawiającemu wyliczenie zindeksowanych stawek najpóźniej z pierwszą fakturą, w której je stosuje. Subklauzuli 13.8 nie stosuje się do wynagrodzenia z tytułu Opcji.

11.13.9 W okresie Opcji do czasu reakcji serwisu oraz terminów usunięcia awarii stosuje się pkt 11.1.3–11.1.5; za zwłokę w dotrzymaniu czasu reakcji serwisu i terminów usunięcia awarii Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokościach określonych w pkt 11.1.6, zindeksowanych na zasadach określonych w pkt 11.13.8, a pkt 11.1.7 zdanie pierwsze stosuje się. Łączna kwota kar umownych za dany rok opcji nie przekroczy wartości transzy rocznej, ustalanej zgodnie z pkt 11.13.5.

11.13.10 Awarie Instalacji będące następstwem nienależytego wykonania czynności serwisowych, wady części lub materiałów dostarczonych przez Wykonawcę w okresie Opcji albo zwłoki w wykonaniu czynności planowej Wykonawca usuwa nieodpłatnie i naprawia wynikłą stąd szkodę. Pozostałe awarie Wykonawca usuwa za wynagrodzeniem ustalanym każdorazowo: przed przystąpieniem do usuwania awarii Wykonawca przedstawia Zamawiającemu kosztorys, a na żądanie Zamawiającego okazuje aktualny cennik producenta albo fakturę zakupu części; do usuwania awarii Wykonawca przystępuje po pisemnej akceptacji kosztorysu, a termin usunięcia awarii, o którym mowa w pkt 11.13.9, biegnie od tej akceptacji. Opcja nie ustanawia wyłączności Wykonawcy: Zamawiający może zlecić usunięcie awarii albo dostawę części osobie trzeciej. Na części dostarczone i prace wykonane w okresie Opcji Wykonawca udziela gwarancji jakości na 12 miesięcy od ich wykonania.

11.13.11 Przez cały okres Opcji Wykonawca utrzymuje ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, obejmujące czynności serwisowe, na sumę gwarancyjną nie niższą niż 4 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia, obejmujące odpowiedzialność za szkody w Istniejącej Biogazowni, Stacji Gazowej oraz w Przedmiocie Umowy wyrządzone przy wykonywaniu czynności serwisowych albo wskutek ich nienależytego wykonania, w tym szkody w mieniu Zamawiającego powierzonym Wykonawcy, i przedkłada Zamawiającemu polisę przed rozpoczęciem okresu Opcji oraz każdego kolejnego roku opcji.

11.13.12 Powierzenie serwisu Instalacji po okresie gwarancji jakości podmiotowi trzeciemu posiadającemu autoryzację producenta układu oczyszczania biogazu do biometanu albo wykonywanie go przez

Zamawiającego zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową nie ogranicza uprawnień Zamawiającego z gwarancji jakości i rękojmi w pozostałym zakresie.

11.13.13 Czynności serwisowe w okresie Opcji Wykonawca wykonuje osobiście albo przez Podwykonawcę posiadającego autoryzację producenta układu oczyszczania biogazu do biometanu (a w zakresie sprężarek i układu pasteryzacji — ich producentów), zgłoszonego Zamawiającemu zgodnie z Subklauzulą 4.4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Subklauzuli do okresu Opcji stosuje się odpowiednio pozostałe postanowienia Umowy, z wyłączeniem postanowień o Zabezpieczeniu Wykonania, o waloryzacji (Subklauzula 13.8) oraz o dyspozycyjności (pkt 9.1.10).

11.13.15 Opcja Szkoleniowa. Zamawiającemu przysługuje prawo opcji polegające na zleceniu Wykonawcy szkoleń i certyfikacji personelu Zamawiającego (do 4 osób) w zakresie pełnego serwisu dostarczonych Urządzeń Instalacji Technologicznej — układu wstępnego oczyszczania, układu oczyszczania biogazu do biometanu, układu sprężania, chromatografu, układu pasteryzacji, generatora tlenu oraz systemu sterowania — na poziomie umożliwiającym samodzielne wykonywanie przez personel Zamawiającego wszystkich czynności planowych przewidzianych w Harmonogramie serwisowym i w dokumentacji techniczno-ruchowej producentów, obejmujących: część teoretyczną i praktyczną na Instalacji, materiały szkoleniowe w języku polskim, egzamin albo sprawdzian umiejętności, certyfikaty producentów Urządzeń potwierdzające uprawnienie do wykonywania czynności serwisowych bez utraty gwarancji producenta — jeżeli producenci takie certyfikaty wydają — oraz zaświadczenia Wykonawcy. Z Opcji Szkoleniowej Zamawiający korzysta przez złożenie Wykonawcy pisemnego oświadczenia w każdym czasie od Przejęcia do upływu okresu gwarancji jakości Instalacji jako całości, a jeżeli skorzystał z Opcji — także do końca ostatniej transzy rocznej; Wykonawca przeprowadza szkolenia według programu uzgodnionego z Zamawiającym w terminie 90 dni od doręczenia oświadczenia. Wynagrodzenie stanowi ryczałt wskazany w § 2a ust. 4 Aktu Umowy (pole nr 8 Formularza Oferty), płatny jednorazowo po protokolarnym potwierdzeniu ukończenia szkoleń i wydaniu certyfikatów. Za zwłokę w przeprowadzeniu szkoleń Wykonawca zapłaci karę umowną 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, łącznie nie więcej niż wysokość ryczałtu.

Klauzula 12 [Wycena Zmian]

Subklauzula 12.1 [Charakter ryczałtowy wynagrodzenia; wyłączenie obmiarów]

12.1.1 Roboty nie podlegają obmiarom. Ilości wynikające z jakichkolwiek dokumentów Umowy lub Dokumentów Wykonawcy nie są podstawą zmiany Ceny Umownej; ryzyko ilości niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę.

Subklauzula 12.2 [Dokumentowanie zaawansowania Robót]

[Skreślona.]

Subklauzula 12.3 [Wycena Zmian]

12.3.1 Według niniejszej Subklauzuli ustala się zmiany Zaakceptowanej Kwoty Umownej dopuszczone w Subklauzuli 13.1 oraz jej obniżenie, jeżeli Wykonawca, niezależnie od przyczyny, nie wykona części Robót lub nie dostarczy Materiałów lub Urządzeń.

12.3.2 Zmiana Zaakceptowanej Kwoty Umownej w przypadkach, o których mowa w pkt 12.3.1, zostanie ustalona w pierwszej kolejności przy zastosowaniu cen wskazanych dla danego elementu w podziale ceny (§ 2 ust. 2 Aktu Umowy) oraz w części płatniczej HRP zatwierdzonej zgodnie z Subklauzulami 1.8 i 8.3, a dla elementów o zbliżonym charakterze — cen tych elementów stosowanych odpowiednio.

12.3.3 Jeżeli podział ceny (§ 2 ust. 2 Aktu Umowy) ani część płatnicza HRP nie zawierają ceny dla danego elementu, zmianę Zaakceptowanej Kwoty Umownej ustala się na podstawie kalkulacji sporządzonej przez Wykonawcę metodą szczegółową w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR) i przedłożonej Zamawiającemu do akceptacji, z uwzględnieniem cen czynników produkcji (stawek robocizny, cen Materiałów, Urządzeń i pracy sprzętu oraz narzutów) nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (Sekocenbud, Orgbud, Intercenbud) dla województwa zachodniopomorskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.

12.3.4 W przypadku Materiałów, Urządzeń, pracy sprzętu, robót lub usług, dla których wydawnictwa branżowe nie zawierają notowań albo KNR nie określają nakładów rzeczowych, ich koszt ustala się na podstawie udokumentowanych cen rynkowych — co najmniej dwóch ofert albo faktury przedłożonych przez Wykonawcę — powiększonych o narzuty (koszty pośrednie i zysk) na poziomie nie wyższym niż średnie wartości publikowane w wydawnictwach branżowych, o których mowa w pkt 12.3.3, za miesiąc poprzedzający. Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji przedłożonych ofert i faktur; jeżeli wykaże możliwość uzyskania cen niższych dla Materiałów, Urządzeń, robót lub usług równoważnych i dostępnych w terminie umożliwiającym dotrzymanie HRP, przyjmuje się wartości wykazane przez Zamawiającego.

12.3.5 W przypadku ograniczenia zakresu Robót (w tym rezygnacji z części Przedmiotu Umowy albo jednostronnego wyłączenia zakresu przez Zamawiającego) postanowienia pkt 12.3.2–12.3.4 stosuje się odpowiednio, z tym że ceny czynników produkcji i narzuty przyjmuje się na poziomie nie niższym niż średnie wartości publikowane w wydawnictwach branżowych, o których mowa w pkt 12.3.3; wartość pominiętego zakresu pomniejsza Zaakceptowaną Kwotę Umowną w całości.

12.3.6 Niedopuszczalne jest modyfikowanie katalogów KNR, w tym stosowanie własnych współczynników zwiększających lub zmniejszających nieprzewidzianych w tablicach katalogowych oraz zmienianie nakładów robocizny i pracy sprzętu przewidzianych w użytym katalogu.

12.3.7 Spór co do wyceny rozstrzyga Zamawiający na piśmie, z uzasadnieniem; Wykonawca może dochodzić roszczeń zgodnie z Klauzulą 20.

Klauzula 13 [Zmiany i korekty]

Subklauzula 13.1 [Prawo do Zmiany]

13.1.1 Zmiana Umowy jest dopuszczalna wyłącznie w przypadkach i na zasadach określonych w niniejszej Subklauzuli, które stanowią zamknięty katalog zmian, na jakie Zamawiający może wyrazić zgodę. Wystąpienie okoliczności wymienionej w katalogu nie rodzi po stronie Wykonawcy roszczenia o zmianę Umowy ani nie zobowiązuje Zamawiającego do jej dokonania; Zamawiający rozpatruje wniosek o Zmianę i odmawia Zmiany wyłącznie z podaniem pisemnego uzasadnienia, a w przypadkach określonych w pkt 13.1.2 ppkt 1, 3, 7, 9 i 12 oraz w Subklauzuli 8.4 nie odmówi Zmiany, jeżeli jej przesłanki zostały wykazane.

13.1.2 (A) Zmiany przewidziane w Umowie. Dopuszczalne są następujące zmiany, w zakresie i na warunkach określonych poniżej:

1) przedłużenie Czasu na Ukończenie, Czasu Ukończenia Odcinka i terminów Kamieni Milowych — o czas udokumentowanego wpływu (dzień za dzień), nie dłużej niż o okres trwania przeszkody i czas niezbędny do usunięcia jej skutków — w przypadkach określonych w Subklauzuli 8.4, Subklauzuli 8.14 (Gotowość Stacji Gazowej i Przyłącza), Subklauzuli 10.3 i Klauzuli 19 oraz w innych przypadkach wyraźnie przewidzianych w Umowie;

2) zmiana technologii, Materiałów lub Urządzeń na równoważne albo o parametrach nie gorszych — na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego — w razie zaprzestania produkcji, niedostępności w terminie umożliwiającym dotrzymanie HRP, pojawienia się rozwiązań nowszej generacji, wymagań współpracy z Istniejącą Biogazownią albo okoliczności, o których mowa w ppkt 11 lub 12; zmiana nie może pogarszać Parametrów Gwarantowanych ani wskaźników przedsięwzięcia i nie powoduje podwyższenia Zaakceptowanej Kwoty Umownej;

3) zmiana zakresu Robót (roboty zamienne lub dodatkowe) — jeżeli jest niezbędna wskutek warunków gruntowych lub poziomu wód gruntowych istotnie odbiegających od przyjętych w projekcie architektoniczno-budowlanym i projekcie zagospodarowania terenu, kolizji z niezinwentaryzowanymi lub błędnie zinwentaryzowanymi obiektami, sieciami lub instalacjami, błędów lub braków Dokumentacji Projektowej Zamawiającego zgłoszonych zgodnie z pkt 1.8.4, których Wykonawca nie mógł stwierdzić przed złożeniem Oferty, decyzji, uzgodnień lub wymagań organów administracji, operatora systemu dystrybucyjnego albo innych podmiotów o kompetencjach władczych, albo stanu Istniejącej Biogazowni w Punktach Styku odmiennego od danych z Załącznika nr 11 do Umowy;

4) rezygnacja z realizacji części Przedmiotu Umowy albo ograniczenie jego zakresu — na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego albo za porozumieniem Stron — o wartości łącznie nieprzekraczającej 25 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej, jeżeli wykonanie tej części stało się zbędne, niemożliwe lub niecelowe wskutek zmiany decyzji administracyjnych dotyczących przedsięwzięcia, warunków przyłączenia, bilansu substratowego, zmiany dokonanej na podstawie ppkt 2 lub 3 albo ograniczenia lub utraty finansowania tej części przedsięwzięcia; wynagrodzenie ulega obniżeniu zgodnie z pkt 12.3.5; Wykonawcy przysługuje zwrot udokumentowanych kosztów Urządzeń i Materiałów zamówionych przed doręczeniem oświadczenia, których nie może wykorzystać ani zwrócić dostawcy, po ich wydaniu Zamawiającemu; rezygnacja nie może naruszać Parametrów Gwarantowanych ani wskaźników przedsięwzięcia;

6) zmiana zasad rozliczeń, w tym proporcji płatności częściowych i płatności końcowej, wynikająca z Umowy o Dofinansowanie — bez zmiany Zaakceptowanej Kwoty Umownej;

7) zmiana Praw, w tym przepisów techniczno-budowlanych, przepisów o odnawialnych źródłach energii, o odpadach lub przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur — w zakresie niezbędnym do dostosowania sposobu lub terminu wykonania Przedmiotu Umowy do nowego stanu prawnego;

8) zmiana wynikająca z Umowy o Dofinansowanie lub innych umów o finansowanie przedsięwzięcia, w tym z ich zmian — wyłącznie w zakresie obowiązków dokumentacyjnych, sprawozdawczych i informacyjno-promocyjnych Wykonawcy, bez zmiany Zaakceptowanej Kwoty Umownej;

9) zmiana stawki podatku od towarów i usług — nowa stawka ma zastosowanie do wynagrodzenia za prace wykonane po dniu wejścia w życie zmiany; wynagrodzenie netto nie ulega zmianie;

11) konieczność dostosowania rozwiązań projektowych, wykonawczych lub sposobu i terminów realizacji do: warunków DŚU lub innych decyzji dotyczących przedsięwzięcia; warunków przyłączenia do sieci gazowej, umowy o przyłączenie lub wymagań operatora systemu dystrybucyjnego (w tym w zakresie parametrów jakościowych biometanu i profilu zatłaczania); wymagań dotyczących współpracy Przedmiotu Umowy ze Stacją Gazową i Przyłączem Gazowym, w tym zmiany parametrów, lokalizacji lub konfiguracji Punktów Styku określonych w Załączniku nr 13 — bez zmiany Zaakceptowanej Kwoty Umownej, chyba że decyzja, warunek lub wymaganie, do których następuje dostosowanie, zostały wydane, zmienione lub udostępnione Wykonawcy po dniu składania ofert, a ich uwzględnienie wymaga robót, dostaw lub usług nieobjętych Przedmiotem Umowy według dokumentów zamówienia;

12) zmiana rodzaju, składu lub parametrów biogazu albo substratów przewidzianych do zasilania Instalacji (parametrów wsadu określonych w Załączniku nr 13 część B i w Załączniku nr 12 § 2), wpływająca na przyjęte rozwiązania projektowe lub technologiczne, w tym na układ pasteryzacji lub zbiorniki buforowe — z odpowiednią zmianą Parametrów Gwarantowanych albo Warunków Gwarancyjnych, ustaloną zgodnie z Subklauzulą 12.3;

13) rozszerzenie Przedmiotu Umowy o przygotowanie Punktów Styku i zarządzanie budową drugiej stacji gazowej (ETAP IV umowy z WSG), jeżeli Zamawiający przystąpi do jej realizacji w okresie obowiązywania Umowy — ze zmianą Zaakceptowanej Kwoty Umownej oraz odpowiednim przedłużeniem Czasu na Ukończenie;

14) inna zmiana sposobu, zakresu lub terminu wykonania Przedmiotu Umowy, niezbędna do osiągnięcia Parametrów Gwarantowanych, Efektu Ekologicznego lub terminów granicznych z § 3 ust. 2 Aktu Umowy, jeżeli jej konieczność wynika z okoliczności, które powstały po dniu składania ofert, nie są objęte ppkt 1–13 i którym Strona powołująca się na nie nie mogła zapobiec przy zachowaniu należytej staranności — bez zmiany Zaakceptowanej Kwoty Umownej i pod warunkiem, że zmiana nie zmienia ogólnego charakteru Umowy.

Zmiany, o których mowa w ppkt 2, 3, 7 i 8, mogą obejmować w szczególności zmianę sposobu wykonania, materiałów i technologii Robót, zmianę poziomu, pozycji, wymiarów lub lokalizacji części Robót lub Urządzeń, zmianę kolejności lub terminów wykonywania Robót oraz odpowiednią zmianę Czasu na Ukończenie. Łączna wartość zmian Zaakceptowanej Kwoty Umownej dokonanych na podstawie ppkt 3, 11 i 12 nie może przekroczyć 50 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej.

13.1.3 Dopuszczalne są ponadto zmiany, o których mowa w sekcji 3.2.4 pkt 4 lit. b–e Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027 w wersji właściwej dla postępowania, na warunkach tam

określonych, oraz zmiany nieistotne w rozumieniu tej sekcji; wykonawca wstępujący w miejsce Wykonawcy w wyniku sukcesji musi spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w Instrukcji dla Wykonawców i nie podlegać wykluczeniu. Dopuszczalne jest także kumulatywne przystąpienie do długu Wykonawcy przez podmiot, wobec którego nie zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w Instrukcji dla Wykonawców, bez zwolnienia Wykonawcy z odpowiedzialności.

13.1.8 Nie stanowi zmiany Umowy: 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (w tym zmiana numeru rachunku bankowego, z zachowaniem wymagań pkt 14.7.8–14.7.9) ani zmiana danych teleadresowych Stron; 2) skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji, rezygnacja z niego, wypowiedzenie transzy rocznej, indeksacja ryczałtów opcji — dokonywane zgodnie z Subklauzulą 11.13 i § 2a Aktu Umowy; do tych czynności nie stosuje się Subklauzul 13.1–13.3 ani Klauzuli 12; 3) wykonanie innych uprawnień przewidzianych w Umowie, w szczególności rezygnacja z części Przedmiotu Umowy na podstawie oświadczenia Zamawiającego (pkt 13.1.2 ppkt 4), obniżenie Ceny Umownej, potrącenie, wykonanie zastępcze, zmiana osób na zasadach Subklauzuli 6.9 oraz aktualizacja HRP (pkt 8.3.5).

13.1.9 W przypadkach określonych w pkt 13.1.2 ppkt 3, 7, 11, 12 i 13 oraz w pkt 13.1.3 zmiana wysokości Zaakceptowanej Kwoty Umownej jest ustalana zgodnie z Subklauzulą 12.3 i wymaga aneksu zawartego przed wykonaniem zmienionego zakresu (pkt 13.3.4).

13.1.10 Strona występująca o Zmianę zobowiązana jest udokumentować zaistnienie okoliczności uzasadniającej Zmianę, a ponadto: 1) w przypadku wniosku o zmianę Czasu na Ukończenie lub terminów Kamieni Milowych — przedłożyć propozycję zaktualizowanego HRP uwzględniającą przewidywane opóźnienie oraz dowody wpływu okoliczności na termin (wpisy w dzienniku budowy, korespondencję, harmonogram porównawczy); 2) w przypadku wniosku o zmianę wysokości Zaakceptowanej Kwoty Umownej — przedłożyć szczegółowe wyliczenie sporządzone zgodnie z Subklauzulą 12.3 wraz ze zaktualizowaną częścią płatniczą HRP. Wniosek o Zmianę wymaga formy pisemnej. Wniosek Wykonawcy o przedłużenie terminu podlega ponadto Subklauzuli 20.1.

13.1.11 Zmiana Umowy wymaga aneksu zawartego w formie pisemnej albo elektronicznej z kwalifikowanym podpisem elektronicznym, pod rygorem nieważności, z wyjątkiem przypadków, w których Umowa wyraźnie przewiduje dokonanie zmiany na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego, oraz przedłużeń terminów następujących z mocy Umowy (Subklauzula 1.13 lit. (c), pkt 8.14.1, 8.14.2 i 8.14.6, Subklauzule 14.16 i 16.1), które Strony potwierdzają na piśmie bez aneksu.

13.1.12 Zamawiający może inicjować Zmiany przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia, w trybie Subklauzuli 13.3. Wykonawca zrealizuje każdą Zmianę wprowadzoną zgodnie z Umową, chyba że niezwłocznie powiadomi Zamawiającego, z uzasadnieniem, że nie może z łatwością uzyskać Dóbr wymaganych do Zmiany; Zamawiający anuluje wówczas, potwierdzi lub zmieni polecenie.

13.1.13 [Skreślony.]

13.1.14 Wykonawca przed zawarciem Umowy uwzględnił ryzyka dostępności Dóbr, transportu i personelu oraz kosztów realizacji istniejące w dniu zawarcia Umowy; okoliczności te nie stanowią samodzielnej podstawy zmiany Umowy, Ceny Umownej ani Czasu na Ukończenie. Strona powołująca się na wpływ tych okoliczności na wykonanie Umowy niezwłocznie informuje o nim drugą Stronę i go wykazuje.

Subklauzula 13.2 [Inżynieria wartości]

[Skreślona.]

Subklauzula 13.3 [Procedura Zmian]

13.3.1 [Skreślony.]

13.3.2 Jeżeli Zamawiający (także za pośrednictwem Inżyniera) zwróci się o przedłożenie propozycji przed poleceniem Zmiany, Wykonawca odpowie na piśmie w terminie 14 dni, albo podając powody, dla których nie może zastosować się do wezwania, albo przedkładając:

(a) opis proponowanej pracy do wykonania oraz harmonogram jej wykonania;

(b) propozycję koniecznych modyfikacji HRP zgodnie z Subklauzulą 8.3 oraz Czasu na Ukończenie i terminów Kamieni Milowych;

(c) propozycję wyceny Zmiany, sporządzoną zgodnie z Subklauzulą 12.3.

13.3.3 Zamawiający, w terminie 21 dni od otrzymania propozycji (przedłożonej w jakimkolwiek trybie), odpowie zatwierdzeniem, odrzuceniem lub komentarzami. Wykonawca nie będzie opóźniał żadnej pracy w oczekiwaniu na odpowiedź.

13.3.4 Zmiana wpływająca na Cenę Umowną, Czas na Ukończenie, terminy Kamieni Milowych albo inne postanowienia Umowy wymaga pisemnego polecenia Zamawiającego i aneksu zawartego zgodnie z pkt 13.1.11 przed przystąpieniem do wykonania zmienionego zakresu. Roboty niecierpiące zwłoki (bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa ludzi, mienia, środowiska, Robót lub Istniejącej Biogazowni) Wykonawca wykonuje na pisemne polecenie Zamawiającego albo Inżyniera potwierdzone przez Zamawiającego w terminie 2 dni roboczych, a Strony rozliczają je aneksem zawartym w terminie 14 dni od polecenia. Wykonawca nie wprowadza zmian Robót Stałych bez polecenia lub zatwierdzenia zgodnie z niniejszą Subklauzulą; za roboty wykonane bez polecenia Zamawiającego i aneksu nie przysługuje mu wynagrodzenie ponad Zaakceptowaną Kwotę Umowną ani przedłużenie terminu. Spór o wycenę Zmiany nie uprawnia Wykonawcy do wstrzymania ani spowolnienia Robót. Wykonawca potwierdzi odbiór każdego polecenia Zmiany.

13.3.5 Zmiana niewpływająca na Cenę Umowną, Czas na Ukończenie, terminy Kamieni Milowych ani inne postanowienia Umowy (w szczególności zmiana techniczna, jakościowa lub organizacyjna w ramach Zaakceptowanej Kwoty Umownej) może zostać polecona przez Inżyniera; Wykonawca potwierdzi jej odbiór, a Strony odnotują ją w dokumentacji budowy.

13.3.6 Zmiana, która zgodnie z Umową o Dofinansowanie wymaga uprzedniej zgody NFOŚiGW albo zmiany Umowy o Dofinansowanie, wchodzi w życie pod warunkiem uzyskania tej zgody albo dokonania tej zmiany. Do tego czasu Wykonawca nie przystępuje do wykonania zmienionego zakresu, chyba że Zamawiający poleci inaczej na piśmie w przypadku, o którym mowa w pkt 13.3.4 zdanie drugie. Brak zgody NFOŚiGW albo zmiany Umowy o Dofinansowanie nie rodzi roszczeń Wykonawcy, z wyjątkiem przedłużenia terminów o czas oczekiwania na zgodę, jeżeli przesłanka Zmiany nie leży po stronie Wykonawcy.

Subklauzula 13.4 [Nie stosuje się]

Subklauzula 13.5 [Nie stosuje się]

Subklauzula 13.6 [Nie stosuje się]

Subklauzula 13.7 [Nie stosuje się]

Subklauzula 13.8 [Korekty wynikające ze zmian kosztu (waloryzacja)]

13.8.2 Waloryzacja odbywa się według miesięcznego wskaźnika cen produkcji budowlano-montażowej publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w układzie „miesiąc poprzedni = 100” („wskaźnik GUS”); w razie zaprzestania jego publikacji Strony uzgodnią najbliższy wskaźnik GUS odpowiadający charakterowi Robót.

13.8.3 Wskaźnik waloryzacji Ww(n), przez który przemnaża się kwotę netto podlegającą waloryzacji w rozliczeniu za n-ty miesiąc realizacji Umowy, oblicza się według wzoru:

Ww(n) = a + (1 − a) × (W1/100) × (W2/100) × … × (Wn/100)

gdzie: „a” = 0,5 (część wynagrodzenia niepodlegająca waloryzacji), a „W1”…„Wn” — wskaźniki GUS za kolejne miesiące, od miesiąca następującego po miesiącu, w którym przypadał dzień składania ofert, do miesiąca, za który następuje rozliczenie (n).

Ilorazy wskaźników (Wi/100) oblicza się z dokładnością do trzech miejsc po przecinku, a wskaźnik waloryzacji Ww(n) — z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

13.8.4 Waloryzacji podlegają kwoty netto należne Wykonawcy, miesięcznie, począwszy od rozliczenia za pierwszy miesiąc przypadający po upływie 6 miesięcy od miesiąca, w którym przypadał dzień składania ofert, nie wcześniej jednak niż od Daty Rozpoczęcia, do momentu osiągnięcia maksymalnego łącznego limitu waloryzacji wynoszącego 10 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto. Waloryzacja może prowadzić zarówno do podwyższenia, jak i do obniżenia kwot należnych Wykonawcy, stosownie do wartości wskaźnika waloryzacji.

13.8.5 Waloryzacji nie podlega wynagrodzenie za Zmiany wycenione zgodnie z Subklauzulą 12.3 ani wynagrodzenie z tytułu prawa opcji (indeksacja — pkt 11.13.8).

13.8.6 Waloryzacja za dany okres rozliczeniowy ma charakter wstępny: występując o rozliczenie za dany miesiąc, Wykonawca oblicza wstępne kwoty zwaloryzowane przy zastosowaniu ostatniego dostępnego wskaźnika waloryzacji, a po opublikowaniu przez GUS wskaźnika właściwego dla danego miesiąca kwoty te podlegają niezwłocznej korekcie (ostatecznej) do poziomu odpowiadającego miesiącowi, którego dotyczyło rozliczenie.

13.8.7 Jeżeli rozliczenie obejmuje okres składający się z dwóch lub więcej miesięcy, jako właściwy wskaźnik waloryzacji przyjmuje się średnią arytmetyczną wskaźników waloryzacji Ww(n) obliczonych dla poszczególnych miesięcy objętych danym okresem rozliczeniowym.

13.8.8 Korektę ostateczną, o której mowa w pkt 13.8.6, Wykonawca ujmuje w Rozliczeniu nie później niż w terminie 30 dni od dnia opublikowania przez Główny Urząd Statystyczny wskaźnika za dany okres rozliczeniowy, załączając sposób wyliczenia; Zamawiający ma prawo jego weryfikacji, a uchybienie temu terminowi powoduje utratę roszczenia o korektę za ten okres. Waloryzację — podwyższenie i obniżenie — rozlicza się w Rozliczeniach i Świadectwach Płatności, bez aneksu do Umowy.

13.8.9 W przypadku waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, a Podwykonawca — wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy, jeżeli łącznie: 1) przedmiotem umowy o podwykonawstwo są roboty budowlane, roboty montażowe, dostawy lub usługi związane z realizacją Przedmiotu Umowy, oraz 2) okres obowiązywania tej umowy, wraz z aneksami, przekracza 6 miesięcy. Waloryzacja wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy jest dokonywana na zasadach analogicznych do określonych w niniejszej Subklauzuli, z tym że wskaźniki waloryzacji oblicza się w odniesieniu do dnia zawarcia umowy odpowiednio między Wykonawcą a Podwykonawcą albo między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą.

13.8.10 Jeżeli ta sama zmiana kosztów mogłaby stanowić podstawę zmiany wynagrodzenia zarówno na podstawie niniejszej Subklauzuli, jak i na podstawie Subklauzuli 13.1 (w szczególności pkt 13.1.2 ppkt 7), Wykonawcy przysługuje zmiana wynagrodzenia wyłącznie na jednej z tych podstaw w odniesieniu do tego samego składnika kosztu; wyboru podstawy dokonuje Zamawiający.

Klauzula 14 [Cena Umowna i płatność]

Subklauzula 14.1 [Cena Umowna]

14.1.1 Ceną Umowną jest Zaakceptowana Kwota Umowna (§ 2 Aktu Umowy) z korektami dokonanymi zgodnie z Umową. Cena Umowna jest ryczałtowa i obejmuje wszelkie ryzyka, koszty i zysk Wykonawcy związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym obciążenia publicznoprawne, opłaty związane z uzyskaniem zezwoleń, pozwoleń i decyzji, koszty koordynacji z innymi wykonawcami Zamawiającego (w tym WSG i PSG) i współpracy z Istniejącą Biogazownią.

Subklauzula 14.2 [Płatność zaliczkowa]

14.2.1 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.

Subklauzula 14.3 [Występowanie o Przejściowe Świadectwa Płatności]

14.3.1 W odniesieniu do działu I podziału ceny (prace ogólne): po zatwierdzeniu zgodnie z Klauzulą 5 danej części Dokumentów Wykonawcy, której w HRP przypisano płatność, oraz po potwierdzeniu jej przekazania protokołem, Wykonawca przedłoży Inżynierowi Rozliczenie wykazujące szczegółowo kwoty Ceny Umownej za Projektowanie, do których otrzymania uważa się za uprawnionego, i wystąpi o Przejściowe Świadectwo Płatności. Wynagrodzenie za pozycję I.2 podziału ceny (dokumentacja powykonawcza) nie jest objęte Ceną Umowną za Projektowanie w rozumieniu niniejszego punktu i jest płatne w ramach płatności końcowej zgodnie z pkt 14.6.4, po przekazaniu kompletnej dokumentacji powykonawczej.

14.3.2 W odniesieniu do działów II–VI podziału ceny Wykonawca po zakończeniu każdego miesiąca realizacji przedłoży Inżynierowi Rozliczenie wykazujące szczegółowo kwoty, do których otrzymania uważa się za uprawnionego.

14.3.3 Podstawą Rozliczenia w zakresie Robót są protokoły odbiorów częściowych, zgodnie z następującą procedurą:

(a) Wykonawca zgłasza Inżynierowi zakończenie danej pozycji HRP (lub jej części, jeżeli HRP przewiduje płatność za częściowe zaawansowanie) wraz z dokumentami pozwalającymi na weryfikację wykonania (w tym — na żądanie Inżyniera — dokumentacją fotograficzną, wynikami prób i badań oraz dokumentami dostaw) i umożliwia Inżynierowi sprawdzenie zaawansowania na Placu Budowy;

(b) odbiór częściowy rozpoczyna się nie później niż w terminie 5 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia, a protokół odbioru częściowego podpisany przez Inżyniera i Strony sporządza się w terminie 10 dni roboczych od dnia zgłoszenia;

(c) prawidłowo podpisany i zatwierdzony protokół odbioru częściowego stanowi wyłączną podstawę do ujęcia danej pozycji w Rozliczeniu i wystawienia faktury częściowej;

(d) protokół odbioru częściowego spełnia wymagania pkt 21.1.5 zdanie pierwsze.

14.3.4 Rozliczenia w oparciu o Przejściowe Świadectwa Płatności (płatności częściowe) następują łącznie maksymalnie do 90 % Ceny Umownej (bez działu VII); pozostała część Ceny Umownej podlega zapłacie jako płatność końcowa zgodnie z Subklauzulą 14.6. W odniesieniu do pozycji HRP przypadających na Odcinek 1 (Pakiet 1) płatności częściowe do 90 % ich wartości następują po Przejęciu Częściowym Odcinka 1, a pozostałe 10 % — w płatności końcowej po Przejęciu całości Przedmiotu Umowy.

14.3.5 Rozliczenie obejmuje następujące pozycje, o ile mają zastosowanie, w podanej kolejności:

(a) wartość zrealizowanych w danym okresie Dokumentów Wykonawcy i Robót Stałych według HRP, włącznie ze Zmianami potwierdzonymi aneksem;

(b) kwoty dodawane lub odejmowane z tytułu waloryzacji zgodnie z Subklauzulą 13.8 oraz zmiany stawki podatku od towarów i usług zgodnie z pkt 13.1.2 ppkt 9;

(c) kwoty odejmowane z powodu odrzucenia Materiałów, Urządzeń lub wykonawstwa zgodnie z Subklauzulą 7.5;

(d) wszelkie inne dodatki lub potrącenia, które stały się należne zgodnie z Umową lub z innego tytułu, w tym zgodnie z Klauzulą 20;

(e) kwoty za Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót, zgodnie z Subklauzulą 14.5.

14.3.6 Jeżeli Roboty Stałe lub jakiekolwiek dostawy lub usługi służące ich wykonaniu zostały wykonane przez Podwykonawcę, Wykonawca zaznaczy w Rozliczeniu, które roboty, dostawy lub usługi wykonał Podwykonawca, wskazując ich zakres oraz wynagrodzenie należne Podwykonawcy. Do każdego Rozliczenia i każdej faktury Wykonawca dołącza dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom za prace objęte poprzednimi Świadectwami Płatności albo pisemne oświadczenia tych Podwykonawców o braku wymagalnych i niezaspokojonych należności, wskazujące kwoty rozliczone i nierozliczone oraz terminy płatności poszczególnych kwot.

Subklauzula 14.4 [Wykaz płatności]

14.4.1 Podstawą płatności częściowych jest HRP, sporządzany i aktualizowany zgodnie z Subklauzulami 1.8, 8.3 i niniejszą Klauzulą, mapujący pozycje płatności na zadania i kategorie wydatków przedsięwzięcia objętego Umową o Dofinansowanie. Pozycje przypadające na Odcinek 1 (Pakiet 1) Wykonawca wyodrębnia w części płatniczej HRP. Dział VII oraz pozycja VI.11 podziału ceny Wykonawca ujmuje w odrębnych pozycjach HRP i protokołów odbiorów częściowych i rozlicza na odrębnych fakturach. Przyporządkowanie pozycji HRP do zadań i kategorii wydatków przedsięwzięcia wskazuje Zamawiający przy zatwierdzaniu HRP.

14.4.2 Strony mogą uzgodnić na piśmie bardziej szczegółowe zasady rozliczeń, z zachowaniem limitów i warunków określonych w niniejszej Klauzuli.

14.4.4 Dział VII podziału ceny (serwis Instalacji w okresie gwarancji jakości) nie jest objęty Przejściowymi Świadectwami Płatności ani płatnością końcową i nie wlicza się do limitów, o których mowa w pkt 14.3.4 i

14.6.4. Wynagrodzenie z działu VII jest płatne z dołu, w równych ratach kwartalnych w okresie 24 miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia, na podstawie odrębnych faktur wystawianych po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu wykonania czynności serwisowych przewidzianych na dany kwartał w Harmonogramie serwisowym; do faktur tych stosuje się Subklauzulę 14.7. Dział VII stanowi koszt niekwalifikowany przedsięwzięcia; faktury za dział VII Wykonawca wystawia bez opisów, o których mowa w pkt 21.1.2.

Subklauzula 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót]

Za zgodą Zamawiającego Przejściowe Świadectwa Płatności będą obejmować, stosownie do podpunktu (e) pkt 14.3.5, kwotę za Urządzenia i Materiały, które zostały dostarczone na Plac Budowy w celu wbudowania w Roboty Stałe. Inżynier potwierdzi spełnienie warunków, a Zamawiający poświadczy taką kwotę w Przejściowym Świadectwie Płatności, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

(a) odnośne Urządzenia i Materiały są ujęte w części płatniczej HRP albo w zatwierdzonym wniosku materiałowym jako płatne po dostarczeniu na Plac Budowy;

(b) Urządzenia i Materiały zostały dostarczone na Plac Budowy, są zgodne z Umową, zostały oznakowane jako przeznaczone dla Przedmiotu Umowy oraz są właściwie przechowywane, zabezpieczone przed utratą, uszkodzeniem lub obniżeniem jakości — zgodnie z wymaganiami producenta oraz zatwierdzonym wnioskiem materiałowym; Inżynier jest uprawniony do kontroli warunków magazynowania;

(c) własność Urządzeń i Materiałów przeszła na Zamawiającego zgodnie z Subklauzulą 7.7 — wolna od zastawów, zastrzeżeń własności i innych praw osób trzecich, co Wykonawca potwierdza oświadczeniem własnym oraz, na żądanie Inżyniera, oświadczeniem producenta lub dostawcy;

(d) w odniesieniu do kluczowych Urządzeń Instalacji Technologicznej (w tym układu oczyszczania biogazu do biometanu, sprężarek i układu pasteryzacji) — dostawa została potwierdzona protokołem dostawy (SAT — Kamień Milowy KM-4) z udziałem Inżyniera, a Urządzenia są objęte ubezpieczeniem zgodnie z Klauzulą 18.

Kwota poświadczona zgodnie z niniejszą Subklauzulą wynosi 80 % wartości odnośnych Urządzeń i Materiałów wynikającej z części płatniczej HRP; pozostałe 20 % podlega rozliczeniu w ramach płatności za zakończone pozycje HRP obejmujące ich montaż.

Subklauzula 14.6 [Wystawienie Przejściowych Świadectw Płatności; płatność końcowa]

14.6.1 Po otrzymaniu od Wykonawcy Rozliczenia wraz z dokumentami uzasadniającymi, w tym protokołami odbiorów częściowych oraz dowodami lub oświadczeniami, o których mowa w pkt 14.3.6, Inżynier zweryfikuje Rozliczenie w terminie 14 dni od otrzymania kompletnego Rozliczenia i przekaże Zamawiającemu zweryfikowane Rozliczenie wraz z rekomendacją kwoty do poświadczenia albo wskazaniem zastrzeżeń, z kopią dla Wykonawcy. Zamawiający wystawi Przejściowe Świadectwo Płatności w terminie 7 dni od otrzymania rekomendacji Inżyniera — na kwotę bezsporną wynikającą z Rozliczenia — albo wskaże Wykonawcy na piśmie przyczyny odmowy poświadczenia całości lub części kwoty. Jeżeli Inżynier nie przekaże rekomendacji w terminie 14 dni, Wykonawca może wezwać Zamawiającego, który w terminie 7 dni od wezwania wystawi Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę bezsporną albo wskaże na piśmie przyczyny odmowy. Nie stosuje się fikcji wystawienia Świadectwa Płatności.

14.6.3 W Przejściowym Świadectwie Płatności zostanie wskazane, jakie kwoty będą zapłacone na rachunek Wykonawcy, a jakie na rachunki Podwykonawców jako wynagrodzenie za roboty, dostawy lub usługi wykonane przez Podwykonawców (płatne na rachunek Podwykonawcy, o ile i w zakresie, w jakim należności te są niezaspokojone). W takim przypadku Wykonawca wystawi odrębne faktury na prace wykonane przez Podwykonawcę oraz na prace wykonane bez udziału Podwykonawców, dołączając do faktury dotyczącej prac Podwykonawcy kopię faktury wystawionej Wykonawcy przez tego Podwykonawcę.

14.6.4 Płatność końcowa w wysokości 10 % Ceny Umownej (bez działu VII) zostanie zapłacona w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury końcowej, po łącznym spełnieniu następujących warunków:

(a) wystawieniu Świadectwa Przejęcia zgodnie z Subklauzulą 10.1, po przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym Prób Końcowych (w tym Ruchu Próbnego — PTE), obejmujących Pomiary Gwarancyjne Poziomu 1 sprawdzające osiągnięcie Parametrów Gwarantowanych określonych w Załączniku nr 12, po uzyskaniu Pozwolenia na Użytkowanie oraz po przekazaniu dokumentacji powykonawczej oraz materiałów, o których mowa w Subklauzuli 5.9;

(b) rozliczeniu płatności częściowych;

(c) jeżeli Zabezpieczenie Wykonania wniesiono w formie gwarancji lub poręczenia, których okres ważności nie obejmuje okresów określonych w pkt 4.2.7 i 4.2.8 — dostarczeniu Zamawiającemu dokumentu przedłużającego albo nowego dokumentu Zabezpieczenia Wykonania w wysokości i na okresy określone w tych punktach;

(d) złożeniu Zamawiającemu pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, potwierdzających otrzymanie całości należnego im wynagrodzenia związanego z realizacją Przedmiotu Umowy oraz brak sporu w tym zakresie, albo — w odniesieniu do należności jeszcze niewymagalnych — wskazujących ich wysokość i terminy płatności; jeżeli mimo zapłaty Wykonawca nie uzyskał oświadczenia Podwykonawcy, przedkłada dowody zapłaty całości wymagalnego wynagrodzenia tego Podwykonawcy wraz z własnym oświadczeniem o braku sporu. W takim przypadku Zamawiający może wstrzymać z płatności końcowej kwotę odpowiadającą różnicy między wynagrodzeniem Podwykonawcy wynikającym ze zgłoszonej umowy o podwykonawstwo a udokumentowaną zapłatą, do czasu przedłożenia oświadczenia Podwykonawcy albo wykazania, że różnica nie jest należna.

14.6.5 [Skreślony.]

Subklauzula 14.7 [Płatność]

14.7.1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę poświadczoną w każdym Świadectwie Płatności w terminie 30 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę, zgodnie z Umową, prawidłowo wystawionej faktury, wystawionej na podstawie odpowiedniego Świadectwa Płatności wystawionego przez Zamawiającego zgodnie z pkt 14.6.1 albo Subklauzulą 14.13. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

14.7.2 Wykonawca wystawia i przesyła Zamawiającemu faktury za pośrednictwem KSeF, chyba że przepisy o podatku od towarów i usług stanowią inaczej. Podstawą wystawienia faktury jest uprzednie uzyskanie odpowiedniego Świadectwa Płatności — chyba że Umowa przewiduje fakturę bez Świadectwa Płatności (pkt 8.10.2, pkt 14.4.4, Subklauzula 11.13) — oraz — w zakresie wymaganym Umową — prawidłowo podpisanego i zatwierdzonego protokołu odbioru właściwego dla danego etapu i zakresu prac. Faktura wystawiona z naruszeniem tych wymagań nie stanowi podstawy do dokonania płatności, a termin zapłaty nie rozpoczyna biegu do czasu ich spełnienia.

14.7.3 Wynagrodzenie należne Podwykonawcom robót budowlanych, wobec których Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia na podstawie art. 647¹ Kodeksu cywilnego, Zamawiający może płacić bezpośrednio na rzecz tych Podwykonawców — według Rozliczeń i dokumentów finansowych przedstawionych zgodnie z Subklauzulami 14.3 i 14.6 — o ile i w zakresie, w jakim istnieją niezaspokojone należności Podwykonawcy za prace objęte Świadectwem Płatności, a Wykonawca nie wykaże przed terminem wymagalności swojej należności, że wynagrodzenie Podwykonawcy zostało zaspokojone albo że nie jest ono należne.

14.7.4 Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty na rzecz Wykonawcy wygasa w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy zgodnie z Umową. Zamawiający będzie niezwłocznie informował Wykonawcę o płatnościach dokonanych bezpośrednio na rachunki Podwykonawców, załączając odpowiednie dowody.

14.7.5 Wykonawca może w terminie 14 dni od przekazania mu Świadectwa Płatności przewidującego płatność na rzecz Podwykonawcy zgłosić pisemne, umotywowane uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty do czasu wyjaśnienia zasadności bezpośredniej zapłaty i nie stanowi to opóźnienia Zamawiającego w płatności. Jeżeli Wykonawca nie wykaże braku zasadności zapłaty na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do zapłaty bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy, ze skutkiem określonym w pkt 14.7.4.

14.7.6 Na wniosek Wykonawcy Zamawiający może zapłacić część wynagrodzenia odpowiadającą wynagrodzeniu należnemu Podwykonawcy bezpośrednio na rachunek Podwykonawcy w drodze przekazu. Wykonawca składa wraz z fakturą obejmującą tę część kopie zaakceptowanych przez siebie faktur Podwykonawcy i pisemny wniosek o zapłatę na rachunek Podwykonawcy; Zamawiający płaci w terminie z pkt 14.7.1. Wykonawca nie może odwołać przekazu, chyba że Zamawiający go nie przyjmie albo nie spełni świadczenia. Jeżeli przekaz nie może zostać wykonany z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiający może zatrzymać wynagrodzenie Wykonawcy w części odpowiadającej wymagalnemu, a niezapłaconemu wynagrodzeniu Podwykonawcy i zapłacić tę część Podwykonawcy. Do skutków zapłaty stosuje się pkt 14.7.4, a pierwszeństwo przed przelewem wierzytelności Wykonawcy określa Subklauzula 1.7.

14.7.7 Jeżeli Wykonawca nie przedłoży dowodów lub oświadczeń, o których mowa w pkt 14.3.6 albo 14.6.4 lit. (d), albo z informacji posiadanych przez Zamawiającego wynikają zaległości Wykonawcy wobec Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Zamawiający może wstrzymać wypłatę wynagrodzenia w części odpowiadającej tym należnościom i dokonać zapłaty bezpośredniej zgodnie z pkt 14.7.3–14.7.5. Nieprzedłożenie dowodów lub oświadczeń jest ponadto podstawą kary umownej z pkt 4.4.8 lit. (b).

14.7.8 Zamawiający płaci z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunki ujawnione w wykazie podatników VAT (biała lista), chyba że danego podmiotu nie dotyczy obowiązek ujawnienia rachunku w tym wykazie.

14.7.9 Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w każdej wystawionej przez niego fakturze jest rachunkiem ujawnionym w wykazie, o którym mowa w pkt 14.7.8. Brak Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w tym wykazie albo wskazanie rachunku innego niż związany z działalnością gospodarczą lub nieujawnionego w wykazie uprawnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia albo do zapłaty na rachunek ujawniony w wykazie; okoliczności te nie stanowią opóźnienia Zamawiającego w płatności i nie uprawniają do odsetek. Zapłata na rachunek ujawniony w wykazie zwalnia Zamawiającego z zobowiązania do zapłaty w wysokości zapłaconej kwoty.

14.7.10 Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i nie zawiesił ani nie zaprzestał działalności gospodarczej, oraz niezwłocznie powiadomi Zamawiającego na piśmie o każdej zmianie tego statusu. W razie naruszenia tego obowiązku Wykonawca odpowiada za szkodę, a Zamawiający może potrącić z jego wynagrodzenia równowartość podatku, co do którego utracił prawo do odliczenia, wraz z odsetkami i sankcjami.

14.7.11 Zamawiający może potrącać z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty ustalone zgodnie z Subklauzulą 2.5, w tym kary umowne (potrącenie umowne), niezależnie od potrącenia ustawowego; o potrąceniu zawiadamia Wykonawcę, wskazując tytuł i wysokość potrąconej należności.

14.7.12 Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności wyłącznie w przypadkach wyraźnie przewidzianych w Umowie. Wstrzymanie płatności obejmuje kwotę odpowiadającą wartości spornego albo niewykonanego zakresu; pozostała część kwoty poświadczonej podlega zapłacie w terminie wynikającym z pkt 14.7.1.

Subklauzula 14.8 [Opóźniona płatność]

Wstrzymanie płatności, które zgodnie z Umową nie stanowi opóźnienia Zamawiającego, nie uprawnia Wykonawcy do odsetek.

Subklauzula 14.9 [Nie stosuje się]

Subklauzula 14.11 [Wystąpienie o Ostateczne Świadectwo Płatności]

W terminie 21 dni po otrzymaniu Świadectwa Przejęcia Wykonawca przedłoży Inżynierowi wstępną wersję rozliczenia ostatecznego wraz z dokumentami stanowiącymi jego podstawę, wykazującą szczegółowo, w postaci zatwierdzonej przez Inżyniera:

(a) Zaakceptowaną Kwotę Umowną z ewentualnymi zmianami dokonanymi zgodnie z Umową;

(b) wszelkie dalsze kwoty, które Wykonawca uważa za należne mu na podstawie Umowy lub z innego tytułu;

(c) stan rozliczeń kwot należnych Podwykonawcom, zgodnie z Subklauzulami 14.3, 14.6 i 14.7.

Inżynier w terminie 14 dni zweryfikuje wstępną wersję rozliczenia ostatecznego i przekaże ją Zamawiającemu z rekomendacją; Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania rekomendacji zatwierdzi wstępną wersję — która staje się wówczas Rozliczeniem Ostatecznym — albo, jeżeli jest odmiennego zdania lub nie jest w stanie sprawdzić jakiejkolwiek części wstępnej wersji, powiadomi Wykonawcę, aby w terminie 14 dni przedłożył dalsze rozsądnie wymagane informacje i dokonał odpowiednich zmian wstępnej wersji zgodnie ze stanowiskiem Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca w terminie 14 dni nie sporządzi i nie przedłoży rozliczenia ostatecznego zgodnego z uzasadnionym stanowiskiem Zamawiającego, Zamawiający ustali na piśmie rozliczenie ostateczne, które również będzie nazywane w niniejszych Warunkach Umownych „Rozliczeniem Ostatecznym".

Subklauzula 14.12 [Nie stosuje się]

Wykonawca nie składa oświadczenia o zrzeczeniu się roszczeń.

Subklauzula 14.13 [Wystawienie Ostatecznego Świadectwa Płatności]

W terminie 28 dni po zatwierdzeniu Rozliczenia Ostatecznego zgodnie z Subklauzulą 14.11 Zamawiający, po weryfikacji przez Inżyniera, wystawi Ostateczne Świadectwo Płatności, które będzie wskazywać:

(a) kwotę ostatecznie należną; oraz

(b) saldo (jeśli występuje) należne Wykonawcy od Zamawiającego albo Zamawiającemu od Wykonawcy, po uwzględnieniu na dobro Zamawiającego wszystkich kwot uprzednio zapłaconych przez Zamawiającego oraz wszystkich kwot, do których Zamawiający jest uprawniony.

Jeżeli Wykonawca nie wystąpi o Ostateczne Świadectwo Płatności zgodnie z Subklauzulą 14.11, Zamawiający (samodzielnie albo za pośrednictwem Inżyniera) wezwie go do tego. Jeżeli Wykonawca nie wystąpi z wnioskiem w terminie 28 dni od wezwania, Zamawiający ustali na piśmie kwotę należną i wystawi na tę kwotę Ostateczne Świadectwo Płatności.

Subklauzula 14.14 [Nie stosuje się]

Subklauzula 14.15 [Waluty płatności]

Cena Umowna jest wyrażona w złotych polskich (PLN) i wszelkie płatności dokonywane na podstawie Umowy lub w związku z nią następują wyłącznie w złotych polskich (PLN).

Subklauzula 14.16 [Gwarancja zapłaty]

14.16.3 Przypadającą na Wykonawcę połowę udokumentowanych kosztów udzielenia gwarancji zapłaty Wykonawca zwraca Zamawiającemu w terminie 30 dni od doręczenia dowodów ich poniesienia; Zamawiający może potrącić tę kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy.

14.16.4 Żądanie gwarancji zapłaty, wstrzymanie Robót przez Wykonawcę po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego w żądaniu, ani odstąpienie Wykonawcy od Umowy z tego powodu na podstawie Kodeksu cywilnego nie stanowią naruszenia Umowy i nie dają Zamawiającemu podstawy do odstąpienia od Umowy, naliczenia kar umownych ani do zaspokojenia się z Zabezpieczenia Wykonania. Okres takiego wstrzymania przedłuża Czas na Ukończenie i terminy Kamieni Milowych dzień za dzień; Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu inne roszczenia niż przewidziane w Kodeksie cywilnym.

Klauzula 15 [Odstąpienie przez Zamawiającego]

Subklauzula 15.1 [Wezwanie do poprawienia]

Jeżeli Wykonawca nie wykonuje któregokolwiek ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy, Zamawiający (samodzielnie albo za pośrednictwem Inżyniera) wezwie go na piśmie do wykonania tego zobowiązania oraz

do naprawienia wynikłych z uchybienia szkód, wyznaczając termin nie krótszy niż 7 dni. Wystarczające jest jednokrotne wezwanie. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może — niezależnie od innych uprawnień — powierzyć wykonanie zobowiązania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez upoważnienia sądu; koszty wykonania zastępczego Zamawiający może potrącić z płatności należnych Wykonawcy albo zaspokoić z Zabezpieczenia Wykonania.

Subklauzula 15.2 [Odstąpienie przez Zamawiającego]

Zamawiający — niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie Praw — będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli Wykonawca:

(b) porzuca Roboty lub w inny sposób jawnie okazuje zamiar zaprzestania wykonywania swoich zobowiązań wynikających z Umowy;

(c) bez racjonalnego usprawiedliwienia uchyla się od: (i) prowadzenia Robót zgodnie z Klauzulą 8, lub (ii) zastosowania się do powiadomienia wystawionego zgodnie z Subklauzulą 7.5 lub Subklauzulą 7.6 — w ciągu 28 dni od jego otrzymania;

(d) dokonuje cesji Umowy z naruszeniem Subklauzuli 1.7;

(e) staje się niewypłacalny — to jest nie wykonuje wymagalnych zobowiązań pieniężnych wobec Podwykonawców lub dostawców Urządzeń o łącznej wartości przekraczającej 250 000,00 zł, albo jego zobowiązania przekraczają wartość jego majątku — przechodzi w stan likwidacji, przystępuje do faktycznej likwidacji przedsiębiorstwa albo do sprzedaży przedsiębiorstwa lub jego zorganizowanej części, ma ustanowionego zarządcę przymusowego, zostaje wobec niego wszczęta egzekucja z wierzytelności wynikających z Umowy albo z majątku służącego do wykonania Umowy, albo jeżeli Wykonawca staje się niezdolny do wykonania zobowiązań wynikających z Umowy — z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa upadłościowego i prawa restrukturyzacyjnego;

(f) zawiesza lub wstrzymuje wykonywanie Robót na okres przekraczający 14 dni — z wyjątkiem zawieszenia zgodnie z Subklauzulą 16.1, zawieszenia poleconego zgodnie z Subklauzulą 8.8, wstrzymania Robót z powodu nieudzielenia gwarancji zapłaty zgodnie z Subklauzulą 14.16 oraz wstrzymania spowodowanego Siłą Wyższą, o której dano powiadomienie zgodnie z Klauzulą 19;

(g) sam lub ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego przedstawicieli lub Podwykonawców daje lub proponuje, bezpośrednio lub pośrednio, jakiejkolwiek osobie korzyść majątkową jako zachętę lub nagrodę za działanie lub zaniechanie albo za okazanie przychylności lub nieprzychylności w związku z Umową, z wyjątkiem zgodnych z Prawami zachęt i nagród dla Personelu Wykonawcy;

(h) wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania zgodnie z Subklauzulą 15.1 nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków;

(i) pozostaje w zwłoce w dotrzymaniu Czasu na Ukończenie przekraczającej 30 dni, pomimo wezwania wystosowanego zgodnie z Subklauzulą 15.1;

(j) pozostaje w zwłoce w osiągnięciu któregokolwiek z Kamieni Milowych przekraczającej 30 dni względem terminu ustalonego w § 3 ust. 3 Aktu Umowy albo — dla Kamieni Milowych oznaczonych tam jako „HRP” — w ostatnim zatwierdzonym HRP — przy czym odstąpienie na tej podstawie może nastąpić dopiero po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, nie krótszego niż 7 dni, wyznaczonego Wykonawcy w pisemnym wezwaniu Zamawiającego na: usunięcie zwłoki, przedstawienie i wdrożenie zaakceptowanego przez Zamawiającego Programu Naprawczego albo doprowadzenie realizacji Przedmiotu Umowy do zgodności z terminem osiągnięcia danego Kamienia Milowego;

(k) powierza dostawę układu oczyszczania biogazu do biometanu albo układu pasteryzacji Podwykonawcy, na którego osobę Zamawiający nie wyraził uprzedniej pisemnej zgody zgodnie z pkt 4.4.2;

(l) doprowadza do konieczności wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawców zgodnie z Subklauzulą 14.7 albo do konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na łączną sumę przekraczającą 5% Zaakceptowanej Kwoty Umownej — z wyjątkiem Podwykonawców, którym zgodnie z Umową Zamawiający płaci bezpośrednio;

(m) zostaje objęty — sam Wykonawca, jego beneficjent rzeczywisty lub jednostka dominująca albo Podwykonawca lub dostawca, o którym mowa w Subklauzuli 21.5 — środkami ograniczającymi (sankcjami), o których mowa w Subklauzuli 21.5, albo składa w tym zakresie oświadczenie niezgodne z prawdą, a w przypadku Podwykonawcy lub dostawcy — nie zastępuje go podmiotem nieobjętym sankcjami w terminie 30 dni od wezwania Zamawiającego.

(n) dopuszcza do wypadku przy pracy ze skutkiem śmiertelnym na terenie zakładu, będącego następstwem naruszenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, stwierdzonego protokołem powypadkowym albo ustaleniami organu Państwowej Inspekcji Pracy.

W każdym z powyższych wypadków lub okoliczności Zamawiający może, po daniu Wykonawcy powiadomienia z 14-dniowym wyprzedzeniem, odstąpić od Umowy i usunąć Wykonawcę z Placu Budowy. Jednakże w przypadkach opisanych w literach (e), (g), (m) i (n) Zamawiający może odstąpić od Umowy za pomocą powiadomienia ze skutkiem natychmiastowym. Odstąpienie na podstawie niniejszej Subklauzuli następuje z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Po odstąpieniu Wykonawca w terminie 7 dni wyda Zamawiającemu Dobra, za które otrzymał płatność, wykona czynności, o których mowa w Subklauzuli 16.3 lit. (d), przekaże Zamawiającemu protokolarnie Plac Budowy i opuści go; po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający może przejąć Plac Budowy jednostronnie, sporządzając protokół z udziałem Inżyniera. Wykonawca zastosuje się ponadto do zawartych w powiadomieniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących przeniesienia umów zgodnie z Subklauzulą 4.5 oraz ochrony życia, mienia i bezpieczeństwa Robót.

Po odstąpieniu Zamawiający może ukończyć Roboty samodzielnie lub zaangażować do tego inne osoby. Zamawiający i te osoby mogą wówczas korzystać z wszelkich Dóbr, Dokumentów Wykonawcy oraz innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez Wykonawcę lub na jego rzecz.

Zamawiający da następnie Wykonawcy powiadomienie, że Sprzęt Wykonawcy i Roboty Tymczasowe zostaną zwolnione Wykonawcy na Placu Budowy lub w jego pobliżu. Wykonawca bezzwłocznie zorganizuje ich usunięcie, na swoje ryzyko i swój koszt. Jeżeli jednak do tego czasu Wykonawca zalega z jakąkolwiek płatnością należną Zamawiającemu, Zamawiający może sprzedać te rzeczy w celu zaspokojenia tej należności; ewentualną nadwyżkę z przychodów ze sprzedaży Zamawiający wypłaci Wykonawcy.

Subklauzula 15.3 [Wycena na datę odstąpienia]

15.3.1 Wartość Robót, Dokumentów Wykonawcy oraz Urządzeń i Materiałów wykonanych, sporządzonych lub dostarczonych zgodnie z Umową do daty odstąpienia ustala się na podstawie protokołu inwentaryzacji, o którym mowa poniżej, według cen z części płatniczej HRP, a w ich braku — proporcjonalnie do stopnia zaawansowania odnośnej pozycji. Zamawiający rozstrzyga o tej wartości oraz o innych kwotach należnych Wykonawcy na piśmie, w terminie 30 dni od dnia podpisania (albo jednostronnego sporządzenia) protokołu inwentaryzacji; do rozstrzygnięcia stosuje się Klauzulę 20.

15.3.2 W terminie 7 dni od dnia odstąpienia Strony powołają komisję inwentaryzacyjną, w której skład wejdą: przedstawiciel Zamawiającego, przedstawiciel Wykonawcy oraz Inżynier. Komisja przeprowadzi inwentaryzację Robót, Dokumentów Wykonawcy oraz Urządzeń i Materiałów w terminie 30 dni od dnia odstąpienia. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nie wyznaczy przedstawiciela albo jego przedstawiciel nie stawi się na czynności komisji, Zamawiający może przeprowadzić inwentaryzację jednostronnie, z udziałem Inżyniera, a jej wyniki będą wiążące dla Wykonawcy; Zamawiający doręczy Wykonawcy kopię protokołu.

15.3.3 Z czynności inwentaryzacyjnych komisja sporządzi protokół inwentaryzacji, obejmujący co najmniej: (a) zakres i stan Robót wykonanych do daty odstąpienia, w odniesieniu do pozycji części płatniczej HRP, ze wskazaniem Robót wykonanych zgodnie z Umową i nadających się do odbioru; (b) wykaz Dokumentów Wykonawcy sporządzonych do daty odstąpienia, ze wskazaniem stopnia ich ukończenia; (c) wykaz Urządzeń i Materiałów znajdujących się na Placu Budowy oraz zamówionych dla Robót, wraz ze stanem płatności za nie; (d) opis stwierdzonych wad i prac zabezpieczających koniecznych dla ochrony wykonanych Robót; (e) dokumentację fotograficzną stanu Robót; (f) potwierdzenie przekazania dokumentów i nośników, o których mowa w pkt 15.3.4. Protokół inwentaryzacji w zakresie, o którym mowa w lit. (a), stanowi protokół odbioru wykonanej części Przedmiotu Umowy.

15.3.4 Najpóźniej w dniu zakończenia inwentaryzacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację budowy (w tym dziennik budowy), atesty, certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, wyniki prób i badań, dokumentację jakościową, karty gwarancyjne producentów oraz Dokumenty Wykonawcy w stanie na datę odstąpienia, wraz z wersjami roboczymi i plikami edytowalnymi; materiały, o których mowa w pkt 5.9.1, przekazuje w terminie określonym w pkt 5.9.4.

15.3.6 Strony postanawiają, że odstąpienie od Umowy po rozpoczęciu realizacji Przedmiotu Umowy wywołuje skutek na przyszłość i dotyczy wyłącznie niewykonanej części Przedmiotu Umowy. Wyjątek stanowi odstąpienie z powodu wad nienadających się do usunięcia — na podstawie pkt 9.4.1 lit. (b), pkt 10.1.2 lit. (b) ppkt 4 albo Subklauzuli 11.4 lit. (c) — które, w zakresie wskazanym w oświadczeniu Zamawiającego, wywołuje skutek wsteczny co do Robót lub ich części dotkniętych wadą; w tym zakresie stosuje się Subklauzulę 11.4 lit. (c). Roboty, Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia i Materiały ujęte w protokole inwentaryzacji jako wykonane zgodnie z Umową podlegają rozliczeniu zgodnie z pkt 15.3.1. Postanowienia niniejszej Subklauzuli dotyczące inwentaryzacji i rozliczenia stosuje się do każdego przypadku odstąpienia od Umowy, niezależnie od jego podstawy oraz od tego, która ze Stron odstępuje.

15.3.7 W razie odstąpienia od Umowy ze skutkiem na przyszłość Wykonawca udziela gwarancji jakości i odpowiada z tytułu rękojmi za wady Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy ujętych w protokole inwentaryzacji jako wykonane zgodnie z Umową, na zasadach określonych w Subklauzuli 7.9 i Klauzuli 11; okresy gwarancji jakości i rękojmi określone w § 3a Aktu Umowy biegną w takim przypadku od dnia podpisania protokołu inwentaryzacji, a w razie inwentaryzacji jednostronnej — od dnia doręczenia Wykonawcy kopii protokołu.

15.3.8 W razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania pozostaje w dyspozycji Zamawiającego w pełnej wysokości do czasu zaspokojenia roszczeń, o których mowa w Subklauzuli 15.4, a następnie — w wysokości 70 % — do upływu terminu, o którym mowa w pkt 4.2.7, liczonego od dnia protokołu inwentaryzacji. W razie odstąpienia z innych przyczyn stosuje się Subklauzulę 16.4 lit. (a).

Subklauzula 15.4 [Płatność po odstąpieniu]

Po wejściu w życie powiadomienia o odstąpieniu zgodnie z Subklauzulą 15.2, Zamawiający może:

(b) wstrzymać dalsze płatności na rzecz Wykonawcy do czasu ustalenia kosztów realizacji, ukończenia i usunięcia wszelkich wad, kar umownych za zwłokę w ukończeniu (jeżeli są należne) oraz wszelkich innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, lub

(c) odzyskać od Wykonawcy wszelkie straty poniesione przez Zamawiającego oraz ściągnąć należne mu odszkodowania i dodatkowe koszty ukończenia Robót — po uwzględnieniu wszelkich kwot należnych Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 15.3. Po odzyskaniu tych strat oraz ściągnięciu odszkodowań i dodatkowych kosztów Zamawiający wypłaci Wykonawcy pozostałe saldo.

W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy zgodnie z Subklauzulą 15.2 albo na podstawie przepisów prawa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia ani kary za odstąpienie; kary te podlegają zsumowaniu — także wtedy, gdy odstąpienie wywołuje skutek wsteczny zgodnie z pkt 15.3.6 zdanie drugie.

Subklauzula 15.5 [Uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia]

Niezależnie od Subklauzuli 15.2, Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy w każdym z następujących przypadków:

(a) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;

(b) utraty, zmniejszenia lub cofnięcia dofinansowania, rozwiązania Umowy o Dofinansowanie albo innej istotnej zmiany Umowy o Dofinansowanie uniemożliwiającej sfinansowanie Przedmiotu Umowy, a także w przypadku, o którym mowa w Subklauzuli 2.4 lit. (d);

(c) zmiany, uchylenia lub wydania nowych decyzji, warunków, uzgodnień, wytycznych lub innych rozstrzygnięć — choćby nieostatecznych — właściwych organów administracji lub innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, dotyczących przedsięwzięcia, jeżeli uniemożliwiają one realizację Przedmiotu Umowy, uzasadniają lub powodują konieczność wstrzymania prac albo konieczność wprowadzenia istotnych zmian do Umowy;

(d) niewydania Polecenia Rozpoczęcia — w przypadkach określonych w pkt 8.13.6, do dnia wydania Polecenia Rozpoczęcia.

Po takim odstąpieniu Wykonawca będzie postępował zgodnie z Subklauzulą 16.3 i otrzyma zapłatę zgodnie z Subklauzulą 19.6. W przypadku odstąpienia na podstawie lit. (d) skutki odstąpienia określa wyłącznie pkt 8.13.6. Odstąpienie na podstawie niniejszej Subklauzuli następuje bez winy Wykonawcy i nie rodzi po żadnej ze Stron obowiązku zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia.

Subklauzula 15.6 [Termin wykonania umownych praw odstąpienia]

Umowne prawo odstąpienia uprawniona Strona może wykonać w terminie 90 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, a jeżeli okoliczność ta trwa — od dnia jej ustania, nie później jednak niż do dnia 31 grudnia 2030 r.; prawo odstąpienia z powodu wad (pkt 9.4.1 lit. (b), pkt 10.1.2 lit. (b) ppkt 4, Subklauzula 11.4 lit. (c)) — nie później niż do dnia 31 grudnia 2032 r. Prawa odstąpienia, o których mowa w Subklauzuli 15.5 lit. (d) i 16.2 lit. (f), wykonuje się w terminach określonych w pkt 8.13.6 i 8.13.7, nie później niż do dnia 31 grudnia 2030 r.

Klauzula 16 [Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę]

Subklauzula 16.1 [Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia pracy]

Jeżeli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą bezspornej, wymagalnej kwoty przekraczającej 2 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto, Wykonawca może wezwać Zamawiającego na piśmie do zapłaty w dodatkowym terminie 30 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Wykonawca może — po daniu Zamawiającemu powiadomienia z 7-dniowym wyprzedzeniem — zawiesić wykonywanie Robót do czasu otrzymania zapłaty i wznowi je w terminie 7 dni od jej otrzymania. Zawieszenie nie obejmuje czynności koniecznych dla bezpieczeństwa Robót, Placu Budowy i Istniejącej Biogazowni ani utrzymania procesu technologicznego w stanie bezpiecznym.

Czas na Ukończenie oraz terminy Kamieni Milowych ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia dokonanego zgodnie z niniejszą Subklauzulą, bez konieczności powiadomienia według Subklauzuli 20.1; Strony potwierdzą nowe terminy na piśmie. Roszczenia pieniężne Wykonawcy z tytułu zawieszenia określa wyłącznie Subklauzula 8.10.

Subklauzula 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę]

Wykonawca — niezależnie od uprawnień przysługujących mu na podstawie Praw — będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeżeli:

(a) Zamawiający nie wystawi odnośnego Świadectwa Płatności w ciągu 56 dni od otrzymania przez Inżyniera Rozliczenia wraz z dokumentami stanowiącymi jego podstawę;

(b) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według danego Przejściowego Świadectwa Płatności w ciągu 42 dni od upływu terminu płatności określonego w Subklauzuli 14.7 (nie licząc potrąceń dokonanych zgodnie z Subklauzulą 2.5);

(c) Zamawiający nie przekazał Placu Budowy w terminie 30 dni od upływu terminu określonego w Subklauzuli 2.1, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do przekazania Placu Budowy z wyznaczeniem dodatkowego terminu nie krótszego niż 7 dni;

(d) przedłużonym zawieszeniem, o którym mowa w Subklauzuli 8.11, objęto całość Robót;

(e) zachodzi przypadek określony w pkt 8.14.6a (brak Gotowości Stacji Gazowej i Przyłącza); lub

(f) zachodzi przypadek określony w pkt 8.13.7 (upływ Okresu Oczekiwania).

W przypadkach lit. (a) i (b) Wykonawca może odstąpić od Umowy po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, nie krótszego niż 21 dni, wyznaczonego Zamawiającemu w pisemnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń i usunięcia ich skutków; w przypadkach lit. (c)–(f) — na warunkach określonych w tych literach i w postanowieniach, do których odsyłają.

Subklauzula 16.3 [Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy]

Po wejściu w życie powiadomienia o odstąpieniu zgodnie z Subklauzulą 15.5, Subklauzulą 16.2 lub Subklauzulą 19.6, Wykonawca bezzwłocznie:

(a) zaprzestanie wszelkiej dalszej pracy, z wyjątkiem prac poleconych przez Inżyniera w celu ochrony życia lub mienia albo bezpieczeństwa Robót;

(b) przekaże Zamawiającemu Dokumenty Wykonawcy, Urządzenia, Materiały i inne prace, za które otrzymał płatność, a także dokumentację budowy oraz kody źródłowe, pliki, konfiguracje i hasła — w terminach określonych w pkt 15.3.4;

(c) usunie z Placu Budowy wszystkie pozostałe Dobra, z wyjątkiem koniecznych dla bezpieczeństwa, i opuści Plac Budowy; oraz

(d) zabezpieczy wykonane Roboty przed zniszczeniem lub uszkodzeniem i do dnia protokolarnego przekazania Placu Budowy utrzyma Instalację i Odcinek 1 w stanie bezpiecznym, w tym odłączy je od Punktów Styku w sposób uzgodniony z obsługą Istniejącej Biogazowni, WSG i operatorem systemu dystrybucyjnego.

Subklauzula 16.4 [Płatność przy odstąpieniu]

Po wejściu w życie powiadomienia o odstąpieniu zgodnie z Subklauzulą 16.2 — z zastrzeżeniem pkt 8.13.6 i 8.14.6a — Zamawiający bezzwłocznie:

(a) zwróci Wykonawcy 30 % Zabezpieczenia Wykonania w terminie 30 dni od dnia protokołu inwentaryzacji; pozostałe 70 % zabezpiecza roszczenia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za Roboty ujęte w protokole inwentaryzacji jako wykonane i podlega zwrotowi zgodnie z pkt 4.2.7, przy czym terminy liczy się od dnia protokołu inwentaryzacji;

(b) zapłaci Wykonawcy zgodnie z Subklauzulą 19.6; oraz

(c) zapłaci Wykonawcy udokumentowane koszty prac, o których mowa w Subklauzuli 16.3 lit. (d), oraz usunięcia Sprzętu Wykonawcy z Placu Budowy — według cen z części płatniczej HRP, a w ich braku według wyceny dokonanej zgodnie z Subklauzulą 12.3.

W przypadku odstąpienia na podstawie Subklauzuli 16.2 lit. (a) lub (b) Wykonawcy przysługują — poza zapłatą, o której mowa w lit. (a)–(c) — wyłącznie odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych, z zastrzeżeniem Subklauzuli 14.8.

Klauzula 17 [Ryzyko i odpowiedzialność]

Subklauzula 17.1 [Odszkodowania]

17.1.1 Wykonawca zwolni Zamawiającego, Personel Zamawiającego oraz ich odpowiednich przedstawicieli, a także NFOŚiGW, instytucję pośredniczącą i instytucję zarządzającą (przy czym żądanie spełnienia świadczenia na ich rzecz przysługuje Zamawiającemu), z odpowiedzialności i naprawi im szkodę w związku ze wszystkimi roszczeniami, odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi kosztami obsługi prawnej) z tytułu:

(a) uszkodzenia ciała, niedyspozycji, choroby lub śmierci jakiejkolwiek osoby, wynikłych z projektowania przez Wykonawcę, realizacji i ukończenia Robót lub usuwania wad albo powstałych w ich trakcie lub z ich powodu — chyba że można je przypisać zaniedbaniu, umyślnemu działaniu lub naruszeniu Umowy przez Zamawiającego, Personel Zamawiającego, WSG, PSG lub któregokolwiek z ich przedstawicieli; oraz

(b) szkody lub straty w jakimkolwiek mieniu, nieruchomym lub ruchomym (innym niż Roboty), w zakresie, w jakim taka szkoda lub strata: (i) wynikła z projektowania przez Wykonawcę, realizacji i ukończenia Robót lub usuwania wad albo powstała w ich trakcie lub z ich powodu, oraz (ii) może być przypisana zaniedbaniu, umyślnemu działaniu lub naruszeniu Umowy przez Wykonawcę, Personel Wykonawcy, ich przedstawicieli albo kogokolwiek bezpośrednio lub pośrednio przez nich zatrudnionego.

17.1.2 Zamawiający zwolni Wykonawcę, Personel Wykonawcy oraz ich odpowiednich przedstawicieli z odpowiedzialności i naprawi im szkodę w związku ze wszystkimi roszczeniami, odszkodowaniami, stratami i wydatkami (włącznie z opłatami sądowymi i innymi kosztami obsługi prawnej) z tytułu uszkodzenia ciała, niedyspozycji, choroby lub śmierci, które można przypisać zaniedbaniu, umyślnemu działaniu lub naruszeniu Umowy przez Zamawiającego, Personel Zamawiającego lub któregokolwiek z ich przedstawicieli.

Subklauzula 17.2 [Opieka Wykonawcy nad Robotami]

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za pieczę nad Robotami i Dobrami od Daty Rozpoczęcia do chwili wystawienia Świadectwa Przejęcia dla Robót — z tą chwilą odpowiedzialność za pieczę nad Robotami przechodzi na Zamawiającego. Jeżeli Świadectwo Przejęcia zostanie wystawione dla części Robót, odpowiedzialność za pieczę nad tą częścią przechodzi na Zamawiającego.

Po przejściu odpowiedzialności na Zamawiającego Wykonawca nadal ponosi odpowiedzialność za pieczę nad pracami zaległymi na datę wskazaną w Świadectwie Przejęcia — do chwili ich ukończenia.

Jeżeli w okresie, w którym piecza obciąża Wykonawcę, w Robotach, Dobrach lub Dokumentach Wykonawcy powstanie jakakolwiek strata lub szkoda z jakiejkolwiek przyczyny niewymienionej w Subklauzuli 17.3, Wykonawca naprawi tę stratę lub szkodę na własne ryzyko i własny koszt, tak aby Roboty, Dobra i Dokumenty Wykonawcy były zgodne z Umową.

Wykonawca odpowiada również za każdą stratę lub szkodę spowodowaną jego działaniami po wystawieniu Świadectwa Przejęcia, a także za stratę lub szkodę powstałą po wystawieniu Świadectwa Przejęcia, ale wynikającą z wcześniejszego zdarzenia, za które Wykonawca ponosił odpowiedzialność.

Subklauzula 17.3 [Zagrożenia stanowiące ryzyko Zamawiającego]

Zagrożeniami, do których odnosi się Subklauzula 17.4, są:

(a) wojna, działania wojenne (niezależnie od tego, czy wojna została wypowiedziana), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych, a jeżeli wystąpiły w Kraju — także rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, wojna domowa, bunt, niepokoje lub zamieszki wywołane przez osoby inne niż Personel Wykonawcy oraz inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców, a także amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, chyba że można je przypisać ich użyciu przez Wykonawcę;

(e) użytkowanie lub zajęcie przez Zamawiającego jakiejkolwiek części Robót Stałych, poza przypadkami określonymi w Umowie;

(f) zaprojektowanie jakiejkolwiek części Robót przez Personel Zamawiającego lub przez osoby trzecie, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, z zastrzeżeniem pkt 1.8.4.

Subklauzula 17.4 [Skutki zagrożeń stanowiących ryzyko Zamawiającego]

Jeżeli i w zakresie, w jakim którekolwiek z zagrożeń wymienionych w Subklauzuli 17.3 spowoduje stratę lub szkodę w Robotach, Dobrach lub Dokumentach Wykonawcy, Wykonawca bezzwłocznie da Zamawiającemu i Inżynierowi powiadomienie i naprawi tę stratę lub szkodę w zakresie poleconym przez Zamawiającego. W zakresie, w jakim strata lub szkoda jest objęta ubezpieczeniem, o którym mowa w Klauzuli 18, Wykonawca naprawia ją w ramach odszkodowania ubezpieczeniowego; w pozostałym zakresie naprawę Zamawiający zleca jako Zmianę zgodnie z Klauzulą 13, przed jej wykonaniem.

Jeżeli wskutek naprawy takiej straty lub szkody ukończenie jest lub będzie opóźnione, Wykonawca — z zachowaniem Subklauzuli 20.1 — będzie uprawniony wyłącznie do przedłużenia Czasu na Ukończenie i terminów Kamieni Milowych zgodnie z Subklauzulą 8.4.

Subklauzula 17.5 [Prawa własności intelektualnej i przemysłowej]

W niniejszej Subklauzuli „naruszenie" oznacza naruszenie (lub zarzucane naruszenie) jakiegokolwiek patentu, wzoru, praw autorskich, znaku towarowego, nazwy handlowej, tajemnicy przedsiębiorstwa lub innego prawa własności intelektualnej lub przemysłowej odnoszącego się do Robót, a „roszczenie" oznacza roszczenie (lub postępowanie prowadzone w następstwie roszczenia) oparte na zarzucie naruszenia.

Jeżeli Strona nie powiadomi drugiej Strony o roszczeniu w ciągu 28 dni od jego otrzymania, odpowiada wobec drugiej Strony za szkodę wynikłą z opóźnienia; nie traci jednak prawa do zwolnienia z odpowiedzialności na podstawie niniejszej Subklauzuli.

Zamawiający zwolni Wykonawcę z odpowiedzialności i naprawi mu szkodę w związku z każdym roszczeniem opartym na zarzucie naruszenia, które jest lub było:

(a) nieuniknionym wynikiem zastosowania się Wykonawcy do Umowy, lub

(b) wynikiem użycia jakichkolwiek Robót przez Zamawiającego: (i) w celu innym niż wskazany w Umowie lub racjonalnie z niej wynikający, lub (ii) w połączeniu z jakąkolwiek rzeczą niedostarczoną przez Wykonawcę — chyba że takie użycie zostało ujawnione Wykonawcy przed Datą Rozpoczęcia lub jest przewidziane w Umowie.

Wykonawca zwolni Zamawiającego z odpowiedzialności i naprawi mu szkodę w związku z każdym innym roszczeniem wynikłym z: (i) produkcji, użycia, sprzedaży lub importu jakichkolwiek Dóbr, lub (ii) jakiegokolwiek projektu, za który Wykonawca jest odpowiedzialny — lub z nimi związanym.

Wykonawca oświadcza i zapewnia ponadto, że:

(a) przysługują mu — lub najpóźniej z chwilą rozpoczęcia korzystania przez Zamawiającego będą mu przysługiwać — wszelkie prawa, w tym licencje i know-how, do technologii zastosowanej w Przedmiocie Umowy, w szczególności technologii oczyszczania (uzdatniania) biogazu do biometanu, sprężania i zatłaczania biometanu oraz pasteryzacji, w zakresie niezbędnym do zaprojektowania, wykonania, uruchomienia, eksploatacji, konserwacji, rozbudowy i przebudowy Robót;

(b) korzystanie z tej technologii, Urządzeń i Dokumentów Wykonawcy zgodnie z Umową nie narusza i nie będzie naruszać praw własności intelektualnej lub przemysłowej osób trzecich ani tajemnic przedsiębiorstwa osób trzecich.

Jeżeli Strona jest uprawniona do zwolnienia z odpowiedzialności na podstawie niniejszej Subklauzuli, Strona zobowiązana może (na swój koszt) prowadzić negocjacje w celu zaspokojenia roszczenia oraz każde wynikłe z niego postępowanie sądowe lub arbitrażowe. Na żądanie i na koszt Strony zobowiązanej druga Strona będzie pomagać w odpieraniu roszczenia. Druga Strona (ani jej Personel) nie złoży żadnych oświadczeń, które mogłyby zaszkodzić Stronie zobowiązanej — chyba że Strona zobowiązana zaniechała przejęcia prowadzenia negocjacji lub postępowania w rozsądnym czasie po zażądaniu tego przez drugą Stronę.

Subklauzula 17.6 [Ograniczenie odpowiedzialności]

17.6.1 Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu Umowy (kary umowne i odszkodowanie) nie przekroczy 100 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto. Limit nie dotyczy szkody wyrządzonej umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa, szkód na osobie, naruszenia praw własności intelektualnej i poufności oraz roszczeń regresowych z Klauzuli 21.

17.6.4 Ograniczenia odpowiedzialności przewidziane w Umowie pozostają w mocy również po odstąpieniu od Umowy, jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu.

Klauzula 18 [Ubezpieczenie]

Subklauzula 18.1 [Wymagania ogólne dotyczące ubezpieczeń]

Wykonawca zawrze i będzie utrzymywał, na własny koszt, ubezpieczenia wymagane niniejszą Klauzulą. Umowy ubezpieczenia zostaną zawarte z zakładami ubezpieczeń prowadzącymi działalność na podstawie Praw, zaakceptowanymi przez Zamawiającego, na warunkach nie mniej korzystnych niż określone w niniejszej

Klauzuli. Koszt ubezpieczeń jest wliczony w Zaakceptowaną Kwotę Umowną, a koszt ubezpieczenia utrzymywanego w okresie wykonywania prawa opcji — w ryczałty za czynności planowe, o których mowa w § 2a Aktu Umowy.

Terminy doręczenia polis określa pkt 1.8.5. Na każde żądanie Zamawiającego lub instytucji finansującej przedsięwzięcie Wykonawca przedłoży do wglądu oryginały polis wraz z dowodami opłacenia składek.

Subklauzula 18.2 [Ubezpieczenie Robót]

Wykonawca zawrze i będzie utrzymywał ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR), obejmujące Roboty, Urządzenia i Materiały (w tym dostarczone przez Zamawiającego), a także Roboty Tymczasowe — na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100 % Ceny Umownej brutto. Ubezpieczonymi będą Zamawiający, Wykonawca i Podwykonawcy, stosownie do ich interesów ubezpieczeniowych.

Ochrona ubezpieczeniowa będzie obowiązywać od Daty Rozpoczęcia do dnia Przejęcia, to jest do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia dla Robót, z rozszerzeniem na Okres Zgłaszania Wad w zakresie: (a) szkód powstałych z przyczyn zaistniałych przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia, oraz (b) szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w toku wykonywania prac zaległych lub usuwania wad.

Ubezpieczenie obejmie także — do sumy 4 000 000,00 zł — szkody w istniejącym mieniu Zamawiającego znajdującym się w otoczeniu Robót, w szczególności w Istniejącej Biogazowni, w Stacji Gazowej i w Przyłączu Gazowym, powstałe w związku z prowadzeniem Robót (klauzula mienia otaczającego).

Subklauzula 18.3 [Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej]

Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa, związane z realizacją Przedmiotu Umowy — na sumę gwarancyjną nie niższą niż 4 000 000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Ochrona będzie utrzymywana od dnia zawarcia Umowy do upływu najdłuższego okresu rękojmi (§ 3a ust. 2 Aktu Umowy). Zakres ochrony obejmie również odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Podwykonawców lub będzie uzupełniony równoważnymi ubezpieczeniami Podwykonawców. Ochrona obejmie także szkody wynikłe z błędów, wad i braków Dokumentów Wykonawcy. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w okresie Opcji określa pkt 11.13.11.

Subklauzula 18.4 [Postanowienia wspólne; prawa z polis]

Wysokości franszyz i udziałów własnych w ubezpieczeniach wymaganych niniejszą Klauzulą nie przekroczą 20 000,00 zł na zdarzenie, a w odniesieniu do szkód w mieniu Zamawiającego nie stosuje się franszyzy redukcyjnej; kwoty franszyz i udziałów własnych oraz wszelkie niedobory odszkodowań ubezpieczeniowych obciążają Wykonawcę w zakresie, w jakim odpowiada on za szkodę zgodnie z Umową. Wykonawca pokryje koszty likwidacji szkód, które nie zostaną pokryte z ubezpieczeń.

Wykonawca nie dokona bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego żadnej istotnej zmiany warunków ubezpieczeń wymaganych niniejszą Klauzulą i niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o każdym zdarzeniu mogącym skutkować ustaniem, ograniczeniem lub przerwaniem ochrony ubezpieczeniowej.

Na żądanie Zamawiającego Wykonawca spowoduje włączenie do polis klauzul cesji na rzecz Zamawiającego lub instytucji finansującej przedsięwzięcie albo wskazanie ich jako współubezpieczonych lub uprawnionych z polisy.

Subklauzula 18.5 [Utrzymanie ciągłości ochrony ubezpieczeniowej]

Wykonawca zapewni nieprzerwaną ochronę ubezpieczeniową w całym wymaganym okresie. W przypadku przedłużenia Czasu na Ukończenie lub Okresu Zgłaszania Wad Wykonawca odpowiednio przedłuży okresy ubezpieczeń lub zawrze nowe umowy ubezpieczenia. Nową lub przedłużoną polisę wraz z dowodem opłacenia składki Wykonawca przedłoży Zamawiającemu nie później niż w terminie 3 dni roboczych przed dniem wygaśnięcia dotychczasowej ochrony.

Subklauzula 18.6 [Skutki nieutrzymywania ubezpieczeń]

Jeżeli Wykonawca nie zawrze, nie utrzyma lub nie udokumentuje któregokolwiek z wymaganych ubezpieczeń zgodnie z niniejszą Klauzulą, Zamawiający może — bez uszczerbku dla innych uprawnień wynikających z Umowy — zawrzeć odnośne ubezpieczenie (ubezpieczenie zastępcze) w wybranym przez siebie zakładzie ubezpieczeń, na rachunek i koszt Wykonawcy, na co Wykonawca nieodwołalnie wyraża zgodę. Koszt ubezpieczenia zastępczego wraz z kosztami jego zawarcia Zamawiający może potrącić z jakiejkolwiek płatności należnej Wykonawcy lub zaspokoić z Zabezpieczenia Wykonania.

Klauzula 19 [Siła Wyższa]

Subklauzula 19.1 [Definicja Siły Wyższej]

W niniejszej Klauzuli „Siła Wyższa" oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:

(a) na które Strona nie ma wpływu;

(b) przed którymi Strona nie mogła się racjonalnie zabezpieczyć przed zawarciem Umowy;

(c) których, gdyby wystąpiły, Strona nie mogłaby uniknąć ani przezwyciężyć; oraz

(d) których nie można w istocie przypisać drugiej Stronie.

Siłą Wyższą mogą być w szczególności — o ile spełnione są warunki (a)–(d) powyżej — wydarzenia i okoliczności wymienione w Subklauzuli 17.3 lit. (a), także poza Krajem, strajk lub lokaut spowodowane przez osoby inne niż Personel Wykonawcy oraz inni pracownicy Wykonawcy i Podwykonawców, klęski żywiołowe (w tym trzęsienie ziemi, huragan, aktywność wulkaniczna) oraz epidemie lub stany zagrożenia epidemicznego.

Siłą Wyższą nie są w szczególności: strajki i spory zbiorowe u Wykonawcy, Podwykonawców lub dostawców Wykonawcy; zwykłe i sezonowe warunki atmosferyczne właściwe dla pory roku i lokalizacji Placu Budowy; wzrost cen materiałów, Urządzeń, usług, robocizny lub transportu; trudności w pozyskaniu materiałów, Urządzeń, podwykonawców lub personelu; trudności finansowe albo niewypłacalność Wykonawcy, Podwykonawcy lub dostawcy.

Subklauzula 19.2 [Powiadomienie o Sile Wyższej]

Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia — lub przewiduje się, że uniemożliwi — którejś ze Stron wykonanie któregokolwiek z jej zobowiązań wynikających z Umowy, Strona ta da drugiej Stronie powiadomienie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą, w którym wyszczególni zobowiązania, których wykonanie jest lub będzie uniemożliwione, oraz uprawdopodobni wystąpienie Siły Wyższej i jej wpływ na wykonanie Umowy. Powiadomienie zostanie dane w terminie 7 dni od dnia, w którym Strona ta dowiedziała się lub powinna była się dowiedzieć o odnośnym wydarzeniu lub okoliczności. Powiadomienie dane zgodnie z niniejszą Subklauzulą czyni zadość Subklauzuli 20.1.

Po daniu powiadomienia Strona ta będzie zwolniona z wykonania odnośnych zobowiązań na tak długo, jak długo Siła Wyższa będzie uniemożliwiać ich wykonywanie.

Niezależnie od pozostałych postanowień niniejszej Klauzuli, Siła Wyższa nie ma zastosowania do zobowiązań którejkolwiek ze Stron do dokonywania płatności na rzecz drugiej Strony zgodnie z Umową.

Subklauzula 19.3 [Obowiązek minimalizowania opóźnienia]

Każda ze Stron będzie przez cały czas dokładać wszelkich racjonalnych starań, aby zminimalizować wynikające z Siły Wyższej opóźnienie w wykonaniu Umowy.

Strona da drugiej Stronie powiadomienie, gdy przestanie podlegać działaniu Siły Wyższej.

Subklauzula 19.4 [Następstwa Siły Wyższej]

Jeżeli Siła Wyższa, o której dano powiadomienie zgodnie z Subklauzulą 19.2, uniemożliwi Wykonawcy wykonanie któregokolwiek z jego zobowiązań wynikających z Umowy i Wykonawca dozna z tego powodu opóźnienia, to Wykonawca będzie uprawniony — z zachowaniem Subklauzuli 20.1 — wyłącznie do:

(a) przedłużenia Czasu na Ukończenie z tytułu takiego opóźnienia zgodnie z Subklauzulą 8.4, jeżeli ukończenie jest lub będzie opóźnione.

Do straty lub szkody w Robotach, Dobrach lub Dokumentach Wykonawcy stosuje się Subklauzule 17.2–17.4; pozostałe szkody poniesione w wyniku Siły Wyższej każda ze Stron ponosi we własnym zakresie.

Subklauzula 19.5 [Nie stosuje się]

Subklauzula 19.6 [Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie]

Jeżeli realizacja zasadniczo wszystkich Robót w toku jest uniemożliwiona nieprzerwanie przez okres 90 dni z powodu Siły Wyższej, o której dano powiadomienie zgodnie z Subklauzulą 19.2, albo przez kilka okresów wynoszących łącznie ponad 180 dni z powodu tej samej Siły Wyższej, o której dano powiadomienie, to każda ze Stron może dać drugiej Stronie powiadomienie o odstąpieniu od Umowy, skuteczne po upływie 7 dni od jego dania.

Po takim odstąpieniu Zamawiający wystawi (za pośrednictwem Inżyniera) Świadectwo Płatności obejmujące:

(a) wartość ustaloną zgodnie z pkt 15.3.1;

(b) cenę Urządzeń i Materiałów zamówionych dla Robót i nieujętych w lit. (a), które zostały dostarczone Wykonawcy lub których dostawę Wykonawca ma obowiązek przyjąć — według cen z części płatniczej HRP, a w ich braku według udokumentowanej ceny nabycia; stają się one własnością Zamawiającego z chwilą zapłaty, o ile nie stały się nią wcześniej zgodnie z Subklauzulą 7.7.

Subklauzula 19.7 [Zwolnienie z wykonania na mocy prawa]

Niezależnie od pozostałych postanowień niniejszej Klauzuli, jeżeli wystąpi jakiekolwiek wydarzenie lub okoliczność pozostająca poza wpływem Stron (w tym Siła Wyższa, lecz nie tylko), która czyni niemożliwym lub bezprawnym wykonywanie zobowiązań umownych przez którąkolwiek ze Stron lub przez obie Strony, albo która zgodnie z prawem właściwym dla Umowy uprawnia Strony do zwolnienia z dalszego wykonywania Umowy, to — po powiadomieniu drugiej Strony przez którąkolwiek ze Stron o takim wydarzeniu lub okoliczności:

(a) Strony będą zwolnione z dalszego wykonywania Umowy, bez uszczerbku dla praw każdej ze Stron z tytułu wcześniejszych naruszeń Umowy; oraz

(b) kwota płatna Wykonawcy przez Zamawiającego będzie taka, jaka byłaby płatna zgodnie z Subklauzulą 19.6, gdyby od Umowy odstąpiono na podstawie tej Subklauzuli.

Klauzula 20 [Roszczenia i spory]

Subklauzula 20.1 [Roszczenia Wykonawcy]

Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie lub terminu Kamienia Milowego — albo do zwrotu kosztów w przypadkach wyraźnie przewidzianych w Umowie — na podstawie którejkolwiek Subklauzuli niniejszych Warunków Umownych, to da Zamawiającemu i Inżynierowi powiadomienie opisujące wydarzenie lub okoliczność stanowiące podstawę wniosku. Powiadomienie zostanie dane najwcześniej, jak to możliwe, nie później jednak niż w ciągu 28 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się lub powinien był się dowiedzieć o tym wydarzeniu lub okoliczności. Powiadomienie jest skuteczne, jeżeli opisuje wydarzenie lub okoliczność oraz wskazuje, których Kamieni Milowych, Czasu na Ukończenie lub jakich kosztów dotyczy.

Jeżeli Wykonawca nie da powiadomienia w powyższym terminie 28 dni, traci prawo do przedłużenia Czasu na Ukończenie i terminów Kamieni Milowych oraz do zwrotu kosztów z tytułu tego wydarzenia lub okoliczności, chyba że Zamawiający lub Inżynier wiedzieli o nim przed upływem tego terminu albo wydarzenie lub okoliczność leży po stronie Zamawiającego.

Wykonawca będzie prowadził — na Placu Budowy albo w innym miejscu możliwym do zaakceptowania przez Inżyniera — bieżące zapisy potrzebne do uzasadnienia każdego roszczenia. Inżynier może, bez uznania odpowiedzialności Zamawiającego, po otrzymaniu powiadomienia monitorować prowadzenie tych zapisów lub

polecić Wykonawcy prowadzenie dalszych bieżących zapisów. Wykonawca umożliwi Inżynierowi wgląd we wszystkie te zapisy i na polecenie przedłoży ich kopie.

W ciągu 42 dni od dnia, w którym Wykonawca dowiedział się (lub powinien był się dowiedzieć) o wydarzeniu lub okoliczności — lub w innym terminie zaproponowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez Zamawiającego — Wykonawca prześle Zamawiającemu (z kopią dla Inżyniera) wniosek o przedłużenie, zawierający: opis wydarzenia lub okoliczności i dowody ich wystąpienia; udokumentowaną analizę wpływu na ścieżkę krytyczną HRP ze wskazaniem liczby dni opóźnienia dla Czasu na Ukończenie i dla każdego Kamienia Milowego; projekt aktualizacji HRP; a jeżeli Umowa przewiduje zwrot kosztów — ich udokumentowane zestawienie. Jeżeli wydarzenie lub okoliczność ma skutek ciągły, wniosek uważa się za przejściowy, Wykonawca aktualizuje go w odstępach miesięcznych, a wniosek ostateczny przesyła w ciągu 28 dni od ustania skutków wydarzenia lub okoliczności.

Zamawiający rozstrzyga wniosek na piśmie w terminie 28 dni od otrzymania kompletnego wniosku, po zasięgnięciu opinii Inżyniera. Zamawiający może zażądać uzupełnienia wniosku; termin biegnie wówczas od dnia uzupełnienia. Jeżeli w powyższym terminie Zamawiający nie rozstrzygnie wniosku, uważa się, że wniosek został odrzucony, a Wykonawca może poddać spór trybowi określonemu w Subklauzuli 20.5.

Subklauzula 20.2 [Nie stosuje się]

Subklauzula 20.3 [Nie stosuje się]

Subklauzula 20.4 [Nie stosuje się]

Subklauzula 20.5 [Polubowne rozwiązywanie sporów]

Jeżeli pomiędzy Stronami powstanie spór jakiegokolwiek rodzaju w związku z Umową lub realizacją Robót albo z nich wynikający — włącznie ze sporem co do jakiegokolwiek świadectwa, polecenia, opinii lub wyceny Inżyniera albo rozstrzygnięcia Zamawiającego — Strony, przed skierowaniem sporu na drogę sądową, podejmą negocjacje w celu jego polubownego rozwiązania.

Podjęcie negocjacji ani ich trwanie nie wstrzymuje naliczania i potrącania kar umownych, zaspokojenia się Zamawiającego z Zabezpieczenia Wykonania ani skorzystania z wykonania zastępczego, a także nie wstrzymuje biegu terminów umownych.

Negocjacje rozpoczynają się z chwilą doręczenia drugiej Stronie pisemnego wezwania do negocjacji, określającego przedmiot sporu i stanowisko Strony wzywającej. Negocjacje będą prowadzone przez przedstawicieli kierownictwa każdej ze Stron (członka zarządu lub osobę umocowaną do zawarcia ugody) i będą trwały nie dłużej niż 21 dni od dnia doręczenia wezwania, chyba że Strony na piśmie uzgodnią termin dłuższy.

Po bezskutecznym upływie okresu negocjacji każda ze Stron może skierować spór do rozstrzygnięcia zgodnie z Subklauzulą 20.6. Podjęcie negocjacji nie ogranicza prawa Strony do wystąpienia o udzielenie zabezpieczenia roszczeń ani do podjęcia czynności zmierzających do przerwania biegu przedawnienia. Jeżeli od Umowy nie odstąpiono, Wykonawca — w toku negocjacji i postępowania sądowego — będzie kontynuował realizację Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową.

Subklauzula 20.6 [Sąd]

Każdy spór wynikający z Umowy lub z nią związany, którego nie rozwiązano polubownie zgodnie z Subklauzulą 20.5, będzie ostatecznie rozstrzygany przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Klauzula 21 [Dofinansowanie przedsięwzięcia]

Obowiązki określone w niniejszej Klauzuli Wykonawca wykonuje w ramach Ceny Umownej. Nieprzyznanie, zmniejszenie, cofnięcie lub utrata dofinansowania nie zwalnia Zamawiającego z obowiązku zapłaty Ceny

Umownej za świadczenia wykonane zgodnie z Umową ani nie stanowi warunku zawieszającego dla wynagrodzenia Wykonawcy; nie uchybia to prawu odstąpienia, o którym mowa w Subklauzuli 15.5.

Subklauzula 21.1 [Obowiązki Wykonawcy wobec instytucji]

21.1.1 Wykonawca podda się kontrolom, audytom i weryfikacjom dotyczącym przedsięwzięcia lub wydatków ponoszonych w ramach Umowy, prowadzonym przez instytucję zarządzającą, instytucję pośredniczącą, NFOŚiGW, Najwyższą Izbę Kontroli, Komisję Europejską, Europejski Urząd ds. Zwalczania Nadużyć Finansowych (OLAF), Europejski Trybunał Obrachunkowy, Instytucję Audytową oraz każdą inną instytucję uprawnioną do kontroli lub weryfikacji wydatków przedsięwzięcia na podstawie Umowy o Dofinansowanie albo przepisów i dokumentów programowych dotyczących funduszy europejskich (łącznie: „instytucje uprawnione"), obejmującym zarówno kontrole dokumentów, jak i kontrole w miejscu realizacji przedsięwzięcia. W ramach tego obowiązku Wykonawca w szczególności:

(a) umożliwi osobom upoważnionym przez instytucje uprawnione oraz przez Zamawiającego wstęp na Plac Budowy, do swojej siedziby oraz do innych miejsc, w których przechowywane są dokumenty lub Dobra związane z realizacją Umowy, a także wgląd do systemów, w których dokumenty te są prowadzone;

(b) na żądanie instytucji uprawnionej lub Zamawiającego wyda oryginały lub poświadczone kopie dokumentów związanych z realizacją Umowy, w terminie wskazanym w żądaniu, nie krótszym niż 3 dni robocze, chyba że instytucja uprawniona wyznaczy termin krótszy;

(c) udzieli wyjaśnień i informacji dotyczących realizacji Umowy, w tym w formie pisemnej, oraz zapewni obecność osób kompetentnych do ich udzielenia podczas kontroli na miejscu;

(d) niezwłocznie usunie nieprawidłowości stwierdzone w toku kontroli w zakresie leżącym po stronie Wykonawcy oraz wykona zalecenia pokontrolne dotyczące jego zakresu obowiązków;

(e) zapewni, aby analogiczne obowiązki wobec instytucji uprawnionych i Zamawiającego zostały nałożone na Podwykonawców w umowach o podwykonawstwo;

(f) umożliwi utrwalanie czynności kontrolnych za pomocą urządzeń rejestrujących obraz, dźwięk lub obraz i dźwięk, w zakresie, w jakim instytucje uprawnione tego zażądają.

21.1.2 Wykonawca będzie wystawiał faktury oraz sporządzał i przekazywał dokumenty rozliczeniowe w sposób umożliwiający Zamawiającemu wykazanie kwalifikowalności wydatków, w tym w szczególności będzie zamieszczał na fakturach (lub w dokumentach towarzyszących fakturom przesyłanym przy użyciu KSeF) opisy zgodne ze wzorami wynikającymi z Umowy o Dofinansowanie, przekazanymi Wykonawcy przez Zamawiającego, oraz zapewni zgodność pozycji rozliczeniowych z zadaniami i kategoriami wydatków przedsięwzięcia ujętymi w HRP; wydatki wskazane przez Zamawiającego jako niekwalifikowalne Wykonawca ujmuje w odrębnych pozycjach HRP i protokołów odbiorów częściowych. Na uzasadnione żądanie Zamawiającego Wykonawca skoryguje lub uzupełni opis faktury lub dokumentu rozliczeniowego w terminie 3 dni roboczych. Zamawiający może w każdym czasie, w formie pisemnej lub elektronicznej, wskazać pozycje Szczegółowego podziału ceny ofertowej lub ich części, które Wykonawca fakturuje odrębnie albo opisuje na fakturach jako koszty niekwalifikowane. Wskazanie ani jego zmiana nie zmieniają Ceny Umownej, zakresu Przedmiotu Umowy, terminów ani innych praw i obowiązków Stron i nie stanowią Zmiany w rozumieniu Klauzuli 13. Wskazanie dotyczy faktur wystawionych po jego doręczeniu Wykonawcy; w terminie 7 dni od doręczenia Wykonawca zaktualizuje HRP, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

21.1.3 Wykonawca będzie przechowywał całość dokumentacji związanej z realizacją Umowy — w tym dokumentację rozliczeniową, odbiorową, budowy i powykonawczą oraz dokumenty księgowe dotyczące Umowy — w sposób zapewniający jej dostępność, poufność i bezpieczeństwo, przez okres 10 lat od dnia zakończenia realizacji programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021–2027 (FEnIKS), nie krócej jednak niż do dnia 31 grudnia 2039 r. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przedłużeniu tego terminu wynikającym z Umowy o Dofinansowanie lub z decyzji instytucji uprawnionych, a Wykonawca zastosuje się do przedłużonego terminu. W razie zamiaru zakończenia działalności przed upływem terminu archiwizacji Wykonawca uprzednio przekaże dokumentację Zamawiającemu.

21.1.4 Wykonawca będzie współdziałał z Zamawiającym w wykonywaniu obowiązków informacyjno-promocyjnych dotyczących przedsięwzięcia, a w ramach Ceny Umownej: (a) wykona i zamontuje w miejscu

wskazanym przez Zamawiającego jedną tablicę informacyjną według wzoru (treść, wymiary, materiał) przekazanego przez Zamawiającego — w terminie 30 dni od dnia przekazania wzoru — i utrzyma ją w należytym stanie do upływu najdłuższego okresu gwarancji jakości; (b) umieści na Dokumentach Wykonawcy i dokumentach rozliczeniowych przekazywanych Zamawiającemu oznaczenia według wzoru przekazanego przez Zamawiającego. Obowiązki te powstają po przekazaniu Wykonawcy wzorów, nie wcześniej niż po zawarciu przez Zamawiającego Umowy o Dofinansowanie; do tego dnia oznakowania nie stosuje się.

21.1.5 Protokoły odbiorów częściowych Robót Wykonawca przygotowuje w treści i formie umożliwiającej ich wykorzystanie jako załączników do wniosków o płatność, z przypisaniem odebranych elementów do pozycji części płatniczej HRP oraz do zadań i kategorii wydatków przedsięwzięcia. Pozostałe dane i dokumenty niezbędne do rozliczenia dofinansowania Wykonawca przekazuje na zasadach Subklauzuli 5.4 akapit ostatni.

21.1.6 Jeżeli instytucja uprawniona zgłosi zastrzeżenia do dokumentu przekazanego przez Wykonawcę, Wykonawca skoryguje lub uzupełni ten dokument w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym terminy wiążące Zamawiającego wobec tej instytucji.

21.1.7 Wykonawca nie będzie — bez uprzedniej zgody Zamawiającego — kontaktował się bezpośrednio z instytucjami uprawnionymi w sprawach dotyczących przedsięwzięcia lub jego dofinansowania; korespondencję i stanowiska w tych sprawach Wykonawca kieruje za pośrednictwem Zamawiającego. Nie dotyczy to przypadków, w których instytucja uprawniona zwraca się bezpośrednio do Wykonawcy — w takim przypadku Wykonawca udzieli odpowiedzi w zakresie wymaganym przez Prawa lub przez tę instytucję i niezwłocznie poinformuje Zamawiającego o treści wystąpienia i udzielonej odpowiedzi. Wykonawca zastosuje się, w zakresie przypisanym mu w Umowie, do zaleceń formalnych instytucji uprawnionych dotyczących realizacji przedsięwzięcia, przekazanych mu przez Zamawiającego, także poza trybem kontroli. Wykonawca informuje ponadto Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od powzięcia wiadomości, o czynnościach i postępowaniach organów ścigania, organów nadzoru i Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów dotyczących Umowy lub przedsięwzięcia, prowadzonych wobec Wykonawcy lub jego Podwykonawców.

21.1.8 Wykonawca poinformuje swoich pracowników, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o funkcjonowaniu mechanizmu umożliwiającego sygnalizowanie potencjalnych nieprawidłowości lub nadużyć finansowych w związku z realizacją przedsięwzięcia oraz o sposobie dokonywania takich zgłoszeń. Informację tę Wykonawca przekaże w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy, a dowód jej przekazania doręczy Zamawiającemu na żądanie.

21.1.9 Zasada „nie czyń poważnych szkód” (DNSH). Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w sposób zgodny z zasadą „nie czyń poważnych szkód” w rozumieniu przepisów o funduszach europejskich oraz udokumentuje tę zgodność, w szczególności: (a) prowadząc gospodarkę odpadami z Placu Budowy zgodnie z Prawami, w tym selektywną zbiórkę odpadów, i przekazując Zamawiającemu karty przekazania odpadów oraz ewidencję odpadów w systemie prowadzonym na podstawie Praw; (b) przekazując atesty, deklaracje właściwości użytkowych i certyfikaty Materiałów i Urządzeń oraz dokumenty potwierdzające parametry emisyjne pochodni, układu oczyszczania biogazu do biometanu (w tym zawartość metanu w strumieniu off-gas) i układu pasteryzacji; (c) przekazując, na żądanie Zamawiającego, inne dokumenty i oświadczenia wymagane przez instytucje uprawnione do wykazania zgodności przedsięwzięcia z tą zasadą. Dokumenty, o których mowa w lit. (a) i (b), Wykonawca przekazuje wraz z dokumentacją odbiorową, a na żądanie Zamawiającego — także w toku Robót.

21.1.10 [Skreślony.]

21.1.11 Wykonawca oświadcza, że między nim (w tym członkami jego organów, wspólnikami i osobami wskazanymi w Ofercie) a Zamawiającym, Inżynierem i WSG nie istnieją powiązania osobowe ani kapitałowe mogące powodować konflikt interesów w związku z realizacją Umowy. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie, w terminie 3 dni roboczych od powzięcia wiadomości, o powstaniu takiego powiązania lub innej okoliczności mogącej powodować konflikt interesów i podejmie działania wskazane przez Zamawiającego w celu jego usunięcia. Naruszenie obowiązków określonych w niniejszym punkcie stanowi nienależyte wykonanie Umowy w rozumieniu Subklauzuli 15.2 lit. (h).

Subklauzula 21.2 [Trwałość]

21.2.1 Obowiązki Wykonawcy określone w niniejszej Subklauzuli trwają przez 5 lat od dnia Przejęcia (odbioru końcowego), to jest od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia („Okres Trwałości"). Utrzymanie trwałości przedsięwzięcia wobec instytucji finansującej pozostaje obowiązkiem Zamawiającego.

21.2.2 W Okresie Trwałości Wykonawca usuwa priorytetowo — w ramach gwarancji jakości i rękojmi — wady, których nieusunięcie grozi obniżeniem wskaźników przedsięwzięcia poniżej wartości wymaganych Umową o Dofinansowanie, i na żądanie Zamawiającego przedstawia harmonogram ich usunięcia.

Subklauzula 21.3 [Regres]

21.3.1 Jeżeli z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy — w szczególności wskutek: (a) nieosiągnięcia lub nieutrzymania wskaźników lub efektów przedsięwzięcia, w tym Parametrów Gwarantowanych lub Efektu Ekologicznego — w zakresie, w jakim wynika to z nieosiągnięcia Parametrów Gwarantowanych albo z wad Robót; (b) wad Dokumentów Wykonawcy; (c) naruszenia obowiązków określonych w Subklauzulach 21.1, 21.2 lub 21.5; (d) naruszenia procedur wynikających z Umowy, Umowy o Dofinansowanie albo przepisów i dokumentów programowych dotyczących funduszy europejskich, w zakresie przypisanym Wykonawcy — na Zamawiającego zostanie nałożona korekta finansowa lub pomniejszenie dofinansowania, Zamawiający zostanie zobowiązany do zwrotu całości lub części dofinansowania, dofinansowanie zostanie Zamawiającemu cofnięte lub obniżone albo Zamawiający utraci preferencyjne warunki finansowania przedsięwzięcia (w tym umorzenie lub preferencyjne oprocentowanie pożyczek ze środków NFOŚiGW), Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, na jego pisemne wezwanie, kwotę odpowiadającą pełnej kwocie korekty finansowej, pomniejszenia, zwróconego lub utraconego dofinansowania oraz utraconej preferencji, wraz z odsetkami zapłaconymi lub utraconymi przez Zamawiającego oraz udokumentowanymi kosztami poniesionymi przez Zamawiającego w związku z postępowaniem przed instytucją uprawnioną i dochodzeniem zwrotu.

21.3.2 Zapłata kar umownych nie wyłącza ani nie pomniejsza obowiązku zapłaty, o którym mowa w pkt 21.3.1, z tym że na poczet kwoty należnej na podstawie pkt 21.3.1 zalicza się kwoty zapłacone przez Wykonawcę z tytułu kar umownych naliczonych za to samo naruszenie oraz kwotę redukcji Ceny Umownej dokonanej na podstawie Załącznika nr 12 § 6.2, jeżeli korekta, pomniejszenie, zwrot lub utrata dofinansowania wynikają z tego samego niedoboru wydajności (parametr G1). Odpowiedzialność Wykonawcy nie obejmuje korekt finansowych i pomniejszeń wynikających z przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyboru oferty ani z zawarcia lub zmiany Umowy, chyba że ich przyczyną było zachowanie Wykonawcy.

21.3.3 Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości, powiadomi Wykonawcę o wszczęciu przez instytucję uprawnioną postępowania, które może prowadzić do nałożenia korekty finansowej, pomniejszenia dofinansowania lub obowiązku zwrotu dofinansowania z przyczyn, które mogą leżeć po stronie Wykonawcy, oraz przekaże Wykonawcy posiadane informacje o przedmiocie i podstawach tego postępowania.

21.3.4 Wykonawca ma prawo — w granicach dopuszczonych przez przepisy oraz przez instytucję prowadzącą postępowanie — brać udział w postępowaniu, o którym mowa w pkt 21.3.3, a co najmniej przedstawiać Zamawiającemu stanowiska, wyjaśnienia i dokumenty zmierzające do uniknięcia lub obniżenia korekty finansowej albo zachowania dofinansowania. Zamawiający, działając z należytą starannością, przedstawi instytucji uprawnionej stanowiska i dokumenty Wykonawcy, o ile nie są oczywiście bezzasadne, oraz nie uzna dobrowolnie nałożonej korekty ani obowiązku zwrotu bez uprzedniego umożliwienia Wykonawcy zajęcia stanowiska zgodnie z niniejszym punktem. Wykonawca poniesie koszty własnego udziału w postępowaniu.

21.3.5 Rozliczenie, o którym mowa w pkt 21.3.1, nastąpi po ostatecznym rozstrzygnięciu — tj. po dniu, w którym rozstrzygnięcie instytucji uprawnionej stało się ostateczne lub prawomocne albo w którym bezskutecznie upłynął termin na wniesienie przysługujących środków zaskarżenia, których wniesienia Wykonawca zasadnie żądał, oferując pokrycie ich kosztów. Wykonawca zapłaci kwotę należną na podstawie pkt 21.3.1 w terminie 30 dni od doręczenia wezwania Zamawiającego wraz z dokumentami wykazującymi wysokość korekty, pomniejszenia, zwrotu lub utraconej preferencji. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia tej kwoty z wierzytelnościami Wykonawcy wynikającymi z Umowy oraz do zaspokojenia się z Zabezpieczenia Wykonania.

21.3.6 Uchybienie przez Zamawiającego obowiązkom określonym w pkt 21.3.3 lub 21.3.4 nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy, jednak Wykonawca nie odpowiada w zakresie, w jakim wykaże, że wskutek tego uchybienia utracił rzeczywistą możliwość zapobieżenia nałożeniu korekty finansowej, pomniejszeniu lub utracie dofinansowania albo obniżeniu ich wysokości.

21.3.7 Odpowiedzialność Wykonawcy określona w niniejszej Subklauzuli jest ograniczona do wysokości 70 % Zaakceptowanej Kwoty Umownej netto; ograniczenia tego nie stosuje się do szkody wyrządzonej umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa. Limit ten jest odrębny od łącznego limitu odpowiedzialności określonego w pkt 17.6.1.

Subklauzula 21.4 [Efekt Ekologiczny i terminy graniczne]

21.4.1 Efektem Ekologicznym przedsięwzięcia są wskaźniki rezultatu określone we wniosku o dofinansowanie nr 4417115 (działanie FENX.02.02, typ 1.15.2 Część 2) oraz w Umowie o Dofinansowanie: (1) ilość wytworzonego biometanu — 1 871 970 m³/rok (19 760 MWh); (2) szacowana emisja gazów cieplarnianych — wartość bazowa 5 690,79 t równoważnika CO_2/rok, wartość docelowa 0 t równoważnika CO_2/rok, osiągnięte nie później niż do dnia 30 czerwca 2030 r. W razie zmiany wskaźnika albo terminu w Umowie o Dofinansowanie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie; zawiadomienie takie nie stanowi Zmiany.

21.4.2 Wykonawca zapewnia, że Przedmiot Umowy wykonany zgodnie z Umową — przy eksploatacji zgodnej z Dokumentami Wykonawcy, zasilaniu biogazem i substratami o parametrach zgodnych z Załącznikiem nr 13 część B i Załącznikiem nr 12 § 2 oraz przy dyspozycyjności Stacji Gazowej i odbiorze biometanu przez sieć — umożliwia osiągnięcie i utrzymanie Efektu Ekologicznego. Za eksploatację Przedmiotu Umowy po Przejęciu, zapewnienie biogazu i substratów oraz za Stację Gazową i Przyłącze Gazowe odpowiada Zamawiający.

21.4.4 Dane i dokumenty niezbędne do potwierdzenia Efektu Ekologicznego wobec instytucji uprawnionych, w tym wyniki Pomiarów Gwarancyjnych i raporty z systemu SCADA, Wykonawca przekazuje na zasadach Subklauzuli 5.4 akapit ostatni.

Subklauzula 21.5 [Sankcje]

21.5.1 Wykonawca oświadcza, że ani on, ani jego beneficjent rzeczywisty lub jednostka dominująca, ani żaden z jego Podwykonawców i dostawców, na których przypada więcej niż 10 % wartości Umowy, nie podlega środkom ograniczającym (sankcjom) ustanowionym rozporządzeniami Rady (WE) nr 765/2006, (UE) nr 269/2014 lub (UE) nr 833/2014 (w tym art. 5k tego rozporządzenia) albo ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, ani innym przepisom sankcyjnym Unii Europejskiej i Rzeczypospolitej Polskiej, oraz że nie figuruje na listach osób i podmiotów objętych sankcjami prowadzonych na podstawie tych przepisów.

21.5.2 Wykonawca zapewni, że w całym okresie obowiązywania Umowy oświadczenie, o którym mowa w pkt 21.5.1, pozostanie prawdziwe; przed powierzeniem robót, dostaw lub usług Podwykonawcy lub dostawcy, o którym mowa w pkt 21.5.1, Wykonawca uzyska od niego równoważne oświadczenie i przekaże je Zamawiającemu. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych, powiadomi Zamawiającego o każdej okoliczności powodującej, że oświadczenie przestaje być prawdziwe, oraz — na żądanie Zamawiającego — złoży ponowne oświadczenie i przedstawi dokumenty potwierdzające strukturę właścicielską.

21.5.3 Zamawiający może wstrzymać płatności w zakresie, w jakim ich dokonanie byłoby sprzeczne z przepisami sankcyjnymi; wstrzymanie takie nie stanowi opóźnienia Zamawiającego w płatności.