NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**BUDOWA DWÓCH WIAT PARKINGOWYCH TYPU CARPORT Z ZADASZENIEM FOTOWOLTAICZNYM WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA TERENIE ZAKŁADU PRODUKCYJNO-USŁUGOWEGO „CMOL-FRUT STEFAN WRZASK" W MIEJSCOWOŚCI CMOLAS ETAP II - WIATA PARKINGOWA ZACHODNIA**
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Rzeszowska 21, 36-105 Cmolas, Gmina wiejska Cmolas, Powiat Kolbuszowski, Woj. Podkarpackie
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	180601_2.0008.4080/2
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVIII: budynki magazynowe, składowe, chłodnie, hangary, wiaty
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	Cmolas
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	4080/2
NUMER I OBRĘB EWIDENCYJNY	0008 Cmolas
NAZWA I ADRES INWESTORA	Zakład Produkcyjno-Usługowy "Cmol-frut Stefan Wrzask" ul. Rzeszowska 21, 36-105 Cmolas

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Imię i Nazwisko	Specjalność uprawnień budowlanych	Nr uprawnień budowlanych	Data	Podpis
[redacted]				
Projektant: mgr inż. arch. Igor Babelski	upr. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	Rz/A-09/04 członek PKOIA nr PK-0222	Wrzesień 2026r.	
Sprawdzający: mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz	uper. do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	A-59/89 członek PKOIA nr PK-0090	Wrzesień 2026r.	
Zakres opracowania: Branża konstrukcja - Opinia geotechniczna				
Projektant :mgr inż. Paweł Łątka	upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	PDK/0210/POOK/17	Wrzesień 2026r.	
Sprawdzający: mgr inż. Wojciech Łuszcz	upr. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej	MAP/0157/PBKb/16	Wrzesień 2026r.	
Zakres opracowania: Branża urządzenia techniczne sanitarne				
Projektant : [redacted] Wacław Zimny	upr. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ogran. w spec. instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociąg. i kanalizac.	4/99	Wrzesień 2026r.	
Sprawdzający: mgr inż. Grzegorz Bednarski	upr. do proj. i kierowania robotami budowlanymi bez ogran. w spec. instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociąg. i kanalizac.	S-129/01	Wrzesień 2026r.	
Zakres opracowania: Branża urządzenia techniczne elektryczne				
Projektant: mgr inż. Andrzej Matysik	upr.do proj. bez ograniczeń w spec. instal. w zakresie sieci w zakresie sieci, instal. i urządzeń elektr. i elektroenergetycznych	PDK/0141/PWOE/24	Wrzesień 2026r.	
Sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Jakowiecki	upr. do proj. bez ograniczeń w spec. instal. w zakresie sieci w zakresie sieci, instal. i urządzeń elektr. i elektroenergetycznych	LUB/0354/PWBE/18	Wrzesień 2026r.	

SPIS ZAWARTOŚCI (ETAP II - WIATA PARKINGOWA ZACHODNIA)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Element II – projekt zagospodarowania terenu zgodnie z §8 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.			NUMER STRON
Strona tytułowa (nazwa elementu projektu budowlanego, którego ona dotyczy, nazwa zamierzenia budowlanego, adres i kategoria obiektu budowlanego, nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany, imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)			- - 1
Załącznik do strony tytułowej (imię, nazwisko, specjalność, numer posiadanych uprawnień budowlanych, datę opracowania oraz podpis osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności opracowującej daną część projektu budowlanego, wraz z określeniem zakresu jej opracowania)			- - 1
Spis zawartości - Część opisowa			2-4
Spis zawartości - Część rysunkowa			5
Opis techniczny			6
1	Rodzaj obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego		6
	1.1	Przedmiot opracowania	6
	1.2	Lokalizacja obiektu budowlanego	6
	1.3	Podstawa opracowania	6-7
2	Kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego		7
3	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego		7
	3.1.	Przedmiot opracowania	7
	3.2.	Funkcja obiektu budowlanego	7
	3.3.	Przeznaczenie	7
4	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji		- - 7
	4.1	Wygląd zewnętrzny. Forma architektoniczna i funkcja obiektu	7-8
	4.2.	Charakterystyczne wyroby wykończeniowe	8
	4.3.	Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe	8
5	Charakterystyczne parametry obiektu i zestawienie powierzchni i kubatur		9
	5.1	Zestawienie kubatur	9
	5.2	Zestawienie powierzchni dachu	9
	5.3	Spis projektowanych pomieszczeń	9
	5.4	Zestawienie wymiarów zewnętrznych	9
	5.5	Zestawienie wysokości	9
6	Opinia geotechniczna-informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego		10-11

7	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	11
8	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	11
9	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	- - 11
10	Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	- 11-14
11	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	- 14-15
12	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	- - 15
13	Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	- 16
14	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	16-23
14.1	Bezpieczeństwo pożarowe	17
14.2	Charakterystyka ogólna budynku - gabaryty, informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji	17
14.3	Odległość od obiektów sąsiadujących	18
14.4	Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych	- - - 18
14.5	Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia	- 19
14.6	Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń	- - 19
14.7	Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem	- 19
14.8	Informacja o podziale na strefy pożarowe	19
14.9	Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie	- - 20
14.10	Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu	-

		rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane	20-21
	14.11	Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania	- - 21
	14.12	Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach	- - - - 21
	14.13	Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru	21-22
	14.14	Drogi pożarowe oraz dojazd dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej	22
	14.15	Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym	- - 22
	14.16 .	Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 Ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961)	- - - 23
	14.17	Bezpieczeństwo użytkowania i dostępność obiektu	23
15	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej - instalacja fotowoltaiczna		23-26
	15.1	Bezpieczeństwo pożarowe	23
	15.2	Charakterystyka ogólna budynku - gabaryty, informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji	- 23
	15.3	Odległość od obiektów sąsiadujących	23
	15.4	Przeznaczenie budynku	24
	15.5	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych	24
	15.6	Opis konstrukcji budynku	25
	15.7	Podział na strefy pożarowe	25
	15.8	Rodzaj przyłącza energetycznego do obiektu	25
	15.9	Opis trasy kablowej – sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji	25-26

SPIS ZAWARTOŚCI - CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
NUMER RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
A-01	Rzut przyziemia	1:50
A-02	Rzut połaci dachowej	1:50
A-03	Przekrój I-I	1:50
A-04	Elewacja południowo-zachodnia, północno-wschodnia	1:50
A-05	Elewacja południowo-wschodnia, północno-zachodnia	1:50

SPIS ZAWARTOŚCI - DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU	
Oświadczenie projektanta w sprawie sporządzenia projektu architektoniczno-budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	- 1
Nie załącza się decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i kopii zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego dlaego że projektanci i sprawdzający wszystkich branż (w tym architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne i elektryczne) są wpisani do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane (e-CRUB) prowadzonego przez GUNB	- - - - -

Opracowanie do projektu architektoniczno-budowlanego zawiera 26 ponumerowane strony.

OPIS TECHNICZNY DOPROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

dla inwestycji pn.:

BUDOWA DWÓCH WIAT PARKINGOWYCH TYPU CARPORT Z ZADASZENIEM FOTOWOLTAICZNYM WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ NA TERENIE ZAKŁADU PRODUKCYJNO-USŁUGOWEGO „CMOL-FRUT STEFAN WRZASK" W MIEJSCOWOŚCI CMOLAS
ETAP II - WIATA PARKINGOWA ZACHODNIA

Inwestor:	Zakład Produkcyjno-Usługowy "Cmol-Frut" Stefan Wrzask, ul. Rzeszowska 21, 36-105 Cmolas, Gmina wiejska Cmolas, Powiat Kolbuszowski, Woj. Podkarpackie

Adres Budowy:		
Zakład Produkcyjno-Usługowy "Cmol-Frut Stefan Wrzask", ul. Rzeszowska 21, 36-105 Cmolas, Gmina wiejska Cmolas, Powiat Kolbuszowski, Woj. Podkarpackie		
działka nr ewidencyjny	obręb ewidencyjny	Identyfikator działki ewidencyjnej
4080/2	0008 Cmolas	180601_2.0008.4080/2

Zawartość opracowania:

A. Część opisowa

B. Część graficzna:

Wrzesień 2026r.

1. RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1.1. Przedmiot opracowania

Opis techniczny został sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2020 poz. 1609) według stanu prawnego aktualnego na dzień sporządzenia niniejszego opisu technicznego. Przedmiotowa inwestycja składa się z wiaty parkingowej typu Carport z zadaszeniem fotowoltaicznym dla samochodów osobowych zlokalizowanej od strony zachodniej Zakładu Produkcyjno-Usługowego "Cmol-frut Stefan Wrzask" w miejscowości Cmolas.

1.2. Lokalizacja obiektu budowlanego

Na części działki nr ewid. 4080/2 obręb "0008 Cmolas" w gminie wiejskiej Cmolas od strony zachodniej Zakładu przetwórstwa owocowo-warzywnego "Cmol-frut Stefan Wrzask”.

1.3. Podstawa opracowania:

Decyzja o warunkach zabudowy, znak L.RG.III.6730.310.2025 dla inwestycji p.n: **„Budowa dwóch wiat parkingowych typu Carport z zadaszeniem fotowoltaicznym wraz z infrastrukturą techniczną”, na części działek o nr ewid. 4080/2, 4082/2, 4083/2, 4048/3, 4091/2, 4089, 4090, obręb 0008 Cmolas, w gminie wiejskiej Cmolas**, na rzecz: Zakładu Produkcyjno-Usługowego CMOL-FRUT Stefan Wrzask, ul. Rzeszowska 21, 36-105 Cmolas. wydana z dnia 29.04.2026 r. przez Wójta Gminy Cmolas.
Dokumentacja geotechniczna wykonana przez Zakład Usług Geologicznych mgr inż. Karcz, adres: 37-200 Przeworsk, ul. Marii Konopnickiej 11/12 z października 2013r. (Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne podłoża w miejscu posadowienia projektowanego obiektu)

Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych opracowana w skali 1:500 przez pana mgr inż. Antoni Górecki Usługi Geodezyjne dnia 4 marca 2026r.
Inwentaryzacja stanu istniejącego oraz Ekspertyza techniczna stanu konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego
Ustalenia z inwestorem - umowa na prace projektowe zawarta pomiędzy Zakładem Produkcyjno-Usługowym "Cmol-frut Stefan Wrzask" a projektantem pan mgr inż. arch. Igor Babelski

02. Kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego
XVIII – budynki magazynowe-budynki składowe, chłodnie, hangary, wiaty

3.ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

3.1.	Przedmiot opracowania	Budowa etapu II inwestycji - wiaty parkingowej typu Carport z zadaszeniem fotowoltaicznym jako zadaszenie dla samochodów osobowych pracowników od strony zachodniej.
3.2.	Funkcja obiektu budowlanego	Obiekty budowlane towarzyszące zabudowie produkcyjnej i biurowej - instalacje odnawialnego źródła energii.
3.3.	Spis projektowanych pomieszczeń	Nie dotyczy

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

4.1. Wygląd zewnętrzny. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Stan istniejący	Budynek Zakładu Produkcyjno-Usługowego "Cmol-frut Stefan Wrzask" w miejscowości Cmolas na rzucie przenikających się prostokątów, kryty dachem dwu-spadowym, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony
Dostosowanie do sąsiadującej zabudowy	Zwarta bryła architektoniczna gabarytami, skalą, proporcjami i stylem architektonicznym nawiązuje do sąsiadującej zabudowy produkcyjno-magazynowej
Forma projektowanego obiektu i układ przestrzenny	Budowla oparta na rzucie prostokąta, wolnostojąca, jednokondygnacyjna, niepodpiwniczona, bez poddasza użytkowego, nadziemna, bez ścian zewnętrznych i przegród, zadaszona, oparta na słupach o konstrukcji stalowej, przekryta dachem jednospadowym
Program użytkowy	Zadaszenie dla samochodów osobowych, zadaszenie fotowoltaiczne na dachu, instalacje odnawialnego źródła energii

Konstrukcja wiat	odrębny obiekt budowlany o zasadniczej konstrukcji stalowej, stopy fundamentowe żelbetowe
Dach	dach zasadniczy jednotraktowy, jednospadowy, kąt nachylenia wynoszący 10º

Roboty budowlane polegać będą na budowie:
stopy fundamentowe konstrukcja żelbetowa, słupy nośne **HEA 260,** dźwigary **HEA 260,** belki E**100** konstrukcja stalowa

Instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych-instalacja paneli fotowoltaicznych o wymiarach 168 cm x 103.5 cm długość x szerokość

Układ konstrukcyjny dwóch wiat parkingowych (Car-port)

dach	jedno-spadowy, pochylenie połaci 10º
fundament	stopy fundamentowe żelbetowe wykonane z betonu zbrojonego
konstrukcja nośna słupy	słupy o konstrukcji stalowej z dwuteowników **HEA 260** zakotwionych do stóp fundament.
konstrukcja nośna	dźwigary o konstrukcji stalowej z dwuteowników **HEA 260** przykręcony do słupów **HEA 260**
krycie	panele fotowoltaiczne o wymiarach 168 cm x 103.5 cm (długość x szerokość) grubość 4 cm
wykończenie rynny	obróbki blacharskie z blachy trapezowej ocynkowanej grubość 0.55mm
rury spustowe	rury spustowe wykonane z PCV Ø140 mm

CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE	
elewacje	okap niezabudowany
kolorystyka elewacji słupów i dźwigarów	kolor szary i grafitowy
ściany przegrody	bez ścian przegród zewnętrznych, konstrukcja otwarta
dach	pokrycie z paneli fotowoltaicznych-instalacja odnawialnego źródła energii
obróbki blacharskie	z blachy trapezowej ocynkowanej lakierowanej w kolorze grafitowym

WYPOSAŻENIE INSTALACYJNE OBIEKTU

Instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych (instalacja paneli fotowoltaicznych)

ROZWIAZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

FUNDAMENTY	stopy fundamentowe żelbetowe wymiary szerokość 180 cm, długość 220 cm, wysokość 50cm+50 cm=100cm
ŚCIANY	nie dotyczy
DACH	kryty panelami fotowoltaicznymi, jednospadowy, pochylenie połaci 10º, konstrukcja stalowa
KOMINY	nie dotyczy
RYNNY	z blachy aluminiowej grubość 2 mm, szerokość 10 cm wysokość 15 cm
RURY SPUSTOWE	PCV Ø160 mm, 2 szt. rur spustowych o wymiarach 10.5 x 7 cm

ODWODNIENIA	wody opadowe odprowadzane po terenie zielonym, nieutwardzonym
IZOLACJE	izolację stopy fundamentowej - izolacja przeciwwilgociowa paroszczelna 2 x PE folia polietylenowa przeciwwilgociowa czarna 0.2

ZATRUDNIENIE Nie dotyczy

5. Charakterystyczne parametry obiektu i zestawienie powierzchni i kubatur

Wg PN-ISO 9836:1997 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych z uwzględnieniem zapisów rozporządzenia z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego

5.1. Zestawienie kubatur Kubatura (V, m^3)	**WIATA ZACHODNIA** 89.91 m^2 x 3.67 m = 329,96 m^3
obliczenie kubatury	powierzchnia zabudowy (po obrysie słupów/konstrukcji) przez jej wysokość, mierzoną od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu

5.2. Zestawienie powierzchni	**WIATA ZACHODNIA**
powierzchnia zabudowy (A_g, m^2)	5.28 m x 17.01 m = 89.91 m^2
mierzone elementy konstrukcyjne (słupy)	
powierzchnia wewnętrzna (Pw, m^2)	----------nie dotyczy

powierzchnia użytkowa (Pu, m^2)	----------nie dotyczy
Powierzchnia całkowita	5.28 m x 17.01 m = 89.91 m^2
Powierzchnia ruchu (wiatrołapy, korytarze, schody)	Nie dotyczy

Zestawienie powierzchni dachu	
Powierzchnia połaci dachowej	**WIATA ZACHODNIA** 5.28 m x 17.01 m = 89.91 m^2

5.3. Zestawienie wymiarów zewnętrznych - mierzone elementy konstrukcyjne obiektu	
Długość obiektu mierzona jako długość dachu	**WIATA ZACHODNIA** 17.01 m - elewacja południowo-wschodnia
Szerokość obiektu mierzona jako długość dachu	5.28 m - elewacja południowo-zachodnia
Liczba kondygnacji nadziemna	1
Liczba kondygnacji podziemna	0

5.4. Liczba kondygnacji	**WIATA ZACHODNIA**
nadziemne	1 nadziemna
podziemne	brak podpiwniczenia
grupa wysokości obiektu	Obiekt ze względu na wysokość wynoszącą do 12 m kwalifikuje się do grupy budynków niskich (N)

6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie wizji lokalnej ustalono dla terenu inwestycji następujące warunki geotechniczne posadowienia budowli objętych opracowaniem - zgodnie z kryteriami określonymi w **Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463).**

1. Kategoria geotechniczna - projektowany obiekt budowlany zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej - wiata parkingowa zachodnia, zlokalizowana w Cmolasie, wolnostojąca, o prostej konstrukcji i o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym, posadowiona w prostych warunkach gruntowych (grunty jednorodne, twardoplastyczne, zalegające poziomo, przy zwierciadle wody gruntowej poniżej projektowanego poziomu posadowienia budynku, oraz przy braku niekorzystnych zjawisk geologicznych).

2. Odwodnienie budowlane.
Teren inwestycji nie wymaga odwodnienia ponieważ zwierciadło wody gruntowej występuje poniżej poziomu posadowienia.

3. Ocena przydatności gruntów stosowanych w budowach ziemnych
- nie dotyczy.

4. Projektowane bariery, lub ekrany uszczelniające
Projektuje się izolację stóp fundamentowych - izolacja przeciwwilgociowa paroszczelna 2 x PE folia polietylenowa przeciwwilgociowa czarna 0.2

5. Określenie nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego.
Występują warunki gruntowe proste**.** Warunki gruntowe w rejonie inwestycji określa się jako proste. Teren inwestycji nie leży wrejonie osuwiskowym. Stateczność podłoża – podłoże jest stabilne. Brak występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych, z uwagi na brak szczegółowej dokumentacji geologicznej, przyjęto do obliczeń występujący na tym terenie grunt pylasty (I_L=0,30) o dopuszczalnych naprężeniach w gruncie na poziomie 0,150 MPa. W przypadku stwierdzenia podczas robót ziemnych, przez kierownika budowy, warunków innych niż założone należy skorygować zaprojektowane fundamenty. W przypadku wystąpienia w poziomie posadowienia gruntów słabonośnych lub nasypów niebudowlanych należy je wymienić na podkład z pospółki żwirowo-piaskowej zagęszczonej do min, Is=0,97.

6.Ustalenie wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego *z* obiektami sąsiadującymi
Projektowane posadowienie bezpośrednio na gruncie, poprzez warstwę chudego betonu gr. 10cm, około 1,00m poniżej poziomu istniejącego terenu, w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego obiektu nie występują inne obiekty budowlane. Ocena stateczności zboczy, skarp, wykopów i nasypów - nie występują zbocza.Wybór metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy skarp wykopów i nasypów - nie dotyczy.

7. Ocena wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektów budowlanych
- zwierciadło wody poniżej poziomu projektowanego poziomu posadowienia obiektów, poziom wód gruntowych jest uzależniony bezpośrednio od opadów atmosferycznych - w okresie intensywnych opadów deszczu lub roztopów wiosennych może się podnieść, przy prawidłowo wykonanej izolacji przeciwwilgociowej nie wpłynie destrukcyjnie na budynek.

8. Ocena stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i dobór metody oczyszczania gruntów
- nie dotyczy.

INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO
Projekt przewiduje wykonanie rozbudowy wiaty parkingowej zachodniej posadowionej na stopach fundamentowych, na podkładzie z chudego betonu. W bezpośrednim sąsiedztwie występują fundamenty instalacji fotowoltaicznej. Sposób posadowienia zgodnie z rysunkiem A-03. Posadowienie na fundamencie bezpośrednim. Słupy stalowe oparte na żelbetowych stopach fundamentowych. Poziom posadowienia fundamentów: -1.00 = 210.20 m n.p.m.

Opracował:

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH
Lokale użytkowe:
Budowa wiaty parkingowej zachodniej nie obejmuje żadnych lokali mieszkalnych i użytkowych. Projektowana wiata parkingowa zachodnia nie jest lokalem użytkowym. Opracowanie nie obejmuje żadnych budynków w tym lokali mieszkalnych i użytkowych, stąd nie określa się liczby lokali mieszkalnych i użytkowych. Budową objęta jest wiata parkingowa zachodnia o powierzchni zabudowy 89.91 m^2 obok istniejącego zakładu Z.P.U. "Cmol-frut Stefan Wrzask" od strony zachodniej
Wiata parkingowa nie jest budynkiem w sensie Prawa Budowlanego. Jest budowlą - obiektem budowlanym, ponieważ brakuje jej przegród budowlanych (ścian).

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku z dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych)
Opracowanie nie obejmuje żadnych budynków w tym lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, stąd nie określa się liczby lokali mieszkalnych dostępnych dla osób z niepełnosprawnością ruchową poruszających się na wózkach inwalidzkich. Budową objęta jest wiata parkingowa zachodnia, która nie jest budynkiem w sensie Prawa Budowlanego, ponieważ brakuje jej przegród budowlanych (ścian) tylko jest obiektem budowlanym (budowlą).

9. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE
Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze
Do projektowanej wiaty parkingowej zachodniej zapewniono dostęp dla osób z niepełnosprawnością ruchową poruszających się na wózkach inwalidzkich z poziomu terenu (parkingu), o nawierzchni utwardzonej.

10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE
Przyjęte w przedmiotowym projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, w związku z czym inwestycję objętą przedstawionym opracowaniem można uznać za nieuciążliwą dla środowiska.

a) Zapotrzebowania i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

- **zapotrzebowanie na wodę**

Ze względu na charakter zamierzenia inwestycyjnego - projektowana budowa wiaty parkingowej zachodniej - brak jest podstaw do przeprowadzenia przedmiotowej analizy.

- **odprowadzanie ścieków**

Ze względu na charakter zamierzenia inwestycyjnego - projektowana budowa wiaty parkingowej zachodniej - brak jest podstaw do przeprowadzenia przedmiotowej analizy.

- **odprowadzanie wód opadowych**

  Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych projektowanej wiaty parkingowej zachodniej nastąpi rurami spustowymi powierzchniowo na teren zielony, nieutwardzony działki poprzez naturalny spadek od budowli i utwardzeń w stronę terenu biologicznie czynnego.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Podczas realizacji i eksploatacji elementów zamierzenia budowlanego, do powietrza będzie emitowany jedynie niewielki ładunek zanieczyszczeń, w trakcie budowy wskutek pojawienia się większej ilości samochodów w skupieniu – na placu budowy. Zasięg oddziaływania na środowisko, zostanie zamknięty w granicach działki inwestycyjnej. Charakter przedsięwzięcia powoduje, że ilość zanieczyszczeń kierowanych do atmosfery zarówno na etapie budowy jak też eksploatacji, nie przekroczy norm dopuszczalnych ustalonych w przepisach odrębnych, w tym określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r., w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. 2010 nr 16 poz. 87 z późn. zm.). Z uwagi na niewielką emisję zanieczyszczeń kierowanych do atmosfery, inwestycja nie będzie miała charakteru uciążliwego oddziaływania zarówno na osoby przebywające na terenie inwestycyjnym, jak też dla działek sąsiednich, jak również nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko naturalne.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Usuwanie nagromadzonych czasowych odpadów stałych, związanych z eksploatacją budowli, odbywa się poprzez gromadzenie ich w kontenerach na istniejącym placu gospodarczym, na którym znajduje się wiata do ustawiania szczelnych pojemników z zamykanymi otworami wrzutowymi na terenie własnej działki inwestora i poprzez okresowe ich wywożenie na gminne składowisko przez odpowiedzialne służby (koncesjonowany zakład oczyszczania) na zasadach obowiązujących w gminie Cmolas.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r., o odpadach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987) wytwórcami odpadów są firmy podejmujące działalność w zakresie prac budowlanych. Podczas planowania organizacji placu budowy należy przewidzieć selektywne gromadzenie odpadów z podziałem na składniki mające charakter surowców wtórnych. Odpady te należy wywozić do zakładu przetwórczego lub na składowisko odpadów w sposób selektywny. Na terenie budowy przewiduje się powstawanie odpadów związanych z obecnością pracowników, tj. puszki, butelki, papier.

Gromadzić je należy w odpowiednich pojemnikach, a następnie systematycznie opróżniać, zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy. Odpady komunalne w postaci płynnej pochodzące z przenośnych toalet będą odbierane z miejsca budowy przez specjalistyczną firmę zajmującą się ich obsługą. Wykonawcy prac budowlanych zobowiązani są do przestrzegania przepisów i zasad obowiązujących przy gospodarowaniu odpadami. Podczas eksploatacji inwestycji powstawać będą wyłącznie o pady inne niż niebezpieczne w bardzo znikomych ilościach klasyfikowane wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r., w sprawie katalogu odpadów.

Odpady powstające podczas realizacji projektowanej rozbudowy budynku zamieszkania zbiorowego oraz późniejszego jego funkcjonowania.

Kod Rodzaj odpadów
20 01 01 Papier i tektura
20 01 02 Szkło
20 01 08 Odpady kuchenne ulegające biodegradacji
20 01 39 Tworzywa sztuczne
20 02 01 Odpady ulegające biodegradacji
20 03 01 Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne

Powyżej wymienione odpady należą do 20 grupy tj. odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie. Podczas realizacji inwestycji nie przewiduje się powstania odpadów niebezpiecznych. W wyniku prac ziemnych przy wykopach pod fundamenty, powstaną bezużyteczne masy ziemne i skalne, kwalifikowane jako odpady obojętne o kodzie 17 05 04. Odpady te zostaną w całości zagospodarowane przy niwelacji terenu.

Innymi odpadami, które będą powstawały podczas realizacji inwestycji będą odpady: opakowaniowe (grupa 15) po materiałach budowlanych, takie jak:
papier i tektura (150101),
tworzywa sztuczne (150102),
drewno (150103)
metal (150104)
oraz związane z pracami budowlanymi (grupa 17) takie jak:
gruz ceglany (170102),
drewno (170201),
żelazo i stal (170405).

Wszelkie wytworzone odpady magazynowane będą w granicach terenu inwestycyjnego, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Nie przewiduje się wykorzystania lub unieszkodliwiania odpadów na terenie planowanej inwestycji. Zebrane odpady, będą przekazywane innym posiadaczom odpadów, prowadzących działalność w zakresie zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów. W pierwszej kolejności odpady będą przekazywane do odzysku.
Odpady, które się nie nadają do odzysku, będą przekazywane do unieszkodliwiania poza instalacjami służącymi do składowania odpadów. Odpady, których technologia nie pozwala na inne unieszkodliwianie niż składowanie, będą oddawane na składowisko odpadów, celem ich unieszkodliwienia.
Wszelkie wytworzone odpady magazynowane będą selektywnie, a miejsca ich magazynowania będą zabezpieczone przed dostępem osób postronnych oraz negatywnym oddziaływaniem na środowisko. Pojemniki oraz miejsca magazynowania odpadów będą odpowiednio oznaczone i opisane. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne będą magazynowane w kontenerze, dostarczonym przez zakład komunalny. Odbiór odpadów komunalnych, będzie odbywał się na zasadach ustalonych w Gminie.

Z uwagi na zaplanowane do zastosowania rozwiązania techniczne i organizacyjne, w zakresie gospodarki odpadami, w tym rozwiązania chroniące środowisko, nie przewiduje się aby przedsięwzięcie stanowiło źródło ponadnormatywnej emisji substancji i energii do środowiska, które mogłoby wywołać niepożądane skutki w poszczególnych komponentach środowiska naturalnego.

d) Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

- Budowa wiaty parkingowej zachodniej nie będzie emitowała hałasu wykraczającego poza granice budowli.
- Budowa wiaty parkingowej zachodniej nie będzie emitowała wibracji i promieniowania oraz innych zakłóceń.
- W obiekcie objętym przedmiotowym opracowaniem nie przewiduje się prowadzenia

żadnej działalności emitującej drgania, promieniowanie (takich jak magazyny, hale produkcyjne) ani innej uciążliwości dla działek sąsiednich, generującej ponadnormatywny hałas kierowany do środowiska.
Projektowana budowa wiaty parkingowej zachodniej nie stwarza zagrożenia dla środowiska i nie oddziałują na działki sąsiednie oraz na obiekty na nich zlokalizowane. Charakter przedsięwzięcia nie skutkuje powstaniem żadnej uciążliwości w zakresie drgań, hałasu, spalin, wibracji.

e) Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

- Budowa wiaty parkingowej zachodniej nie wpłynie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i gruntowe.
- W związku z budową wiaty parkingowej zachodniej nie zachodzi potrzeba wycinki drzew.
- Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych oraz wód roztopowych z powierzchni utwardzonych nastąpi powierzchniowo na teren zielony, nieutwardzony działki poprzez naturalny spadek od budowli i utwardzeń w stronę terenu biologicznie czynnego.Teren biologicznie czynny będzie w stanie wchłonąć wody opadowe z powierzchni utwardzonych. Zostaną zachowane aktualne stany stosunków wodnych w granicach lokalizacji inwestycji i w bezpośrednim sąsiedztwie.
- Zastosowane w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego dwóch wiat parkingowych na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

11. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO WG PROJEKTOWANEJ CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

(w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku)
w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła:
Przez odnawialne źródło energii rozumiemy źródło wykorzystujące w procesie przetwarzania energię wiatru, promieniowania słonecznego, aerotermalną, geotermalną, hydrotermalną, fal, prądów i pływów morskich, spadku rzek oraz energię pozyskiwaną z biomasy, biogazu pochodzącego ze składowisk odpadów, a także biogazu powstałego w procesach odprowadzania lub oczyszczania ścieków albo rozkładu składowanych szczątków roślinnych i zwierzęcych.

1.Energia geotermalna

Ze względu na charakter zamierzenia inwestycyjnego - projektowana budowla wiaty parkingowej zachodniej niemającej ścian i nie ogrzewanej – brak jest podstaw do przeprowadzenia przedmiotowej analizy i w omawianym przypadku nie dotyczy przedmiotowego opracowania.

2. Energia promieniowania słonecznego.

Istnieje możliwość zamontowania na dachu ogniw fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej. Zastosowanie instalacji fotowoltaicznej jest technicznie możliwe ze względu na: odpowiednią powierzchnię zadaszeń wiat, brak istotnych przeszkód powodujących zacienienie, możliwość podłączenia instalacji do wewnętrznej instalacji elektrycznej obiektu. Rozwiązanie to pozwoli na częściowe pokrycie zapotrzebowania obiektu na energię elektryczną, ograniczenie zużycia energii pochodzącej ze źródeł konwencjonalnych oraz redukcję emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Zastosowanie paneli fotowoltaicznych jest uzasadnione również ekonomicznie poprzez obniżenie kosztów eksploatacyjnych obiektu w zakresie zużycia energii elektrycznej.

3. Energia wiatru

Jest możliwość jej zastosowania ze względów technicznych. Obiekt wiaty parkingowej zachodniej (typu Carport) zlokalizowano na terenie istniejącej zabudowy przemysłowo-magazynowej, co nie oddziałuje negatywnie na zdrowie i samopoczucie. Urządzenia siłowni wiatrowych wytwarzające hałas i wibracje mogą być lokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynków przemysłowo-magazynowych z uwagi na brak zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oddziaływującej na zdrowie i samopoczucie mieszkańców i sąsiadów.

4. Możliwość zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła, oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego, lub blokowego ogrzewania.

ze względu na lokalizację obiektu budowlanego wiaty parkingowej zachodniej w terenie istniejącej zabudowy przemysłowo-magazynowej oraz braku sieci ciepłowniczej w pobliżu brak jest możliwości jej wykorzystania.

Wniosek:

W omawianym przypadku są dostępne techniczne, środowiskowe i ekonomicznie uzasadnione możliwości wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię dla projektowanego obiektu budowlanego wiaty parkingowej zachodniej (Carport) do produkcji energii elektrycznej poprzez panele fotowoltaiczne.

Opracował:
Projektant:
mgr inż. arch. Igor Babelski
upr. do proj. w spec. arch. bez ogr.
nr upr. bud.: Rz/A-09/04

12. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z ART. 135 UST. 7-10 I ART. 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. Z POZ. 1608)

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej nie ma możliwości wykonania charakterystyki energetycznej, wykonania analizy możliwości wykorzystania, wysokoefektywnych systemów alternatywnego zaopatrzenia w energię i ciepło dla obiektu nieogrzewanego oraz analizy technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę, ze względu, iż podstawą obliczeń jest powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze - brak jest pomieszczeń ogrzewanych i wyliczenia nie dotyczą to przedmiotowego opracowania. Ze względu na charakter zamierzenia inwestycyjnego projektowanej budowy wiaty parkingowej zachodniej brak jest podstaw do przeprowadzenia przedmiotowej analizy.

Projektowana wiata parkingowa nie jest budynkiem tylko jest budowlą (obiektem budowlanym) w sensie Prawa Budowlanego, ponieważ brakuje jej przegród budowlanych (ścian). Analizę wylicza się tylko dla budynków w związku z tym dla budowli nie wylicza się analizy technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

13. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Projektuje się wyposażenie w następujące instalacje:			
Instalacja kanalizacji deszczowej	Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.	Instalacja elektryczna	Instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych.
Instalacja gazowa	Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.	Instalacja wentylacji grawitacyjnej	Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.
Instalacja wodociągowa	Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.	Instalacja wewnętrzna wody zimnej, ciepłej użytkowej i cyrkulacyjnej	Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.
Instalacja kanalizacji sanitarnej	Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.	Instalacja grzewcza C.O.	Nie dotyczy przedmiotowego opracowania.

Głównym elementem instalacji fotowoltaicznej są moduły fotowoltaiczne oraz inwertery.
Dla niniejszego zamierzenia budowlanego **WIATA ZACHODNIA** zaprojektowano 45 szt. modułów PV o mocy 450 Wp każdy,1 szt. inwertera o mocy 17 kW.
Ponadto instalacja fotowoltaiczna zostanie wyposażona w sieć instalacji elektroenergetycznych zapewniające jej użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, w tym: instalacja elektryczna po stronie napięcia i prądu przemiennego AC oraz instalacja elektryczna po stronie napięcia i prądu stałego DC.

14. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Uszczegółowienie: Budowa dwóch wiat parkingowych typu carport z zadaszeniem fotowoltaicznym wraz z infrastrukturą techniczną na terenie zakładu produkcyjno-usługowego „Cmol-Frut Stefan Wrzask" w miejscowości Cmolas - Etap I Wiata zachodnia

Podstawa prawna:	
Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	Dz.U. 2023 poz. 1563
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 15 kwietnia 2022 r.	Dz.U. 2022 poz. 1225
Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 marca 2023 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów	Dz.U. 2023 poz. 822
Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych	Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030
Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane	Dz. U. 2020r. poz. 1333, 2127

14.1. Bezpieczeństwo pożarowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722) projekt wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.

14.2 Charakterystyka ogólna budynku - gabaryty, w tym informacje o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji:

Zestawienie kubatur	**WIATA ZACHODNIA**
Kubatura (V, m^3) obliczenie kubatury	89.91 m^2 x 3.67 m = 329,96 m^3 powierzchnia zabudowy (po obrysie słupów/konstrukcji) przez jej wysokość, mierzoną od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu

Zestawienie powierzchni	**WIATA ZACHODNIA**
powierzchnia zabudowy (A_g, m^2)	5.28 m x17.01 m = 89.91 m^2
mierzone elementy konstrukcyjne (słupy)	
powierzchnia wewnętrzna (Pw, m^2)	----------nie dotyczy

powierzchnia użytkowa (Pu, m^2)	----------nie dotyczy
Powierzchnia całkowita	5.28 m x 17.01 m = 89.91 m^2

Powierzchnia ruchu (wiatrołapy, korytarze, schody)	Nie dotyczy

Zestawienie powierzchni dachu	
Powierzchnia połaci dachowej	**WIATA ZACHODNIA**
	5.28 m x 17.01 m = 89.91 m^2

Zestawienie wymiarów zewnętrznych - mierzone elementy konstrukcyjne obiektu	
Długość obiektu mierzona jako długość dachu	**WIATA ZACHODNIA** 17.01 m - elewacja południowo-wschodnia
Szerokość obiektu mierzona jako długość dachu	5.28 m - elewacja południowo-zachodnia
Liczba kondygnacji nadziemna	1
Liczba kondygnacji podziemna	0

Zestawienie wysokości	**WIATA ZACHODNIA**
Wysokość zrębu (do okapu) mierzona od poziomu ± 0.00	2.76 m
wysokość obiektu mierzona od poziomu terenu przy najniżej położonym wejściu do obiektu do kalenicy dachu (do najwyższego punktu konstrukcji przekrycia dachu)	3.67 m
kąt nachylenia pochylenie połaci	10 º
dach	jedno-spadowy

Liczba kondygnacji nadziemnych	1
liczba kondygnacji podziemnych	brak podpiwniczenia
grupa wysokości obiektu	Obiekt ze względu na wysokość wynoszącą do 12 m kwalifikuje się do grupy budynków niskich (N)

Właściwości użytkowe wg PN-ISO-9836

14.3 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne
Odległości od obiektów sąsiadujących i usytuowanie budynku. Budowla wiaty parkingowej zachodniej usytuowana zgodnie z przepisami względem granicy działki oraz obiektów budowlanych zlokalizowanych na działkach sąsiednich.
Spełnione są wymagania usytuowania z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe- zachowano odległości względem granicy działki co najmniej 4m oraz od obiektów na sąsiednich działkach co najmniej 8 m.
Spełnione są wymagania bezpieczeństwa pożarowego z uwagi na usytuowanie. Odległości te są zgodne w wymogami z §271 - 272 ust. 1. oraz §12 i §13 ; §57; §60 rozporządzenia Warunki Techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Projektowana odległości wiaty parkingowej zachodniej od zabudowy istniejącej

Usytuowanie wg stron świata obejmującego część działek nr ewid. 4080/2, 4082/2, 4083/2, 4084/3, 4089, 4090, 4091/2 obręb "0008 Cmolas"		
strona świata	kierunek	odległość od liniach rozgraniczających teren inwestycji oznaczonymi w części rysunkowej literami "A-B-C-D-E-F-G-H-A"
Wiata parkingowa zachodnia		
zachodnia A-B	równolegle	33.71 m
wschodnia C-D	równolegle	14.31 m
wschodnia C-D	równolegle	17.35 m od okien i drzwi budynków istniejących sąsiednich z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi
północna B-C	prostopadle	9.61 m
południowa A-H	prostopadle	8.60 m

Projektowana wiata zlokalizowana jest w odległościach większych niż 4.00 m do zabudowy na działkach sąsiednich. Spełnione są wymagania bezpieczeństwa pożarowego z uwagi na usytuowanie. Odległości od granicy sąsiednich działek zostały zachowane.
Budowla proj. jest usytuowana na części kilku działek należących do tego samego właściciela.

14.4 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych
W obrębie budowy wiaty parkingowej zachodniej nie przewiduje się stosowania i przechowywania substancji niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu §2 pkt 1) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z dnia 28 kwietnia 2023 r. poz. 822 z późniejszymi zmianami) w ilościach przekraczających dopuszczalne wartości. W obrębie wiaty parkingowej zachodniej przechowywane będą materiały w ilościach i cieple spalania o gęstości obciążenia ogniowego nie przekraczającego $Q_d \leq 500$ MJ/m^2. Podstawowymi surowcami palnymi występującymi na dachu obiektu budowlanego będą: typowe materiały stanowiące wyposażenie instalacji elektrycznej paneli fotowoltaicznych tj. elementy z tworzyw sztucznych.
Nie przewiduje się możliwości przechowywania jakichkolwiek materiałów pożarowo niebezpiecznych przy zabudowie dwóch wiat parkingowych:
gazów palnych, ciecz palnych o temperaturze zapłonu poniżej 55°C
materiałów wytwarzających w zetknięciu z wodą gazy palne
materiałów zapalających się samorzutnie na powietrzu

materiałów wybuchowych i pirotechnicznych
materiałów ulegających samorzutnemu rozkładowi lub polimeryzacji
materiałów mających skłonności do samozapalenia

14.5. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia
Na podstawie Polskiej Normy PN-B-02852 „Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru ”gęstość obciążenia ogniowego dla Z.P.U. "Cmol-frut Stefan Wrzask" dla budowli wiaty parkingowej zachodniej jedno-kondygnacyjnej ze względu na zaliczenie tego obiektu do strefy pożarowej PM nie wylicza się gęstość obciążenia ogniowego:
14.6. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń
Obiekt spełnia wymagania w zakresie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Rozporządzenia Ministra Spaw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r Dz.U. Nr 109 poz.719). Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ.U.z 2019 poz. 1065, §213 pkt. 1a).
Jednokondygnacyjna wiata parkingowa zachodnia zakwalifikowana została do obiektów produkcyjno-magazynowych typu (PM)
Jednokondygnacyjne wiata parkingowa zachodnia nie kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL.
Nie przewiduje się żadnych osób przebywających z uwagi na pobyt stały.

14.7. Informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem
§ 209. [Podział budynków ze względu na bezpieczeństwo pożarowe] 1. Budynki oraz części budynków, stanowiące odrębne strefy pożarowe w rozumieniu § 226, z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, dzieli się na: produkcyjne i magazynowe, określane dalej jako PM. Budowa wiaty parkingowej zachodniej mieści się w strefie pożarowej **PM.**
W obiekcie nie będą występować przestrzenie zagrożenie wybuchem.

14.8. Informacja o podziale na strefy pożarowe
§ 209. [Podział budynków ze względu na bezpieczeństwo pożarowe] 1. Budynki oraz części budynków, stanowiące odrębne strefy pożarowe w rozumieniu § 226, z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, dzieli się na: produkcyjne i magazynowe, określane dalej jako PM.
Powierzchnia strefy pożarowej wiaty parkingowej zachodniej 89.91 m^2
Projektowana budowa wiaty parkingowej zachodniej wraz z budynkami istniejącymi Z.P.U. "Cmol-frut Stefan Wrzask" stanowi jedną strefę pożarową której łączna powierzchnia nie przekracza dopuszczalnej dla PM powierzchni 20 000 m². W projektowanej strefie pożarowej w przyziemiu nie przewiduję się przebywania ludzi. Strefa pożarowa wiaty parkingowej zachodniej 89.91 m^2 jest mniejsza od dopuszczalnej.

14.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie
W wiacie parkingowej zachodniej nie przewiduje sie pomieszczeń na stały pobyt ludzi. Projektowane mają połączenie z drogą pożarową. Projektowana budowa wiaty parkingowej zachodniej nie zmienia warunków ewakuacji.

14.10 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Projektowana budowla wiaty parkingowej zachodniej została zakwalifikowany do grupy wysokościowej - niski (N) w strefie pożarowej **PM.** Zgodnie z postanowieniami §212 ww. rozporządzenia MI, dla rozpatrywanego obiektu,wymagana klasa odporności pożarowej - **E**.

§ 212.4. Na podstawie zapisów zawartych w § 212.4. wymaganą klasą odporności pożarowej dla budynków zakwalifikowanych do kategorii PM oraz IN, z zastrzeżeniem § 282, określa poniższa tabela:

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej w budynku Q [MJ/m^2]	**Budynek o jednej kondygnacji nadziemnej** (bez ograniczenia wysokości)	Budynek wielokondygnacyjny			
		niski	średniowysoki	wysoki	wysokościowy
		(N)	(SW)	(W)	(WW)
1	2	3	4	5	6
Q ≤ 500	**"E"**	"D"	"C"	"B"	"B"
500 < Q £ 1.000	"D"	"D"	"C"	"B"	"B"
1.000 < Q £ 2.000	"C"	"C"	"C"	"B"	"B"
2.000 < Q £ 4.000	"B"	"B"	"B"	*	*
Q > 4.000	"A"	"A"	"A"	*	*

1. Elementy budynku, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać, z zastrzeżeniem § 213 oraz § 237 ust. 9, co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop 1)	ściana zewnętrzna 1) 2)	ściana wewnętrzna 1)	przekrycie dachu 3)
1	2	3	4	5	6	7
"E"	**(-)**	**(-)**	**(-)**	**(-)**	**(-)**	**(-)**

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1.

Oznaczenia w tabeli:
R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,
E -szczelność ogniowa (w minutach), określona jw., I -izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw., (–) –nie stawia się wymagań.

Elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia NRO. W strefach pożarowych PM stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

Obiekt należy wyposażyć w instalacje i urządzenia przeciwpożarowe: gaśnice do gaszenia grup pożarów A i B o zawartości środka gaśniczego co najmniej 2kg (lub 3dm^3) na każde 100m^2 powierzchni/strefy pożarowej w strefie ZL oraz na każde 300m^2 w strefie (PM). Należy zastosować gaśnice o zawartości środka gaśniczego co najmniej 6kg.

Gaśnice – obiekt należy wyposażyć w gaśnice przenośne proszkowe do gaszenia pożarów grupy ABC w ilości wynikającej z normatywu 2kg proszku gaśniczego/100 m2 chronionej powierzchni (co najmniej 11 kg), gaśnice umieścić przy wyjściach i zapewnić do nich dostęp o szerokości co najmniej 1,0 m –projektuje się 2 gaśnice o masie proszku gaśniczego 6kg każda, np. typy *GP 6x ABC* firmy Ogniochron S.A. Należy wyposażyć obiekt w sprzęt gaśniczy wg norm tj. 2 x gaśnica proszkowa GP4X (4kg)

Obiekt jest wyposażony jest w przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Instalacja odgromowa.

Nie wymaga się specjalnego zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych. Obiekt wyposażony jest w istniejąca instalacja odgromową. Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w PN-EN 62305-1:2011 Ochrona odgromowa, Część 1:Zasady ogólne.

14.12. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Projektowana budowa wiaty parkingowej zachodniej nie zmienia przygotowania obiektu do prowadzenia działań ratowniczych. Projektowana wiata parkingowa zachodnia nie będzie przeznaczona dla ekip ratowniczych.

14.13. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wydajność i ciśnienie zgodne z wymogami rozporządzenia MSWiA z dnia 24.07.2009r. w sprawie ppoż. zaopatrzenia w wodę Dz. U. 124 poz. 1030 oraz Dz. 124 poz. 8064 &4

Dla analizowanego obiektu wymaga się zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia w ilości 10 dm^3 / sek strefa (PM) o gęstości obciążenia do 500 MJ/m^2 i powierzchni strefy pożarowej 243.96 m^2.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru nie jest wymagane ale jest zapewnione z 2 istniejących hydrantów Ø80 nadziemnych znajdujących się na terenie zakładu Z.P.U. Cmol-frut przy założeniu równoległego poboru wody z każdego z nich tj. dla każdego hydrantu 10 litrów na sekundę przy ciśnieniu 0.2 MPa (40 l/s) co spełnia wymaganą ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosząca 10 dm3 /s przez co najmniej 2 godziny.

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dziennik Ustaw Nr 124 Poz. 1030)		**Rozdział 2 Rodzaje obiektów wymagających zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru**
§ 3. 1. Zapewnienie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru		
Wymagania aktu prawnego	**Określenie**	**Projekt budowlany**
Jest wymagane dla obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych o kubaturze brutto przekraczającej 2 500 m^3	Warunek spełniony 2500m^3 > **329,96** m^3	wiata zachodnia kubatura: **329,96** m^3
Jest wymagane dla obiektów budowlanych produkcyjnych i magazynowych o powierzchni przekraczającej 500 m^2	Warunek spełniony	wiata południowa powierzchnia
	500 m^2 > 89.91 m^2	wiata zachodnia powierzchnia zabudowy: 89.91 m^2

Istniejące hydranty nadziemne DN 80 o wydajności 10 litrów /sekundę każdy spełniające wymaganą odległość minimalną 75 m oraz 150 metrów od chronionego budynku projektowanej wiaty magazynowej.

średnica	wydajność	Nr działki ewid.	rodzaj sieci	kierunek	odległość
DN 80	10 dm3/s	4080/2	wodociągowa gminna	południowy-wschód	0.40 m
DN 80	10 dm3/s	4082/2	wodociągowa wiejska gminna (woD90)	północny-wschód	99.24 m

14.14. Drogi pożarowe oraz dojazd dla pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej

Dla projektowanego obiektu nie jest wymagana droga pożarowa (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych). Do budynku niskiego z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zaliczonego do produkcyjne i magazynowe PM o strefie pożarowej nie przekraczającej 1000 m2 nie wymaga się doprowadzenia dróg pożarowych.

Dojazd pożarowy jest zapewniony poprzez istniejący zjazd publiczny o nawierzchni asfaltowej, o szerokości 11.75 metra z drogi krajowej nr 9 na plac manewrowy zakładu i dalej drogą wewnętrzną przeciwpożarową o szerokości 6 metrów.umożliwiający przejazd pojazdów o nacisku co najmniej 100 kN

Zapewnione zostało połączenie drogi pożarowej z wiatą parkingową zach. za pośrednictwem utwardzonego dojścia (chodnika) o szerokości o szerokości 4.6 metra (minimalna 1,5 metra) i długości i długości nie większej niż 30 m.

14.15. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym

Dla projektowanej budowy wiaty parkingowej zach. nie stosuje się rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

14.16. Informacje o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 Ustawy, lub o zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961)

Dla projektowanej budowy wiaty parkingowej zach. nie stosuje się o zgody na odstępstwo w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Urządzenia pożarowe należy wykonać zgodnie z projektami wykonawczymi tych urządzeń, należy dokonać prób sprawności tych urządzeń przed ich odbiorem.

14.17. Bezpieczeństwo użytkowania i dostępność obiektu

Planowany obiekt spełnia normy bezpieczeństwa użytkowania.

15.00. Opis zagadnień ochrony przeciwpożarowej - instalacja fotowoltaiczna

15.1. Bezpieczeństwo pożarowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-

budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. 2021 poz. 1722) **projekt wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej.**

15.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji-dane podstawowe.

Powierzchnia zabudowy: 89.91 m2 (zach.)=**275.91 m2**	Powierzchnia użytkowa: nie dotyczy
Wysokość: wiata zachodnia **3.67 m**	Kubatura:wiata zachodnia 329,96 m^3
Liczba kondygnacji: nadziemnych 1 , podziemnych 0	
Grupa wysokości: **X** niskie (N – do 12 m) ☐średniowysokie (SW pow. 12 do 25 m)	

*Dla kubatury budynku lub strefy pożarowej powyżej 1000 m^3 wymagany jest przeciwpożarowy wyłącznik prądu

15.3. Odległość od obiektów istniejących sąsiadujących

Projektowana wiata parkingowa usytuowano wg stron świata w obejmującego		
strona świata	kierunek	odległość od liniach rozgraniczających teren inwestycji oznaczonymi w części rys. literami "A-B-C-D-E-F-G-H-A"
Wiata parkingowa zachodnia		
zachodnia A-B	równolegle	33.71 m
wschodnia C-D	równolegle	14.31 m
wschodnia C-D	równolegle	17.35 m od okien i drzwi budynków istniejących sąsiednich z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi
północna B-C	prostopadle	9.61 m
południowa A-H	prostopadle	8.60 m

Budynek istniejący zlokalizowany jest w odległościach większych niż 4.00 m do zabudowy na działkach sąsiednich.Spełnione są wymagania bezpieczeństwa pożarowego z uwagi na usytuowanie. Budynek projektowany jest usytuowany na części kilku działek należących do tego samego właściciela. Odległości od granicy sąsiednich działek zostały zachowane.

15.4. Przeznaczenie budynku.

- ✓ Budynek gospodarczy w zabudowie jednorodzinnej/szeregowej: tak/nie - **NIE**
  - X kubatura budynku do 1000 m^3
  - ☐ powyżej 1000 m^3
- ✓ Budynek mieszkalny wielorodzinny: tak/nie - **NIE**
  - ☐ kubatura budynku do 1000 m^3
  - ☐ powyżej 1000 m^3
- ✓ Budynek opieki zdrowotnej/przychodnia lekarska/inna podobna: tak/nie - **NIE**
  - ☐ kubatura budynku do 1000 m^3
  - ☐ powyżej 1000 m^3
- ✓ Budynek użyteczności publicznej: tak/nie **NIE**
  - ☐ kubatura budynku do 1000 m^3
  - ☐ powyżej 1000 m^3
- ✓ Budynek hotelowy: tak/nie - **NIE**
  - ☐ kubatura budynku do 1000 m^3
  - ☐ powyżej 1000 m^3

- ✓ Budynek produkcyjny: tak/nie - **NIE**

  ☐ kubatura budynku do 1000 m^3

  ☐ powyżej 1000 m^3

- ✓ Budynek magazynowy: tak/nie - **NIE**

  ☐ kubatura budynku do 1000 m^3

  ☐ powyżej 1000 m^3

Wiata to lekka budowla, która nie posiada ścian ze wszystkich stron a nie budynek.

15.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

Zagrożenie wybuchem: ☐występuje **X nie występuje**

Pomieszczenie zagrożone wybuchem: ☐występuje **X nie występuje**

15.6. Opis konstrukcji budynku.

Konstrukcja ścian:

☐ Tradycyjna murowana

X Stalowa

☐ Mieszana stalowo-murowana

X Inna – opisać jaka: **dźwigary dwuteowniki stalowe**

Konstrukcja dachu:

X stalowa

☐ drewniana

☐ stropodach żelbetowy

Przekrycie dachu:

☐ blacha

☐ papa/gont bitumiczny

☐ gont drewniany

X inne (opisać): panele fotowoltaiczne

Izolacja cieplna dachu:

☐ wełna mineralna – osłonięta od strony pomieszczeń/poddasza (opisać rodzaj przegrody): np.

płyta GK lub deska drewniana

☐ styropian – osłonięta od strony pomieszczeń:

☐ brak izolacji cieplnej

☐ inne (opisać) np. PIR itp. ltd. – podać rodzaj przegrody osłaniającej od wnętrz budynku

15.7. Podział na strefy pożarowe.

x Obiekt stanowiący jedną strefę pożarową

☐ Występuje podział na strefy pożarowe

x Instalacja montowana na połaci dachu nad wyodrębnioną strefą pożarową

☐ Instalacja montowana na połaci dach występującego nad różnymi strefami pożarowymi

15.8. Rodzaj przyłącza energetycznego do obiektu x
Przyłącz kablem ziemnym

☐ **Zasilanie napowietrzne**

Projektowany wiata zasilana z instalacji PV fotowoltaicznej wewnętrzną linią zasilającą prowadzoną wewnątrz wiaty.
☐ Obiekt wyposażony w główny wyłącznik prądu
☐ Awaryjne źródło zasilania:

☐ Agregat,

☐ Przyłcz UPS

15.9. Opistrasy kablowej–sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji.

- ✓ Miejsce zlokalizowania inwertera:pomieszczenie techniczne wewnątrz obiektu projektowanego (na konstrukcji wsporczej modułów fotowoltaicznych)
- ✓ Rozłącznik instalacji DC**–typ rozłącznika:rozłącznik DC wbudowany w falowniku**

☒**Nadachubudowli dwóch wiat parkingowychprzymodułachPV**

☐ Naścianiebudynku:

- o Ścianamurowanabezotworówokiennych/drzwiowych
- o Ścianamurowanazoknami/drzwiami
- o Ścianazpłytywarstwowejzwełnąmineralną
- o Ścianazpłytywarstwowejzrdzeniempalnym(styropian,PIR)

Opis przebiegu trasy kablowej dla instalacji montowane jna wiacie:

☐ Z dachu po ścianie zewnętrznej do inwertera zamontowanego na ścianie zewnętrznej
☒**Z dachu po konstrukcji stalowej wiat na parter do inwertera fotowoltaicznego zamontowanego na konstrukcji wsporczej**

- ✓ Sposób mocowania kabli–rodzaj podłoża po którym prowadzona jest instalacja:
  - o kable strony DC prowadzone po konstrukcji stalowej wiat w rurach osłonowych karbowanych niepodtrzymujących płomienia, odpornych na promieniowanie UV do poszczególnych falowników.

Wszelkie przewody należy prowadzić w rurach osłonowych (na zewnątrz w rurach odpornych na promieniowanie UV) – karbowanych, rurach RL, montowanych na dedykowanych uchwytach odpowiednio do typu.

- o kablestronyAC:
  1. po wyjściu z zacisków falownika 17 kW prowadzić kablem typu YKY 5x16mm^2 do złącza kablowo-pomiarowego ZPL-1, stamtąd prowadzenie kablem 4x240mm^2 do złącza ZPL-2,
  2. powyjściu z zacisków falownika 40 kW prowadzić kablem typu YKY 5x25mm^2 do złącza kablowo-pomiarowego ZPL-2, stamtąd prowadzenie kablem YAKXS 8x240mm^2 do istniejącej rozdzielni RME-2.

Wszystkie projektowane kable strony AC należy układać w gruncie, zgodnie z obowiązującymi normami oraz wytycznymi dotyczącymi budowy elektroenergetycznych linii kablowych. Przewody układane w gruncie, w miejscach kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną należy prowadzić w rurze osłonowej typu DVR.

Przy realizacji robót powinny być zastosowane materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, za które uznaje się zgodnie z przepisami prawa budowlanego, wyroby posiadające:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa;
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą;
- krajową ocenę techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.

Wszystkie zmiany, uzupełnienia i odstępstwa od projektu dokonywane w toku robót muszą być uzgodnione z autorem projektu. Kierownik budowy jest zobowiązany do potwierdzenia wykonania robót zgodnie z projektem lub uzgodnionymi zmianami.
Wszelkie prace należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych oraz zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną, obowiązującymi normami, wymogami technicznymi oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych":
Tom I „Budownictwo ogólne". Prace te mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

Projektanci opracowania:

Architektura budynku:

Projektant obiektu:
mgr inż. arch. Igor Babelski
numer uprawnień budowlanych: Rz/A-09/04
wpisany na listę członkowską Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem:
PK-0222

Sprawdzający obiektu:
mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz
numer uprawnień budowlanych: A-58/89
wpisana na listę członkowską Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem:
PK-0090

Przyłącza i urządzenia techniczne sanitarne:

Projektant obiektu:
mgr inż. Wacław Zimny
numer uprawnień budowlanych: 4/99
wpis na listę Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
pod numerem: PDK/IS/1211/01

Sprawdzający obiektu:
mgr inż. Grzegorz Bednarski
numer uprawnień budowlanych: S-129/01

Przyłącza i urządzenia techniczne elektryczne:

Projektant obiektu:
mgr inż. Andrzej Matysik
numer uprawnień budowlanych:
PDK/0141/PWOE/24

Sprawdzający obiektu:
mgr inż. Krzysztof Jakowiecki
numer uprawnień budowlanych:
LUB/0354/PWBE/18