WO.271.65.2026.ZP Krobia, dnia 19 listopada 2026 r.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027

Gmina Krobia reprezentowana przez Burmistrza zaprasza do złożenia oferty.

ZAMAWIAJĄCY:
Gmina Krobia
ul. Rynek 1
63-840 Krobia
tel. 65 5711111
NIP: 6961749038
reprezentowana przez: Burmistrza Krobi Łukasza Kubiaka

Modernizacja boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej w Krobi

Gmina Krobia realizuje w/w przedsięwzięcie w ramach projektu „Aktywnie przez pokolenia-kompleksowy program rewitalizacji społecznej w ramach zadania Rewitalizacja społeczno-przestrzenna zdegradowanego obszaru Krobia Centrum – miejsce dla wszystkich" współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich (PTFE) 2021-2027 oraz z budżetu państwa (Umowa o grant nr 60/DPR/UMWW/2026).

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg wspólnego słownika zamówień CPV

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych
45212290-5 - Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych
37450000-7 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach lub kortach

Cel inwestycji:

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 22,8 m x 44,25 m o nawierzchni poliuretanowej zlokalizowanego przy Szkole Podstawowej w Krobi ul. Prof. J. Zwierzyckiego 1 63-840 Krobia.
2. Zakres rzeczowy obejmuje:
   - przygotowanie powierzchni do retopingu poprzez mycie wysokociśnieniowe,
   - wymianę tulei do siatkówki, piłki ręcznej i tenisa,
   - usunięcie ewentualnych luźnych elementów nawierzchni,

- uzupełnienie nawierzchni w miejscu montażu tulei,
- retoping nawierzchni - natrysk warstwy poliuretanowej gr 2-3 mm,
- malowanie linii boisk,
- wymianę bramek do piłki ręcznej,
- wymianę słupków do siatkówki wraz z siatką,
- wymianę słupków do tenisa wraz z siatką,
- wymianę tablic do koszykówki z obręczami i siatkami łańcuchowymi.

Poza robotami przedstawionymi w opisie przedmiotu zamówienia, w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz przedmiarach robót i kosztorysach Wykonawca w zakresie objętym proponowaną ceną kosztorysową zobowiązany będzie do wykonania innych prac towarzyszących w szczególności:

1. Usuwania materiałów porozbiórkowych - utylizacji powstałych odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
2. Bieżącego utrzymywania czystości na terenie prowadzonych robót.
3. Uporządkowania i doprowadzenia terenu oraz części obiektu do stanu pierwotnego po zakończeniu robót.
4. Wykonania i utrzymania na swój koszt zabezpieczenia budowy – strzeżenia mienia znajdującego się na jej terenie, a także zapewnienia warunków bezpieczeństwa.
5. W okresie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych nie wynikających z zasad prowadzenia robót.
6. Usuwania z terenu prowadzonych robót osób i sprzętu niezwiązanych z realizacją zadania.
7. Przestrzegania zasad BHP.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody na zdrowiu i mieniu osób trzecich przebywających na terenie robót.

Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto:

1. Protokolarne przejęcie terenu budowy od Zamawiającego.
2. Usuwanie, w określonym przez Zamawiającego terminie, wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości.
3. Dokonanie poprawek bądź ponowne wykonanie wadliwie wykonanych robót w terminach określonych przez Inwestora.
4. Organizowanie robót w uzgodnieniu z Inwestorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót.

5. Wykonawca składający najkorzystniejszą ofertę zobowiązany jest do wypełnienia kosztorysów ofertowych przed podpisaniem umowy.
6. Wykonawca winien dostarczyć na materiały atesty i aprobaty techniczne.
7. Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami oraz zasadami polskich i branżowych norm.
8. Udział w organizowanych Radach Budowy dotyczących postępu robót, rozstrzygnięć technicznych spraw budowy w toku jej realizacji, w których udział biorą przedstawiciele stron zaangażowanych w realizację zadania inwestycyjnego.

Termin realizacji zadania:

1. Termin realizacji zadania do dnia 30.04.2027 r.
2. Wykonanie prac modernizacyjnych boiska wielofunkcyjnego objętego niniejszym przedmiotem zamówienia zostało ograniczone do terminu wskazanego powyżej w związku z koniecznością rozliczenia przewidzianych prac do realizacji w ramach przyznanego dofinansowania, którego okres kwalifikowalności i rozliczenia upływa w czerwcu 2027r. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia realizacji wszystkich prac objętych zamówieniem, ich odbioru oraz dokonania niezbędnych czynności związanych z rozliczeniem dofinansowania w terminie umożliwiającym dotrzymanie warunków określonych w umowie o dofinansowanie. Niedotrzymanie wskazanego terminu mogłoby skutkować ryzykiem nieprawidłowego rozliczenia dofinansowania, a w konsekwencji utratą możliwości wykorzystania przyznanych środków finansowych lub koniecznością ich zwrotu. W związku z powyższym określenie terminu realizacji zamówienia jest uzasadnione obiektywnymi uwarunkowaniami związanymi z finansowaniem inwestycji oraz koniecznością terminowego rozliczenia przyznanych środków.

Miejsce realizacji zadania:

Krobia ul. Prof. Zwierzyckiego 1 63-840 Krobia dz. nr 416/8, 417/7 – teren przy Szkole Podstawowej w Krobi.

W niniejszym postępowaniu zostanie odrzucona oferta Wykonawcy, który:

a) jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym,
b) w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
c) złoży ofertę niezgodną z treścią niniejszego zapytania ofertowego,

d) przedstawi nieprawdziwe informacje,
e) złoży ofertę po wyznaczonym terminie w zapytaniu ofertowym.

Warunki udziału w postępowaniu:

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie, przebudowie lub remoncie obiektu o nawierzchni poliuretanowej, o wartości każdej z robót wynoszącej co najmniej 100 000,00 zł brutto. Co najmniej jedna z wykazanych robót musi obejmować swoim zakresem budowę, rozbudowę, przebudowę lub remont obiektu użyteczności publicznej. Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wykazu robót dowody potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie, terminowo, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończone.

Wykonawca udzieli rękojmi na okres tożsamy z zaproponowaną gwarancją.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- cena znaczenie – 60 %
- dodatkowa gwarancja znaczenie – 40 % (min. 60 m-c; max. 84 m-c),

CENA

Kryterium „CENA”– ocenie zostanie poddana cena brutto oferty za realizację całości zamówienia, obliczona przez wykonawcę, podana w „FORMUARZU OFERTOWYM”. Maksymalną liczbę punktów, tj. 60 pkt otrzyma wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę brutto, pozostali natomiast proporcjonalnie mniej. Oceny pozostałych ofert zostaną przeliczone według następującego wzoru:

$$\text{Ocena} = \frac{\text{Cena brutto najniższej zaproponowanej oferty}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 60$$

DODATKOWY OKRES GWARANCJI

Zamawiający otrzyma punkty za zadeklarowanie dodatkowej gwarancji ponad podstawową. Zamawiający ustala, iż wykonawca będzie mógł zadeklarować następujące okresy dodatkowej gwarancji: 0, 6, 12, 18, 24 miesiące.
Zamawiający ustala, iż wykonawca będzie mógł zadeklarować następujące okresy łącznej gwarancji: 60, 66, 72, 78, 84 miesiące.
Przy czym:
Zamawiający ustala okres podstawowej gwarancji 60 miesięcy,
Zamawiający ustala maksymalny okres dodatkowej gwarancji 24 miesiące.
Jeśli wykonawca nie określi gwarancji, przyjmuje się, że oferuje gwarancję podstawową.
Jeśli wykonawca określi gwarancję dodatkową jako dłuższą niż 24-miesięczną, przyjmuje się, że oferuje gwarancję 24 miesięczną.
Łączny okres gwarancji nie może być dłuższy niż 84 miesiące (okres podstawowej gwarancji + okres dodatkowej gwarancji). Dłuższy okres gwarancji traktuje się jak gwarancję 84 miesięczną.

Wykonawca otrzyma:

0 DODATKOWYCH MIESIĘCY – 0 PKT

6 DODATKOWYCH MIESIĘCY – 10 PKT

12 DODATKOWYCH MIESIĘCY – 20 PKT

18 DODATKOWYCH MIESIĘCY – 30 PKT

24 DODATKOWE MIESIĄCE – 40 PKT

Liczby punktów w poszczególnych kryteriach **(„CENA”, „DODATKOWY OKRES GWARANCJI JAKOŚCI”)** zostaną zsumowane. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów w poszczególnych kryteriach będzie ofertą najkorzystniejszą. Punktacja będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części z następujących względów:

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa modernizacja istniejącego boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej, obejmująca w szczególności mycie i czyszczenie istniejącej nawierzchni, retoping nawierzchni poliuretanowej oraz wymianę tulei służących do mocowania bramek i słupków do siatkówki. Poszczególne prace są ze sobą funkcjonalnie i technologicznie

powiązane oraz służą osiągnięciu wspólnego celu, jakim jest poprawa stanu technicznego, estetyki i funkcjonalności obiektu sportowego.

2. Wykonanie poszczególnych etapów modernizacji wymaga zachowania odpowiedniej kolejności technologicznej i właściwej koordynacji prac. W szczególności prawidłowe przygotowanie istniejącej nawierzchni poprzez jej mycie i oczyszczenie ma istotne znaczenie dla właściwego wykonania natrysku ciśnieniowego i uzyskania odpowiedniej jakości odnowionej powierzchni.
3. Podział zamówienia na części mógłby powodować trudności organizacyjne i techniczne związane z koordynacją prac wykonywanych przez różnych wykonawców na terenie jednego obiektu sportowego. Mógłby również prowadzić do problemów z ustaleniem odpowiedzialności za jakość i prawidłowość wykonania poszczególnych etapów modernizacji, w szczególności na styku prac związanych z przygotowaniem i odnowieniem nawierzchni poliuretanowej.
4. Realizacja całości zamówienia przez jednego wykonawcę pozwoli na zachowanie jednolitej odpowiedzialności za prawidłowe wykonanie wszystkich prac, właściwą organizację robót oraz osiągnięcie wymaganego efektu końcowego. Umożliwi również racjonalne wykorzystanie sprzętu, transportu i zaplecza technicznego, ograniczając ryzyko powielania kosztów pośrednich przez kilku wykonawców.
5. Zaangażowanie kilku wykonawców mogłoby wydłużyć czas realizacji zamówienia oraz spowodować dodatkowe utrudnienia organizacyjne związane z koniecznością koordynowania poszczególnych etapów prac. Mogłoby to negatywnie wpłynąć na terminowość realizacji inwestycji oraz sprawne przywrócenie obiektu do użytkowania.

Mając na uwadze powyższe, Zamawiający uznaje, że realizacja zamówienia jako jednej całości jest uzasadniona względami technologicznymi, organizacyjnymi i ekonomicznymi. Pozwoli to na zapewnienie właściwej koordynacji prac, jednolitej odpowiedzialności wykonawcy oraz uzyskanie oczekiwanego efektu modernizacji boiska wielofunkcyjnego.

Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego:

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone Wykonawcy za roboty objęte niniejszym przedmiotem zamówienia na podstawie faktury końcowej.
2. Podstawą do wystawiania faktury końcowej będzie kosztorysy powykonawczy i protokół odbioru robót za zakończone prace objęte niniejszym przedmiotem zamówienia potwierdzone przez Inwestora oraz przedstawiciela dyrekcji szkoły.
3. Termin płatności faktur: 14 dni

4. Na realizację w/w projektu Gmina Krobia otrzymała dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich (PTFE) 2021-2027 oraz z budżetu państwa.

Wspólne ubieganie się o zamówienie

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum). W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum), Wykonawcy będą solidarnie odpowiadali wobec Zamawiającego za zaciągnięte wobec niego zobowiązania.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców każdy z wykonawców składa oświadczenie (Załącznik nr 2).
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
4. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania swoich podwykonawców jak za własne działania.
5. W przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany wykazać brak podstaw do wykluczenia wobec tych podwykonawców (załącznik nr 2)

Miejsce, termin i forma złożenia oferty:

OPIS SPOSOBU ZŁOŻENIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę. Oferta

może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Złożenie oferty po terminie będzie skutkowało jej odrzuceniem.
2. Wykaz dokumentów składających się na ofertę:
a) formularz ofertowy - według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego,
b) aktualne na dzień składania oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego
c) wykaz robót – załącznik nr 4
3. Dodatkowo do oferty należy dołączyć:
a) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty lub odpowiednie pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę podpisuje pełnomocnik (jeśli dotyczy),
b) pełnomocnictwo dla osoby umocowanej do reprezentowania w postępowaniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeśli dotyczy),
c) w przypadku Wykonawców, którzy prowadzą działalność gospodarczą poza terenem RP – dokument rejestrowy Wykonawcy. Zapis ten nie ma zastosowania do Wykonawców z terenu RP.
4. Oferta oraz oświadczenia i inne dokumenty muszą być sporządzona w języku polskim przy wykorzystaniu ogólnie dostępnych formatów danych, w szczególności w formacie danych: pdf, .doc, .docx, .xlsx, .xml, .rtf, .xps, .odt.
7. Oferta wraz z załącznikami musi zostać podpisana elektronicznie podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub podpisem odręcznym osoby uprawnionej, przy czym oferta musi zostać zeskanowana i złożona w formie pliku PDF.
5. Oferta winna być złożona przez osoby umocowane do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy.
6. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
7. Oferty należy składać wyłącznie w formie opisanej powyżej i wyłącznie w Bazie konkurencyjności 2021.
8. Tajemnica przedsiębiorstwa:
1) Informacje zawarte w ofercie są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca, nie później niż wraz ze złożeniem oferty, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał (uzasadnił), iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
2) Wykonawca nie może zastrzec jako tajemnicy przedsiębiorstwa danych takich jak: nazwa (firma) oraz adres wykonawcy, cena brutto oferty, a także informacje o terminie realizacji zamówienia i okresie gwarancji.

3) W przypadku zastrzeżenia części dokumentów jako tajemnica przedsiębiorstwa, Wykonawca powinien wydzielić te dokumenty do osobnego pliku cyfrowego i jednoznacznie opisać go w systemie Baza Konkurencyjności jako „Tajemnica przedsiębiorstwa”

9. W przypadku zawieszenia działalności Bazy Konkurencyjności 2021, potwierdzonego odpowiednim komunikatem w Bazie Konkurencyjności 2021, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej (w formie pliku .pdf lub .doc) – poprzez pocztę elektroniczną projekty@krobia.pl

10. W przypadku, gdy zaoferowana cena lub koszt będą budzić uzasadnione wątpliwości Zamawiającego co do możliwości należytego wykonania przedmiotu zamówienia, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o złożenie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny lub kosztu.

11. Wykonawca może dokonać zmian w złożonej ofercie przed upływem wyznaczonego terminu składania ofert.

12. Instrukcje dot. składania ofert, zakładania konta znajdują się w Bazie konkurencyjności pod adresem: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/regulamin

13. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy złożenia wyjaśnień poszczególnych opisów lub uzupełnienia braków w złożonej ofercie, ale wyłącznie takich, dot. potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu i potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub takich, które po uzupełnienie nie spowodują zmiany treści złożonej oferty. Zważywszy na ograniczenia techniczne platformy Baza Konkurencyjności, która po upływie terminu składania ofert uniemożliwia pełną, dwustronną komunikację i wysyłanie indywidualnych wezwań, wszelka dalsza korespondencja oraz procedury wyjaśniające (w tym wezwania do wyjaśnienia treści oferty lub rażąco niskiej ceny) prowadzone będą za pośrednictwem poczty elektronicznej: projekty@krobia.pl

14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

15. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

16. Okres związania ofertą wynosi 30 dni, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający przed upływem tego terminu może zwrócić się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż kolejne 30 dni. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą lub brak odpowiedzi Wykonawcy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jest równoznaczny z uniemożliwieniem wyboru jego oferty i skutkuje jej odrzuceniem z postępowania

17. Wykonawcy mogą zadawać pytania WYŁĄCZNIE przez Bazę konkurencyjności.

Odpowiedzi będą udzielane przez Zamawiającego także w Bazie konkurencyjności.
18. Wykonawcy mogą składać oferty WYŁĄCZNIE poprzez Bazę konkurencyjności. Złożenie oferty w inny sposób nie będzie wiążące i nie zostanie uznane za skuteczne złożenie oferty.
19. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 04.12.2026r. do godziny 10:00

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Z Wykonawcą, którego oferta została wybrana, jako oferta najkorzystniejsza, zostanie zawarta umowa zgodnie z treścią wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku wystąpienia jednej z okoliczności wymienionych we wzorze umowy.
3. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez wykonawcę wzoru umowy.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawca nie jest zobowiązany do wniesienia wadium.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia.
3. Zamawiający przewiduje uzupełniania i wyjaśniania treści dokumentów składanych przez Wykonawców.
4. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. W tej sytuacji Wykonawcy zostaną poinformowani o dokonanej zmianie treści zapytania ofertowego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia w tekście przysłanej oferty oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego Wykonawcę.
6. Niniejsze postępowanie ofertowe nie jest prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.
7. Osobą wyznaczoną do kontaktu z Wykonawcami jest Judyta Ratajczak – projekty@krobia.pl