Łukta, dnia 18.11.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Fundacja Rozwoju Regionu Łukta zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie, dostawę i montaż zabudowy kuchennej wraz z montażem wyposażenia**. Zamówienie realizowane w ramach projektu pt. „Nowe i ulepszone usługi dla przedsiębiorstw w Fundacji Rozwoju Regionu Łukta". Projekt nr FEWM.01.08-IZ.00-0007/24 realizowany jest w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021–2027, Działanie 1.8 Profesjonalizacja usług dla MŚP.

1. ZAMAWIAJĄCY

Fundacja Rozwoju Regionu Łukta
14-105 Łukta, ul. Mazurska 30
NIP 7411533316 / REGON 510326669 / KRS 0000035823
tel. 89 647 51 84 / e-mail: frrl@frrl.org.pl / www.frrl.org.pl
dalej jako: Zamawiający

osoba prowadząca sprawę: MARIA LEMANOWICZ
adres poczty elektronicznej: m.lemanowicz@frrl.org.pl
telefon kom. +48 510 838 022

2. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Zapytanie ofertowe prowadzone jest w oparciu o zasadę konkurencyjności określoną Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 określonych przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z zachowaniem zasad równego traktowania wykonawców, przejrzystości i uczciwej konkurencji.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1/ **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie, dostawa i montaż dwóch zabudów kuchennych, różniących się wymiarami i układem, wraz z montażem wyposażenia powierzonego przez Zamawiającego.**
2/ Zamówienie obejmuje wykonanie kompletnych zabudów kuchennych, w tym dostawę mebli, blatów, okuć, akcesoriów i elementów montażowych niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia.
3/ Zamawiający zapewnia lodówki, zmywarki i zlewozmywaki z bateriami przewidziane do montażu i uruchomienia. Zakup wskazanego wyposażenia nie stanowi przedmiotu zamówienia.
4/ Szczegółowy zakres zamówienia, w tym wymiary, układ zabudów, wymagane materiały, parametry techniczne, wyposażenie i wymagania dotyczące montażu, określono w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego „Parametry techniczne".

Kody CPV:

39141400-6 Kuchnie do zabudowy (kod główny)
39141000-2 Meble i wyposażenie kuchni
45421151-7 Instalowanie kuchni na wymiar

nr ogłoszenia 2026-83058-298355

OFERTY CZĘŚCIOWE:

Zamawiający nie dzieli zamówienia na części z uwagi na organizację i koordynacją montażu oraz jednolitą odpowiedzialnością Wykonawcy.

PARAMETRY TECHNICZNE: określono w załączniku nr 1 do Zapytania

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWNIENIA: **do 13.01.2027 r.**

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI ZAMÓWIENIA:

1/ Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie, dostawę i montaż dwóch zabudów kuchennych wraz z montażem wyposażenia powierzonego przez Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 1 do zapytania ofertowego.

2/ Zabudowy kuchenne będą użytkowane w budynku użyteczności publicznej, przede wszystkim do przygotowywania kawy, herbaty i innych napojów oraz obsługi cateringu podczas spotkań, szkoleń i wydarzeń.

3/ Wszystkie dostarczone meble, materiały, okucia, akcesoria i elementy montażowe muszą być fabrycznie nowe, pełnowartościowe, wolne od wad oraz zgodne z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 1 do zapytania. Zastosowane materiały i rozwiązania muszą zapewniać trwałość, bezpieczeństwo użytkowania, odporność na wilgoć, łatwość utrzymania w czystości oraz możliwość zachowania odpowiednich warunków higienicznych.

4/ Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowej realizacji zamówienia, obejmującej transport, rozładunek, wniesienie, montaż, niezbędne materiały montażowe, zabezpieczenie miejsca wykonywania prac oraz usunięcie opakowań i odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia. Wszystkie koszty z tym związane muszą być uwzględnione w cenie oferty.

5/ Zamawiający umożliwia Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej oraz samodzielnego pomiaru pomieszczeń na etapie przygotowania oferty, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Osoba do kontaktu w sprawie wizji lokalnej: Maria Lemanowicz, tel. 510 838 022 Wizja lokalna ma charakter dobrowolny. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe skalkulowanie ceny oferty, uwzględniając udostępnioną dokumentację i warunki realizacji możliwe do ustalenia podczas wizji lokalnej. Rezygnacja z wizji lokalnej nie stanowi podstawy do żądania dodatkowego wynagrodzenia z tytułu okoliczności możliwych do ustalenia podczas oględzin, z zastrzeżeniem przypadków dopuszczalnej zmiany umowy.

6/ Zamawiający informuje, że obiekt, w którym realizowane będzie zamówienie, znajduje się w trakcie prac budowlanych i wykończeniowych. Montaż zabudów kuchennych może odbywać się przed formalnym oddaniem obiektu do użytkowania, pod warunkiem zapewnienia bezpiecznego dostępu do pomieszczeń i możliwości prowadzenia prac montażowych zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić tę okoliczność podczas przygotowania oferty i realizacji zamówienia oraz współpracować z Zamawiającym i wykonawcami pozostałych prac w zakresie niezbędnej koordynacji robót.

7/ Przed rozpoczęciem produkcji mebli Wykonawca zobowiązany jest do dokonania ostatecznych pomiarów pomieszczeń oraz weryfikacji warunków technicznych montażu, w szczególności lokalizacji instalacji i wymiarów wyposażenia powierzonego przez

Zamawiającego. Stwierdzone rozbieżności wymagają niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu.

8/ Przed rozpoczęciem produkcji Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do pisemnego zatwierdzenia:
   a. ostateczne rysunki techniczne i układ obu zabudów kuchennych
   b. próbki lub wzorniki materiałów, frontów, blatów i wykończeń
   c. proponowaną kolorystykę i strukturę powierzchni
   d. rodzaje i wzory uchwytów, okuć oraz widocznych akcesoriów
   e. sposób zabudowy i montażu wyposażenia powierzonego przez Zamawiającego.

9/ Zamawiający zastrzega sobie prawo ostatecznego wyboru i zatwierdzenia materiałów, kolorystyki, wykończeń, uchwytów oraz pozostałych elementów wpływających na wygląd i funkcjonalność zabudowy. Wybór dokonywany będzie spośród rozwiązań spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe określone w dokumentacji zamówienia, bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.

10/ Wykonawca może rozpocząć produkcję mebli oraz zamawianie materiałów po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w pkt 8. Wszelkie działania podjęte przed uzyskaniem akceptacji odbywają się na wyłączne ryzyko i koszt Wykonawcy oraz nie zwalniają go z obowiązku wykonania zamówienia zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją.

11/ Na etapie realizacji zamówienia Strony mogą proponować korekty układu zabudowy, rozwiązań funkcjonalnych, materiałów i kolorystyki, pod warunkiem zachowania zakresu zamówienia oraz parametrów i standardów określonych w dokumentacji. Korekty niewymagające zmiany umowy mogą zostać wprowadzone po pisemnej akceptacji Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia. Pozostałe zmiany dopuszczalne są wyłącznie na zasadach określonych w umowie oraz obowiązujących Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków.

12/ Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzać zmian w zatwierdzonym projekcie, materiałach, kolorystyce lub sposobie wykonania bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

13/ Zamówienie obejmuje montaż wyposażenia powierzonego przez Zamawiającego, w tym: lodówek, zmywarek, zlewozmywaków i baterii zlewozmywakowych. Wykonawca zobowiązany jest do ich prawidłowego osadzenia, zamocowania i podłączenia do przygotowanych instalacji, w zakresie dopuszczonym przepisami, oraz sprawdzenia poprawności działania. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia powierzonego wyposażenia wynikające z przyczyn leżących po jego stronie.

14/ Zabudowy kuchenne muszą być wykonane w sposób zapewniający stabilność, bezpieczeństwo użytkowania i łatwość utrzymania w czystości, w szczególności poprzez odpowiednie zabezpieczenie krawędzi, połączeń blatów, miejsc narażonych na kontakt z wodą oraz prawidłowe zamocowanie szafek i pozostałych elementów zabudowy.

15/ Jeżeli w dokumentacji zamówienia wskazano nazwy producentów, znaki towarowe, modele, normy lub konkretne rozwiązania materiałowe, należy traktować je jako określenie wymaganego standardu. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne o parametrach technicznych, użytkowych, funkcjonalnych i jakościowych nie gorszych od wskazanych. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy.

16/ Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych, instrukcji użytkowania i konserwacji oraz dokumentacji zastosowanych materiałów i mechanizmów, w zakresie właściwym dla przedmiotu zamówienia.

17/ Zamawiający wymaga udzielenia co najmniej 36 miesięcy gwarancji na wykonaną zabudowę kuchenną, zastosowane materiały, akcesoria oraz wykonane prace montażowe. Wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji, maksymalnie 60 miesięcy. Okres gwarancji zaproponowany przez Wykonawcę będzie jednym z kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze najkorzystniejszej oferty. Okres gwarancji rozpoczyna się od dnia następującego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Gwarancja nie obejmuje wad własnych wyposażenia powierzonego przez Zamawiającego, z wyjątkiem uszkodzeń wynikających z nieprawidłowego montażu.

18/ W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia zgłoszonych wad i usterek w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia, chyba że Strony pisemnie uzgodnią inny termin ze względu na technologię naprawy lub konieczność wykonania elementów na wymiar. W przypadku braku możliwości skutecznej naprawy Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego elementu na nowy, wolny od wad, o parametrach nie gorszych niż pierwotne. Wszelkie koszty realizacji obowiązków gwarancyjnych, w tym demontażu, transportu, naprawy, wymiany i ponownego montażu, ponosi Wykonawca. Naprawy powinny być wykonywane w miejscu montażu zabudowy, chyba że ich charakter wymaga wykonania poza siedzibą Zamawiającego. Zgłoszenia gwarancyjne mogą być dokonywane telefonicznie lub pocztą elektroniczną.

19/ W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy, zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

20/ Odbiór końcowy nastąpi po zakończeniu montażu obu zabudów kuchennych, sprawdzeniu ich kompletności, funkcjonalności, jakości wykonania oraz zgodności z zatwierdzoną dokumentacją. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy odbioru w przypadku stwierdzenia wad, braków lub niezgodności uniemożliwiających prawidłowe użytkowanie przedmiotu zamówienia.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1/ O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

a. posiadają zdolność do należytego wykonania przedmiotu zamówienia;
b. nie otwarto wobec nich likwidacji ani nie ogłoszono ich upadłości;
c. posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie objętym przedmiotem zamówienia, o ile obowiązek posiadania takich uprawnień wynika z obowiązujących przepisów.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na zasadzie „spełnia / nie spełnia”, na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w formularzu ofertowym stanowiącego Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

2/ O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonali co najmniej 2 kompleksowe zamówienia obejmujące wykonanie, dostawę i montaż zabudowy meblowej na wymiar. Zamówienia wskazane na

potwierdzenie spełnienia warunku muszą dotyczyć obiektów biurowych, usługowych, handlowych, edukacyjnych, szkoleniowych, administracyjnych lub innych obiektów przeznaczonych do użytkowania przez pracowników, klientów albo uczestników wydarzeń. Nie uwzględnia się realizacji wykonanych wyłącznie w obiektach mieszkalnych.

Na potwierdzenie spełnienia warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą Wykaz co najmniej dwóch zrealizowanych zamówień, zawierający:

a. nazwę podmiotu, na rzecz którego wykonano zamówienie
b. rodzaj obiektu i zakres wykonanych prac
c. datę zakończenia realizacji
d. dane kontaktowe podmiotu umożliwiające weryfikację realizacji.

Wykonawca może dodatkowo wskazać inne zrealizowane zamówienia oraz dołączyć referencje, protokoły odbioru lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie prac. Dokumenty te nie są obowiązkowe. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bezpośredniego kontaktu z podmiotami wskazanymi w wykazie w celu potwierdzenia zakresu i zakończenia realizacji, terminowości wykonania zamówienia oraz uzyskania informacji o ewentualnych wadach i sposobie ich usunięcia. W przypadku powzięcia wątpliwości dotyczących należytego wykonania wskazanych zamówień Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunku udziału w postępowaniu. Ocena spełnienia warunku nastąpi na zasadzie „spełnia / nie spełnia", na podstawie wykazu zrealizowanych zamówień stanowiącego Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego i ewentualnych dokumentów lub wyjaśnień. Liczba realizacji przekraczająca wymagane minimum nie będzie dodatkowo punktowana.

3/ Zamówienie nie może zostać udzielone Wykonawcy powiązanemu osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego albo osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania, polegające w szczególności na:

a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;
b. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy;
c. pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na zasadzie „spełnia / nie spełnia", na podstawie oświadczenia Wykonawcy stanowiącego Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

4/ Z postępowania wyklucza się Wykonawców, wobec których obowiązują sankcje lub zakazy uniemożliwiające zgodne z prawem udzielenie lub realizację zamówienia, wynikające z obowiązujących przepisów krajowych i Unii Europejskiej, w szczególności:

a. rozporządzenia Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających;
b. rozporządzenia Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi oraz udziałem Białorusi w agresji Rosji na Ukrainę;
c. rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie;
d. ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

– w zakresie, w jakim wskazane przepisy znajdują zastosowanie do niniejszego zamówienia.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na zasadzie „spełnia / nie spełnia", na podstawie oświadczenia Wykonawcy stanowiącego Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego oraz, w razie potrzeby, właściwych wykazów sankcyjnych i dodatkowych dokumentów.

5/ Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczeń potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania.

6/ Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokumentów potwierdzających prawdziwość złożonych oświadczeń, z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania Wykonawców i przejrzystości postępowania.

Ważność oferty: min. 30 dni, licząc od daty upływu terminu składania ofert, o którym mowa w niniejszym zapytaniu. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dostawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1/ Ofertę należy złożyć na formularzu oferty (Załącznik nr 2 do zapytania). Oferty przedłożone na innym formularzu nie będą rozpatrywane.

2/ **Oferta** powinna zawierać:
- dane Oferenta: nazwa, adres, NIP (lub równoważny nr obowiązujący w kraju, w którym podmiot jest zarejestrowany), numer telefony, adres e-mail, adres strony www (jeśli dotyczy)
- imię i nazwisko oraz telefon i adres e-mail, osoby wyznaczonej do kontaktów z Zamawiającym
- ceny jednostkowe i łączne brutto
- okres gwarancji
- okres ważności oferty
- oświadczenia w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu
- podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Oferenta lub osoby upoważnionej

3/ **Załączniki do oferty**:

OBOWIĄZKOWE
- Załącznik 3 Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych (obowiązkowo)
- Załącznik 4 Oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (obowiązkowo)

– Załącznik 5 Klauzula informacyjna (obowiązkowo)
– Załącznik 6 Wykaz zrealizowanych zamówień (obowiązkowo)

JEŚLI DOTYCZY

– upoważnienie/pełnomocnictwo do reprezentowania Oferenta przez osobę podpisującą Ofertę, o ile nie wynika to z dokumentu rejestrowego Oferenta (jeżeli dotyczy)
– protokół odbycia wizji lokalnej (jeśli dotyczy)
– referencje, protokoły odbioru lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie prac (jeśli dotyczy)

6. MIEJSCE, SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1/ Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w formie elektronicznej, tj. wygenerowany dokument lub skan oferty/załączników. Oferta oraz załączniki powinny zostać podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta. Przedkładane dokumenty mogą być podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub profilem zaufanym. Oferta z załącznikami może być złożona wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności 2021 (BK2021).

2/ Oferty niekompletne lub złożone w inny sposób niż określono w ust. 1, nie będą rozpatrywane.

3/ **Termin składania ofert: do 27.11.2026 r. godz. 10:00. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**

4/ Oferenci składający oferty mogą przed terminem składania ofert zmienić, uzupełnić lub wycofać swoją ofertę. W przypadku aktualizacji oferty, Oferent ma obowiązek wyraźnie określić, która oferta jest ostateczna.

5/ W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6/ Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi podmiot Oferent.

7. KRYTERIA OCENY

1/ Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie końcowej liczby punktów przyznanej ofertom, a wyliczonej w oparciu o poniższe kryteria i ich ustaloną wagę. Końcowa liczba punktów to sumaryczna liczba punktów za poszczególne kryteria. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą końcową liczbę punktów:

Kryterium 1: CENA BRUTTO W PLN – 95% (maks. 95 pkt)

Punkty zostaną przyznane według wzoru:

$$C = (C_{min} / C_o) \times 95$$

gdzie:

- Cmin – najniższa cena brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu;
- Co – cena brutto ocenianej oferty.

Kryterium 2: OKRES GWARANCJI W MIESIĄCACH – 5% (maks. 5 pkt)

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy, maksymalny punktowany – 60 miesięcy.

$$G = [(G_o - 36) / 24] \times 5$$

gdzie Go oznacza okres gwarancji zaoferowany w pełnych miesiącach.

Gwarancja 36 miesięcy = 0 pkt, 60 miesięcy = 5 pkt. Okresy dłuższe niż 60 miesięcy nie będą dodatkowo punktowane. Oferta z gwarancją krótszą niż 36 miesięcy podlega odrzuceniu.

Ocena końcowa

P = C + G

Maksymalna liczba punktów wynosi 100. Wyniki obliczeń zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą punktów.

2/ Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska najwyższą liczbę punktów w ostatecznej ocenie.

3/ Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta niepodlegająca odrzuceniu, która po zsumowaniu punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach otrzyma największą liczbę punktów.

4/ Przed zawarciem umowy Zamawiający może prowadzić dodatkowe negocjacje z Wykonawcą, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.

5/ Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. będą różnić się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z Wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

8. MINIMALNY ZAKRES UMOWY Z DOSTAWCĄ

1/ Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej lub elektronicznej.

2/ Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3/ Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu następujących kar umownych:

a. w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia, w stosunku do terminu określonego w umowie, nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia umownego brutto;

b. w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3/ Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar na zasadach ogólnych.

4/ Wykonawca udzieli gwarancji na przedmiot zamówienia na okres wskazany w ofercie, nie krótszy niż 36 miesięcy.

5/ Odbiór końcowy nastąpi po wykonaniu i zamontowaniu obu zabudów kuchennych oraz potwierdzeniu ich zgodności z dokumentacją zamówienia i zatwierdzonymi rozwiązaniami. Podstawą odbioru będzie protokół podpisany przez obie Strony.

6/ Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania zamówienia za wynagrodzeniem określonym w umowie, obejmującym wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

9. WARUNKI ZMIANY UMOWY

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:

1/ W zakresie terminu realizacji zamówienia, jeżeli:

a. nastąpi opóźnienie zakończenia prac budowlanych lub wykończeniowych w obiekcie, uniemożliwiające wykonanie pomiarów, dostawę lub montaż zabudów kuchennych;
b. pomieszczenia nie zostaną udostępnione Wykonawcy w terminie umożliwiającym realizację zamówienia;
c. wystąpi konieczność skoordynowania montażu zabudów kuchennych z innymi pracami prowadzonymi w obiekcie, powodująca brak możliwości realizacji zamówienia w pierwotnym terminie;
d. wystąpią okoliczności niezależne od Stron, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, uniemożliwiające terminowe wykonanie zamówienia;
e. wystąpi siła wyższa, w szczególności klęski żywiołowe, działania wojenne lub ograniczenia wprowadzone przez właściwe organy, uniemożliwiające realizację zamówienia.

W przypadkach określonych w lit. a–e termin realizacji może zostać przedłużony wyłącznie o okres niezbędny do usunięcia przeszkód i wykonania zamówienia, odpowiednio do udokumentowanego wpływu tych okoliczności na realizację umowy.

2/ W zakresie rozwiązań technicznych, materiałów i sposobu wykonania zabudowy dopuszcza się:

a. zmiany wynikające z ostatecznych pomiarów i rzeczywistych warunków technicznych pomieszczeń;
b. zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych, spełniających wymagania określone w dokumentacji zamówienia;
c. korekty układu zabudowy, kolorystyki, wykończeń i rozwiązań funkcjonalnych, pod warunkiem zachowania zakresu zamówienia oraz wymaganych parametrów technicznych, funkcjonalnych i jakościowych.

Zmiany, o których mowa powyżej, nie mogą prowadzić do zmiany ogólnego charakteru zamówienia ani zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. Uzgodnienia mieszczące się w zakresie umowy wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zmiany istotnych postanowień umowy wymagają ponadto spełnienia warunków wynikających z obowiązujących Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków.

3/ Dopuszcza się zmianę umowy w przypadkach określonych w sekcji 3.2.4 pkt 4 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027, w szczególności w związku z koniecznością realizacji dodatkowych dostaw lub usług, wystąpieniem nieprzewidzianych okoliczności lub innymi przypadkami dopuszczonymi w Wytycznych, pod warunkiem spełnienia wszystkich przewidzianych w nich przesłanek i ograniczeń.

4/ Każda zmiana umowy wymaga uzasadnienia i udokumentowania okoliczności stanowiących podstawę jej wprowadzenia. Zmiany wymagające aneksu są dokonywane za zgodą obu Stron, z zachowaniem formy określonej w umowie.

10. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

W związku ze złożeniem oferty w ramach Projektu pn. „Nowe i ulepszone usługi dla przedsiębiorstw w Fundacji Rozwoju Regionu Łukta”, nr Projektu FEWM.01.08-IZ.00-0007/24 w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia

27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO), informuję iż:

1. Administratorem Państwa danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją ww. Projektu jest Fundacja Rozwoju Regionu Łukta z siedzibą w Łukcie (14-105, ul. Mazurska 30), będąca Beneficjentem tego Projektu (dalej: Beneficjent).
2. ~~Beneficjent powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt jest możliwy pod adresem emai~~l
   ...nie dotyczy...
3. Państwa dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C i art. 9 RODO. Oznacza to, że Państwa dane osobowe są niezbędne do wypełnienia przez Beneficjenta obowiązków prawnych ciążących na nim w związku z realizacją ww. Projektu. Wspomniane obowiązki prawne ciążące na Beneficjencie w związku z realizacją ww. Projektu określone zostały Umową o dofinansowanie Projektu nr FEWM.01.08-IZ.00-0007/24-01 oraz przepisami m.in. w niżej wymienionych aktach prawnych:
   1) *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowe,*
   2) *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1057 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające Europejski Fundusz Społeczny Plus (EFS+) oraz uchylające rozporządzenie (UE) nr 1296/2013,*
   3) *Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1058 z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Funduszu Spójności,*
   4) *Ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (dalej: ustawa wdrożeniowa).*
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu wykonania przez Beneficjenta określonych prawem i Umową o dofinansowanie Projektu nr FEWM.01.08-IZ.00-0007/24-01 obowiązków w związku z realizacją Projektu nr FEWM.01.08-IZ.00-0007/24 pn. „Nowe i ulepszone usługi dla przedsiębiorstw w Fundacji Rozwoju Regionu Łukta".
5. Państwa dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa są udostępniane uprawnionym podmiotom i instytucjom, w tym wskazanym w art. 89 ustawy wdrożeniowej, w szczególności:
   1) Ministrowi właściwemu ds. rozwoju regionalnego – Ministrowi Funduszy i Polityki Regionalnej, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa,
   2) Ministrowi właściwemu ds. finansów publicznych – Ministrowi Finansów, ul. Świętokrzyska 12, 00-916 Warszawa,
   3) Instytucji Zarządzającej programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 – Zarządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn,

4) Instytucji Pośredniczącej – Warmińsko-Mazurskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. w Olsztynie, Plac Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn,
5) Instytucji Audytowej – Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej, ul. Świętokrzyska 12, 00-916 Warszawa,

w zakresie niezbędnym do realizacji ich zadań wynikających z przepisów tej ustawy.

Dodatkowo Państwa dane osobowe zostały powierzone do przetwarzania lub udostępnione podmiotom (o ile dotyczy), które na zlecenie Beneficjenta uczestniczą w realizacji Projektu – nie dotyczy.

6. Państwa dane osobowe mogą zostać powierzone lub udostępnione także specjalistycznym podmiotom realizującym badania ewaluacyjne, kontrole i audyty w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027, w szczególności na zlecenie Instytucji Zarządzającej programem regionalnym Fundusze Europejskie dla Warmii i Mazur 2021-2027 lub Beneficjenta.
7. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
8. Państwa dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.
9. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w art. 87 ust. 1 ustawy wdrożeniowej.
10. W każdym czasie przysługuje Państwu prawo dostępu do swoich danych osobowych, jak również prawo żądania ich sprostowania. Natomiast prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do sprzeciwu, przysługuje w przypadkach i na zasadach określonych odpowiednio w art. 17-22 RODO.
11. Jeżeli uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, mają Państwo prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
12. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, aczkolwiek odmowa ich podania będzie równoznaczna z brakiem możliwości udziału w realizacji Projektu.

11. INFORMACJE DODATKOWE

1/ W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia etapu wyjaśnień z wszystkimi Oferentami.

2/ Oferent ma prawo do zadawania pytań do treści zapytania ofertowego do dnia 25.11.2026 r. do godz. 23:59.

3/ Komunikacja między Zamawiającym a Oferentem (pytania/odpowiedzi) odbywa się za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.

4/ Wizja lokalna (nieobowiązkowa, ale zalecana) możliwa jest do dnia 25.11.2026 r. w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 7:30-15:30, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Kontakt w sprawie wizji lokalnej: Maria Lemanowicz, tel.+48 510 838 022.

Zatwierdzam
18.11.2026
/-/ Małgorzata Hołubiec
Prezes Zarządu / Dyrektor Fundacji

ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Załącznik 1 Parametry techniczne
Załącznik 2 Formularz oferty
Załącznik 3 Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych
Załącznik 4 Oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę
Załącznik 5 Klauzula informacyjna
Załącznik 6 Wykaz zrealizowanych zamówień