ZAPYTANIE OFERTOWE NR 2026-131798-298323

na roboty budowlane polegające na termomodernizacji dachu budynku produkcyjnego Safilin sp. z o.o. w Szczytnie przy ul. Lnianej 1 w zakładzie produkcyjnym, przeprowadzane jest w związku z realizacją projektu pod nazwą „Poprawa efektywności energetycznej w przedsiębiorstwie SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ", na realizację którego Zamawiający otrzymał dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR), w ramach programu operacyjnego Fundusze Europejskie dla Nowoczesnej Gospodarki (FENG), działanie: 3.01 – Kredyt Ekologiczny, FENG.03.01-IP.03-0862/24

Zamawiający:
SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ul. o. Władysława Włodyki 2,
14-310 Miłakowo

Miłakowo, dnia 17.11.2026 r.

I. Zamawiający

SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w miejscowości Miłakowo, ul. o. Władysława Włodyki 2, 14-310 Miłakowo, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000086691, posiadającą NIP 7411005149 oraz kapitał zakładowy w wysokości 37 399 000,00 zł.

Dane kontaktowe do osoby odpowiedzialnej za kwestie merytoryczne w zakresie przedmiotu zamówienia:
Arkadiusz Szajda, tel.: 787 981 455, mail: arkadiusz.szajda@safilin.pl

Dane kontaktowe do osoby odpowiedzialnej za przeprowadzenie postępowania:
Bartosz Babraj (Pełnomocnik), tel. +48 605 286 060 , e-mail: bartosz.babraj@gmail.com

II. Tryb udzielenia zamówienia

Przedmiotowe zamówienie udzielane jest zgodnie z zasadą konkurencyjności wg regulacji zawartych w aktualnych wytycznych Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027.
Zamawiający odpowiedzialny za realizację niniejszego postępowania nie jest podmiotem zobowiązanym do stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).
Przedmiotowe zamówienie udzielone zostaje w poszanowaniu zasady jawności, konkurencyjności, równego traktowania Wykonawców oraz proporcjonalności. Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza wartości 5 404 000 EUR netto dla robót budowlanych.
Niniejsze zapytanie ofertowe wraz z załącznikami zostaje udostępnione na internetowej bazie ofert tj. w Bazie Konkurencyjności dostępnej na stronie internetowej:
https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/

III. Opis przedmiotu zamówienia

W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia wskazano nazwy własne, znaki towarowe, producentów, materiały, wyroby budowlane, technologie, normy lub rozwiązania techniczne, Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych, pod warunkiem że zapewniają one parametry techniczne, jakościowe, użytkowe i funkcjonalne nie gorsze niż określone w dokumentacji zamówienia.

Wszelkie wskazania konkretnych produktów, materiałów, technologii lub producentów należy traktować jako określenie wymaganego standardu, a nie obowiązek zastosowania wskazanego rozwiązania. W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich wykazu wraz z dokumentami i parametrami technicznymi potwierdzającymi równoważność, według wzoru własnego.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji dachu budynku produkcyjnego SAFILIN Sp. z o.o., zlokalizowanego przy ul. Lnianej 1 w Szczytnie, w części ogrzewanej obiektu obejmującej 10 szedów dachowych.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- roboty rozbiórkowe istniejącego pokrycia dachowego;
- przygotowanie podłoża pod wykonanie nowego pokrycia i izolacji termicznej;
- wykonanie docieplenia dachu płytami EPS 200-036 DACH o grubości 20 cm (λ = 0,036 W/(m·K)) lub rozwiązaniem równoważnym zapewniającym U przegrody nie większe niż 0,141 W/(m²·K) lub materiałem równoważnym, zapewniającym wymagane parametry izolacyjności cieplnej;
- wykonanie pokrycia dachowego z papy;
- montaż i uszczelnienie wpustów dachowych;
- wykonanie i uzupełnienie obróbek blacharskich;
- wykonanie pozostałych prac towarzyszących niezbędnych do prawidłowego zakończenia robót i zapewnienia szczelności oraz wymaganej izolacyjności cieplnej dachu.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
3. Szczegółowe parametry energetyczne wynikają z audytu energetycznego stanowiącego **Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**. Przedmiot robót dotyczy przegrody Dach O3, o powierzchni do ocieplenia Ak = 7 000 m² (powierzchnia do obliczeń strat ciepła As = 4 100 m²); wymagane jest 20 cm EPS 200-036 DACH (λ = 0,036 W/(m·K)) lub rozwiązanie równoważne zapewniające współczynnik U po modernizacji nie większy niż 0,141 W/(m²·K). Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić konieczność wymiany poszycia oraz uszczelnienia dachu. Audyt określa parametry energetyczne.
4. **Kody CPV:**

45260000-7 – Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45261210-9 – Wykonywanie pokryć dachowych
45321000-3 – Izolacja cieplna
45111300-1 – Roboty rozbiórkowe
45261320-3 – Kładzenie rynien

5. Jeden Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia przez tego samego Wykonawcę więcej niż jednej oferty wszystkie złożone przez niego oferty zostaną odrzucone jako niezgodne z warunkami zamówienia.

IV. Miejsce realizacji zamówienia

SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Lniana 1, 12-100 Szczytno.

V. Terminy i gwarancja

1. Termin realizacji zamówienia: 24 tygodnie od podpisania umowy.
2. Okres związania ofertą: 60 dni od dnia zakończenia składania ofert.
3. Planowany termin zawarcia umowy z Wykonawcą: grudzień 2026 r.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane związane z termomodernizacją dachu budynku produkcyjnego SAFILIN Sp. z o.o. w Szczytnie, obejmującej w szczególności wykonane izolacje termiczne, pokrycie dachowe, obróbki blacharskie, wpusty dachowe oraz pozostałe zastosowane materiały i wykonane prace, na okres nie krótszy niż **36 miesięcy**, liczony od dnia następującego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego robót

bez zastrzeżeń.

VI. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy i jej załączników, wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, dokumentacji technicznej oraz audycie energetycznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, a także zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, właściwymi normami polskimi i europejskimi oraz zaleceniami producentów zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych.
2. Kompleksowego wykonania robót budowlanych związanych z termomodernizacją dachu budynku produkcyjnego SAFILIN Sp. z o.o. przy ul. Lnianej 1 w Szczytnie, obejmujących w szczególności:
   1) roboty rozbiórkowe istniejącego pokrycia dachowego;
   2) przygotowanie i niezbędne naprawy podłoża pod wykonanie nowej izolacji termicznej i pokrycia dachowego;
   3) wykonanie docieplenia dachu płytami EPS 200-036 DACH o grubości 20 cm (λ = 0,036 W/(m·K)) lub rozwiązaniem równoważnym zapewniającym U przegrody nie większe niż 0,141 W/(m²·K) lub materiałem równoważnym zapewniającym wymagane parametry izolacyjności cieplnej;
   4) wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy;
   5) montaż, wymianę lub dostosowanie wpustów dachowych oraz zapewnienie prawidłowego odprowadzania wód opadowych;
   6) wykonanie i uzupełnienie obróbek blacharskich oraz uszczelnienie wszystkich połączeń i przejść przez pokrycie dachowe;
   7) wykonanie wszystkich niezbędnych robót towarzyszących i wykończeniowych zapewniających prawidłowe funkcjonowanie, szczelność i trwałość wykonanego dachu.

   Roboty należy realizować przy wykorzystaniu personelu posiadającego odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz wymagane przepisami prawa uprawnienia.
3. Zapewnienia przestrzegania podczas realizacji robót przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, przepisów prawa budowlanego oraz zasad bezpieczeństwa obowiązujących na terenie czynnego zakładu produkcyjnego Zamawiającego.
4. Organizacji i prowadzenia robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników oraz możliwie najmniejsze zakłócenia funkcjonowania zakładu produkcyjnego. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót, w szczególności przed opadami atmosferycznymi, przedostawaniem się wody do wnętrza budynku oraz uszkodzeniem znajdujących się w nim urządzeń, instalacji i materiałów.
5. Utrzymywania porządku i czystości na terenie prowadzenia robót oraz uporządkowania miejsca realizacji zamówienia po ich zakończeniu, w tym usunięcia własnych urządzeń, narzędzi, materiałów pomocniczych, opakowań, gruzu i pozostałości powstałych w związku z wykonywaniem robót budowlanych.
6. Dostarczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji dotyczącej wykonanych robót budowlanych oraz zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych, wymaganej przepisami prawa i niezbędnej do prawidłowego użytkowania oraz utrzymania dachu, w szczególności:
   1) kart technicznych zastosowanych materiałów i wyrobów budowlanych;
   2) deklaracji właściwości użytkowych, oznakowania CE lub znaku budowlanego – odpowiednio do wymagań mających zastosowanie do danego wyrobu;

3) wymaganych certyfikatów, aprobat, ocen technicznych i innych dokumentów potwierdzających właściwości zastosowanych materiałów, jeżeli są wymagane;
4) dokumentów potwierdzających parametry izolacyjności cieplnej zastosowanych materiałów;
5) dokumentacji powykonawczej, obejmującej w szczególności zakres wykonanych robót oraz ewentualne odstępstwa od dokumentacji technicznej;
6) protokołów odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu, w szczególności dotyczących przygotowania podłoża oraz wykonania izolacji termicznej;
7) protokołów przeprowadzonych kontroli, prób i sprawdzeń;
8) dokumentacji fotograficznej wykonanych robót, w szczególności robót zanikających i ulegających zakryciu;
9) dokumentacji gwarancyjnej oraz zaleceń dotyczących użytkowania i konserwacji wykonanego pokrycia dachowego.

Dokumentacja powinna zostać przekazana Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót, z zastrzeżeniem dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów częściowych i robót zanikających, które należy przekazywać na bieżąco.

7. Przeprowadzenia wszelkich wymaganych kontroli, prób i sprawdzeń niezbędnych do potwierdzenia prawidłowego wykonania robót oraz ich zgodności z wymaganiami określonymi w dokumentacji zamówienia, w tym w szczególności:
1) kontroli prawidłowości przygotowania podłoża przed wykonaniem izolacji termicznej;
2) kontroli rodzaju, grubości i sposobu ułożenia materiałów termoizolacyjnych;
3) kontroli prawidłowości wykonania pokrycia dachowego, połączeń, zakładów i uszczelnień;
4) sprawdzenia prawidłowości wykonania obróbek blacharskich i uszczelnień przy elementach przechodzących przez pokrycie dachowe;
5) sprawdzenia prawidłowości montażu i funkcjonowania wpustów dachowych oraz odprowadzania wód opadowych;
6) kontroli szczelności wykonanego pokrycia dachowego, przy zastosowaniu metody odpowiedniej do rodzaju pokrycia i warunków technicznych;
7) sprawdzenia zgodności wykonanej izolacji termicznej z parametrami określonymi w audycie energetycznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego i dokumentacji technicznej.

Wyniki przeprowadzonych kontroli, prób i sprawdzeń należy udokumentować oraz przekazać Zamawiającemu w formie protokołów.

8. Usunięcia na własny koszt wszelkich wad, usterek i nieprawidłowości ujawnionych podczas wykonywania robót, kontroli, prób lub odbiorów oraz doprowadzenia przedmiotu zamówienia do stanu zgodnego z dokumentacją techniczną, wymaganiami Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej.

9. Odpowiedniego zabezpieczenia miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób nieupoważnionych, upadkiem osób i przedmiotów z wysokości oraz zabezpieczenia mienia Zamawiającego przed uszkodzeniem. Wykonawca zobowiązany jest również do zapewnienia niezbędnych zabezpieczeń tymczasowych odkrytych fragmentów dachu, w szczególności na czas przerw technologicznych i występowania niekorzystnych warunków atmosferycznych.

10. Zagospodarowania odpadów powstałych w związku z realizacją zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi gospodarki odpadami, w szczególności odpadów pochodzących z rozbiórki istniejącego pokrycia dachowego, materiałów izolacyjnych i obróbek blacharskich. Wykonawca zobowiązany jest do ich segregacji, transportu oraz przekazania uprawnionym podmiotom, a także do udokumentowania sposobu zagospodarowania odpadów, jeżeli wymagają tego przepisy prawa.

11. Zgłaszania Zamawiającemu do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu przed przystąpieniem do kolejnych etapów prac, w szczególności dotyczących przygotowania podłoża i

wykonania izolacji termicznej.

12. Przekazania Zamawiającemu kompletnie wykonanego przedmiotu zamówienia, zapewniającego szczelność pokrycia dachowego, wymagane parametry izolacyjności cieplnej oraz prawidłowe odprowadzanie wód opadowych, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

VII. Warunki udziału w postępowaniu

Ofertę może złożyć każdy Oferent spełniający następujące warunki:

1. Doświadczenie w realizacji podobnego zakresu zamówienia

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący doświadczenia, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich **5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej **2 zamówienia**, z których każde obejmowało roboty budowlane polegające na:

- termomodernizacji dachów budynków, obejmującej wykonanie izolacji termicznej oraz pokrycia dachowego, lub
- remoncie, przebudowie lub modernizacji dachów budynków, obejmujących wykonanie lub wymianę pokrycia dachowego wraz z izolacją termiczną.

Wartość każdego z wykazanych zamówień musi wynosić nie mniej niż **400 000,00 zł netto** lub równowartość tej kwoty w innej walucie.

W przypadku zamówień, których wartość została wyrażona w walucie innej niż PLN, wartość zamówienia zostanie przeliczona na złote polskie, z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku, według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego właściwego dla danej waluty, obowiązującego w dniu publikacji zapytania ofertowego.

UWAGA:

1) Przez jedno zamówienie należy rozumieć jedną umowę.
2) Przez wykonane/zakończone zamówienie należy rozumieć roboty budowlane zrealizowane i odebrane przez zamawiającego, co powinno być potwierdzone protokołem odbioru końcowego, referencjami lub innym równoważnym dokumentem potwierdzającym ich należyte wykonanie.
3) Nie jest dopuszczalne sumowanie wartości kilku odrębnych zamówień w celu wykazania spełnienia minimalnej wartości pojedynczego zamówienia.
4) W przypadku zamówienia będącego w trakcie realizacji, do oceny spełnienia warunku będzie brana pod uwagę wyłącznie wartość i zakres części robót już należycie wykonanej i odebranej w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wykonana część obejmuje zakres robót wymagany niniejszym warunkiem.
5) Jeżeli w ramach danego zamówienia realizowany był szerszy zakres robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest wskazać zakres oraz wartość tej części zamówienia, która odpowiada przedmiotowi określonemu w niniejszym warunku. Wartość tej części musi wynosić co najmniej 400 000,00 zł netto.

6) Wykonawca zobowiązany jest wskazać w wykazie robót co najmniej: nazwę i zakres zamówienia, wartość netto robót odpowiadających wymaganemu doświadczeniu, termin realizacji oraz podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane.

Spełnienie ww. warunku Zamawiający oceni według formuły **„spełnia/nie spełnia”** na podstawie informacji wskazanych **w załączniku nr 1 do formularza ofertowego**.

2. Dysponuje zapleczem technicznym niezbędnym do realizacji zamówienia

Zamawiający uzna, że powyższy warunek został spełniony, jeżeli Oferent złoży oświadczenie, że dysponuje zapleczem technicznym, w szczególności urządzeniami i sprzętem, niezbędnym do prawidłowej realizacji zamówienia.

Spełnienie ww. warunków Zamawiający oceni według formuły: „spełnia/nie spełnia” na podstawie oświadczenia Oferenta zawartego w **załączniku nr 1 do zapytania ofertowego – formularz ofertowy**.

3. Znajduje się w sytuacji finansowej pozwalającej na prawidłową realizację zamówienia

Zamawiający uzna, że powyższy warunek został spełniony, jeżeli Oferent złoży oświadczenie (załącznik nr 2 do formularza ofertowego), że znajduje się w sytuacji finansowej pozwalającej na prawidłową realizację zamówienia, w szczególności nie zostało wobec niego wszczęte postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub restrukturyzacyjne.

Spełnienie ww. warunków Zamawiający oceni według formuły: **„spełnia/nie spełnia”** na podstawie **załącznika nr 2 do formularza ofertowego**.

VIII. Wykluczenia z udziału w postępowaniu

Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty nie spełniające warunków udziału w postępowaniu, wymienionych w części VII zapytania ofertowego.

Z udziału w postępowaniu wykluczone są również podmioty powiązane kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Wykonawcy a Oferentem, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa), pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia

Ponadto z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty, w stosunku do których zachodzą okoliczności opisane:

- w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;
- w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

Zamawiający uzna, że nie zachodzą przesłanki do wykluczenia Oferenta z udziału w postępowaniu, jeżeli Oferent złoży oświadczenia i dokumenty, o których mowa w części VII zapytania ofertowego, oraz dodatkowo złoży oświadczenie (**załącznik nr 3 do formularza ofertowego**), że nie jest powiązany kapitałowo ani osobowo z Zamawiającym i nie zachodzą w stosunku do Oferenta okoliczności opisane w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego ani okoliczności opisane w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.
Oferty złożone przez podmioty podlegające wykluczeniu z udziału w postępowaniu zostaną odrzucone.

Spełnienie ww. warunków Zamawiający oceni według formuły: **„spełnia/nie spełnia”** na podstawie **załącznika nr 3 do formularza ofertowego**.

IX. Sposób przygotowania oferty

1. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę w ramach postępowania. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert danego Oferenta.
2. Przed upływem terminu składania ofert Oferent może wycofać lub zmienić złożoną ofertę.
3. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Dokumenty sporządzone w innym języku należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta. Jeżeli osoba działa na podstawie upoważnienia, do oferty należy dołączyć kopię tego upoważnienia.
5. Oferta musi zawierać:
   a) formularz ofertowy, stanowiący załączniki nr 1 do zapytania ofertowego,
   b) dokumenty i załączniki wymienione w części VII zapytania ofertowego oraz formularzu ofertowym załączonym do zapytania,
   c) upoważnienie do podpisania oferty w imieniu Oferenta (jeśli dotyczy),
   d) odniesienie do wszystkich warunków zapytania ofertowego, w szczególności warunków udziału w postępowaniu, kryteriów oceny ofert, warunków technicznych określonych w opisie przedmiotu zamówienia (nawet jeżeli we wzorze formularza zostały pominięte).
6. Oferta musi zawierać kalkulację ceny zgodnie z poniższymi wymogami:
   a) cena ma charakter ryczałtowy, tzn. obejmuje całość wynagrodzenia Wykonawcy i nie ulega zmianom przez cały czas trwania umowy, z wyjątkiem sytuacji opisanej w części XIII.1 zapytania ofertowego,
   b) należy wskazać cenę netto i brutto przedmiotu zamówienia,
   c) w przypadku wykazywania doświadczenia poprzez zamówienia zrealizowane w walucie innej niż PLN, w szczególności w EUR lub USD, wartość takiego zamówienia zostanie przeliczona na złote polskie z zaokrągleniem do 2 miejsc po przecinku, według średniego

kursu NBP właściwej waluty z dnia publikacji zapytania ofertowego.

X. Sposób i termin składania ofert

1. Oferty należy składać do **02.12.2026 roku.**
2. Ofertę należy złożyć wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności, poprzez funkcjonalność umożliwiającą składanie ofert dostępną przy niniejszym ogłoszeniu.
3. Oferta złożona w inny sposób, w szczególności pocztą elektroniczną, pocztą tradycyjną lub osobiście, nie będzie podlegała rozpatrzeniu.
4. Zmiana lub wycofanie oferty przed upływem terminu składania ofert następuje za pośrednictwem funkcjonalności Bazy Konkurencyjności.

XI. Sposób porozumiewania się z Oferentami

1. W przypadku wątpliwości co do treści zapytania ofertowego Oferenci mogą zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie wątpliwych kwestii, jak również doprecyzowanie użytych sformułowań. Pytania/wnioski o wyjaśnienia można przesyłać wyłącznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności.
2. Pytania/wnioski o wyjaśnienia należy przesyłać nie później niż 2 dni robocze przed upływem terminu składania ofert. Pytania/wnioski o wyjaśnienia przesłane po wyznaczonym terminie mogą być pozostawione bez odpowiedzi.
3. Zamawiający udziela odpowiedzi/wyjaśnień wyłącznie w ten sposób, że otrzymane od Oferentów pytania wraz z odpowiedziami/wyjaśnieniami publikuje na stronie zapytania ofertowego w serwisie Baza Konkurencyjności. Zamawiający nie udziela odpowiedzi/wyjaśnień drogą telefoniczną czy mailową.
4. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Oferenta z pytaniem/prośbą o wyjaśnienie treści złożonej oferty, o ile nie będzie to naruszać zasad uczciwej konkurencji. Oferent ma obowiązek udzielić odpowiedzi/wyjaśnienia na pytanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie, który będzie nie krótszy niż 2 dni robocze, licząc od dnia następnego po dniu wysłania pytania/prośby o wyjaśnienie. Pytania do Oferentów są przesyłane drogą mailową na adres wskazany w formularzu ofertowym. Oferent ma obowiązek zapewnić prawidłowo działającą skrzynkę poczty elektronicznej na potrzeby kontaktu z Zamawiającym. Zamawiający ma prawo odstąpić od wzywania Oferentów do wyjaśnień w każdym przypadku; w szczególności Zamawiający nie wzywa Oferentów do wyjaśnień, jeżeli oferty z innych przyczyn podlegają odrzuceniu.
5. Zamawiający ma prawo wezwać Oferenta do uzupełnienia brakujących lub nieprawidłowo złożonych oświadczeń, wyznaczając termin na uzupełnienie nie krótszy niż 2 dni robocze, licząc od dnia następnego po dniu wysłania wezwania. Wezwania są przesyłane drogą mailową na adres wskazany w formularzu ofertowym. Oferent ma obowiązek zapewnić prawidłowo działającą skrzynkę poczty elektronicznej na potrzeby kontaktu z Zamawiającym.
6. Brak uzupełnienia oświadczeń lub innych dokumentów w wyznaczonym terminie spowoduje odrzucenie oferty. Zamawiający ma prawo odstąpić od wzywania Oferentów do uzupełnień w każdym przypadku; w szczególności Zamawiający nie wzywa Oferentów do uzupełnień, jeżeli oferty z innych przyczyn podlegają odrzuceniu.

XII. Kryteria oceny ofert

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

1. **Cena (C) – waga 70%**

Ocenie punktowej zostaną poddane jedynie oferty zgodne z warunkami zapytania ofertowego, w szczególności zgodne z opisem przedmiotu zamówienia, i złożone przez podmioty nie podlegające wykluczeniu.

Oferta otrzyma zaokrągloną do 2 miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z wzoru:

$$C = Cmin/Ci * 70$$

gdzie:
C - liczba punktów otrzymana w ramach kryterium Cena
Cmin – najniższa cena netto (bez VAT) zaoferowana wśród wszystkich ofert podlegających ocenie punktowej
Ci – cena netto (bez VAT) zaoferowana w badanej ofercie

W ramach kryterium oferta może uzyskać max. 70 pkt.

2. **CRS – czas reakcji - serwis – waga 10%**

Przez czas reakcji serwisu (CRS) rozumie się czas liczony w pełnych godzinach od skutecznego zgłoszenia wady lub usterki przez Zamawiającego do faktycznego przybycia przedstawiciela Wykonawcy do zakładu przy ul. Lnianej 1 w Szczytnie i rozpoczęcia czynności zmierzających do rozpoznania, zabezpieczenia lub usunięcia wady. Samo potwierdzenie zgłoszenia, kontakt telefoniczny lub czynności zdalne nie stanowią reakcji serwisu. Czas liczony jest nieprzerwanie przez wszystkie dni tygodnia i święta.

Maksymalny dopuszczalny czas reakcji serwisu wynosi 24 godziny, liczone w sposób ciągły, niezależnie od dni roboczych, sobót, niedziel, dni ustawowo wolnych od pracy oraz pory dokonania zgłoszenia.

Oferta, w której zaoferowany czas reakcji serwisu będzie dłuższy niż 24 godziny, zostanie uznana za niezgodną z warunkami zapytania ofertowego i nie będzie podlegała dalszej ocenie punktowej.

Zaoferowany czas reakcji należy podać w pełnych godzinach. Wartość **krótsza niż 1 godzina** będzie przyjmowana do oceny jako 1 godzina.

Ocenie punktowej zostaną poddane wyłącznie oferty zgodne z warunkami zapytania ofertowego, w szczególności zgodne z opisem przedmiotu zamówienia, oraz złożone przez podmioty niepodlegające wykluczeniu.

Oferta otrzyma liczbę punktów, zaokrągloną do 2 miejsc po przecinku, według wzoru:

$$CRS = (CRSmin / CRSi) \times 10$$

gdzie:

CRS – liczba punktów otrzymana w ramach kryterium „Czas reakcji – serwis”,
CRSmin – najkrótszy czas reakcji serwisu, wyrażony w godzinach, zaoferowany spośród wszystkich ofert podlegających ocenie punktowej,
CRSi – czas reakcji serwisu, wyrażony w godzinach, zaoferowany w badanej ofercie.

W ramach kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

3. GWARANCJA (CG) – waga 10%

Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Wykonawca może zaoferować dodatkowy okres gwarancji, liczony od dnia następującego po upływie podstawowego, 36-miesięcznego okresu gwarancji.

Ocenie punktowej w ramach niniejszego kryterium podlegać będzie wyłącznie dodatkowy okres gwarancji ponad wymagane minimum 36 miesięcy.

Ocenie punktowej zostaną poddane jedynie oferty zgodne z warunkami zapytania ofertowego, w szczególności zgodne z opisem przedmiotu zamówienia, oraz złożone przez podmioty niepodlegające wykluczeniu.

W przypadku gdy żaden z Wykonawców nie zaoferuje dodatkowego okresu gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy, wszystkie oferty otrzymają w tym kryterium 0 pkt.

Oferta otrzyma zaokrągloną do 2 miejsc po przecinku liczbę punktów wynikającą z wzoru:

$$CG = CGi/CGmax * 10$$

gdzie:
CG - liczba punktów otrzymana w ramach kryterium Gwarancja
CGmax – najdłuższy czas udzielonej dodatkowej gwarancji (w miesiącach) liczony po gwarancji podstawowej, zaoferowany przez Wykonawcę wśród wszystkich ofert podlegających ocenie punktowej
CGi – udzielona dodatkowa gwarancja (w miesiącach) liczona po gwarancji podstawowej zaoferowany w badanej ofercie

W ramach kryterium oferta może uzyskać max. 10 pkt.

4. ZARZĄDZANIE ENERGETYCZNE PLACEM BUDOWY (ZPB) – waga 10%

W ramach kryterium oceniane będzie zadeklarowane przez Wykonawcę zużycie energii elektrycznej przez maszyny i urządzenia wykorzystywane podczas wykonywania robót budowlanych związanych z termomodernizacją dachu budynku produkcyjnego, wyrażone w kilowatogodzinach [kWh].

Celem zastosowania kryterium jest promowanie energooszczędnych technologii oraz rozwiązań organizacyjnych ograniczających zużycie energii elektrycznej podczas realizacji robót budowlanych, zgodnie z zasadami zielonych zamówień oraz założeniami projektu dotyczącymi efektywności energetycznej.

Zakres referencyjny przyjęty do oceny ofert

W celu zapewnienia porównywalności ofert Zamawiający przyjmuje jednolity zakres robót referencyjnych, obejmujący kompleksowe wykonanie termomodernizacji 100 m² powierzchni dachu w ciągu jednej referencyjnej, 8-godzinnej doby roboczej.

Zakres referencyjny obejmuje:

- demontaż istniejącego pokrycia dachowego i przygotowanie podłoża;
- transport pionowy i poziomy materiałów budowlanych oraz usuniętych elementów pokrycia;
- wykonanie izolacji termicznej z płyt EPS 200-036 DACH o grubości 20 cm lub rozwiązania równoważnego, zapewniającego wymagane parametry izolacyjności cieplnej;
- wykonanie nowego pokrycia dachowego z papy;
- wykonanie niezbędnych połączeń, uszczelnień i typowych obróbek blacharskich związanych z wykonywanym fragmentem dachu;
- uporządkowanie miejsca wykonywania robót.

Na potrzeby obliczenia zużycia energii elektrycznej Wykonawca zobowiązany jest przyjąć powyższy zakres jako wspólny dla wszystkich ofert, niezależnie od przyjętej technologii, rodzaju wykorzystywanych maszyn, liczby pracowników czy sposobu organizacji robót.

Przyjęta powierzchnia 100 m² stanowi wyłącznie jednostkę referencyjną służącą porównaniu ofert i nie ogranicza rzeczywistego zakresu zamówienia, który obejmuje termomodernizację dachu zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i audytem energetycznym.

Sposób określenia zużycia energii elektrycznej

Wykonawca zobowiązany jest określić prognozowane zużycie energii elektrycznej przez wszystkie maszyny i urządzenia zasilane energią elektryczną, niezbędne do wykonania wskazanego zakresu referencyjnego.

W obliczeniach należy uwzględnić w szczególności urządzenia do transportu materiałów, elektronarzędzia, urządzenia do przygotowania i obróbki materiałów oraz inne urządzenia elektryczne przewidziane w technologii robót.

Wykonawca zobowiązany jest wskazać w Formularzu ofertowym łączne deklarowane zużycie energii elektrycznej, wyrażone w kWh dla referencyjnej doby roboczej, oraz załączyć zestawienie maszyn i urządzeń zawierające co najmniej:

- rodzaj i nazwę maszyny lub urządzenia;
- liczbę urządzeń danego rodzaju;
- moc elektryczną urządzenia, wyrażoną w kW;
- przewidywany czas rzeczywistej pracy urządzenia podczas realizacji zakresu referencyjnego, wyrażony w godzinach;
- obliczone zużycie energii elektrycznej, wyrażone w kWh;
- wskazanie rodzaju robót, do których dane urządzenie będzie wykorzystywane.

Czas pracy poszczególnych urządzeń powinien wynikać z przyjętej technologii wykonania 100 m² kompleksowej termomodernizacji dachu w referencyjnym 8-godzinnym dniu roboczym.

Nie wymaga się, aby każde urządzenie pracowało przez pełne 8 godzin. Należy uwzględnić wyłącznie przewidywany czas jego rzeczywistej pracy.

Zużycie energii elektrycznej należy obliczyć według wzoru:

$ZPB_i = \Sigma (P_j \times n_j \times t_j)$
gdzie:
ZPB_i – łączne zadeklarowane zużycie energii elektrycznej podczas wykonania zakresu referencyjnego, wyrażone w kWh;
P_j – moc elektryczna urządzenia danego rodzaju, wyrażona w kW;
n_j – liczba urządzeń danego rodzaju;
t_j – przewidywany czas rzeczywistej pracy urządzenia danego rodzaju, wyrażony w godzinach.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dane techniczne producenta, karty katalogowe lub inne równoważne dokumenty potwierdzające moc elektryczną przyjętych urządzeń.

Dopuszcza się stosowanie różnych technologii wykonania robót, w tym urządzeń niewymagających zasilania energią elektryczną, pod warunkiem zapewnienia prawidłowej realizacji całego zakresu referencyjnego, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

Urządzenia niewykorzystujące energii elektrycznej należy wskazać w opisie technologii, bez uwzględniania ich w sumie zużycia energii elektrycznej.

Deklarowane zużycie energii elektrycznej powinno być racjonalne, uzasadnione technicznie i możliwe do osiągnięcia przy zastosowaniu technologii wskazanej przez Wykonawcę.

Wykonawca nie może pomijać urządzeń elektrycznych niezbędnych do wykonania zakresu referencyjnego wyłącznie w celu obniżenia deklarowanego zużycia energii.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy do przedstawienia wyjaśnień dotyczących przyjętych założeń, technologii robót, doboru urządzeń oraz prognozowanego czasu ich pracy. Wyjaśnienia nie mogą prowadzić do niedopuszczalnej zmiany treści oferty ani deklarowanego parametru podlegającego ocenie.

Sposób oceny ofert

Ocenie punktowej zostaną poddane wyłącznie oferty zgodne z warunkami zapytania ofertowego, w szczególności z opisem przedmiotu zamówienia, oraz złożone przez podmioty niepodlegające wykluczeniu.

Najwyższą liczbę punktów otrzyma oferta, w której Wykonawca zadeklaruje najniższe zużycie energii elektrycznej dla określonego zakresu referencyjnego.

Liczba punktów, zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku, zostanie obliczona według wzoru:

ZPB = (ZPBmin / ZPBi) × 10
gdzie:
ZPB – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Zarządzanie energetyczne placem budowy";
ZPBmin – najniższe zadeklarowane zużycie energii elektrycznej spośród ofert podlegających ocenie, wyrażone w kWh;
ZPBi – zadeklarowane zużycie energii elektrycznej w badanej ofercie, wyrażone w kWh.

W przypadku gdy wszystkie oferty podlegające ocenie zawierają deklarację zużycia energii elektrycznej na poziomie 0 kWh, wszystkie otrzymają w tym kryterium 10 pkt.

Jeżeli co najmniej jedna oferta podlegająca ocenie zawiera prawidłowo uzasadnioną deklarację zużycia energii elektrycznej na poziomie 0 kWh, oferta ta otrzyma 10 pkt, natomiast oferty z dodatnim zużyciem energii elektrycznej otrzymają 0 pkt. W takim przypadku nie stosuje się wzoru opartego na dzieleniu przez zadeklarowaną wartość.

Deklaracja zużycia energii elektrycznej na poziomie 0 kWh wymaga wykazania, że wszystkie roboty wchodzące w zakres referencyjny mogą zostać wykonane bez wykorzystania urządzeń zasilanych energią elektryczną.

Zaoferowana technologia i sposób zarządzania energetycznego placem budowy, przedstawione w dokumentach dołączonych do oferty, będą wiążące dla Wykonawcy podczas realizacji zamówienia, z uwzględnieniem dopuszczalnych zmian technologicznych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

W ramach kryterium oferta może uzyskać maksymalnie 10 pkt.

Łączna ocena oferty

Oferta otrzyma łączną liczbę punktów według wzoru:

P = C + CRS + CG + ZPB
gdzie:
P – łączna liczba punktów otrzymana przez ofertę,
C – liczba punktów otrzymana w ramach kryterium CENA,
CRS – liczba punktów otrzymana w ramach kryterium CZAS REAKCJI SERWISU,
CG – liczba punktów otrzymana w ramach kryterium GWARANCJA,
ZPB – liczba punktów otrzymana w ramach kryterium ZARZĄDZANIE ENERGETYCZNE PLACEM BUDOWY.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą łączną liczbę punktów.

XIII. Warunki zmiany istotnych postanowień umowy z Wykonawcą

Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy zawartej z Wykonawcą w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następującym zakresie i sytuacjach:

1. Zmiany wynikające ze zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w szczególności zmiany stawek podatku VAT lub innych

obciążeń publicznoprawnych mających bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy.

2. Zmiana materiałów budowlanych, technologii wykonania pokrycia lub izolacji termicznej w przypadku uzasadnionych okoliczności technicznych, niedostępności materiałów lub konieczności zastosowania rozwiązań równoważnych, pod warunkiem zachowania wymaganej szczelności, trwałości oraz U przegrody nie większego niż 0,141 W/(m²·K), bez zmiany ogólnego charakteru umowy i z uwzględnieniem Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027.
3. Przedłużenie terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności w przypadku:
   1) opóźnień w udostępnieniu przez Zamawiającego miejsca realizacji zamówienia,
   2) ujawnienia nieprzewidzianego stanu technicznego istniejącego dachu, podłoża, konstrukcji, odwodnienia lub przejść dachowych, udokumentowanego i uniemożliwiającego realizację zgodnie z pierwotną technologią,
   3) konieczności wykonania dodatkowych, niezawinionych przez Wykonawcę uzgodnień technicznych związanych z zabezpieczeniem czynnego zakładu i etapowaniem prac,
   4) opóźnień w dostawach materiałów budowlanych niezależnych od Wykonawcy.
4. Przedłużenie terminu realizacji umowy na skutek działania siły wyższej wraz ze wszystkimi konsekwencjami pozostającymi w bezpośrednim związku z wystąpieniem takiego zdarzenia.
5. Zmiana parametrów lub sposobu wykonania przedmiotu umowy, nieprowadząca do zmiany ogólnego charakteru umowy, wynikająca z konieczności zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych, materiałowych, budowlanych lub izolacyjnych niż wskazane w zapytaniu ofertowym albo ofercie Wykonawcy, jeżeli zastosowanie pierwotnie przewidzianych rozwiązań:
   1) okazałoby się niemożliwe lub technicznie nieuzasadnione,
   2) groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy,
   3) uniemożliwiałoby uzyskanie wymaganej szczelności pokrycia dachowego lub parametrów izolacyjności cieplnej,
   4) albo zastosowanie rozwiązania zamiennego będzie korzystniejsze dla Zamawiającego pod względem technicznym, eksploatacyjnym lub energetycznym.

Zastosowane rozwiązania zamienne nie mogą prowadzić do obniżenia funkcjonalności, jakości, bezpieczeństwa ani parametrów wymaganych w dokumentacji postępowania.

6. Zmiana sposobu lub zakresu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji, zaleceń lub stanowiska instytucji finansującej realizację projektu, w ramach którego udzielane jest zamówienie, jeżeli skutkują one koniecznością odpowiedniego dostosowania sposobu realizacji umowy.
7. Zmiana warunków lub terminów płatności na rzecz Wykonawcy, w szczególności wynikająca ze zmiany harmonogramu realizacji zamówienia lub projektu, pod warunkiem że nie prowadzi ona do zmiany ogólnego charakteru umowy.
8. Zmiany dopuszczalne zgodnie z sekcją 3.2.4 pkt 4 Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027.
9. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, które nie mają charakteru istotnego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
10. Zmiany umowy wymagające formy pisemnej będą wprowadzane w drodze aneksu podpisanego przez obie Strony. Wprowadzenie zmiany wymaga każdorazowo jej uzasadnienia oraz akceptacji Zamawiającego.

XIV. Dodatkowe warunki

1. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszego dokumentu a treścią widniejącą w poszczególnych rubrykach Bazy Konkurencyjności pierwszeństwo ma treść niniejszego dokumentu (a jeżeli ulegał aktualizacji – najnowszej jego wersji). W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszego dokumentu a treścią innych dokumentów wchodzących w skład zapytania ofertowego pierwszeństwo ma treść niniejszego dokumentu (a jeżeli ulegał aktualizacji – najnowszej jego wersji).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści zapytania ofertowego zostanie opublikowana w miejscu publikacji zapytania. Ilekroć w treści ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności znajduje się odwołanie do dokumentu zamieszczonego w sekcji „Załączniki", a dokument ten podlegał modyfikacjom, należy rozumieć, że odwołanie dotyczy każdorazowo zmodyfikowanej (najnowszej) wersji dokumentu.
3. Jeżeli wprowadzone zmiany lub uzupełnienia treści zapytania ofertowego będą wymagały zmiany treści ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas potrzebny na dokonanie zmian w ofertach.
4. Aktualna treść zapytania ofertowego to treść zapytania wraz z ewentualnymi zmianami, uzupełnieniami oraz odpowiedziami/wyjaśnieniami udzielonymi na pytania Oferentów. Oferenci są zobowiązani do aktywnego śledzenia ewentualnych zmian, uzupełnień lub wyjaśnień publikowanych przez Zamawiającego.
5. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
6. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający zażąda od Oferenta złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający oceni te wyjaśnienia w konsultacji z Oferentem i może odrzucić tę ofertę w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.
7. Wybór oferty najkorzystniejszej nie oznacza zaciągnięcia przez Zamawiającego zobowiązania do zawarcia umowy z Wykonawcą.
8. Wybrany Oferent zostanie poinformowany o miejscu i terminie podpisania umowy telefonicznie lub mailowo.
9. W przypadku nieprzystąpienia do zawarcia umowy przez Oferenta, który złożył najkorzystniejszą Ofertę, Zamawiający ma prawo do zawarcia umowy z Oferentem, którego oferta uzyskała kolejną najwyższą liczbę punktów, bez przeprowadzania ponownego postępowania ofertowego.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy z Wykonawcą w przypadku, gdy poweźmie informację, że instytucja udzielająca dofinansowania odstąpiła od zawarcia z Zamawiającym umowy o dofinansowanie projektu, w ramach którego udzielane jest zamówienie.
11. Zamawiający ma prawo poprawić w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe.
12. Jeżeli Oferent przedstawia w ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, winien jednoznacznie wskazać, które sekcje oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ujawniane podmiotom trzecim.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Oferentów przedstawienia dokumentów potwierdzających prawdziwość złożonych oświadczeń i informacji zawartych w dokumentacji ofertowej.
14. Zamawiający zastrzega, że:

1) ma prawo nie dokonać wyboru żadnej ze złożonych ofert,
2) ma prawo unieważnić postępowanie ofertowe w dowolnym terminie bez podania przyczyny lub uprzedniego poinformowania Oferentów,
3) ma prawo zmienić lub uzupełnić dokumenty wchodzące w skład zapytania ofertowego, które staną się jego integralną częścią,
4) może przedłużyć termin składania ofert,

przy czym z powyższych tytułów nie przysługują Oferentowi w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia.

15. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe na podstawie protokołów odbioru faktycznie wykonanych robót, do łącznej wysokości 90% wynagrodzenia. Pozostałe minimum 10% zostanie rozliczone po odbiorze końcowym bez zastrzeżeń, na zasadach określonych we wzorze umowy (Załącznik nr 2).

XV. Przetwarzanie danych osobowych

Zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (dalej zwane „RODO"), działając w imieniu SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Miłakowie, 14-310 Miłakowo, ul. o. Władysława Włodyki 2, wpisanego do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 0000086691, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Miłakowie, 14-310 Miłakowo, ul. o. Władysława Włodyki 2, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr: 0000086691.
2. Dane osobowe przetwarzane są w celu zawarcia/wykonywania umowy oraz umożliwienia i utrzymywania kontaktu z Wykonawcą, z którym SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ zamierza zawrzeć umowę.
3. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest zawarcie/wykonywanie umowy oraz prawnie uzasadniony interes Administratora – umożliwienie i utrzymywanie kontaktu z Wykonawcą (art. 6 ust. 1 lit. b) i f) RODO).
4. Przetwarzamy następujące dane osobowe: imię, nazwisko, adres e-mail, nr telefonu, nr IP.
5. Dane osobowe przetwarzane są do czasu przedawnienia roszczeń.
6. Dane osobowe mogą być lub są udostępniane następującym kategoriom odbiorców: bank, urząd skarbowy, firmom świadczącym na rzecz SAFILIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Miłakowie, 14-310 Miłakowo, ul. o. Władysława Włodyki 2 usługi oprogramowania informatycznego, prawnego lub podatkowego.
7. Informujemy, że Pani/Pan ma prawo do: żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych.
8. Informujemy, że ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest niezbędne do zawarcia i wykonywania umowy z Wykonawcą. Jeśli dane osobowe nie zostaną podane, umowa nie może zostać zawarta i wykonywana.
10. Dane osobowe przetwarzane są w bezpiecznej infrastrukturze informatycznej na terenie Unii Europejskiej i nie są udostępniane hostingodawcom.
11. Dane osobowe zabezpieczone są odpowiednio.

12. Kopię przetwarzanych danych osobowych można uzyskać, przekazując takie żądanie na adres e-mail: przetargi@safilin.pl

XVI. Załączniki

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
2. Załącznik nr 2 - Wzór umowy.
3. Załącznik nr 3 – Audyt energetyczny przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (parametry Dach O3).

Załączniki do Formularza ofertowego:

4. Załącznik nr 1 – Doświadczenie – zestawienie zrealizowanych robót budowlanych.
5. Załącznik nr 2 – Oświadczenie o sytuacji finansowej.
6. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym oraz braku przesłanek sankcyjnych.