# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

„Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa"

Nr postępowania nadany przez Zamawiającego:

2/2026

Zatwierdził:

Sławomir Szkółka

/-/




Dokument podpisany przez SŁAWOMIR SZKÓŁKA
Data: 2026.11.17 12:56:06 CET

Chełmek, 9 listopad 2026 r.

Specyfikacja Warunków Zamówienia została podzielona na trzy części obejmujące następujący zakres tematyczny:

| Lp. | Oznaczenie Części | Nazwa Części |
|---|---|---|
| 1. | Część I | Instrukcja dla Wykonawców (IDW) |
| 2. | Część II | Wzór umowy |
| 3. | Część III | Opis przedmiotu zamówienia (Dokumentacja Techniczna) |

Klauzula informacyjna RODO dla Oferentów: osób reprezentujących spółki prawa handlowego, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, pełnomocników i przedstawicieli Oferenta

*Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.5.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno-Ściekowej „Enwos" Sp. z o.o. z siedzibą w Chełmku (Chełmek), ul. Plac Kilińskiego 1; Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO w celach związanych z niniejszym postępowaniem o udzielenie przedmiotowego zamówienia prowadzonego na podstawie Wytycznych i Kodeksu cywilnego. Posiada Pani/Pan: na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych; na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, na podstawie art. 21 ust. 1 RODO prawo do złożenia sprzeciwu; prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia (w zakresie określonym w RODO). Pełna informacja RODO znajduje się w pkt XV poniżej.*

CZĘŚĆ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW (IDW)

## I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

1. Zamawiającym jest:
   1) **Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno- Ściekowej „ENWOS" Sp. z o.o.** z siedzibą przy ul. Plac Kilińskiego 1 w Chełmek.
   2) Krajowy Rejestr Sądowy – Rejestr Przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy w Krakowie XII Wydział Gospodarczy – Krajowy Rejestr Sądowy pod numerem KRS 0000109626.
   3) Adres: ul. Plac Kilińskiego 1, 32-660 Chełmek
   4) NIP: 5490003906
   5) REGON: 070505955

   Punkt kontaktowy i korespondencyjny w sprawie zamówienia:
   1) Adres: ul. Plac Kilińskiego 1, 32-660 Chełmek
   2) Osoba do kontaktu: **Sławomir Szkółka**
   3) tel.: **+48 606 639 035**
   4) e-mail: slawomir.szkolka@enwos.pl
   5) strona internetowa Zamawiającego: https://enwos.pl/
   6) https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/
2. Numer postępowania: postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, oznaczone jest numerem 2/2026. Wykonawcy porozumiewając się z Zamawiającym powinni powoływać się na numer postępowania, a wszelka korespondencja powinna być kierowana w postaci elektronicznej za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności dostępnej pod adresem https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/ (dalej jako „BK2021").
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, do upływu terminu składania ofert, komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem BK2021, z zastrzeżeniem przypadków, w których zgodnie z Wytycznymi dopuszczalne jest odstąpienie od komunikacji za pośrednictwem BK2021.
   Po upływie terminu składania ofert, w zakresie w jakim funkcjonalność BK2021 nie umożliwia prowadzenia korespondencji związanej z badaniem i oceną ofert, komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem poczty elektronicznej. W szczególności dotyczy to wezwań do złożenia wyjaśnień, uzupełnienia, poprawienia lub złożenia dokumentów i oświadczeń oraz odpowiedzi Wykonawców na takie wezwania.
   Korespondencja kierowana do Zamawiającego będzie przesyłana na adres e-mail: slawomir.szkolka@enwos.pl, a korespondencja kierowana do Wykonawcy – na adres e-mail wskazany w Ofercie.
5. Zamawiający nie jest podmiotem zapewniającym działanie BK2021, a jedynie korzysta z Bazy Konkurencyjności w celu przeprowadzenia postępowania.
6. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia musi posiadać konto użytkownika w BK2021. Rejestracji należy dokonać na stronie: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/konto/rejestracja/
7. Zalecane formaty przesyłania plików to: pdf, excel, doc, zip. Wielkość jednego przesyłanego pliku to maksymalnie 25 MB. Możliwe jest załączenie maksymalnie 20 plików.
8. W przypadku komunikacji prowadzonej za pośrednictwem BK2021 za datę przekazania oferty, dokumentu, oświadczenia lub informacji uznaje się dzień ich zamieszczenia w BK2021. W przypadku komunikacji prowadzonej za pośrednictwem poczty elektronicznej zgodnie z pkt 4 za datę przekazania korespondencji uznaje się dzień jej wpływu na wskazany adres poczty

elektronicznej odbiorcy. O terminowym złożeniu Oferty decyduje jej złożenie za pośrednictwem BK2021 przed upływem terminu składania ofert.

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie jest prowadzone w oparciu o warunki i wymagania zamieszczone w tej Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: „SWZ", „Specyfikacja" lub „Specyfikacja Warunków Zamówienia").
2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z obowiązującymi w dniu wszczęcia postępowania *Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027* wydanymi przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (Dz. U. 2022 poz. 1079). zwanymi także „Wytycznymi".
3. Określenie trybu zamówienia: **Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu, o którym mowa w art. 701 – 705 Kodeksu cywilnego, zgodnie z zasadą konkurencyjności.** W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani wykonawcy.
   **Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.**
   **Nie przewiduje się zastosowania aukcji elektronicznej.**
   **„Zamawiający oświadcza, iż posiada status małego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 z późn. zm.)"**
4. Oferta musi być przygotowana zgodnie z wymaganiami i danymi określonymi w SWZ. Wykonawca powinien zapoznać się z całością SWZ, a wszystkie jej załączniki stanowią integralną część dokumentu.
5. Zamawiający w pierwszej kolejności oceni złożone oferty pod kątem ich ewentualnego odrzucenia oraz zgodnie z ustalonymi kryteriami oceny. Następnie zweryfikuje, czy Wykonawca, którego oferta uzyskała najwyższą ocenę, spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu. Ocena ta zostanie przeprowadzona na podstawie dokumentów złożonych wraz z ofertą, z możliwością ich uzupełnienia zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. Jeśli dany Wykonawca nie wykaże spełnienia warunków udziału lub braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający wykluczy go z postępowania i przeprowadzi analogiczną weryfikację kolejnego Wykonawcy w rankingu ofert. Ponadto Zamawiający dokona wstępnej weryfikacji wszystkich Wykonawców pod względem spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, bazując na oświadczeniach złożonych zgodnie z pkt. 9 wzoru formularza ofertowego (załącznik nr 1 do Części I SWZ).

## III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie zadania pn. „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek.", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa".
   **Zamawiający wyłącza możliwość składania ofert częściowych.**
   Na potrzeby rzeczowego i finansowego rozliczenia Przedmiotu Zamówienia wyodrębnia się:
   1) Z1 – Roboty instalacyjno-budowlane, obejmujące zakres robót instalacyjnych, technologicznych, sanitarnych, budowlanych i konstrukcyjnych, dostawę i montaż urządzeń instalacji pomp ciepła, wykonanie i uruchomienie systemu AKPiA dla instalacji pomp ciepła oraz integrację wymaganych sygnałów, pomiarów, stanów pracy i alarmów z istniejącym systemem SCADA Zamawiającego, wraz z zapewnieniem archiwizacji danych wymaganych Dokumentacją Techniczną;

2) Z2 – Instalację elektryczną, obejmującą wykonanie instalacji elektrycznej oraz integrację systemu kogeneracji i pomp ciepła z instalacją elektryczną, zgodnie z Dokumentacją Techniczną.

Wyodrębnienie Z1 i Z2 ma charakter wyłącznie rzeczowo-finansowy i rozliczeniowy i nie stanowi podziału zamówienia na części. Wykonawca składa jedną ofertę na wykonanie całego Przedmiotu Zamówienia i ponosi odpowiedzialność za kompletne, skoordynowane i prawidłowe wykonanie Z1 i Z2.Wartość Z1 stanowi 83% Wynagrodzenia, a wartość Z2 stanowi 17% Wynagrodzenia

Podstawę realizacji zamówienia stanowi Dokumentacja Techniczna udostępniona przez Zamawiającego. W zakresie parametrów technicznych i energetycznych kompletnego, dwustopniowego układu pomp ciepła, zasad doboru i potwierdzania parametrów, granicy bilansowej COP oraz zasad prowadzenia prób, pomiarów i weryfikacji dokumentem wiodącym są „Gwarantowane Parametry Techniczne". W przypadku rozbieżności pomiędzy „Gwarantowanymi Parametrami Technicznymi" a pozostałymi opracowaniami Dokumentacji Technicznej w powyższym zakresie stosuje się wymagania określone w „Gwarantowanych Parametrach Technicznych". W pozostałym zakresie Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z Dokumentacją Techniczną, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, wymaganiami producentów zastosowanych urządzeń oraz Wzorem Umowy.

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania i doboru technicznego kompletnego, dwustopniowego układu pomp ciepła oraz do sporządzenia wymaganych opracowań projektowych, doborowych, wykonawczych, warsztatowych i montażowych w zakresie niezbędnym do zastosowania zaoferowanego rozwiązania, jego prawidłowego wykonania, uruchomienia i eksploatacji.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności zaprojektowanie i dobór techniczny oraz dostawę, montaż, uruchomienie i regulację kompletnego, dwustopniowego układu pomp ciepła, w którym pierwszy stopień realizuje wstępne podgrzewanie czynnika, a drugi stopień podnosi jego temperaturę do parametrów wymaganych na wyjściu układu, tj. 54/69°C, przy czym zaprojektowanie i dobór techniczny układu muszą być zgodne z rozwiązaniem technologicznym określonym w Dokumentacji Technicznej oraz zapewniać spełnienie Gwarantowanych Parametrów Technicznych; wykonanie kompletnego układu hydraulicznego i jego włączenia do istniejącej instalacji ciepłowniczej; wykonanie zewnętrznej instalacji ciepłowniczej, robót ziemnych i odtworzeniowych; wykonanie fundamentów i postumentów pod urządzenia oraz konstrukcji wsporczych; wykonanie instalacji elektrycznych zasilających, rozdzielczych, ochronnych i pomiarowych; wykonanie systemu AKPiA dla instalacji pomp ciepła oraz jego integrację z istniejącym systemem SCADA Zamawiającego; przeprowadzenie prób, pomiarów, regulacji, rozruchu technologicznego i ruchu próbnego; sporządzenie dokumentacji powykonawczej, instrukcji i protokołów; przeszkolenie personelu Zamawiającego oraz wykonanie wszystkich robót towarzyszących niezbędnych do uzyskania kompletnej i sprawnej instalacji.

Kompletny układ pomp ciepła musi zapewniać osiągnięcie Gwarantowanych Parametrów Technicznych określonych w Dokumentacji Technicznej, w tym:

a) moc grzewczą kompletnego układu pomp ciepła nie mniejszą niż 2,022 MW przy parametrach wody grzewczej 54/69°C, w zakresie temperatur powietrza zewnętrznego od −5°C do +12°C;
b) COP kompletnego układu pomp ciepła nie mniejszy niż wartości określone w tabeli zawartej w dokumencie „Gwarantowane Parametry Techniczne", dla odpowiadających im temperatur powietrza zewnętrznego i parametrów wody grzewczej 54/69°C.

Osiągnięcie Gwarantowanych Parametrów Technicznych nie może być uzależnione od zapewnienia przez Zamawiającego określonej ilości ciepła odpadowego z kogeneratora.

<u>Pozostałe wymagania określa Dokumentacja Techniczna stanowiąca Część III SWZ.</u>

Zakres zamówienia nie obejmuje wykonania nowych instalacji oświetlenia wewnętrznego i

zewnętrznego, instalacji gniazd wtykowych ani stacji uzdatniania wody oznaczonej jako SUW d1. Nie należy uwzględniać ich wykonania w cenie oferty.

2. Nazwy i Kody CPV:

| | |
|---|---|
| 45251250-8 | **Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych** |
| | Usługi i roboty: |
| 71320000-7 | Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania |
| 45111000-8 | Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne |
| 45111200-0 | Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne |
| 45111291-4 | Roboty w zakresie zagospodarowania terenu |
| 45223000-6 | Roboty budowlane w zakresie konstrukcji |
| 45231000-5 | Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych |
| 45233200-1 | Roboty w zakresie różnych nawierzchni |
| 45251250-8 | Roboty budowlane w zakresie lokalnych zakładów grzewczych |
| 45261000-4 | Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty |
| 45262000-1 | Specjalne roboty budowlane, inne niż dachowe |
| 45311000-0 | Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych |
| 45316000-5 | Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych |
| 45331000-6 | Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych |
| 45343000-3 | Roboty instalacyjne przeciwpożarowe |
| 45351000-2 | Mechaniczne instalacje inżynieryjne |
| 45332200-5 | Roboty instalacyjne hydrauliczne |
| 71321200-6 | Usługi projektowania systemów grzewczych |
| 42511110-5 | Pompy grzewcze |
| 45232140-5 | Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych |
| 45331230-7 | Instalowanie urządzeń chłodzących |

Część III SWZ – Dokumentacja Techniczna obejmuje:

1) Projekt wykonawczy branży sanitarnej – „Instalacja pompy ciepła powietrze-woda o mocy grzewczej 2 MW”;
2) Projekt techniczny instalacji elektrycznej – „Zasilanie pomp ciepła”;
3) Projekt techniczny branży konstrukcyjnej – posadowienie urządzeń pomp ciepła i konstrukcje wsporcze
4) Projekt AKPiA dla pompy ciepła wraz z rysunkami A-2 „Schemat szafy AA3”
5) „Gwarantowane Parametry Techniczne” – określające wymagane parametry techniczne i energetyczne kompletnego układu pomp ciepła oraz zasady ich potwierdzania i weryfikacji.

wraz z częścią graficzną i zestawieniami stanowiącymi element tych opracowań.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ.
4. Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia, w tym prawa i obowiązku stron, zostały opisane w Części II SWZ - Wzorze umowy.
5. Jeśli przedmiot zamówienia został opisany poprzez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. W przypadku wskazania w opisie konkretnych materiałów, produktów lub urządzeń danego producenta, należy traktować to wyłącznie jako określenie pożądanego standardu i jakości. Wykonawca może zaoferować materiały, produkty lub

urządzenia równoważne, pod warunkiem, że ich parametry techniczne są co najmniej takie same jak te określone w SWZ. Obowiązek wykazania równoważności spoczywa na Wykonawcy. Zamawiający nie odrzuci oferty, jeśli Wykonawca udowodni, że zaproponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w SWZ. W przypadku zaoferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że kompletny oferowany układ pomp ciepła zapewni osiągnięcie wszystkich Gwarantowanych Parametrów Technicznych określonych w Dokumentacji Technicznej.

6. Rozwiązanie technologiczne układu pomp ciepła powinno zachowywać technologię dwustopniową. Zamawiający dopuszcza zastąpienie dwóch jednostek I stopnia rozwiązaniem modułowym typu powietrze–ciecz, składającym się z większej liczby modułów połączonych hydraulicznie i objętych wspólnym sterowaniem, pod warunkiem zapewnienia współpracy z pompą ciepła II stopnia, osiągnięcia wszystkich Gwarantowanych Parametrów Technicznych oraz spełnienia pozostałych wymagań SWZ. Spełnienie tych wymagań należy potwierdzić doborem technicznym i dokumentacją producenta.
   Zamawiający dopuszcza zastosowanie sprężarek typu scroll ze sterowaniem inwerterowym oraz sprężarek śrubowych ze sterowaniem inwerterowym, pod warunkiem zachowania wymaganej funkcjonalności i dwustopniowej technologii układu, osiągnięcia wszystkich Gwarantowanych Parametrów Technicznych oraz spełnienia pozostałych wymagań SWZ.
   Wartość GWP czynnika chłodniczego zastosowanego w oferowanym urządzeniu nie może być wyższa niż wartość GWP czynnika przyjętego w urządzeniu referencyjnym dla danego stopnia instalacji.
   Parametry elementów pomocniczych, w tym przepływy, dobory pomp obiegowych, zbiorników buforowych, aparatury, zabezpieczeń i innych elementów, które zależą od rozwiązania technicznego zaoferowanego przez Wykonawcę, podlegają weryfikacji i odpowiedniemu doborowi lub przeliczeniu przez Wykonawcę w ramach projektowania oferowanego układu, z zachowaniem Gwarantowanych Parametrów Technicznych, wymaganej funkcjonalności, bezpieczeństwa oraz pozostałych wymagań Dokumentacji Technicznej.
   Jeżeli zastosowanie zaoferowanego rozwiązania wymaga zmiany rozwiązania projektowego podlegającego zatwierdzeniu przez projektanta, Zamawiającego lub właściwy organ, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wymagane uzgodnienia lub akceptacje przed wykonaniem danego zakresu Robót.

## IV. WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest udzielić wyjaśnień pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 10 dni przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem BK2021 wykorzystując formularz w zakładce „Pytania” i używając przycisku „Dodaj pytanie”.
3. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający, bez ujawnienia źródła zapytania, zamieszcza w BK2021 wraz z informacją o udzieleniu wyjaśnień. Komunikacja dotycząca wyjaśniania treści SWZ odbywa się za pośrednictwem BK2021, z zastrzeżeniem przypadków, w których zgodnie z Wytycznymi dopuszczalne jest odstąpienie od komunikacji za pośrednictwem BK2021.
4. Zamawiający, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub uzupełnić treść Specyfikacji Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę lub uzupełnienie Specyfikacji Zamawiający zamieszcza w BK2021.

## V. WARUNKI STAWIANE WYKONAWCOM UBIEGAJĄCYM SIĘ O ZAMÓWIENIE

W postępowaniu może wziąć udział Wykonawca, który spełnia następujące warunki:

1. WARUNKI BRAKU WYKLUCZENIA:
    1) Wobec Wykonawcy nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
    2) Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, z wyjątkiem przypadku, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
    3) Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, z wyjątkiem przypadku, gdy Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
    4) Wykonawca, będący osobą fizyczną, nie został skazany prawomocnie za przestępstwo:
        a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 Kodeksu karnego,
        b) skarbowe.
    5) Urzędujący członek organu zarządzającego Wykonawcy, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent nie został skazany prawomocnie za przestępstwo, o którym mowa w pkt. 1.4 powyżej.
    6) Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który jest powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym (lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy) a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
        a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa),
        b) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
        c) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia;
    7) Zamawiający może wykluczyć z postępowania Wykonawcę, który w sposób zawiniony, poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, lub gdy podmiot trzeci, na którego zasobach polega Wykonawca, poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, a w szczególności, gdy Wykonawca lub podmiot trzeci w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych.
    8) Zamawiający wykluczy Wykonawcę, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024. 507 t.j., dalej jako „ustawa sankcyjna”), tj. wykonawcę:
        a) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

b) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz.1124 tj.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
c) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz.120 t.j.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Wykluczenie, o którym mowa w pkt. 1.8, następuje na okres trwania wymienionych tam okoliczności.

Zamawiający nie udzieli zamówienia wykonawcy podlegającemu zakazowi, o którym mowa w art. 5k ust. 1 oraz art.5l ust.1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE.L.2022.114.60; dalej jako „rozporządzenie 833/2014"). Rozporządzenie 833/2014 ma zasięg ogólny i obowiązuje bezpośrednio we wszystkich państwach członkowskich.

2. WARUNKI UDZIAŁU:
   1) WARUNEK DOŚWIADCZENIA: Wykonawca w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) zrealizował należycie co najmniej 1 zadanie obejmujące budowę, przebudowę lub modernizację instalacji albo źródła ciepła o mocy cieplnej co najmniej 0,8 MW, przy czym zadanie to obejmowało dostawę, montaż i uruchomienie pompy ciepła o mocy grzewczej co najmniej 0,8 MW.
   W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą wykaz zadań wykonanych w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wraz z załączeniem dowodów potwierdzających, że zadania wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.
   W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia co najmniej jeden z Wykonawców musi samodzielnie wykazać należyte wykonanie co najmniej jednego zadania spełniającego w całości warunek doświadczenia określony powyżej.
   Wykonawca, który wykazuje doświadczenie w zakresie danego zadania na potrzeby spełnienia warunku udziału w postępowaniu, zobowiązany jest uczestniczyć w realizacji zamówienia w zakresie odpowiadającym doświadczeniu, na które się powołuje.
   Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku doświadczenia przez Wykonawcę polegającego na zasobach jednego lub większej liczby podmiotów trzecich, w tym dwóch odrębnych podmiotów, z których każdy udostępnia doświadczenie w zakresie jednego zadania. Po zmianie warunku wystarczające jest wykazanie co najmniej jednego zadania spełniającego w całości wymagania określone powyżej. Każdy podmiot trzeci, na którego doświadczenie Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunku, musi uczestniczyć w realizacji zamówienia jako podwykonawca w zakresie odpowiadającym udostępnionemu doświadczeniu.

2) WARUNEK POTENCJAŁU OSOBOWEGO: Wykonawca wykaże, że dysponuje odpowiednio przygotowanym zawodowo potencjałem osobowym, który będzie skierowany przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj.

Kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający:

1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz odpowiednie prawo do wykonywania w tym zakresie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie;
2) aktualne szkolenie BHP dla osób kierujących pracownikami;
3) doświadczenie zawodowe minimum 5 lat na stanowisku kierownika budowy, w tym minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującymi wykonanie fundamentów.

Kierownik robót sanitarnych posiadający:

1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz odpowiednie prawo do wykonywania w tym zakresie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie;
2) aktualne szkolenie BHP dla osób kierujących pracownikami;
3) doświadczenie zawodowe:
   a) minimum 5 lat doświadczenia w kierowaniu robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
   b) doświadczenie w kierowaniu robotami w ramach:
      - co najmniej dwóch zadań obejmujących wykonanie lub modernizację instalacji albo źródła ciepła o mocy co najmniej 0,8 MW, w tym co najmniej jednego zadania obejmującego pompę ciepła;
      - co najmniej jednego zadania obejmującego wykonanie lub modernizację instalacji albo źródła ciepła, w ramach którego zrealizowano dostawę, montaż i uruchomienie pompy ciepła o mocy grzewczej co najmniej 2 MW, przy czym doświadczenie wskazanej osoby musi obejmować kierowanie robotami w zakresie montażu tej pompy ciepła.

Warianty doświadczenia określone w pkt 3 lit. b mają charakter alternatywny. Spełnienie któregokolwiek z nich jest wystarczające do wykazania spełnienia wymagania określonego w tej literze.

Kierownik robót elektrycznych posiadający:

1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz odpowiednie prawo do wykonywania w tym zakresie samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie;
2) aktualne szkolenie BHP dla osób kierujących pracownikami;
3) doświadczenie zawodowe minimum 5 lat w kierowaniu robotami elektrycznymi, w tym przy co najmniej jednym zadaniu obejmującym zasilanie urządzeń technologicznych o łącznej mocy elektrycznej zainstalowanej co najmniej 200 kW.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonanych

przez nie czynności.

3) WARUNEK SYTUACJI EKONOMICZNEJ I FINANSOWEJ

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, w zakresie związanym z przedmiotem zamówienia, w momencie upływu terminu składania ofert, na sumę ubezpieczeniową min. 7 000 000 zł.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą dokument potwierdzający ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej.

3. POZOSTAŁE WARUNKI:

1) Wykonawca może polegać na zasobach podmiotów trzecich w zakresie spełnienia warunków udziału niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.
2) W przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich w zakresie doświadczenia Zamawiający wymaga, aby takie podmioty brały udział w realizacji zamówienia w charakterze podwykonawców w zakresie części zamówienia, odnośnie której Wykonawca polega na ich zasobach.
3) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej innego podmiotu odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów.
4) W przypadku polegania na zasobach podmiotów trzecich w zakresie potencjału osobowego Zamawiający wymaga, żeby wskazać jakie funkcje będą pełniły osoby, na które Wykonawca się powołuje. Zobowiązanie podmiotu trzeciego zgodne z załącznikiem do SWZ dotyczy tylko podmiotów trzecich, które udostępniają inne osoby. Nie ma obowiązku składania zobowiązania, jeżeli udostępniającym jest osoba fizyczna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą i udostępnienie dotyczy tej osoby. W takim przypadku Wykonawca potwierdza w wykazie osób, że dysponuje taką osobą bezpośrednio.
5) Do oferty należy dołączyć odrębne zobowiązanie każdego podmiotu trzeciego na którego zasoby Wykonawca się powołuje (zgodnie z Załącznikiem nr 6 do Części I SWZ) określające:
   a) warunek udziału, którego dotyczy zobowiązanie,
   b) zakres udziału podmiotu przy wykonywaniu zamówienia (w przypadku warunku doświadczenia należy wskazać część zamówienia, w której realizacji podmiot trzeci weźmie udział jako podwykonawca),
   c) w przypadku potencjału osobowego wskazanie jaką funkcje będzie pełniła osoba.
6) Jeżeli oferty, instrukcje obsługi, gwarancje lub inne dokumenty zostały sporządzone w języku obcym, Wykonawca winien dokonać ich tłumaczenia.

## VI. WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Termin wykonania zamówienia:

Ramowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy („Ramowy HRF") stanowi załącznik nr 2 do wzoru umowy i określa cztery główne etapy rzeczowo-finansowe realizacji zamówienia, odpowiadające czterem płatnościom.

Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy, opracuje i przedłoży Zamawiającemu do akceptacji Szczegółowy Harmonogram Rzeczowo-Finansowy („Szczegółowy HRF"), uszczegóławiający Ramowy HRF w zakresie kolejności, terminów, wartości i zależności poszczególnych robót, dostaw i czynności.

Szczegółowy HRF nie może zmieniać liczby płatności, podziału na Z1 i Z2, udziału Z1 i Z2 w Wynagrodzeniu, zakresu głównych etapów, udziałów procentowych przypisanych

poszczególnym etapom ani wiążących terminów określonych w Umowie i Ramowym HRF.

2. Przy realizacji zamówienia przyjmuje się następujące zasady:
   a) planowane rozpoczęcie prac: 1 grudnia 2026 roku;
   b) Etap I obejmuje rzeczywiście wykonane roboty przygotowawcze, budowlane, konstrukcyjne i instalacyjne w zakresie Z1, możliwe do wykonania przed montażem głównych urządzeń technologicznych, zgodnie ze Szczegółowym HRF. Dostawy głównych urządzeń nie podlegają rozliczeniu w Etapie I. Planowany termin pierwszego rozliczenia: 31 marca 2027 r.;
   c) Etap II obejmuje rozliczenie głównych urządzeń technologicznych instalacji pomp ciepła dostarczonych na teren Zamawiającego oraz dalszych rzeczywiście wykonanych dostaw i robót w zakresie Z1, nieobjętych rozliczeniem Etapu I. Rozliczenie Etapu II planowane jest około 2,5 miesiąca po rozliczeniu Etapu I. Główne urządzenia technologiczne muszą zostać dostarczone na teren Zamawiającego nie później niż 3 miesiące przed terminem wykonania Etapu III;
   d) Etap III obejmuje zakończenie robót budowlanych, instalacyjnych i technologicznych w zakresie Z1 oraz zakończenie pełnego zakresu Z2 – Instalacji elektrycznej, w tym integracji systemu kogeneracji i pomp ciepła z instalacją elektryczną, oraz osiągnięcie gotowości instalacji do rozpoczęcia prób, regulacji i rozruchu. Rozliczenie Etapu III planowane jest około 2,5 miesiąca po rozliczeniu Etapu II;
   e) Etap IV obejmuje próby, pomiary, regulację, rozruch technologiczny i ruch próbny, weryfikację Gwarantowanych Parametrów Technicznych w zakresie wymaganym Umową i Dokumentacją Techniczną, przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i odbiorowej, szkolenie personelu oraz przekazanie Przedmiotu Zamówienia do eksploatacji. Rozliczenie Etapu IV planowane jest około 2,5 miesiąca po rozliczeniu Etapu III, nie później niż 30 listopada 2027 roku.

   Planowane terminy rozliczeń Etapów II–IV określają zakładany rytm rozliczeń. Podstawą płatności nie jest sam upływ czasu, lecz wykonanie zakresu rzeczowego przypisanego do danego Etapu i jego potwierdzenie zgodnie z Umową.
3. Warunki gwarancji - zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym Część II SWZ.
4. Rodzaj wynagrodzenia wymagany przez Zamawiającego: ryczałtowe.
5. Waluta umowy: PLN.
6. Wynagrodzenie będzie rozliczane w czterech płatnościach zgodnie z Ramowym HRF:
   1. Etap I – 37% wartości Z1 netto;
   2. Etap II – 48% wartości Z1 netto;
   3. Etap III – 9% wartości Z1 oraz 100% wartości Z2 netto;
   4. Etap IV – 6% wartości Z1 netto.

   Łączna wartość wszystkich czterech płatności odpowiada 100% Wynagrodzenia netto.
7. Kary umowne – zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym Część II SWZ.
8. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż. na każdym etapie realizacji zamówienia.
9. Warunki zmiany umowy oraz warunki prowadzenia robót dodatkowych i zamiennych - zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym Część II SWZ.

## VII. FORMA OFERTY

1. Wymagania ogólne
   a) Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ.
   b) Ofertę należy złożyć za pośrednictwem BK2021. Szczegółowe wymagania co do poszczególnych elementów oferty zostały opisane w pkt. 2 poniżej (tabela).
   c) Wykonawca składa ofertę poprzez:

- wypełnienie formularza oferty w postaci elektronicznej;
- dodanie pozostałych dokumentów (załączników) określonych w pkt. 2 poniżej – używając przycisku „Dodaj załącznik".

d) Wykonawca powinien opisać załączniki nazwą umożliwiającą ich merytoryczną identyfikację.

e) Złożenie oferty wraz z załącznikami następuje poprzez polecenie „Złóż ofertę".

f) W przypadku braku wypełnienia pól z ceną lub nazwą załącznika (jeśli jakiś został dodany) oferta nie zostanie złożona. Jeśli dodanie oferty przebiegnie pomyślnie, wyświetli się informacja o statusie oferty: „złożona".

g) Upoważnienie dla osób podpisujących ofertę powinno wynikać z odpowiednich dokumentów rejestrowych lub z pełnomocnictwa. Osoba składająca ofertę w imieniu Wykonawcy powinna zostać wskazana w formularzu oferty wypełnianym i składanym za pośrednictwem BK2021.

h) O ile nie zastrzeżono inaczej:
- Jeżeli dany dokument został **w oryginale wytworzony w formie elektronicznej** (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym), powinien zostać złożony za pośrednictwem BK2021 w tej formie, tj. w postaci pliku zawierającego kwalifikowany podpis elektroniczny wystawcy dokumentu. Inne dokumenty elektroniczne (wytworzone bez zastosowania kwalifikowanego podpisu elektronicznego) powinny zostać złożone za pośrednictwem BK2021 w formie, w jakiej zostały wytworzone przez wystawcę danego dokumentu.
- Dokumenty, które **w oryginale mają formę pisemną**, powinny zostać złożone za pośrednictwem BK2021 w postaci zeskanowanej, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu. Poświadczenie za zgodność z oryginałem kopii dokumentu następuje w drodze oświadczenia, które powinno zostać złożone przez Wykonawcę w formularzu oferty. Poświadczenie za zgodność z oryginałem może również nastąpić poprzez opatrzenie pliku zawierającego skan dokumentu kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby, o której mowa w zdaniu poprzednim.

i) Oferta musi być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

j) Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.

2. Zawartość oferty

a) Zawartość oferty - Część F – finansowa

| Nr | Dokument | Uwagi: |
|---|---|---|
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Wypełniony formularz „Oferta” (zgodnie z załącznikiem nr 1). | Wykonawca powinien złożyć wypełniony formularz „Oferta”, którego wzór stanowi załącznik nr 1.<br>Jeżeli oferta będzie sporządzona w formie niezgodnej z formularzem „Oferta”, lecz jej treść będzie odpowiadała treści SWZ, oferta taka nie zostanie odrzucona jako niespełniająca wymogów Specyfikacji. Formularz „Oferta” nie podlega uzupełnieniu ani zmianie w zakresie informacji stanowiących istotną treść oferty, w szczególności ceny ofertowej oraz okresu gwarancji stanowiącego kryterium oceny ofert. Powyższe nie wyłącza możliwości uzupełnienia dokumentów lub oświadczeń dotyczących spełniania warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia, na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, o ile ich uzupełnienie nie prowadzi do zmiany treści oferty.<br>W treści formularza „Oferta” Wykonawca składa oświadczenie potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia z postępowania. Złożenie tego oświadczenia nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku złożenia wraz z ofertą dokumentów, o których mowa w Rozdziale VII pkt 2 lit. b SWZ.<br>Formularz „Oferta” powinien zostać złożony przez Wykonawcę w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w formie skanu dokumentu sporządzonego w postaci papierowej, zawierającego własnoręczne podpisy osoby/osób upoważnionej/-ych do reprezentowania Wykonawcy.<br>W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną w formularzu wypełnionym w BK2021 a podaną w formularzu „Oferta” (zgodnie z Załącznikiem nr 1), Zamawiający przyjmie, że prawidłowa treść oferty została zawarta w formularzu „Oferta”. |

b) Zawartość oferty - Część O – organizacyjna

| | | |
|---|---|---|
| Nr | Dokumenty składane na potwierdzenie spełniania warunków ubiegania się o zamówienie. | *Uwagi: jeżeli Wykonawca nie złożył dokumentu wskazanego w niniejszej części, dokument ten jest niekompletny, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający może jednokrotnie wezwać Wykonawcę do jego złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub wyjaśnienia w wyznaczonym terminie. Uzupełnienie, poprawienie lub wyjaśnienie dokumentu nie może prowadzić do zmiany treści oferty, w szczególności ceny ani informacji podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.* |
| | WARUNKI BRAKU WYKLUCZENIA | |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Ogólne oświadczenie o braku występowania podstaw wykluczenia | Oświadczenie zawarte we wzorze formularza ofertowego.<br>W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, oświadczenie musi zostać złożone przez każdy podmiot (z uwzględnieniem możliwości złożenia takiego oświadczenia przez pełnomocnika, zgodnie z rozdziałem VIII pkt 11). |
| 2 | Oświadczenie o powiązaniach kapitałowych i osobowych | Oświadczenie zawarte we wzorze formularza ofertowego.<br>W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, oświadczenie musi zostać złożone przez każdy podmiot (z uwzględnieniem możliwości złożenia takiego oświadczenia przez pełnomocnika, zgodnie z rozdziałem VIII pkt 11). |
| 3 | Oświadczenia o niepodleganiu podstawie wykluczenia, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej | Oświadczenie zawarte we wzorze formularza ofertowego.<br>W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, oświadczenie musi zostać złożone przez każdy podmiot (z uwzględnieniem możliwości złożenia takiego oświadczenia przez pełnomocnika, zgodnie z rozdziałem VIII pkt 11). |
| | WARUNKI UDZIAŁU | *Uwagi: jeżeli Wykonawca nie złożył danego dokumentu, jest on niekompletny, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości – dany dokument może podlegać w tym zakresie jednorazowemu uzupełnieniu* |
| 1 | Ogólne oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu | Oświadczenie zawarte we wzorze formularza ofertowego.<br>W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, oświadczenie musi zostać złożone przez każdy podmiot (z uwzględnieniem możliwości złożenia takiego oświadczenia przez pełnomocnika, zgodnie z rozdziałem VIII pkt 11). |

| | | |
|---|---|---|
| 2 | Wykaz zadań wykonanych w okresie ostatnich dziesięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wg wymagań podanych w Rozdziale V pkt 2 pdpkt 1, wraz z załączeniem dowodów potwierdzających, że zadania wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane. | W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokumenty Wykonawcy składają łącznie.<br>Informację należy przygotować wg Załącznika nr 4 do Części I SWZ |
| 3 | Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi i instalacyjnymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Wykaz powinien potwierdzić spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale V pkt 2 pdpkt 2. | W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, dokument Wykonawcy składają łącznie.<br>Oświadczenie należy przygotować wg Załącznika nr 5 do Części I SWZ. |
| 4. | Dokument potwierdzający ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy, zgodnie z wymogami określonymi w Rozdziale V pkt 2 pdpkt 3 SWZ wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej. | W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, polisa ubezpieczenia OC Wykonawcy może wskazywać jako ubezpieczonego jednego z Wykonawców. |
| | POZOSTAŁE DOKUMENTY | *Uwagi: jeżeli Wykonawca nie złożył danego dokumentu, jest on niekompletny, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości – dany dokument może podlegać w tym zakresie jednorazowemu uzupełnieniu* |

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Oświadczenie o podwykonawcach | Zgodnie z treścią **Załącznika nr 3** do Części I SWZ.<br>W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie - dokument Wykonawcy składają łącznie. Jeżeli Wykonawca w formularzu oferty zaznaczy, że przedmiot zamówienia zamierza wykonać osobiście, załącznik nie jest wymagany. |
| 2 | Pełnomocnictwa | Jeżeli dotyczy, w szczególności, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia lub gdy oferta jest składana w imieniu Wykonawcy przez pełnomocnika.<br>Pełnomocnictwo powinno zostać złożone przez Wykonawcę w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w formie skanu dokumentu sporządzonego w postaci papierowej, zawierającego własnoręczne podpisy osoby (osób) upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy. |
| 3 | Oświadczenie o umowie konsorcjum | Zgodnie z **Załącznikiem nr 2** do Części I SWZ.<br>Wymagane w przypadku podmiotów oferujących wspólne wykonanie zamówienia.<br>Na etapie składania oferty wykonawca złoży oświadczenie. Niezłożenie lub nieuzupełnienie oświadczenia w wyznaczonym terminie będzie powodowało odrzucenie oferty. |

c) Zawartość oferty - Część T – techniczna

| Nr | Dokumenty składane na potwierdzenie spełniania wymagań. | *Uwagi: Dokumentacja musi umożliwiać jednoznaczną identyfikację zaoferowanego rozwiązania technicznego i stanowi element treści Oferty. Dokumentacja lub dokumenty potwierdzające mogą podlegać wyjaśnieniu lub uzupełnieniu wyłącznie w zakresie, w jakim z treści Oferty złożonej przed upływem terminu składania ofert wynika jednoznacznie zaoferowane rozwiązanie techniczne, w szczególności producent, typ i model zasadniczych urządzeń. Wyjaśnienie lub uzupełnienie nie może prowadzić do zaoferowania innego rozwiązania technicznego, zmiany producenta, typu lub modelu zasadniczych urządzeń ani zmiany parametrów technicznych stanowiących treść Oferty.* |
|---|---|---|
| 1 | Dokumentacja techniczna oferowanego kompletnego, dwustopniowego układu pomp ciepła, obejmująca co najmniej:<br>1) wskazanie producenta, typu i modelu zasadniczych urządzeń wchodzących w skład każdego z dwóch stopni oferowanego układu;<br>2) dobór techniczny kompletnego układu potwierdzający uzyskanie mocy grzewczej co najmniej 2,022 MW oraz | Dokumentacja musi umożliwiać jednoznaczną identyfikację zaoferowanego rozwiązania technicznego i stanowi element treści Oferty. Dokumentacja może podlegać wyjaśnieniu lub uzupełnieniu wyłącznie w zakresie, w jakim nie prowadzi to do zmiany zaoferowanego rozwiązania technicznego, w szczególności producenta, typu lub modelu zasadniczych urządzeń, ani do zmiany parametrów technicznych stanowiących treść Oferty. |

| | | |
|---|---|---|
| | wartości COP określonych w tabeli zawartej w dokumencie „Gwarantowane Parametry Techniczne”, dla temperatur powietrza zewnętrznego od -5°C do +12°C i parametrów wody grzewczej 54/69°C;<br>3) dokumentację producenta, w tym karty katalogowe oferowanych urządzeń i osprzętu, potwierdzającą spełnienie wymaganych parametrów dla każdego z siedmiu punktów pracy wskazanych w tabeli Gwarantowanych Parametrów Technicznych;<br>4) potwierdzenie zastosowania granicy bilansowej COP określonej w pkt 5 „Gwarantowanych Parametrów Technicznych”, wraz z wykazem urządzeń pomp ciepła zastosowanych w obu stopniach oraz pomp obiegowych niezbędnych do pracy kompletnego układu, uwzględnionych w bilansie energii elektrycznej;<br>5) dokumenty potwierdzające parametry energetyczne zasadniczych urządzeń zgodnie z pkt 4 „Gwarantowanych Parametrów Technicznych”. | |

d) Zawartość oferty – Część T – kryterium

| | KRYTERIA OCENY OFERT | |
|---|---|---|
| 2 | Oświadczenie o okresie udzielanej gwarancji | Oświadczenie zawarte we wzorze formularza ofertowego |

Dokumenty składane przez Wykonawców powinny być aktualne na dzień złożenia. Przez dokumenty „aktualne na dzień złożenia” należy rozumieć dokumenty, które potwierdzają, że „teraz” (w czasie teraźniejszym - ich złożenia) stan faktyczny jest taki, o jakim zaświadcza dany dokument. Złożenie przez wykonawcę takiego oświadczenia lub dokumentu wskazuje, że ten stan, o którym zaświadcza dane oświadczenie lub dokument, nie uległ zmianie od dnia wystawienia dokumentu. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio dokumenty dotyczące warunków braku wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych spośród w/w dokumentów aktualnych na dzień ich złożenia.

## VIII. SKŁADANIE OFERT

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem BK2021 do dnia 24 listopada 2026 r. do godz. 23.59.
2. Złożone oferty nie podlegają negocjacjom. Złożenie oferty oznacza akceptację przez Wykonawcę wszystkich warunków określonych w Specyfikacji. Do upływu terminu składania ofert Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności. Zmiana oferty może nastąpić poprzez wycofanie złożonej oferty oraz

złożenie nowej oferty.

3. Termin związania ofertą ustala się na 30 dni liczonych od ostatecznego terminu składania ofert. Oferta nie przestaje wiązać, gdy wybrana zostanie inna oferta. Wykonawcy przestają być związani ofertami z dniem zawarcia umowy przez Zamawiającego z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
4. Zamawiający odrzuca oferty, których termin związania upłynął.
5. Wykonawca może samodzielnie wydłużyć termin związania ofertą składając Zamawiającemu stosowne oświadczenie w tym zakresie.
6. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na wydłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
7. Ofertę należy sporządzić z uwzględnieniem wymagań określonych w Rozdziale VII.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamówienie stanowi niepodzielną całość.
9. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim wypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy (dalej jako „Pełnomocnik"). Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani do złożenia w ofercie pełnomocnictwa ustanawiającego Pełnomocnika. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
11. W przypadku, jeżeli dokument pełnomocnictwa nie stanowi inaczej, Zamawiający przyjmie, że pełnomocnictwo wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia upoważnia Pełnomocnika do złożenia w imieniu danego wykonawcy (udzielającego pełnomocnictwa) oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu i brak występowania podstaw wykluczenia, w tym do ich poświadczenia za zgodność z oryginałem.
12. Odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia jest solidarna. Postanowienia SWZ dotyczące jednego wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Jeżeli oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wymaga złożenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy, poświadczonej kopii umowy konsorcjum zawierającej:
    a) określenie celu gospodarczego,
    b) oznaczenie czasu trwania konsorcjum, obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
    c) wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu gwarancji i rękojmi,
    d) wyszczególnienie członków konsorcjum,
    e) określenie, że partnerzy konsorcjum będą odpowiedzialni solidarnie za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
    f) określenie, w jakim zakresie poszczególni partnerzy będą wykonywać prace związane z realizacją zamówienia.
13. Zamawiający informuje, że złożone oferty są jawne z wyłączeniem informacji zawartych w ofertach stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 tekst jedn. z późn. zm.)
14. Nie ujawnia się informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Za tajemnice przedsiębiorstwa mogą być uznane wyłącznie poszczególne informacje a nie dokumenty. W przypadku zastrzeżenia dokumentu Wykonawca powinien wskazać jakie konkretne informacje z tego dokumentu podlegają utajnieniu. Uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy załączone do oferty powinno zawierać wykazanie, w tym co najmniej uprawdopodobnienie, że zastrzeżone informacje:

a) nie zostały ujawnione do dnia składania ofert,
b) mają charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa lub
c) posiadają wartość gospodarczą lub
d) które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób
e) to informacje względem których zostały podjęte niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

15. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne przekazywane przez Wykonawcę zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku (oznaczenie „tajne").
16. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

## IX. OCENA SPEŁNIENIA WARUNKÓW W POSTĘPOWANIU

1. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana według formuły „spełnia/nie spełnia" na podstawie dokumentów i oświadczeń dołączonych do złożonej oferty zgodnie z Rozdziałem VII.
2. Jeżeli pomimo ewentualnego wezwania do uzupełnienia dokumentów (zgodnie z pkt. 5 poniżej) Wykonawca nie wykaże spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz że nie podlega wykluczeniu z postępowania, Zamawiający wykluczy go z postępowania. Ofertę wykonawcy wykluczonego z udziału w postępowaniu traktuje się jak ofertę odrzuconą.
3. Ocena spełniania warunków jest dokonywana według stanu na dzień składania ofert, chyba że co innego wynika z treści danego warunku, przy czym Wykonawca powinien spełniać warunki udziału w postępowaniu przez cały czas jego trwania (nieprzerwanie).
4. W toku dokonywania badania złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów.
5. W przypadku gdy dokument lub oświadczenie wskazane w Rozdziale VII pkt 2 lit. b SWZ nie zostało złożone, jest niekompletne, zawiera błędy lub budzi wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający może jednokrotnie wezwać Wykonawcę do jego złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub wyjaśnienia w wyznaczonym terminie.
   Uzupełnienie, poprawienie lub wyjaśnienie dokumentów albo oświadczeń nie może prowadzić do zmiany treści złożonej oferty, w szczególności ceny ofertowej ani informacji podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.
   Formularz „Oferta" nie podlega uzupełnieniu ani zmianie w zakresie informacji stanowiących istotną treść oferty. Dokumenty oraz informacje składane na potrzeby kryteriów oceny ofert, wskazane w Rozdziale VII pkt 2 lit. d SWZ, nie podlegają uzupełnieniu.
   Do wyjaśniania lub uzupełniania dokumentacji technicznej wskazanej w Rozdziale VII pkt 2 lit. c SWZ stosuje się zasady określone w uwagach do tej części SWZ
6. Zamawiający może odstąpić od wezwania Wykonawcy do uzupełnienia danego dokumentu, jeżeli:
   a) może uzyskać ten dokument samodzielnie za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne
   b) posiada dany dokument (dotyczy wyłącznie dokumentów składanych na potwierdzenie braku wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu)
   c) mimo uzupełnienia brakującego dokumentu oferta będzie podlegała odrzuceniu.

## X. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Ocenie w zakresie kryteriów oceny ofert będą podlegały tylko oferty zgodne z SWZ. Oferta niezgodna z SWZ będzie podlegała odrzuceniu.
2. Zamawiający wybierze ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert. Ocena ofert przeprowadzona zostanie przez przyznanie ofertom punktów, w ramach każdego z kryteriów:

   Kryterium 1 – Cena brutto Przedmiotu zamówienia (K1)

   - maksymalna liczba punktów do zdobycia – 90 punktów

   Kryterium 2 – Okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia, w tym urządzenia, instalacje, roboty budowlane i zastosowane materiały (K2)

   - maksymalna liczba punktów do zdobycia – 10 punktów
   - Zamawiający wymaga podania okresu gwarancji w latach

   Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 2 lata. Zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 2 lata będzie skutkowało odrzuceniem oferty jako niezgodnej z SWZ.

   Punkty w Kryterium K2 zostaną przyznane według następujących zasad:

| *Okres gwarancji w latach* | *Liczba punktów* |
|---|---|
| *2* | *0* |
| *3* | *2* |
| *4* | *6* |
| *5* | *10* |

   W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 5 lat Wykonawca otrzyma maksymalną liczbę 10 pkt, przy czym okresem gwarancji wiążącym Wykonawcę będzie okres faktycznie wskazany w ofercie.

   W przypadku wskazania okresu gwarancji obejmującego niepełne lata Zamawiający, wyłącznie na potrzeby oceny oferty w ramach Kryterium 2 (K2), przyjmie liczbę pełnych lat, zaokrąglając zaoferowany okres w dół. Powyższe nie powoduje skrócenia okresu gwarancji zaoferowanego przez Wykonawcę, który pozostaje dla niego wiążący przez cały wskazany w ofercie okres.

   Ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób:

   Ocena ostateczna (K) zostanie wyznaczona przez zsumowanie punktów uzyskanych dla każdego z przyjętych kryteriów:

   $$K = K1 + K2$$

   Kryterium 1 (K1) – Cena

   *K1 = Najniższa cena brutto oferowana [zł] / Cena brutto oferty ocenianej [zł] x 90 pkt*

   Kryterium 2 (K2) – Okres gwarancji na cały przedmiot zamówienia, w tym urządzenia, instalacje, roboty budowlane i zastosowane materiały

3. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu

zamówienia, tj. różnią się o więcej niż 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich ważnych ofert niepodlegających odrzuceniu, lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy złożenia w wyznaczonym terminie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu. Zamawiający ocenia te wyjaśnienia w konsultacji z wykonawcą i może odrzucić tę ofertę wyłącznie w przypadku, gdy złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej ceny lub kosztu w tej ofercie.

4. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert otrzyma identyczną łączną ilość punktów, Zamawiający wybierze ofertę, która uzyskała wyższą ilość punktów w kryterium Cena brutto.
5. Zamawiający poprawia w ofercie:
   a) oczywiste omyłki pisarskie,
   b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
   c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Wykonawca w ciągu 3 dni od doręczenia zawiadomienia może poinformować Zamawiającego, iż nie zgadza się na zmiany, o których mowa w pkt. 5.1-5.3., w takim przypadku nie zostaną one wprowadzone.
7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
   a) jej treść nie odpowiada treści SWZ z zastrzeżeniem pkt 5;
   b) Wykonawca, który ją złożył, nie spełnia warunków udziału w postępowaniu lub podlega wykluczeniu zgodnie z treścią SWZ;
   c) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
   d) jest nieważna na podstawie przepisów prawa;
   e) nie zawiera dokumentacji technicznej wymaganej zgodnie z Rozdziałem VII pkt 2 lit. c SWZ w zakresie umożliwiającym jednoznaczną identyfikację zaoferowanego rozwiązania technicznego albo dokumentacja ta, pomimo dopuszczalnych wyjaśnień lub uzupełnień, nie potwierdza spełnienia wymagań SWZ i Gwarantowanych Parametrów Technicznych;
   f) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyniku postępowania.

## XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty musi być podana w polskich złotych cyfrowo i słownie.
2. Cena może być tylko jedna w ramach oferty.
3. Zamawiający wymaga, aby oferta zawierała:
   a) określenie ceny netto w złotych
   b) określenie kwoty podatku VAT (wg obowiązujących przepisów)
   c) określenie ceny brutto w złotych.

Uwaga: W BK2021 podaje się jedynie cenę BRUTTO

4. Na etapie przygotowania ofert Wykonawcy są zobowiązani przeanalizować wszystkie elementy dokumentacji i w razie wątpliwości zgłosić pisemnie w przewidzianym trybie wszelkie zastrzeżenia, uwagi i zauważone nieścisłości.
5. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, obliczone w oparciu o informacje zawarte w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Część III SWZ, jak również z uwzględnieniem zapisów wzoru umowy o zamówienie stanowiącego Część II SWZ.
6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego Zamówienia określone zostały w Części II SWZ.
7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego

Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. Cena podana w ofercie musi uwzględniać cały zakres prac opisany w SWZ
9. Z uwagi na specyfikę obiektów zaleca się, aby Wykonawca, przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej, tak by zgłoszona w ofercie cena obejmowała wszystkie składniki kosztów, związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia, ponoszonych przez Wykonawcę. Kontakt w sprawie wizji lokalnej: Sławomir Szkółka, tel. 606 639 035, email: slawomir.szkolka@enwos.pl.

## XII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, wybranego w wyniku postępowania, z którym zawiera umowę, wniesienia **zabezpieczenia należytego wykonania umowy** na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości. Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie najpóźniej do dnia zawarcia umowy.
2. Wysokość zabezpieczenia ustala się w stosunku procentowym do ceny całkowitej podanej w Ofercie dla danego zadania.
3. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto.
4. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
   a) w pieniądzu – przelewem na rachunek Zamawiającego: **nr konta 58 1240 4184 1111 0000 4650 1295** z dopiskiem „zabezpieczenie należytego wykonania umowy nr ……..”
   b) poręczeniach bankowych,
   c) gwarancjach bankowych,
   d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
   e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299 tekst jedn.);
5. Zabezpieczenie wniesione w formach niepieniężnych wymienionych w pkt. 4 lit. b) – e) powinno zawierać:
   a) pełną nazwę i siedzibę banku/ ubezpieczyciela/ podmiotu udzielającego gwarancji/ poręczenia,
   b) pełną nazwę i siedzibę firmy, dla której udziela się gwarancji/ poręczenia, numer wpisu do KRS, NIP
   c) pełną nazwę i siedzibę Zamawiającego,
   d) cel wystawienia gwarancji/ poręczenia,
   e) pełną nazwę przedmiotu zamówienia,
   f) kwotę, którą obejmuje poręczenie/ gwarancja bankowa/ ubezpieczeniowa równa kwocie zabezpieczenia,
   g) termin ważności zabezpieczenia,
   h) stwierdzenie, że zobowiązanie banku/ ubezpieczyciela/ podmiotu jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie w przypadku, gdy Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wykonał umowę, natomiast w przypadku zabezpieczenia na okres rękojmi: gdy Wykonawca nie wywiązał się lub wywiązał się nienależycie z zobowiązań z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości,
   i) podpisy osób upoważnionych do wystawienia poręczenia/ gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej.
6. Zamawiający nie wyraża zgody, aby zabezpieczenie było tworzone poprzez potrącenie z należności za częściowo wykonany przedmiot zamówienia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, za datę wniesienia zabezpieczenia przyjmuje się

datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 4.
9. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie i na warunkach określonych w umowie.

## XIII. PEŁNOMOCNICTWO

1. W przypadku, gdy oferta została podpisana przez pełnomocnika, do oferty musi być załączone odpowiednie pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy. W razie braku pełnomocnictwa, Zamawiający jednorazowo wyznaczy termin na jego uzupełnienie.
2. Pełnomocnictwo powinno mieć formę elektroniczną (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do jego udzielenia) lub postać skanu dokumentu sporządzonego w formie pisemnej. W przypadku powołania się na pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej, Wykonawca załącza je do oferty w postaci zeskanowanej, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii dokumentu (poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno nastąpić zgodnie z rozdziałem VII pkt 1.h).
3. Powyższe wymogi dotyczą pełnomocników oraz osób, które składają w toku postępowania w imieniu Wykonawcy jakiekolwiek oświadczenia.
4. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania konsorcjum w postępowaniu albo reprezentowania i zawarcia umowy o udzielenie zamówienia. Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty.

## XIV. PODWYKONAWSTWO PRAC

Wykonawca zobowiązany jest zadeklarować w ofercie zamiar zatrudnienia podwykonawców w trakcie wykonywania prac, a także wyszczególnić zakres prac realizowanych przez podwykonawców.

## XV. ZAWARCIE UMOWY

1. Zamawiający udziela Zamówienia poprzez zawarcie umowy w formie pisemnej lub w formie elektronicznej z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Forma zawarcia umowy zostanie określona przez Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznacza termin, miejsce i sposób (formę) zawarcia umowy po poinformowaniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, odstąpi lub uchyla się od zawarcia umowy z Zamawiającym lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów oraz wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia z postępowania.

## XVI. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu przed upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania:
   a) bez podania przyczyny, jeżeli nie upłynął termin składania ofert (nazywane także w dokumentacji „odwołaniem przetargu”),
   b) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
   c) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć

na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,

d) postępowanie obarczone jest wadą niemożliwą do usunięcia, w szczególności powodującą lub mogącą powodować nierozliczenie przez Zamawiającego w całości lub w części środków z budżetu Unii Europejskiej przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia, w tym zmniejszenie przyznanych środków,

e) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,

f) środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nie zostały mu przyznane.

3. Przy przeliczaniu wartości walut obcych znajdujących się w dokumentach składanych przez Wykonawcę, Zamawiający będzie stosował kurs średni NBP z terminu publikacji ogłoszenia w Bazie Konkurencyjności.
4. Koszty udziału w postępowaniu ponoszą Wykonawcy. Zamawiający nie jest zobowiązany do zwrotu kosztów lub pokrycia ewentualnych szkód Wykonawców związanych z udziałem w postępowaniu.

## XVII. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE RODO

1. Dane osobowe są przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (RODO).
2. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w trakcie prowadzonego postępowania jest Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno-Ściekowej „ENWOS" Sp. z o.o.
3. Osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych u Zamawiającego jest powołany inspektor ochrony danych osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e- mail: iodo@enwos.pl.
4. Dane osobowe będą przetwarzane w następujących celach i na podstawach prawnych:
   a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie obowiązujących w dniu wszczęcia postępowania Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021–2027 oraz Kodeksu cywilnego oraz w celu przechowywania dokumentacji postępowania po jego zakończeniu (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
   b) rozpatrywania odwołań, skarg i innych wniosków składanych do „ENWOS", zgodnie z Wytycznymi lub w prawnie uzasadnionym celu Stron (art. 6 ust. 1 lit. c, f RODO);
   c) dochodzenia lub obrony przed roszczeniami (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
   d) w przypadku zawarcia umowy – w celu realizacji umowy lub zlecenia zakupu, podejmowania bieżących kontaktów z przedstawicielami Stron, prowadzeniem rozliczeń, a także w celu spełnienia obowiązków prawa, w szczególności obowiązków podatkowych i rachunkowych (art. 6 ust. 1 lit. b, c i f RODO);
   e) podejmowania działań nadzorczych, w tym tworzenia statystyk zestawień i analiz na potrzeby własne (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
   f) w przypadku przetwarzania danych o karalności – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z art. 10 RODO, tj. wyłącznie w przypadku, gdy szczególne przepisy prawa wprost stanowią podstawę prawną do przetwarzania tych danych osobowych o określonych osobach.
5. W ramach postępowania przetwarzane są dane osobowe niezbędne do przeprowadzenia postępowania tj. następujące kategorie danych:
   a) dane identyfikacyjne wykonawców, członków organów lub przedstawicieli wykonawców, podmiotów trzecich, podwykonawców i innych osób wskazanych w dokumentach składanych w toku postępowania;
   b) dane teleadresowe ww. osób;
   c) dane o wykształceniu, o ile ze specyfikacji wynika obowiązek jego podania;

d) dane na temat stażu pracy, o ile ze specyfikacji wynika obowiązek jego podania;
e) dane o uprawnieniach zawodowych i kwalifikacjach, o ile ze specyfikacji wynika obowiązek podania tych danych;
f) dane dotyczące występowania przesłanek wykluczenia, w tym dane o karalności za określone przestępstwa.

6. Odbiorcami danych mogą być:
   a) osoby i podmioty, które złożyły wniosek o udostępnienie protokołu lub załączników do protokołu postępowania o udzielenie zamówienia;
   b) osoby i podmioty upoważnione do przeprowadzenia kontroli;
   c) osoby i podmioty działające w związku z korzystaniem przez wykonawców ze środków ochrony prawnej;
   d) podmioty upoważnione na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. sądy, organy państwowe);
   e) podmioty świadczące usługi na rzecz Zamawiającego, takie jak usługi doręczania korespondencji, drukarskie i archiwizacyjne, informatyczne i telekomunikacyjne, księgowo finansowe i podatkowe, doradcze lub prawne.
7. Dane osobowe będą przechowywane przez czas trwania postępowania o udzielenie zamówienia, a następnie przez okres przechowywania dokumentacji postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami; obecnie okres ten wynosi 5 lub 10 lat.
8. Niezależnie od powyższego, dane osobowe będą przetwarzane do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy zawartej z wykonawcą w wyniku postępowania, a także roszczeń związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Osobie, której dane osobowe będą przetwarzane, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do:
   a) sprostowania danych;
   b) usunięcia danych, z zastrzeżeniem wyłączeń wskazanych w art. 17 ust. 2 RODO;
   c) ograniczenia przetwarzania danych,
   d) żądania przeniesienia danych w przypadku wskazanym w art. 20 ust. 1 RODO,
   e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na zasadach przewidzianych w art. 21 RODO.
10. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z ww. uprawnień nie może być niezgodne z przepisami prawa, a w szczególności nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia w sposób gwarantujący ich zabezpieczenie przed bezprawnym rozpowszechnianiem.
12. W celu skorzystania z ww. praw należy skontaktować się z administratorem lub z inspektorem ochrony danych. Dane kontaktowe wskazane zostały w ust. 2-3 powyżej.
13. Osobie, której dane osobowe będą przetwarzane w toku postępowania, w razie, gdy uzna ona, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w Warszawie, ul. Stawki 2, infolinia: 606 950 000.
14. W przypadku danych osobowych wykonawców - osób fizycznych, dane osobowe przetwarzane w czasie postępowania pochodzą bezpośrednio od osoby, której dane dotyczą, zaś w innych przypadkach zostaną pozyskane przez administratora z następujących źródeł:
    a) wykonawcy – osoby prawne i jednostki organizacyjne uczestniczące w postępowaniu, poprzez składane w postępowaniu oferty, wnioski i pisma;
    b) źródła informacji publicznie dostępne takie jak rejestr przedsiębiorców lub centralna ewidencja działalności gospodarczej.
15. Podanie danych przez osobę, której dane dotyczą, jest dobrowolne, ale niezbędne do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Niepodanie danych może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

## XVIII. ZAŁĄCZNIKI do części I SWZ

Załącznikami są:

1) Załącznik nr 1 - Formularz „Oferta”
2) Załącznik nr 2 - Oświadczenie o umowie konsorcjum
3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie o podwykonawcach
4) Załącznik nr 4 - Wykaz zrealizowanych zamówień
5) Załącznik nr 5 - Wykaz osób
6) Załącznik nr 6 - Zobowiązanie podmiotu trzeciego
7) Załącznik nr 7 - Oświadczenie o niepodleganiu Podstawie Wykluczenia

*Załącznik nr 1 do SWZ*
*Postępowanie nr 2/2026*

FORMULARZ OFERTY

Wykonanie zadania pn. „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek.", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa"

Niniejsza Oferta zostaje złożona przez:

1. WYKONAWCA:

| L.p. | Nazwa(y) Wykonawcy(ów) | Adres(y) Wykonawcy(ów)<br>NIP | Numer telefonu i e-mail |
|---|---|---|---|
| 1. | | | |
| 2. | | | |

2. Reprezentowany przez:

| | |
|---|---|
| Nazwa firmy, adres, NIP | |
| Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu | |
| Nr telefonu | |
| Adres e-mail do korespondencji w postępowaniu, w tym po upływie terminu składania ofert: | |

W odpowiedzi na ogłoszenie opublikowane w Bazie Konkurencyjności dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia, niniejszym składamy Ofertę na wykonanie przedmiotu Zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia.

1. **Oświadczamy**, że zapoznaliśmy się z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania Oferty.
2. **Oferujemy** wykonanie przedmiotu Zamówienia za **cenę ryczałtową brutto** w kwocie: ..... PLN

*(słownie: ..... PLN)*

w tym: - cenę netto ..... PLN

- należny podatek VAT 23% w kwocie ..... PLN

3. Oferujemy udzielenie gwarancji na cały przedmiot zamówienia, w tym urządzenia, instalacje, roboty budowlane i zastosowane materiały, na okres …… lat, nie krótszy niż 2 lata, liczony od dnia następującego po dniu podpisania Protokołu końcowego
4. Oświadczamy, że podana przez nas cena ryczałtowa obejmuje wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu Zamówienia, obliczone w oparciu o informacje zawarte w SWZ, w tym m.in. w opisie przedmiotu zamówienia jak również z uwzględnieniem postanowień we wzorze umowy.
5. Oświadczamy, że niniejsza Oferta wiąże nas przez 30 dni od upływu ostatecznego terminu składania Ofert.
6. Oświadczamy, że akceptujemy bez zastrzeżeń wzór umowy stanowiący załącznik SWZ.
7. Zobowiązujemy się do wykonania całości niniejszego Zamówienia, zgodnie z treścią: SWZ, wyjaśnień do SWZ oraz jej modyfikacji.
8. Oświadczamy, że:
   1) spełniamy wszystkie warunki udziału w postępowaniu oraz że nie zachodzą w stosunku do nas żadne podstawy wykluczenia z postępowania, w tym z tytułu opisanych w SWZ przesłanek wykluczenia z postępowania, o których mowa w ustawie sankcyjnej;
   2) nie jesteśmy podmiotem podlegającym zakazowi, o którym mowa w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (t.j.Dz.U.2022, poz. 835), 5k ust. 1 oraz art.5l ust.1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE.L.2022.114.60)
   3) nie jesteśmy powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumiemy wzajemne powiązania między Zamawiającym (lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy) a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
      a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa),
      b) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia, lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z Wykonawcą, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia,
      c) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia;
9. W przypadku uznania naszej Oferty za najkorzystniejszą, zobowiązujemy się zawrzeć w miejscu i terminie, jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego, umowę oraz zobowiązujemy się wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na warunkach określonych w SWZ.
10. Oświadczamy, że wszystkie dokumenty stanowiące załączniki do oferty są kompletne i zgodne z prawdą.
11. Oświadczamy, że zamówienie zamierzamy zrealizować:

- Samodzielnie*
- Przy udziale podwykonawców* *(„Oświadczenie o podwykonawcach" zgodnie z treścią załącznika nr 3)*

12. Zestawienie cenowe zadań w ramach przedmiotu zamówienia:

| ZADANIE | ZAKRES | UDZIAŁ W WYNAGRODZENIU NETTO | WARTOŚĆ NETTO [PLN] |
|---|---|---|---|
| Z1 | Roboty instalacyjno-budowlane, w tym AKPiA oraz integracja z istniejącym systemem SCADA Zamawiającego | 83% | |
| Z2 | Instalacja elektryczna, w tym integracja systemu kogeneracji i pomp ciepła z instalacją elektryczną | 17% | |
| RAZEM | | 100% | |

Wynagrodzenie będzie rozliczane w następujących etapach:

| Etap | Podstawa kalkulacji | Wartość netto [PLN] |
|---|---|---|
| I | 37% wartości Z1 | |
| II | 48% wartości Z1 | |
| III | 9% wartości Z1 + 100% wartości Z2 | |
| IV | 6% wartości Z1 | |
| RAZEM | 100% Wynagrodzenia netto | |

Wartości wskazane powyżej zostaną przeniesione do Ramowego HRF przed zawarciem Umowy. Podział Z1/Z2 oraz udziały procentowe poszczególnych etapów są wiążące i nie mogą zostać zmienione w Szczegółowym HRF.

13. Oświadczamy, że załączone do oferty kopie dokumentów są zgodne z ich oryginałami.
14. Oświadczamy, że oferowany przez nas kompletny, dwustopniowy układ pomp ciepła, określony w dokumentacji technicznej załączonej do Oferty, spełnia wszystkie wymagania określone w dokumencie „Gwarantowane Parametry Techniczne". Producent, typ i model zasadniczych urządzeń oraz dobór techniczny kompletnego układu wskazane w dokumentacji technicznej stanowią element treści Oferty.
15. Integralną część niniejszej oferty stanowią:
    a) Dokumentacja techniczna oferowanego kompletnego, dwustopniowego układu pomp ciepła wymagana zgodnie z Rozdziałem VII SWZ oraz dokumentem „Gwarantowane Parametry

Techniczne”;

b) .....
c) .....
d) .....
e) .....
f) .....
g) .....

..... .....

*miejscowość, data* *podpis i pieczątka osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*

.....
*pieczęć Wykonawcy*

## *OŚWIADCZENIE*

o umowie konsorcjum

Przystępując do udziału w postępowaniu nr 2/2026 na wykonanie zadania pn. „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek.", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa"

oświadczamy, że w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do dostarczenia najpóźniej w dniu zawarcia umowy poświadczonej kopii umowy konsorcjum zawierającej:

1. określenie celu gospodarczego,
2. oznaczenie czasu trwania konsorcjum, obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
3. wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu gwarancji i rękojmi,
4. wyszczególnienie członków konsorcjum,
5. określenie, że partnerzy konsorcjum będą odpowiedzialni solidarnie za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
6. określenie, w jakim zakresie poszczególni partnerzy będą wykonywać prace związane z realizacją zamówienia.

..... .....
*miejscowość, data* *podpis i pieczątka osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*

*Załącznik nr 3 do SWZ*
*Postępowanie nr 2/2026*

.....
*pieczęć Wykonawcy*

OŚWIADCZENIE

o podwykonawcach

Ubiegając się o udzielenie zamówienia objętego postępowaniem nr 2/2026 na: wykonanie zadania pn. „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek.", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa"

*zamierzamy powierzyć osobom trzecim wykonanie następującego zakresu zamówienia:*

| *L.p.* | *NAZWA PODWYKONAWCY (adres, telefon) – o ile jest znany na etapie składania ofert* | *POWIERZONY ZAKRES PRAC* | *UWAGI* |
|---|---|---|---|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |

..... .....
*miejscowość, data* *podpis i pieczątka osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*

---

Oświadczamy, że bez zgody Zamawiającego nie będziemy powierzać osobom trzecim wykonania przedmiotu zamówienia.

..... .....
*miejscowość, data* *podpis i pieczątka osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*

Załącznik nr 4 do SWZ Postępowanie nr 2/2026

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Ubiegając się o udzielenie zamówienia objętego postępowaniem nr 2/2026 na: wykonanie zadania pn. „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa"

oświadczam, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert wykonałem następujące zamówienia:

| L.p. | Nazwa zadania | Wartość robót | Nazwa i adres zamawiającego | Zakres wykonywanych robót* | Data wykonania i oddania do użytku | Załączniki** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | | | |
| 2. | | | | | | |

.....
*miejscowość, data*

.....
*podpis i pieczątka osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*

* Zakres wykonywanych robót powinien pokrywać się z wymaganiami Zamawiającego przewidzianymi w SWZ.
** dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

Załącznik nr 5 do SWZ
Postępowanie nr 2/2026

*WYKONAWCA:*
.....
.....

*PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY:*
.....
.....

WYKAZ OSÓB

Ubiegając się o udzielenie zamówienia objętego postępowaniem nr 2/2026 na: wykonanie zadania pn. „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek.", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa" oświadczam, że skieruję do wykonania zamówienia następujące osoby:

| LP. | Imię i nazwisko osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia | Funkcja w ramach zamówienia (kierownik budowy/kierownik robót) | Kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie (zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ) | Informacje wskazujące podstawę dysponowania osobą |
|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |

.....
*miejscowość, data* *podpis i pieczątka osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy*

*Załącznik nr 6 do SWZ*
*Postępowanie nr 2/2026*

*WYKONAWCA:*
.....
.....

*PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY*
.....
.....

## ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

dotyczy: postępowania nr 2/2026 na: wykonanie zadania „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek.", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa"

oświadczam w imieniu .....
/nazwa Podmiotu na zdolnościach, którego Wykonawca polega/

iż oddaję do dyspozycji Wykonawcy:

..... /nazwa i adres Wykonawcy/

następujące zasoby (doświadczenie, potencjał osobowy, zasoby finansowe):

.....

na potwierdzenie spełniania warunku udziału o treści:

.....

na okres korzystania z nich przy wykonywaniu umowy w następującym zakresie (opisać jaki będzie udział Potencjału przy wykonywaniu umowy)

.....

W przypadku udostępniania zasobów finansowych oświadczam, że ponoszę solidarną odpowiedzialność z Wykonawcą za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponoszę winy.

..... .....
miejscowość, data (podpis i pieczątka uprawnionego reprezentanta Podmiotu, na zasoby którego Wykonawca się powołuje)

Załącznik nr 7 do Części I SWZ
Nr postępowania: 2/2026

WYKONAWCA: *

.....

.....

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU PODSTAWIE WYKLUCZENIA,
O KTÓREJ MOWA W ART. 7 UST. 1 USTAWY SANKCYJNEJ, ORAZ O NIEPODLEGANIU ZAKAZOWI, O KTÓRYM MOWA W ART. 5K i ART. 5l UST. 1 ROZPORZĄDZENIA 833/2014

Ubiegając się o udzielenie zamówienia objętego postępowaniem nr 2/2026 na: wykonanie zadania pn. „Budowa instalacji pompy ciepła wraz z instalacjami towarzyszącymi", prowadzonego w ramach inwestycji pn. „Budowa źródła OZE w miejscowości Chełmek.", dofinansowanej z programu priorytetowego NFOŚiGW w ramach programu priorytetowego nr 4.12 „Zeroemisyjny system energetyczny OZE – źródło ciepła dla ciepłownictwa", oświadczam, że:

1. zarówno w stosunku do nas, jak i w stosunku do naszych dostawców i podwykonawców, którzy wezmą udział w realizacji zamówienia, nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
2. zarówno my, jak i nasi dostawcy i podwykonawcy, którzy wezmą udział w realizacji zamówienia, nie podlegamy zakazowi, o którym mowa w art. 5k ust. 1 oraz art. 5l ust. 1 rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE.L.2022.114.60. W związku z tym udzielenie nam zamówienia nie naruszy w/w zakazu.
3. zarówno my, jak i nasi dostawcy i podwykonawcy, którzy wezmą udział w realizacji zamówienia, nie będziemy podlegali wykluczeniu oraz zakazowi, o których mowa w pkt. 1 i 2 powyżej, w okresie realizacji zamówienia.
4. W przypadku zaistnienia zmiany okoliczności, o których mowa w pkt. 1 - 3 powyżej, zobowiązujemy się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o takiej zmianie.

..... .....
*miejscowość, data* *(podpis i pieczątka uprawnionego reprezentanta Wykonawcy*)

** podać pełną firmę spółki prawa handlowego (z o. o., akcyjnej, jawnej, komandytowej) jej siedzibę i adres, a także oznaczenie sądu rejestrowego i nr pod którym spółka jest wpisana do KRS; w przypadku przedsiębiorców będących osobami fizycznymi podać imię i nazwisko przedsiębiorcy, adres zamieszkania, nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej, nazwę pod którą działalność jest prowadzona, adres prowadzenia działalności gospodarczej*