PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:	Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI:	ul. Monte Cassino 20, 70-467 Szczecin dz. nr 47, 3/53 obręb 1021 - Śródmieście 21, Szczecin
NAZWA INWESTORA:	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Monte Cassino 20
ADRES INWESTORA:	ul. Monte Cassino 20, 71-436 Szczecin

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

DATA OPRACOWANIA: 16.04.2025

mgr inż. arch. Justyna Bernat-Łagoda
Uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
nr 14/ZPOIA/OKK/2012
ZOIA RP nr ZP-0684

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 Ocieplenie stropu nad piwnicą	4
2 Ocieplenie stropu nad poddaszem	4
3 Ocieplenie połaci dachu i lukarn	4

Norma Expert Wersja: 5.6.401.2 Nr seryjny: 4024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		**Ocieplenie stropu nad piwnicą**			
1 d.1	KNNR-W 3 0801-05 analogia	Prace rozbiórkowe i demontażowe	m2		
		217	m2	217,000	
				RAZEM	**217,000**
2 d.1	KNP 02 0712 -06.01	Izolacja stropu z wełny mineralnej	m2		
		217,56	m2	217,560	
				RAZEM	**217,560**
2		**Ocieplenie stropu nad poddaszem**			
3 d.2	KNNR-W 3 0801-05 analogia	Prace rozbiórkowe i demontażowe	m2		
		291,24	m2	291,240	
				RAZEM	**291,240**
4 d.2	KNP 02 0712 -06.01	Izolacja stropu z wełny mineralnej	m2		
		291,24	m2	291,240	
				RAZEM	**291,240**
5 d.2	TZKNBK V - 151 analogia	Montaż płyty OSB	m2		
		291,24	m2	291,240	
				RAZEM	**291,240**
6 d.2	TZKNBK V - 151 analogia	Montaż płyty podłogi z desek	m2		
		291,24	m2	291,240	
				RAZEM	**291,240**
3		**Ocieplenie połaci dachu i lukarn**			
7 d.3	KNNR-W 3 0801-05 analogia	Prace rozbiórkowe i demontażowe	m2		
		816	m2	816,000	
				RAZEM	**816,000**
8 d.3	KNP 02 0712 -06.01	Izolacja stropodachów o pow. ponad 300 m2 z wełny mineralnej	m2		
		816	m2	816,000	
				RAZEM	**816,000**
9 d.3	KNP 02 0712 -06.01 analogia	Izolacja stropodachów o pow. ponad 300 m2 folii paroprzepuszczlnej Krotność = 2	m2		
		816	m2	816,000	
				RAZEM	**816,000**
10 d.3	KNP 02 0712 -06.01 analogia	Izolacja stropodachów o pow. ponad 300 m2 folii wiatroszczelnej Krotność = 2	m2		
		816	m2	816,000	
				RAZEM	**816,000**
11 d.3	TZKNBK V - 151 analogia	Montaż płyty GK	m2		
		poz.8	m2	816,000	
				RAZEM	**816,000**
12 d.3	KNNR-W 2 W0502-04 analogia	Obróbki z blachy tytanowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		120	m2	120,000	
				RAZEM	**120,000**
13 d.3	TZKNBK V - 242b analogia	Ostrożny demontaż dachówek	m2		
		120	m2	120,000	

Norma Expert Wersja: 5.6.401.2 Nr seryjny: 4024

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	**120,000**
14 d.3	TZKNBK V - 332 analogia	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia narożnikowa do 0.05 m2 głęb.wycięcia 10 cm	szt.		
		150	szt.	150,000	
				RAZEM	**150,000**
15 d.3	KNR K-05 0104-03	Montaż łat	m2		
		120	m2	120,000	
				RAZEM	**120,000**
16 d.3	TZKNBK VI - 35	Krycie dachu dachówką	m2		
		120	m2	120,000	
				RAZEM	**120,000**

Norma Expert Wersja: 5.6.401.2 Nr seryjny: 4024