PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ SP. Z O. O.
UL. RAWICKA 41
63-700 KROTOSZYN, POLSKA
Tel.: +48 62 725 42 33
adres mailowy Zamawiającego: kontakt@pgkimkrotoszyn.pl
strona internetowa Zamawiającego: https://pgkimkrotoszyn.pl/
strona internetowa prowadzonego postępowania:
http://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

w postępowaniu o udzielenia zamówienia na:

Pełnienie pełnobranżowego nadzoru inwestorskiego dla zadania:
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie”

Realizacja projektu: „Modernizacja oczyszczalni ścieków w Krotoszynie oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej na terenie aglomeracji Krotoszyn” w ramach działania FENX. 01.03 Gospodarka wodno- ściekowa priorytetu FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko w Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

Fundusze Europejskie
Rzeczpospolita Polska
Dofinansowane przez Unię Europejską

Pełnienie pełnobranżowego nadzoru inwestorskiego dla zadania:
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie"

Nadzór inwestorski w branży sanitarnej i drogowej nad inwestycją „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie"

1. Informacje podstawowe:

1.1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w ramach dwóch zadań, z uwzględnieniem odrębnego zakresu branżowego dla każdego z nich:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej i drogowej nad realizacją inwestycji „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie"

1) Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad budową grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami w ul. Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie, obejmującą roboty ziemne, bezwykopowe, montażowe i towarzyszące, wykonanie studni, przykanalików, włączeń do istniejącej sieci, próby, kamerowanie, odbiory oraz dokumentację powykonawczą.
2) Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży drogowej nad rozbiórką, odtworzeniem i doprowadzeniem do właściwego stanu nawierzchni oraz pozostałych elementów pasa drogowego naruszonych w związku z realizacją kanalizacji, zgodnie z dokumentacją projektową oraz warunkami właściwych zarządców dróg, w szczególności Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich, zarządcy drogi powiatowej i zarządcy dróg gminnych.

1.2. Podstawowe informacje o inwestycji i o miejscu ich realizacji:

Zadanie realizowane będzie na terenie miasta Krotoszyn oraz obrębu Smoszew, przede wszystkim w ciągu ul. Sulmierzyckiej. Projektowana sieć zlokalizowana jest głównie w pasie drogi wojewódzkiej nr 444 – ul. Sulmierzyckiej, a ponadto na odcinkach istniejącej drogi powiatowej – ul. Chwaliszewska oraz dróg gminnych - ul. Wiewiórowskiego oraz ul. Sulmierzycka. Inwestycja obejmuje działki wskazane w dokumentacji projektowej - w obrębie 0001 Miasto Krotoszyn: 3860/5,

3852/1, 3856, 3859/9, 3860/2, 3896/3, 3860/3, 3905/1, 3906/1, 3908/8, 6443/3, 3860/4, 3861/2, 3947 oraz działkę 515 w obrębie 0020 Smoszew.

Zakres nadzoru sanitarnego obejmuje całość robót związanych z wykonaniem kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i obiektami, natomiast nadzór drogowy obejmuje roboty drogowe i odtworzeniowe wykonywane w pasach drogowych oraz zgodność odtworzeń z wymaganiami właściwych zarządców dróg. Inspektorzy branżowi zobowiązani są do wzajemnej koordynacji czynności, w szczególności przy odbiorach zasypek i zagęszczenia wykopów przed wykonaniem warstw konstrukcyjnych nawierzchni, regulacji włazów oraz odbiorach końcowych pasa drogowego.

1.3. Zakres rzeczowy inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje Nadzór inwestorski w branży sanitarnej i drogowej nad inwestycją „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie", w której skład wchodzą:

a. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym o łącznej długości wynikającej z dokumentacji około 1654 m, w tym około 40m z rur kamionkowych DN300, około 1462 m z rur PVC Dz315 SN8, około 69 m z rur PVC Dz200 SN8 oraz około 83 m z rur PVC Dz160 SN8.
b. Wykonanie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi wojewódzkiej nr 444 wykopem otwartym, od studni do studni, z wykonaniem punktowych komór startowych i odbiorczych oraz wykopów w miejscach włączeń i posadowienia studni; odcinki zlokalizowane w drogach powiatowych i gminnych wykonywane będą metodą bezwykopową lub wykopem otwartym, zgodnie z dokumentacją projektową oraz decyzjami administracyjnymi zarządców dróg .
c. Osadzenie obiektów kanalizacyjnych, w szczególności studni z prefabrykowanych elementów betonowych DN1000, studni betonowych DN600 oraz studzienek systemowych DN425, wraz z włazami, regulacją wysokościową i niezbędnymi elementami towarzyszącymi, zgodnie z projektem wykonawczym (technicznym).
d. Wykonanie przyłączy/przykanalików w systemie grawitacyjnym, włączeń do istniejącej kanalizacji, zabezpieczenia kolizji z istniejącą infrastrukturą, odwodnienia wykopów, prób szczelności, inspekcji telewizyjnej oraz inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej.
e. Roboty odtworzeniowe i drogowe po wykonaniu kanalizacji, obejmujące zgodnie z dokumentacją projektową m.in. odtworzenie chodnika na całej szerokości, wymianę zniszczonych elementów chodnika i zjazdów, które należy wykonać z nowych materiałów, odtworzenie terenów zielonych naruszonych w toku prac oraz wszelkie inne odtworzenia wymagane dokumentacją i warunkami zarządców dróg.
f. Nadzór nad zadaniem realizowany będzie przez co najmniej dwóch inspektorów branżowych: inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej sanitarnej oraz inspektora

nadzoru w specjalności inżynieryjnej drogowej. Dopuszcza się również realizację zadania przez jedną osobę, która posiada uprawnienia budowlane w obu wskazanych specjalnościach.

1.4 Kody CPV:

- 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71310000-4 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane
- 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
- 71540000-5 Usługi zarządzania budową

2. Cel zamówienia:

Celem zamówienia jest zapewnienie profesjonalnego i skutecznego nadzoru inwestorskiego, zgodnego z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, nad realizacją robót związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej wraz z robotami towarzyszącymi oraz nad robotami drogowymi i odtworzeniowymi związanymi z realizacją inwestycji, w zakresie branży sanitarnej i drogowej. Realizacja celu zamówienia będzie następować poprzez bieżący monitoring i kontrolę przebiegu robót pod względem technicznym, jakościowym, ilościowym, finansowym, organizacyjnym i czasowym, a także poprzez podejmowanie – w granicach kompetencji inspektora nadzoru inwestorskiego – działań służących zapewnieniu prawidłowej realizacji inwestycji, w tym w szczególności poprzez:

a. prowadzenie kompletnego nadzoru inwestorskiego nad robotami objętymi zakresem danej branży, zgodnie z wymaganiami obowiązującego Prawa budowlanego, dokumentacją kontraktową, warunkami zarządców dróg oraz zasadami wiedzy technicznej
b. współpracę z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień umowy na roboty budowlane,
c. utrzymanie bieżącej komunikacji, dokumentowania i raportowania pomiędzy uczestnikami procesu inwestycyjnego, w szczególności w zakresie gotowości frontów robót do wykonywania kolejnych warstw konstrukcji drogowych / konstrukcji chodnika, odbiorów robót zanikających w zakresie kanalizacji sanitarnej,
d. informowanie Zamawiającego o wszystkich występujących lub przewidywanych problemach mogących wpływać na jakość, trwałość, termin lub koszt robót oraz przedstawianie propozycji działań zapobiegawczych i naprawczych,
e. zapewnienie realizacji nadzorowanych robót zgodnie z wymaganiami umowy, dokumentacji postępowania, procedur instytucji finansujących i wymaganiami Zamawiającego, przy zabezpieczeniu interesów Zamawiającego,
f. weryfikację, sprawdzenie i – w granicach uprawnień inspektora nadzoru – zatwierdzanie dokumentów Wykonawcy Robót dotyczących nadzorowanej branży, w tym

harmonogramów, planów płatności, dokumentów materiałowych, badań, obmiarów, protokołów odbioru i dokumentacji powykonawczej.

3. Zakres usługi:

3.1. Opis

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej oraz drogowej we współpracy z Zamawiającym nad inwestycją „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie"

Szczegółowe informacje dotyczące zakresu Zadań wynikają w szczególności z następującej dokumentacji:

a. Dokumentacje projektowe – zatwierdzone projekty budowlane w podziale na części „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Sulmierzyckiej w Krotoszynie i Smoszewie" oraz „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Krotoszyn, ul. Sulmierzycka, dz. nr 3860/4, ul. Wiewiórowskiego, dz. nr 3947, ul. Chwaliszewska dz. 3861/2" obejmujące opisy techniczne, plany sytuacyjne, profile sieci kanalizacji sanitarnej oraz rysunki szczegółowe studni, posadowienia kanałów, umocnienia wykopów i zabezpieczenia kolizji;
b. Projekty techniczne / wykonawcze oraz pozostała dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki do postępowania;
c. Decyzje, uzgodnienia i warunki dotyczące lokalizacji i prowadzenia robót w pasie drogi wojewódzkiej nr 444, powiatowej (ul. Chwaliszewska) oraz gminnej (ul. Wiewiórowskiego oraz ul. Sulmierzycka – dz. 3860/4) w tym dokumenty wydane przez Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, Powiatowy Zarząd Dróg oraz Miasto i Gminę Krotoszyn, uzgodnienia archeologiczne i pozostałe dokumenty administracyjne przekazane przez Zamawiającego.

Zamawiający informuje, że projekt budowlany został opracowany w oparciu o wcześniej wydane decyzje administracyjne, w związku z czym niektóre zawarte w nim zapisy, w szczególności dotyczące technologii i sposobu prowadzenia robót, mogą nie odpowiadać aktualnym wymaganiom i warunkom realizacji inwestycji. W zakresie technologii, sposobu i warunków wykonania robót wiążące są aktualne rozwiązania określone w projekcie technicznym (wykonawczym) oraz właściwych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), z uwzględnieniem aktualnie obowiązujących decyzji administracyjnych. Dokumentacja ta określa również ilości poszczególnych elementów oraz wymagane średnice, zgodnie z przyjętymi rozwiązaniami projektowym

Nadzór inwestorski odpowiedzialny będzie za wykonanie usługi zgodnie z umową, dokumentacją postępowania, dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, warunkami właściwych zarządców dróg oraz wymaganiami wynikającymi

z dofinansowania. Usługa obejmuje monitoring, kontrolę jakości i ilości robót, odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, raportowanie, gromadzenie dokumentacji oraz weryfikację danych niezbędnych do rzeczowego i finansowego rozliczenia nadzorowanych robót pomiędzy Wykonawcą Robót a Zamawiającym.
W ramach usługi Nadzór inwestorski zapewnia również wsparcie Zamawiającego w rozliczeniu inwestycji, w szczególności poprzez weryfikację dokumentów i danych stanowiących podstawę rozliczenia rzeczowego i finansowego robót, sprawdzenie zgodności wykonanych robót z dokumentacją i zawartą umową oraz współpracę przy przygotowaniu dokumentów niezbędnych do końcowego rozliczenia inwestycji, w tym rozliczenia dofinansowania

3.2. Zakres zadań związanych z pełnieniem funkcji nadzoru inwestorskiego

W związku z realizacją Kontraktu na roboty budowlane Wykonawca, w ramach pełnionego nadzoru inwestorskiego, powinien zapewnić profesjonalny i kompetentny nadzór zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego. W przedmiotowym zadaniu czynności inspektora ograniczają się do branży sanitarnej oraz drogowej.
Wykonawca powinien działać zgodnie z zakresem obowiązków i umocowaniem powierzonym przez Zamawiającego, postanowieniami umowy na świadczenie usługi, dokumentacją kontraktową robót budowlanych oraz niniejszym OPZ.

Do głównych zadań i obowiązków inspektora/inspektorów nadzoru inwestorskiego będzie należało:

a. Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową i kontraktową, pozwoleniami, decyzjami i uzgodnieniami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej – w zakresie branży sanitarnej i drogowej odpowiednio do uprawnień inspektorów.
b. Koordynowanie i monitorowanie harmonogramu robót, w tym identyfikowanie potencjalnych opóźnień i proponowanie działań naprawczych. Obowiązek ten obejmuje w szczególności koordynację robót wykopowych, bezwykopowych, montażu studni i przykanalików, zasypek i zagęszczenia oraz następujących po nich odtworzeń drogowych.
c. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót oraz stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych. W branży sanitarnej kontrola obejmuje rury kamionkowe i PVC, studnie i włazy, podsypki i obsypki, połączenia, spadki i rzędne, szczelność, zabezpieczenia kolizji, wykonanie przecisków oraz zgodność robót z wymaganiami dokumentacji; w branży drogowej – odtworzenie nawierzchni drogowych / chodników / wjazdów wraz z elementami pasa drogowego
d. Doradzanie Zamawiającemu w zakresie zagadnień technicznych i kontraktowych dotyczących nadzorowanych robót zarówno w branży sanitarnej, w tym technologię

wykonania sieci, przeciski, studnie, przykanaliki, kolizje, próby, kamerowanie i odbiory, jak i branżę drogową, w tym odtworzenia nawierzchni i elementów pasa drogowego, w szczególności w zakresie jakości robót, doboru materiałów, kolejności realizacji, sposobu usunięcia wad oraz skutków proponowanych zmian dla kosztu i terminu realizacji.

e. Prowadzenie i weryfikowanie dokumentacji dotyczącej nadzorowanego zakresu, w tym wpisów i ustaleń z narad, protokołów odbioru, dokumentacji fotograficznej, obmiarów, wyników badań i pomiarów, dokumentów materiałowych oraz – na polecenie Zamawiającego – sporządzanie raportów z postępu robót w stosunku do umowy i harmonogramu.
f. Analiza zmian projektowych i wykonawczych dotyczących nadzorowanego zakresu oraz weryfikacja wzajemnej zgodności dokumentacji projektowej, decyzji, uzgodnień i stanu istniejącego w branży sanitarnej i drogowej, w tym ocenę możliwości wprowadzenia zmian i wpływu na technologię wykonania sieci, roboty bezwykopowe i wykopowe, lokalizację i rzędne studni, zabezpieczenie kolizji, zakres odtworzeń nawierzchni drogowych / chodników / zjazdów, termin oraz koszty realizacji. O wszelkich rozbieżnościach Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego.
g. Kontrolowanie – w zakresie właściwym dla nadzorowanej branży – prawidłowości zabezpieczenia miejsca robót, stosowania zatwierdzonej organizacji ruchu, oznakowania, zapewnienia bezpiecznego ruchu pojazdów i pieszych oraz utrzymania dostępu do nieruchomości; zgłaszanie kierownikowi budowy i Zamawiającemu stwierdzonych nieprawidłowości wymagających usunięcia.
h. Kontrolowanie sposobu prowadzenia robót w zakresie branży sanitarnej i/lub drogowej, w szczególności pod kątem ochrony pasa drogowego, istniejącej infrastruktury, odwodnienia, terenów przyległych i elementów zagospodarowania oraz egzekwowanie uporządkowania i przywrócenia terenu po wykonanych robotach do stanu wymaganego dokumentacją i warunkami właściwego zarządcy drogi.
i. Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających. Inspektor branży sanitarnej dokonuje odbioru w szczególności posadowienia przewodów, podsypek i obsypek, posadowienia i połączeń, studni, zabezpieczenia kolizji, rzędnych i spadków, przewodów przed zasypaniem oraz innych robót sanitarnych ulegających zakryciu, natomiast inspektor branży drogowej dokonuje odbioru robót odtworzeniowych i konstrukcyjnych nawierzchni / chodników / zjazdów w zakresie swojej specjalności. Inspektorzy współpracują w miejscach styku branż, z zachowaniem odrębnej odpowiedzialności za zakres wynikający z posiadanych uprawnień.
j. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia stwierdzonych wad, weryfikowanie obmiarów, zestawień i faktur w części dotyczącej nadzorowanej branży

oraz wspieranie Zamawiającego przy rzeczowym i finansowym rozliczeniu robót, w tym robót dodatkowych i zamiennych zarówno przez inspektora branży sanitarnej i inspektora branży drogowej.

k. Doradztwo w zakresie zagadnień technicznych, ekonomicznych i użytkowych dotyczących nadzorowanych robót, w branży sanitarnej obejmuje to w szczególności prawidłowość rozwiązań i wykonania sieci, studni, przykanalików, przecisków sterowanych, zabezpieczenia kolizji, prób i odbiorów, a w branży drogowej – trwałość odtworzeń, prawidłowe odwodnienie, zachowanie wymaganych spadków i rzędnych oraz prawidłowe połączenie nawierzchni odtwarzanej z istniejącą.
l. Przeprowadzanie odbiorów częściowych wykonanych robót w zakresie właściwym dla danej branży, w tym robót zanikających, oraz potwierdzanie gotowości odpowiedniego zakresu do odbioru przez Zamawiającego, gestora sieci lub właściwego zarządcę drogi.
m. Przeprowadzanie odbiorów technicznych oraz odbioru końcowego wykonanych robót w zakresie właściwym dla danej branży, w tym weryfikacja kompletności dokumentacji odbiorowej, potwierdzanie zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami oraz udział w czynnościach odbiorowych z udziałem Zamawiającego, gestorów sieci i właściwych zarządców drogi.
n. Kontrolowanie usunięcia wad i braków stwierdzonych w czasie odbiorów oraz – jeżeli obowiązki inspektora obejmują dany okres zgodnie z umową – w okresie gwarancji, w zakresie robót objętych nadzorem odpowiednio dla branży sanitarnej i drogowej.
o. Udział w odbiorach częściowych, technicznych, końcowych i bezusterkowych robót objętych nadzorem. Inspektor branży sanitarnej uczestniczy w odbiorach sieci kanalizacji sanitarnej, prób, kamerowania, studni, przykanalików, włączeń i dokumentacji powykonawczej, natomiast inspektor branży drogowej – w odbiorach robót drogowych oraz w czynnościach związanych z odbiorem lub przekazaniem odtworzonego pasa drogowego właściwemu zarządcy, jeżeli będą wymagane.
p. Udział jako ekspert właściwej branży w weryfikacji kalkulacji i ofert dotyczących robót dodatkowych lub zamiennych, w szczególności w zakresie zasadności technicznej, zgodności zakresu i ilości robót z dokumentacją i stanem faktycznym, podstaw wyceny oraz wpływu proponowanych robót na termin i wartość Kontraktu; przedstawianie Zamawiającemu stanowiska przed podjęciem decyzji. Czynności te realizowane będą odpowiednio przez inspektora branży sanitarnej i drogowej.
q. Udział w okresie realizacji robót w naradach koordynacyjnych, których termin i częstotliwość (nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu) wyznaczy Zamawiający, w szczególności w naradach dotyczących harmonogramu odtworzeń oraz styku robót sanitarnych i drogowych.

r. Obecność właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego na placu budowy w każdym przypadku, gdy wymaga tego charakter wykonywanych robót lub potrzeba odbioru robót zanikających, nie rzadziej jednak niż 2 razy w tygodniu w okresie prowadzenia robót należących do jego specjalności, a także w terminach uzgodnionych z Zamawiającym dla kluczowych etapów robót.
s. Stawianie się na każde telefoniczne lub mailowe wezwanie Zamawiającego w ciągu 24 godzin od powiadomienia, a w sytuacjach wymagających natychmiastowego działania –konsultacja telefoniczna oraz pojawienie się na budowie w czasie nie dłuższym niż 6 godzin.
t. Wykonywanie innych działań i czynności niezbędnych do prawidłowego sprawowania nadzoru inwestorskiego w zakresie branży objętej zadaniem, wynikających z Prawa budowlanego, dokumentacji Kontraktu, wymagań instytucji finansujących oraz poleceń Zamawiającego, o ile pozostają one w granicach uprawnień i zakresu odpowiedzialności inspektora.
u. Zapoznania się ze wszystkimi dokumentami projektowymi i kontraktowymi mającymi wpływ na nadzorowane roboty. Zadanie to obejmuje profile sieci KS, schematy studni, posadowienia kanałów, umocnienia wykopów, zabezpieczenia kabli i rurociągów, wymagania dotyczące prowadzenia robót w drodze wojewódzkiej, powiatowej oraz gminnej oraz dokumenty właściwych zarządców dróg.
v. Sygnalizowanie Zamawiającemu wszelkich okoliczności mogących mieć wpływ na terminowość, jakość, trwałość lub prawidłowość wykonywanych robót, w tym okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji. Dotyczy to zarówno robót sanitarnych, w tym warunków gruntowych, kolizji, rzędnych, spadków, przecisków, studni, połączeń, prób i zagęszczenia zasypek, jak i robót drogowych, w tym podbudów, osiadań, odwodnienia, różnic rzędnych i konieczności rozszerzenia zakresu odtworzeń.
w. Przestrzegania zapisów umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą Robót Budowlanych oraz bieżącej współpracy z pozostałymi uczestnikami procesu budowlanego. Inspektor branży sanitarnej i inspektor branży drogowej zobowiązani są do bieżącej wzajemnej koordynacji zakresów na styku branż oraz współpracy z kierownikiem budowy, projektantem i Zamawiającym.
x. Zachowania poufności informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy, objętych tajemnicą handlową, zawodową lub inną prawnie chronioną.

Dodatkowo Wykonawca w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego zobligowany będzie do:

a. Zapewnienia, że nadzór inwestorski będą wykonywały osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane do pełnienia nadzoru robót odpowiednio dla danego Zadania:

- Branża sanitarna: minimum 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych albo odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad sieciami kanalizacyjnymi.
- Branża drogowa: minimum 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej drogowej albo odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, umożliwiające pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami drogowymi i odtworzeniowymi.

3.3. Ograniczenia w zakresie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego:

Podczas realizacji niniejszej umowy, Wykonawca nie będzie miał prawa do:

a. wprowadzania jakichkolwiek zmian do podpisanych umów lub dokumentów kontraktowych w imieniu Zamawiającego bez jego uprzedniej pisemnej zgody,
b. zwolnienia Wykonawcy Robót z jakichkolwiek zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z zawartej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego,
c. uznawania w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności Zamawiającego za roszczenia Wykonawcy Robót, popełniony delikt lub nienależyte wykonanie umowy bez uprzedniego stanowiska Zamawiającego,
d. samodzielnego zlecania robót dodatkowych lub zamiennych, akceptowania zmian powodujących zwiększenie wynagrodzenia lub wydłużenie terminu realizacji, ograniczania zakresu robót, przekazywania robót innemu wykonawcy albo podejmowania decyzji wykraczających poza uprawnienia właściwego inspektora branżowego – bez pisemnej zgody Zamawiającego.

3.4. Zakres obowiązków Zamawiającego:

Zamawiający dostarczy Wykonawcy niezbędną dokumentację, obejmującą w szczególności:

a. Umowę na roboty budowlane (po podpisaniu umowy z Wykonawcą) wraz z aneksami, poleceniami zmian i aktualnym harmonogramem realizacji – w wersji elektronicznej,
b. Ofertę Wykonawcy Robót, inne dokumenty rozliczeniowe dotyczące zakresu podlegającego nadzorowi – w wersji elektronicznej,
c. Dokumentację projektową i przetargową robót budowlanych, decyzje i uzgodnienia dotyczące pasa drogowego, zatwierdzoną organizację ruchu oraz będące w posiadaniu Zamawiającego dokumenty z dotychczasowej realizacji, w tym protokoły odbiorów,

wyniki badań i pomiarów oraz dokumentację dotyczącą robót wykonanych, w toku i planowanych – w wersji elektronicznej, inne będące w posiadaniu Zamawiającego dokumenty składające się na daną umowę na roboty budowlane oraz informacje o wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację umowy.

Zamawiający zapewni ponadto:

a. wsparcie w przypadkach, w których uczestnictwo Zamawiającego jest wymagane przez prawo, umowę lub decyzje zarządców dróg oraz w których inspektor nadzoru jest uprawniony do reprezentowania Zamawiającego,
b. udział w wyjaśnianiu kwestii kontraktowych i administracyjnych związanych z realizacją robót oraz, w razie potrzeby, wsparcie w kontaktach z zarządcami dróg i innymi podmiotami, gdy rozstrzygnięcie wykracza poza kompetencje inspektora nadzoru.

4. Raportowanie:

W razie konieczności Zamawiający będzie wymagał od inspektora nadzoru inwestorskiego sporządzenia raportu z realizacji usługi. W pisemnym poleceniu wykonania raportu Zamawiający określi minimalny zakres informacji. Raport może obejmować również postęp wykonania kanałów metodą bezwykopową i wykopową, wykonanie studni i przykanalików, wyniki prób szczelności i kamerowania, stan odtworzeń nawierzchni oraz kwestie koordynacji z zarządcami dróg.

5. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

a. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności. Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w tym zakresie.
b. Posiadają wiedzę i doświadczenie:
   - Wykonawca winien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi w branży sanitarnej i drogowej, spełniające następujące wymagania:
     - Dla branży sanitarnej – nadzór nad co najmniej 1 zadaniem polegającym na budowie lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 1.000,00m, obejmujące kanał o średnicy nominalnej co najmniej DN300 wraz z studniami kanalizacyjnymi
     - Dla branży drogowej – nadzór nad co najmniej 1 zadaniem obejmującym przebudowę / budowę /rozbudowę nawierzchni drogowej z kostki brukowej wraz z podbudową o długości co najmniej 500m.

- Dla branży drogowej – nadzór nad co najmniej 1 zadaniem obejmującym przebudowę / budowę /rozbudowę nawierzchni drogowej asfaltowej wraz z podbudową o długości co najmniej 500m.

Zamawiający dopuszcza wykazanie wymaganego doświadczenia w ramach jednej lub kilku inwestycji, pod warunkiem spełnienia wszystkich powyższych wymagań.

6. Przedłożenie przez Wykonawcę:

a. Imiennego wykazu osób, którymi dysponuje Wykonawca:

- Minimum 1 osoba posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia), z doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika robót przy realizacji sieci kanalizacyjnych;
- Minimum 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynieryjnej drogowej, z doświadczeniem w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika robót drogowych.

W przypadku wymogu posiadania odpowiedniej wiedzy, doświadczenia i potencjału osobowego Zamawiający uzna uprawnienia budowlane wydane na podstawie obecnie lub wcześniej obowiązujących przepisów, jeżeli swoim zakresem odpowiadają uprawnieniom wymaganym w niniejszym postępowaniu i umożliwiają pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności. Zamawiający dopuszcza również kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych w obowiązujących przepisach dotyczących uznawania kwalifikacji zawodowych i wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
Wykonawca zobowiązany jest do załączenia dowodu potwierdzającego, że usługi zostały zrealizowane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym, czy wykonanie usług było zgodne z przepisami prawa budowlanego i odpowiednio zakończone. Dowodami, o których mowa, mogą być referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego realizowane były roboty budowlane, a w przypadku braku możliwości ich uzyskania z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze – inne dokumenty.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie, bez konieczności podawania przyczyny.