Starosta Oświęcimski
ul. Wyspiańskiego 10
32-602 Oświecim

WAB.6740.1.696.2024.AS

Oświęcim, 12.12.2024 r.

DECYZJA Nr 635/24

Działając na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz.U.2024.725) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U.2024.572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.12.2024 r. o zmianę pozwolenia na budowę

orzekam na rzecz

Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno – Ściekowej „ENWOS" Sp. z o.o.
32-660 Chełmek, Plac Kilińskiego 1

o zmianie ostatecznej decyzji Starosty Oświęcimskiego z dnia 25.04.2024 r. Nr 194/24 znak: 6740.1.165.2024.MK orzekającej o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę na inwestycję obejmującą: Przebudowę kotłowni węglowej na gazową, budowę wewnętrznej instalacji gazowej oraz budowę fundamentów dla jednostek zewnętrznych pompy ciepła, adres zamierzenia budowlanego: działka nr 834/37 położona w Chełmku przy ul. Przemysłowej, jednostka ewidencyjna 121303_4 Chełmek - miasto, obręb ewidencyjny Nr 0001 Chełmek.

- w zakresie projektu zagospodarowania terenu sporządzonego przez:

- mgr inż. arch. Barbara Skupińska – Kurek, specjalność architektoniczna, numer uprawnień budowlanych 357/80, wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MP-0805
- mgr inż. Piotr Boroń, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, numer uprawnień budowlanych PDK/0029/POOS/09, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem PDK/IS/0201/09
- mgr inż. Witold Bartyzel, specjalność konstrukcyjno-budowlana, numer uprawnień budowlanych MAP/0132/POOK/05, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BO/0624/06

i projektu architektoniczno-budowlanego sporządzanego przez

- mgr inż. arch. Barbara Skupińska – Kurek, specjalność architektoniczna, numer uprawnień budowlanych 357/80, wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MP-0805
- mgr inż. Piotr Boroń, specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, numer uprawnień budowlanych PDK/0029/POOS/09, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem PDK/IS/0201/09
- mgr inż. Witold Bartyzel, specjalność konstrukcyjno-budowlana, numer uprawnień budowlanych MAP/0132/POOK/05, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BO/0624/06

sprawdzonego przez:

- mgr inż. arch. Dominika Spyrka, specjalność architektoniczna, numer uprawnień

budowlanych MPOIA/029/2018, wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MP -2386

- inż. Józef Boroń, specjalność instalacyjno-inżynieryjna w zakresie instalacji i sieci sanitarnych, numer uprawnień budowlanych GT-8341/53/77, wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem PDK/IS/0569/02
- inż. Grzegorz Iciek, specjalność konstrukcyjno-budowlana, numer uprawnień budowlanych MAP/0144/PWOK/05, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BO/0574/06

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(ów) bądź robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

Zamienny projekt zagospodarowania terenu i zamienny projekt architektoniczno-budowlany obejmuje zmiany polegające na:

1. **rezygnacji z zaprojektowanych dwóch płyt fundamentowych dla zewnętrznych jednostek pompy ciepła**
2. **zaprojektowaniu jednej płyty fundamentowej dla zewnętrznych jednostek pompy ciepła**

Ad. 1. parametry techniczne dwóch płyt fundamentowych – objętych decyzją Starosty Oświęcimskiego z dnia 25.04.2024 r. Nr 194/24 znak: 6740.1.165.2024.MK - wymiary w rzucie 3,00 x 6,00 m o grubości 0,20 m posadowionych na zagęszczonej warstwie pospółki żwirowo-piaskowej i poduszce z chudego betonu.
powierzchnia zabudowy: 2 x 18 m^2

Ad. 2. parametry techniczne jednej płyty fundamentowej – objętej nieniniejszą decyzją zamienną - wymiary w rzucie 6,70 x 12,50 m o grubości 0,25 m posadowionych na zagęszczonej warstwie pospółki żwirowo-piaskowej i poduszce z chudego betonu.
powierzchnia zabudowy: 83,8 m^2

Istotne rozwiązania projektowe zatwierdzone decyzją Starosty Oświęcimskiego z dnia 25.04.2024 r. Nr 194/24 znak: 6740.1.165.2024.MK w części odbiegający od wyżej opisanych zmian przestają obowiązywać. Pozostałe elementy ostatecznej decyzji Starosty Oświęcimskiego z dnia 25.04.2024 r. Nr 194/24 znak: 6740.1.165.2024.MK pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W trakcie przeprowadzonego postępowania dowodowego ustalono następujący stan faktyczny i prawny:
W dniu 25.04.2024 r. Starosta Oświęcimski decyzją z dnia 25.04.2024 r. Nr 194/24 znak: 6740.1.165.2024.MK orzekł na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno – Ściekowej „ENWOS" Sp. z o.o.; 32-660 Chełmek, Plac Kilińskiego 1 o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę na inwestycję obejmującą: Przebudowę kotłowni węglowej na gazową, budowę

wewnętrznej instalacji gazowej oraz budowę fundamentów dla jednostek zewnętrznych pompy ciepła, adres zamierzenia budowlanego: działki nr 834/37, 834/38, 883/43, 843/50, 843/54 położone w Chełmku przy ul. Przemysłowej, jednostka ewidencyjna 121303_4 Chełmek - miasto, obręb ewidencyjny Nr 0001 Chełmek.

W dniu 06.12.2024 r. inwestor: Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno-Ściekowej „ENWOS" Sp. z o.o.; 32-660 Chełmek, Plac Kilińskiego 1 złożył wniosek o zmianę ww. decyzji Starosty Oświęcimskiego w części dotyczącej zmiany zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego dla części inwestycji zlokalizowanej o nr ew. 834/37 wraz z opracowaniem projektowym zamiennym.

Inwestor do wniosku o zmianę pozwolenia na budowę, dołączył:

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej, zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane;
2. projekt architektoniczno-budowlany zamienny, wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się odpowiednio, aktualnym na dzień opracowania projektu, zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę, stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z całością zebranego w sprawie materiału dowodowego oraz dokumentacją przedłożoną przez Inwestora, a także o możliwości wniesienia w tym zakresie uwag i zastrzeżeń, zgodnie z art. 10 § 1 kpa (zawiadomienie z dnia 06.12.2024r. o symbolu: WAB.6740.1.696.2024.AS . W trakcie prowadzonego postępowania strony nie wniosły żadnych uwag ani zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

W toku prowadzonego przez tutejszy organ postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia na budowę na zamierzenie budowlane zamienne, określone szczegółowo w części dyspozytywnej niniejszej decyzji, dokonano sprawdzenia przedłożonego przez Inwestora do projektu architektoniczno-budowlanego w myśl art. 35 ustawy – *Prawo budowlane.*

Przedłożony do wniosku o zmianę decyzji zamienny projekt zagospodarowania terenu i zamienny projekt architektoniczno-budowlany nie zmienia, dokonanej analizy co do zgodności z ustaleniami ostatecznej decyzji Nr 6/A/2024 Burmistrza Chełmka z dnia 15.02.2024 r. znak: AGK.6730.36.2023 orzekającej o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie systemu energetycznego, w skład którego wchodzi m.in. przebudowa kotłowni węglowej na gazową (zabudowa w budynku istniejącej kotłowni kotłów gazowych wodnych o mocy do 10,3 MW, zabudowa w budynku kotłowni kotłów parowych o mocy do 5,8 MW, przebudowa wewnętrznej instalacji ciepłowniczej z włączeniem w istniejący system grzewczy maszyn i urządzeń towarzyszących w budynku kotłowni, budowa kominów spalinowych o wysokości do 20 m oraz zabudowa powietrznych pomp ciepła o mocy grzewczej do 1 MW) na działkach nr 834/37, 834/38, 834/43, 834/50 i 834/54 położonych w Chełmku oraz z ustaleniami decyzji Burmistrza Chełmka z dnia 18.08.2023 r. znak: AGK.6220.1.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla realizacji przedsięwzięcia pn.: „Modernizacja obiektu ciepłowni w zakresie energetyki konwencjonalnej jak również OZE (odnawialne źródła energii) w Przedsiębiorstwie Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno-Ściekowej „ENWOS" Sp. z o.o. w Chełmku"

Zamienny projekt zagospodarowania terenu został uzgodniony bez uwag z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Panem Lucjanem Gładyszem (nr upr. 322/95) w dniu 19.04.2024 r.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, a projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany spełniają wymogi, określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego*

Decyzja uwzględnia w pełni wniosek Inwestora i z uwagi na powyższe przychylając się do wniosku strony orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Powyższe wyczerpuje wymóg zawarty w art. 32 ust. 4 oraz art. 35 ust 1 ustawy Prawo budowlane.

Art. 36a ust. 1 ustawy – Prawo budowlane stanowi, że istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

Jako, że wniosek inwestora dotyczył stanu faktycznego i prawnego określonego w ww. przepisie ustawy, na mocy powołanych przepisów, orzeczono jak na wstępie.

Załączniki odpowiednio ponumerowane i opieczętowane, stanowią integralną część decyzji.

Załączniki (dot. inwestora):

1. projekt architektoniczno-budowlany – zamienny.

Zgodnie z dyspozycją § 4 ust 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330) informuję, że dokonanie czynności urzędowej polegającej na wydaniu niniejszej decyzji nie podlega opłacie skarbowej na mocy ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1923 ze zmianami)

STAROSTA OŚWIĘCIMSKI

ZAŚWIADCZA SIĘ,
że wobec nie zaskarżenia decyzji (postanowienia)
w czasie i trybie ustawowo przewidzianym
stała (o) się ona (o) ostateczna (e)
z dniem 16.12.2024 r

Oświęcim, dnia 16.12.2024

z up. Starosty
Aneta Staroń
Naczelnik
Wydziału Architektury
i Budownictwa

/pieczęć okrągła/

/pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji/

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, za pośrednictwem organu który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 82 ust. 3 ustawy - *Prawo budowlane*, w związku z art. 127 §1 i § 2 oraz art. 129 §1 i § 2 kpa). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonania decyzji (art. 130 § 2 kpa).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 kpa). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa

do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kpa).
4. Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.)[1] – **NIE DOTYCZY.**
5. Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* – **NIE DOTYCZY.**
6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem. Do zawiadomienia, o którym mowa powyżej, Inwestor dołącza:
   a. informację, wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      - kierownika budowy;
      - inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony
      oraz w odniesieniu do tych osób – dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – *Prawo budowlane*, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
   b. oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami, dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:
   1) zapewnić sporządzenie projektu technicznego, z zastrzeżeniem art. 34ust.3b, w przypadku:
   a)robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
   b)budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1pkt 1–4,
   c) przebudowy, o której mowa wart. 29 ust. 3 pkt1 lit. a,
   d) instalowania, o którym mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d;
   2) ustanowić kierownika budowy w przypadku:
   a) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę,
   b) budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1pkt1 4, 9, 27 i 30, oraz instalowania, o którym mowa w art. 3 pkt 3 lit. d i e,
   c) przebudowy, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. a,
   d) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy, o której mowa w art. 49 ust 4,

[1]Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

e) robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, o której mowa w art. 51 ust. 4;

3) ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w przypadku:

a) gdy taki obowiązek wynika z decyzji o pozwoleniu na budowę,

b) robót budowlanych objętych decyzją o legalizacji budowy,

c) robót budowlanych objętych decyzją, o której mowa w art. 51ust. 4,

d) obiektów budowlanych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 19 ust. 2;

4) przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany.

8. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji. Organ ten może z urzędu przed upływem wymienionego wyżej terminu wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu przez ten organ oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia użytkowania obiektu budowlanego.
9. W przypadku obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę oraz jest on zaliczony do następujących kategorii obiektu budowlanego: V, IX-XVI, XVII - z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie, XVIII – z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego, XX, XXII – z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów, XXIV – z wyjątkiem stawów rybnych, XXVII – z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych, XXVIII-XXX, przed przystąpieniem do użytkowania, Inwestor jest obowiązany do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
10. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
11. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy, może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
12. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – *Prawo budowlane*. Złożony przez Inwestora wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie, stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy.

Otrzymują:

1. Inwestor;
2. WAB a/a

Do wiadomości:

1. **Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu,** 32-602 Oświęcim, ul. Ignacego Łukasiewicza 4 (kopia ostatecznej decyzji wraz z jednym egzemplarzem zatwierdzonego zamiennego projektu architektoniczno-budowlanego)

POWIAT OŚWIĘCIMSKI
STAROSTWO POWIATOWE
w Oświęcimiu
32-602 Oświęcim, ul. Wyspiańskiego 10
tel. 33844 96 00, fax 33844 96 19
NIP 549-21-97-501 Regon 072181652

WAB.6740.1.696.2024.AS

Oświęcim, dnia 06.12.2024 r.

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz.U.2024.572), w związku z art. 80 ust. 1 pkt 1 oraz art. 82 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz.U.2024.725)

zawiadamiam,

że w dniu 06.12.2024 r., na wniosek Inwestora:

Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej i Gospodarki Wodno – Ściekowej „ENWOS" Sp. z o.o.
32-660 Chełmek, Plac Kilińskiego 1

zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Starosty Oświęcimskiego z dnia 25.04.2024 r. Nr 194/24 znak: 6740.1.165.2024.MK orzekającej o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę na inwestycję obejmującą: Przebudowę kotłowni węglowej na gazową, budowę wewnętrznej instalacji gazowej oraz budowę fundamentów dla jednostek zewnętrznych pompy ciepła, adres zamierzenia budowlanego: działka nr 834/37 położona w Chełmku przy ul. Przemysłowej, jednostka ewidencyjna 121303_4 Chełmek - miasto, obręb ewidencyjny Nr 0001 Chełmek

- w zakresie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego – zmiana układu, rozmiarów i sposobu posadowienia płyty fundamentowej na której umieszczone będą chłodnice wentylatorowe pełniące funkcję jednostek zewnętrznych pompy ciepła.

Informuję, że stronom postępowania przysługuje prawo do czynnego udziału w prowadzonym postępowaniu oraz prawo do zapoznania się ze wszystkimi materiałami zgromadzonymi w trakcie trwania postępowania, na każdym jego etapie.

Informuję jednocześnie, że przed wydaniem decyzji kończącej przedmiotowe postępowanie, **stronom postępowania przysługuje prawo do wypowiedzenia się co do zebranych w sprawie dowodów oraz zgłoszonych żądań.** Strony postępowania mają prawo do zapoznania się z całością akt sprawy oraz złożenia końcowego oświadczenia przed wydaniem decyzji **w terminie 7 dni** od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Powyższych czynności można dokonać w siedzibie Starosty Oświęcimskiego – Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu przy ul. Wyspiańskiego 10, pokój nr 129, I piętro, w godzinach pracy Urzędu, tj.: w poniedziałki, środy i czwartki w godz. $7^{\underline{30}}$ - $15^{\underline{30}}$, we wtorki w godz. $7^{\underline{30}}$ – $17^{\underline{00}}$ oraz w piątki w godz. $7^{\underline{30}}$ – $14^{\underline{00}}$, **po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z inspektorem prowadzącym postępowanie** pod numerem telefonu: **(33) 844 97 30** lub adresem poczty elektronicznej: **budownictwo@powiat.oswiecim.pl.**

Możliwość zapoznania się z aktami sprawy przedmiotowego postępowania administracyjnego jest prawem strony, ale nie jest jej obowiązkiem, dlatego też nieskorzystanie z przysługującego stronie prawa nie wstrzymuje wydania orzeczenia, kończącego przedmiotowe postępowanie.

POUCZENIE

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji państwowej o każdej zmianie swego adresu.

W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i § 2 kpa).

Z up. Starosty
Aneta Starań
Naczelnik
Wydziału Architektury
i Budownictwa

.....

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej

Otrzymują:

1. Inwestor + informacja RoDO
2. Aa, WAB