Gdańsk, 10.11.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2026/BMP
Adaptacja budynku przedszkola poprzez wykonanie robót budowlano-montażowych i wykończeniowych w budynku przy ul. Młyńskiej w Rumi

w ramach projektu pod nazwą: „Poprawa jakości edukacji przedszkolnej na terenie Miasta Rumia poprzez utworzenie 72 nowych miejsc wychowania przedszkolnego w Przedszkolu Dolina Przygody w Rumi", nr wniosku o dofinansowanie FEPM.05.07-IZ.00-0055/26. Projekt jest realizowany w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027, Działanie 5.7. Edukacja przedszkolna.
.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Nazwa i adres: BMP Invest Sp. z o.o., ul. Młyńska 11, 84-230 Rumia

Telefon: +48 698727576
e-mail: biuro@bmpinvest.com

NIP: 5882418163
REGON: 364650807

Tytuł projektu: „Poprawa jakości edukacji przedszkolnej na terenie Miasta Rumia poprzez utworzenie 72 nowych miejsc wychowania przedszkolnego w Przedszkolu Dolina Przygody w Rumi"

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia: Radosław Bukowski

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Zapytanie ofertowe dotyczące wyboru Wykonawcy prowadzone jest z zastosowaniem zasady konkurencyjności dla zamówienia realizowanego w ramach projektów dofinansowanych ze źródeł zewnętrznych.
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie ze stosownymi wytycznymi obowiązującymi dla zastosowanych źródeł dofinansowania oraz zgodnie z zasadą konkurencyjności.
3. Szacunkowa wartość całego zamówienia nie przekracza progu unijnego na roboty budowlane.
4. Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
5. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane
6. Publikacja zapytania ofertowego:
    a) https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/

III. INFORMACJE O OGŁOSZENIU:

Termin składania ofert:

Oferty należy składać do dnia **26.11.2026** do końca dnia, tzn. do godziny **23:59:59**

Zgodnie z pkt. 1. Sekcji 3.2.3. Wytycznych dotyczących kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027, dla zamówień udzielanych w projektach perspektywy 2021-2027, komunikacja w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia, w tym ogłoszenie zapytania ofertowego, składanie ofert, wymiana informacji między zamawiającym a wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą Bazy Konkurencyjności.

Skrócony opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-montażowych i wykończeniowych w budynku przy ul. Młyńskiej 11 w Rumi. Roboty budowlane realizowane są w ramach projektu pod nazwą: „Poprawa jakości edukacji przedszkolnej na terenie Miasta Rumia poprzez utworzenie 72 nowych miejsc wychowania przedszkolnego w Przedszkolu Dolina Przygody w Rumi", nr wniosku o dofinansowanie FEPM.05.07-IZ.00-0055/26. Projekt jest realizowany w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027, Działanie 5.7. Edukacja przedszkolna.

Miejsce realizacji zamówienia:

Województwo: pomorskie, Miasto Rumia.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Cel zamówienia:

Celem niniejszego zamówienia jest dokonanie wyboru Wykonawcy, zgodnie z zasadą konkurencyjności, poprzez wybór najlepszej oferty na realizację robót budowlano-montażowych i wykończeniowych w budynku adaptowanym na potrzeby przedszkola.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiot zamówienia składa się z jednej części, obejmującej realizację prac budowlano-montażowych oraz wykończeniowych wykonywanych na parterze i na piętrze budynku. Prace budowlano-montażowe i wykończeniowe dotyczą budynku o łącznej powierzchni 361,3 m^2. Szczegóły w tym zakresie określa dokumentacja techniczna (Załącznik nr 6 do zapytania ofertowego).

Przedmiot zamówienia obejmuje jedną część, składającą się z kilku elementów składowych. Przedmiot zapytania ofertowego obejmuje prace budowlane, instalacyjne, montażowe i wykończeniowe zgodnie z dokumentacją projektową załączoną do niniejszego zapytania, a mianowicie m.in.:

1. Zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
2. Prace tynkarskie i szpachlarskie, zabudowy k-g;
3. Prace posadzkarskie na parterze i piętrze;
4. Wykonanie instalacji elektrycznych;
5. Wykonanie instalacji sanitarnych;
6. Wykonanie instalacji oddymiania klatki schodowej i p.poż
7. Wykonanie instalacji wentylacyjnej;
8. Prace wykończeniowe;
9. Wykonanie kompletnych łazienek dla dzieci i łazienek socjalnych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz wymagania jakościowe odnoszące się do elementów składających się na przedmiot zamówienia określone zostały w dokumentacji technicznej, projektach i rzutach, stanowiących załączniki do niniejszego zapytania ofertowego. Wiążącym dokumentem jest dokumentacja architektoniczna, a przedmiar/kosztorys ofertowy ma jedynie charakter pomocniczy.

Wymagane parametry techniczne:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres oraz wymagania jakościowe i parametry techniczne odnoszące się elementów składających się na przedmiot zamówienia określone zostały w dokumentacji technicznej, załączonej do niniejszego zapytania ofertowego. Wszelkie ewentualne rozwiązania alternatywne/zamienne muszą być zaakceptowane przez projektanta i ustalone z Zamawiającym.

Warunki wspólne dla wszystkich części zamówienia:

1. Wszystkie roboty budowlane, realizowane w ramach zamówienia powinny być wykonane z zastosowaniem nowych materiałów, a środki użyte do realizacji zamówienia powinny być wolne od wad fizycznych i prawnych.
2. Wszystkie elementy/materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia, montowane wyposażenie muszą być nowe i posiadać parametry techniczne nie gorsze niż wskazano w dokumentach opisujących przedmiot zamówienia.
3. Wszystkie materiały wykończeniowe, w szczególności okładzinowe, przed wbudowaniem wymagają akceptacji Projektanta oraz Inwestora.
4. W przypadku nieokreślonych w Projekcie lub kosztorysie ofertowym/przedmiarze materiałów należy wystąpić z zapytaniem do Inwestora celem doprecyzowania.
5. Wykonane roboty budowlane, powinny być kompletne, a więc obejmujące wszystkie rodzaje prac wymienione w zapytaniu ofertowym i załącznikach do zapytania oraz powinny być zgodne z przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo budowlane (Dz.U. 1994, nr 84, poz. 414 z późn.zm.).
6. Wykonawca wykona wszelkie prace w ramach realizacji zamówienia na nieruchomości przy ul. Młyńskiej 11, 84-230 Rumia.
7. Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymagania techniczne i ilościowe określone w Opisie przedmiotu zamówienia. Wskazane parametry techniczne i funkcjonalne należy traktować jako wymagania minimalne.
8. Realizowane prace budowlane muszą być wykonane w sposób umożliwiający uzyskanie odbiorów prowadzonych przez upoważnione instytucje, których celem jest dopuszczenie do użytkowania na potrzeby związane z funkcjonowaniem przedszkola.
9. Wszelkie materiały i kolorystyka będą ustalane na bieżąco z Zamawiającym.
10. Wraz z wykonanymi robotami budowlanymi i wykończeniowymi Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć wszystkie niezbędne dokumenty dopuszczające do ich właściwego odbioru zgodnie z aktualnym stanem prawnym.
11. Warunkiem realizacji zamówienia jest podpisanie przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027.
12. Wykonawca zapewni kierownika budowy, posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie objętym zapytaniem, który będzie realizował obowiązki wynikające ze stosownych przepisów prawa przez cały okres realizacji zlecenia, tj. od momentu przejęcia placu budowy do momentu końcowego

odbioru. Wykonawca zapewni również kierowników branżowych – branży sanitarnej i elektrycznej.

13. Wykonawca zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego lub innym wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego.
14. Zamawiający zastrzega, że w przedmiotowym budynku prowadzone są inne roboty budowlane, a Wykonawca ma obowiązek dokonywania uzgodnień z wykonawcą tych robót oraz przedstawicielem Zamawiającego na budowie w celu skoordynowania prac poszczególnych wykonawców.
15. Wykonawca zapewni gwarancję/rękojmię na wykonane prace budowlane nie krótszą niż 5 lat (60 miesięcy) licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez uwag. Okres gwarancji/rękojmi na prace budowlane jest punktowany w ramach kryterium oceny ofert.
16. Wykonawca zapewni przeglądy techniczne w okresie gwarancji. Wymagany jest minimum 1 przegląd rocznie.
17. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich powstałych odpadów związanych z realizacją zapytania ofertowego.
18. Wykonawca zobowiązuje się do: prowadzenia prac z zapewnieniem warunków zgodnych z przepisami BHP, ppoż. i ochrony przed kradzieżą; utrzymania terenu prac w należytym porządku, a po zakończeniu prac uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót; zorganizowania zaplecza prac oraz prowadzenia biura budowy.
19. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe podczas realizacji zamówienia.
20. Za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych elementów i materiałów odpowiedzialny będzie Wykonawca robót. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia dokumentów potwierdzających wymagane parametry stosowanych materiałów i zamontowanych urządzeń, instrukcje obsługi sprzętów oraz karty gwarancyjne.
21. Wszelkie prace adaptacyjne, wnętrzarskie i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac. Wszystkie użyte do prac i wykończenia wnętrz materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności, wydane przez odpowiednie, uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Materiały budowlane muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i znak bezpieczeństwa. Wszystkie urządzenia i aparaty zainstalowane w obiekcie muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i świadectwa dopuszczenia do eksploatacji pod względem BHP z zachowaniem standardów europejskich.
22. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu, przy odbiorze końcowym robót, atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń oraz zapewnienia cesji praw z nich.
23. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu certyfikatów bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane – dla podstawowych materiałów zastosowanych do realizacji niniejszej umowy.
24. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania dokumentacji powykonawczej w zakresie wykonywanych robót.
25. Wykonawca zobowiązany jest do skompletowania i przedłożenia Zamawiającemu wszelkich dokumentów wymaganych umową i przepisami prawa, w tym pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania robót.

26. Dopuszcza się zastosowanie alternatywnych/zamiennych rozwiązań. Wymaga to jednak konsultacji z projektantem i Zamawiającym oraz jego akceptacji.
27. Wykonane prace budowlane muszą uwzględniać wymagania w zakresie dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady projektowania uniwersalnego.
28. W przypadku, gdy w opisie lub w wymogach podano do zastosowania nazwy ze wskazaniem określonego wyrobu, źródła, znaków towarowych, patentów lub specyficznego pochodzenia, mogą być one zastąpione rozwiązaniami równoważnymi. Przez ofertę równoważną należy rozumieć taką, która przedstawia opis przedmiotu zamówienia o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych i użytkowych, spełniających minimalne parametry techniczne określone przez Zamawiającego, lecz oznaczoną innym znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem.

Kod CPV wraz z nazwą:

45000000-7 - Roboty budowlane
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45343000-3 – Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

Harmonogram realizacji zamówienia (termin realizacji umowy):

Przewidywany termin zawarcia umowy - listopad 2026. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia w zakresie prac budowlano-montażowych i wykończeniowych został zrealizowany i przekazany w terminie do 10 tygodni od dnia podpisania umowy. Termin realizacji jest jednym z kryteriów punktowanych w ramach niniejszego zapytania ofertowego.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Sposób przygotowania oferty:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się oferenci, którzy spełniają warunki określone w niniejszym zapytaniu. Oferent zobowiązany jest zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w Zapytaniu ofertowym i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.

1. Ofertę należy złożyć na formularzu, którego wzór określa Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego wraz z pozostałymi załącznikami do oferty, ujętymi w opisie Zapytania ofertowego. Oferty nadesłane w innej formie będą odrzucane z przyczyn formalnych. Jeżeli oferta będzie zawierała braki lub nieścisłości Oferent zostanie poproszony o uzupełnienie braków i wyjaśnienie nieścisłości.
2. Oferta powinna zawierać co najmniej następujące elementy:
    - pełne dane identyfikujące oferenta;
    - datę sporządzenia oferty oraz jej termin ważności;
    - odniesienie się do wszystkich kryteriów oceny wskazanych w zapytaniu ofertowym;
    - łączną cenę brutto, z wyszczególnieniem jej składowych, tzn. ceny netto i podatku VAT za realizację całości zamówienia oraz poszczególnych jego

elementów. Cena powinna być wyrażona w jednostkach pieniężnych (złotówkach), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- dane osoby do kontaktu: imię i nazwisko, nr telefonu, adres poczty elektronicznej;
- podpis osoby upoważnionej do złożenia oferty, zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa (przy czym pełnomocnictwo musi zostać załączone do oferty).

3. Na ofertę składają się następujące dokumenty:
   - wypełniony formularz ofertowy – Załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego,
   - oświadczenie o braku powiązań kapitałowych lub osobowych oraz braku powiązań z FR i RB – Załącznik nr 2. do Zapytania ofertowego,
   - wykaz doświadczenia w realizacji robót budowlanych w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy budynku lub jego części, o wartości brutto nie mniejszej niż 200 000,00 zł. (Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego),
   - podpisana klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych (Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego)
   - wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (posiadanych uprawnień) oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego). Należy załączyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje zawodowe (posiadane uprawnienia) osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.
   - aktualny wydruk z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej RP.
   - potwierdzenie posiadania ubezpieczenia OC na kwotę nie mniejszą niż 200 000 zł.
   - potwierdzenie wpłaty wadium w kwocie 10 000,00 zł.
   - pełnomocnictwo/umocowanie prawne dla osoby podpisującej ofertę (jeśli dotyczy).
   - zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, jeżeli Wykonawca będzie korzystał z zasobów innego podmiotu.

4. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, która powinna obejmować całość zamówienia.
5. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być sporządzona w języku polskim, w sposób trwały.
6. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami.
7. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
8. Oferta powinna być podpisana przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z reprezentacją wynikającą z właściwego rejestru (KRS/CEIDG) lub na podstawie udzielonego pełnomocnictwa (przy czym pełnomocnictwo musi zostać załączone do oferty),
9. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Możliwe jest wówczas posiłkowanie się zasobami i doświadczeniem wykonawców występujących wspólnie, konieczne jest ujęcie stosownej informacji w

pełnomocnictwie. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą z Wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.

10. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Treść zobowiązania podmiotu trzeciego powinna określać: kto jest podmiotem przyjmującym zasoby, zakres zobowiązania podmiotu trzeciego, czego konkretnie dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób będzie ono wykonane, w tym jakiego okresu dotyczy.
11. Wszystkie dokumenty należy składać w formie elektronicznej poprzez https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/ jako skan oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność. Wszelkie kopie dokumentów, stanowiące załączniki do Oferty powinny zostać potwierdzone za zgodność z oryginałem na każdej stronie dokumentu. Przez kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem należy rozumieć kopię dokumentu opatrzoną klauzulą „za zgodność z oryginałem", datą i podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy lub podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności:

Oferent w związku z przedmiotem zamówienia powinien posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Warunek uznany zostanie za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie w przedmiotowym zakresie zawarte w treści formularza oferty - Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.

Wiedza i doświadczenie:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykazanie, że oferent zrealizował w okresie 5 lat poprzedzających złożenie oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 3 podobnych zamówień w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy budynku lub jego części, o wartości brutto każdego z nich nie mniejszej niż 200 000,00 zł.
Jako potwierdzenie spełnienia warunku oferent przedłoży wraz z ofertą następujące dokumenty:
a) wykaz co najmniej 3 dotychczas zrealizowanych zamówień na roboty budowlane w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy budynku lub jego części, o wartości brutto każdego z nich nie mniejszej niż 200 000,00 zł. Wykaz powinien zawierać: nazwę kontrahenta, nazwę przedmiotu zamówienia, wartość zamówienia i termin realizacji zamówienia) - Załącznik nr 3 „Wykaz doświadczenia zawodowego w zakresie robót budowlanych.

b) kopie dokumentów potwierdzających należytą realizację zamówienia – dla każdego zrealizowanego zamówienia ze wskazanych w wykazie zamówień należy przedstawić referencje potwierdzające prawidłową realizację zamówienia.

Potencjał techniczny:

Oferent w związku z przedmiotem i zakresem zamówienia powinien dysponować stosownym potencjałem technicznym do realizacji zamówienia.
Warunek uznany zostanie za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie w przedmiotowym zakresie zawarte w treści formularza oferty - Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Oferent w związku z przedmiotem i zakresem zamówienia powinien dysponować stosownym potencjałem osobowym niezbędnym do realizacji zamówienia.
Weryfikacja spełniania przez Oferenta powyższego warunku nastąpi w oparciu o informacje podane w wykazie osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (posiadanych uprawnień) oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego). Należy załączyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje zawodowe (posiadane uprawnienia) osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca będzie dysponował osobą/osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj:

a) osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń (w specjalności konstrukcyjno-budowlanej), wraz z ważnym zaświadczeniem.
b) osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wraz z ważnym zaświadczeniem;
c) osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z ważnym zaświadczeniem.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Oferent w związku z przedmiotem i zakresem zamówienia powinien być w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zamówienia. Warunek uznany zostanie za spełniony, jeżeli Wykonawca złoży stosowne oświadczenie w przedmiotowym zakresie zawarte w treści formularza oferty - Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.

Dodatkowe warunki:

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Oferent zobowiązany jest złożyć ofertę na całość zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Oferent nie może być powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zgodnie z treścią oświadczenia zawartego w Załączniku nr 2. Oświadczenie wykonawcy.
4. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem treści i warunków zapytania ofertowego.
5. Cena ofertowa z zapytania ofertowego stanowi wartość umowy. Cena ma charakter ryczałtowy i powinna obejmować koszty robót budowlanych, a także koszty wszelkich prac, bez których wykonanie zamówienia byłoby niemożliwe, tj. wszelkie prace przygotowawcze, prace porządkowe, zagospodarowanie terenu robót, uporządkowanie terenu po zakończonych pracach, wszystkie podatki i opłaty, koszty materiałów, robocizny i pracy sprzętu niezbędnego do wykonania robót, koszt wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty czynności związanych z dopuszczeniem obiektu do użytkowania oraz wszystkie inne, nie wymienione wyżej koszty, które mogą wystąpić w związku z realizacją zamówienia, którego dotyczy zapytanie ofertowe.

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Okres ważności oferty wynosi 30 dni licząc od daty zakończenia terminu składania ofert.
8. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
    a) Wykonawca nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
    b) treść oferty nie odpowiada wymogom ogłoszenia, a w szczególności nie odpowiada specyfikacji zamówienia określonej w Opisie przedmiotu zamówienia;
    c) oferta stanowi naruszenie uczciwej konkurencji.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, a także jego odwołania oraz zakończenia postępowania bez wyboru ofert na każdym jego etapie, a Wykonawca oświadcza, że nie będzie to stanowić podstawy do dochodzenia przez niego z tego tytułu żadnych roszczeń.
11. Zamawiający może unieważnić postępowanie, w szczególności, jeżeli:
    a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
    b) cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia;
    c) postępowanie jest obarczone istotną wadą, mającą lub mogącą mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia,
    d) w wyniku zmiany obiektywnych warunków i okoliczności, których nie można było przewidzieć, realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
    e) w przypadku braku dofinansowania ze środków Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, przed upływem terminu do składania ofert, zmiany zapytania ofertowego. Jeśli jest to uzasadnione zakresem zmian wprowadzonych do zapytania ofertowego, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do uwzględnienia wprowadzonych zmian w ofertach.
13. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania. Wszelkie pytania, wnioski, oświadczenia i informacje od Wykonawców powinny być przesłane w formie elektronicznej za pośrednictwem powszechnie dostępnej strony internetowej: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/
14. Zastrzega się, że wszelkie informacje, w tym wyjaśnienia i zmiany odnoszące się do przedmiotu zamówienia będą udostępniane publicznie na stronie https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl.
15. Ewentualne pytania dotyczące zapytania ofertowego należy przesłać za pośrednictwem platformy https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/. w terminie do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Zamawiający udzieli informacji bezzwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Na pytania, które wpłyną po wskazanym terminie Zamawiający może nie odpowiadać.
16. Zamawiający może dokonać zmiany treści Zapytania, w tym załączników do Zapytania, w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert. Dokonaną zmianę Zapytania Zamawiający uwzględni w opublikowanym Zapytaniu. Jeżeli będzie to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach.

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania Umowy:

a) Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. Wykonawca wnosi zabezpieczenie przed podpisaniem Umowy.
b) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego będzie skuteczne z chwilą uznania tego rachunku bankowego kwotą zabezpieczenia (wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego musi nastąpić przed podpisaniem Umowy).
c) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wnoszone w jednej lub w kilku następujących formach:
    a. pieniądzu,
    b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
    c. gwarancjach bankowych,
    d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
    e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2020 r. poz. 299 ze zm.).
d) W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formach, o których mowa w lit. b.- e. powyżej, Wykonawca składa oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w tych formach.
e) W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na rachunku bankowym.
f) Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji lub poręczenia winno wynikać, że bank lub poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego, w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania, czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia, czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione, czy nie.
g) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zawartej z wybranym Wykonawcą.
h) Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. od dnia podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
i) W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w całym okresie wykonywania Umowy.

Wymagania dotyczące wadium:

1. Zamawiający żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 10 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej wybranej formie:
    a) Pieniądzu,
    b) Poręczeniu bankowym,
    c) Gwarancji bankowej,
    d) Gwarancji ubezpieczeniowej

3. W przypadku wyboru pieniądza jako formy wadium, środki wpłacić należy na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: 06 1140 2004 0000 3102 8691 1559 w tytule przelewu podając „Wadium – zapytanie ofertowe nr 1/2026/BMP”.
4. Wadium w formie pieniężnej musi zostać wpłacone (gotówką/przelewem) na konto Zamawiającego w terminie, tj. do dnia i godziny składania ofert. Gdy wadium wpłynie po terminie złożona oferta jest odrzucana.
5. Zamawiający nie dopuszcza złożenia wadium w walucie innej niż Polski Złoty.
6. W przypadku złożenia wadium w formie wskazanej w pkt. 2b-d, właściwe dokumenty należy załączyć w sposób umożliwiający późniejszy zwrot.
7. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą.
8. Wadium wnoszone w formie gwarancji czy poręczenia powinno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie.
9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy.
11. Wadium przepada w sytuacji, gdy oferent, który wygrał postępowanie i uchyla się od podpisania umowy, tj. w szczególności nie stawił się w wyznaczonym miejscu i terminie i nie zawarł umowy, odmówił podpisania umowy.
12. W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę, wadium przepada.

Warunki zmiany umowy:

Wybrany oferent powinien zawrzeć z Zamawiającym umowę o udzielenie zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą, który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach i przy zachowaniu następujących warunków:

a) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania niezbędnych zmian dokumentacji projektowej, zmiany technologii lub sposobu wykonania zamówienia, w szczególności w przypadku konieczności zwiększenia bezpieczeństwa wykonania robót lub usprawnienia procesu budowy (art. 23 pkt. 1 Prawa budowlanego), lub wskutek poprawienia błędów projektowych, przy czym zamiany będą dotyczyły zakresu prac w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym,
b) wskutek zmian obowiązujących przepisów techniczno- budowlanych, norm, lub innych przepisów prawa, zaleceń służb sanitarnych lub porządkowych, mających wpływ na warunki lub wykonywanie umowy; zmiany będą dokonane w zakresie w jakim konieczne będzie dostosowanie dotychczasowych rozwiązań do nowych regulacji prawnych i zaleceń,
c) z powodu wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej (nowych i nadal trwających), które uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy, takich jak: epidemie, akty terroru, wojny wypowiedziane i niewypowiedziane, blokady, powstania, zamieszki, osunięcia gruntu, trzęsienia ziemi, powodzie, wybuchy i inne podobne zdarzenia poza kontrolą którejkolwiek ze stron i którym żadna ze stron nie mogła zapobiec, przy czym zmiany mogą być dokonane w zakresie:

- wydłużenia terminu realizacji zamówienia o czas wystąpienia zdarzenia i usuwania jego skutków,
- zmiany zakresu robót w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym, jeżeli wskutek siły wyższej konieczne będzie np. ograniczenie zakresu robót, lub wykonanie dodatkowych czynności związanych z usuwaniem skutków zdarzenia,
- wstrzymania lub zawieszenia robót,

d) w razie zlecenia przez Zamawiającego wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które - wymagają dodatkowego czasu na wykonanie zamówienia; zmiana może nastąpić w zakresie terminu realizacji zamówienia podstawowego, o czas wykonywania robót dodatkowych lub zamiennych oraz dotyczyć zakresu robót w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym,
e) wskutek konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli jest to wynikiem uzgodnień z właściwymi organami administracji lub gestorami sieci, wymaganych przepisami prawa, zmiana może nastąpić w zakresie terminu realizacji zamówienia, oraz dotyczyć zakresu robót w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym,
f) w przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, w szczególności wynikającej z niezbędnej zmiany technologii wykonania robót stwierdzonej przez inspektora nadzoru, nadzór autorski, organ administracji, zmiany projektu budowlanego, przy czym zmiana może dotyczyć zakresu robót w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym,
g) w zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia, z przyczyn leżących po stronie zamawiającego – opóźnienia zamawiającego w przekazaniu terenu robót, lub w zakresie dokonywania odbiorów, przerwania, zawieszenia robót przez zamawiającego, o czas opóźnienia, przerwania lub zawieszenia,
h) w zakresie zmiany terminu realizacji zamówienia, z powodu przedłużających się uzgodnień z organami administracji, gestorami sieci, i innych procedur administracyjnych, mających wpływ na termin realizacji umowy, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, przy czym termin może ulec wydłużeniu o czas dokonywania uzgodnień i trwania procedur,
i) w przypadku zaistnienia obowiązku wykonania dodatkowych badań, opracowań lub uzgodnień, zmiana może dotyczyć zakresu robót w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym oraz wydłużenia terminu realizacji zamówienia o czas wykonywania dodatkowych badań, opracowań lub uzyskiwania uzgodnień,
j) w razie wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być stwierdzony przez inspektora nadzoru, zmiana może dotyczyć wydłużenia terminu realizacji zamówienia, o czas występowania tych warunków i ewentualnie usuwania ich skutków,
k) innych zewnętrznych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca, w szczególności: nieznanych przeszkód w terenie; opóźnień w

dostawie urządzeń i materiałów nie wynikających z winy Wykonawcy, zmiana może dotyczyć wydłużenia terminu realizacji zamówienia, o czas niezbędny na usunięcie tych przeszkód, wstrzymania lub zawieszenia robót, sposobu realizacji zamówienia, zakresu robót w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym,

l) w przypadku, gdy zmiany pozwolą osiągnąć lepsze parametry techniczne, użytkowe, od przyjętych w dokumentacji projektowej, lub jeżeli zmiany dotyczą zastosowania nowych technologii nieznanych i niedostępnych w momencie zawarcia umowy zmiana może dotyczyć zakresu robót w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w zapytaniu ofertowym,

m) wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie podlega późniejszym zmianom, za wyjątkiem przypadku gdy Zamawiający zleci Wykonawcy wykonanie robót zamiennych lub dodatkowych, skutkujących zmianą kosztów robót, zgodnie z podpisanym wcześniej protokołem konieczności, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwiększone lub zmniejszone o wartość robót zamiennych lub dodatkowych, wskazaną w kosztorysie przygotowanym przez Wykonawcę i zaakceptowanym przez nadzór inwestorski,

n) Zamawiający dopuszcza zmianę wynikającą z wystąpienia zamówień uzupełniających. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, w zakresie niezbędnych zmian i uzupełnień robót budowlanych niezbędnych do zrealizowania celu zamówienia, o ile wartość planowanych robót uzupełniających nie przekroczy 50% wartości udzielonego zamówienia, a ich charakter będzie podobny do charakteru zleconych robót, na warunkach uzgodnionych z Wykonawcą, analogicznych do warunków określonych w umowie, tj. przy zachowaniu stawek cenowych zastosowanych do obliczenia ceny w złożonej ofercie.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy zawartej z wybranym Wykonawcą muszą być dokonywane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez strony, pod rygorem nieważności.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy:

- Wypełniony i podpisany formularz ofertowy przygotowany zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
- Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym oraz o braku powiązań z Federacją Rosyjską i/lub Republiką Białoruską (Załącznik nr 2.)
- Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia – wymienione w części „Wiedza i doświadczenie”, według Załącznika nr 3 do zapytania ofertowego oraz referencje potwierdzające prawidłową realizację zamówień wykazanych w doświadczeniu.
- Podpisana klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych (Załącznik nr 4).
- Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (posiadanych uprawnień) oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 5). Należy załączyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje zawodowe (posiadane uprawnienia) osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

- Aktualny wydruk z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej RP.
- potwierdzenie posiadania ubezpieczenia OC na kwotę nie mniejszą niż 200 000 zł.
- potwierdzenie wpłaty wadium w kwocie 10 000,00 zł.
- pełnomocnictwo/umocowanie prawne dla osoby podpisującej ofertę (jeśli dotyczy).
- Zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, jeżeli Wykonawca będzie korzystał z zasobów innego podmiotu.

VI. OCENA OFERTY:

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji:

1. Kryterium oceny ofert są:
   a. **Cena ofertowa** rozumiana jako cena brutto całości przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa powinna zawierać wszystkie koszty realizacji zamówienia, jakie Zamawiający będzie musiał ponieść. Ocenie podlegać będzie łączna cena brutto obejmująca wszystkie koszty wykonania zamówienia.
   b. **Termin realizacji** - rozumiany jako deklarowany przez Wykonawcę termin realizacji zamówienia określany w pełnych miesiącach.
   c. **Okres gwarancji** - rozumiany jako okres zapewnionej ochrony gwarancyjnej na wykonane zamówienie, liczony od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty kierując się punktowym systemem oceny według poniższego schematu:

a) Cena ofertowa – maksymalnie do uzyskania jest 60 pkt.
Wykonawca, który zaoferował najniższą cenę ofertową, otrzymuje 60 pkt. Z kolei dla pozostałych wykonawców punktacja za to kryterium obliczana będzie według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{Najniższa cena ofertowa}}{\text{Cena ofertowa w rozpatrywanej ofercie}} \times 60$$

b) Termin realizacji zamówienia - maksymalnie można uzyskać 20 pkt.

Maksymalny termin realizacji zlecenia w zakresie kompletu prac budowlanych i wykończeniowych wynosi 10 tygodni. Wykonawca, który zaoferuje najkrótszy termin realizacji zlecenia uzyska największą liczbę punktów w ramach tego kryterium. Najkrótszy możliwy termin realizacji to 7 tygodni.

$$T = \frac{\text{Najkrótszy termin wyrażony w tygodniach}}{\text{Termin określony w rozpatrywanej ofercie}} \times 20$$

c) Okres gwarancji – maksymalnie do uzyskania jest 20 pkt.

Minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, a maksymalny okres gwarancji to 120 miesięcy. W przypadku braku wskazania w formularzu ofertowym okresu gwarancji przez Wykonawcę, przyjmuje się, że zaoferowano minimalny wymagany okres gwarancyjny tzn. 60 miesięcy. Dla

pozostałych wykonawców punktacja za to kryterium obliczana będzie według następującego wzoru:

$$G = \frac{\text{Okres gwarancji w rozpatrywanej ofercie}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji}} \times 20$$

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która otrzyma najwyższą łączną ilość punktów (obliczoną jako suma punktów w obu kryteriach C+T+G). Maksymalna liczba możliwych do uzyskania punktów wynosi 100 pkt.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zapytaniu ofertowym oraz jest najkorzystniejsza, tj. otrzyma największą liczbę punktów (max. 100 pkt.). Końcowy wynik ustalenia wartości wszystkich kryteriów zaokrąglony zostanie do dwóch miejsc po przecinku.
5. Z wyboru najkorzystniejszej oferty sporządza się protokół.
6. Z wykonawcą, którego oferta została wybrana jako oferta najkorzystniejsza, zostanie podpisana umowa w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
7. W przypadku gdy wyłoniony Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
8. Odstąpienie przez Zamawiającego od zawarcia umowy w przypadku zawiadomienia Wykonawcy o wyborze jego oferty nie może być podstawą roszczeń poniesionych kosztów udziału w postępowaniu.
9. Informacja o wyniku postępowania zostanie umieszczona na stronie https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/
10. Ponadto Zamawiający przy dokonywaniu wyboru Wykonawcy będzie się kierował elementarnymi zasadami obowiązującymi na wspólnotowym jednolitym rynku europejskim, min:
    - zasadą przejrzystości i jawności prowadzonego postępowania,
    - zasadą ochrony uczciwej konkurencji,
    - zasadą swobody przepływu kapitału, towarów, dóbr i usług,
    - zasadą niedyskryminacji i równego traktowania wykonawców na rynku.

Wykluczenia:
Z możliwości składania ofert wyklucza się oferentów, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, określonych w Zapytaniu ofertowym oraz oferentów powiązanych z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji (o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
b) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub związaniu z tytułu przysposobienia, opieki lub kurateli, albo pozostawaniu we wspólnym pożyciu z zamawiającym, jego zastępcą prawnym lub członkami organów zarządzających lub organów nadzorczych zamawiającego,

c) pozostawaniu z zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że istnieje uzasadniona wątpliwość co do ich bezstronności lub niezależności w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

Wykluczeniu z udziału w postępowaniu podlegają również podmioty określone w art. 2 Ustawy z dnia z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835). Wykluczenie to dotyczy przede wszystkim podmiotów, które:

a) współpracują z przedstawicielami reżimu rządzącego w Federacji Rosyjskiej lub Republice Białorusi,
b) zostały wpisane na listę osób i podmiotów prowadzoną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, publikowaną w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa, wobec których stosowane są środki przewidziane ustawą dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
c) są podmiotami kontrolowanymi przez przedstawicieli reżimu Federacji Rosyjskiej lub Republiki Białorusi,
d) prowadzą działania biznesowe/wymianę handlową z podmiotami kontrolowanymi przez przedstawicieli reżimu Federacji Rosyjskiej lub Republiki Białorusi.

Przez podmiot kontrolowany rozumie się podmiot kontrolowany przez przedsiębiorcę dominującego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów.

Załączniki do zapytania ofertowego:

Zapytanie Ofertowe - Opis przedmiotu zamówienia.
Załącznik nr 1. Formularz ofertowy.
Załącznik nr 2. Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym oraz o braku powiązań z Federacją Rosyjską i/lub Republiką Białoruską Załącznik nr 3. Wykaz doświadczenia zawodowego w zakresie robót budowlanych
Załącznik nr 4. Klauzula informacyjna
Załącznik nr 5. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
Załącznik nr 6. Dokumentacja projektowa